



**ИНСПЕКЦИЯ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

ПРИКАЗ

19 мая 2021 г.

№225

г. Владивосток

**Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия
регионального значения «Дом, в котором жила в 1913–1917 гг. семья
известных дальневосточных педагогов и общественных деятелей М.В. и
М.Я. Сибирцевых, чьи сыновья Всеволод и Игорь погибли в борьбе за
власть Советов», 1913–1917 гг., расположенного по адресу:
Приморский край, г. Владивосток, ул. Уткинская, д 40**

Руководствуясь Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», постановлением Администрации Приморского края от 02 ноября 2016 года № 514-па «Об утверждении положения об инспекции по охране объектов культурного наследия Приморского края»,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемый предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения, включенного в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, «Дом, в котором жила в 1913–1917 гг. семья известных дальневосточных педагогов и общественных деятелей М.В. и М.Я. Сибирцевых, чьи сыновья Всеволод и Игорь погибли в борьбе за власть Советов», 1913–1917 гг., регистрационный номер 251410131490005, расположенного по адресу (местонахождение): Приморский край, г. Владивосток, ул. Уткинская, д 40.

2. Отделу по государственной охране и сохранению объектов культурного

наследия регионального значения инспекции по охране объектов культурного наследия Приморского края обеспечить направление настоящего приказа (С.В. Ковалева):

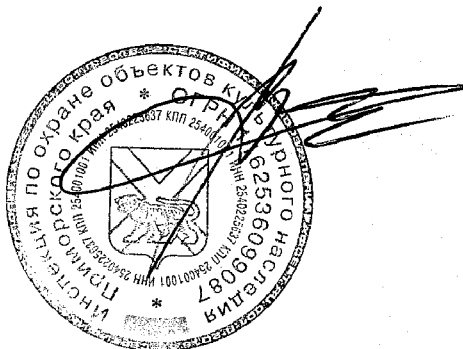
а) в течение трех дней со дня его принятия в департамент информационной политики Приморского края для официального опубликования;

б) в течение пяти дней со дня официального опубликования настоящего приказа собственнику и (либо) законному владельцу объекта культурного наследия;

в) в течение семи дней со дня его официального опубликования в Главное управление Министерства юстиции Российской Федерации по Приморскому краю для включения в федеральный регистр нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации и проведения правовой и антикоррупционной экспертиз.

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Руководитель инспекции



В.В. Осецкий

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

**объекта культурного наследия регионального значения
«Дом, в котором жила в 1913–1917 гг. семья известных дальневосточных
педагогов и общественных деятелей М.В. и М.Я. Сибирцевых, чьи сыновья
Всеволод и Игорь погибли в борьбе за власть Советов», 1913–1917 гг.,
расположенного по адресу: Приморский край, г. Владивосток, ул.
Уткинская, д 40**

1. Градостроительная характеристики:

- расположение в пределах исторического центра г. Владивостока на западном склоне сопки Орлиное гнездо;
- местоположение и градостроительные характеристики здания, формирующего застройку южной стороны улицы Уткинской.

2. Объемно-пространственная композиция и конструктивные элементы объекта:

- объемно-пространственная композиция прямоугольного в плане кирпичного здания переменной этажности (восточная часть одноэтажная, западная часть двухэтажная);
- подпорные стены из натурального камня со стороны северного, западного и южного фасадов, выполненные для организации рельефа участка застройки;
- конструкция фундамента;
- стеновая конструктивная схема наружных и внутренних стен (смешанная);
- материал и схема кладки стен цокольного этажа, выложенных из прямоугольных тесаных блоков натурального камня;
- материал и схема кладки наружных и внутренних стен первого этажа, выложенных из полнотелого керамического кирпича;

- конфигурация крыши, ее габариты, высотные отметки фронтонов, карниза и парапетных тумб.
- расположение и габариты крыльца главного входа на южном фасаде.
- конструкция и материал лучковых и клинчатых перемычек окон и дверных проемов.

3. Композиция и архитектурно-художественное решение (детализировка) фасадов

Материал отделки стен - кирпичная кладка, цвет поверхностей фасада и декоративных элементов – темно красный натуральный глиняный кирпич; цоколь - каменный. Декоративные элементы выполнены путем выпуска кирпича. По высоте фасады разделены профилированным пояском, выполненным над каменной цокольной частью и профилированным трехступенчатым пояском в уровне подоконников проемов.

Южный (главный) фасад по ул. Уткинской – симметричная композиция в 10 осей оконных проемов (на правой и левой частях фасада боковые трехосные ризалиты, средняя часть фасада – четырехосная), северный фасад – симметричная композиция в 11 осей оконных проемов с расположенным по оси симметрии ризалитом, западный фасад – симметричная композиция в 6 осей, восточный фасад – глухой, в 6 осей с заложенными историческими оконными проемами.

Декоративные элементы фасадов:

- профилированный пояс по верху кладки из естественного камня цокольной части здания;
- профилированный пояс в уровне нижней части оконных проемов;
- двухступенчатый венчающий карниз, поддержанный сухариками в виде выступающих из плоскости фасада тычковых сторон кирпича, расположенных через равные промежутки;
- угловые плоские огибающие лопатки, плоские лопатки, расположенные по оси симметрии правого и левого крыла северного фасада оформленные: вертикальными широкими нишками с заостренной к низу частью, плоской

накладкой в нишке повторяющей ее форму, вертикальной прямоугольной нишкой с внутренними профилированными краями в плоской накладке, плоской горизонтальной накладкой с четырьмя плоскими квадратными накладками в верхней части лопатки поверх декоративных элементов, нишкой циркульного очертания с плоской накладкой соответствующей формы в нижней участки лопатки, находящийся между профилированными поясами украшен;

- подоконные части оконных проемов, оформленные плоскими горизонтальными прямоугольными накладками с нишками циркульного очертания, разрывающие нижнюю грань прямоугольных подоконных накладок, в которых выполнены плоские накладки циркульной формы, нижние грани которой совпадают по высоте с нижней гранью прямоугольной подоконной накладки;

- декоративные элементы в виде неглубоких нишек арочного очертания со скошенными под 45 градусов наружными гранями, обрамленные тринадцатью плоскими квадратными накладками, расположенные над окнами между перемычкой и венчающим карнизом.

- декоративное оформление центрального ризалита северного фасада: Т-образная по ширине оконного проема неглубокая нишка над перемычкой обрамленная справа и слева по вертикали четырьмя плоскими квадратными накладками с вписанной неглубокой нишкой арочного очертания со скошенной под 45 градусов наружной гранью, обрамленная семью плоскими квадратными накладками; две плоские квадратные накладки, расположенные вертикально справа и слева в уровне верхней части оконного проема и перемычки, профилированный пояс с сухариками выше Т-образной нишки; угловые лопатки, увенчанные парапетными тумбами с бетонными навершиями, между которыми выполнен треугольный парапет; оформление в виде пяти вертикально расположенных плоских квадратных накладок справа и слева от изначальных (заложенных) оконных проемов на боковых стенах ризалита по высоте от верха проема до венчающего карниза.

- расположение и габариты оконных и дверных проемов прямоугольной формы с клинчатыми и лучковыми перемычками, разрезка заполнения оконных проемов.

Изменение предмета охраны может быть осуществлено в порядке и случаях, предусмотренных законодательством об объектах культурного наследия.