



ПРАВИТЕЛЬСТВО ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.02.2022

г. Владивосток

№ 85-пп

О внесении изменений в постановление Администрации Приморского края от 18 октября 2019 года № 681-па «Об утверждении Положения о министерстве строительства Приморского края»

На основании Устава Приморского края Правительство Приморского края постановляет:

1. Внести в Положение о министерстве строительства Приморского края, утвержденное постановлением Администрации Приморского края от 18 октября 2019 года № 681-па «Об утверждении Положения о министерстве строительства Приморского края» (в редакции постановлений Правительства Приморского края от 18 марта 2020 года № 216-пп, от 17 декабря 2020 года № 1041-пп, от 1 апреля 2021 года № 201-пп), следующие изменения:

изложить пункт 1.1 в следующей редакции:

«1.1. Министерство строительства Приморского края (далее - министерство) является органом исполнительной власти Приморского края, осуществляющим в пределах своих полномочий государственное управление в области градостроительной деятельности (за исключением отдельных вопросов территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территорий и архитектурно-строительного проектирования) на территории Приморского края.»;

заменить в пункте 1.3 слова «Министерства регионального развития Российской Федерации» словами «Министерства экономического развития Российской Федерации, Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.»;

изложить пункт 2.1 в следующей редакции:

«2.1. Министерство осуществляет следующие полномочия:

2.1.1. В области строительства:

организует проведение строительства (реконструкции) и капитального ремонта (за исключением профилактического ремонта в процессе эксплуатации) объектов капитального строительства, финансирование которых осуществляется за счет средств краевого бюджета, объектов капитального строительства, софинансирование которых осуществляется за счет средств федерального бюджета;

организует разработку проектной и сметной документации объектов капитального строительства, финансирование которых осуществляется за счет средств краевого бюджета, объектов капитального строительства, софинансирование которых осуществляется за счет средств федерального бюджета;

осуществляет закупку товаров, работ и услуг, связанных с обеспечением деятельности министерства, а также в целях реализации полномочий в установленной сфере деятельности в порядке, установленном действующим законодательством;

осуществляет мониторинг за ходом строительства и вводом в эксплуатацию объектов капитального строительства, финансирование которых осуществляется за счет средств краевого бюджета, в пределах своей компетенции;

2.1.2. В области строительной индустрии и промышленности строительных материалов:

осуществляет разработку стратегии развития строительного комплекса и мер государственной поддержки;

формирует и осуществляет региональную экономическую политику в области строительства, промышленности строительных материалов, ценообразования и сметного нормирования в строительстве;

направляет ежеквартально в соответствии со сводной номенклатурой ценообразующих строительных ресурсов или перечнями специализированных ценообразующих строительных ресурсов информацию о ценах на строительные ресурсы на территории Приморского края за предыдущий квартал по

результатам анализа цен строительных ресурсов на основании данных из различных источников с обосновывающими документами в государственное учреждение, подведомственное Министерству строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации;

утверждает среднемесячный размер оплаты труда рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли Приморского края;

участвует в подготовке заключений и оценке инновационных предложений и инвестиционных проектов для последующего их внедрения в сфере строительства;

участвует в разработке прогнозов социально-экономического развития Приморского края в области градостроительной деятельности;

проводит анализ состояния и тенденций развития строительного комплекса и мер государственной поддержки;

осуществляет сбор данных, анализ и расчет показателей эффективности деятельности органов местного самоуправления муниципальных образований Приморского края и органов исполнительной власти Приморского края в области градостроительной деятельности;

осуществляет содействие формированию и развитию саморегулируемых организаций в сферах проектирования, проведения инженерных изысканий, строительства;

ведет мониторинг деятельности предприятий строительного комплекса;

участвует в формировании рынка рабочей силы в строительном комплексе;

выдает заключения о целесообразности заявленных работодателями объемов и профессионально-квалифицированной структуры привлечения иностранных работников;

2.1.3. В области содействия развитию жилищного строительства:

участвует в определении приоритетных направлений развития жилищного строительства в Приморском крае;

осуществляет создание условий для развития жилищного строительства на территории Приморского края;

разрабатывает механизмы формирования рынка доступного жилья

экономического класса;

2.1.4. В сфере контроля в градостроительной деятельности:

осуществляет контроль за соблюдением органами местного самоуправления муниципальных образований Приморского края законодательства о градостроительной деятельности;

2.1.5. В соответствии с Законом Приморского края от 18 ноября 2014 года № 497-КЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Приморского края и органами государственной власти Приморского края и внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края» осуществляет полномочия органов местного самоуправления:

2.1.5.1. Владивостокского городского округа и Артемовского городского округа по:

подготовке генеральных планов городских округов, в том числе внесению изменений в такие планы, за исключением полномочий по организации и проведению общественных обсуждений или публичных слушаний;

подготовке и утверждению правил землепользования и застройки городских округов, а также по внесению в них изменений, за исключением полномочий по организации и проведению общественных обсуждений или публичных слушаний;

ведению государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности в части, касающейся осуществления градостроительной деятельности на территориях городских округов, и предоставлению сведений, документов и материалов, содержащихся в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности;

принятию решения об изменении одного вида разрешенного использования объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, на другой вид такого использования;

подготовке местных нормативов градостроительного проектирования городских округов;

2.1.5.2. Шкотовского муниципального района и Надеждинского муниципального района по:

подготовке схем территориального планирования муниципальных районов, в том числе внесению изменений в них;

подготовке генеральных планов сельских поселений, в том числе внесению изменений в них, за исключением полномочий по организации и проведению общественных обсуждений или публичных слушаний;

подготовке и утверждению правил землепользования и застройки сельских поселений, в том числе по внесению изменений в них, за исключением полномочий по организации и проведению общественных обсуждений или публичных слушаний;

ведению государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности в части, касающейся осуществления градостроительной деятельности на территориях муниципальных районов, и предоставлению сведений, документов и материалов, содержащихся в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности;

подготовке местных нормативов градостроительного проектирования муниципальных районов и сельских поселений;

2.1.5.3. Поселений, входящих в состав Шкотовского и Надеждинского муниципальных районов, по:

принятию решения об изменении одного вида разрешенного использования объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, на другой вид такого использования;

2.1.5.4. Смоляниновского городского поселения и Шкотовского городского поселения Шкотовского муниципального района по:

подготовке генеральных планов городских поселений, в том числе внесению изменений в них, за исключением полномочий по организации и проведению общественных обсуждений или публичных слушаний;

подготовке и утверждению правил землепользования и застройки городских поселений, в том числе внесению изменений в них, за исключением

полномочий по организации и проведению общественных обсуждений или публичных слушаний;

подготовке местных нормативов градостроительного проектирования городских поселений;

2.1.5.5. Владивостокского городского округа, Артемовского городского округа, Надеждинского муниципального района, Шкотовского муниципального района, Смоляниновского городского поселения и Шкотовского городского поселения Шкотовского муниципального района по принятию решений о создании согласительных комиссий по рассмотрению разногласий по проектам документов территориального планирования муниципальных образований;

2.1.6. Осуществляет иные полномочия, предусмотренные действующим законодательством:

организовывает проведение государственной экспертизы проектов документов территориального планирования, государственную экспертизу проектной документации, государственную экспертизу результатов инженерных изысканий в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;

осуществляет разработку проектов законов и иных нормативных правовых актов в пределах компетенции министерства;

осуществляет разработку и реализацию региональных государственных программ, реализацию федеральных целевых и государственных программ по вопросам, входящим в компетенцию министерства;

осуществляет функции главного распорядителя и получателя средств краевого бюджета, предусмотренных на содержание министерства и реализацию возложенных на него функций в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации; главного администратора и администратора доходов краевого бюджета бюджетной системы Российской Федерации;

осуществляет подготовку предложений к проекту краевого бюджета на очередной финансовый год и плановый период, а также подготовку предложений по внесению изменений в закон Приморского края о краево́м бюджете на очередной финансовый год и плановый период;

осуществляет противодействие коррупции в пределах своих полномочий;

осуществляет мониторинг правоприменения в Приморском крае по вопросам, относящимся к компетенции министерства, в порядке, установленном действующим законодательством;

обеспечивает ведение секретного делопроизводства, режим секретности и защиту государственной тайны, защиту переданных министерству органами государственной власти, организациями сведений, составляющих государственную тайну, а также сведений, засекречиваемых ими;

обеспечивает мобилизационную подготовку министерства, координирует и контролирует проведение организациями, деятельность которых связана с деятельностью министерства или которые находятся в сфере его ведения, мероприятий по мобилизационной подготовке, а также осуществляет методическое обеспечение этих мероприятий;

оказывает гражданам бесплатную юридическую помощь в виде правового консультирования в устной и письменной форме по вопросам, относящимся к компетенции министерства, в порядке, установленном законодательством Российской Федерации для рассмотрения обращений граждан;

осуществляет общее руководство и контроль за деятельностью подведомственных краевых государственных учреждений;

осуществляет подбор кандидатур на должности руководителей подведомственных краевых государственных учреждений, а также назначает руководителей подведомственных краевых государственных учреждений на соответствующие должности, в том числе по результатам конкурса, заключает, изменяет и прекращает с ними трудовые договоры в соответствии с трудовым законодательством;

осуществляет меры по противодействию терроризму в пределах своих полномочий, в том числе принимает меры по выявлению и устранению факторов, способствующих возникновению и распространению идеологии терроризма, участвует в организации выполнения требований к антитеррористической защищенности объектов (территорий), находящихся в собственности Приморского края, в организации выполнения юридическими и физическими лицами требований к антитеррористической защищенности объектов (территорий), находящихся в ведении министерства, и контролирует

их выполнение в соответствии с законодательством о противодействии терроризму, и другие мероприятия по противодействию терроризму, участвует в противодействии экстремистской деятельности в пределах своих полномочий;

осуществляет внутренний финансовый контроль и внутренний финансовый аудит в пределах своих полномочий;

осуществляет ведомственный контроль за соблюдением трудового законодательства и иных нормативных правовых актов, содержащих нормы трудового права, в подведомственных краевых государственных учреждениях;

обеспечивает при реализации своих полномочий приоритет целей и задач по содействию развитию конкуренции на товарных рынках в установленной сфере деятельности;

осуществляет от имени Приморского края в пределах своей компетенции функции и полномочия учредителя краевых государственных учреждений, подведомственных министерству, координацию и контроль за их деятельностью, оказание им организационной, методической помощи;

обеспечивает использование по назначению и осуществляет контроль за сохранностью и эффективностью использования объектов собственности Приморского края, закрепленных за подведомственными краевыми государственными учреждениями;

организует хранение, комплектование, учет и использование архивных документов, образовавшихся в процессе деятельности министерства;

осуществляет ведомственный контроль за соблюдением законодательства Российской Федерации и иных нормативных правовых актов о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд в отношении подведомственных министерству заказчиков;

осуществляет ведение государственных информационных систем, содержащих информацию, указанную в части 2 статьи 57.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

обеспечивает принятие и реализацию решения о комплексном развитии территорий в случаях, предусмотренных пунктом 2 части 2 статьи 66 Градостроительного кодекса Российской Федерации;


осуществляет иные полномочия, предусмотренные действующим законодательством, в сфере реализации государственной политики в области градостроительства, строительства, стройиндустрии и промышленности строительных материалов.»;

исключить абзац пятый пункта 3.1.

2. Департаменту информационной политики Приморского края обеспечить официальное опубликование настоящего постановления.

3. Настоящее постановление вступает в силу с 11 мая 2022 года.

Первый вице-губернатор Приморского края –
председатель Правительства
Приморского края

 — В.Г. Щербина