



ПРАВИТЕЛЬСТВО ПРИМОРСКОГО КРАЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.04.2020

г. Владивосток

№379-пп

О внесении изменений в постановление Администрации Приморского края от 30 августа 2018 года № 405-па «Об утверждении Порядка предоставления из краевого бюджета субсидии акционерному обществу «Корпорация развития жилищного строительства» на финансовое обеспечение (возмещение) затрат, связанных с предоставлением отдельным категориям граждан ипотечных жилищных займов со сниженной процентной ставкой»

На основании Устава Приморского края Правительство Приморского края **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в постановление Администрации Приморского края от 30 августа 2018 года № 405-па «Об утверждении Порядка предоставления из краевого бюджета субсидии акционерному обществу «Корпорация развития жилищного строительства» на финансовое обеспечение (возмещение) затрат, связанных с предоставлением отдельным категориям граждан ипотечных жилищных займов со сниженной процентной ставкой» (в редакции постановлений Администрации Приморского края от 21 сентября 2018 года № 457-па, от 28 декабря 2018 года № 666-па, от 17 мая 2019 года № 281-па, постановления Правительства Приморского края от 10 февраля 2020 года № 90-пп) (далее - постановление) следующие изменения:

1.1. Изложить подпункт «в» пункта 2 Порядка предоставления из краевого бюджета субсидии акционерному обществу «Корпорация развития жилищного строительства» на финансовое обеспечение (возмещение) затрат, связанных с предоставлением отдельным категориям граждан ипотечных

жилищных займов со сниженной процентной ставкой, утвержденного постановлением, в следующей редакции:

«в) величина снижения процентной ставки, утвержденной Банком на дату выдачи займа, определяется:

в случае приобретения (строительства) жилого помещения, расположенного на территории Владивостокского городского округа:

при сумме займа до 4000000 рублей включительно уменьшение процентной ставки составит 4,5 процентного пункта;

при сумме займа от 4000001 рубля до 6000000 рублей уменьшение процентной ставки составит 3,5 процентного пункта;

в случае приобретения (строительства) жилого помещения в иных муниципальных образованиях Приморского края, за исключением Владивостокского городского округа:

при сумме займа до 3000000 рублей включительно уменьшение процентной ставки составит 4,5 процентного пункта;

при сумме займа от 3000001 рубля до 5000000 рублей уменьшение процентной ставки составит 3,5 процентного пункта.»;

1.2. В Перечне категорий граждан, имеющих право на получение ипотечных жилищных займов со сниженной процентной ставкой, утвержденном постановлением (далее – Перечень):

изложить подпункт 13 пункта 2 Перечня в следующей редакции:

«13) собственники жилых помещений, проживающие в аварийных многоквартирных домах, расселяемых в рамках региональной адресной программы по переселению граждан их аварийного жилищного фонда в Приморском крае, с которыми администрация муниципального образования заключила соглашение о выплате возмещения за изымаемое жилое помещение в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации или договор мены о передаче собственнику взамен изымаемого жилого помещения другого жилого помещения, превышающего площадь изымаемого жилого помещения, с зачетом его стоимости и с оплатой стоимости разницы площадей жилого помещения в части, превышающей площадь изымаемого;»;

изложить абзац восьмой приложения к Перечню в следующей редакции:

«соглашение о выплате возмещения за изымаемое жилое помещение в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации или договор мены о передаче собственнику взамен изымаемого жилого помещения другого жилого помещения, превышающего площадь расселяемого жилого помещения, с зачетом его стоимости в выкупную стоимость и с оплатой стоимости разницы площадей жилого помещения в части, превышающей площадь изымаемого (для граждан, относящихся к категории, указанной в подпункте 13 пункта 2 настоящего Перечня);».

2. Департаменту информационной политики Приморского края обеспечить официальное опубликование настоящего постановления.

Первый вице-губернатор Приморского края –
председатель Правительства
Приморского края



— В.Г. Щербина