



**ИНСПЕКЦИЯ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

ПРИКАЗ

26 февраля 2021 г.

№ 82

г. Владивосток

**Об утверждении предмета охраны
объекта культурного наследия регионального значения -
достопримечательное место «Механический завод Владивостокского
военного порта», конец XIX – середина XX вв.,
расположенного по адресу (местонахождение): Приморский край,
город Владивосток, северное побережье бухты Золотой Рог**

Руководствуясь Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», постановлением Администрации Приморского края от 02 ноября 2016 года № 514-па «Об утверждении положения об инспекции по охране объектов культурного наследия Приморского края»,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемый предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения, включенного в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, достопримечательное место «Механический завод Владивостокского военного порта», конец XIX – середина XX вв., расположенного по адресу (местонахождение): Приморский край, город Владивосток, северное побережье бухты Золотой Рог.

2. Отделу по государственной охране и сохранению объектов культурного наследия регионального значения инспекции по охране объектов культурного

наследия Приморского края обеспечить направление настоящего приказа (С.В. Ковалева):

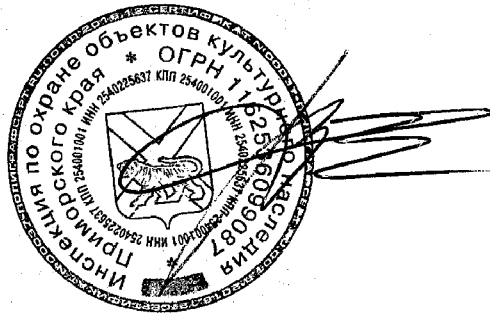
а) в течение трех дней со дня его принятия в департамент информационной политики Приморского края для официального опубликования;

б) в течение пяти дней со дня официального опубликования настоящего приказа собственнику и (либо) законному владельцу объекта культурного наследия;

в) в течение семи дней со дня его официального опубликования в Главное управление Министерства юстиции Российской Федерации по Приморскому краю для включения в федеральный регистр нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации и проведения правовой и антикоррупционной экспертиз.

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Руководитель инспекции



В.В. Осецкий

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

**объекта культурного наследия регионального значения
достопримечательное место «Механический завод Владивостокского
военного порта», конец XIX – середина XX вв., расположенного по адресу
(местонахождение): Приморский край, город Владивосток, северное
побережье бухты Золотой Рог**

1. Историческая планировочная структура:

сформирована улицами: ул. Metallистов (от перекрестка с ул. Светланская до перекрестка с ул. Дальзаводская); ул. Дальзаводская (от перекрестка с ул. Капитана Шефнера до перекрестка с ул. Светланская); ул. Экипажная (113 м от тупика улицы в сторону ул. Светланская); территория Дальзавода (направление от ОКН «Шефнеровские казармы» в сторону бухты Золотой Рог, между ОКН «Завод механический» и ОКН «Здание новой станочно-сборочной мастерской»).

2. Исторические границы застройки (квартал № 1):

- территория в границах улиц: Светланской, Дальзаводской и Metallистов.

3. Исторический городской ландшафт – городская среда

3.1. Общие принципы формирования объёмно-пространственной

композиции застройки:

- сохранение и использование планировочной организации территории, местоположения и габаритов террас;
- размещение зданий на террасах, преимущественно длинными фасадами вдоль террас;
- отсутствие градостроительных доминант;
- применение сложных силуэтов и архитектурных акцентов в объёмно-пространственной композиции новых и реконструируемых зданий;

- равнозначное композиционное решение архитектурной детализации и декоративной отделки всех фасадов новых и реконструируемых зданий (отсутствие «дворовых» фасадов).

3.2. Объекты культурного наследия:

- 1). «Шефнеровские казармы», ул. Дальзаводская, 2, литера 90;
- 2). «Мастерская минная Владивостокского военного порта», территория Дальзавода, лит. 68;
- 3). «Завод механический», территория Дальзавода, лит. 87;
- 4). «Здание новой станочно-сборочной мастерской», территория Дальзавода, лит. 3;
- 5). «Док имени цесаревича Николая Александровича», территория Дальзавода;
- 6). «Канцелярия нестроевой роты Владивостокского гарнизона», ул. Дальзаводская, 17;
- 7). «Дом, в котором находилась подпольная типография и конспиративная квартира владивостокской организации РКП(б) и архив подпольной организации РКСМ», ул. Дальзаводская, 1;
- 8). «Дом жилой Морского ведомства», ул. Дальзаводская, 25,
- 9). монумент «Памятник Герою Социалистического труда - Б.Е. Бутومه», территория Дальзавода;
- 10). монумент «Памятник В.И. Ленину», территория Дальзавода;
- 11). монумент «Памятник воинам –дальзаводцам, погибшим на фронтах Великой Отечественной войны», территория Дальзавода.

3.3. Выявленный объект культурного наследия:

- «Артиллерийские мастерские» ул. Светланская, 72, литера 53.

3.4 Ценная историческая застройка (объекты, обладающие признаками объектов культурного наследия):

- 1). «Мастерские», ул. Светланская, 72;
- 2). «Дом, в котором жил Отто Васильевич Линдгольм», ул. Дальзаводская, 23;
- 3). «Слесарная мастерская при доке Цесаревича», ул. Дальзаводская, 2, лит. 107;
- 4). «Завозный магазин», ул. Светланская, 72, лит. 13;

- 5). «Конюшня нестроевой роты Сибирского флотского экипажа», ул. Светланская, 80б;
- 7). «Экипажеский магазин», ул. Светланская, 72, лит. 57, 9;
- 8). «Экипажеский магазин», ул. Светланская, 72, лит. 19, 61;
- 9). «Экипажеский магазин», ул. Светланская, 72, лит. 11;
- 10). «Экипажеский магазин», ул. Светланская, 72, лит. 15;
- 11). «Два экипажеских магазина», ул. Светланская, 72, лит. 20, 20а, 50, 51;
- 12). «Парусная и молярная мастерские», ул. Дальзаводская, 2;
- 13). «Железо-котельная мастерская», ул. Дальзаводская, 2, лит. 96;
- 14). «Бойлерная № 3», ул. Дальзаводская, 2, лит. 136;
- 15). «Баня», ул. Дальзаводская, 2, лит. 89;
- 16). «Электро-монтажный цех № 1», ул. Дальзаводская, 2, лит. 39, 40;
- 17). «Сарай для 1000 автоматических якорей», ул. Экипажная, 1а;
- 18). «Склад», ул. Светланская, 72а;
- 19). Здание цеха № 23, ул. Дальзаводская, 2, лит. 44, 46;
- 20). «Дом П.П. Хомякова», ул. Светланская, 82;
- 21). «Жилой дом Дальзавода», ул. Светланская, 88;
- 22). «Жилой дом Дальзавода», ул. Светланская, 86;
- 23). «Жилой дом Дальзавода», ул. Дальзаводская, 21;
- 24). «Здание БСА» ул. Дальзаводская, 2, литера 141;
- 25). «Компрессорная» ул. Светланская, 72, литера 16;
- 26). «Административное здание» ул. Светланская, 72, строение 2;
- 27). «Здание ТП-6, насосная станция дока № 3», ул. Дальзаводская, 2, лит. 16, 17;
- 28). «Проходная Дальзавода», въезд со стороны ул. Металлистов.

3.5. Элементы среды:

- 1). «Историческое ограждение территории Военного порта», ограждение территории Дальзавода;
- 2). «Историческая каменная подпорная стена», территория Дальзавода, к востоку от ОКН «Шефнеровские казармы»;

- 3). «Декоративный барельеф», северный фасад здания по адресу: ул. Дальзаводская, 2, литера 116;
- 4). «Доска почета работников АО «ЦСД», территория Дальзавода, к западу от ОКН «Завод механический»;
- 5). «Доска почета работников Дальзавода – участников ВОВ», ул. Дальзаводская, 2;
- 6). «Якорь Холла» - элемент благоустройства, территория Дальзавода;
- 7). Дорожное ограждение в виде столбиков, оформленных барельефом якорей соединенные между собой цепями, завершающееся массивными якорями (4 якоря) вдоль ул. Металлистов;
- 8). Сквер (квартал № 1), территория в границах улиц: Светланской, Дальзаводской и Металлистов;
- 9). Сквер (квартал № 1), между домами № 21 и № 23 по ул. Дальзаводская.

3.6. Трассы визуального восприятия:

- 1). Трасса визуального восприятия (Т1) «Береговая полоса набережной Цесаревича» (координаты трассы Т1: точка 1 – X - 359440.85, Y - 1396386.67; точка 2 – X - 359367.88, Y - 1396594.25);
- 2). Трасса визуального восприятия (Т2) «Территория Дальзавода» (координаты трассы Т2: точка 1 – X - 359605.88, Y - 1396763.62; точка 2 – X - 359620.56, Y - 1396777.21; точка 3 – X - 359630.79, Y - 1396794.40; точка 4 – X - 359622.27, Y - 1396833.48; точка 5 – X - 359607.05, Y - 1396844.92; точка 6 – X - 359586.31, Y - 1396849.79);
- 3). Трасса визуального восприятия (Т3) «Прибрежная полоса на территории Дальзавода» (координаты трассы визуального восприятия Т3: точка 1 – X - 359214.82, Y - 1397133.49; точка 2 – X - 359201.70, Y - 1397232.64).

3.7. Видовые площадки

- 1). Видовая площадка и сектора раскрытия панорам (В1), Набережная Цесаревича искусственный холм (координаты видовой площадки В1: точка 1 – X - 359433.73, Y - 1396467.70; точка 2 – X - 359438.29, Y - 1396472.67; точка 3 – X - 359442.17, Y - 1396457.35; точка 4 – X - 359439.32, Y - 1396451.37);

2). Видовая площадка (В2), Набережная Цесаревича (координаты видовой площадки В2: точка 1 – X - 359467.29, Y - 1396728.32; точка 2 – X - 359490.54-, Y - 1396735.60; точка 3 – X - 359495.08, Y - 1396729.77; точка 4 – X - 359472.49, Y - 1396702.93).

Изменение предмета охраны может быть осуществлено в порядке и случаях, предусмотренных законодательством об объектах культурного наследия.