



ПРАВИТЕЛЬСТВО ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.08.2020

г. Владивосток

№ 731-пп

О внесении изменений в постановление Администрации Приморского края от 15 июня 2012 года № 162-па «Об утверждении Порядка осуществления регионального государственного жилищного надзора в Приморском крае»

На основании Устава Приморского края Правительство Приморского края постановляет:

1. Внести в Порядок осуществления регионального государственного жилищного надзора в Приморского крае, утвержденный постановлением Администрации Приморского края от 15 июня 2012 года № 162-па «Об утверждении Порядка осуществления регионального государственного жилищного надзора в Приморском крае» (в редакции постановлений Администрации Приморского края от 6 августа 2012 года № 206-па, от 20 ноября 2012 года № 340-па, от 5 декабря 2012 года № 375-па, от 27 марта 2013 года № 107-па, от 19 декабря 2013 года № 480-па, от 24 апреля 2014 года № 154-па, от 21 декабря 2017 года № 537-па, от 12 марта 2018 года № 101-па, от 16 марта 2018 года № 106-па, от 4 мая 2018 года № 214-па, от 18 февраля 2019 года № 98-па, от 12 июля 2019 года № 446-па), следующие изменения:

дополнить пункт 5 подпунктом 5.1 следующего содержания:

«5.1. При осуществлении регионального государственного жилищного надзора применяется риск-ориентированный подход.

Отнесение деятельности юридического лица, индивидуального предпринимателя к определенной категории риска осуществляется на основании критериев, утвержденных постановлением Администрации

Приморского края от 1 августа 2019 года № 500-па «Об утверждении критериев отнесения деятельности по управлению многоквартирными домами к определенной категории риска при осуществлении регионального государственного жилищного надзора на территории Приморского края», в соответствии с Правилами отнесения деятельности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей и (или) используемых ими производственных объектов к определенной категории риска или определенному классу (категории) опасности, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 17 августа 2016 года № 806 «О применении риск-ориентированного подхода при организации отдельных видов государственного контроля (надзора) и внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» (далее - постановление Правительства № 806).

Отнесение деятельности по управлению многоквартирными домами к категориям риска и пересмотр решения об отнесении деятельности по управлению многоквартирными домами к категории риска осуществляется решением руководителя уполномоченного органа.

При отсутствии решения об отнесении деятельности по управлению многоквартирными домами к определенной категории риска их деятельность считается отнесенной к категории низкого риска.»;

дополнить пункт 14 подпунктами 14.2 - 14.6 следующего содержания:

«14.2. Проведение плановых проверок в отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей в зависимости от присвоенной им категории риска осуществляется со следующей периодичностью:

для категории высокого риска – один раз в два года;

для категории среднего риска – не чаще одного раза в четыре года и не реже одного раза в пять лет;

для категории умеренного риска – не чаще одного раза в шесть лет и не реже одного раза в восемь лет;

для категории низкого риска – не проводятся.

14.3. Уполномоченный орган ведет перечень юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, деятельность которых отнесена к определенной категории риска (далее - перечень).

Перечень содержит следующую информацию:

- а) полное наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) индивидуального предпринимателя;
- б) основной государственный регистрационный номер;
- в) индивидуальный номер налогоплательщика;
- г) место нахождения юридического лица, индивидуального предпринимателя;
- д) реквизиты решения о присвоении деятельности по управлению многоквартирными домами определенной категории риска, указание на категорию риска.

14.4. На официальном сайте Правительства Приморского края и органов исполнительной власти Приморского края в информационно-телекоммуникационной сети Интернет уполномоченным органом размещается и поддерживается в актуальном состоянии следующая содержащаяся в перечне информация о юридических лицах, об индивидуальных предпринимателях, деятельность которых отнесена к категории высокого риска:

- а) полное наименование юридического лица, фамилия, имя и отчество (последнее - при наличии) индивидуального предпринимателя;
- б) индивидуальный номер налогоплательщика;
- в) место нахождения юридического лица, индивидуального предпринимателя;
- г) реквизиты решения об отнесении деятельности по управлению многоквартирными домами к категории высокого риска.

Размещение указанной информации осуществляется с учетом требований законодательства Российской Федерации о защите государственной тайны.

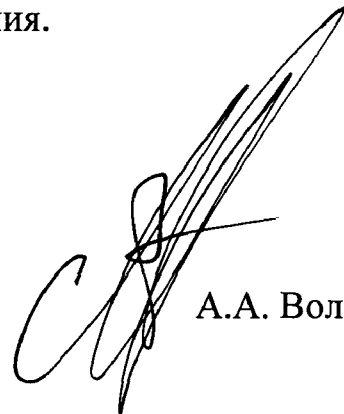
14.5. Уполномоченный орган по запросу юридического лица, индивидуального предпринимателя представляет информацию о присвоенной

его деятельности категории риска, а также сведения, использованные при отнесении его деятельности к определенной категории риска, в срок, не превышающий 15 рабочих дней с даты поступления такого запроса.

14.6. Юридическое лицо, индивидуальный предприниматель вправе подать в уполномоченный орган заявление об изменении ранее присвоенной его деятельности категории риска в порядке, установленном Правилами отнесения деятельности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей и (или) используемых ими производственных объектов к определенной категории риска или определенному классу (категории) опасности, утвержденными постановлением Правительства № 806.».

2. Департаменту информационной политики Приморского края обеспечить официальное опубликование настоящего постановления.

И.о. первого вице-губернатора Приморского края –
председателя Правительства
Приморского края



А.А. Волошко