



ПРАВИТЕЛЬСТВО ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.11.2020

г. Владивосток

№ 989-пп

Об установлении зоны охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Памятник Константину Суханову», 1968 год, утверждении требований к градостроительным регламентам в границах территории данной зоны

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», на основании Устава Приморского края, Закона Приморского края от 30 апреля 2015 года № 612-КЗ «Об охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Приморского края» Правительство Приморского края постановляет:

1. Установить зону охраны – зону регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Памятник Константину Суханову», 1968 год, расположенного по адресу (местонахождение): Приморский край, г. Владивосток, ул. Суханова, в районе дома ба, согласно границам зоны охраны, утвержденным настоящим постановлением.

2. Утвердить прилагаемые:

границы зоны охраны – зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Памятник Константину Суханову», 1968 год, расположенного по адресу

(местонахождение): Приморский край, г. Владивосток, ул. Суханова, в районе дома ба;

особые режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах территории зоны охраны – зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Памятник Константину Суханову», 1968 год, расположенного по адресу (местонахождение): Приморский край, г. Владивосток, ул. Суханова, в районе дома ба.

3. Департаменту информационной политики Приморского края обеспечить официальное опубликование настоящего постановления.

Первый вице-губернатор Приморского края –
председатель Правительства
Приморского края

 В.Г. Щербина

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением
Правительства Приморского края
от 30.11.2020 № 989-пп

ГРАНИЦЫ
зоны охраны – зоны регулирования застройки и
хозяйственной деятельности объекта
культурного наследия (памятника истории и
культуры) народов Российской Федерации
регионального значения «Памятник
Константину Суханову», 1968 год,
расположенного по адресу (местонахождение):
Приморский край, г. Владивосток, ул. Суханова,
в районе дома ба

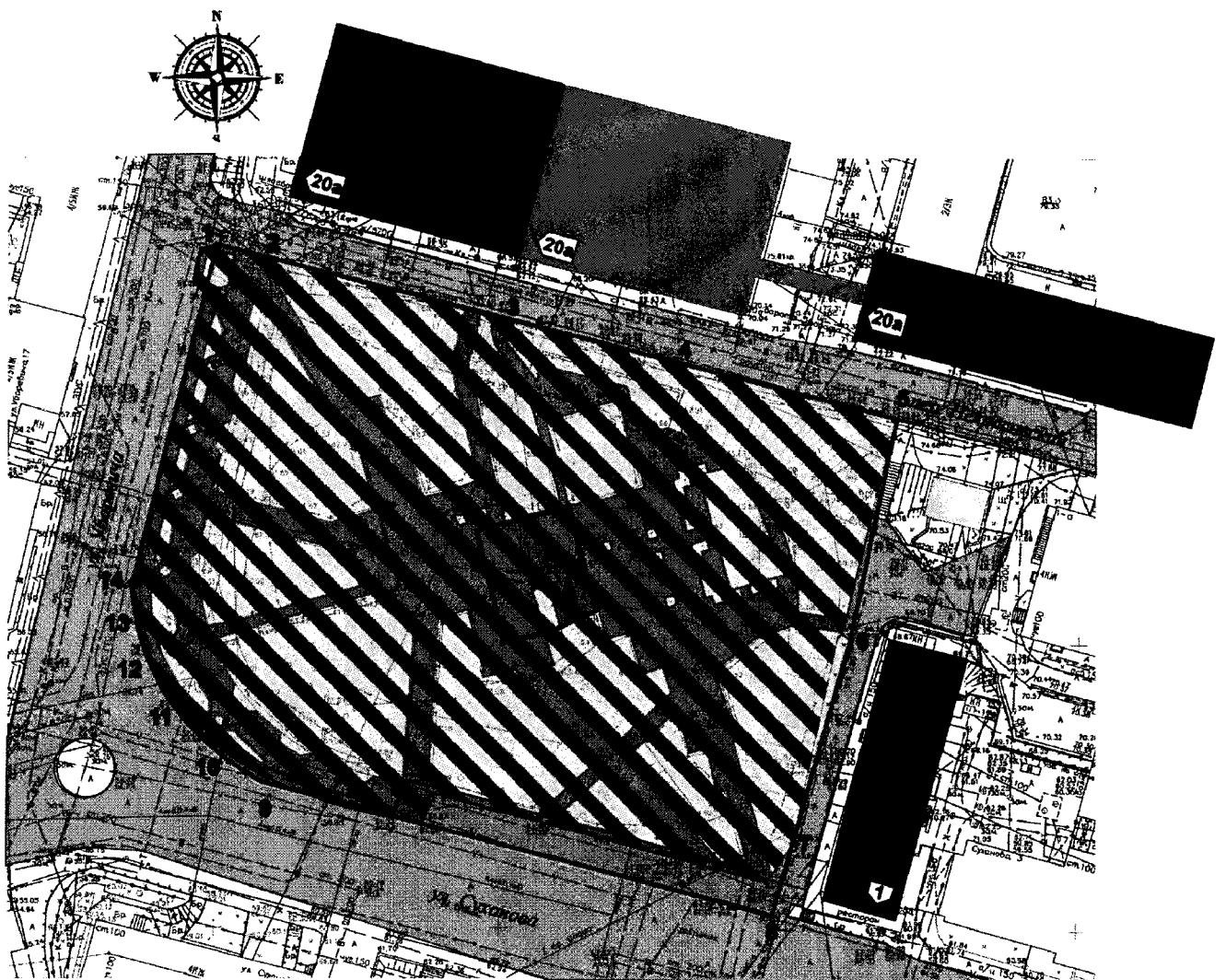
I. Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности
объекта культурного наследия (памятника истории и культуры)
народов Российской Федерации регионального значения
«Памятник Константину Суханову», 1968 год

1.1. Координаты характерных (поворотных) точек границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Памятник Константину Суханову», 1968 год, расположенного по адресу (местонахождение): Приморский край, г. Владивосток, ул. Суханова, в районе дома ба.

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных (поворотных) точек в системе координат МСК 25		Погрешность положения характерной точки (Mt), м
	X	Y	
1	360040,37	1395494,77	Картометрический метод определения координат Mt=0,14
2	360038,39	1395505,46	
3	360029,52	1395553,48	
4	360022,61	1395581,06	
5	360015,06	1395613,04	
6	359977,86	1395606,14	

7	359940,68	1395597,03	
8	359929,73	1395593,93	
9	359954,20	1395502,42	
10	359959,65	1395494,96	
11	359966,73	1395488,85	
12	359972,86	1395485,42	
13	359980,31	1395483,25	
14	359986,26	1395483,13	
1	360040,37	1395494,77	

II. Схема расположения границ территории зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Памятник Константину Суханову», 1968 год



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ОКРУЖАЮЩАЯ ЗАСТРОЙКА



- историческая застройка

ПЛАНИРОВОЧНАЯ СТРУКТУРА



- транспортная



- пешеходная

ВЫСОТА ЗДАНИЯ:



- до 6 м



- от 6 до 11 м



- от 11 до 22 м



- нумерация домов

ГРАНИЦЫ ЗОН ОХРАНЫ



- граница территории
объекта культурного наследия



- граница охранной зоны ОКН
и точка ее поворота (ОЗ)

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением
Правительства Приморского края
от 30.11.2020 № 989-пп

ОСОБЫЕ РЕЖИМЫ
использования земель и требования к
градостроительным регламентам в границах
территории зоны охраны – зоны регулирования
застройки и хозяйственной деятельности объекта
культурного наследия (памятника истории и
культуры) народов Российской Федерации
регионального значения «Памятник Константину
Суханову», 1968 год, расположенного по адресу
(местонахождение): Приморский край,
г. Владивосток, ул. Суханова, в районе дома ба

1.1. В границах территории зоны охраны – зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Памятник Константину Суханову», 1968 год, расположенного по адресу (местонахождение): Приморский край, г. Владивосток, ул. Суханова, в районе дома ба (далее – Памятник), запрещается:

строительство объектов капитального строительства: зданий, новых инженерных сооружений, возвышающихся над поверхностью земли;

прокладка инженерных сетей выше уровня земли;

установка антенн и мачт;

размещение временных некапитальных объектов: павильонов, киосков, навесов;

размещение автостоянок;

размещение отдельно стоящих рекламных объектов, не относящихся к Памятнику и территории сквера имени К.А. Суханова;

проведение земляных работ, за исключением работ, необходимых для ремонта и реконструкции инженерных сетей к прилегающим объектам капитального строительства;

хозяйственная деятельность, ухудшающая физическое состояние и гидрогеологические условия территории, в том числе свалка мусора, бытовых, строительных и иных отходов;

устройство глухих ограждений.

1.2. В границах территории зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности Памятника разрешается:

благоустройство территории с трассировкой аллеи и дорожек, устройством подпорных стенок, лестниц;

размещение малых архитектурных форм, элементов декоративно-прикладного искусства, светильников;

Изыскательские, проектные, земляные, строительные, мелиоративные, хозяйственные и иные работы, проведение которых разрешено настоящим режимом, выполняются в соответствии со статьей 36 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».
