



**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА ПРИМОРСКОГО КРАЯ**  
**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

26.11.2021

г. Владивосток

№ 98-па

**О внесении изменений в распоряжение министерства строительства Приморского края от 18 мая 2021 года № 28-па «О подготовке проекта внесения изменений в генеральный план Владивостокского городского округа Приморского края и о подготовке предложений о внесении в него изменений. О подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки на территории Владивостокского городского округа»**

На основании Положения о министерстве строительства Приморского края, утвержденного постановлением Администрации Приморского края от 18 октября 2019 года № 681-па «Об утверждении Положения о министерстве строительства Приморского края»

1. Внести в распоряжение министерства строительства Приморского края от 18 мая 2021 года № 28-па «О подготовке проекта внесения изменений в генеральный план Владивостокского городского округа Приморского края и о подготовке предложений о внесении в него изменений. О подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки на территории Владивостокского городского округа» (в редакции распоряжения министерства строительства Приморского края от 21 июля 2021 года № 57-па) (далее – распоряжение) следующие изменения:

изложить пункт 4 в следующей редакции:

«4. Градостроительное зонирование осуществляется в два этапа согласно приложению к настоящему распоряжению.»;

изложить приложение к распоряжению в редакции согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Отделу исполнения полномочий муниципальных образований:

обеспечить направление настоящего распоряжения в течение двух рабочих дней со дня его принятия в отдел развития жилищного строительства для размещения на официальном сайте Правительства Приморского края и органов исполнительной власти Приморского края в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

обеспечить направление настоящего распоряжения в течение трех рабочих дней со дня его принятия в департамент информационной политики Приморского края для обеспечения официального опубликования;

обеспечить направление в электронном виде копии настоящего распоряжения, а также сведений об источниках его официального опубликования в Главное управление Министерства юстиции Российской Федерации по Приморскому краю в течение семи дней после дня его первого официального опубликования для включения в федеральный регистр нормативных правовых актов субъекта Российской Федерации и проведения правовой и антикоррупционной экспертиз;

обеспечить направление настоящего распоряжения в Законодательное Собрание Приморского края в течение семи дней со дня его принятия;

обеспечить направление копии настоящего распоряжения в прокуратуру Приморского края в течение десяти дней со дня его принятия;

обеспечить направление не позднее чем по истечении десяти дней с даты принятия настоящего распоряжения сообщения о внесении изменений в распоряжение министерства строительства Приморского края от 18 мая 2021 года № 28-ра «О подготовке проекта внесения изменений в генеральный план Владивостокского городского округа Приморского края и о подготовке предложений о внесении в него изменений. О подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки на территории Владивостокского городского округа»

Министр строительства  
Приморского края



В.И. Блоцкий

Приложение  
к распоряжению  
министерства строительства  
Приморского края  
от 26.11.2021 № 98-ра

**«Порядок и сроки**  
проведения работ по подготовке проекта внесения изменений  
в правила землепользования и застройки на территории  
Владивостокского городского округа

**I этап градостроительного зонирования.**

1. Подготовка проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки на территории Владивостокского городского округа (далее – проект внесения изменений в Правила) по основаниям, указанных в пунктах 1, 2 части 2 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, его проверка, доработка в случае обнаружения несоответствия требованиям и документам, указанным в части 9 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, инициирование единой комиссией по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Приморского края, созданной постановлением Администрации Приморского края от 09.06.2015 № 180-па «О создании единой комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Приморского края» (далее – единая комиссия) проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила: июль - сентябрь 2021 года.

2. Организация и проведение уполномоченным органом местного самоуправления Владивостокского городского округа общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила в соответствии с Порядком организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских

округов, Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов Приморского края, утвержденным постановлением Администрации Приморского края от 25 августа 2015 года № 303-па: сентябрь - ноябрь 2021 года.

3. Корректировка проекта внесения изменений в Правила по результатам общественных обсуждений или публичных слушаний: ноябрь 2021 года - январь 2022 года.

4. Направление проекта внесения изменений в Правила единой комиссией на рассмотрение и утверждение в министерство строительства Приморского края – I квартал 2022 года.

## **II этап градостроительного зонирования.**

1. Подготовка проект внесения изменений в Правила по основаниям части 2 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации: ноябрь - декабрь 2021 года;

2. Проверка проекта внесения изменений в Правила, его доработка в случае обнаружения несоответствия требованиям и документам, указанным в части 9 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, инициирование единой комиссией проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила: январь - февраль 2022 года.

3. Организация и проведение уполномоченным органом местного самоуправления Владивостокского городского округа общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила в соответствии с Порядком организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов Приморского края, утвержденным постановлением Администрации Приморского края от 25 августа 2015 года № 303-па: март - май 2022 года.

4. Корректировка проекта внесения изменений в Правила по результатам общественных обсуждений или публичных слушаний: июнь - июль 2022 года.

5. Направление проекта внесения изменений в Правила единой комиссией на рассмотрение и утверждение в министерство строительства Приморского края – III квартал 2022 года.».