



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА ПРИМОРСКОГО КРАЯ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

18.05.2021

г. Владивосток

№ 27-па

О подготовке проектов внесения изменений в генеральные планы Новонежинского, Подъяпольского, Романовского, Центральненского, Штыковского сельских поселений, Смоляниновского, Шкотовского городских поселений Шкотовского муниципального района Приморского края и о подготовке предложений о внесении в них изменений.

О подготовке проектов внесения изменений в правила землепользования и застройки Новонежинского, Подъяпольского, Романовского, Центральненского, Штыковского сельских поселений, Смоляниновского, Шкотовского городских поселений Шкотовского муниципального района Приморского края

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, законами Приморского края от 18 ноября 2014 года № 497-КЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Приморского края и органами государственной власти Приморского края и внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края», от 29 июня 2009 года № 446-КЗ «О градостроительной деятельности на территории Приморского края», на основании постановлений Администрации Приморского края от 18 октября 2019 года № 681-па «Об утверждении Положения о министерстве строительства Приморского края», от 9 июня 2015 года № 180-па «О создании единой комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Приморского края»

1. Отделу исполнения полномочий муниципальных образований совместно с краевым государственным бюджетным учреждением Приморского края «Центр развития территорий» обеспечить подготовку:

проекта внесения изменений в генеральный план Новонежинского сельского поселения Шкотовского муниципального района Приморского края и предложений о внесении в него изменений;

проекта внесения изменений в генеральный план Подъяпольского сельского поселения Шкотовского муниципального района Приморского края и предложений о внесении в него изменений;

проекта внесения изменений в генеральный план Романовского сельского поселения Шкотовского муниципального района Приморского края и предложений о внесении в него изменений;

проекта внесения изменений в генеральный план Центральненского сельского поселения Шкотовского муниципального района Приморского края и предложений о внесении в него изменений;

проекта внесения изменений в генеральный план Штыковского сельского поселения Шкотовского муниципального района Приморского края и предложений о внесении в него изменений;

проекта внесения изменений в генеральный план Смоляниновского городского поселения Шкотовского муниципального района Приморского края и предложений о внесении в него изменений;

проекта внесения изменений в генеральный план Шкотовского городского поселения Шкотовского муниципального района Приморского края и предложений о внесении в него изменений.

2. Единой комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Приморского края обеспечить подготовку:

проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Новонежинского сельского поселения Шкотовского муниципального района Приморского края;

проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Подъяпольского сельского поселения Шкотовского муниципального района Приморского края;

проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Романовского сельского поселения Шкотовского муниципального района Приморского края;

проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Центральненского сельского поселения Шкотовского муниципального района Приморского края;

проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Штыковского сельского поселения Шкотовского муниципального района Приморского края;

проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Смоляниновского городского поселения Шкотовского муниципального района Приморского края;

проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Шкотовского городского поселения Шкотовского муниципального района Приморского края.

3. Установить порядок и сроки проведения работ по подготовке проектов внесения изменений в правила землепользования и застройки Новонежинского сельского поселения Шкотовского муниципального района Приморского края, Подъяпольского сельского поселения Шкотовского муниципального района Приморского края, Романовского сельского поселения Шкотовского муниципального района Приморского края, Центральненского сельского поселения Шкотовского муниципального района Приморского края, Штыковского сельского поселения Шкотовского муниципального района Приморского края, Смоляниновского городского поселения Шкотовского муниципального района Приморского края, Шкотовского городского поселения Шкотовского муниципального района Приморского края согласно приложению к настоящему распоряжению.

4. Градостроительное зонирование осуществляется в один этап применительно:

ко всей территории Новонежинского сельского поселения Шкотовского муниципального района Приморского края;

ко всей территории Подъяпольского сельского поселения Шкотовского муниципального района Приморского края;

ко всей территории Романовского сельского поселения Шкотовского муниципального района Приморского края;

ко всей территории Центральненского сельского поселения Шкотовского муниципального района Приморского края;

ко всей территории Штыковского сельского поселения Шкотовского муниципального района Приморского края;

ко всей территории Смоляниновского городского поселения Шкотовского муниципального района Приморского края;

ко всей территории Шкотовского городского поселения Шкотовского муниципального района Приморского края.

5. Отделу исполнения полномочий муниципальных образований обеспечить:

направление настоящего распоряжения в течение двух рабочих дней со дня его принятия в отдел развития жилищного строительства для размещения на официальном сайте Правительства Приморского края и органов исполнительной власти Приморского края в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

направление настоящего распоряжения в течение трех рабочих дней со дня его принятия в департамент информационной политики Приморского края для обеспечения официального опубликования;

направление в электронном виде копии настоящего распоряжения, а также сведений об источниках его официального опубликования в Главное управление Министерства юстиции Российской Федерации по Приморскому краю в течение семи дней после дня его первого официального опубликования для включения в федеральный регистр нормативных правовых актов субъекта Российской Федерации и проведения правовой и антикоррупционной экспертиз;

направление настоящего распоряжения в Законодательное Собрание Приморского края в течение семи дней со дня его принятия;

направление копии настоящего распоряжения в прокуратуру Приморского края в течение десяти дней со дня его принятия.

направление не позднее чем по истечении десяти дней с даты принятия настоящего распоряжения сообщения о принятии решения о подготовке проектов внесения изменений в правила землепользования и застройки Новонежинского, Подъяпольского, Романовского, Центральненского, Штыковского сельских поселений, Смоляниновского, Шкотовского городских поселений Шкотовского муниципального района Приморского края в отдел развития жилищного строительства для размещения на официальном сайте Правительства Приморского края и органов исполнительной власти Приморского края в информационно-телекоммуникационной сети Интернет; в департамент информационной политики Приморского края для обеспечения официального опубликования.

Министр строительства
Приморского края



В.И. Блоцкий

Приложение
к распоряжению
министерства строительства
Приморского края
от 18.05.2021 № 27-ра

Порядок и сроки

проведения работ по подготовке проектов внесения изменений
в правила землепользования и застройки Новонежинского,
Подъяпольского, Романовского, Центральненского, Штыковского
сельских поселений, Смоляниновского, Шкотовского городских
поселений Шкотовского муниципального района Приморского края

1. Разработка проектов внесения изменений в правила землепользования и застройки Новонежинского, Подъяпольского, Романовского, Центральненского, Штыковского сельских поселений, Смоляниновского, Шкотовского городских поселений Шкотовского муниципального района Приморского края (далее – проекты внесения и изменений в Правила), их проверка, доработка в случае обнаружения несоответствия требованиям и документам, указанным в части 9 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, инициирование единой комиссией по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Приморского края, созданной постановлением Администрации Приморского края от 09.06.2015 № 180-па «О создании единой комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Приморского края» (далее – Комиссия) проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам внесения изменений в Правила: июль - декабрь 2021 года.

2. Организация и проведение уполномоченными органами местного самоуправления Шкотовского муниципального района, Смоляниновского городского поселения, Шкотовского городского поселения общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам внесения изменений в

Правила в соответствии с Порядком организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов Приморского края, утвержденным постановлением Администрации Приморского края от 25 августа 2015 года № 303-па: январь - март 2022 года.

3. Корректировка проектов внесения изменений в Правила по результатам общественных обсуждений или публичных слушаний: апрель - август 2022 года.

4. Направление проектов внесения изменений в Правила Комиссией на рассмотрение и утверждение в министерство строительства Приморского края: сентябрь - октябрь 2022 года.