



АГЕНТСТВО ПО ТАРИФАМ ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28 октября 2021 года

г. Владивосток

№ 42/4

**Об утверждении инвестиционной программы
в области обращения с твердыми коммунальными
отходами краевого государственного унитарного предприятия
«Приморский экологический оператор», осуществляющего деятельность
на территории Владивостокского городского округа
Приморского края на 2022 – 2026 годы**

Руководствуясь Федеральным законом от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», постановлением Правительства Российской Федерации от 16 мая 2016 года № 424 «Об утверждении порядка разработки, утверждения и корректировки инвестиционных и производственных программ в области обращения с твердыми коммунальными отходами, в том числе порядка определения плановых и фактических значений показателей эффективности объектов обработки, обезвреживания, захоронения твердых коммунальных отходов, а также осуществления контроля за реализацией инвестиционных и производственных программ», на основании Положения об агентстве по тарифам Приморского края, утвержденного постановлением Администрации Приморского края от 30 сентября 2019 года № 628-па «Об утверждении Положения об агентстве по тарифам Приморского края», решения правления агентства по тарифам Приморского края от 28 октября 2021 года № 44 агентство по тарифам Приморского края п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить инвестиционную программу в области обращения с твердыми коммунальными отходами краевого государственного унитарного предприятия «Приморский экологический оператор», осуществляющего

деятельность на территории Владивостокского городского округа Приморского края на 2022-2026 годы согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

И.о. руководителя
агентства по тарифам
Приморского края



В.И. Мосензова

Приложение
к постановлению
агентства по тарифам
Приморского края
от 28 октября 2021 года № 42/4

**Инвестиционная программа
в области обращения с твердыми коммунальными
отходами краевого государственного унитарного предприятия
«Приморский экологический оператор»,
осуществляющего деятельность
на территории Владивостокского городского округа
Приморского края на 2022 – 2026 годы**

Паспорт инвестиционной программы

1	Наименование регулируемой организации	Краевое государственное унитарное предприятие «Приморский экологический оператор» (КГУП «ПЭО»)
2	Местонахождение регулируемой организации	690105, Приморский край, город Владивосток, ул. Бородинская, 28
3	Контактная информация лица, ответственного за разработку инвестиционной программы	Борисов Алексей Александрович - заместитель генерального директора Чебова Ирина Витальевна - заместитель генерального директора по финансам и экономике Тел. (423) 232-56-81 (доб. 106, 666) Электронная почта: i.chebova@spzv.ru, a.borisov@spzv.ru
4	Наименование уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, утвердившего инвестиционную программу	Агентство по тарифам Приморского края
5	Местонахождение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, утвердившего инвестиционную программу	690110, Приморский край, город Владивосток, ул. Алеутская, 45а
6	Контакты ответственных лиц	Тел. (423)-240-00-95 Электронная почта: grc@primorsky.ru
7	Регулируемый вид деятельности	Захоронение и обработка твердых коммунальных отходов
8	Сроки реализации инвестиционной программы	С 01.01.2022 по 31.12.2026

3.2	Количество выработанной и отпущенной в сеть тепловой и электрической энергии, топлива, полученного из твердых коммунальных отходов, в расчете на 1 тонну твердых коммунальных отходов, поступивших на объект, используемый для обезвреживания твердых коммунальных отходов	Гкал/т	-	-	-	-	-	-	-	-
3.3	Доля проб подземных вод, почвы и воздуха, отобранных по результатам производственного экологического контроля, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме таких проб	%	-	-	-	-	-	-	-	-

Перечень мероприятий инвестиционной программы КГУП «ПЭО» на 2022-2026 годы

№ п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости реализации мероприятия (цель)	Указание регулируемых или нерегулируемых видов деятельности, осуществляемых на объектах	Описание (мощность) и место расположения объекта (адрес, кадастровый номер земельного участка, координаты)	Основные технические характеристики объектов				Объем финансовых потребностей на реализацию мероприятий в текущих ценах, тыс. рублей без НДС					Объем финансовых потребностей на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. рублей без НДС						
					Наименование показателя*	Единицы измерения	Значение показателя		Всего	в том числе по годам					Всего	в том числе по годам				
							До реализации мероприятия	После реализации мероприятия		2022	2023	2024	2025	2026		2022	2023	2024	2025	2026
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
1	Группа 1: Мероприятия инвестиционной программы в части реконструкции объектов захоронения твердых коммунальных отходов на полигоне, расположенном по адресу: Приморский край, г. Владивосток, ул. Холмистая, 1																			
1.1	Отсыпка и ремонт грунтовой дороги	Грунтовая дорога разрушена, отсутствуют большие ямы, которые приводят к неисправности техники. Ремонт позволит сократить затраты на обслуживание и ремонт техники	Захоронение твердых коммунальных отходов, включающее объекты обработки отходов в соответствии с пунктом 6 постановления Правительства РФ от 30.05.2016 № 484	Объект расположен в Приморском крае, г. Владивосток, ул. Холмистая, 1, по координатам: 43.153539, 132.039624 Кадастровый номер: 25:28:000000:12344	Усовершенствование и ремонт подъездных путей (для улучшения пропускной способности транспорта)	%	35	75	17 160,00			17 160,00			17 846,40	0,00	0,00	17 846,40	0,00	0,00
2	Группа 2: Мероприятия инвестиционной программы в части строительства объектов захоронения и обработки твердых коммунальных отходов, расположенных по адресу: Приморский край, Надеждинский муниципальный район, Раздольненское сельское поселение, с. Городечное																			
2.1	Проектные и изыскательские работы (стадия ПД, РД) на строительство полигона твердых коммунальных отходов в с. Городечное	Строительство объекта: Комплекс по переработке твердых коммунальных отходов «Городечное», Приморский край, Надеждинский район	Захоронение твердых коммунальных отходов, включающее объекты обработки отходов в соответствии с пунктом 6 постановления Правительства РФ от 30.05.2016 № 485	Объект расположен в Приморском крае, г. Владивосток, Надеждинский район, по координатам: 43.638295, 131.989381 Кадастровый номер: 25:10:010101:736	Увеличение извлечения вторичного сырья (процент от общей массы)	%	0	15	58 119,75	35 853,74	22 266,01				60 444,54	37 287,89	23 156,65	0,00	0,00	0,00

2.2	Прохождение государственной экологической экспертизы и получение положительного заключения. Прохождение государственной экспертизы проектной документации и получение положительного заключения на строительство полгона твердых коммунальных отходов в с. Городечное	Строительство объекта: Комплекс по переработке твердых коммунальных отходов «Городечное», Приморский край, Надеждинский район	Захоронение твердых коммунальных отходов, включающее объекты обработки отходов в соответствии с пунктом 6 постановления Правительства РФ от 30.05.2016 № 486	Объект расположен в Приморском крае, г. Владивостоке, Надеждинский район, по координатам: 43.638295, 131.989381 Кадастровый номер: 25:10:010101:736	Увеличение извлечение вторичного сырья (процент от общей массы)	%	0	15	2 766,50	2 766,50					2 877,16	2 877,16	0,00	0,00	0,00	0,00
2.3	ВСЕГО по Группе I:	X	X	X	X	X	X	X	78 046,25	38 620,24	22 266,01	17 160,00	0,00	0,00	81 168,10	40 165,05	23 156,65	17 846,40	0,00	0,00
3	ВСЕГО расходов на мероприятия в части обработки, захоронения твердых коммунальных отходов	X	X	X	X	X	X	X	78 046,25	38 620,24	22 266,01	17 160,00	0,00	0,00	81 168,10	40 165,05	23 156,65	17 846,40	0,00	0,00

* В отношении каждого объекта, используемого для захоронения твердых коммунальных отходов, должна быть указана его остаточная вместимость для захоронения твердых коммунальных отходов до и после осуществления мероприятий инвестиционной программы

1	Остаточная вместимость для захоронения ТКО до реализации ИП	тыс. тонн	739,00
2	Остаточная вместимость для захоронения ТКО после реализации ИП	тыс. тонн	886,80

График реализации мероприятий инвестиционной программы КГУП «ПЭО» на 2022-2026 годы

№ п/п	Наименование мероприятия	Этапы осуществления работ	Срок реализации, год		Срок ввода в эксплуатацию, год
			начало	окончание	
1	2	3	4	5	6
1	Группа 1: Мероприятия инвестиционной программы в части реконструкции объектов захоронения и обработки твердых коммунальных отходов на полигоне, расположенном по адресу: Приморский край, г. Владивосток, ул. Холмистая, 1				
1.1	Отсыпка и ремонт грунтовой дороги	Проектно-изыскательские работы	01.02.2024	01.04.2024	2024
		Проведение закупок на выбор подрядной организации, заключение договора	01.04.2024	01.08.2024	
		Проведение работ по ремонту грунтовой дороги	01.04.2024	01.08.2024	
2	Группа 2: Мероприятия инвестиционной программы в части строительства объектов захоронения и обработки твердых коммунальных отходов, расположенных по адресу: Приморский край, Надеждинский муниципальный район, Раздольненское сельское поселение, с.Городечное				
2.1	Проектные и изыскательские работы (стадия ПД, РД) на строительство полигона твердых коммунальных отходов в с.Городечное	Проведение закупок на выбор подрядной организации, заключение договора	15.01.2022	28.02.2022	2022-2023
		Проектные и изыскательские работы	01.03.2022	31.12.2023	
2.2	Прохождение государственной экологической экспертизы и получение положительного заключения. Прохождение государственной экспертизы проектной документации и получение положительного заключения на строительство полигона твердых коммунальных отходов в с.Городечное	Проведение закупок на выбор подрядной организации, заключение договора	01.08.2022	31.08.2022	2022
		Прохождение государственной экологической экспертизы и получение заключения	01.09.2022	31.12.2022	

Финансовый план КГУП «ПЭО» на 2022-2026 годы

№ п/п	Наименование мероприятий	Объем финансовых потребностей на реализацию мероприятий в текущих ценах, тыс. рублей					Объем финансовых потребностей на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. рублей					Источник финансирования		
		Всего	в том числе по годам					Всего	в том числе по годам					
			2022	2023	2024	2025	2026		2022	2023	2024		2025	2026
1	Группа 1: Мероприятия инвестиционной программы в части реконструкции объектов захоронения твердых коммунальных отходов на полигоне, расположенном по адресу: Приморский край, г. Владивосток, ул. Холмистая, 1													
1.1	Отсыпка и ремонт грунтовой дороги	17 160,00			17 160,00			17 846,40			17 846,40			Нормативная прибыль
1.2	ВСЕГО по Группе 1:	17 160,00	0,00	0,00	17 160,00	0,00	0,00	17 846,4	0,00	0,00	17 846,40	0,00	0,00	X
2	Группа 2: Мероприятия инвестиционной программы в части строительства объектов захоронения и обработки твердых коммунальных отходов, расположенном по адресу: Приморский край, Надеждинский муниципальный район, Раздольненское сельское поселение, с.Городечное													
2.1	Проектные и изыскательские работы (стадия ПД, РД) на строительство полигона твердых коммунальных отходов в с.Городечное	38 119,75	15 853,74	22 266,01				39 644,54	16 487,89	23 156,65				Нормативная прибыль
		20 000,00	20 000,00					20 800,00	20 800,00					Амортизационные отчисления
2.2	Прохождение государственной экологической экспертизы и получение положительного заключения. Прохождение государственной экспертизы проектной документации и получение положительного заключения на	2 766,50	2 766,50					2 877,16	2 877,16					Нормативная прибыль

	строительство полигона твердых коммунальных отходов в с.Городечное													
2.3	ВСЕГО по Группе 2:	60 886,25	38 620,24	22 266,01	0,00	0,00	0,00	63 321,70	40 165,05	23 156,65	0,00	0,00	0,00	X
3	ВСЕГО расходов на мероприятия в части обработки, захоронения твердых коммунальных отходов в том числе:	78 046,25	38 620,24	22 266,01	17 160,00	0,00	0,00	81 168,10	40 165,05	23 156,65	17 846,40	0,00	0,00	X
4	<i>Нормативная прибыль</i>	58 046,25	18 620,24	22 266,01	17 160,00	0,00	0,00	60 368,10	19 365,05	23 156,65	17 846,40	0,00	0,00	X
5	<i>Амортизационные отчисления</i>	20 000,00	20 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20 800,00	20 800,00	0,00	0,00	0,00	0,00	X
6	Налог на прибыль (20%)	11 609,25	3 724,05	4 453,20	3 432,00	0,00	0,00	12 073,62	3 873,01	4 631,33	3 569,28	0,00	0,00	X

Таблица № 5

**Предварительный расчет тарифов на захоронение твердых коммунальных отходов
КГУП «ПЭО» на 2022-2026 годы**

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Текущий период 2021 год	Общая сумма средств, предусмотренная на реализацию инвестиционной программы	В том числе по годам реализации инвестиционной программы, без НДС				
					2022	2023	2024	2025	2026
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Необходимая валовая выручка утвержденная в текущем году	тыс. руб.	135 800,39	-	-	-	-	-	-
2	Ожидаемая необходимая валовая выручка на предстоящий период с учетом инфляции (ИПЦ 104%)	тыс. руб.	-	-	141 232,41	146 881,70	152 756,97	158 867,25	165 221,94
3	Сумма средств, предусмотренная на реализацию инвестиционной программы (нормативная прибыль)	тыс. руб.	-	60 368,10	19 365,05	23 156,65	17 846,40	0,00	0,00
4	Налог на прибыль (20%)	тыс. руб.	-	12 073,62	3 873,01	4 631,33	3 569,28	0,00	0,00
5	Сумма средств, предусмотренная на реализацию инвестиционной программы, за счет инвестиционной составляющей в тарифе (с учетом налога на прибыль) (стр. 3+стр.4)	тыс. руб.	-	72 441,73	23 238,06	27 787,98	21 415,68	0,00	0,00
6	Ожидаемая необходимая валовая выручка на предстоящий период с инвестиционной составляющей в тарифе (с учетом налога на прибыль) (стр.2+стр.5)	тыс. руб.	-	-	164 470,47	174 669,68	174 172,65	158 867,25	165 221,94
7	РАСЧЕТ ПО ОБЪЕМУ								
7.1	Действующий тариф	руб./куб. м	96,94	-	-	-	-	-	-
7.2	Объем твердых коммунальных отходов	тыс. куб. м	1 400,80	-	1 400,80	1 400,80	1 400,80	1 400,80	1 400,80

7.3	Тариф с учетом средств на реализацию инвестиционной программы (стр.6/стр.7.2)	руб./куб. м	-	-	117,41	124,69	124,34	113,41	117,95
7.4	Инвестиционная составляющая в тарифе (стр.7.3*(стр.5/стр.6))	руб./куб. м	-	-	16,59	19,84	15,29	0,00	0,00
7.5	Индекс роста тарифа к действующему уровню на соответствующий период реализации инвестиционной программы	%	-	-	121%	106%	100%	91%	104%
8	РАСЧЕТ ПО МАССЕ								
8.1	Действующий тариф	руб./тонну	501,68	-	-	-	-	-	-
8.2	Масса твердых коммунальных отходов	тыс. тонн	270,69	-	270,69	270,69	270,69	270,69	270,69
8.3	Тариф с учетом средств на реализацию инвестиционной программы(стр.6/стр.8.3)	руб./тонну	-	-	607,60	645,28	643,44	586,90	610,37
8.4	Инвестиционная составляющая в тарифе (стр.8.3*(стр.5/стр.6))	руб./тонну	-	-	85,85	102,66	79,12	0,00	0,00
8.5	Индекс роста тарифа к действующему уровню на соответствующий период реализации инвестиционной программы	%	-	-	121%	106%	100%	91%	104%