



**АГЕНТСТВО ПО ТАРИФАМ ПРИМОРСКОГО КРАЯ**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

27 декабря 2021 года

г. Владивосток

№ 61/1

**Об установлении долгосрочных параметров  
регулирования и тарифов на тепловую энергию (мощность),  
поставляемую обществом с ограниченной ответственностью  
«Жилищное эксплуатационное управление поселка Волчанец»  
на период с 2021 по 2025 годы**

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», Положением об агентстве по тарифам Приморского края, утвержденным постановлением Администрации Приморского края от 30 сентября 2019 года № 628-па «Об утверждении Положения об агентстве по тарифам Приморского края», решением правления агентства по тарифам Приморского края от 27 декабря 2021 года № 63 агентство по тарифам Приморского края **п о с т а н о в л я е т:**

1. Установить долгосрочные параметры регулирования на период с 2021 по 2025 годы для формирования тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям общества с ограниченной ответственностью «Жилищное эксплуатационное управление поселка Волчанец», с использованием метода индексации установленных тарифов согласно приложению № 1.

2. Установить тарифы на тепловую энергию (мощность) для потребителей общества с ограниченной ответственностью «Жилищное эксплуатационное управление поселка Волчанец» на период с 2021 по 2025 годы согласно приложению № 2.

3. Внести изменения в постановление департамента по тарифам Приморского края от 12 декабря 2018 года № 67/15 «О внесении изменений в некоторые постановления департамента по тарифам Приморского края», исключив пункт 6.

4. Признать утратившими силу следующие постановления департамента по тарифам Приморского края:

от 24 октября 2018 года № 53/8 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Жилищное эксплуатационное управление поселка Волчанец» на период с 2019 по 2023 годы»;

от 11 декабря 2019 № 61/2 «О внесении изменений в постановление департамента по тарифам Приморского края от 24 октября 2018 года № 53/8 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Жилищное эксплуатационное управление поселка Волчанец» на период с 2019 по 2023 годы».

5. Признать утратившими силу следующие постановления агентства по тарифам Приморского края:

от 09 декабря 2020 года № 62/12 «О внесении изменений в постановление департамента по тарифам Приморского края от 24 октября 2018 года № 53/8 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Жилищное эксплуатационное управление поселка Волчанец» на период с 2019 по 2023 годы»;

от 15 декабря 2021 года № 55/2 «О внесении изменений в постановление департамента по тарифам Приморского края от 24 октября 2018 года № 53/8 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую обществом с ограниченной

ответственностью «Жилищное эксплуатационное управление поселка Волчанец» на период с 2019 по 2023 годы».

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

И.о. руководителя  
агентства по тарифам  
Приморского края



В.И. Мосензова

Приложение № 1

к постановлению  
агентства по тарифам  
Приморского края  
от 27 декабря 2021 года № 61/1

**Долгосрочные параметры регулирования для формирования  
тарифов на тепловую энергию (мощность),  
поставляемую обществом с ограниченной ответственностью  
«Жилищное эксплуатационное управление поселка Волчанец»  
на период с 2021 по 2025 годы  
с использованием метода индексации установленных тарифов**

Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения энергетической эффективности <*>	Нормативный уровень прибыли	Динамика изменения расходов на топливо <*>
	тыс. руб.	%	кгут/Гкал	%	-
2021	6 119,51	1	213,0	0,5	-
2022	-	1	213,0	0,5	-
2023	-	1	213,0	0,5	-
2024	-	1	213,0	0,5	-
2025	-	1	213,0	0,5	-

<\*> К показателям энергетической эффективности объекта теплоснабжения относятся в соответствии с пунктом 6 Правил определения плановых и расчета фактических значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, а также определения достижения организацией, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, указанных плановых значений, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 16 мая 2014 г № 452:

а) удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии (кгут/Гкал);

б) отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети (Гкал/м2);

в) величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям (Гкал).

<\*> Понижающий коэффициент на переходный период в соответствии с Правилами распределения расхода топлива не применяется.

И.о. руководителя  
агентства по тарифам  
Приморского края



В.И. Мосенцова

Приложение № 2

к постановлению  
агентства по тарифам  
Приморского края  
от 27 декабря 2021 года № 61/1

**Тарифы на тепловую энергию (мощность)  
для потребителей общества с ограниченной ответственностью  
«Жилищное эксплуатационное управление поселка Волчанец»  
на период с 2021 по 2025 годы**

Вид тарифа	Год	Вода	
		с 01 января по 30 июня	с 01 июля по 31 декабря
<b>Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения</b>			
одноставочный, руб./Гкал		со дня официального опубликования по 31 декабря	
	2021	3 264,35	
		с 1 января по 30 июня	с 1 июля по 31 декабря
	2022	3 264,35	3 364,59
	2023	3 364,59	3 489,22
	2024	3 489,22	3 584,93
	2025	3 584,93	3 738,13
<b>Население</b>			
одноставочный, руб./Гкал		со дня официального опубликования по 31 декабря	
	2021	3 264,35	
		с 1 января по 30 июня	с 1 июля по 31 декабря
	2022	3 264,35	3 364,59
	2023	3 364,59	3 489,22
	2024	3 489,22	3 584,93
	2025	3 584,93	3 738,13

**Примечания:**

1. Общество с ограниченной ответственностью «Жилищное эксплуатационное управление поселка Волчанец» применяет упрощенную систему налогообложения.

2. Население Приморского края и потребители, приравненные к населению Приморского края, рассчитываются за тепловую энергию в соответствии с Законом Приморского края от 19 июня 2015 года № 640-КЗ «О льготном тарифе на тепловую энергию (мощность) и максимальном уровне розничных цен на сжиженный газ, реализуемый из групповых газовых резервуарных установок для бытовых нужд населения, на территории Приморского края и о внесении изменений в Закон Приморского края «О защите прав граждан в

жилищно-коммунальной сфере» по льготному тарифу на тепловую энергию (мощность), установленному агентством по тарифам Приморского края.

И.о. руководителя  
агентства по тарифам  
Приморского края



В.И. Мосенцова