



# ИНСПЕКЦИЯ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ПРИМОРСКОГО КРАЯ

## ПРИКАЗ

19 мая 2022 г.

№193

г. Владивосток

**Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом», начало XX века, расположенного по адресу: Приморский край, г. Владивосток, ул. Карла Либкнехта, 10**

Руководствуясь Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», постановлением Администрации Приморского края от 02 ноября 2016 года № 514-па «Об утверждении положения об инспекции по охране объектов культурного наследия Приморского края»,

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить прилагаемый предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения, включенного в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, «Жилой дом» начало XX века, регистрационный номер 251410117580005, расположенного по адресу (местонахождение): Приморский край, г. Владивосток, ул. Карла Либкнехта, 10.

2. Отделу по государственной охране и сохранению объектов культурного наследия регионального значения инспекции по охране объектов культурного наследия Приморского края обеспечить направление настоящего приказа (С.В. Ковалева):

а) в течение трех дней со дня его принятия в департамент информационной политики Приморского края для официального опубликования;

б) в течение пяти дней со дня официального опубликования настоящего приказа собственнику и (либо) законному владельцу объекта культурного наследия;

в) в течение семи дней со дня его официального опубликования в Главное управление Министерства юстиции Российской Федерации по Приморскому краю для включения в федеральный регистр нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации и проведения правовой и антикоррупционной экспертиз.

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Руководитель инспекции



В.В. Осецкий

Приложение к приказу  
инспекции по охране объектов  
культурного наследия  
Приморского края  
от 19.05.2022 №193

## **ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ**

**объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом»,  
начало XX века, расположенного по адресу: Приморский край,  
г. Владивосток, ул. Карла Либкнехта, 10**

### **1. Местоположение и градостроительная роль памятника в композиции исторической застройки**

- расположение в юго-восточной части достопримечательного места «Экипажная слобода», территория которого находится на южном склоне сопки Буссе недалеко от северного берега бухты Золотой Рог;
- ориентировано западным (главным) фасадом вдоль оси улицы Карла Либкнехта.

### **2. Объемно-пространственная композиция:**

- Г-образный в плане объем, завершающийся вальмовой крышей;
- высотные отметки по венчающему карнизу здания.

### **3. Архитектурно-художественное решение (детализировка) фасадов**

Здание построено в рациональном «кирпичном стиле». Стены здания сложены из керамического глиняного кирпича с цепной перевязкой швов. Архитектурные декоративные элементы выполнены путем напуска кирпича.

Тип отделки фасада - керамический кирпич и каменный цоколь из тесаных блоков.

#### **Западный (главный) фасад:**

- местоположение балкона;
- фронтоны ризалита, его форма, местоположение и оформление;
- форма оконных проемов;
- лучковые перемычки с замковым камнем, их форма и местоположение;

- архивольты оконных и дверных проемов, их форма и местоположение;
- форма первоначальных дверных проемов;
- венчающий карниз здания, его форма, местоположение и высотные отметки;

- лопатки их форма, местоположение и оформление;
- лежащие ниши, их форма и местоположение;
- междуэтажный карниз, его форма, местоположение и высотные отметки;

- пояски, их форма, местоположение и высотные отметки.

#### **Южный фасад:**

- форма оконных проемов;
- лучковые перемычки с замковым камнем, их форма и местоположение;
- архивольты оконных проемов, их форма и местоположение;
- венчающий карниз здания, его форма, местоположение и высотные отметки;

- лопатки их форма, местоположение и оформление;
- лежащие ниши, их форма и местоположение;
- междуэтажный карниз, его форма, местоположение и высотные отметки;

- пояски, их форма, местоположение и высотные отметки.

#### **Восточный фасад:**

- форма оконных проемов;
- лучковые перемычки первого этажа, их форма и местоположение;
- лучковые перемычки с замковым камнем в уровне второго этажа, их форма и местоположение;

- венчающий карниз здания, его форма, местоположение и высотные отметки;

- лежащие ниши, их форма и местоположение;
- междуэтажный карниз, его форма, местоположение и высотные отметки;

- пояски, их форма, местоположение и высотные отметки.

**Северный фасад:**

- форма оконных проемов;
- лучковые перемычки первого этажа, их форма и местоположение;
- лучковые перемычки с замковым камнем в уровне второго этажа, их форма и местоположение;
- венчающий карниз здания, его форма, местоположение и высотные отметки;
- лежащие ниши, их форма и местоположение;
- междуэтажный карниз, его форма, местоположение и высотные отметки;
- пояски, их форма, местоположение и высотные отметки.

Изменение предмета охраны может быть осуществлено в порядке и случаях, предусмотренных законодательством об объектах культурного наследия.