



# ПРАВИТЕЛЬСТВО ПРИМОРСКОГО КРАЯ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.06.2020

г. Владивосток

№ 541-пп

**О внесении изменений в постановление Администрации  
Приморского края от 29 апреля 2016 года № 173-па «О мерах  
по реализации статьи 14 Закона Приморского края от 29 декабря  
2003 года № 90-КЗ «О регулировании земельных  
отношений в Приморском крае»**

На основании Устава Приморского края Правительство Приморского края постановляет:

1. Внести в Порядок определения соответствия объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения и масштабных инвестиционных проектов критериям, установленным статьей 14 Закона Приморского края от 29 декабря 2003 года № 90-КЗ «О регулировании земельных отношений в Приморском крае», утвержденный постановлением Администрации Приморского края от 29 апреля 2016 года № 173-па «О мерах по реализации статьи 14 Закона Приморского края от 29 декабря 2003 года № 90-КЗ «О регулировании земельных отношений в Приморском крае» (далее - Порядок), следующие изменения:

1.1. Заменить по тексту Порядка:

слова «Администрация Приморского края» словами «Правительство Приморского края» в соответствующих падежах;

слово «Департамент» словом «Министерство» в соответствующих падежах;

1.2. Дополнить пункт 1 Порядка абзацем следующего содержания:

«Понятия «проблемный объект», «участник долевого строительства» используются в настоящем Порядке в значении, определенном Федеральным законом от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений

в некоторые законодательные акты Российской Федерации.»;

1.3. Заменить в пункте 2 Порядка слова «департамент земельных и имущественных отношений Приморского края (далее - Департамент)» словами «министерство земельных и земельных отношений Приморского края (далее – Министерство)»;

1.4. Дополнить пункт 3 Порядка подпунктом 3.8 в следующей редакции:

«3.8. В случае подачи заявления для признания проекта, соответствующим критериям части 2.1 статьи 14 Закона № 90-КЗ, к заявлению дополнительно прилагаются:

а) соглашение между заявителем и застройщиком проблемного объекта, включающее обязательства заявителя по завершению строительства (отдельных этапов работ по завершению строительства) проблемного объекта, содержащее сведения:

об адресе (строительном адресе) проблемного объекта;

о количестве договоров долевого участия, заключенных гражданами - участниками долевого строительства с застройщиком проблемного объекта;

о количестве жилых помещений, подлежащих передаче в собственность участникам долевого строительства и гражданам, заключившим договоры участия в долевом строительстве, которое не должно быть меньше количества зарегистрированных договоров участия в долевом строительстве согласно требованиям части 3 статьи 4 Федерального закона от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»;

об общей площади жилых помещений, подлежащих передаче в собственность участникам долевого строительства и гражданам, заключившим договоры участия в долевом строительстве;

о сумме средств, необходимых для завершения строительства (отдельных этапов работ по завершению строительства) проблемного объекта в соответствии с взятыми заявителем обязательствами по завершению строительства (отдельных

этапов работ по завершению строительства) проблемного объекта;

об объеме работ, подлежащих выполнению на сумму взятых заявителем обязательств по завершению строительства (отдельных этапов работ по завершению строительства) проблемного объекта;

о сроках ввода в эксплуатацию проблемного объекта и (или) передачи жилых помещений участникам долевого строительства;

о наличии средств заявителя на реализацию принятого обязательства по завершению строительства (отдельных этапов работ по завершению строительства) проблемного объекта с указанием реквизитов документов, подтверждающих финансовую обеспеченность;

б) документы, подтверждающие наличие средств заявителя на реализацию принятого обязательства по завершению строительства (отдельных этапов работ по завершению строительства) проблемного объекта, с указанием реквизитов документов, подтверждающих финансовую обеспеченность;

в) проектно-сметная документация проблемного объекта либо ее раздел в части отдельного этапа работ по завершению строительства в соответствии с взятыми заявителем обязательствами по завершению строительства (отдельных этапов работ по завершению строительства) проблемного объекта, подтверждающие необходимость проведения работ по завершению строительства;

г) план-график мероприятий по завершению строительства (отдельных этапов работ по завершению строительства) проблемного объекта с указанием мероприятий, сроков и стоимости их исполнения по форме согласно приложению № 1 к соглашению (приложение № 3 к настоящему Порядку);

д) план-график строительства объекта капитального строительства по форме согласно приложению № 2 к соглашению (приложение № 3 к настоящему Порядку).»;

1.5. В подпункте 8.1 пункта 8 Порядка:

дополнить новым абзацем восьмым в следующей редакции:

«ж) проблемный объект не включен в единый реестр проблемных домов, указанный в части 1.1 статьи 23.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 года

№ 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации (для проектов, реализуемых в соответствии с частью 2.1 статьи 14 Закона № 90-КЗ).»;

считать абзацы восьмой, девятый абзацами девятым, десятым соответственно;

1.6. Изложить пункт 8.2. Порядка в следующей редакции:

«8.2. Направляет копии заявления и прилагаемых к нему документов:

в органы исполнительной власти Приморского края, к компетенции которых относится решение вопросов, затрагиваемых объектом или проектом (далее – органы исполнительной власти Приморского края), для подготовки заключения о соответствии (несоответствии) объекта (проекта) критериям, установленным статьей 14 Закона № 90-КЗ;

в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на распоряжение земельным участком, находящимся в собственности Российской Федерации (далее – федеральный орган исполнительной власти), органы местного самоуправления муниципального образования Приморского края, на территории которых планируется размещение объекта или реализация проекта, уполномоченные на распоряжение испрашиваемым земельным участком (далее – органы местного самоуправления), для подготовки заключения о возможности (невозможности) предоставления юридическому лицу испрашиваемого земельного участка в аренду без торгов.»;

1.7. Изложить пункт 9 Порядка в следующей редакции:

«9. Федеральные органы исполнительной власти, органы исполнительной власти Приморского края, органы местного самоуправления в течение десяти рабочих дней со дня поступления копии заявления и прилагаемых к нему документов осуществляют их рассмотрение и направление в Министерство заключения по результатам их рассмотрения.

В заключениях органов исполнительной власти Приморского края по результатам рассмотрения заявления и прилагаемых к нему документов указывается вывод о соответствии (несоответствии) объекта (проекта) критериям,

установленным статьей 14 Закона № 90-КЗ, с обоснованием соответствующего вывода.

В заключении федерального органа исполнительной власти, органов местного самоуправления по результатам рассмотрения заявления и прилагаемых к нему документов указывается вывод о возможности (невозможности) предоставления испрашиваемого земельного участка в аренду без торгов с обоснованием соответствующего вывода.»;

1.8. Изложить пункты 10, 11 Порядка в следующей редакции:

«10. Министерство по результатам рассмотрения заключений федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти Приморского края и органов местного самоуправления в случае:

наличия заключения одного или нескольких органов исполнительной власти Приморского края о несоответствии объекта (проекта) критериям, установленным статьей 14 Закона № 90-КЗ, и (или) заключения федерального органа исполнительной власти, органов местного самоуправления о невозможности предоставления земельного участка в аренду без проведения торгов в течение трех рабочих дней со дня получения заключений от всех органов исполнительной власти Приморского края, федерального органа исполнительной власти, органов местного самоуправления посредством почтового отправления направляет заявителю уведомление о несоответствии объекта (проекта) критериям, установленным статьей 14 Закона № 90-КЗ, и (или) невозможности предоставления испрашиваемого земельного участка в аренду без проведения торгов;

наличия заключений всех органов исполнительной власти Приморского края о соответствии объекта (проекта) критериям, установленным статьей 14 Закона № 90-КЗ, и заключения федерального органа исполнительной власти, органов местного самоуправления о возможности предоставления земельного участка в аренду без проведения торгов для размещения объекта в течение трех рабочих дней со дня получения заключений от всех уполномоченных органов и органов местного самоуправления подготавливает проект решения о признании объекта

(проекта), соответствующим критериям, установленным статьей 14 Закона № 90-КЗ (далее – решение).

Решение принимается в течение 20 рабочих дней со дня получения заключений от всех органов исполнительной власти Приморского края и федерального органа исполнительной власти, органов местного самоуправления:

о признании объекта (проекта), соответствующим критериям, установленным частью 1 или 2 статьи 14 Закона № 90-КЗ, - в форме распоряжения заместителя председателя Правительства Приморского края, курирующего вопросы экономического развития, промышленности и торговли, имущественных и земельных отношений, туризма и международного сотрудничества;

о признании проекта, соответствующим критериям, установленным частью 2.1 статьи 14 Закона № 90-КЗ, - в форме распоряжения заместителя председателя Правительства Приморского края, курирующего вопросы строительства, регионального государственного строительного надзора и контроля в области долевого строительства.

Решение направляется заявителю посредством почтового отправления в течение трех рабочих дней со дня его принятия.

11. Министерство в течение пяти рабочих дней со дня принятия решения:

в отношении объекта (проекта), соответствующего критериям, установленным частью 1 или 2 статьей 14 Закона № 90-КЗ, подготавливает проект соглашения об обеспечении строительства объекта социально-культурного и коммунально-бытового назначения (реализации масштабного инвестиционного проекта), эффективности и условиях использования земельного участка, предоставляемого в аренду без проведения торгов, по форме согласно приложению № 2 к настоящему Порядку и направляет его в органы исполнительной власти Приморского края, а также в министерство государственного правового управления Приморского края для подготовки замечаний и предложений;

в отношении проекта, соответствующего критериям, установленным частью 2.1 статьи 14 Закона № 90-КЗ, подготавливает проект соглашения об обеспечении

реализации масштабного инвестиционного проекта, эффективности и условиях использования земельного участка, предоставляемого в аренду без проведения торгов, по форме согласно приложению № 3 к настоящему Порядку и направляет его в министерство строительства Приморского края, а также в министерство государственного-правового управления Приморского края для подготовки замечаний и предложений.

Уполномоченные органы, а также министерство государственного-правового управления Приморского края в течение пятнадцати рабочих дней со дня поступления проекта соглашения, предусмотренного настоящим пунктом, рассматривают его и при наличии замечаний и предложений направляют в Департамент уведомление с указанием имеющихся замечаний и предложений. В случае отсутствия замечаний и предложений уведомление не направляется.

Министерство в течение двадцати пяти рабочих дней со дня принятия решения направляет заявителю проект соглашения, предусмотренного настоящим пунктом, с учетом поступивших замечаний и предложений посредством почтового отправления в двух экземплярах для подписания.

Заявитель в течение десяти рабочих дней со дня получения двух экземпляров проекта соглашения, предусмотренного настоящим пунктом, подписывает их и направляет в Министерство лично или посредством почтового отправления.»;

1.9. В пункте 12 Порядка:

дополнить в абзацах первом, четвертом, седьмом после слова «соглашения» словами «, предусмотренного пунктом 11 настоящего Порядка,»;

в абзаце восьмом заменить:

слова «органу местного самоуправления муниципального образования Приморского края» словами «органам местного самоуправления, федеральным органам исполнительной власти»;

слова «предусмотренных Соглашением» словами «установленных соглашением, предусмотренным пунктом 11 настоящего Порядка»;

1.10. Изложить пункты 13, 14 Порядка в следующей редакции:

«13. Лицо, уполномоченное на заключение соглашения, предусмотренного пунктом 11 настоящего Порядка, подписывает указанное соглашение в течение двадцати пяти рабочих дней со дня поступления в Департамент подписанных Заявителем экземпляров проекта соглашения.

Копия распоряжения и один экземпляр соглашения, предусмотренного пунктом 11 настоящего Порядка, в течение трех рабочих дней со дня подписания указанного соглашения направляется Министерством посредством почтового отправления заявителю, а также в орган, осуществляющий контроль.

Копия распоряжения и копия соглашения, предусмотренного пунктом 11 настоящего Порядка, в течение трех рабочих дней со дня подписания указанного соглашения направляются Министерством в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на распоряжение земельным участком, находящимся в собственности Российской Федерации, либо в органы местного самоуправления, уполномоченные на распоряжение земельными участками, находящимися в муниципальной собственности.

14. Правительство Приморского края имеет право в одностороннем порядке отказаться от исполнения соглашения в случаях:

расторжения договора аренды земельного участка;

нарушения условий соглашения, предусмотренного пунктом 11 настоящего Порядка, в части объемов и сроков финансирования;

нарушения сроков строительства и ввода объекта в эксплуатацию и (или) выполнения работ по строительству объекта, указанных в соглашении, предусмотренном пунктом 11 настоящего Порядка, более чем на шесть месяцев;

нарушения сроков по завершению строительства (отдельных этапов работ по завершению строительства) проблемного объекта в случае заключения соглашения, предусмотренного абзацем третьим пункта 11 настоящего Порядка;

непредставления в орган, осуществляющий контроль, информации в соответствии с соглашением, предусмотренным пунктом 11 настоящего Порядка, в течение трех месяцев по окончании отчетной даты или необеспечения доступа представителей органа, осуществляющего контроль, на строящиеся объекты или



объекты, реализуемые в рамках проекта;

нецелевого использования земельного участка;

введения процедур в деле о несостоятельности (банкротстве) заявителя;

инициирования заявителем процедуры реорганизации или ликвидации юридического лица.»;

1.11. Дополнить Порядок приложением № 3 согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Департаменту информационной политики Приморского края обеспечить официальное опубликование настоящего постановления.

Первый вице-губернатор Приморского края –  
председатель Правительства  
Приморского края



— В.Г. Щербина

Приложение  
к постановлению  
Правительства Приморского края  
от 18.06.2020 № 541-пп

«Форма

Приложение № 3  
к Порядку определения  
соответствия объектов  
социально-культурного и  
коммунально-бытового назначения  
и масштабных инвестиционных  
проектов критериям, установленным  
статьей 14 Закона Приморского края от  
29 декабря 2003 года  
№ 90-КЗ «О регулировании  
земельных отношений в  
Приморском крае»

**СОГЛАШЕНИЕ № \_\_\_\_**

об обеспечении реализации масштабного инвестиционного проекта,  
соответствующего критериям, установленным частью 2.1 статьи 14  
Закона Приморского края от 29 декабря 2003 года № 90-КЗ  
«О регулировании земельных отношений в Приморском крае»,  
эффективности и условиях использования земельного участка,  
предоставляемого в аренду без проведения торгов

г. Владивосток

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Правительство Приморского края, в лице \_\_\_\_\_,  
(должность, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии))

действующего на основании \_\_\_\_\_,  
(реквизиты правового акта)

именуемое в дальнейшем «Сторона 1», с одной стороны и  
\_\_\_\_\_  
(наименование юридического лица)

в лице \_\_\_\_\_,  
(должность, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии))

действующего на основании \_\_\_\_\_,  
(реквизиты документа, подтверждающего полномочия)

именуемое в дальнейшем «Сторона 2», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящее соглашение в целях обеспечения реализации масштабного инвестиционного проекта, соответствующего критериям, установленным частью 2.1 статьи 14 Закона Приморского края от 29 декабря 2003 года № 90-КЗ «О регулировании земельных отношений в Приморском крае» (далее соответственно – Соглашение, масштабный инвестиционный проект), а также обеспечения эффективности и условий использования земельного участка, предоставляемого в аренду Стороне 2 без проведения торгов в соответствии с постановлением Администрации Приморского края от 29 апреля 2016 года № 173-па «О мерах по реализации статьи 14 Закона Приморского края от 29 декабря 2003 года № 90-КЗ «О регулировании земельных отношений в Приморском крае» (далее – Соглашение), о нижеследующем:

## 1. Предмет Соглашения

1. Предметом настоящего Соглашения являются отношения между Сторонами, возникающие в связи с реализацией Стороной 2 масштабного инвестиционного проекта, включающего в себя мероприятия по завершению строительства (отдельных этапов работ по завершению строительства) многоквартирного дома (многоквартирных домов), расположенного (расположенных) на территории Приморского края (далее - проблемный объект), согласно плану-графику мероприятий по завершению строительства (отдельных этапов работ по завершению строительства) проблемного объекта (приложение № 1 к настоящему Соглашению), и мероприятия по строительству объекта (объектов) капитального строительства с объемом капитальных вложений в данный объект (объекты) не менее 5 (пяти) млн рублей (далее – объект капитального строительства) согласно плану-графику реализации инвестиционного проекта (приложение № 2 к настоящему Соглашению), являющимся неотъемлемой частью настоящего Соглашения (далее - план-график № 1, план-график № 2 соответственно).

Строительство объекта (объектов) капитального строительства планируется на территории \_\_\_\_\_ на земельных участках,  
(наименование муниципального образования Приморского края)

расположенных по адресу: \_\_\_\_\_, предоставляемых в аренду Стороне 2 без проведения торгов согласно условиям настоящего Соглашения.

## 2. Общие характеристики масштабного инвестиционного проекта

2.1. Наименование масштабного инвестиционного проекта

2.2. Основные параметры масштабного инвестиционного проекта:

2.2.1. Сроки реализации масштабного инвестиционного проекта (с поквартальным планом-графиком реализации масштабного инвестиционного проекта с обязательным указанием сроков начала и окончания реализации масштабного инвестиционного проекта): \_\_\_\_\_;

2.2.2. Стоимость масштабного инвестиционного проекта (без учета НДС) с разбивкой по годам;

2.3. Характеристика проблемного объекта, работ по завершению строительства (отдельных этапов работ по завершению строительства) проблемного объекта:

2.3.1. Информация согласно плану-графику мероприятий по завершению строительства (отдельных этапов работ по завершению строительства) проблемного объекта с указанием мероприятий, сроков и стоимости их исполнения (приложение № 1 настоящего Соглашения);

2.3.2. Место нахождения (кадастровый номер земельного участка) проблемного объекта \_\_\_\_\_;

2.3.3. Способ исполнения обязательства по завершению строительства (отдельных этапов работ по завершению строительства) проблемного объекта: \_\_\_\_\_;

2.4. Характеристики объекта капитального строительства:

2.4.1. Вид и целевое назначение объекта капитального строительства, его площадь, этажность: \_\_\_\_\_;

2.4.2. Объем капитальных вложений \_\_\_\_\_ млн рублей на строительство объекта капитального строительства (с указанием мероприятий, сроков и стоимости их исполнения согласно приложению № 2 к настоящему Соглашению);

2.4.3. Место реализации масштабного инвестиционного проекта (муниципальное образование Приморского края, на территории которого планируется реализация масштабного инвестиционного проекта) \_\_\_\_\_;

2.4.4. Площадь земельного участка \_\_\_\_\_;

2.4.5. Кадастровый номер \_\_\_\_\_;

2.4.6. Категория земельного участка \_\_\_\_\_;

2.4.7. Разрешенное использование \_\_\_\_\_.

### 3. Права и обязанности Сторон

3.1. Сторона 2 обязуется:

3.1.1. Исполнить обязательство по завершению строительства (отдельных этапов работ по завершению строительства) проблемного объекта способом, указанным в подпункте 2.3.3 пункта 2.3 раздела 2 настоящего Соглашения, в сроки, установленные планом-графиком № 1;

3.1.2. Приступить к строительству объекта капитального строительства после завершения исполнения обязательств, предусмотренных подпунктом 3.1.1 настоящего пункта, в сроки, установленные планом-графиком № 2;

3.1.3. Реализовать на территории Приморского края масштабный инвестиционный проект в сроки, установленные планом-графиком в соответствии с пунктом 2.2.1 пункта 2.2 раздела 2 настоящего Соглашения, и выполнить основные параметры масштабного инвестиционного проекта, предусмотренные пунктами 2.3, 2.4 раздела 2 настоящего Соглашения;

3.1.4. Направлять в министерство строительства Приморского края (далее – орган, осуществляющий контроль):

а) отчет об исполнении плана-графика мероприятий по завершению строительства (отдельных этапов работ по завершению строительства) проблемного объекта по форме согласно приложению № 3 к настоящему Соглашению ежемесячно до 10 числа месяца, следующего за отчетным;

б) отчет об исполнении плана-графика реализации масштабного инвестиционного проекта по форме согласно приложению № 4 к настоящему Соглашению (за первое полугодие – до 01 сентября отчетного года; ежегодный – до 01 марта года, следующего за отчетным);

3.1.5. Обеспечить доступ представителей органа, осуществляющего контроль, на территорию проблемного объекта и объекта капитального строительства;

3.1.6. Представлять по требованию органа, осуществляющего контроль, документы о финансово-хозяйственной деятельности Стороны 2, необходимые для проверки отчетов, предусмотренных подпунктам 3.1.4 настоящего пункта;

3.2. Орган, осуществляющий контроль, совместно с заинтересованными органами исполнительной власти Приморского края обязуется обеспечить оказание Стороне 2 информационно-консультационной и организационной помощи по вопросам исполнения настоящего Соглашения.

#### 4. Иные условия Соглашения

4.1. Настоящее Соглашение вступает в силу со дня его подписания Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами обязательств.

4.2. Все изменения и дополнения к настоящему Соглашению оформляются в письменной форме путем заключения дополнительных соглашений и являются неотъемлемой частью настоящего Соглашения.

4.3. Настоящее Соглашение может быть досрочно расторгнуто:

4.3.1. По соглашению Сторон;

4.3.2. В одностороннем порядке в случаях:

- а) расторжения договора аренды земельного участка;
- б) нарушения условий Соглашения в части объемов и сроков финансирования;
- в) нарушения сроков строительства, ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию и (или) выполнения работ по строительству объекта капитального строительства, указанных в Соглашении, более чем на шесть месяцев;

г) нарушения сроков по завершению строительства (отдельных этапов работ по завершению строительства) проблемного объекта;

д) непредставления Стороной 2 органу исполнительной власти Приморского края, осуществляющему контроль за исполнением Соглашения, информации, предусмотренной Соглашением, в течение трех месяцев по окончании отчетной даты или необеспечения доступа представителей Стороны 1 на строящиеся проблемный объект, объект капитального строительства;

е) нецелевого использования земельного участка;

ж) введения в отношении Стороны 2 процедуры банкротства;

з) инициирования Стороной 2 процедуры реорганизации или ликвидации юридического лица.

4.4 Расторжение Соглашения является основанием для расторжения договора аренды земельного участка.

## 5. Ответственность Сторон

5.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение настоящего Соглашения при наступлении форс-мажорных обстоятельств, введении запретительных либо ограничительных мер законодательством Российской Федерации, препятствующих выполнению обязательств Сторон, установленных настоящим Соглашением.

5.2. \_\_\_\_\_.  
(иные формы ответственности, установленные по соглашению Сторон)

## 6. Заключительные положения Соглашения

6.1. Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

6.2. Стороны обязуются способствовать выполнению настоящего Соглашения в полном объеме, для чего в случае необходимости будут взаимно информировать друг друга об обстоятельствах, препятствующих исполнению настоящего Соглашения, и предпринимать согласованные действия по его выполнению.

6.3. Разногласия, возникшие в ходе исполнения настоящего Соглашения, должны решаться путем переговоров уполномоченных представителей Сторон.

6.4. В случае невозможности принятия согласованного решения все споры и разногласия подлежат разрешению в судебном порядке.

## 7. Реквизиты и подписи Сторон

Сторона 1  
Правительство Приморского края

Сторона 2  
\_\_\_\_\_

690110, Приморский край,  
г. Владивосток, ул. Светланская, 22, ОГРН  
1022502275168,  
ИНН 2540037030, КПП 254001001

(организационно-правовая форма,  
наименование, адрес (место  
нахождения), ОГРН, ИНН, КПП)

---

Должность лица, уполномоченного  
на подписание Соглашения

---

Должность лица, уполномоченного на  
подписание Соглашения

---

подпись  
И.О. Фамилия

---

подпись  
И.О. Фамилия».

Форма

Приложение № 1

к Соглашению  
об обеспечении реализации  
масштабного инвестиционного  
проекта, соответствующего  
критериям, установленным частью 2.1  
статьи 14 Закона Приморского края от  
29 декабря 2003 года № 90-КЗ  
«О регулировании земельных  
отношений в Приморском крае»,  
эффективности и условиях  
использования земельного участка,  
предоставляемого в аренду без  
проведения торгов

### ПЛАН-ГРАФИК

мероприятий по завершению строительства (завершению отдельных этапов работ по завершению строительства) проблемного объекта

N п/п	Виды работ	Начало	Окончание	Объем денежных средств, необходимых для выполнения работ

-----

Сторона 1

Правительство Приморского края  
690110, Приморский край,  
г. Владивосток, ул. Светланская, 22, ОГРН  
1022502275168,  
ИНН 2540037030, КПП 254001001

Сторона 2

(организационно-правовая форма,  
наименование, адрес (место  
нахождения), ОГРН, ИНН, КПП)

Должность лица, уполномоченного  
на подписание Соглашения

подпись  
И.О. Фамилия

Должность лица, уполномоченного на  
подписание Соглашения

подпись  
И.О. Фамилия





## Сторона 1

Правительство Приморского края  
690110, Приморский край,  
г. Владивосток, ул. Светланская, 22, ОГРН  
1022502275168,  
ИНН 2540037030, КПП 254001001

---

—  
Должность лица, уполномоченного  
на подписание Соглашения

—  
подпись  
И.О. Фамилия

## Сторона 2

—  
(организационно-правовая форма,  
наименование, адрес (место  
нахождения), ОГРН, ИНН, КПП)

---

—  
Должность лица, уполномоченного  
на подписание Соглашения

—  
подпись  
И.О. Фамилия

к Соглашению  
 об обеспечении реализации  
 масштабного инвестиционного  
 проекта, соответствующего  
 критериям, установленным частью 2.1  
 статьи 14 Закона Приморского края от  
 29 декабря 2003 года № 90-КЗ  
 «О регулировании земельных  
 отношений в Приморском крае»,  
 эффективности и условиях  
 использования земельного участка,  
 предоставляемого в аренду без  
 проведения торгов

**ОТЧЕТ**

об исполнении плана-графика мероприятий по завершению  
 строительства (отдельных этапов работ  
 по завершению строительства) проблемного объекта

N п/п	Наименование мероприятия	Сроки, установленные планом-графиком		Фактическое исполнение
		начало	окончание	

Форма

Приложение № 4

к Соглашению  
об обеспечении реализации  
масштабного инвестиционного  
проекта, соответствующего  
критериям, установленным частью 2.1  
статьи 14 Закона Приморского края от  
29 декабря 2003 года № 90-КЗ  
«О регулировании земельных  
отношений в Приморском крае»,  
эффективности и условиях  
использования земельного участка,  
предоставляемого в аренду без  
проведения торгов

**ОТЧЕТ**

об исполнении плана-графика реализации  
масштабного инвестиционного проекта

(сроки подачи: за первое полугодие - до 01 сентября отчетного года;  
ежегодный - до 01 марта года, следующего за отчетным)

N п/п	Наименование мероприятия	Сроки, установленные планом-графиком		Фактическое исполнение
		начало	окончание	