



ПРАВИТЕЛЬСТВО ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.10.2022

г. Владивосток

№ 691-пп

Об утверждении Порядка заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Приморский край и не является Российская Федерация, изменения и прекращения действия таких соглашений, особенности раскрытия информации о бенефициарных владельцах организации, реализующей инвестиционный проект

В соответствии с Федеральным законом от 1 апреля 2020 года № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 сентября 2022 года № 1602 «О соглашениях о защите и поощрении капиталовложений», на основании Устава Приморского края Правительство Приморского края постановляет:

1. Утвердить прилагаемый Порядок заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Приморский край и не является Российская Федерация, изменения и прекращения действия таких соглашений, особенности раскрытия информации о бенефициарных владельцах организации, реализующей инвестиционный проект.

2. Департаменту информационной политики Приморского края обеспечить официальное опубликование настоящего постановления.

Первый вице-губернатор Приморского края –
Председатель Правительства
Приморского края

В.Г. Щербина

УТВЕРЖДЕН
постановлением
Правительства Приморского края
от 12.10.2022 № 691-пп

ПОРЯДОК
заключения соглашений о защите и поощрении
капиталовложений, стороной которых является Приморский край
и не является Российская Федерация, изменения и прекращения
действия таких соглашений, особенности раскрытия
информации о бенефициарных владельцах организации,
реализующей инвестиционный проект

1. Настоящий Порядок устанавливает процедуру заключения, изменения и прекращения действия соглашений о защите и поощрении капиталовложений, стороной по которым является Приморский край и не является Российская Федерация, при реализации на территории Приморского края инвестиционных проектов, соответствующих требованиям пункта 6 настоящего Порядка (далее – соглашения), в том числе:

1) особенности раскрытия информации о бенефициарных владельцах организации, реализующей инвестиционный проект (далее соответственно – организация, реализующая проект, проект);

2) порядок и сроки заключения, изменения и прекращения действия соглашений, включая порядок и сроки подачи и рассмотрения заявления о заключении соглашения (далее – заявление) и прилагаемых к нему документов и материалов, в том числе ходатайства заявителя о признании ранее заключенного договора связанным договором, иных документов заявителя;

3) порядок подачи организацией, реализующей проект, в уполномоченный на подписание от имени Приморского края соглашений о защите и поощрении капиталовложений орган исполнительной власти Приморского края (далее – уполномоченный орган) заявления о рассмотрении проекта и рассмотрения им такого заявления;

4) порядок взаимодействия уполномоченного органа с иными органами

государственной власти Приморского края, с органами государственной власти субъекта (субъектов) Российской Федерации, уполномоченным федеральным органом исполнительной власти, который от имени Российской Федерации подписывает соглашения о защите и поощрении капиталовложений и дополнительные соглашения к ним (далее – Министерство экономического развития Российской Федерации), иными государственными органами, органами местного самоуправления, физическими и юридическими лицами в связи с заключением, изменением и (или) прекращением действия соглашений;

5) порядок проверки уполномоченным органом представленного заявителем списка актов (решений), которые могут применяться с учетом особенностей, установленных статьей 9 Федерального закона от 1 апреля 2020 года № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» (далее - Федеральный закон № 69-ФЗ), путем сопоставления его с утвержденным в соответствии с частью 7.1 статьи 9 Федерального закона № 69-ФЗ перечнем законов и иных нормативных правовых актов Приморского края, а также путем проверки наличия согласования списка актов (решений) с главой муниципального образования, если список актов (решений) содержит муниципальные правовые акты.

2. В настоящем Порядке используются понятия, установленные Федеральным законом № 69-ФЗ.

Для целей настоящего Порядка понятие «бенефициарный владелец» используется в значении, установленном Федеральным законом «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма».

3. Настоящий Порядок применяется к соглашению (дополнительному соглашению к нему), заключаемому в порядке частной проектной инициативы на основании заявления о заключении соглашения.

4. Уполномоченный орган привлекает специализированную организацию Приморского края по привлечению инвестиций и работе с инвесторами автономную некоммерческую организацию «Инвестиционное Агентство

Приморского края» (далее – уполномоченная организация) для осуществления следующих функций:

1) сопровождение процессов заключения соглашений, а также дополнительных соглашений к ним, изменения и прекращения действий таких соглашений, процессов рассмотрения ходатайств;

2) взаимодействие с исполнительными органами Приморского края, исполнительными органами (субъекта) субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления муниципальных образований, юридическими и физическими лицами в процессе заключения соглашений (дополнительных соглашений к ним), их исполнения и прекращения (расторжения);

3) анализ финансовой модели проекта в соответствии с требованиями, установленными настоящим Порядком.

5. Соглашение заключается с российским юридическим лицом, которое удовлетворяет следующим требованиям (далее - заявитель):

1) заявитель отвечает признакам организации, реализующей проект, установленным пунктом 8 части 1 статьи 2 Федерального закона № 69-ФЗ;

2) заявителем представлена достоверная информация о себе, в том числе информация, соответствующая сведениям, содержащимся в Едином государственном реестре юридических лиц, включая сведения о том, что:

заявитель не находится в процессе ликвидации или в его отношении не принято решение о предстоящем исключении юридического лица из Единого государственного реестра юридических лиц;

в отношении заявителя в соответствии с Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)» не возбуждено производство по делу о несостоятельности (банкротстве).

6. Соглашение заключается в отношении проекта, который удовлетворяет следующим требованиям:

1) проект отвечает признакам инвестиционного проекта,

предусмотренным пунктом 3 части 1 статьи 2 Федерального закона № 69-ФЗ;

2) проект отвечает признакам нового инвестиционного проекта, предусмотренным пунктом 6 части 1 статьи 2 Федерального закона № 69-ФЗ;

3) проект реализуется в сфере российской экономики, которая отвечает требованиям, установленным статьей 6 Федерального закона № 69-ФЗ;

4) планируемый заявителем объем капиталовложений в проект (а в случае, если проект реализуется на момент подачи заявления, общий объем осуществленных и планируемых к осуществлению капиталовложений) составляет не менее 200 млн рублей и не более 750 млн рублей для новых инвестиционных проектов, относящихся к сфере здравоохранения, образования, культуры, физической культуры и спорта, а также проектов строительства многоквартирных домов и жилых домов в соответствии с договором о комплексном развитии территорий; составляет не более 1,5 млрд рублей для новых проектов в сфере цифровой экономики, охраны окружающей среды, сельского хозяйства, пищевой и перерабатывающей промышленности, туризма; составляет не более 4,5 млрд рублей для новых инвестиционных проектов в сфере обрабатывающего производства, аэровокзалов (терминалов), общественного транспорта городского и пригородного сообщения, транспортно-логистических центров; составляет не более 10 млрд рублей для новых проектов в других сферах экономики (при этом для случаев заключения соглашения в отношении нового инвестиционного проекта, предусмотренного подпунктом «а» пункта 6 части 1 статьи 2 Федерального закона № 69-ФЗ, соблюдаются требования, установленные частью 3.1 статьи 7 Федерального закона № 69-ФЗ);

5) вложенные в проект и (или) планируемые к вложению в проект денежные средства (капиталовложения) отвечают требованиям, установленным пунктом 5 части 1 статьи 2 Федерального закона № 69-ФЗ.

7. Для заключения соглашения в порядке частной проектной инициативы заявитель направляет заявление (далее – заявление) с прилагаемыми документами и материалами, указанными в пунктах 12, 14 настоящего Порядка,

а также в пунктах 13, 15 настоящего Порядка (если применимо), в уполномоченный орган (с описью).

Заявление о рассмотрении инвестиционного проекта и документы, указанные в пункте 18 настоящего Порядка, подаются в уполномоченный орган либо до направления заявления, указанного в абзаце первом настоящего пункта, либо одновременно с ним.

8. Заявление составляется по форме согласно приложению № 1 к настоящему Порядку и подписывается лицом, имеющим право действовать от имени заявителя без доверенности, или лицом, уполномоченным заявителем на подписание заявления и осуществление взаимодействия с органами государственной власти, органами местного самоуправления муниципальных образований, юридическими и физическими лицами в связи с заключением соглашения (далее - уполномоченное лицо заявителя) на основании доверенности, оформленной в соответствии с требованиями гражданского законодательства Российской Федерации.

9. Заявление, проект соглашения (проект дополнительного соглашения) и документы, прилагаемые к заявлению, направляются в форме электронного документа через государственную информационную систему «Капиталовложения». При этом такие электронные документы (их электронные образы) должны быть подписаны (заверены) усиленной квалифицированной подписью заявителя.

10. Уполномоченный орган привлекает иные органы исполнительной власти Приморского края, на которые возложены функции по координации и регулированию деятельности в соответствующей отрасли (сфере) управления в зависимости от направления реализации проектов (далее – отраслевые органы), для проведения проверки документов и материалов, указанных в пунктах 12, 14, а также пункте 13 (если применимо) настоящего Порядка, на предмет их комплектности и соответствия требованиям Федерального закона № 69-ФЗ и настоящего Порядка.

11. Заявитель несет ответственность за полноту представленных им для

заключения соглашения документов и материалов и достоверность содержащихся в них сведений в соответствии с законодательством Российской Федерации.

12. К заявлению прилагаются следующие документы и материалы:

а) проект соглашения, соответствующий требованиям Федерального закона № 69-ФЗ и составленный по форме согласно приложению № 2 к настоящему Порядку, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя;

б) копии учредительных документов заявителя, включая копии документов, подтверждающих право уполномоченного органа заявителя на принятие (утверждение) решения об осуществлении проекта, в том числе об определении объема капитальных вложений (расходов), необходимых для его реализации, или решения заявителя об утверждении бюджета на капитальные вложения (расходы) в рамках проекта;

в) копия документа, подтверждающего государственную регистрацию заявителя в качестве российского юридического лица;

г) информация о бенефициарных владельцах заявителя, представляемая по форме согласно приложению № 3 к настоящему Порядку, с учетом особенностей раскрытия информации о бенефициарных владельцах, предусмотренных пунктом 16 настоящего Порядка;

д) бизнес-план проекта, включающий в том числе:

сведения о размере планируемых к осуществлению капиталовложений и предполагаемых сроках их внесения;

сведения об осуществленных капиталовложениях в проект и о датах их осуществления (если применимо);

сведения о сфере экономики, к которой относится проект, с обоснованием соответствующей сферы экономики с учетом положений части 1.1 статьи 6 Федерального закона № 69-ФЗ;

описание проекта, в том числе указание на территорию его реализации;

характеристики (параметры) объектов недвижимого имущества и (или)

комплекса объектов движимого и недвижимого имущества, связанных между собой, подлежащих строительству (созданию), реконструкции и (или) модернизации (в случае, если на момент подачи заявления некоторые объекты недвижимости, в том числе объекты обеспечивающей и сопутствующей инфраструктур, введены в эксплуатацию, указываются характеристики данных объектов в соответствии с разрешением (разрешениями) на ввод объекта в эксплуатацию, а также дата и номер разрешения (разрешений) на ввод объекта в эксплуатацию, для объектов, подлежащих строительству (созданию), реконструкции и (или) модернизации, указываются характеристики данных объектов в соответствии с проектно-сметной документацией, и (или) градостроительным планом земельного участка, и (или) проектом планировки территории, и (или) разрешением на строительство);

сведения о товарах, работах, услугах или результатах интеллектуальной деятельности и (или) приравненных к ним средствах индивидуализации, планируемых к производству, выполнению, оказанию или созданию в рамках реализации проекта;

сведения о прогнозируемой ежегодной выручке от реализации проекта с учетом положений части 1.1 статьи 6 Федерального закона № 69-ФЗ (включая структуру прогнозируемой ежегодной выручки);

указание на этапы реализации проекта, а также применительно к каждому такому этапу иную информацию, указанную в пункте 5 части 7 статьи 7 Федерального закона № 69-ФЗ с учетом требований, установленных пунктами 2.1, 9.1 и 13.1 части 1 статьи 2 Федерального закона № 69-ФЗ;

информацию об объеме и видах планируемых к возмещению затрат, указанных в части 1 статьи 15 Федерального закона № 69-ФЗ, планируемых сроках и формах их возмещения (если применимо);

сведения об исполнении заявителем обязанности по уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов по состоянию на дату, предшествующую дате подачи заявления, но не ранее чем за

180 дней до даты подачи заявления;

сведения об отсутствии у заявителя (по состоянию на дату не ранее чем за 10 рабочих дней до даты подачи заявления) задолженности по уплате таможенных платежей, иных платежей, взимание которых возложено на таможенные органы (включаются в случае, если заявитель является участником внешнеэкономической деятельности);

е) финансовая модель проекта, разработанная при соблюдении установленных Министерством экономического развития Российской Федерации общих требований к финансовой модели, и размещенная на официальном сайте уполномоченной организации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, а также в государственной информационной системе «Капиталовложения» при соблюдении следующих требований к составу сведений:

исходные допущения, на основе которых построены прогнозные данные:

начальный момент прогнозного периода (должен быть не ранее чем за три календарных месяца до дня направления заявления);

длительность прогнозного и постпрогнозного периодов;

валюта исходных и итоговых денежных потоков;

шаг прогноза;

тип денежных потоков (реальные, номинальные);

ставка дисконтирования и метод ее расчета с обоснованием компонентов и ссылками на источники информации, используемые в расчетах данные фондового рынка;

макроэкономические данные в соответствии с прогнозами социально-экономического развития Министерства экономического развития Российской Федерации (прогнозы инфляции, обменных курсов и прочие данные);

налоговые предпосылки - информация о налогах и иных обязательных платежах, в том числе информация о налоговых льготах и льготах при уплате страховых взносов;

предпосылки по учетной политике (политика по амортизации, признанию

выручки);

условия расчетов с контрагентами (отсрочки и предоплаты по расчетам с поставщиками и подрядчиками, покупателями, бюджетом, персоналом) и (или) нормативы оборачиваемости;

иные исходные данные и предпосылки для отрасли и проекта;

промежуточные прогнозные данные, в том числе:

прогноз объема товаров, работ, услуг или результатов интеллектуальной деятельности и (или) приравненных к ним средств индивидуализации, производимых, выполняемых, оказываемых или создаваемых в рамках реализации проекта, цен на соответствующие товары, работы, услуги или результаты интеллектуальной деятельности и (или) приравненные к ним средства индивидуализации, цен на основное сырье и материалы, других затрат, составляющих значительную долю в себестоимости, нормы расходов ресурсов на единицу выпуска продукции;

прогноз условно-постоянных затрат;

прогноз объемов затрат, связанных с персоналом;

прогноз привлечения средств финансирования для реализации проекта с указанием источников финансирования (структуры финансирования проекта), условий привлечения заемного финансирования;

прогноз объемов затрат, возмещаемых в связи с реализацией проекта, с детализацией формы и сроков их возмещения;

прогноз объемов использования бюджетных средств (в случае планирования их использования в проекте) с детализацией по уровням бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, нормативно-правовым и фактическим основаниям их предоставления, а также с указанием применяемых методик (формул) для расчета объемов бюджетных средств;

прогноз объемов планируемых к уплате налогов и иных обязательных платежей (в том числе сборов, страховых взносов, таможенных пошлин), рассчитанных с учетом и без учета мер государственной поддержки, в связи с реализацией проекта;

прогнозная финансовая отчетность, включая прогнозный баланс, прогнозный отчет о финансовых результатах, составленный по методу начисления и содержащий основные финансовые показатели проекта (в том числе выручка от реализации и себестоимость товаров, работ, услуг или результатов интеллектуальной деятельности и (или) приравненных к ним средств индивидуализации, производимых, выполняемых, оказываемых или создаваемых в рамках реализации проекта, валовая прибыль (убыток), коммерческие и управленческие расходы, чистая прибыль, прибыль до учета процентов, уплаты налогов и амортизационных отчислений), прогнозный отчет о движении денежных средств;

финансовые показатели проекта (коэффициенты) с промежуточными этапами их расчета, в том числе:

чистая приведенная стоимость проекта;

чистая приведенная стоимость для бенефициарных владельцев организации, реализующей проект;

операционный денежный поток;

финансовый денежный поток;

инвестиционный денежный поток;

свободный денежный поток для проекта;

свободный денежный поток для бенефициарных владельцев организации, реализующей проект

ставка дисконтирования;

внутренняя норма доходности, минимальная доходность от реализации проекта (при этом под минимальной доходностью понимается минимальный прогнозируемый организацией, реализующей проект, ежегодный уровень дохода от реализации проекта);

внутренняя норма доходности для бенефициарных владельцев организации, реализующей проект;

денежный поток, доступный для обслуживания долга;

коэффициент обслуживания долга;

простой срок окупаемости по проекту для бенефициарных владельцев организации, реализующей проект;

дисконтированный срок окупаемости по проекту для бенефициарных владельцев организации, реализующей проект;

чистый дисконтированный бюджетный эффект проекта с представлением информации по компонентам доходов и расходов бюджета;

ж) решение уполномоченного органа заявителя об осуществлении проекта, в том числе об определении объема капитальных вложений (расходов), необходимых для его реализации, в случае, если организация, реализующая проект, приняла такое решение до дня вступления в силу Федерального закона № 69-ФЗ, но не ранее 7 мая 2018 года (далее - решение об осуществлении проекта) (в указанном решении уполномоченного органа заявителя могут содержаться сведения о реализуемом проекте: наименование проекта, территория (место) его реализации, объем капитальных вложений (расходов) или решение уполномоченного органа заявителя об утверждении бюджета на капитальные вложения (расходы) (без учета бюджета на расходы, связанные с подготовкой проектно-сметной документации, проведением проектно-изыскательских и геолого-разведочных работ) (далее - решение об утверждении бюджета), в случае, если организация, реализующая проект, получила разрешение на строительство объектов недвижимого имущества, создаваемых или реконструируемых в рамках проекта, приняла решение об утверждении бюджета после 1 апреля 2020 года до получения соответствующего разрешения на строительство или в срок не позднее 180 календарных дней со дня получения соответствующего разрешения на строительство и подала заявление в соответствии со статьей 7 Федерального закона № 69-ФЗ в течение одного года после принятия такого решения (решение об утверждении бюджета, принятое после вступления в силу настоящего Порядка, должно содержать сведения согласно приложению № 4 к настоящему Порядку);

з) разрешение на строительство в случае, если проект предусматривает создание (строительство) и (или) реконструкцию объекта (объектов)

капитального строительства, а в случае отсутствия разрешения на строительство - градостроительный план земельного участка, на котором в соответствии с проектом предусмотрены создание (строительство) и (или) реконструкция объекта (объектов) недвижимого имущества, для линейных объектов - градостроительный план земельного участка и (или) проект планировки территории, за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта в соответствии с градостроительным законодательством Российской Федерации не требуется подготовка документации по планировке территории (разрешение на строительство или градостроительный план земельного участка могут быть выданы (выдан) как самому заявителю, так и организации, которая является застройщиком и (или) генеральным подрядчиком и с которой заявителем заключен договор генерального подряда и (или) инвестиционное либо иное соглашение, предусматривающее финансирование заявителем создания (строительства) либо реконструкции объектов недвижимости и (или) комплекса объектов движимого и недвижимого имущества, связанных между собой, и последующую передачу данных объектов в собственность заявителя), в случае, если проектом предусматривается создание (строительство), реконструкция и (или) модернизация иных объектов недвижимости, не относящихся к объектам капитального строительства в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, заявитель представляет документы, на основании которых осуществляется строительство (создание) реконструкция и (или) модернизация соответствующих объектов недвижимости (например, лицензии, разрешения, согласования, выданные уполномоченными государственными органами);

и) список актов (решений) публично-правовых образований, которые применяются с учетом особенностей, установленных статьей 9 Федерального закона № 69-ФЗ, составленный по форме согласно приложению № 5 к настоящему Порядку (далее - список актов (решений));

к) заявление об учете уже осуществленных капиталовложений для

реализации проекта, составленное по форме согласно приложению № 6 к настоящему Порядку (если применимо);

л) копия договора, предусматривающего разграничение обязанностей и распределение затрат на создание (строительство), реконструкцию и (или) модернизацию объектов обеспечивающей и (или) сопутствующей инфраструктур, соответствующего требованиям части 13 статьи 15 Федерального закона № 69-ФЗ (в случае, если такой договор был заключен между несколькими организациями, реализующими проект) (далее – договор о распределении затрат на объекты инфраструктуры);

м) заверенные заявителем копии документов, подтверждающих полномочия единоличного исполнительного органа заявителя и (или) иного лица (лиц) заявителя, уполномоченного действовать от имени и в интересах заявителя без доверенности в связи с подачей заявления и заключением соглашения (в частности, предоставление заверенных копий решения об избрании, приказа о назначении, приказа о вступлении в должность, трудового договора, доверенности, выданной уполномоченному лицу заявителя (либо нотариально заверенные копии доверенностей), на осуществление полномочий, связанных с процессом заключения соглашения, нотариально заверенные образцы подписей указанных лиц и оттиска печати (при ее наличии));

н) документы, подтверждающие осуществление капитальных вложений по проекту не ранее 7 мая 2018 года, если проект предусматривает модернизацию объектов недвижимого имущества и (или) создание результатов интеллектуальной деятельности и (или) приравненных к ним средств индивидуализации и соответствует условиям, предусмотренным абзацем третьим подпункта «а» пункта 6 части 1 статьи 2 Федерального закона № 69-ФЗ;

о) копия договора о комплексном развитии территории (если применимо);

п) заверенная копия договора, указанного в пункте 1 части 1 статьи 14 Федерального закона № 69-ФЗ, или справка, выданная кредитором по договору, указанному в пункте 2 части 1 статьи 14 Федерального закона № 69-ФЗ, и содержащая условия такого договора о размере процентной ставки и (или)

порядке ее определения (в случае, если заявитель ходатайствует о признании ранее заключенного договора связанным договором), или копия договора или соглашения, указанных в абзаце первом и подпункте «а» пункта 3 части 1 статьи 14 Федерального закона № 69-ФЗ.

13. К заявлению может прилагаться ходатайство о признании ранее заключенного договора связанным договором вместе с подтверждающими документами и материалами в соответствии с пунктами 41, 42 настоящего Порядка.

14. К заявлению прилагается (если применимо) перечень объектов обеспечивающей и (или) сопутствующей инфраструктур, затраты на создание (строительство), реконструкцию и (или) модернизацию которых предполагается возместить в соответствии со статьей 15 Федерального закона № 69-ФЗ, содержащий информацию о планируемых формах, сроках и объеме возмещения таких затрат, составленный по форме согласно приложению № 7 к настоящему Порядку.

15. В случае если реализация проекта предполагает участие в соглашении муниципального образования (муниципальных образований), соответствующая информация указывается в заявлении, к которому прилагается заявление главы муниципального образования, составленное по рекомендуемой форме согласно приложению № 8 к Правилам заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений, изменения и прекращения действия таких соглашений, ведения реестра соглашений о защите и поощрении капиталовложений, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.09.2022 № 1602 «О соглашениях о защите и поощрении капиталовложений» (далее – Правила), подтверждающее его согласие на присоединение к соглашению и на выполнение обязательств, возникающих у муниципального образования в связи с участием в соглашении, в том числе обязательств по применению в отношении заявителя актов (решений) такого муниципального образования с учетом особенностей, предусмотренных статьей 9 Федерального закона № 69-ФЗ и законодательством

Российской Федерации о налогах и сборах, а также обязательств по возмещению затрат, указанных в части 1 статьи 15 Федерального закона № 69-ФЗ, в пределах земельного налога (если муниципальное образование согласно принять обязательства по возмещению таких затрат), с приложением проекта дополнительного соглашения о присоединении муниципального образования, подписанного уполномоченными лицами заявителя и соответствующего органа местного самоуправления муниципального образования (органов местного самоуправления), составленного в соответствии с подпунктом «г» пункта 52 настоящего Порядка, представляемого в количестве экземпляров, равном количеству сторон соглашения.

16. В случае подачи (направления) заявления заявитель раскрывает информацию о своих бенефициарных владельцах в соответствии с подпунктом «г» пункта 12 настоящего Порядка с учетом следующих особенностей:

эта информация, составленная по форме, предусмотренной приложением № 3 к настоящему Порядку, представляется в отношении каждого бенефициарного владельца;

данные сведения не представляются лицами, указанными в пункте 2 статьи 6.1 Федерального закона «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма».

17. Финансовая модель проекта, указанная в подпункте «е» пункта 12 настоящего Порядка, должна соответствовать (если применимо) требованиям к построению и оформлению финансовой модели, указанным в методике оценки эффективности проекта государственно-частного партнерства, проекта муниципально-частного партнерства и определения их сравнительного преимущества, утвержденной Министерством экономического развития Российской Федерации. Такая модель разрабатывается в электронном виде и представляется на электронном носителе информации.

18. В случае, если не позднее 31 декабря 2022 года принято решение об осуществлении проекта в соответствии с подпунктом «а» пункта 6 части 1

статьи 2 Федерального закона № 69-ФЗ, организация, реализующая проект, направляет в уполномоченный орган заявление о рассмотрении инвестиционного проекта по форме, предусмотренной приложением № 8 к настоящему Порядку (далее – заявление о рассмотрении проекта), с прилагаемыми документами и материалами, указанными в подпунктах «д» - «е» пункта 12, пункте 14 настоящего Порядка и в пунктах 13, 15 настоящего Порядка (если применимо), а также паспорт проекта по форме, разработанной заявителем для подготовки заключения, предусмотренного пунктом 5.1 части 7 статьи 4 Федерального закона № 69-ФЗ.

Заявление о рассмотрении проекта, указанное в абзаце первом настоящего пункта, рассматривается одновременно с заявлением в порядке, установленном пунктами 19-31 настоящего Порядка.

19. Рассмотрение заявления и прилагаемых к нему документов и материалов, включая анализ финансовой модели проекта, указанных в пунктах 12, 14, а также в пунктах 13, 15 (если применимо) настоящего Порядка, включает в себя следующие этапы:

проверку уполномоченным органом комплектности и соответствия представленных заявителем заявления и прилагаемых к нему документов и материалов требованиям Федерального закона № 69-ФЗ и пунктам 22-31 настоящего Порядка;

рассмотрение проекта соглашения уполномоченным органом в соответствии с пунктом 31 настоящего Порядка;

рассмотрение проекта соглашения уполномоченным органом муниципального образования, если муниципальное образование выступает одной из сторон соглашения.

По итогам рассмотрения заявления и прилагаемых к нему документов и материалов соглашение подписывается уполномоченным органом при:

соответствии заявителя, проекта, а также заявления и прилагаемых к нему документов и материалов, указанных в пунктах 12, 14 и 15 (если применимо) настоящего Порядка, требованиям Федерального закона № 69-ФЗ и

настоящего Порядка;

при наличии заключения содержащего вывод о соответствии (положительное заключение) проекта критериям эффективного использования средств бюджета Приморского края в целях применения мер государственной (муниципальной) поддержки, предусмотренных статьей 15 Федерального закона № 69-ФЗ, подготовленного в соответствии с пунктом 29 настоящего Порядка.

После подписания соглашения уполномоченный орган обеспечивает направление соглашения в Федеральное казначейство в соответствии с законодательством Российской Федерации.

20. Уполномоченный орган не позднее двух рабочих дней со дня поступления заявления о рассмотрении проекта, указанного в пункте 7 настоящего Порядка, направляет уведомление о поступлении такого заявления в адрес Министерства экономического развития Российской Федерации в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

21. В течение четырех рабочих дней со дня получения заявления с прилагаемыми документами и материалами, указанными в пунктах 12, 14 настоящего Порядка, а также в пунктах 13, 15 настоящего Порядка (если применимо), уполномоченный орган сопоставляет законы и нормативные правовые акты Приморского края, указанные заявителем в списке актов (решений), с утвержденным Правительством Приморского края перечнем законов и иных нормативных правовых актов Приморского края, которые применяются с учетом особенностей, установленных статьей 9 Федерального закона № 69-ФЗ.

В случае выявления несоответствий (неточностей, расхождений) в представленном заявителем списке актов (решений) и (или) отсутствия его согласования с главой муниципального образования, если этот список содержит муниципальные правовые акты, уполномоченный орган подготавливает уведомление о выявленных несоответствиях в списке актов (решений) по форме согласно приложению № 10 к Правилам и направляет (передает) указанное уведомление заявителю в соответствии с пунктом 26 настоящего Порядка.

22. В течение 14 рабочих дней со дня получения заявления и прилагаемых к нему документов и материалов уполномоченный орган рассматривает их на предмет наличия документов и материалов в соответствии с пунктами 12, 14, а также пунктом 13 (если применимо) настоящего Порядка, отсутствия технических ошибок, соблюдения заявителем требований Федерального закона № 69-ФЗ, требований, предусмотренных пунктами 5, 6, 8, 9 настоящего Порядка, проводит анализ финансовой модели проекта в соответствии с требованиями, установленными подпунктом «е» пункта 12 настоящего Порядка, а также на предмет соответствия следующим требованиям:

а) наличие у уполномоченного лица заявителя полномочий действовать от его имени и в интересах заявителя в связи с заключением соглашения;

б) соответствие заявителя требованиям, установленным пунктом 5 настоящего Порядка;

в) наличие в учредительных документах заявителя, являющегося проектной компанией, положения о том, что предметом его деятельности является реализация проекта (если применимо);

г) соответствие проекта требованиям, установленным пунктом 6 настоящего Порядка, в том числе в части соблюдения требований к размеру капиталовложений;

д) наличие документов, предусмотренных пунктами 12, 14, а также пунктом 15 (если применимо) настоящего Порядка;

е) наличие действующего соглашения с организацией, реализующей проект, являющейся стороной заключенного с заявителем договора о распределении затрат на объекты инфраструктуры (если применимо);

ж) подтверждение осуществления капитальных вложений не ранее 7 мая 2018 года, если проект предусматривает модернизацию объектов недвижимого имущества и (или) создание результатов интеллектуальной деятельности и (или) приравненных к ним средств индивидуализации и соответствует критериям, предусмотренным абзацем третьим подпункта «а» пункта 6 части 1 статьи 2 Федерального закона № 69-ФЗ (если применимо).

В течение семи рабочих дней со дня получения заявления и прилагаемых к нему документов и материалов, направленных уполномоченным органом в соответствии с пунктом 24 настоящего Порядка, уполномоченная организация проводит анализ финансовой модели проекта, который включает проверку соответствия финансовой модели требованиям настоящего Порядка, в том числе:

оценку полноты финансовой модели;

оценку математической корректности финансовой модели;

оценку общей логики построения финансовой модели;

оценку соответствия проекта критерию инвестиционной привлекательности.

При оценке полноты финансовой модели осуществляется проверка наличия исходных данных финансовой модели, расчетов, форм отчетности и их достаточность для проведения следующих этапов оценки финансовой модели.

Оценка математической корректности финансовой модели включает:

поиск арифметических и технических ошибок, несоответствий в расчетах в составе финансовой модели;

выявление методических и расчетных ошибок в финансовых показателях проекта (коэффициентах).

Оценка общей логики построения финансовой модели включает проверку согласованности основных форм прогнозной финансовой отчетности между собой в соответствии с требованиями, утвержденными Министерством экономического развития Российской Федерации.

При оценке соответствия проекта критерию инвестиционной привлекательности уполномоченной организацией осуществляется анализ следующих финансовых показателей проекта (коэффициентов), рассчитанных с учетом и без учета мер государственной поддержки, в связи с реализацией проекта:

внутренняя норма доходности проекта;

внутренняя норма доходности для собственников;

чистая приведенная стоимость проекта;

чистая приведенная стоимость для бенефициарных владельцев организации, реализующей проект.

Проект соответствует критерию инвестиционной привлекательности при выполнении следующих условий:

показатель внутренней нормы доходности проекта выше или равен средневзвешенной стоимости капитала;

показатель внутренней нормы доходности для бенефициарных владельцев организации, реализующей проект, выше или равен стоимости собственного капитала;

показатели чистой приведенной стоимости проекта и чистой приведенной стоимости для бенефициарных владельцев организации, реализующей проект, имеют положительное значение.

Информация о несоответствии проекта критерию инвестиционной привлекательности указывается в подготавливаемых уполномоченным органом уведомлении о выявленных нарушениях, проекте уведомления о невозможности заключения соглашения, заключении о соответствии, предусмотренных пунктами 26 - 29 настоящего Порядка.

Анализ финансовой модели проекта проводится уполномоченной организацией с учетом требований, установленных Федеральным законом № 69-ФЗ и настоящим Порядком, на основании информации, содержащейся в документах (материалах), представленных заявителем в соответствии с пунктами 12, 14, а также пунктами 13, 15 (если применимо) настоящего Порядка, а также иной информации, опубликованной в общедоступных источниках.

Уполномоченная организация не несет ответственность за отклонение проекта от параметров, допущений и показателей, которые были заложены в финансовой модели, что впоследствии привело к невозможности реализации инвестиционного проекта или существенному изменению его первоначальных условий.

По итогам проведенного анализа финансовой модели проекта уполномоченная организация вносит информацию о соответствии

(несоответствии) проекта критерию инвестиционной привлекательности в установленные настоящим Порядком уведомления о выявленных нарушениях и (или) проект уведомления об отказе в заключении соглашения, и (или) заключение о соответствии, предусмотренные пунктами 26 - 27, 29 настоящего Порядка, и направляет их в адрес уполномоченного органа не позднее следующего рабочего дня по истечении срока, установленного абзацем девятым настоящего пункта.

23. В случае если уполномоченный орган привлекает отраслевые органы для рассмотрения заявления и прилагаемых к нему документов и материалов на предмет наличия документов и материалов, указанных в пункте 12, 14, а также пунктом 13 (если применимо) настоящего Порядка, на предмет их комплектности и соответствия требованиям Федерального закона № 69-ФЗ и настоящего Порядка, уполномоченный орган направляет заявление и прилагаемые к нему документы и материалы в адрес отраслевого органа в течение трех рабочих дней со дня получения такого заявления.

Отраслевой орган в течение семи рабочих дней со дня получения заявления и прилагаемых к нему документов и материалов рассматривает заявление и прилагаемые к нему документы и материалы на предмет их комплектности и соответствия требованиям Федерального закона № 69-ФЗ и настоящего Порядка.

Отраслевой орган по итогам рассмотрения заявления и прилагаемых к нему документов и материалов вносит информацию в установленные настоящим Порядком уведомления о выявленных нарушениях и (или) проект уведомления об отказе в заключении соглашения, и (или) заключение о соответствии, предусмотренные пунктами 26 - 27, 29 настоящего Порядка, и направляет их в адрес уполномоченного органа не позднее следующего рабочего дня.

24. Уполномоченный орган направляет заявление и прилагаемые к нему документы и материалы в адрес уполномоченной организации для проведения анализа финансовой модели проекта в течение трех рабочих дней со дня получения такого заявления.

25. В случае если заявителем не представлены документы, указанные в

подпункте «в» пункта 12 настоящего Порядка, а также в целях проверки сведений, представленных заявителем в соответствии с подпунктом 2 пункта 5 настоящего Порядка, сведений о государственной регистрации заявителя в качестве российского юридического лица, об отсутствии (наличии) у заявителя неисполненной обязанности по уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, а также об отсутствии задолженности по уплате таможенных платежей, иных платежей, взимание которых возложено на таможенные органы (если заявитель является субъектом внешнеэкономической деятельности), уполномоченный орган направляет:

в Управление Федеральной налоговой службы по Приморскому краю запрос о предоставлении сведений о государственной регистрации заявителя в качестве российского юридического лица, а также об отсутствии (наличии) у заявителя неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, а также информации заявителя, представляемой в соответствии с подпунктом 2 пункта 5 настоящего Порядка;

в Дальневосточное таможенное управление запрос о предоставлении сведений об отсутствии задолженности по уплате таможенных и иных платежей, взимание которых возложено на таможенные органы (если применимо).

Направление запросов и получение ответов на них в соответствии с настоящим пунктом в Дальневосточное таможенное управление осуществляется, а в Управление Федеральной налоговой службы по Приморскому краю может осуществляться через государственную информационную систему «Капиталовложения» с соблюдением требований законодательства Российской Федерации о коммерческой тайне.

26. В случае если по итогам рассмотрения заявления и прилагаемых к нему документов и материалов в соответствии с пунктами 21-22 настоящего Порядка уполномоченным органом установлено, что к заявлению не приложен один или несколько необходимых документов (материалов) и (или) допущены

технические ошибки при оформлении документов (материалов), а также по итогам анализа финансовой модели проекта уполномоченной организацией установлено несоответствие финансовой модели требованиям настоящего Порядка и (или) выявлено несоответствие в списке актов (решений), уполномоченный орган направляет заявителю уведомление о выявленных нарушениях по форме согласно приложению № 11 к Правилам с приложением в применимых случаях уведомления о выявленных несоответствиях в списке актов (решений) и с указанием срока устранения выявленных нарушений и представления уточненных (исправленных) документов (материалов) в течение десяти рабочих дней со дня получения.

В случае устранения заявителем выявленных нарушений и представления уточненных (исправленных) документов (материалов) в срок, установленный абзацем первым настоящего пункта, срок рассмотрения заявления, в том числе срок, предусмотренный пунктом 22 настоящего Порядка, исчисляется со дня, следующего за днем представления уточненных (исправленных) документов и материалов.

27. В случае неустранения заявителем выявленных нарушений в установленный абзацем первым пункта 26 настоящего Порядка срок, а также в случае, если по итогам рассмотрения в соответствии с пунктами 21-22 настоящего Порядка заявления и прилагаемых к нему документов и материалов установлены факты представления заявителем информации, не соответствующей сведениям, содержащимся в Едином государственном реестре юридических лиц, и (или) несоблюдения заявителем требований, предусмотренных пунктами 5, 6, 8, 9 настоящего Порядка, Федерального закона № 69-ФЗ, уполномоченный орган в течение пяти рабочих дней со дня истечения срока, установленного абзацем первым пункта 26 настоящего Порядка, или со дня установления фактов, указанных в настоящем пункте, направляет уведомление о невозможности заключения соглашения по форме, предусмотренной приложением № 12 к Правилам, заявителю и главе муниципального образования, в случае, если предполагается участие в

соглашении муниципального образования.

28. При условии, что уполномоченным органом не было обнаружено нарушений, предусмотренных пунктом 26 настоящего Порядка, уполномоченный орган в течение 30 рабочих дней со дня получения заявления осуществляет рассмотрение заявления на предмет соответствия или несоответствия проекта критериям эффективного использования средств бюджета Приморского края, в целях применения мер государственной поддержки, предусмотренных статьей 15 Федерального закона № 69-ФЗ, в соответствии с Порядком оценки инвестиционного проекта, утвержденным Правительством Приморского края (далее – Порядок оценки инвестиционного проекта).

29. По итогам рассмотрения заявления, указанного в пункте 7 настоящего Порядка, уполномоченный орган готовит заключение на проект, содержащее вывод о соответствии (положительное заключение) или несоответствии (отрицательное заключение) проекта критериям эффективного использования средств бюджета Приморского края в целях применения мер государственной (муниципальной) поддержки и направляет его в адрес организации, реализующей проект.

Заключение, содержащее вывод о несоответствии (отрицательное заключение) проекта критериям эффективного использования средств бюджета Приморского края в целях применения государственной (муниципальной) поддержки, должно содержать обоснование несоответствия проекта критериям эффективного использования средств бюджета Приморского края в соответствии с Порядком оценки инвестиционного проекта, в отношении которого планируется заключение соглашения о защите и поощрении капиталовложений на предмет эффективного использования средств бюджета Приморского края.

30. В случае если на проект получено заключение, содержащее вывод о несоответствии (отрицательное заключение) проекта критериям эффективного использования средств бюджета Приморского края в целях применения мер

государственной (муниципальной) поддержки, по истечению 180 календарных дней со дня получения такого заключения заявитель вправе повторно направить заявление, указанное в пункте 7 настоящего Порядка, в уполномоченный орган.

31. Уполномоченный орган в течение 30 рабочих дней со дня получения заявления и при условии, что заявителю не было направлено уведомление о выявленных нарушениях, предусмотренное пунктом 26 настоящего Порядка, и на проект получено заключение о соответствии критериям эффективного использования средств бюджета Приморского края в целях применения мер государственной (муниципальной) поддержки, подготавливает заключение о соответствии заявителя, заявления и прилагаемых к нему документов и материалов, а также проекта требованиям Федерального закона № 69-ФЗ и настоящего Порядка по форме согласно приложению № 13 к Правилам и направляет указанное заключение в адрес организации, реализующей проект, и Министерства экономического развития Российской Федерации в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

32. В случае если в качестве предполагаемой стороны соглашения выступает муниципальное образование, уполномоченному органу местного самоуправления муниципального образования направляется заключение, указанное в пункте 31 настоящего Порядка, заявление и прилагаемые к нему документы и материалы, в том числе все экземпляры проекта соглашения.

33. В случае если в качестве предполагаемых сторон соглашения выступают несколько муниципальных образований, оригиналы всех экземпляров проекта соглашения (дополнительного соглашения) последовательно направляются в адрес каждого уполномоченного органа местного самоуправления муниципального образования, являющегося предполагаемой стороной соглашения.

34. Уполномоченный орган местного самоуправления муниципального образования в течение трех рабочих дней со дня получения им документов, указанных в пункте 32 настоящего Порядка, в том числе проекта соглашения, рассматривает его в соответствии с Положением об условиях и порядке

заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны муниципального образования и по результатам рассмотрения:

а) подписывает проект соглашения в случае отсутствия оснований, препятствующих заключению соглашения, и направляет его в адрес уполномоченного органа Приморского края;

б) не подписывает проект соглашения в случае наличия оснований, препятствующих заключению соглашения, и подготавливает уведомление о невозможности заключения соглашения со стороны муниципального образования и направляет (передает) его уполномоченному органу Приморского края вместе с проектом соглашения.

35. Уполномоченный орган в течение двух рабочих дней со дня получения проекта соглашения от уполномоченного органа местного самоуправления муниципального образования подписывает проект соглашения и направляет в Федеральное казначейство заверенные в установленном порядке две копии соглашения и справку о соглашении согласно приложению № 49 к Правилам для проверки соответствия сведений, содержащихся в справке о соглашении, сведениям, содержащимся в копии соглашения, и для регистрации соглашения (включения сведений в реестр соглашений) в соответствии с Федеральным законом № 69-ФЗ.

Уполномоченный орган в течение трех рабочих дней со дня получения копии подписанного соглашения (дополнительного соглашения) с отметкой Федерального казначейства о регистрации его в реестре соглашений и указанием его регистрационного номера:

направляет заявителю его экземпляр подписанного соглашения (дополнительного соглашения) по почтовому адресу, указанному в заявлении, составленному по форме согласно приложению № 1 к настоящему Порядку;

направляет уполномоченному органу муниципального образования его экземпляр подписанного соглашения (дополнительного соглашения);

направляет с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия в министерство финансов Приморского края,

Министерство финансов Российской Федерации уведомления о заключении соглашения (дополнительного соглашения) по форме согласно приложению № 14 к Правилам;

направляет с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия в Управление Федеральной налоговой службы по Приморскому краю уведомление о заключении соглашения (дополнительного соглашения) с приложением копии зарегистрированного соглашения по форме согласно приложению № 14 к Правилам, а также сведения, указанные в справке о соглашении в электронном виде;

обеспечивает хранение копий подписанного соглашения в соответствии с Федеральным законом № 69-ФЗ.

36. До момента регистрации соглашения Федеральным казначейством или до момента получения заявителем уведомления о невозможности заключения соглашения в соответствии с пунктом 27 или подпунктом «б» пункта 34 настоящего Порядка заявитель вправе отозвать заявление с прилагаемыми к нему документами, в том числе проектом соглашения, путем направления в уполномоченный орган уведомления об отзыве заявления по форме согласно приложению № 9 к настоящему Порядку.

В течение трех рабочих дней со дня получения уведомления об отзыве заявления уполномоченный орган формирует пакет документов заявителя, включающий все экземпляры соглашения (проекта соглашения) и иные документы (материалы), представленные согласно пунктам 7, 18 настоящего Порядка, и направляет (передает) их заявителю.

Отзыв заявления не лишает заявителя права подать в порядке, предусмотренном настоящим Порядком, заявление о заключении соглашения в отношении того же проекта.

37. До момента регистрации соглашения в Федеральном казначействе или до момента направления (передачи) заявителю уведомления о невозможности заключения соглашения в соответствии с пунктом 27 или подпунктом «б» пункта 34 настоящего Порядка заявитель вправе по своей инициативе при

необходимости дополнить, уточнить и (или) исправить заявление, проект соглашения и (или) прилагаемые к нему документы (материалы), указанные в пунктах 12 - 15, 41, 42 настоящего Порядка, путем направления в уполномоченный орган уведомления об изменении (дополнении, уточнении и (или) исправлении) заявления и (или) прилагаемых к нему документов (материалов) по форме согласно приложению № 10 к настоящему Порядку (далее - уведомление об уточнении заявления), содержащего описание внесенных дополнений, уточнений и (или) исправлений, с приложением дополненных, уточненных и (или) исправленных заявления, проекта соглашения и (или) иных документов (материалов), представляемых в соответствии с пунктами 7, 8, 12 - 15, 41, 42 настоящего Порядка.

Уполномоченный орган в течение трех рабочих дней со дня получения уведомления об уточнении заявления направляет (передает) в Федеральное казначейство, если подписанное соглашение было направлено в Федеральное казначейство, указанные уведомление и документы.

38. Если уведомление об отзыве заявления или уведомление об уточнении заявления получено уполномоченным органом после регистрации соглашения (дополнительного соглашения) Федеральным казначейством, уполномоченный орган в течение пяти рабочих дней со дня получения соответствующего уведомления направляет заявителю уведомление о невозможности отзыва заявления или уведомление о невозможности дополнения, изменения и (или) исправления заявления и (или) прилагаемых к нему документов (материалов) с указанием причин такой невозможности, составленное по форме согласно приложению № 18 к Правилам.

39. В случае направления заявителю уведомления о невозможности заключения соглашения в соответствии с пунктом 27, подпунктом «б» пункта 34 настоящего Порядка заявитель, соответствующий требованиям, предусмотренным пунктом 5 настоящего Порядка, вправе в соответствии с пунктами 7 - 16 настоящего Порядка подать заявление в отношении того же проекта при условии устранения нарушений, приведенных в уведомлении о

невозможности заключения соглашения. Указанное заявление рассматривается в соответствии с пунктами 21 - 31 настоящего Порядка.

40. В случае если в список актов (решений) заявителем не был включен правовой акт, указанный в части 7.5 статьи 9 Федерального закона № 69-ФЗ, который действовал на дату заключения соглашения (если указанный акт не признан утратившим силу) и который содержался или впоследствии был включен в перечни, предусмотренные частью 7.1 статьи 9 Федерального закона № 69-ФЗ, такой заявитель вправе направить (передать) в уполномоченный орган ходатайство о включении такого правового акта в реестр соглашений, составленное по форме согласно приложению № 11 к настоящему Порядку.

В случае необходимости включения в список актов (решений) ранее не включенных в него муниципальных правовых актов к ходатайству, предусмотренному абзацем первым настоящего пункта, прилагается документ, подтверждающий согласование главой соответствующего муниципального образования включения соответствующих правовых актов в указанный список актов (решений).

41. Заявитель (организация, реализующая проект) вправе подать в уполномоченный орган ходатайство о признании ранее заключенного договора связанным договором (далее - ходатайство о связанности).

Ходатайство о связанности подлежит согласованию с соответствующим публично-правовым образованием, заинтересованным органом исполнительной власти Приморского края, осуществляющими функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в соответствующей сфере деятельности.

Подписанное уполномоченным лицом заявителя и составленное по форме согласно приложению № 12 к настоящему Порядку ходатайство о связанности вправе подать:

а) одновременно с подачей заявления, составленного по форме согласно приложению № 1 к настоящему Порядку (при наличии ранее заключенного договора, предусмотренного частью 1 статьи 14 Федерального закона № 69-ФЗ);

б) после заключения соглашения с одновременной подачей заявления о заключении дополнительного соглашения о включении в соглашение условий связанного договора и заявления о включении дополнительного соглашения в реестр соглашений, составленные по формам согласно приложениям № 13 и 14 к настоящему Порядку.

42. К ходатайству о связанности прилагаются:

а) заверенная заявителем (организацией, реализующей проект) копия договора, о признании которого связанным ходатайствует заявитель (организация, реализующая проект):

копия договора (соглашения) о предоставлении субсидии (если применимо);

копия договора о предоставлении бюджетных инвестиций (если применимо);

копия кредитного договора, предусматривающего предоставление организации, реализующей проект, кредитных средств по льготной ставке, соответствующего требования, указанным в пункте 2 части 1 статьи 14 Федерального закона № 69-ФЗ (если применимо);

копия договора между организацией, реализующей проект, и регулируемой организацией (в том числе договора энергоснабжения, договора теплоснабжения, договора поставки газа, договора оказания коммунальных услуг, договора на оказание услуг по вывозу твердых коммунальных отходов), соответствующего требования, указанным в пункте 3 части 1 статьи 14 Федерального закона № 69-ФЗ (если применимо);

б) справка, выданная заявителю (организации, реализующей проект) кредитором по договору, предусматривающему предоставление заявителю (организации, реализующей проект) кредитных средств по льготной ставке, если на момент признания такого договора связанным договором кредитор по нему является стороной соглашения о возмещении за счет средств бюджета Приморского края доходов, недополученных таким кредитором вследствие предоставления кредитных средств по льготной ставке, и содержащая условия

такого договора о размере процентной ставки и (или) порядке ее определения, а также реквизиты (дата, номер) и существенные условия соглашения о возмещении за счет средств бюджета Приморского края недополученных доходов кредитора (если применимо);

в) проект дополнительного соглашения о включении в соглашение условий связанного договора (далее - дополнительное соглашение о связанных договорах), составленный по форме согласно приложению № 15 к настоящему Порядку, подписанный уполномоченным лицом заявителя (организации, реализующей проект);

г) заверенная копия документа, подтверждающего полномочия лица, имеющего право действовать от имени и в интересах заявителя (организации, реализующей проект) в связи с подачей ходатайства о связанности и заключением дополнительного соглашения о связанных договорах (при необходимости);

д) согласование заинтересованного органа исполнительной власти Приморского края, осуществляющего функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в соответствующей сфере деятельности.

К копиям договоров, указанным в подпункте «а» настоящего пункта и признаваемым связанными договорами, должны быть приложены правовые или нормативные правовые акты Правительства Российской Федерации и (или), органов государственной власти Приморского края, представительных органов местного самоуправления муниципальных образований, предусматривающие предоставление соответствующих мер государственной (муниципальной) поддержки инвестиционных проектов.

43. В случае если ходатайство о связанности и прилагаемые к нему документы подаются в порядке, указанном в подпункте «а» пункта 41 настоящего Порядка, такое ходатайство рассматривается уполномоченным органом в течение 30 рабочих дней со дня его получения.

В случае подачи ходатайства о связанности и прилагаемых к нему

документов в порядке, указанном в подпункте «б» пункта 41 настоящего Порядка, такое ходатайство рассматривается уполномоченным органом в течение 15 рабочих дней со дня его получения.

Уполномоченный орган рассматривает указанные ходатайство и документы на соответствие следующим требованиям:

а) требования к ходатайству о связанности и прилагаемым к нему документам, установленные пунктами 41 и 42 настоящего Порядка;

б) требования, установленные частью 1 статьи 14 Федерального закона № 69-ФЗ, в части вида, предмета и сторон договора, который может быть признан связанным;

в) требование к кредитору по кредитному договору, предусматривающему предоставление заявителю кредитных средств по льготной ставке, установленное пунктом 2 части 1 статьи 14 Федерального закона № 69-ФЗ (если применимо);

г) соответствие договора, в отношении которого подано ходатайство о связанности, критериям, предусмотренным пунктом 44 настоящего Порядка.

44. Договор, соответствующий требованиям, предусмотренным частью 1 статьи 14 Федерального закона № 69-ФЗ, признается направленным на содействие реализации проекта в случае указания или при описании в таком договоре (если договор отвечает признакам, предусмотренным пунктом 2 части 1 статьи 14 Федерального закона № 69-ФЗ, - в справке, выданной кредитором по такому договору) в качестве цели предоставления субсидии, бюджетных инвестиций, кредитных средств или поставки регулируемой организацией товаров, выполнения работ или оказания услуг одного или нескольких из следующих условий:

а) реализация проекта, в отношении которого заключается или заключено соглашение (с указанием наименования такого проекта);

б) реализация отдельных этапов проекта, в отношении которого заключается или заключено соглашение, соответствующих этапам реализации проекта, указанным в проекте соглашения и бизнес-плане проекта,

предусмотренном подпунктом «д» пункта 12 настоящего Порядка (с указанием наименования такого проекта);

в) достижение основных характеристик проекта, в отношении которого заключается или заключено соглашение (территория осуществления, наименование и (или) основные параметры товаров, работ, услуг или результатов интеллектуальной деятельности и (или) приравненных к ним средств индивидуализации, производимых, выполняемых, оказываемых или создаваемых в рамках реализации проекта).

45. В случае если по итогам рассмотрения ходатайства о связанности и прилагаемых к нему документов в соответствии с пунктами 41, 42 настоящего Порядка уполномоченным органом установлено, что к ходатайству о связанности не приложен один или несколько необходимых документов и (или) заявителем (организацией, реализующей проект) не соблюдены требования пунктов 41, 42 настоящего Порядка, части 16 статьи 7 Федерального закона № 69-ФЗ и (или) допущены технические ошибки при оформлении документов, уполномоченный орган готовит уведомление о выявленных нарушениях при рассмотрении ходатайства о связанности и направляет (передает) его заявителю с указанием срока устранения выявленных нарушений и представления уточненных (исправленных) документов в течение десяти рабочих дней со дня получения.

В случае устранения заявителем (организацией, реализующей проект) выявленных нарушений и представления уточненных (исправленных) документов (материалов) в установленный абзацем первым настоящего пункта срок, срок рассмотрения заявления, в том числе срок, предусмотренный пунктом 43 настоящего Порядка, наступает со дня, следующего за днем представления уточненных (исправленных) документов.

46. В случае неустранения заявителем (организацией, реализующей проект) выявленных нарушений в срок, предусмотренный абзацем первым пункта 45 настоящего Порядка, а также в случае наличия оснований, препятствующих удовлетворению ходатайства о связанности и заключению

дополнительного соглашения о связанных договорах, уполномоченный орган подготавливает и направляет (передает) заявителю уведомление о невозможности удовлетворения ходатайства о связанности и заключении дополнительного соглашения о связанных договорах с указанием положений Федерального закона № 69-ФЗ и (или) настоящего Порядка, которые не соблюдены заявителем (организацией, реализующей проект), составленный по форме согласно приложению № 25 к Правилам, а также ходатайство о связанности и прилагаемые к нему документы и материалы.

47. В случае принятия решения о соответствии ходатайства о связанности уполномоченный орган подготавливает справку о соответствии ходатайства о связанности и прилагаемых к нему документов установленным требованиям и в течение пяти рабочих дней подписывает дополнительное соглашение о связанных договорах.

48. Уполномоченный орган в течение одного рабочего дня со дня принятия решения направляет (передает) подписанное дополнительное соглашение о связанных договорах в Федеральное казначейство для регистрации такого дополнительного соглашения.

49. Уполномоченный орган в течение трех рабочих дней со дня получения от Федерального казначейства дополнительного соглашения с отметкой о регистрации в реестре соглашений направляет заявителю (организации, реализующей проект) его экземпляр.

50. Изменение условий соглашения не допускается, за исключением случаев, указанных в Федеральном законе.

51. Организация, реализующая проект, намеревающаяся внести изменения в соглашение в случаях, предусмотренных пунктами 2 - 4, 6 - 13 части 6 статьи 11 Федерального закона № 69-ФЗ, направляет в уполномоченный орган заявление о заключении дополнительного соглашения и о регистрации дополнительного соглашения (включении дополнительного соглашения в реестр соглашений), составленные по форме согласно приложениям № 16 и 17 к настоящему Порядку (далее при совместном упоминании - заявление о

заключении дополнительного соглашения). В случае, предусмотренном пунктом 5 части 6 статьи 11 Федерального закона № 69-ФЗ, в соответствии с частью 9 указанной статьи соглашение считается измененным с даты направления стороной такого соглашения уведомления об изменении своих реквизитов другим сторонам указанного соглашения по рекомендуемой форме согласно приложению № 18 к настоящему Порядку.

52. К заявлению о заключении дополнительного соглашения прилагаются:

а) проект дополнительного соглашения, подписанный уполномоченным лицом организации, реализующей проект, а в случае, если стороной соглашения является муниципальное образование (муниципальные образования), также уполномоченным должностным лицом органа (уполномоченными должностными лицами органов) местного самоуправления, составленный в соответствии с подпунктами «в» - «н» настоящего пункта;

б) надлежащим образом заверенная организацией, реализующей проект, копия документа, подтверждающего полномочия уполномоченного лица организации, реализующей проект, действовать от имени и в интересах такой организации в связи с заключением соглашения (дополнительного соглашения);

в) в случае увеличения срока применения стабилизационной оговорки:

документы и материалы, подтверждающие выполнение организацией, реализующей проект, одного из следующих условий (если изменения в соглашение вносятся по основанию, предусмотренному пунктом 2 части 6 статьи 11 Федерального закона № 69-ФЗ):

приняла на себя обязательство по осуществлению капиталовложений, сформированных за счет доходов от реализации проекта, в данный проект или в иной проект, реализуемый на территории Российской Федерации (реинвестирование), в объеме не менее 1 млрд рублей в течение периода, указанного в части 11 статьи 10 Федерального закона № 69-ФЗ;

в рамках реализации проекта заключила с субъектами малого или среднего предпринимательства договоры, общая совокупная стоимость которых составляет не менее 18 процентов совокупной стоимости товаров, работ или

услуг, приобретенных (заказанных) организацией, реализующей проект, в течение срока применения стабилизационной оговорки, уменьшенного на один год;

проект дополнительного соглашения к соглашению о защите и поощрении капиталовложений об увеличении срока применения стабилизационной оговорки, составленный по форме согласно приложению № 33 к Правилам (во всех случаях);

г) в случае присоединения муниципального образования после заключения соглашения:

заявление главы муниципального образования, составленное по рекомендуемой форме, предусмотренной приложением № 8 к Правилам, подтверждающее согласие соответствующего муниципального образования на присоединение к соглашению и на выполнение обязательств, возникающих у муниципального образования в связи с участием в соглашении, в том числе обязательств по применению в отношении заявителя актов (решений) такого муниципального образования с учетом особенностей, предусмотренных статьей 9 Федерального закона № 69-ФЗ и законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, а также обязательств по возмещению затрат, указанных в части 1 статьи 15 Федерального закона № 69-ФЗ, в пределах земельного налога (если муниципальное образование согласно принять обязательства по возмещению таких затрат);

проект дополнительного соглашения о присоединении муниципального образования к соглашению, подписанный уполномоченными лицами организации, реализующей проект, и соответствующего органа местного самоуправления, составленный по форме согласно приложению № 34 к Правилам, представляемый в количестве экземпляров, равном количеству сторон соглашения;

перечень муниципальных правовых актов, применяемых с учетом особенностей, установленных статьей 9 Федерального закона № 69-ФЗ, составленный по форме, предусмотренной приложением к приложению № 5 к

настоящему Порядку, согласованный организацией, реализующей проект, с главой муниципального образования, присоединившегося к соглашению;

д) в случае передачи прав и обязанностей организации, реализующей проект, иному лицу (перемены лица в обязательстве):

ходатайство о заключении дополнительного соглашения в связи с передачей прав и обязанностей по соглашению иному лицу, составленное по форме согласно приложению № 35 к Правилам, подписанное уполномоченными лицами организации, реализующей проект, и организации, приобретающей права и принимающей обязанности по соглашению;

документы и материалы, предусмотренные подпунктами «б» - «г» пункта 12 настоящего Порядка и подтверждающие соблюдение организацией, приобретающей права и принимающей обязанности по соглашению, требований, предусмотренных статьей 7 Федерального закона № 69-ФЗ, а также решение уполномоченного органа организации, приобретающей права и принимающей обязанности по соглашению, о совершении подобной передачи прав и обязанностей по соглашению;

проект дополнительного соглашения к соглашению о защите и поощрении капиталовложений о передаче прав и обязанностей по соглашению, составленный по форме согласно приложению № 36 к Правилам;

заверенная копия документа, подтверждающего основания передачи прав и обязанностей организации, реализующей проект, по соглашению;

е) в случае если реализация проекта стала невозможной в установленные в соглашении сроки в результате возникновения обстоятельств непреодолимой силы или в случае существенного изменения обстоятельств, из которых стороны исходили при заключении соглашения:

документы в соответствии с пунктом 5 частью 7 статьи 11 Федерального закона № 69-ФЗ;

проект дополнительного соглашения к соглашению о защите и поощрении капиталовложений о внесении изменений в соглашение в связи с возникновением обстоятельств непреодолимой силы или

существенного изменения обстоятельств, из которых стороны исходили при заключении соглашения, составленный по форме согласно приложению № 37 к Правилам;

ж) в случае включения в соглашение информации о заключенном договоре о распределении затрат на объекты инфраструктуры:

надлежащим образом заверенная копия договора о распределении затрат на объекты инфраструктуры, соответствующего требованиям, предусмотренным частью 13 статьи 15 Федерального закона № 69-ФЗ;

проект дополнительного соглашения к соглашению о защите и поощрении капиталовложений о включении в соглашение информации о заключенном договоре о распределении затрат на объекты инфраструктуры, составленный по форме согласно приложению № 38 к Правилам;

з) в случае незаключения организацией, реализующей проект, концессионного соглашения и (или) соглашения о государственно-частном или муниципально-частном партнерстве, неисполнения или ненадлежащего исполнения такого соглашения концедентом и (или) публичным партнером, если такое соглашение предусматривает реализацию проекта, в отношении которого было также заключено соглашение, при условии соблюдения в измененном соглашении требований к размеру капиталовложений, предусмотренных частью 4 статьи 9 Федерального закона № 69-ФЗ, а также к сроку осуществления капиталовложений, предусмотренных соглашением:

документы, подтверждающие незаключение организацией, реализующей проект, соответственно концессионного соглашения и (или) соглашения о государственно-частном или муниципально-частном партнерстве (например, надлежащим образом заверенная копия принятого после заключения соглашения решения концедента или публичного партнера об отказе в заключении с организацией, реализующей проект, концессионного соглашения или соглашения о государственно-частном (муниципально-частном) партнерстве, либо надлежащим образом заверенная копия полученного после заключения соглашения организацией, реализующей проект, уведомления конкурсной

комиссии о результатах проведения конкурса на право заключения концессионного соглашения или соглашения о государственно-частном (муниципально-частном) партнерстве или о принятии решения о признании конкурса несостоявшимся, а также вместе с копией такого уведомления - информация о публикации после заключения соглашения конкурсной комиссией соответствующего сообщения на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, или надлежащим образом заверенные копии документов, датированных после заключения соглашения и подтверждающих незаключение с организацией, реализующей проект, концессионного соглашения или соглашения о государственно-частном (муниципально-частном) партнерстве в случае принятия концедентом или публичной стороной решения о признании конкурса несостоявшимся);

документы, подтверждающие неисполнение или ненадлежащее исполнение концедентом и (или) публичным партнером концессионного соглашения и (или) соглашения о государственно-частном или муниципально-частном партнерстве (например, копия вступившего в законную силу после заключения соглашения решения суда, подтверждающего неисполнение или ненадлежащее исполнение концедентом или публичным партнером концессионного соглашения или соглашения о государственно-частном (муниципально-частном) партнерстве), если указанные в настоящем подпункте концессионное соглашение и (или) соглашение о государственно-частном (муниципально-частном) партнерстве предусматривают реализацию проекта, являющегося объектом соглашения;

проект дополнительного соглашения к соглашению о защите и поощрении капиталовложений о внесении изменений в соглашение в связи с незаключением или неисполнением концессионного соглашения или соглашения о государственно-частном партнерстве или муниципально-частном партнерстве, составленный по форме согласно приложению № 39 к Правилам;

и) в случае изменения характеристик (параметров) создаваемых

(строящихся) либо реконструируемых и (или) модернизируемых в рамках проекта объектов недвижимости в соответствии с утвержденной проектно-сметной документацией и при условии соблюдения требований к размеру капиталовложений, предусмотренных частью 4 статьи 9 Федерального закона № 69-ФЗ:

копии документов, относящихся к утвержденной после заключения соглашения проектно-сметной документации и подтверждающих изменение характеристик (параметров) строящихся (создаваемых) или реконструируемых в рамках проекта объектов недвижимости по сравнению с тем, как такие характеристики (параметры) соответствующих объектов определены соглашением (например, копия утвержденной проектно-сметной документации (соответствующей части такой документации, относящейся к измененным характеристикам (параметрам), копия градостроительного плана земельного участка, и (или) копия проекта планировки территории, и (или) копия разрешения на строительство с соответствующими изменениями);

проект дополнительного соглашения к соглашению о защите и поощрении капиталовложений о внесении изменений в соглашение в связи с изменением характеристик (параметров) создаваемых (строящихся) либо реконструируемых и (или) модернизируемых в рамках проекта объектов недвижимости, составленный по форме согласно приложению № 40 к Правилам;

скорректированные финансовая модель и бизнес-план (в случае их изменения в результате внесения изменений, предусмотренных абзацем первым настоящего подпункта);

скорректированный перечень объектов обеспечивающей и (или) сопутствующей инфраструктур, затраты на создание (строительство), реконструкцию и (или) модернизацию которых предполагается возместить в соответствии со статьей 15 Федерального закона № 69-ФЗ, содержащий информацию о планируемых формах, сроках и объеме возмещения таких затрат, составленный по форме, предусмотренной приложением № 7 к настоящему Порядку (в случае изменения указанного перечня в результате внесения

изменений, предусмотренных абзацем первым настоящего подпункта);

к) в случае внесения изменений в проект в связи с необходимостью создания (строительства) либо реконструкции и (или) модернизации иных объектов недвижимости, включая объекты сопутствующей и (или) обеспечивающей инфраструктур, в соответствии с утвержденной проектно-сметной документацией и при условии соблюдения требований к размеру капиталовложений, предусмотренных частью 4 статьи 9 Федерального закона № 69-ФЗ:

копии документов, относящихся к утвержденной после заключения соглашения проектно-сметной документации и подтверждающих строительство (создание), реконструкцию или модернизацию необходимых для реализации проекта иных объектов недвижимости, включая объекты сопутствующей и (или) обеспечивающей инфраструктуры, не указанные в соглашении (например, копия утвержденной проектно-сметной документации (соответствующей части такой документации, относящейся к указанным объектам недвижимости (параметрам), копия градостроительного плана земельного участка, и (или) копия проекта планировки территории, и (или) копия разрешения на строительство);

проект дополнительного соглашения к соглашению о защите и поощрении капиталовложений о внесении изменений в соглашение в связи с необходимостью создания (строительства) либо реконструкции и (или) модернизации иных объектов недвижимости, включая объекты сопутствующей и (или) обеспечивающей инфраструктур, составленный по форме согласно приложению № 41 к Правилам;

скорректированные финансовая модель и бизнес-план (в случае их изменения в результате внесения изменений, предусмотренных абзацем первым настоящего подпункта);

скорректированный перечень объектов обеспечивающей и (или) сопутствующей инфраструктур, затраты на создание (строительство), реконструкцию и (или) модернизацию которых предполагается возместить в соответствии со статьей 15 Федерального закона № 69-ФЗ, содержащий

информацию о планируемых формах, сроках и объеме возмещения таких затрат, составленный по форме, предусмотренной приложением № 7 к настоящему Порядку (в случае изменения указанного перечня в результате внесения изменений, предусмотренных абзацем первым настоящего подпункта);

л) в случае изменения объема капиталовложений (при условии, что он не может быть менее объема, установленного частью 4 статьи 9 Федерального закона № 69-ФЗ):

проект дополнительного соглашения к соглашению о защите и поощрении капиталовложений о внесении изменений в объем капиталовложений, составленный по форме согласно приложению № 42 к Правилам;

скорректированные финансовая модель и бизнес-план (в случае их изменения в результате изменения объема капиталовложений);

м) в случае изменения объема планируемых к возмещению затрат, указанных в части 1 статьи 15 Федерального закона № 69-ФЗ, планируемых сроков и формы их возмещения:

проект дополнительного соглашения к соглашению о защите и поощрении капиталовложений об изменении объема планируемых к возмещению затрат, указанных в части 1 статьи 15 Федерального закона № 69-ФЗ, планируемых сроков и формы их возмещения, составленный по форме согласно приложению № 43 к Правилам;

скорректированные финансовая модель и бизнес-план, в том числе в части объема и видов планируемых к возмещению затрат, указанных в части 1 статьи 15 Федерального закона № 69-ФЗ, планируемых сроков и формы возмещения затрат, а также скорректированный перечень объектов обеспечивающей и (или) сопутствующей инфраструктур, затраты на создание (строительство), реконструкцию и (или) модернизацию которых предполагается возместить (в случае их изменения);

н) в случае изменения формы меры государственной поддержки, предусмотренной частью 1 статьи 15 Федерального закона № 69-ФЗ, в том числе

в связи с внесением соответствующих изменений в законодательство Российской Федерации о налогах и сборах, а также внесения изменений в Федеральный закон № 69-ФЗ, другие федеральные законы и иные нормативные правовые акты Российской Федерации, улучшающих положение организации, реализующей проект, и имеющих обратную силу:

проект дополнительного соглашения к соглашению, составленный по форме, предусмотренной приложением № 43 к Правилам;

скорректированные финансовая модель и бизнес-план (в случае их изменения).

53. В случае внесения изменений в соглашение на основании пунктов 2-12 части 6 статьи 11 Федерального закона заявление о заключении дополнительного соглашения, прилагаемые к нему документы и материалы, предусмотренные пунктом 52 настоящего Порядка Правил, рассматриваются уполномоченным органом в течение 30 рабочих дней со дня их поступления.

54. В течение 10 рабочих дней со дня поступления заявления о заключении дополнительного соглашения и прилагаемых к нему документов и материалов уполномоченный орган рассматривает их на предмет соответствия требованиям Федерального закона № 69-ФЗ, наличия документов и материалов в соответствии с пунктом 52 настоящего Порядка, отсутствия технических ошибок, а также проверяет наличие у уполномоченного лица организации, реализующей проект, полномочий действовать от имени и в интересах данной организации в связи с заключением дополнительного соглашения.

55. В случае если по итогам рассмотрения документов и материалов уполномоченным органом установлено, что к заявлению о заключении дополнительного соглашения не приложен один или несколько необходимых документов (материалов), и (или) не соблюдены в применимых случаях требования пунктов 5 и 6 настоящего Порядка, и (или) допущены технические ошибки при оформлении документов (материалов), уполномоченный орган направляет (передает) заявителю уведомление о выявленных нарушениях в связи

с подачей заявления о заключении дополнительного соглашения по форме согласно приложению № 44 к Правилам с указанием срока устранения выявленных нарушений и представления уточненных (исправленных) документов (материалов) в течение 10 рабочих дней со дня получения.

В случае устранения организацией, реализующей проект, выявленных нарушений и представления уточненных (исправленных) документов (материалов) в срок, установленный абзацем первым настоящего пункта, срок рассмотрения заявления о заключении дополнительного соглашения, предусмотренный пунктом 52 настоящего Порядка, наступает со дня, следующего за днем представления уточненных (исправленных) документов и материалов.

56. В случае неустранения организацией, реализующей проект, выявленных нарушений в установленный абзацем первым пункта 55 настоящего Порядка срок, а также в случае, если по итогам рассмотрения документов и материалов установлен факт представления организацией, реализующей проект, информации, не соответствующей сведениям, содержащимся в едином государственном реестре юридических лиц в применимых случаях, и (или) факт несоблюдения одного или нескольких требований, установленных в соответствии с пунктом 52 настоящего Порядка (в применимых случаях), уполномоченный орган в течение трех рабочих дней со дня истечения срока, установленного абзацем первым пункта 55 настоящего Порядка, или со дня установления фактов, указанных в настоящем пункте, направляет (передает) организации, реализующей проект, уведомление о невозможности заключения дополнительного соглашения к соглашению, составленный по форме согласно приложению № 45 к Правилам, с указанием применимых положений Федерального закона № 69-ФЗ и настоящего Порядка, а также заявление о заключении дополнительного соглашения и прилагаемые к нему документы и материалы.

57. В течение десяти рабочих дней со дня поступления заявления о заключении дополнительного соглашения и при условии, что организации,

реализующей проект, при заключении дополнительного соглашения не было направлено уведомление о выявленных нарушениях, предусмотренное пунктом 56 настоящего Порядка, уполномоченный орган подготавливает справку о соответствии представленных заявления о заключении дополнительного соглашения, прилагаемых к нему документов и материалов требованиям Федерального закона № 69-ФЗ и настоящего Порядка по форме согласно приложению № 46 к Правилам и подписывает проект дополнительного соглашения в случае отсутствия оснований, препятствующих заключению такого дополнительного соглашения, предусмотренных частью 14 статьи 7 Федерального закона № 69-ФЗ.

58. Уполномоченный орган направляет подписанное дополнительное соглашение для регистрации дополнительного соглашения (включения сведений о дополнительном соглашении в реестр соглашений) в Федеральное казначейство

59. Уполномоченный орган в течение трех рабочих дней со дня получения копии дополнительного соглашения с отметкой о его регистрации в реестре соглашений:

направляет в министерство финансов Приморского края уведомление о заключении дополнительного соглашения по форме согласно приложению № 47 к Правилам;

направляет в Управление Федеральной налоговой службы по Приморскому краю и в случае, если соглашение содержит условие о неприменении актов, указанных в пункте 1 части 3 Федерального закона № 69-ФЗ, в Дальневосточное таможенное управление уведомление о заключении дополнительного соглашения по форме согласно приложению № 47 к Правилам с приложением копии зарегистрированного дополнительного соглашения.

60. Организация, реализующая проект, заключившая договор об уступке денежных требований по соглашению, кредитором по которому она является, или о передаче указанных прав в залог в пользу третьего лица, не позднее пятого рабочего дня со дня заключения такого договора направляет в

уполномоченный орган и в Федеральное казначейство:

уведомление об уступке денежных требований по соглашению или о передаче в залог денежных требований по соглашению, составленное по форме согласно приложению № 19 к настоящему Порядку;

договор об уступке денежных требований по соглашению или договор о залоге денежных требований по соглашению.

Уполномоченный орган в течение трех рабочих дней со дня получения документов, указанных в абзаце четвертом настоящего пункта, передает в Федеральное казначейство справку о соглашении, составленную по форме, предусмотренной приложением № 49 к Правилам, указанные в абзацах втором и третьем настоящего пункта документы для включения соответствующих сведений в реестр соглашений.

Момент передачи денежных требований по соглашению в соответствии с договором об уступке соответствующих денежных требований и момент возникновения прав залогодержателя в отношении денежных требований по соглашению определяются в соответствии с требованиями гражданского законодательства Российской Федерации.

61. В случае если изменения в соглашение вносятся на основании пункта 13 части 6 статьи 11 и части 30 статьи 16 Федерального закона № 69-ФЗ, уполномоченный орган в порядке, предусмотренном пунктами 50-60 настоящего Порядка, и с учетом особенностей, установленных настоящим пунктом, рассматривают проект соответствующего дополнительного соглашения и проверяют, что:

на предполагаемую дату заключения дополнительного соглашения вступил в силу федеральный закон, в соответствии с которым изменяется форма меры государственной поддержки, предусмотренной частью 1 статьи 15 Федерального закона № 69-ФЗ;

указанная в проекте дополнительного соглашения форма меры государственной поддержки соответствует форме, предусмотренной указанным изменяющим федеральным законом;

на дату поступления в уполномоченный орган проекта соответствующего дополнительного соглашения публично-правовой стороной не принято решение о возмещении в соответствии с соглашением затрат, указанных в части 1 статьи 15 Федерального закона № 69-ФЗ, изменение формы которых предусмотрено проектом соответствующего дополнительного соглашения.

По итогам такого рассмотрения уполномоченный орган подписывает соответствующее дополнительное соглашение в случае соблюдения условий, предусмотренных абзацами вторым-четвертым настоящего пункта, или не подписывает соответствующее дополнительное соглашение в случае несоблюдения хотя бы одного из указанных условий.

62. В случае если изменения в соглашение вносятся на основании пункта 13 части 6 статьи 11 и части 31 статьи 16 Федерального закона № 69-ФЗ, уполномоченный орган в порядке, предусмотренном пунктами 50-60 настоящего Порядка, и с учетом особенностей, установленных настоящим пунктом, рассматривает проект соответствующего дополнительного соглашения и проверяют, что:

на предполагаемую дату заключения дополнительного соглашения вступил в силу нормативный правовой акт, улучшающий положение заявителя, намеренного внести изменения в соглашение (далее - улучшающий нормативный правовой акт), по сравнению с тем, как это положение определено нормативными правовыми актами и соглашением до принятия улучшающего нормативного правового акта;

положения улучшающего нормативного правового акта предусматривают распространение их действия в том числе на соглашение:

заключение соответствующего дополнительного соглашения не приведет к нарушению условий связанных договоров и (или) к освобождению заявителя, намеренного внести изменения в соглашение, от возмещения им убытков в соответствии с частью 2 статьи 12 Федерального закона № 69-ФЗ, если обстоятельства, предусмотренные частью 13 или 14 статьи 11 Федерального закона № 69-ФЗ, наступили на дату рассмотрения проекта

дополнительного соглашения уполномоченным органом.

По итогам такого рассмотрения уполномоченный орган подписывает соответствующее дополнительное соглашение в случае соблюдения условий, предусмотренных абзацами вторым-четвертым настоящего пункта, или не подписывает соответствующее дополнительное соглашение в случае несоблюдения хотя бы одного из указанных условий.

63. Для внесения изменений в соглашение на основании части 6.1 статьи 10 Федерального закона № 69-ФЗ в случае, если по итогам реорганизации соответствующая организация, реализующая проект, прекращает свою деятельность или если реорганизация происходит в форме выделения из организации, реализующей проект, нового юридического лица, которому планируется передача прав и обязанностей организации, реализующей проект, по соглашению, такая организация, реализующая проект, в течение 15 рабочих дней со дня принятия решения о реорганизации направляет в уполномоченный орган уведомление о начале процедуры реорганизации с указанием формы реорганизации и образуемого (создаваемого) в результате реорганизации юридического лица и (или) юридического лица, к которому присоединяется организация, реализующая проект, к которому переходят права и обязанности организации, реализующей проект, по соглашению, а также с указанием заверений, что такое юридическое лицо будет соответствовать требованиям к организации, реализующей проект, предусмотренным пунктом 8 части 1 статьи 2 Федерального закона № 69-ФЗ и пункту 5 настоящего Порядка.

64. В течение 10 рабочих дней со дня государственной регистрации нового юридического лица, которому в соответствии с передаточным актом (если применимо) передаются права и обязанности организации, реализующей проект, по соглашению, и (или) с даты внесения в единый государственный реестр юридических лиц записи о прекращении деятельности присоединенной организации, реализующей проект, организация, реализующая проект (в случае, если она не прекратила свою деятельность в результате реорганизации) и новое юридическое лицо (в случае, если организация, реализующая проект,

существовавшая до реорганизации, прекратила свою деятельность, соответствующее заявление о заключении дополнительного соглашения направляет (подает) только новое юридическое лицо) подают:

заявление о заключении дополнительного соглашения по форме, предусмотренной приложениями № 16 и 17 к настоящему Порядку;

документы, предусмотренные подпунктом «д» пункта 52 настоящего Порядка, в отношении нового юридического лица или юридического лица, к которому переходят права и обязанности организации, реализующей проект, по соглашению;

проект дополнительного соглашения к соглашению о защите и поощрении капиталовложений в связи с реорганизацией организации, реализующей проект, составленный по форме согласно приложению № 20 к настоящему Порядку, предусматривающий переход к новому юридическому лицу или к юридическому лицу, к которому была присоединена организация, реализующая проект, прав и обязанностей организации, реализующей проект, по соглашению;

надлежащим образом заверенную копию передаточного акта (если применимо);

документы, подтверждающие полномочия уполномоченных лиц нового юридического лица и (или) организации, реализующей проект, на подписание заявления о заключении дополнительного соглашения и дополнительного соглашения, предусмотренных соответственно абзацами вторым и четвертым настоящего пункта.

Дальнейшее рассмотрение заявления о заключении дополнительного соглашения, подписание и регистрация дополнительного соглашения, предусмотренных соответственно абзацами вторым и четвертым настоящего пункта, осуществляется в соответствии с пунктами 50 - 60 настоящего Порядка.

65. Организация, реализующая проект, после заключения соглашения вправе направить (передать) в уполномоченный орган ходатайство о включении правового акта, указанного в части 7.5 статьи 9 Федерального закона № 69-ФЗ, в

реестр соглашений, составленное по форме, предусмотренной приложением № 14 к настоящему Порядку, в случае, если в список актов (решений), применяемых с учетом особенностей, предусмотренных статьей 9 Федерального закона № 69-ФЗ, организацией, реализующей проект, не был включен правовой акт, который действовал на дату заключения соглашения (если указанный акт не признан утратившим силу) и который содержался или впоследствии был включен в перечни, предусмотренные частью 7.1 статьи 9 Федерального закона № 69-ФЗ, а также включение которого в реестр соглашений при необходимости согласованно главой муниципального образования.

В течение пяти рабочих дней со дня получения ходатайства о включении правового акта, указанного в части 7.5 статьи 9 Федерального закона № 69-ФЗ, в реестр соглашений уполномоченный орган:

сопоставляет законы и нормативные правовые акты Приморского края, указанные заявителем в таком ходатайстве, с утвержденным Правительством Приморского края перечнем законов и иных нормативных правовых актов субъекта Российской Федерации, которые применяются с учетом особенностей, установленных статьей 9 Федерального закона № 69-ФЗ.

проверяет наличие согласования такого ходатайства с главой муниципального образования в случаях, предусмотренных Федеральным законом № 69-ФЗ.

В случае выявления несоответствий (неточностей, расхождений) в представленном организацией, реализующей проект, ходатайстве о включении правового акта, указанного в части 7.5 статьи 9 Федерального закона № 69-ФЗ, в реестр соглашений и (или) отсутствия его согласования с главой муниципального образования, если это ходатайство содержит муниципальные правовые акты, уполномоченный орган в течение десяти рабочих дней со дня получения соответствующего ходатайства готовит уведомление о выявленных несоответствиях в ходатайстве о включении правового акта, указанного в части 7.5 статьи 9 Федерального закона № 69-ФЗ, в реестр соглашений по форме, предусмотренной приложением № 10 к Правилам,

и направляет (передает) данное уведомление организации, реализующей проект.

Уполномоченный орган в течение десяти рабочих дней со дня получения ходатайства о включении правового акта, указанного в части 7.5 статьи 9 Федерального закона № 69-ФЗ, в реестр соглашений, в отношении которого не было направлено организации, реализующей проект, уведомление о выявленных несоответствиях в ходатайстве о включении правового акта, указанного в части 7.5 статьи 9 Федерального закона № 69-ФЗ, в реестр соглашений передает в Федеральное казначейство справку о соглашении, составленную по форме, предусмотренной приложением № 49 к Правилам, содержащую акты (решения), подлежащие дополнительно включению в реестр соглашений.

66. Действие соглашения может быть прекращено в любое время по соглашению сторон, если это не нарушает условий связанного договора.

67. Соглашение может быть расторгнуто в порядке, предусмотренном статьей 13 Федерального закона № 69-ФЗ, по требованию уполномоченного органа или уполномоченного органа местного самоуправления (если применимо) при выявлении любого из предусмотренных частью 13 статьи 11 Федерального закона № 69-ФЗ следующих обстоятельств:

а) предоставление организацией, реализующей проект, недостоверных сведений при заключении или исполнении соглашения;

б) неосуществление капиталовложений, предусмотренных условиями соглашения, в течение более двух лет по истечении предусмотренного соглашением срока осуществления капиталовложений, а также дополнительного срока, предоставленного на осуществление капиталовложений в соответствии с подпунктом «а» пункта 3 части 8 статьи 10 Федерального закона № 69-ФЗ;

в) ненаступление отдельных юридических фактов, предусмотренных условиями соглашения, в течение более двух лет по истечении предусмотренного соглашением срока, а также дополнительного срока, предоставленного в соответствии с пунктом 3 части 8 статьи 10 Федерального закона № 69-ФЗ, в том числе неполучение разрешения на строительство, отсутствие государственной регистрации прав на недвижимое имущество,

отсутствие разрешения на ввод объекта, создаваемого в рамках проекта, в эксплуатацию и (или) отсутствие государственной регистрации результатов интеллектуальной деятельности и (или) приравненных к ним средств индивидуализации;

г) нарушение организацией, реализующей проект, или ее должностными лицами законодательства Российской Федерации, что привело к приостановлению деятельности организации, реализующей проект, либо к дисквалификации ее должностных лиц.

68. Уполномоченный орган и (или) уполномоченный орган местного самоуправления вправе отказаться от соглашения в одностороннем внесудебном порядке и направить (передать) другим сторонам соглашения уведомление об одностороннем отказе от соглашения (далее - уведомление об отказе от соглашения), составленное по форме согласно приложению № 51 к Правилам, не позднее 30 рабочих дней до предполагаемой даты расторжения соглашения при наступлении любого из условий, указанных в части 14 статьи 11 Федерального закона № 69-ФЗ. К указанному уведомлению прилагаются документы, подтверждающие наступление любого из условий, предусмотренных частью 14 статьи 11 Федерального закона № 69-ФЗ.

69. Не позднее чем за пять рабочих дней до предполагаемой даты расторжения соглашения, указанной в уведомлении об отказе от соглашения, уполномоченный орган направляет (передает) в Федеральное казначейство копию такого уведомления и справку о соглашении, составленную по форме, предусмотренной приложением № 49 к Правилам, для внесения в реестр соглашений информации о прекращении действия соглашения (включения сведений об уведомлении об отказе от соглашения в реестр соглашений).

Уполномоченный орган в течение пяти рабочих дней со дня получения от Федерального казначейства копии уведомления об отказе от соглашения с отметкой о регистрации в реестре соглашений направляет (передает) сторонам соглашения: министерству финансов Приморского края, Управлению

Федеральной налоговой службы по Приморскому краю, Дальневосточному таможенному управлению (если применимо) - уведомление о регистрации прекращения действия соглашения в связи с отказом от него в одностороннем внесудебном порядке по форме согласно приложению № 52 к Правилам.

70. Организация, реализующая проект, вправе потребовать в порядке, предусмотренном статьей 13 Федерального закона № 69-ФЗ, расторжения соглашения в случае существенного нарушения его условий Приморским краем, муниципальным образованием, являющимися сторонами соглашения, если такое требование не нарушает условий связанного договора.

71. Любые документы, исходящие от сторон соглашения и связанные с прекращением действия соглашения, в том числе уведомления, подписываются уполномоченными лицами сторон соглашения.

72. Для прекращения действия соглашения сторона, инициирующая прекращение действия соглашения, составляет и подписывает проект соглашения о расторжении соглашения в количестве экземпляров, равном числу сторон соглашения, составленный по форме согласно приложению № 53 к Правилам, направляет в уполномоченный орган уведомление о намерении расторгнуть соглашение по форме согласно приложению № 54 к Правилам, в количестве экземпляров, равном количеству сторон, и подписанные экземпляры проекта соглашения о расторжении соглашения.

Уполномоченный орган направляет (передает) иным сторонам соглашения последовательно соответствующий экземпляр уведомления о намерении расторгнуть соглашение и все экземпляры проекта соглашения о расторжении соглашения, если только подписание соглашения о расторжении соглашения не осуществляется уполномоченными лицами сторон такого соглашения при совместном присутствии.

При отсутствии возражений сторона, получившая документы и материалы, указанные в абзаце первом настоящего пункта, в течение трех рабочих дней со дня их получения подписывает все экземпляры соглашения о расторжении соглашения и направляет их в уполномоченный орган.

Уполномоченный орган в течение пяти рабочих дней направляет (передает) соглашение о расторжении соглашения, подписанное всеми сторонами, в Федеральное казначейство для регистрации такого соглашения (включения сведений о соглашении о расторжении соглашения в реестр соглашений).

Уполномоченный орган в течение пяти рабочих дней со дня получения от Федерального казначейства соглашения с отметкой о регистрации направляет (передает) другим сторонам по одному экземпляру зарегистрированного соглашения о расторжении соглашения, а уполномоченной организации - копию такого соглашения с отметкой о регистрации. В указанный срок уполномоченный орган направляет (передает) в министерство финансов Приморского края, Управление Федеральной налоговой службы по Приморскому краю, Дальневосточное таможенное управление (если применимо) уведомление о регистрации прекращения действия соглашения по форме, предусмотренной приложением № 52 к Правилам.

73. В случае если хотя бы одна из сторон возражает против прекращения действия соглашения, соглашение о прекращении действия соглашения не может быть заключено.

74. В случае расторжения соглашения в судебном порядке в соответствии с частями 13, 15 статьи 11 и статьей 13 Федерального закона № 69-ФЗ уполномоченный орган в течение 15 рабочих дней со дня вступления в силу решения суда о расторжении соглашения направляет в Федеральное казначейство уведомление о вступлении в законную силу такого решения суда с указанием даты его вступления в законную силу и приложением копии соответствующего решения суда.

75. Органы государственной власти Приморского края, органы местного самоуправления, уполномоченная организация, регулируемые организации, кредитные организации, иные лица, получившие в соответствии с Федеральным законом № 69-ФЗ и настоящим Порядком доступ к персональным данным, к сведениям, составляющим коммерческую и (или) иную охраняемую законом

тайну, обязаны обеспечивать конфиденциальность соответствующих данных и сведений.

76. Организация, реализующая проект, направляет в налоговый орган по месту нахождения принадлежащих ей транспортных средств и (или) объектов недвижимого имущества сведения о транспортных средствах (вид, государственный регистрационный знак (номер) или иной идентификационный номер) и (или) объектах недвижимого имущества (кадастровый номер земельного участка, вид иного объекта недвижимости, его кадастровый номер, при отсутствии кадастрового номера - его инвентарный номер и адрес, при отсутствии адреса - описание местоположения), используемых в целях реализации соответствующего проекта.

Сведения, предусмотренные настоящим пунктом, должны содержать указание налогового периода (части налогового периода), в котором организацией в целях реализации проекта были использованы транспортные средства и объекты недвижимости, в отношении которых представляются сведения.

Указанные сведения направляются в электронной форме по телекоммуникационным каналам связи через оператора электронного документооборота, или на бумажном носителе почтовым отправлением, или посредством федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» ежегодно, до 1 марта года, следующего за налоговым периодом, за который представляются указанные сведения.

77. Заявления, ходатайства, уведомления или иные юридически значимые сообщения, осуществляемые в целях заключения, изменения, прекращения действия (расторжения) и исполнения соглашения в форме электронных документов и (или) электронных образов документов, подписанных усиленной квалифицированной электронной подписью в соответствии с законодательством Российской Федерации, с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе

информационно-телекоммуникационной сети Интернет, по адресам электронной почты, если такие адреса указаны сторонами при заключении соглашения, а также могут направляться в форме документов на бумажном носителе посредством почтового отправления или передаваться путем непосредственного вручения.

Заявления, уведомления или иные юридически значимые сообщения, осуществляемые в целях изменения, прекращения действия (расторжения) и исполнения заключенного соглашения, поступившие в уполномоченный орган после 1 апреля 2021 года, рассматриваются в соответствии с требованиями, установленными настоящим Порядком.

78. Запросы, уведомления и иные документы, предусмотренные настоящим Порядком (за исключением запросов в Федеральную налоговую службу, указанных в пункте 25 настоящего Порядка), могут направляться уполномоченной организацией, уполномоченным органом, Федеральной налоговой службой, Федеральной таможенной службой с использованием системы межведомственного электронного взаимодействия при наличии технической возможности.

79. Доступ к сведениям, указанным в пункте 77 настоящего Порядка, после ввода в эксплуатацию государственной информационной системы «Капиталовложения» осуществляется в порядке, предусмотренном пунктом 16 Положения о государственной информационной системе «Капиталовложения», утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28 мая 2022 года № 967.

80. В проекте соглашения (дополнительного соглашения) заявитель (организация, реализующая проект) заполняет те пункты и (или) подпункты типовой формы соглашения и (или) соответствующей формы дополнительного соглашения, которые применяются к такому проекту соглашения (дополнительного соглашения). Если какой-либо пункт и (или) подпункт типовой формы соглашения и (или) формы соответствующего дополнительного соглашения не применимы к проекту соглашения (дополнительного

соглашения), в проекте соглашения (дополнительного соглашения) указывается, что они не применимы.

81. До ввода в эксплуатацию второй очереди государственной информационной системы «Капиталовложения», включающей функциональную подсистему, обеспечивающую осуществление функций по регистрации соглашений и (или) дополнительных соглашений (включению сведений в реестр соглашений) ведение реестра соглашений осуществляется на бумажных носителях.

82. Уполномоченный орган одновременно с копиями соглашений, дополнительных соглашений, копий уведомлений об отказе от соглашения, копий дополнительных соглашений о расторжении соглашения (далее - полный пакет документов) подготавливает справку по форме согласно приложению № 49 к Правилам (далее - справка о соглашении).

Информация, предусмотренная пунктами 3, 18, 23, 23.1, 23.2, 24-30, 30.1-30.4, 31 справки о соглашении, не подлежит заполнению уполномоченным органом.

Сведения реестра размещаются на едином портале бюджетной системы Российской Федерации государственной интегрированной информационной системы управления общественными финансами «Электронный бюджет».

В случае получения уведомления об отказе в регистрации соглашения (дополнительного соглашения) уполномоченный орган вправе повторно направить в Федеральное казначейство скорректированные документы.

Приложение № 1

к Порядку заключения соглашений
о защите и поощрении капиталовложений,
стороной которых является
Приморский край и не является Российская
Федерация, изменения и прекращения
действия таких соглашений

ЗАЯВЛЕНИЕ

о заключении соглашения о защите и поощрении капиталовложений

_____ (полное наименование заявителя (организации, реализующей инвестиционный проект)
в лице _____,
(должность, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) уполномоченного
лица)

действующего на основании _____,
(устав, доверенность или иной документ,
удостоверяющий полномочия)

на основании статьи(ей) _____ Федерального закона «О защите
и поощрении капиталовложений в Российской Федерации»
(далее - Федеральный закон) и пункта(ов) _____ Правил
заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений, стороной
которых является Приморский край и не является Российская Федерация,
изменения и прекращения действия таких соглашений, утвержденных
постановлением Правительства Приморского края от _____ № _____
(далее - Правила), просит заключить соглашение
о защите и поощрении капиталовложений (далее - соглашение) для реализации
инвестиционного проекта «_____» (далее - проект).
(наименование проекта)

I. Сведения об организации, реализующей инвестиционный проект

| | | |
|----|--------------------------|--|
| 1. | Сокращенное наименование | |
| 2. | ИНН | |
| 3. | ОГРН | |
| 4. | КПП | |
| 5. | ОКПО | |
| 6. | ОКВЭД (основной) | |

| | | |
|------|--|--|
| 7. | Размер уставного капитала | |
| 8. | Адрес | |
| 8.1. | Субъект Российской Федерации | |
| 8.2. | Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ, внутригородская территория города федерального значения | |
| 8.3. | Городское или сельское поселение (для муниципального района), межселенная территория (для муниципального района), внутригородской район (для городского округа с внутригородским делением) | |
| 8.4. | Населенный пункт | |
| 8.5. | Элемент планировочной структуры | |
| 8.6. | Элемент улично-дорожной сети | |
| 8.7. | Здание (строение), сооружение | |
| 8.8. | Помещение в пределах здания (строения), сооружения (если применимо) | |
| 8.9. | Помещение в пределах квартиры (если применимо) | |
| 9. | Адрес электронной почты уполномоченного лица | |
| 10. | Телефон уполномоченного лица | |
| 11. | Проектная компания (да или нет) | |
| 12. | Участник внешнеэкономической деятельности (да или нет) | |

II. Сведения о проекте

| | | |
|----|---|--|
| 1. | Наименование и общая характеристика проекта | |
|----|---|--|

| | | |
|-----|---|--|
| 2. | Сфера экономики (вид деятельности), в которой реализуется проект | |
| 3. | Общий срок и этапы реализации проекта, а также сроки реализации каждого этапа ¹ | |
| 4. | Субъект (субъекты) Российской Федерации, на территории которого (которых) предполагается реализация проекта | |
| 5. | Участие в соглашении муниципального образования (муниципальных образований) (да или нет, если да, указываются муниципальные образования) | |
| 6. | Дата принятия решения уполномоченного органа заявителя об осуществлении проекта, в том числе об определении объема капитальных вложений (расходов) или решения об утверждении бюджета на капитальные вложения (расходы) (в соответствии с подпунктом «ж» пункта 12 Правил | |
| 7. | Планируемая дата окончания реализации проекта (завершения стадии эксплуатации) | |
| 8. | Общий объем капиталовложений, включая осуществленные капиталовложения (руб.) | |
| 9. | Общий объем капитальных вложений (инвестиций) (руб.) | |
| 10. | Прогнозируемый объем налогов и иных обязательных платежей в связи с реализацией проекта из расчета на каждый год реализации проекта в период | |

| | | |
|-----|---|--|
| | действия соглашения (руб.) | |
| 11. | Наличие ходатайства о признании ранее заключенных договоров связанными договорами (да или нет, если да, указываются реквизиты такого ходатайства) | |
| 12. | Наличие ходатайства о включении в соглашение обязанности Российской Федерации и субъекта (субъектов) Российской Федерации не допускать ухудшение финансовых показателей проекта (да или нет, если да, указываются реквизиты такого ходатайства) | |
| 13. | Объем планируемых к возмещению затрат (по видам), планируемые сроки их возмещения (период), формы возмещения | |
| 14. | Новые рабочие места (количество) | |
| 15. | Рабочие места на этапе строительства (количество) | |

Приложения: _____ на _____ листах.²

Подписание настоящего заявления означает согласие заявителя на осуществление в целях ведения реестра соглашений о защите и поощрении капиталовложений, заключения, изменения, прекращения действия (расторжения) соглашения, заключения дополнительных соглашений к нему и в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации обработки (в том числе сбора, записи, систематизации, накопления, хранения, уточнения (обновления, изменения), извлечения, использования, передачи, обезличивания) персональных данных физических лиц, информация о которых представлена заявителем, сведений о заявителе, о проекте, о заключаемом соглашении, о дополнительных соглашениях к нему и информации о действиях (решениях), связанных с исполнением указанных соглашений.

| | | |
|-------------------------------------|-----------|--|
| _____ | _____ | _____ |
| (дата) | (подпись) | (фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) уполномоченного лица) |
| _____ | _____ | _____ |
| (должность уполномоченного лица) | | |

¹ В случае если реализуется проект, который предусматривает создание результатов интеллектуальной деятельности и (или) приравненных к ним средств индивидуализации, указываются этапы создания, ввода в эксплуатацию, регистрации результата интеллектуальной деятельности и (или) приравненных к ним средств индивидуализации и использования (эксплуатации) соответствующего объекта гражданских прав (если применимо).

² Указываются все приложенные к заявлению документы и материалы.

Приложение № 2

к Порядку заключения соглашений
о защите и поощрении капиталовложений,
стороной которых является
Приморский край и не является Российская
Федерация, изменения и прекращения
действия таких соглашений
(типовая форма)

СОГЛАШЕНИЕ

о защите и поощрении капиталовложений
№ _____

_____ « ____ » _____
(место подписания соглашения) (дата подписания соглашения)

(уполномоченный орган субъекта Российской Федерации)
действующ _____ от имени _____,
(наименование субъекта Российской Федерации)
в лице _____,
(должность, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) уполномоченного
должностного лица)
действующего на основании _____,
(положение об уполномоченном органе субъекта
Российской Федерации, доверенность или иной документ,
удостоверяющий полномочия)

именуем _____ в дальнейшем Приморский край, и

(полное наименование организации, реализующей инвестиционный проект)
в лице _____,
(должность, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии)
уполномоченного лица организации)
действующего на основании _____,
(устав или иной документ, удостоверяющий полномочия)

именуемое в дальнейшем организацией, совместно именуемые сторонами,
заключили настоящее соглашение о защите и поощрении капиталовложений
(далее - соглашение) о нижеследующем.

I. Предмет соглашения

1.1. В порядке и на условиях, которые предусмотрены Федеральным законом «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» (далее - Федеральный закон), Правилами заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Приморский край и не является Российская Федерация, изменения и прекращения действия таких соглашений, утвержденными постановлением Правительства Приморского края от _____ № _____ (далее - Правила),

(указывается акт (акты) органа (органов) государственной власти субъекта (субъектов) Российской Федерации, принятые в соответствии с пунктом 1 части 7 статьи 4 Федерального закона)

(далее - Правила)¹ и настоящим соглашением, Приморский край и муниципальное образование (в случае его присоединения к настоящему соглашению) обязуются обеспечить организации неприменение в ее отношении актов (решений) Приморского края, а также муниципальных правовых актов (если применимо), которые:

а) соответствуют критериям, предусмотренным частями 1 - 3 статьи 9 Федерального закона (в применимых случаях);

б) будут приняты (изданы) после заключения настоящего соглашения и изменяют акты (решения), включенные в реестр соглашений в соответствии с частями 7³ и 7⁵ статьи 9 Федерального закона, пунктами _____ Правил, пунктами 4.1.1 - 4.1.5, 5.1.1 - 5.1.6, 6.1 (если применимо), 8.4 соглашения, а также последующие акты законодательства о налогах и сборах в соответствии с пунктом 4³ статьи 5 Налогового кодекса Российской Федерации и пунктами 4.1.6, 5.1.7 соглашения и дополнительным соглашением, предусмотренным пунктом 6.1 соглашения (если применимо);

1.1.1. Организация имеет право требовать от соответствующих публично-правовых образований неприменения в ее отношении актов (решений), соответствующих критериям, предусмотренным подпунктами «а» и «б» пункта 1.1 соглашения, при реализации ею нового инвестиционного проекта «_____»,

(наименование нового инвестиционного проекта с указанием территории его реализации)

предусмотренного соглашением (далее - проект), в соответствии с требованиями Федерального закона, Правилами и условиями соглашения.

¹ Данное положение включается в соглашение, стороной которого не является Российская Федерация.

1.2. Организация реализует (планирует реализовать) проект в сфере _____.

(указывается сфера экономики с учетом статьи 6 Федерального закона)

1.3. Основной целью реализации проекта является _____.

(указывается цель проекта, например, извлечение прибыли и (или) достижение иного полезного эффекта, в том числе предотвращение или минимизация негативного влияния на окружающую среду)

1.4. Общий объем капитальных вложений (инвестиций) по проекту составляет _____ (цифрами) _____ (прописью) рублей

без учета налога на добавленную стоимость.

1.5. Общий объем капиталовложений по проекту составляет:

_____ (цифрами) _____ (прописью) рублей

без учета налога на добавленную стоимость.

1.5.1². Объем капиталовложений, осуществленных на момент заключения соглашения, составляет _____ (цифрами) _____ (прописью) рублей

без учета налога на добавленную стоимость.

1.5.2. Объем капиталовложений, подлежащих осуществлению не позднее «__» _____ 20__ г., составляет _____ (цифрами) _____ (прописью) рублей без учета налога на добавленную стоимость.

1.5.3. Планируемый объем возмещения затрат на момент заключения соглашения на обеспечивающую инфраструктуру составляет _____ (цифрами) _____ (прописью) рублей без учета налога на добавленную стоимость,

на сопутствующую инфраструктуру составляет _____ (цифрами) _____ (прописью) рублей без учета налога на добавленную стоимость.

1.6. Срок осуществления капиталовложений в полном объеме - не позднее «__» _____ 202__ г.

1.7. Реализация проекта осуществляется (будет осуществляться) с _____ на основании³ _____ (дата начала проекта)

² Пункт 1.5.1 типовой формы заполняется, если до заключения соглашения осуществлена часть капиталовложений. В остальных случаях в данном пункте соглашения указывается «Не применимо».

³ Указывается решение уполномоченного органа организации об осуществлении инвестиционного проекта, в том числе об определении объема капитальных вложений (расходов), необходимых для его реализации, или решение уполномоченного органа организации об утверждении бюджета на капитальные вложения (расходы), представляемое организацией в соответствии с подпунктом «ж» пункта 11 Правил.

1.8. Понятия, применяемые в соглашении, используются в значении, предусмотренном Федеральным законом, Гражданским кодексом Российской Федерации, Правилами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

II. Описание проекта⁴

2.1. Проект предусматривает выполнение следующих этапов:

2.1.1. _____ этап _____
(номер этапа) (указывается описание этапа проекта)

в срок с _____ по _____.

2.1.1.1.⁵ По данному этапу осуществляется вариант 1:

_____ (указывается, какое мероприятие выполняется: строительство (создание), реконструкция и (или) модернизация объекта недвижимости) следующего объекта (следующих объектов) недвижимости и (или) комплекса объектов движимого и недвижимого имущества, связанных между собой:

а) _____;

(указываются в соответствии с разрешением на строительство и (или) градостроительным планом земельного участка, и (или) проектом планировки территории и (или) иным документом наименование объекта недвижимости, а также его основные характеристики (параметры): 1) место создания (строительства), реконструкции и (или) модернизации, или адрес, 2) земельный участок, на котором выполняются соответствующие мероприятия с указанием его кадастрового номера и площади (если применимо); 3) площадь объекта недвижимости (если применимо), 4) этажность объекта недвижимости (если применимо); 5) иные характеристики объекта недвижимости (если применимо)

б) _____;

(в данном и следующем подпунктах в применимых случаях указываются все объекты недвижимости, подлежащие строительству, реконструкции и (или) модернизации в рамках указанного этапа, по аналогии с подпунктом "а" пункта 2.1.1.1 соглашения варианта 1)

⁴ Сведения, указываемые в разделе II соглашения "Описание проекта", могут быть оформлены в виде приложения (приложений) к соглашению, о чем должно быть указано в соответствующем пункте раздела II соглашения. Такое приложение является неотъемлемой частью соглашения.

⁵ В случае если этап проекта предполагает строительство (создание), реконструкцию и (или) модернизацию объекта недвижимости, пункты 2.1.1.1 и 2.1.1.2 заполняются в соответствии с вариантом 1. Если этап проекта предполагает создание результатов интеллектуальной деятельности и (или) приравненных к ним средств индивидуализации, пункты 2.1.1.1 и 2.1.1.2 заполняются в соответствии с вариантом 2. Если этап проекта предполагает строительство (создание), реконструкцию и (или) модернизацию объекта недвижимости, а также создание результатов интеллектуальной деятельности и (или) приравненных к ним средств индивидуализации, пункты 2.1.1.1 и 2.1.1.2 заполняются в соответствии с обоими вариантами. При этом слова "вариант 1" и "вариант 2" исключаются.

вариант 2:

создание следующего результата (следующих результатов) интеллектуальной деятельности и (или) приравненного к нему средства (приравненных к ним средств) индивидуализации (далее - РИД):

а) _____;
 (указываются в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации и бизнес-планом проекта: 1) вид и наименование создаваемого РИД; 2) адрес места выполнения работ по созданию РИД; 3) обладатель исключительного права на РИД; 4) иные характеристики РИД (если применимо)

б) _____;
 (в данном и следующем подпунктах в применимых случаях указываются все РИД, создаваемые в рамках указанного этапа, по аналогии с подпунктом "а" пункта 2.1.1.1 соглашения варианта 2)

2.1.1.2. По данному этапу выполнены и (или) планируются к выполнению) следующие мероприятия:

вариант 1:

а) получение следующих разрешений (согласий):

_____ в срок до « ____ » _____ 20__ г.;
 (указывается наименование разрешения (согласия) и орган государственной власти, орган местного самоуправления или организация, уполномоченные на его выдачу)

_____ в срок до « ____ » _____ 20__ г.;
 (указывается наименование разрешения (согласия) и орган государственной власти, орган местного самоуправления или организация, уполномоченные на его выдачу)

_____;
 (в случае, если на дату заключения соглашения уже получены разрешения (согласия), в том числе разрешение на строительство, указываются: орган государственной власти и (или) орган местного самоуправления, и (или) организация, выдавшие соответствующее разрешение (согласие), дата и номер соответствующего разрешения (согласия)

б) ввод в эксплуатацию объекта (объектов) недвижимости или комплекса объектов движимого и недвижимого имущества, связанных между собой, указанных в пункте 2.1.1.1 соглашения, планируется осуществить до " ____ " _____ 20__ г.;

_____;
 (в случае, если на дату заключения соглашения некоторые объекты недвижимости, в том числе объекты обеспечивающей и сопутствующей инфраструктур, уже введены в эксплуатацию, указывается дата их ввода в эксплуатацию и реквизиты разрешения на ввод в эксплуатацию или иного документа, в соответствии с которым соответствующие объекты введены в эксплуатацию)

в) государственная регистрация права _____

(указывается вид права, подлежащего государственной регистрации, например, права собственности, аренды и т.д.)

организации на объект (объекты) недвижимости, указанные в пункте 2.1.1.1 соглашения, до " ____ " _____ 20__ г.;

_____ ;
(в случае, если на дату заключения соглашения на некоторые объекты недвижимости, в том числе объекты обеспечивающей и сопутствующей инфраструктур, уже зарегистрировано имущественное право организации, указываются в отношении соответствующих объектов вид зарегистрированного права, дата регистрации, регистрационный номер; регистрирующий государственный орган)

вариант 2:

а) ввод в эксплуатацию РИД, указанных в пункте 2.1.1.1 соглашения, планируется осуществить до « ____ » _____ 20__ г.⁶;

_____ ;
(в случае, если на дату заключения соглашения некоторые РИД уже введены в эксплуатацию, указываются дата их ввода в эксплуатацию и реквизиты документа, в соответствии с которым соответствующие объекты введены в эксплуатацию)

б) государственная регистрация _____

(указываются РИД, подлежащие государственной регистрации в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, указанные в пункте 2.1.1.1 соглашения)

в срок до « ____ » _____ 20__ ;

_____ .
(в случае, если на дату заключения соглашения в отношении некоторых РИД уже осуществлена государственная регистрация, указываются реквизиты документа, подтверждающего такую регистрацию, и орган государственной власти, осуществивший государственную регистрацию)

2.1.1.3. Объем капиталовложений по данному этапу составляет

_____ (_____) рублей.
(цифрами) (прописью)

2.1.1.4. Объем планируемых к возмещению затрат, указанных в части 1 статьи 15 Федерального закона, по данному этапу составляет

_____ (_____) рублей,
(цифрами) (прописью)

в форме _____ .

2.1.1.5. Планируемые сроки возмещения затрат, указанных в пункте 2.1.1.4 соглашения:

_____ .
⁶ Подпункт "а" пункта 2.1.1.2 варианта 2 соглашения заполняется в том случае, если в отношении РИД возможен ввод в эксплуатацию (например, информационная система). В остальных случаях указывается "Не применимо".

- _____.
- _____.
- 2.1.2.⁷ _____ этап: _____
 (номер этапа) (указывается, какое мероприятие выполняется)
- в срок с _____ по _____.
- 2.1.3. _____ этап: _____
 (номер этапа) (указывается, какое мероприятие выполняется)
- в срок с _____ по _____.
- 2.1.4. _____ этап: _____
 (номер этапа) (указывается, какое мероприятие выполняется)
- в срок с _____ по _____.
- 2.1.5. _____ этап: _____
 (номер этапа) (указывается, какое мероприятие выполняется)
- в срок с _____ по _____.
- 2.1.6. _____ этап: _____
 (номер этапа) (указывается, какое мероприятие выполняется)
- в срок с _____ по _____.

2.2. В результате реализации проекта планируется:

вариант 1:

_____ :
 (указывается планируемый вид деятельности, например, производство товаров, выполнение работ, оказание услуг или создание РИД)

2.2.1. _____
 (наименование и характеристика товаров, работ, услуг или РИД)

в объеме _____ ;
 (указываются в применимых случаях сведения о предполагаемом объеме производства товаров, выполнения работ, оказания услуг с распределением по годам в пределах срока действия соглашения)

- 2.2.2.⁸ _____ ;
- 2.2.3. _____ ;
- 2.2.4. _____ ;
- 2.2.5. _____ ;
- 2.2.6. _____ ;

вариант 2:

⁷ Пункты 2.1.2 - 2.1.6 типовой формы включаются в текст соглашения, если соглашение предусматривает несколько этапов реализации проекта (в том числе, если проект одновременно включает этапы по строительству (созданию), реконструкции и (или) модернизации объектов недвижимости и созданию РИД) и заполняются по аналогии с пунктом 2.1.1 типовой формы с изменением в необходимых случаях нумерации пунктов.

⁸ Пункты 2.2.2 - 2.2.6 типовой формы включаются в текст соглашения, если это соответствует проекту, и заполняются по аналогии с пунктом 2.2.1 типовой формы с изменением в необходимых случаях нумерации пунктов.

выполнение мероприятий по снижению негативного воздействия на окружающую среду, указанных в пункте 4 статьи 17 Федерального закона «Об охране окружающей среды»:

_____ (наименование мероприятий)

в соответствии с _____
(наименование и реквизиты программы повышения экологической эффективности и (или) плана мероприятий по охране окружающей среды)

не позднее _____.
(срок завершения реализации соответствующих мероприятий)

2.3. При реализации проекта применяются технологические и экологические требования, предусмотренные действующими законодательством Российской Федерации, в том числе следующими актами:

2.3.1. _____;
(указываются наименование и реквизиты нормативного правового акта)

2.3.2. _____;
(указываются наименование и реквизиты нормативного правового акта)

2.3.3. _____;
(указываются наименование и реквизиты нормативного правового акта)

2.3.4. _____.
(указываются наименование и реквизиты нормативного правового акта)

2.4. По проекту предусматривается реализация иных мероприятий, не указанных в пунктах 2.1 - 2.3 соглашения, в том числе:

2.4.1. По этапу _____ - _____
(номер этапа проекта) (наименование и содержание мероприятия)

не позднее _____;
(срок завершения реализации мероприятия)

2.4.2. По этапу _____ - _____
(номер этапа проекта) (наименование и содержание мероприятия)

не позднее _____;
(срок завершения реализации мероприятия)

III. Предельно допустимые отклонения от параметров реализации проекта

3.1. В соответствии с пунктом 3 части 8 статьи 10 Федерального закона допускаются следующие отклонения (увеличение) сроков, предусмотренных соглашением:

3.1.1. Срок осуществления капиталовложений в установленном настоящим соглашением объеме, предусмотренный пунктом 1.6 соглашения, может быть увеличен на 25 процентов (в целях настоящего пункта срок осуществления капиталовложений исчисляется с момента заключения соглашения и до момента окончания данного срока, предусмотренного пунктом 1.6 соглашения).

3.1.2. Сроки получения разрешений (согласий), предусмотренные пунктами _____ соглашения, сроки ввода в эксплуатацию объекта недвижимости (объектов недвижимости), предусмотренные пунктами _____ соглашения, сроки государственной регистрации прав на объекты недвижимости, предусмотренные пунктами _____ соглашения, сроки государственной регистрации РИД, предусмотренные пунктами _____ соглашения, сроки осуществления иных мероприятий, предусмотренных пунктами _____ соглашения, могут быть увеличены на 40 процентов по сравнению со значениями, указанными в соответствующих пунктах. В целях настоящего пункта сроки исчисляются с момента начала реализации соответствующего этапа, но в любом случае не ранее даты заключения настоящего соглашения, и до момента окончания срока, предусмотренного соглашением применительно к каждому конкретному мероприятию⁹.

3.2. В течение 60 дней с даты, когда организация узнала о невозможности реализации какого-либо из мероприятий, указанных в пункте 3.1 соглашения, в установленный соглашением срок организация обязана направить (передать) Приморскому краю и муниципальному образованию (в случае, если оно является стороной соглашения) уведомление о невозможности реализации соответствующих мероприятий (наступления юридических фактов) в установленный соглашением срок с указанием прогнозируемого срока реализации соответствующих мероприятий с учетом требований пункта 3.1 соглашения.

IV. Права и обязанности Приморского края

4.1. В соответствии с соглашением Приморский край обязуется не применять с даты заключения соглашения в отношении организации акты (решения) органов государственной власти Приморского края, которые соответствуют критериям, предусмотренным подпунктами «а» и «б» пункта 1.1 соглашения и которые¹⁰:

⁹ В пункте 3.1.2 соглашения в местах для текстового описания перечисляются применимые пункты соглашения, содержащие указание на сроки реализации мероприятий, предусмотренных проектом и соглашением.

¹⁰ Пункты 4.1.1 - 4.1.5 соглашения заполняются, если с учетом требований Федерального закона соответствующий случай применяется к проекту и является предметом обязательств субъекта Российской Федерации. Если какой-либо из пунктов 4.1.1 - 4.1.5 соглашения не применяется в рамках определенного соглашения, то такой пункт не исключается из текста соглашения, а

4.1.1. Изменяют указанное применительно к соглашению в реестре соглашений вступившее в силу решение о предоставлении меры государственной поддержки и влекут за собой изменение сроков и (или) объемов предоставления меры государственной поддержки, указанной в пунктах 1 и 2 части 3 статьи 14 Федерального закона, - в течение срока, равного сроку предоставления указанной меры государственной поддержки, который в любом случае не может превышать предельный срок применения стабилизационной оговорки, указанный в пунктах 8.1 и 8.2 соглашения.

4.1.2. Изменяют указанное применительно к соглашению в реестре соглашений вступившее в силу решение о предоставлении меры государственной поддержки и влекут за собой изменение сроков и (или) объемов предоставления меры государственной поддержки, указанной в части 1 статьи 15 Федерального закона, - в течение срока, равного сроку предоставления указанной меры государственной поддержки, который в любом случае не может превышать предельный срок, установленный частями 6 и 7 статьи 15 Федерального закона.

4.1.3. Изменяют указанные применительно к соглашению в реестре соглашений акты (решения) органов государственной власти субъекта Российской Федерации в сфере земельных правоотношений и в сфере градостроительства - в течение трех лет со дня вступления соответствующих изменяющих актов (решений) в силу при условии действия в этот период соглашения и применения стабилизационной оговорки в соответствии с пунктами 8.1 и 8.2 соглашения.

4.1.4. Изменяют указанные применительно к соглашению в реестре соглашений акты (решения) органов государственной власти субъекта Российской Федерации в части увеличения ставок платы и (или) расширения платежной базы (объектов обложения), используемых при определении подлежащей уплате в бюджет субъекта Российской Федерации платы за пользование водными объектами, находящимися в собственности Приморского края, - в течение трех лет со дня вступления соответствующих актов (решений) в силу при условии действия в этот период соглашения и применения стабилизационной оговорки в соответствии с пунктами 8.1 и 8.2 соглашения.

в строке для заполнения соответствующего пункта (либо после приведения положений пункта в случае отсутствия строки для заполнения) указывается "Не применимо".

Пункты 4.1.1 - 4.1.3 соглашения применяются к соглашениям, соответствующим пунктам 1 - 3 части 4 статьи 9 Федерального закона.

Пункты 4.1.4 и 4.1.5 соглашения применяются к соглашениям, соответствующим пункту 3 части 4 статьи 9 Федерального закона.

4.1.5. Изменяют указанные применительно к соглашению в реестре соглашений акты (решения) органов государственной власти Приморского края в части увеличения ставки платы за единицу объема лесных ресурсов, а также изменения общего размера арендной платы, устанавливаемых при использовании лесного участка с изъятием лесных ресурсов на арендуемом лесном участке, находящемся в собственности Приморского края, - в течение трех лет со дня вступления соответствующих актов в силу при условии действия в этот период соглашения и применения стабилизационной оговорки в соответствии с пунктами 8.1 и 8.2 соглашения.

4.1.6. Изменяют акты законодательства (их структурные части) Приморского края о налогах и сборах, указанные применительно к соглашению в реестре соглашений в соответствии с абзацем вторым пункта 4³ статьи 5 Налогового кодекса Российской Федерации (в редакции, действующей на дату заключения соглашения), - в течение срока применения стабилизационной оговорки в соответствии с пунктами 8.1 и 8.2 соглашения.

4.2. Приморский край обязан осуществлять выплаты (обеспечивать возмещение затрат) за счет средств бюджета Приморского края в пользу организации в объеме, не превышающем размера обязательных платежей, исчисленных организацией для уплаты в бюджет Приморского края, в связи с реализацией проекта, а именно налога на имущество организаций, налога на прибыль организаций, подлежащего зачислению в бюджет Приморского края, в следующих случаях:

а) возмещение реального ущерба в случае применения Приморским краем в отношении организации актов (решений), указанных в части 3 статьи 9 Федерального закона и пункте 4.1 соглашения, без учета особенностей их применения, определенных указанными положениями Федерального закона и соглашения, в соответствии с порядком, предусмотренным статьей 12 Федерального закона;

б) возмещение реального ущерба в случае нарушения Приморским краем положений связанного договора, указанного в части 1 статьи 14 Федерального закона, в случаях, предусмотренных частью 3 статьи 14 Федерального закона;

в) возмещение понесенных затрат, предусмотренных статьей 15 Федерального закона (в случае, если Приморским краем было принято решение о возмещении таких затрат).

4.3. Приморский край вправе осуществлять мониторинг исполнения условий соглашения о защите и поощрении капиталовложений и условий реализации проекта, в отношении которого заключено настоящее соглашение, в том числе этапов реализации проекта, в соответствии с разделом X соглашения.

4.4. Приморский край обладает иными правами и обязанностями в соответствии с Федеральным законом, принятыми в соответствии с ним

нормативными правовыми актами, соглашением и гражданским законодательством Российской Федерации.

VI. Права и обязанности муниципального образования

6.1. В случае присоединения к соглашению муниципального образования, права и обязанности такого муниципального образования по соглашению, включая обязанность по неприменению в отношении организации муниципальных правовых актов, соответствующих подпунктам «а» и «б» пункта 1.1 соглашения, и последующих актов законодательства о налогах и сборах в части изменения налоговых ставок, налоговых льгот, порядка и (или) сроков уплаты земельного налога, определяются в соответствующем дополнительном соглашении, которое является неотъемлемой частью соглашения.

VII. Права и обязанности организации

7.1. Организация вправе требовать от Приморского края и муниципального образования (если оно является стороной соглашения) неприменения в ее отношении указанных соответственно в пунктах 4.1 и 5.1 соглашения и в дополнительном соглашении, предусмотренном пунктом 6.1 соглашения, актов (решений) органов государственной и муниципальной власти при реализации проекта в соответствии с условиями соглашения, Правилами Приморского края (если применимо), Федеральным законом.

7.2. Организация вправе требовать от Приморского края и (или) муниципального образования (если оно является стороной соглашения) возмещения причиненных ей реального ущерба в соответствии с пунктами 12.2 - 12.4 соглашения, частью 3 статьи 12 Федерального закона и с учетом требований гражданского законодательства Российской Федерации.

7.3. Организация вправе инициировать изменение условий соглашения в соответствии с разделом XIII соглашения, Правилами Приморского края (если применимо), частями 6 и 7 статьи 11 Федерального закона и требованиями гражданского законодательства в случае, если предполагаемое изменение соглашения не приведет к нарушению условий связанных договоров.

7.4. В случае если организация не является проектной компанией, не являющейся одновременно участником консолидированной группы налогоплательщиков, организация обязуется вести отдельный учет:

а) объектов налогообложения, налоговой базы и сумм налогов по налогам, подлежащим уплате при исполнении соглашения и указанным в

абзацах втором, третьем и пятом (если муниципальное образование является стороной соглашения) пункта 4³ статьи 5 Налогового кодекса Российской Федерации, и при осуществлении организацией иной хозяйственной деятельности;

б) доходов (расходов), полученных (понесенных) при исполнении соглашения, и доходов (расходов), полученных (понесенных) при осуществлении организацией иной хозяйственной деятельности;

в) недвижимого имущества (в том числе земельных участков, лесных участков, участков недр, зданий, строений, сооружений, объектов незавершенного строительства) и движимого имущества (в том числе транспортных средств, ценных бумаг), используемых в целях реализации проекта и при осуществлении организацией иной хозяйственной деятельности;

г) продукции и иных показателей, имеющих значение для подтверждения права требовать от Приморского края и муниципального образования (если оно является стороной соглашения) осуществления обязанностей, предусмотренных соответственно пунктами 4.1.1 - 4.1.6 и 5.1.1 - 5.1.7 соглашения, а также дополнительным соглашением, предусмотренным пунктом 6.1 соглашения (если муниципальное образование является стороной соглашения).

В случае если организация является проектной компанией, являющейся одновременно участником консолидированной группы налогоплательщиков, организация обязуется вести отдельный учет объектов налогообложения, налоговой базы и сумм налогов по налогам, подлежащим уплате при исполнении соглашения и указанным в абзацах втором, третьем и пятом (если муниципальное образование является стороной соглашения) пункта 4³ статьи 5 Налогового кодекса Российской Федерации, и при осуществлении иной хозяйственной деятельности, а также отдельный учет доходов (расходов), полученных (понесенных) при исполнении соглашения, и доходов (расходов), полученных (понесенных) при осуществлении иной хозяйственной деятельности, в части, касающейся соблюдения положений пункта 9 статьи 278¹ Налогового кодекса Российской Федерации¹¹.

7.5. Организация представляет ежегодно (не позднее 30 апреля года, следующего за отчетным годом) в налоговый орган по месту нахождения организации сведения об исчисленном к уплате и уплаченном налоге на имущество организаций и об исчисленном к уплате и уплаченном транспортном налоге по каждому объекту налогообложения, используемому при реализации проекта, сведения о транспортных средствах (вид, государственный регистрационный знак (номер) или иной идентификационный номер) и (или)

¹¹ Данное положение включается в соглашения в случаях, если организация является проектной компанией, являющейся одновременно участником консолидированной группы налогоплательщиков

объектах недвижимости (кадастровый номер земельного участка, вид иного объекта недвижимости, его кадастровый номер, а при отсутствии кадастрового номера – его инвентарный номер), используемых в целях реализации проекта.

7.6. Организация обязана осуществить капиталовложения, необходимые для реализации проекта в соответствии с соглашением, на прединвестиционной и инвестиционной стадиях в соответствии с пунктом 5 части 1 статьи 2 Федерального закона, но в любом случае до истечения срока применения стабилизационной оговорки в соответствии с пунктом 8.1 соглашения.

7.7. В случае заключения дополнительного соглашения, предусмотренного пунктом 9.1 соглашения, содержащего условия связанного договора, предусматривающего предоставление Приморским краем и (или) бюджетных инвестиций организации и (или) третьим лицам на цели финансового обеспечения создания (строительства), модернизации и (или) реконструкции объектов инфраструктуры, необходимых для реализации проекта в соответствии с соглашением, организация обязуется обеспечить введение в эксплуатацию объектов недвижимого имущества, создаваемых или реконструируемых в соответствии с соглашением.

7.8. Организация обязана перейти на налоговый контроль в форме налогового мониторинга в течение трех лет со дня заключения соглашения.

7.9. Организация обладает иными правами и обязанностями в соответствии с Федеральным законом, принятыми в соответствии с ним нормативными правовыми актами, соглашением и гражданским законодательством Российской Федерации.

VIII. Применение стабилизационной оговорки

8.1. Стабилизационная оговорка, предусмотренная пунктами 4.1.1, 4.1.3 - 4.1.6, 5.1.1, 5.1.2, 5.1.4 - 5.1.7 соглашения, а также пунктами _____ дополнительного соглашения, предусмотренного пунктом 6.1 соглашения (в случае, если муниципальное образование является стороной соглашения), применяется в течение _____ лет (указывается срок применения стабилизационной оговорки, определяемый сторонами с учетом требований части 10 статьи 10 Федерального закона) с даты заключения соглашения и при условии выполнения организацией обязанностей, предусмотренных пунктом 7.4 соглашения.

8.2. Указанный в пункте 8.1 соглашения срок может быть продлен в случаях и порядке, предусмотренных частью 11 статьи 10, пунктом 2 части 6, частями 7 и 8 статьи 11 Федерального закона, а также в иных случаях, установленных Федеральным законом.

8.3. Стабилизационная оговорка, предусмотренная пунктами 4.1.2 и 5.1.3 соглашения, а также пунктом _____ дополнительного соглашения, предусмотренного пунктом 6.1 соглашения (в случае, если муниципальное образование является стороной соглашения и соответствующим дополнительным соглашением предусмотрена возможность возмещения организации затрат, указанных в части 1 статьи 15 Федерального закона, в пределах размера земельного налога, исчисленного организацией для уплаты в местный бюджет), применяется в пределах сроков, определяемых в соответствии с частями 6 и 7 статьи 15 Федерального закона).

8.4. В течение срока применения стабилизационной оговорки в соответствии с пунктами 8.1 - 8.3 соглашения организация вправе направить Приморскому краю ходатайство о включении в реестр соглашений актов (решений), применяемых с учетом особенностей, предусмотренных статьей 9 Федерального закона, в соответствии с частями 7.4 и 7.5 статьи 9 Федерального закона и в порядке, установленном Правилами Приморского края.

IX. Условия связанных договоров

9.1. Дополнительные соглашения, содержащие условия договоров, признанных в соответствии с Федеральным законом пунктами _____ Правил Приморского края связанными договорами, являются неотъемлемой частью соглашения.

9.2. Включение в настоящее соглашение об условиях, указанных в пункте 5 части 8 статьи 10 Федерального закона, содержащихся в связанных договорах, которые заключены после заключения указанного соглашения, осуществляется с согласия публично-правового образования, которое обязуется возместить организации реальный ущерб в порядке, предусмотренном статьей 12 и частью 3 статьи 14 Федерального закона.

Дополнительные соглашения, указанные в пункте 9.1 соглашения, подписываются всеми сторонами после получения организацией согласия публично-правового образования в соответствии с абзацем первым настоящего пункта.

9.3. Организация, реализующая проект, вправе требовать возмещения причиненного ей реального ущерба от соответствующего публично-правового образования, действия (бездействие) которого повлекли нарушение условий связанного договора, при одновременном соблюдении условий, указанных в пунктах 1 и 2 части 3.1 статьи 12 Федерального закона.

Х. Порядок представления информации об исполнении условий соглашения о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Приморский край и не является Российская Федерация, и условий реализации инвестиционного проекта, в отношении которого заключено такое соглашение, в том числе этапов реализации инвестиционного проекта

10.1. Организация представляет в уполномоченный орган Приморского края, в орган местного самоуправления (в случае, если муниципальное образование является стороной соглашения) в соответствии с пунктом ____ Порядка осуществления уполномоченным федеральным органом исполнительной власти мониторинга исполнения условий соглашения о защите и поощрении капиталовложений и условий реализации инвестиционного проекта, в отношении которого заключено такое соглашение, в том числе этапов реализации инвестиционного проекта, утвержденных постановлением Правительства Приморского края от _____ № _____ (далее соответственно - Правила мониторинга, мониторинг), в соответствии с _____
(указывается (указываются) акт (акты) органа (органов) государственной власти субъекта (субъектов) Российской Федерации, принятые в соответствии с пунктом 2 части 7 статьи 4 Федерального закона)

(далее соответственно - Правила Приморского края о мониторинге)¹², данные, необходимые для осуществления мониторинга (далее - информация об исполнении соглашения).

10.2. Приморский край, муниципальное образование (если оно является стороной соглашения), вправе направлять организации запросы о предоставлении информации об исполнении условий соглашения, включая информацию о реализации этапа (этапов) проекта, в том числе для осуществления мониторинга, предусмотренного частью 16 статьи 10 Федерального закона, но не чаще одного раза в квартал.

10.3. Приморский край и муниципальное образование (если оно является стороной соглашения), обязаны осуществлять проверку обстоятельств, указывающих на наличие оснований для расторжения соглашения. В связи этим Приморский край и муниципальное образование (если оно является стороной соглашения) вправе направлять в адрес организации запросы о предоставлении информации, в том числе о любых фактах, обстоятельствах и условиях, связанных с соглашением и реализацией проекта.

¹² Указание на Правила субъекта Российской Федерации о мониторинге включаются в текст соглашения, если Российская Федерация не является стороной такого соглашения.

10.4. Организация обязуется направлять ответ на запросы, предусмотренные пунктами 10.2 и 10.3 соглашения, не позднее 30 дней с даты получения такого запроса.

XI. Разрешение споров

11.1. Стороны должны стремиться урегулировать возникающие между ними споры из соглашения или в связи с ним путем переговоров.

11.2. В случае возникновения спора сторона (стороны), инициировавшая спор, в течение 90 дней с даты выявления обстоятельств, послуживших причиной возникновения спора, направляет противоположной стороне (сторонам) уведомление о споре.

11.3. В уведомлении о споре должны быть указаны:

- а) предложение об урегулировании спора путем переговоров;
- б) положения соглашения, федеральных законов и иных нормативных правовых актов, на нарушение которых ссылается сторона (стороны) спора;
- в) обстоятельства, являющиеся причиной возникновения спора;
- г) краткое описание доводов в поддержку позиции стороны (сторон), направившей уведомление о споре;
- д) доказательства и иные сведения, которые сторона (стороны) считает необходимым предоставить для подтверждения своих доводов;
- е) предложения стороны (сторон) по возможному урегулированию спора.

11.4. Стороны обязаны предпринять усилия по урегулированию спора в течение трех месяцев со дня направления уведомления о споре.

11.5. В случае если спор не разрешен в порядке, предусмотренном пунктами 11.1 - 11.4 соглашения, такой спор может разрешаться на территории Российской Федерации¹³.

Вариант 1:

компетентным судом Российской Федерации в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

вариант 2:

по выбору истца либо компетентным судом Российской Федерации в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, либо третейским судом по правилам постоянно действующего арбитражного учреждения, а именно _____.

(указывается третейский суд на территории Российской Федерации, в котором стороны намереваются разрешать споры из соглашения, с учетом требований частей 6 и 7 статьи 13 Федерального закона; формулировка настоящей арбитражной оговорки может быть изменена с учетом рекомендаций соответствующего третейского суда)

¹³ В соглашении указывается либо вариант 1, либо вариант 2.

ХII. Ответственность сторон

12.1. В случае если на реализацию проекта были направлены средства Фонда национального благосостояния, в том числе через организацию с публичным участием, и (или) предоставлены бюджетные инвестиции, и (или) субсидии на финансовое обеспечение создания (строительства) либо реконструкции и (или) модернизации объектов инфраструктуры, необходимых для реализации проекта, и (или) предоставлены государственные гарантии, организация обязуется возместить убытки, если Приморский край и (или) муниципальное образование (если оно является стороной соглашения) потребовали расторжения соглашения по основаниям, установленным частями 13 и 14 статьи 11 Федерального закона.

12.2. Организация вправе требовать возмещения причиненного ей реального ущерба в случае применения в отношении ее актов (решений), указанных в пунктах 4.1 и 5.1 соглашения, дополнительном соглашении, предусмотренном пунктом 6.1 соглашения (если заключено соответствующее дополнительное соглашение), а также в случае нарушения Приморским краем условий связанного договора, содержащихся в дополнительном соглашении к соглашению (в случае наличия такого дополнительного соглашения), если при этом в совокупности соблюдаются следующие условия:

а) организация осуществила капиталовложения в размере, установленном соглашением, в предусмотренные соглашением сроки;

б) все имущественные права, возникшие в рамках реализации проекта и подлежащие государственной регистрации в соответствии с соглашением, зарегистрированы в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, в применимых случаях осуществлена государственная регистрация РИД, а также в соответствии с соглашением все объекты недвижимого имущества, если проектом предполагается создание недвижимого имущества, введены в эксплуатацию в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

в) организация в течение одного года со дня предполагаемого нарушения ее прав и законных интересов направила уведомление Российской Федерации, и (или) субъекту Российской Федерации, и (или) муниципальному образованию (если оно является стороной соглашения), должностные лица (органы) уполномоченного органа которого нарушили соглашение, содержащее указание на права (законные интересы) организации, которые были нарушены, положения Федерального закона и соглашения, в соответствии с которыми организация вправе требовать возмещения причиненного ей реального ущерба (убытков - в применимом случае), размер причиненного реального ущерба (убытков - в

применимом случае) и соблюдение организацией условий, предусмотренных настоящим пунктом, с приложением подтверждающих документов по каждому из указанных обстоятельств, на которые ссылается организация;

г) у организации отсутствует задолженность по уплате налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, предусмотренных частью 8 статьи 12 Федерального закона.

12.3. Приморский край и (или) муниципальное образование (если оно является стороной соглашения) в течение 30 дней со дня получения уведомления, указанного в подпункте «в» пункта 12.2 соглашения, рассматривают уведомление и направляют организации мотивированный ответ по существу уведомления с указанием на срок и порядок возмещения организации реального ущерба в соответствии с требованиями Федерального закона или уведомление о споре в порядке, предусмотренном пунктами 11.2 - 11.4 соглашения.

12.4. Приморский край и (или) муниципальное образование (если оно является стороной соглашения) принимают решение о возмещении причиненного организации реального ущерба в течение трех месяцев с момента сообщения организацией о выполнении условий, указанных в пункте 12.2 соглашения, и в соответствии с частью 3 статьи 12 Федерального закона, или не позднее шестого месяца с момента последнего сообщения организацией о нарушении ее прав и законных интересов в соответствии с подпунктом «в» пункта 12.2 соглашения и пунктом 3 части 3 статьи 12 Федерального закона.

12.5. Приморский край и муниципальное образование (если оно является стороной соглашения) самостоятельно и независимо друг от друга несут ответственность за допущенные ими нарушения соглашения, в том числе неисполнение обязательств, предусмотренных пунктами 4.1 - 4.2 и 5.1 - 5.2 соглашения, дополнительными соглашениями, указанными в пунктах 6.1 и 9.1 соглашения, а также предусмотренных иными дополнительными соглашениями к соглашению.

ХIII. Изменение условий соглашения

13.1. Изменение условий соглашения не допускается, за исключением случаев, предусмотренных частью 6 статьи 11 Федерального закона.

13.2. Изменение условий соглашения оформляется путем заключения дополнительного соглашения к соглашению в порядке, установленном Правилами. Дополнительные соглашения являются неотъемлемой частью соглашения.

XIV. Порядок расторжения соглашения

14.1. Соглашение может быть прекращено в любое время по соглашению сторон, если это не нарушает условий связанного договора в порядке, установленном Правилами.

14.2. Соглашение расторгается по требованию Приморского края и (или) муниципального образования (если оно является стороной соглашения) в судебном порядке в соответствии с частями 4 - 7 статьи 13 Федерального закона при выявлении, в том числе по результатам мониторинга, любого из следующих обстоятельств:

а) предоставление организацией недостоверных сведений при заключении или исполнении соглашения;

б) неосуществление капиталовложений, предусмотренных соглашением, в течение более чем двух лет по сравнению с тем, как условия о сроке и размере осуществления капиталовложений определены соглашением, а также с учетом дополнительного срока, предусмотренного пунктом 3.1 соглашения;

в) нереализация мероприятий (ненаступление отдельных юридических фактов), предусмотренных соглашением, в том числе неполучение разрешения на строительство, отсутствие государственной регистрации прав на недвижимое имущество, отсутствие разрешения на ввод объекта (объектов) недвижимости, создаваемого (создаваемых) в рамках проекта, в эксплуатацию и (или) отсутствие государственной регистрации РИД, в течение более чем двух лет по сравнению с тем, как эти условия определены соглашением, а также с учетом дополнительного срока, предусмотренного пунктом 3.1 соглашения;

г) нарушение организацией или ее должностными лицами законодательства Российской Федерации, вследствие совершения которого на основании вступившего в законную силу решения суда Российской Федерации к организации применено административное наказание в виде приостановления ее деятельности либо дисквалификации ее должностных лиц.

14.3. Приморский край и (или) муниципальное образование (если оно является стороной соглашения) в соответствии с порядком, установленным Правилами, отказываются в одностороннем внесудебном порядке от соглашения при выявлении (установлении), в том числе по результатам мониторинга, любого из следующих обстоятельств:

а) в соответствии с законодательством принято решение о ликвидации организации;

б) в отношении организации принято решение о предстоящем исключении из Единого государственного реестра юридических лиц;

в) в отношении организации открыто конкурсное производство в соответствии с Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)»;

г) если до истечения срока применения стабилизационной оговорки организацией, реализующей проект, направлено в налоговый орган заявление об отказе в проведении налогового мониторинга или вынесено решение налогового органа о досрочном прекращении налогового мониторинга.

14.4. Организация вправе потребовать расторжения соглашения в случае существенного нарушения его условий Приморским краем и (или) муниципальным образованием (если оно является стороной соглашения) при условии, что такое требование организации не нарушает условий связанного договора.

14.5. Под существенным нарушением условий соглашения Приморским краем и (или) муниципальным образованием (если оно является стороной соглашения) понимаются в том числе неисполнение или ненадлежащее исполнение соответствующим публично-правовым образованием обязанностей, установленных для них соглашением, в течение шести месяцев со дня наступления срока их исполнения, если это повлекло для организации невозможность осуществления капиталовложений в размере и сроки, которые предусмотрены соглашением, и невозможность реализации проекта в соответствии с условиями соглашения (с учетом дополнительных сроков, определяемых в соответствии с пунктом 3.1 соглашения), или реализация проекта стала невозможной без значительного для организации увеличения размера и (или) сокращения сроков внесения капиталовложений по сравнению с тем, как они определены соглашением, а также иные случаи существенного нарушения условий соглашения в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

14.6. В случае, предусмотренном пунктом 4.1.5 соглашения, организация в течение 90 дней с даты установления обстоятельств, являющихся в соответствии с пунктами 14.5 соглашения основаниями для расторжения соглашения, или с даты, когда такие обстоятельства должны были стать ей известны, направляет противоположной стороне (сторонам) уведомление о споре в соответствии с частями 2 и 3 статьи 13 Федерального закона и пунктами 11.2 - 11.4 соглашения.

14.7. Противоположная сторона (стороны) обязуется (обязуются) в течение трех месяцев со дня получения уведомления о споре рассмотреть такое уведомление и прилагаемые к нему документы и направить организации мотивированный ответ по существу уведомления о споре с подтверждением его обоснованности и предложением условий о сроке и порядке расторжения соглашения либо с несогласием с уведомлением о споре и разрешении возникшего спора в судебном порядке в соответствии с частями 4 - 7 статьи 13 Федерального закона и пунктом 11.6 соглашения.

В случае нарушения противоположной стороной (сторонами) обязательства, предусмотренного настоящим пунктом, действует правило, предусмотренное пунктом 11.5 соглашения.

14.8. Если иное не установлено Федеральным законом, действие соглашения прекращается (соглашение считается расторгнутым):

а) в случае расторжения соглашения в соответствии с пунктом 14.1 соглашения - с даты регистрации в реестре соглашений соответствующего дополнительного соглашения о расторжении соглашения в соответствии с Правилами;

б) в случае расторжения соглашения в соответствии с пунктом 14.3 соглашения - с даты регистрации в реестре соглашений прекращения действия соглашения на основании уведомления об отказе от соглашения в соответствии с Правилами;

в) в случае расторжения соглашения в судебном порядке в соответствии с пунктами 14.2 и 14.7 соглашения - с даты вступления в законную силу решения суда о расторжении такого соглашения или с даты, указанной в решении суда, вступившем в законную силу.

XV. Заключительные положения

15.1. Настоящее соглашение подписывается в количестве экземпляров, равном количеству сторон соглашения, считается заключенным с момента его регистрации (включении сведений о нем в реестр соглашений) территориальным органом Федерального казначейства в соответствии с Правилами.

15.2. Соглашение действует до полного исполнения сторонами обязательств по нему, за исключением случаев прекращения действия (расторжения) соглашения по основаниям, предусмотренным Федеральным законом и соглашением.

Срок действия соглашения не может превышать срок неприменения актов (решений), применяемых с учетом особенностей, установленных статьей 9 Федерального закона, или срок действия мер государственной поддержки инвестиционных проектов, предоставляемых в соответствии со статьей 15 Федерального закона, в зависимости от того, какой срок истекает позднее. При этом организация, реализующая проект, по истечении срока действия соглашения не освобождается от исполнения обязательств по соглашению, указанных в пункте 2 части 13 статьи 11 настоящего Федерального закона.

15.3. Вся переписка сторон по настоящему соглашению осуществляется путем направления (передачи) соответствующих сообщений, писем, уведомлений, запросов и иных документов по адресам, указанным в разделе XVI соглашения, или посредством электронных документов, подписанных усиленной квалифицированной электронной подписью и направленных (с применением функционала о подтверждении доставки) по адресу электронной почты стороны, указанному в разделе XVI соглашения, или при наличии технической возможности посредством государственной информационной системы «Капиталовложения». Почтовые отправления или электронные

документы в адрес муниципального образования (если оно является стороной соглашения) направляются по почтовому адресу или адресу электронной почты, указанному в дополнительном соглашении, предусмотренном пунктом 6.1 соглашения, или передаются путем вручения.

15.4. Организация в соответствии со статьей 431² Гражданского кодекса Российской Федерации заверяет другие стороны в том, что:

а) она является юридическим лицом, надлежащим образом созданным (зарегистрированным) и действующим в соответствии с законодательством Российской Федерации;

б) лицо, подписывающее от имени организации настоящее соглашение, обладает всеми необходимыми на то полномочиями;

в) при заключении настоящего соглашения организацией представлены полные и достоверные сведения о себе и о реализуемом проекте, сведения об отсутствии у заявителя неисполненной обязанности по уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, информация о наличии у заявителя задолженности по уплате таможенных платежей, иных платежей, взимание которых возложено на таможенные органы, в документах и материалах, приложенных к заявлению о заключении соглашения от _____ № _____ и представленных дополнительно¹⁴ _____;

г) заключение соглашения не нарушает каких-либо обязательств организации перед третьими лицами или прав третьих лиц, в том числе прав на РИД;

д) получено согласие (одобрение) органов управления и (или) третьих лиц, которое в силу закона и (или) учредительных документов, и (или) корпоративного договора, и (или) иного договора (соглашения) может быть необходимо для заключения соглашения;

е) в отношении организации не проводится процедура ликвидации, отсутствует решение арбитражного суда о признании его банкротом и об открытии конкурсного производства, ее деятельность не приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

15.5. Все приложения к соглашению являются его неотъемлемой частью.

15.6. Приложения к соглашению (приложения 3 - 55 к настоящему Порядку (если применимо):

_____;

_____.

¹⁴ Слова "и представленных дополнительно _____" включаются в соглашение в том случае, если представлялись дополнительно соответствующие материалы и документы.

XVI. Адреса и реквизиты Сторон

От имени Приморского края¹⁵:

Место нахождения _____

ОГРН _____

ИНН _____

КПП _____

ОКТМО _____

Платежные реквизиты _____

Прочие реквизиты _____

(должность уполномоченного лица)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии)
уполномоченного лица)

От имени организации:

Место нахождения _____

ОГРН _____

ИНН _____

КПП _____

ОКТМО _____

Платежные реквизиты _____

Прочие реквизиты _____

(должность уполномоченного лица)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии)
уполномоченного лица)

¹⁵ В случае если несколько субъектов Российской Федерации заключают соглашение, указываются соответствующие реквизиты для каждого субъекта Российской Федерации.

Приложение № 3

к Порядку заключения соглашений
о защите и поощрении капиталовложений,
стороной которых является
Приморский край и не является Российская
Федерация, изменения и прекращения действия
таких соглашений

ИНФОРМАЦИЯ

о бенефициарных владельцах организации, реализующей инвестиционный проект

(полное наименование организации, реализующей инвестиционный проект)

(ИНН, ОГРН организации, реализующей инвестиционный проект)

(адрес организации, реализующей инвестиционный проект)

I. Сведения о наличии бенефициарных владельцев организации, реализующей инвестиционный проект (далее - организация, реализующая проект)

Организация, реализующая проект, сообщает о наличии _____
(количество)

бенефициарного(ых) владельца(ев) (об отсутствии бенефициарных владельцев).

II. Сведения о бенефициарных владельцах организации,
реализующей проект¹

| | | |
|----|--|--|
| 1. | Фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) | |
| 2. | Дата и место рождения | |
| 3. | Гражданство (в том числе сведения о наличии у гражданина Российской Федерации иного гражданства) | |
| 4. | Реквизиты документа, удостоверяющего личность (серия (при наличии) и номер документа, дата выдачи документа, наименование | |

| | | |
|------|--|--|
| | органа, выдавшего документ, и код подразделения (при наличии) | |
| 5. | Данные миграционной карты ² (номер карты, дата начала срока пребывания, дата окончания срока пребывания в Российской Федерации) | |
| 6. | Данные документа, подтверждающего право иностранного гражданина или лица без гражданства на пребывание (проживание) в Российской Федерации ³ (серия (если имеется) и номер документа, дата начала срока действия права пребывания (проживания), дата окончания срока действия права пребывания (проживания)) | |
| 7. | Адрес места жительства (регистрации) или места пребывания на территории Российской Федерации | |
| 8. | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии) | |
| 9. | Основания бенефициарного владения: | |
| 9.1. | Владение прямо или косвенно (через третьих лиц) более 25 процентами в капитале организации, реализующей проект (заполняется в случае, если лицо (бенефициарный владелец) в конечном счете прямо или косвенно (через третьих лиц) владеет (имеет преобладающее участие) более 25 процентами в капитале организации, реализующей проект) | |
| 9.2. | Обстоятельства, позволяющие бенефициарному владельцу контролировать действия организации, реализующей проект (заполняется в случае, если лицо имеет возможность контролировать действия организации, | |

| | | |
|--|---|--|
| | реализующей проект иным образом, не указанным в подпункте 9.1 настоящего документа) | |
|--|---|--|

(дата)

(должность
уполномоченного лица)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество
(последнее – при наличии)
уполномоченного лица)

¹ Раздел заполняется по каждому бенефициарному владельцу (при наличии) организации, реализующей проект.

² Сведения заполняются в отношении иностранных граждан и лиц без гражданства, находящихся на территории Российской Федерации, в случае, если необходимость наличия у них миграционной карты предусмотрена законодательством Российской Федерации.

³ Сведения заполняются в отношении иностранных граждан и лиц без гражданства, находящихся на территории Российской Федерации, в случае, если необходимость наличия у них документа, подтверждающего право иностранного гражданина или лица без гражданства на пребывание (проживание) в Российской Федерации, предусмотрена законодательством Российской Федерации.

Приложение № 4

к Порядку заключения соглашений
о защите и поощрении капиталовложений,
стороной которых является
Приморский край и не является Российская
Федерация, изменения и прекращения действия
таких соглашений

СВЕДЕНИЯ,

**которые должны содержаться в решении уполномоченного органа
организации, реализующей инвестиционный проект, об утверждении
бюджета на капитальные вложения (расходы) (без учета бюджета
на расходы, связанные с подготовкой проектно-сметной документации,
проведением проектно-изыскательских
и геологоразведочных работ)**

1. Полное наименование организации, реализующей инвестиционный проект
2. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)
3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)
4. Адрес
5. Дата принятия решения и номер (если применимо)
6. Фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность, подпись лица (лиц), уполномоченного (уполномоченных) на подписание решения
7. Наименование инвестиционного проекта
8. Наименование органа управления организации, реализующей инвестиционный проект, уполномоченного на принятие решения о бюджете на капитальные вложения (расходы) (без учета бюджета на расходы, связанные с подготовкой проектно-сметной документации, проведением проектно-изыскательских и геологоразведочных работ) в рамках инвестиционного проекта
9. Объем капитальных вложений (расходов) (без учета бюджета на расходы, связанные с подготовкой проектно-сметной документации,

проведением проектно-изыскательских и геологоразведочных работ), утвержденный на реализацию инвестиционного проекта

10. Срок реализации инвестиционного проекта и осуществления капитальных вложений (расходов).

(дата)

(должность
уполномоченного лица)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество
(последнее –
при наличии)
уполномоченного лица)

Форма

Приложение № 5

к Порядку заключения соглашений
о защите и поощрении капиталовложений,
стороной которых является
Приморский край и не является Российская
Федерация, изменения и прекращения действия
таких соглашений

СПИСОК

**актов (решений) публично-правовых образований,
которые могут применяться с учетом особенностей,
установленных статьей 9 Федерального закона «О защите
и поощрении капиталовложений в Российской Федерации»**

| | |
|--|--|
| Полное наименование организации, реализующей инвестиционные проект (далее - организация, реализующая проект) | |
| Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) организации, реализующей проект | |
| Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) организации, реализующей проект | |
| Адрес организации, реализующей проект | |
| Наименование инвестиционного проекта | |

I. Нормативные правовые акты в сфере налогов и сборов

| № п/п | Налог и элементы налогообложения в соответствии с пунктом 4 ³ статьи 5 Налогового кодекса Российской Федерации ¹ | Положения акта законодательства Российской Федерации о налогах и сборах | Обоснование |
|--|--|---|-------------|
| 1. Налог на прибыль организаций | | | |
| 1.1. | В части изменения объекта налогообложения | | |
| 1.2. | В части изменения порядка определения налоговой базы | | |
| 1.3. | В части изменения порядка определения налогового периода | | |
| 1.4. | В части изменения налоговых ставок | | |
| 1.5. | В части изменения порядка исчисления | | |
| 1.6. | В части изменения порядка и (или) сроков уплаты | | |
| 2. Налог на добавленную стоимость | | | |
| 2.1. | В части изменения сроков уплаты и (или) порядка возмещения | | |
| 3. Налог на имущество организации | | | |
| 3.1. | В части изменения порядка определения налоговой базы | | |
| 3.2. | В части изменения налоговых ставок | | |

| № п/п | Налог и элементы налогообложения в соответствии с пунктом 4 ³ статьи 5 Налогового кодекса Российской Федерации ¹ | Положения акта законодательства Российской Федерации о налогах и сборах | Обоснование |
|---------------------------------------|---|--|-------------|
| 3.3. | В части изменения налоговых льгот | | |
| 3.4. | В части изменения порядка и (или) сроков уплаты | | |
| 4. Транспортный налог | | | |
| 4.1. | В части изменения порядка определения налоговой базы | | |
| 4.2. | В части изменения налоговых ставок | | |
| 4.3. | В части изменения налоговых льгот | | |
| 4.4. | В части изменения порядка и (или) сроков уплаты | | |
| 5. Земельный налог² | | | |
| 5.1. | В части изменения налоговых ставок | | |
| 5.2. | В части изменения налоговых льгот | | |
| 5.3. | В части изменения порядка и (или) сроков уплаты | | |
| 6. Новые налоги и (или) сборы | | | |
| 6.1. | В части введения новых налогов и (или) сборов | | |

II. Нормативные правовые акты в сфере земельных правоотношений

| № | Наименование акта | Положения | Обоснование |
|---|-------------------|-----------|-------------|
| <p>1. Акты, отменяющие основания возникновения прав на земельные участки, предоставляемые из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (подпункт «а» пункта 3 части 3 статьи 9 Федерального закона «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» (далее - Федеральный закон)</p> | | | |
| <p>1.1. Федеральные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации</p> | | | |
| | | | |
| | | | |
| <p>1.2. Законы и нормативные правовые акты субъекта (субъектов) Российской Федерации</p> | | | |
| | | | |
| | | | |
| <p>2. Акты, предусматривающие изменение порядка предоставления прав на земельный участок (подпункт «б» пункта 3 части 3 статьи 9 Федерального закона)</p> | | | |
| <p>2.1. Федеральные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации</p> | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| <p>2.2. Законы и нормативные правовые акты субъекта (субъектов) Российской Федерации</p> | | | |
| | | | |
| | | | |
| <p>3. Акты, предусматривающие изменение порядка определения цены продажи земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности (подпункт «в» пункта 3 части 3 статьи 9 Федерального закона)</p> | | | |

| № | Наименование акта | Положения | Обоснование |
|---|-------------------|-----------|-------------|
| 3.1. Федеральные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| 3.2. Законы и нормативные правовые акты субъекта (субъектов) Российской Федерации | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| 4. Акты, исключающие случаи предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в аренду на торгах и без проведения торгов (подпункт «г» пункта 3 части 3 статьи 9 Федерального закона) | | | |
| 4.1. Федеральные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| 4.2. Законы и нормативные правовые акты субъекта (субъектов) Российской Федерации | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| 5. Акты, предусматривающие изменение порядка определения размера арендной платы за земельный участок, находящийся в государственной или муниципальной собственности (подпункт «д» пункта 3 части 3 статьи 9 Федерального закона) | | | |
| 5.1. Федеральные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| 5.2. Законы и нормативные правовые акты субъекта (субъектов) Российской Федерации | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

| № | Наименование акта | Положения | Обоснование |
|---|-------------------|-----------|-------------|
| <p style="text-align: center;">6. Акты, устанавливающие дополнительные обязанности и уменьшающие объем прав собственников земельных участков, землепользователей, землевладельцев и арендаторов земельных участков при использовании земельных участков (подпункт «е» пункта 3 части 3 статьи 9 Федерального закона); устанавливающие дополнительные основания и изменяющие порядок реквизиции земельного участка, изъятия земельного участка для государственных или муниципальных нужд, отчуждения земельного участка, а также ограничения прав на землю (подпункт «ж» пункта 3 части 3 статьи 9 Федерального закона); устанавливающие дополнительные обязанности и уменьшающие объем прав собственников земельных участков, землепользователей, землевладельцев и арендаторов земельных участков при использовании земельных участков в рамках осуществления государственного мониторинга земель, государственного земельного надзора, муниципального земельного контроля и общественного земельного контроля (подпункт «з» пункта 3 части 3 статьи 9 Федерального закона)</p> | | | |
| <p>6.1. Федеральные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации</p> | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| <p>6.2. Законы и нормативные правовые акты субъекта (субъектов) Российской Федерации</p> | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| <p>7. Акты, устанавливающие иные дополнительные требования к землепользованию и застройке территорий (подпункт «и» пункта 3 части 3 статьи 9 Федерального закона)</p> | | | |
| <p>7.1. Федеральные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации</p> | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

| № | Наименование акта | Положения | Обоснование |
|---|-------------------|-----------|-------------|
| 7.2. Законы и нормативные правовые акты субъекта (субъектов) Российской Федерации | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

III. Нормативные правовые акты в сфере градостроительства

| № | Наименование акта | Положения | Обоснование |
|--|-------------------|-----------|-------------|
| <p>1. Акты, устанавливающие дополнительные административные процедуры при выполнении инженерных изысканий, архитектурно-строительном проектировании, строительстве, реконструкции, вводе в эксплуатацию, сносе объектов капитального строительства, подключении (технологическом присоединении) к инженерным сетям, и (или) увеличивающие сроки, и (или) изменяющие порядок проведения таких процедур (подпункт «к» пункта 3 части 3 статьи 9 Федерального закона)</p> | | | |
| 1.1. Федеральные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| 1.2. Законы и нормативные правовые акты субъекта (субъектов) Российской Федерации | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| <p>2. Акты, предусматривающие изменение процедур подготовки документов территориального планирования, градостроительного регламента, документации по планировке территории (подпункт «л» пункта 3 части 3 статьи 9 Федерального закона)</p> | | | |
| 2.1. Федеральные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

| № | Наименование акта | Положения | Обоснование |
|--|-------------------|-----------|-------------|
| 2.2. Законы и нормативные правовые акты субъекта (субъектов) Российской Федерации | | | |
| | | | |
| | | | |
| <p>3. Акты, предусматривающие изменение процедур, связанных с особенностями осуществления градостроительной деятельности на территориях субъектов Российской Федерации и территориях муниципальных образований (в случае, если такие процедуры и порядок их проведения установлены нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации или муниципальным правовым актом представительного органа местного самоуправления), изменение порядка прохождения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, в том числе достоверности определения сметной стоимости строительства, государственной экологической экспертизы проектной документации, историко-культурной экспертизы и порядка получения заключений таких экспертиз (за исключением актов (решений), предусматривающих изменение указанных процедур в отношении объектов, перечень которых установлен статьей 48¹ Градостроительного кодекса Российской Федерации) (подпункт «м» пункта 3 части 3 статьи 9 Федерального закона)</p> | | | |
| 3.1. Федеральные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации | | | |
| | | | |
| | | | |
| 3.2. Законы и нормативные правовые акты субъекта (субъектов) Российской Федерации | | | |
| | | | |
| | | | |
| <p>4. Акты, предусматривающие изменение порядка осуществления строительства, реконструкции (в том числе технического перевооружения), капитального ремонта объекта капитального строительства, порядка выдачи разрешения на строительство объекта и разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, изменение требований к эксплуатации зданий, сооружений, непосредственно влекущее за собой рост затрат организации, реализующей проект (за исключением актов (решений), предусматривающих изменение указанных процедур в отношении объектов, перечень которых установлен статьей 48¹ Градостроительного кодекса Российской Федерации)</p> | | | |

| № | Наименование акта | Положения | Обоснование |
|---|-------------------|-----------|-------------|
| (подпункт «н» пункта 3 части 3 статьи 9 Федерального закона) | | | |
| 4.1. Федеральные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации | | | |
| | | | |
| | | | |
| 4.2. Законы и нормативные правовые акты субъекта (субъектов) Российской Федерации | | | |
| | | | |
| | | | |

IV. Акты в сфере предоставления мер государственной поддержки³

| № | Наименование акта | Положения | Обоснование |
|---|-------------------|-----------|-------------|
| 1. Федеральные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации | | | |
| | | | |
| | | | |
| 2. Законы и нормативные правовые акты субъекта (субъектов) Российской Федерации | | | |
| | | | |
| | | | |

V. Акты, предусматривающие увеличение ставок вывозных таможенных пошлин, действующих по состоянию на 1 января 2022 года (пункт 1 части 3 статьи 9 Федерального закона)⁴

| № | Наименование стабилизируемого акта (решения) | Положения акта (решения) | Обоснование |
|---|--|--------------------------|-------------|
| | | | |

VI. Акты, предусматривающие увеличение ставок платы (сбора) и (или) расширение платежной базы (объектов обложения), используемых при определении размера платы за негативное воздействие на окружающую среду, платы за пользование водными объектами, экологического сбора, подлежащих

уплате в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (пункт 4 части 3 статьи 9 Федерального закона)⁵

| № | Наименование стабилизируемого акта (решения) | Положения акта (решения) | Обоснование |
|---|--|--------------------------|-------------|
| 1. Федеральные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| 2. Законы и нормативные правовые акты субъекта (субъектов) Российской Федерации | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

VII. Акты, предусматривающие увеличение ставки платы за единицу объема лесных ресурсов, а также изменение порядка определения и общего размера арендной платы, устанавливаемых при использовании лесного участка с изъятием лесных ресурсов на арендуемом лесном участке (пункт 5 части 3 статьи 9 Федерального закона)⁶

| № | Наименование стабилизируемого акта (решения) | Положения акта (решения) | Обоснование |
|---|--|--------------------------|-------------|
| 1. Федеральные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| 2. Законы и нормативные правовые акты субъекта (субъектов) Российской Федерации | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

(дата)

(должность
уполномоченного лица)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество
(последнее – при наличии)
уполномоченного лица)

¹ Наименования нормативных правовых актов использованы в качестве примера.

² Данный пункт заполняется в том случае, если муниципальное образование (муниципальные образования) является стороной (являются сторонами) соглашения о защите и поощрении капиталовложений.

³ Указываются акты в соответствии с пунктом 2 части 3 статьи 9 Федерального закона "О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации".

⁴ Данные акты указываются только в отношении инвестиционных проектов, объем капиталовложений по которым превышает 15 млрд рублей, а в остальных случаях указывается, что соответствующий раздел не применяется.

⁵ Данные акты указываются только в отношении инвестиционных проектов, объем капиталовложений по которым превышает 15 млрд рублей, а в остальных случаях указывается, что соответствующий раздел не применяется.

⁶ Данные акты указываются только в отношении инвестиционных проектов, объем капиталовложений по которым превышает 15 млрд рублей, а в остальных случаях указывается, что соответствующий раздел не применяется.

ПРИЛОЖЕНИЕ

к списку актов (решений)
публично-правового образования, которые
могут применяться с учетом особенностей,
установленных статьей 9 Федерального закона
«О защите и поощрении капиталовложений в
Российской Федерации»

СПИСОК¹

муниципальных правовых актов муниципального образования

_____,
(наименование муниципального образования и адрес)

**которые могут применяться с учетом особенностей,
установленных статьей 9 Федерального закона «О защите
и поощрении капиталовложений в Российской Федерации»**

| | |
|--|--|
| Полное наименование организации, реализующей инвестиционный проект (далее - организация, реализующая проект) | |
| Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) организации, реализующей проект | |
| Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) организации, реализующей проект | |
| Адрес организации, реализующей проект | |
| Наименование инвестиционного проекта | |

Муниципальные правовые акты

| № | Наименование акта (решения) | Положения акта (решения) | Обоснование |
|---|--------------------------------|-----------------------------|-------------|
| | | | |

(дата)

(должность
уполномоченного лица)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество
(последнее – при наличии)
уполномоченного лица)

Согласовано:

(дата)

(глава муниципального
образования)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество
(последнее – при наличии) главы
муниципального образования)

¹ Данное приложение заполняется и прилагается в случае, если муниципальное образование является стороной соглашения о защите и поощрении капиталовложений.

Форма

Приложение № 6

к Порядку заключения соглашений
о защите и поощрении капиталовложений,
стороной которых является
Приморский край и не является Российская
Федерация, изменения и прекращения действия
таких соглашений

ЗАЯВЛЕНИЕ

**об учете уже осуществленных капиталовложений
для реализации инвестиционного проекта**

(полное наименование организации, реализующей инвестиционный проект)

(ИНН, ОГРН)

(адрес организации, реализующей инвестиционный проект)

В лице _____,

(должность, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) уполномоченного лица)

действующего на основании _____,

(устав, доверенность или иной документ,
удостоверяющий полномочия)

заверяет, что на дату подачи заявления от _____

№ _____ о заключении соглашения о защите и поощрении

капиталовложений организацией, реализующей инвестиционный проект, были

осуществлены капиталовложения в объеме _____ рублей

(цифрами и прописью)

в отношении инвестиционного проекта

(наименование и характеристика инвестиционного проекта)

Оставшийся объем капиталовложений составляет _____ рублей.

(цифрами и прописью)

(дата)

(должность
уполномоченного лица)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество
(последнее – при наличии)
уполномоченного лица)

Приложение № 7
к Порядку заключения
соглашений о защите и
поощрении капиталовложений,
стороной которых является
Приморский край и не является
Российская Федерация,
изменения и прекращения
действия таких соглашений

ПЕРЕЧЕНЬ

**объектов обеспечивающей и (или) сопутствующей инфраструктур,
затраты на создание (строительство), реконструкцию и (или) модернизацию
которых предполагается возместить в соответствии со статьей 15 Федерального закона
«О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации»**

Краткое и полное наименование
организации, реализующей
инвестиционный проект

Наименование инвестиционного
проекта

Основной объект инвестиционного
проекта

Адрес организации, реализующей
инвестиционный проект
(населенный пункт, субъект
Российской Федерации)

Объем капиталовложений
в инвестиционный проект,
млн рублей с НДС (в скобках указать
объем капиталовложений без НДС)

Объем капитальных вложений
в инвестиционный проект,
млн рублей с НДС (в скобках указать
объем капитальных вложений без
НДС)

Предполагаемый срок окончания
инвестиционной стадии, (год)

Контакты лица, ответственного
за заполнение формы (фамилия, имя,
отчество (последнее – при наличии),
должность, телефон, e-mail)

Дата заполнения документа

| № п/п | Наименование объекта инфраструктуры (подробное, без сокращений и аббревиатур при наличии возможности) | Номер* (трехзначный) из перечня объектов инфраструктуры | Наименование* объекта инфраструктуры, соответствующее номеру (трехзначному) в Перечне объектов инфраструктуры | Год ввода в эксплуатацию объекта инфраструктуры (в соответствии с бизнес-планом и финансовой моделью) | Проектные характеристики (в том числе мощность и другие) | Описание функционального назначения объекта инфраструктуры | Планируемая стоимость, млн. руб. без НДС | Отнесение объекта к обеспечивающей или сопутствующей инфраструктуре (указывается: обеспечивающая / сопутствующая) | Основание отнесения объекта к сопутствующей инфраструктуре (например, указание на использование объекта не только на цели инвестиционного проекта, а также указание балансодержателя (собственника)**) | Планируемый процент возмещения затрат на инфраструктуру в зависимости от вида инфраструктуры (100 %, 50%) | Планируемый объем возмещения затрат на инфраструктуру в зависимости от вида инфраструктуры (обеспечивающая / сопутствующая), млн. руб. без НДС | Планируемые дата и период возмещения затрат на инфраструктуру (указываются планируемые срок начала возмещения затрат и период возмещения) | Планируемая форма возмещения затрат (субсидия и (или) налоговый вычет) | Реквизиты документов, подтверждающие технологическое присоединение (примыкание) объектов инфраструктуры (технические условия на технологическое присоединение, договор на технологическое присоединение и иные подтверждающие документы) (в случае наличия) | Примечание |
|----------|--|---|---|--|--|--|--|---|--|---|--|---|--|---|------------|
| | инфраструктуры | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.п. | объект инфраструктуры | | | | | | | | | | | | | | |
| 4. | Социальная инфраструктура | | | | | | | | | | 0,00 | | | | |
| 4.1. | объект инфраструктуры | | | | | | | | | | 0,00 | | | | |
| 4.2. | объект инфраструктуры | | | | | | | | | | 0,00 | | | | |
| 4.п. | объект инфраструктуры | | | | | | | | | | 0,00 | | | | |
| 5. | Цифровая инфраструктура | | | | | | | | | | 0,00 | | | | |
| 5.1. | объект инфраструктуры | | | | | | | | | | 0,00 | | | | |
| 5.2. | объект инфраструктуры | | | | | | | | | | 0,00 | | | | |
| 5.п. | объект инфраструктуры | | | | | | | | | | 0,00 | | | | |
| ИТОГО | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | 0,00 | | | | |

* В соответствии с приказом Минэкономразвития России от 14 декабря 2020 г. № 825 "Об утверждении перечня объектов инфраструктуры, затраты в отношении которых подлежат возмещению в соответствии с Правилами предоставления из федерального бюджета субсидий юридическим лицам (за исключением государственных (муниципальных) учреждений, государственных (муниципальных) предприятий) на возмещение затрат на создание (строительство), модернизацию и (или) реконструкцию обеспечивающей и (или) сопутствующей инфраструктур, необходимых для реализации инвестиционного проекта, в отношении которого заключено соглашение о защите и поощрении капиталовложений, а также затрат на уплату процентов по кредитам и займам, купонных платежей по облигационным займам, привлеченным на указанные цели, и определения объема возмещения указанных затрат, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 3 декабря 2020 г. № 1599, и параметров свободной мощности таких объектов инфраструктуры".

** Балансодержатель (собственник) сопутствующей инфраструктуры (например, регулируемая организация, Российская Федерация, субъект Российской Федерации, муниципальное образование, организация, реализующая проект).

(дата)

(должность
уполномоченного лица)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии)
уполномоченного лица)

Форма

Приложение № 8

к Порядку заключения соглашений
о защите и поощрении капиталовложений,
стороной которых является
Приморский край и не является Российская
Федерация, изменения и прекращения действия
таких соглашений

ЗАЯВЛЕНИЕ

о рассмотрении инвестиционного проекта уполномоченным органом государственной власти субъекта Российской Федерации

_____ (полное наименование заявителя (организации, реализующей инвестиционный проект)
в лице _____,
(должность, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) уполномоченного лица)
действующего на основании _____,

(устав, доверенность или иной документ,
удостоверяющий полномочия)

на основании статьи(ей) _____ Федерального закона «О защите
и поощрении капиталовложений в Российской Федерации»
(далее - Федеральный закон) и пункта(ов) _____ Правил
заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений, изменения и
прекращения действия таких соглашений, ведения
реестра соглашений о защите и поощрении капиталовложений, утвержденных
постановлением Правительства Российской Федерации
от _____ № _____ «О соглашениях о защите и поощрении
капиталовложений» (далее - Правила), просит рассмотреть инвестиционного
проекта «_____»
(наименование проекта)

(далее - проект) на предмет соответствия критериям эффективного
использования средств соответствующего бюджета бюджетной системы
Российской Федерации в целях применения мер государственной
(муниципальной) поддержки.

I. Сведения об организации, реализующей инвестиционный проект

| | | |
|----|--------------------------|--|
| 1. | Сокращенное наименование | |
| 2. | ИНН | |
| 3. | ОГРН | |

| | | |
|------|--|--|
| 4. | КПП | |
| 5. | ОКПО | |
| 6. | ОКВЭД (основной) | |
| 7. | Размер уставного капитала | |
| 8. | Адрес | |
| 8.1. | Субъект Российской Федерации | |
| 8.2. | Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ, внутригородская территория города федерального значения | |
| 8.3. | Городское или сельское поселение (для муниципального района), межселенная территория (для муниципального района), внутригородской район (для городского округа с внутригородским делением) | |
| 8.4. | Населенный пункт | |
| 8.5. | Элемент планировочной структуры | |
| 8.6. | Элемент улично-дорожной сети | |
| 8.7. | Здание (строение), сооружение | |
| 8.8. | Помещение в пределах здания (строения), сооружения (если применимо) | |
| 8.9. | Помещение в пределах квартиры (если применимо) | |
| 9. | Адрес электронной почты уполномоченного лица | |
| 10. | Телефон уполномоченного лица | |
| 11. | Проектная компания (да или нет) | |
| 12. | Участник внешнеэкономической деятельности (да или нет) | |

II. Сведения о проекте

1. Документы и материалы, указанные в подпунктах «д» - «е» пункта 11 и пункте 13 настоящего Порядка заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений, изменения и прекращения действия таких соглашений, ведения реестра соглашений о защите и поощрении капиталовложений, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от _____ № _____ «О соглашениях о защите и поощрении капиталовложений»;

2. Паспорт инвестиционного проекта по форме, разработанной заявителем;

3. Документы и материалы, указанные в подпунктах 12 и 14 настоящего Порядка заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений, изменения и прекращения действия таких соглашений, ведения реестра соглашений о защите и поощрении капиталовложений, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от _____ № _____ «О соглашениях о защите и поощрении капиталовложений» (если применимо).

Приложения: _____ на _____ листах.²

Подписание настоящего заявления означает согласие заявителя на осуществление в целях ведения реестра соглашений о защите и поощрении капиталовложений, заключения, изменения, прекращения действия (расторжения) соглашения, заключения дополнительных соглашений к нему и в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации обработки (в том числе сбора, записи, систематизации, накопления, хранения, уточнения (обновления, изменения), извлечения, использования, передачи, обезличивания) персональных данных физических лиц, информация о которых представлена заявителем, сведений о заявителе, о проекте, о заключаемом соглашении, о дополнительных соглашениях к нему и информации о действиях (решениях), связанных с исполнением указанных соглашений.

(дата)

(должность
уполномоченного лица)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество
(последнее – при наличии)
уполномоченного лица)

¹ В случае если реализуется проект, который предусматривает создание результатов интеллектуальной деятельности и (или) приравненных к ним средств индивидуализации, указываются этапы создания, ввода в эксплуатацию, регистрации результата интеллектуальной деятельности и (или) приравненных к ним средств индивидуализации и использования (эксплуатации) соответствующего объекта гражданских прав (если применимо).

² Указываются все приложенные к заявлению документы и материалы.

Приложение № 9

к Порядку заключения соглашений
о защите и поощрении капиталовложений,
стороной которых является
Приморский край и не является Российская
Федерация, изменения и прекращения действия
таких соглашений

УВЕДОМЛЕНИЕ

**об отзыве заявления о заключении соглашения о защите
и поощрении капиталовложений**

_____ (полное наименование организации, реализующей инвестиционный проект)

_____ (ИНН, ОГРН)

_____ (адрес организации, реализующей инвестиционный проект)

В лице _____,
(должность, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) уполномоченного лица)
действующего на основании _____,
(устав, доверенность или иной документ,
удостоверяющий полномочия)

в соответствии с пунктом _____ Правил заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений, изменения и прекращения действия таких соглашений, ведения реестра соглашений о защите и поощрении капиталовложений, утвержденных постановлением Правительства Приморского края от _____ № _____, настоящим уведомляет об отзыве заявления от _____ № _____ о заключении соглашения о защите и поощрении капиталовложений (дополнительного соглашения) (далее - заявление) и прилагаемых к нему проекта соглашения о защите и поощрении капиталовложений, иных документов и материалов, в том числе представленных дополнительно в соответствии с уведомлением от _____ № _____ от _____ г. № _____ об изменении (дополнении, уточнении и (или) исправлении) заявления и (или) прилагаемых к нему документов (материалов)¹.

_____ (дата)

_____ (должность
уполномоченного лица)

_____ (подпись)

_____ (фамилия, имя, отчество
(последнее – при наличии)
уполномоченного лица)

¹ Слова «в том числе представленных дополнительно в соответствии с уведомлением от _____ № _____ от _____ г. № _____ об изменении (дополнении, уточнении и (или) исправлении) заявления и (или) прилагаемых к нему документов (материалов)» включаются в данное уведомление в случае, если соответствующее уведомление об изменении направлялось.

Приложение № 10

к Порядку заключения соглашений
о защите и поощрении капиталовложений,
стороной которых является
Приморский край и не является Российская
Федерация, изменения и прекращения действия
таких соглашений

УВЕДОМЛЕНИЕ

**об изменении (дополнении, уточнении и (или) исправлении) заявления о
заключении соглашения о защите и поощрении капиталовложений
и (или) прилагаемых к нему документов (материалов)**

_____ (полное наименование организации, реализующей инвестиционный проект)

_____ (ИНН, ОГРН)

_____ (адрес организации, реализующей инвестиционный проект)

В лице _____,
(должность, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) уполномоченного лица)
действующего на основании _____,

(устав, доверенность или иной документ,
удостоверяющий полномочия)

в соответствии с пунктом _____ Правил заключения соглашений
о защите и поощрении капиталовложений, изменения и прекращения действия
таких соглашений, ведения реестра соглашений о защите
и поощрении капиталовложений, утвержденных постановлением Правительства
Российской Федерации от _____ № _____, настоящим уведомляет об
изменении (дополнении, уточнении и (или) исправлении) заявления от
_____ № _____ о заключении соглашения о защите
и поощрении капиталовложений, проекта указанного соглашения
и (или) иных прилагаемых к заявлению документов (материалов),
а именно:

| № | Документ (материалы) | Характеристика изменений |
|---|----------------------|--------------------------|
| | | |

Приложения: на _____ листах.

_____ (измененные (дополненные, уточненные и (или) исправленные) документы (материалы))

_____ (дата)

_____ (должность
уполномоченного лица)

_____ (подпись)

_____ (фамилия, имя, отчество
(последнее – при наличии)
уполномоченного лица)

Приложение № 11

к Порядку заключения соглашений
о защите и поощрении капиталовложений,
стороной которых является
Приморский край и не является Российская
Федерация, изменения и прекращения действия
таких соглашений

(уполномоченный федеральный орган
исполнительной власти)

Адрес _____

ХОДАТАЙСТВО

**о включении нормативного правового акта
и (или) муниципального правового акта в реестр соглашений
о защите и поощрении капиталовложений**

(полное наименование организации, реализующей инвестиционный проект)

(ИНН, ОГРН)

(адрес организации, реализующей инвестиционный проект)

в лице _____,
(должность, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) уполномоченного лица)

действующего на основании _____,
(устав, доверенность или иной документ,
удостоверяющий полномочия)

заключившее соглашение о защите и поощрении капиталовложений
(далее - соглашение) от _____, регистрационный номер _____,
настоящим просит включить в реестр соглашений о защите и поощрении
капиталовложений следующие нормативные правовые акты и (или)
муниципальные правовые акты:

| № | Наименование нормативного правового и (или) муниципального | Положения нормативного правового и (или) муниципального | Правовое обоснование (указание на конкретные положения утвержденных |
|---|--|---|---|
|---|--|---|---|

| | | | |
|--|----------------|----------------|---|
| | правового акта | правового акта | <p>перечня федеральных законов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, которые применяются с учетом особенностей, установленных статьей 9 Федерального закона "О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации" и (или) перечня законов и иных нормативных правовых актов субъекта Российской Федерации, которые применяются с учетом особенностей, установленных указанным Федеральным законом, и (или) на документ, подтверждающий согласование организацией, реализующей инвестиционный проект, с главой муниципального образования, являющегося предполагаемой стороной соглашения, включения в список актов (решений) указанных в настоящем ходатайстве муниципальных правовых актов)</p> |
| | | | |

Приложение: документ, подтверждающий согласование организацией, реализующей инвестиционный проект, с главой муниципального образования, являющегося стороной соглашения, включения в список актов (решений) указанных в настоящем ходатайстве муниципальных правовых актов.

(дата)

(должность
уполномоченного лица)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество
(последнее – при наличии)
уполномоченного лица)

Форма

Приложение № 12

к Порядку заключения соглашений
о защите и поощрении капиталовложений,
стороной которых является
Приморский край и не является Российская
Федерация, изменения и прекращения действия
таких соглашений

ХОДАТАЙСТВО

о признании ранее заключенного договора связанным договором

(полное наименование организации, реализующей инвестиционный проект)

(ИНН, ОГРН)

(адрес организации, реализующей инвестиционный проект)

В лице _____,

(должность, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) уполномоченного лица)

действующего на основании _____,

(устав или иной документ,
удостоверяющий полномочия)

на основании части 3 статьи 7 и статьи 14 Федерального закона «О защите
и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» просит признать
договор № _____ от "___" _____ г.

(вид договора в соответствии с частью 1 статьи 14 Федерального закона),

заключенный между _____,

(указываются стороны договора)

в качестве договора, связанного с соглашением о защите и поощрении
капиталовложений,

вариант¹:

зарегистрированного Федеральным казначейством в реестре соглашений о
защите _____ и _____ поощрении _____ капиталовложений
"___" _____ г. за регистрационным номером _____,
предусматривающего реализацию инвестиционного _____ проекта
«_____»;

(наименование инвестиционного проекта)

¹ в случае, если ходатайство о признании ранее заключенного договора связанным договором
подается после заключения соглашения о защите и поощрении капиталовложений.

вариант 2²:

о заключении которого организацией, реализующей инвестиционный проект, подано заявление от "____" _____ г. № _____, и которое предусматривает реализацию инвестиционного проекта «_____».

(наименование инвестиционного проекта)

Приложения:

1. Надлежащим образом заверенная заявителем (организацией, реализующей инвестиционный проект) копия документа, подтверждающего полномочия уполномоченного лица заявителя (организации, реализующей инвестиционный проект) действовать от имени и в интересах заявителя (организации, реализующей инвестиционный проект) в связи с подачей ходатайства о связанности и заключением дополнительного соглашения о связанных договорах.

2. Заверенная надлежащим образом копия договора о предоставлении субсидии (если применимо).

3. Заверенная надлежащим образом копия договора о предоставлении бюджетных инвестиций (если применимо).

4. Заверенная надлежащим образом копия договора между заявителем и регулируемой организацией (если применимо).

5. Заверенная надлежащим образом справка, выданная заявителю кредитором по договору, указанному в пункте 2 части 1 статьи 14 Федерального закона «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», содержащая условия такого договора (в том числе размер процентной ставки и (или) порядок ее определения, условия, подтверждающие направленность договора на содействие реализации инвестиционного проекта), а также реквизиты (дата, номер) и существенные условия соглашения о возмещении за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации недополученных доходов кредитора (если применимо).

6. Проект дополнительного соглашения о включении в соглашение условий связанного договора.

7. Иные документы на усмотрение заявителя, в том числе подтверждающие, что указанный в настоящем ходатайстве договор обладает признаками связанного договора (при необходимости).

(дата)

(должность
уполномоченного лица)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество
(последнее – при наличии)
уполномоченного лица)

² Указывается в случае, если ходатайство о признании ранее заключенного договора связанным договором подается одновременно с заявлением о заключении соглашения о защите и поощрении капиталовложений.

Приложение № 13

к Порядку заключения соглашений
о защите и поощрении капиталовложений,
стороной которых является
Приморский край и не является Российская
Федерация, изменения и прекращения действия
таких соглашений

ЗАЯВЛЕНИЕ

**о заключении дополнительного соглашения о включении
в соглашение о защите и поощрении капиталовложений условий
связанного договора**

_____ (полное наименование организации, реализующей инвестиционный проект)

_____ (ИНН, ОГРН)

_____ (адрес организации, реализующей инвестиционный проект)

В лице _____,
(должность, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) уполномоченного лица)
действующего на основании _____,
(устав, доверенность или иной документ,
удостоверяющий полномочия)

в соответствии с частью 4 статьи 7 и пункта 1 части 6 Федерального закона
«О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», просит
заключить дополнительное соглашение к соглашению о защите
и поощрении капиталовложений,

вариант¹:

зарегистрированному Федеральным казначейством в реестре соглашений
"___" _____ г. за регистрационным номером _____,
предусматривающему реализацию инвестиционного проекта
«_____»;
(наименование инвестиционного проекта)

вариант 2²:

о заключении которого организацией, реализующей инвестиционный
проект, подано заявление от "___" _____ г. № _____,
и которое предусматривает реализацию инвестиционного проекта
«_____».
(наименование инвестиционного проекта)

¹ Указывается в случае, если данное заявление подается после заключения соглашения о защите и поощрении капиталовложений.

² Указывается в случае, если данное заявление подается одновременно с заявлением о заключении соглашения о защите и поощрении капиталовложений.

Настоящее заявление подается вместе с ходатайством организации, реализующей инвестиционный проект, о признании заключенного договора связанным договором от _____ Г. № _____ и прилагаемыми к нему документами.

- Приложение:
1. Заверенная надлежащим образом копия документа, подтверждающего полномочия лица, подписавшего настоящее заявление, действовать от имени заявителя.
 2. Заявление о включении дополнительного соглашения в реестр соглашений по форме согласно приложению.

(дата)

(должность
уполномоченного лица)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество
(последнее – при наличии)
уполномоченного лица)

Приложение № 14

к Порядку заключения соглашений
о защите и поощрении капиталовложений,
стороной которых является
Приморский край и не является Российская
Федерация, изменения и прекращения действия
таких соглашений

ЗАЯВЛЕНИЕ

**о включении дополнительного соглашения в реестр соглашений
о защите и поощрении капиталовложений**

(полное наименование организации, реализующей инвестиционный проект)

(ИНН, ОГРН)

(адрес организации, реализующей инвестиционный проект)

в лице _____,

(должность, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) уполномоченного лица)

действующего на основании _____,

(устав, доверенность или иной документ,
удостоверяющий полномочия)

на основании пункта 1 части 7 статьи 11 Федерального закона "О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации" просит зарегистрировать (включить в реестр соглашений) дополнительное соглашение о связанных договорах к соглашению о защите и поощрении капиталовложений, вариант¹:

зарегистрированному Федеральным казначейством в реестре соглашений " _____ " _____ г. регистрационный номер _____, предусматривающему реализацию инвестиционного проекта « _____ »;

(наименование инвестиционного проекта)

вариант²:

¹ Указывается в случае, если данное заявление подается после заключения соглашения о защите и поощрении капиталовложений.

² Указывается в случае, если данное заявление подается одновременно с заявлением о заключении соглашения о защите и поощрении капиталовложений.

о заключении которого организацией, реализующей инвестиционный проект, подано заявление от "___" _____ г. № _____, и которое предусматривает реализацию инвестиционного проекта «_____».

(наименование инвестиционного проекта)

(дата)

(должность
уполномоченного лица)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество
(последнее – при наличии)
уполномоченного лица)

Приложение № 15

к Порядку заключения соглашений
о защите и поощрении капиталовложений,
стороной которых является
Приморский край и не является Российская
Федерация, изменения и прекращения действия
таких соглашений

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № ____

**к соглашению о защите и поощрении капиталовложений
от " ____ " _____ № ____ о включении в соглашение о защите
и поощрении капиталовложений условий связанного договора**

(место подписания соглашения)

" ____ " _____
(дата заключения соглашения)

(уполномоченный орган Приморского края)

действующий от имени¹ _____,
(Приморского края)

в лице _____,
(должность, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) уполномоченного должностного
лица)

действующего на основании _____,
(положение об уполномоченном органе Приморского края,
доверенность или иной документ, удостоверяющий полномочия)

именуем _____ в дальнейшем Приморский край, и _____

(полное наименование организации, реализующей инвестиционный проект)

в лице _____,
(должность, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) уполномоченного лица организации)

действующего на основании _____,
(устав или иной документ, удостоверяющий полномочия)

именуемое в дальнейшем организацией, совместно именуемые Сторонами, в соответствии с пунктом 5, подпунктом "а" пункта 6 части 8, частью 9 статьи 10 и статьей 14 Федерального закона "О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации" (далее - Федеральный закон), пришли к соглашению о нижеследующем:

1. Включить в соглашение о защите и поощрении капиталовложений
от " ____ " _____ г., регистрационный номер _____

¹ Если соглашение о защите и поощрении капиталовложений подписывается несколькими субъектами Российской Федерации, то данное положение преамбулы дополнительного соглашения заполняется в отношении каждого субъекта Российской Федерации.

(далее - соглашение) следующие условия договора от " ____ " _____ № ____ (далее - договор), признанного связанным с соглашением:

_____.

(указывается корреспондирующее условиям соглашения условие договора, в том числе сроки предоставления и объемы субсидий, бюджетных инвестиций, указанных в договоре о предоставлении субсидии, договоре о предоставлении бюджетных инвестиций, заключенных в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации, и (или) процентная ставка (порядок ее определения) по кредитному договору, предусматривающему предоставление организации кредитных средств по льготной ставке, если на дату признания такого договора связанным договором кредитор по нему является стороной соглашения о возмещении за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации доходов, недополученных таким кредитором вследствие предоставления кредитных средств по льготной ставке, а также сроки предоставления и объемы субсидий кредитору по указанному кредитному договору)

2. _____
 (публично-правовое образование, являющееся стороной соглашения, за счет средств бюджета которого организации возмещается соответствующий реальный ущерб)

обязуется возместить организации в соответствии с частью 3 статьи 14 Федерального закона и пунктами ____ соглашения реальный ущерб в случае совершения _____

_____ (публично-правовое образование, являющееся стороной соглашения, за счет средств бюджета которого организации возмещается соответствующий реальный ущерб)

одного или нескольких из следующих нарушений:

а) нарушение сроков и (или) объемов предоставления субсидий, бюджетных инвестиций, предусмотренных договором²;

б) нарушение сроков и (или) объемов предоставления субсидий кредитору по договору³;

в) изменение значений долгосрочных параметров регулирования деятельности регулируемых организаций и (или) положений соглашений об условиях осуществления регулируемых видов деятельности, на основании которых были определены условия поставки товаров, выполнения работ или оказания услуг, приобретаемых (получаемых) организацией в соответствии с подпунктом "а" пункта 3 части 1 статьи 14 Федерального закона⁴.

3. Настоящее дополнительное соглашение действует в течение следующего срока _____.

² Указывается в случае, если договор является договором о предоставлении субсидий или договором о предоставлении бюджетных инвестиций, заключенным в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации.

³ Указывается в случае, если договор является кредитным договором, указанным в пункте 2 части 1 статьи 14 Федерального закона.

⁴ Указывается в случае, если договор является договором между организацией и регулируемой организацией, содержащим условия поставки товаров, выполнения работ или оказания услуг, приобретаемых (получаемых) организацией на основании значений долгосрочных параметров регулирования деятельности регулируемых организаций, определенных в соответствии с правовыми актами Российской Федерации, субъекта (субъектов) Российской Федерации и (или) условиями концессионных соглашений и (или) соглашений о государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве, и (или) на основании соглашений об условиях осуществления регулируемых видов деятельности, заключаемых регулируемой организацией с публично-правовым образованием в лице уполномоченного органа.

4. Сторона соглашения, не указанная в пункте 2 настоящего дополнительного соглашения, не отвечает по обязательствам публично-правового образования, указанного в пункте 2 настоящего дополнительного соглашения, принятым в соответствии с настоящим дополнительным соглашением.

5. Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью соглашения, составлено в _____ экземплярах на русском языке, по одному экземпляру для каждой Стороны, и вступает в силу с даты его регистрации (включения сведений в реестр соглашений) Федеральным казначейством в установленном порядке.

От имени Приморского края:

(дата)

(должность
уполномоченного лица)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество
(последнее – при наличии)
уполномоченного лица)

От имени организации:

(дата)

(должность
уполномоченного лица)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество
(последнее – при наличии)
уполномоченного лица)

Приложение № 16
к Порядку заключения соглашений
о защите и поощрении капиталовложений,
стороной которых является
Приморский край и не является Российская
Федерация, изменения и прекращения действия
таких соглашений

ЗАЯВЛЕНИЕ

**о заключении дополнительного соглашения к соглашению о защите
и поощрении капиталовложений**

_____ (полное наименование организации, реализующей инвестиционный проект)

_____ (ИНН, ОГРН)

_____ (адрес организации, реализующей инвестиционный проект)

В лице _____,
(должность, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) уполномоченного лица)
действующего на основании _____,
(устав, доверенность или иной документ,
удостоверяющий полномочия)

в соответствии с частью 4 статьи 7, пункта ____ части 6 и пункта 1 части 7 статьи 11 Федерального закона «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», просит заключить дополнительное соглашение к соглашению о защите и поощрении капиталовложений, зарегистрированному Федеральным казначейством " ____ " _____ года за регистрационным номером ____.

Приложение: 1. Заверенная надлежащим образом копия документа, подтверждающего полномочия лица, подписавшего настоящее заявление, действовать от имени заявителя.
2. Проект дополнительного соглашения в количестве экземпляров, равном числу Сторон соглашения.
3. Документы, предусмотренные частью 7 статьи 11 Федерального закона «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» и соответствующими положениями Правил заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений, изменения и прекращения действия таких соглашений, ведения реестра соглашений о защите и поощрении капиталовложений, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от " ____ " _____ №

_____ «О соглашениях о защите
и поощрении капиталовложений» (в соответствии
с применимым случаем).

4. Иные документы по усмотрению заявителя (организации,
реализующей инвестиционный проект).

(дата)

(должность
уполномоченного лица)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество
(последнее – при наличии)
уполномоченного лица)

Приложение № 17

к Порядку заключения соглашений
о защите и поощрении капиталовложений,
стороной которых является
Приморский край и не является Российская
Федерация, изменения и прекращения действия
таких соглашений

ЗАЯВЛЕНИЕ

**о включении дополнительного соглашения к соглашению о защите
и поощрении капиталовложений в реестр соглашений
о защите и поощрении капиталовложений**

_____ (полное наименование организации, реализующей инвестиционный проект)

_____ (ИНН, ОГРН)

_____ (адрес организации, реализующей инвестиционный проект)

В лице _____,
(должность, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) уполномоченного лица)

действующего на основании _____,
(устав, доверенность или иной документ,
удостоверяющий полномочия)

на основании пункта 1 части 7 статьи 11 Федерального закона «О защите
и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», просит
зарегистрировать (включить в реестр соглашений) дополнительное
соглашение _____ к соглашению о защите
и поощрении капиталовложений, зарегистрированному Федеральным
казначейством "___" _____ года за регистрационным
номером _____.

_____ (дата)

_____ (должность
уполномоченного лица)

_____ (подпись)

_____ (фамилия, имя, отчество (последнее –
при наличии) уполномоченного лица)

Приложение № 18

к Порядку заключения соглашений
о защите и поощрении капиталовложений,
стороной которых является
Приморский край и не является Российская
Федерация, изменения и прекращения действия
таких соглашений

УВЕДОМЛЕНИЕ
об изменении реквизитов сторон

_____ (полное наименование стороны соглашения о защите и поощрении капиталовложений)

в лице _____,

(должность, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) стороны
соглашения о защите и поощрении капиталовложений)

действующего на основании _____,

(устав, доверенность или иной документ,
удостоверяющий полномочия)

в соответствии с пунктом __ Правил заключения соглашений о защите
и поощрении капиталовложений, изменения и прекращения действия таких
соглашений, ведения реестра соглашений о защите и поощрении
капиталовложений, утвержденных постановлением Правительства Российской
Федерации от _____ № _____
(далее - Правила), сообщает об изменении своих реквизитов (в том числе
наименования) и направляет актуальную информацию о них:

" _____ "

(реквизиты соответствующей стороны
в новой редакции)

_____ (дата)

_____ (должность
уполномоченного лица)

_____ (подпись)

_____ (фамилия, имя, отчество
(последнее – при наличии)
уполномоченного лица)

Форма

Приложение № 19

к Порядку заключения соглашений
о защите и поощрении капиталовложений,
стороной которых является
Приморский край и не является Российская
Федерация, изменения и прекращения действия
таких соглашений

УВЕДОМЛЕНИЕ

**об уступке денежных требований по соглашению о защите
и поощрении капиталовложений или о передаче
в залог денежных требований по соглашению**

_____ (полное наименование, ИНН, ОГРН, адрес организации, реализующей инвестиционный проект)
в лице _____,
(должность, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) уполномоченного лица)

действующего на основании _____,
(устав, доверенность или иной документ,
удостоверяющий полномочия)

в соответствии с пунктом ____ Правил заключения соглашений о защите
и поощрении капиталовложений, изменения и прекращения действия таких
соглашений, ведения реестра соглашений о защите и поощрении
капиталовложений, утвержденных постановлением Правительства Российской
Федерации от _____ № _____ «О соглашениях
о защите и поощрении капиталовложений», настоящим уведомляет
о _____
(передача в залог или уступка)

денежных требований в размере _____ рублей
по соглашению о защите и поощрении капиталовложений
от "___" _____ г., регистрационный номер _____
(далее - соглашение), в соответствии с _____.
(основание возникновения уступки или залога)

Обязанным лицом по указанным денежным требованиям является

(наименование плательщика - стороны по соглашению)

Наличие указанных денежных требований по соглашению подтверждается

(решение уполномоченного федерального органа исполнительной власти и
(или), уполномоченного органа субъекта Российской Федерации, и (или)
уполномоченного органа муниципального образования или решение суда)

Моментом _____ указанных денежных требований
(уступка или передачи в залог)

по соглашению является _____.
(дата внесения соответствующей информации в реестр соглашений
о защите и поощрении капиталовложений)

(дата)

(должность
уполномоченного лица)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество
(последнее – при наличии)
уполномоченного лица)

Приложение № 20

к Порядку заключения соглашений
о защите и поощрении
капиталовложений, стороной которых
является Приморский край и не является
Российская Федерация, изменения и
прекращения действия таких соглашений

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № _____

**к соглашению о защите и поощрении капиталовложений
от " _____ " _____ № _____
в связи с реорганизацией организации,
реализующей инвестиционный проект**

(место подписания дополнительного
соглашения)

" _____ " _____
(дата подписания дополнительного
соглашения)

(уполномоченный федеральный орган исполнительной власти)
действующий _____ от имени Российской Федерации, в лице

(должность, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) уполномоченного должностного лица)
действующего на основании _____,

(положение, доверенность или иной документ,
удостоверяющий полномочия)
именуем _____ в дальнейшем Российской Федерацией,

(уполномоченный орган субъекта Российской Федерации¹)
действующий (действующее) от имени _____,
(наименование субъекта Российской Федерации)

в лице _____,
(должность, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) уполномоченного должностного
лица)

действующего на основании _____,
(положение об органе исполнительной власти субъекта
Российской Федерации, доверенность, приказ
или иной документ, удостоверяющий полномочия)

именуем _____ в дальнейшем субъектом Российской Федерации, _____

(уполномоченный орган муниципального образования²)

¹ В случае если несколько субъектов Российской Федерации являются сторонами соглашения, данное положение преамбулы заполняется в отношении каждого субъекта Российской Федерации и дополнительное соглашение подписывается уполномоченным лицом каждого субъекта Российской Федерации.

действующ _____ от имени _____,
(муниципальное образование)

в лице _____,
(должность, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) уполномоченного должностного лица)

действующего на основании _____,
(положение об органе исполнительной власти муниципального образования, доверенность, приказ или иной документ, удостоверяющий полномочия)

именуем _____ в дальнейшем муниципальным образованием,

и _____,
(полное наименование нового юридического лица или юридического лица, к которому была присоединена организация, реализующая инвестиционный проект)

в лице _____,
(должность, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) уполномоченного лица)

действующего на основании _____,
(устав или иной документ, удостоверяющий полномочия)

именуемое в дальнейшем юридическим лицом, совместно именуемые Сторонами, в соответствии с частью 6¹ статьи 10 Федерального закона «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» (далее - Федеральный закон) пришли к соглашению о нижеследующем:

1. Сторонами определено, что юридическое лицо отвечает требованиям, установленным Федеральным законом для организации, реализующей инвестиционный проект, по соглашению о защите и поощрении капиталовложений от " ____ " _____ г., регистрационный номер _____ (далее - соглашение).

2. Стороны подтверждают переход прав и обязанностей организации, реализующей инвестиционный проект, по соглашению юридическому лицу в рамках реорганизации.

3. Настоящее дополнительное соглашение действует в течение срока действия соглашения.

4. Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью соглашения, составлено в _____ экземплярах на русском языке, по одному экземпляру для каждой Стороны, и вступает в силу с даты его регистрации (включения сведений о нем в реестр соглашений о защите и поощрении капиталовложений) Федеральным казначейством в установленном порядке.

² Заполняется в случае, если муниципальное образование является стороной соглашения. Если сторонами соглашения являются несколько муниципальных образований, данное положение преамбулы соглашения заполняется в отношении каждого муниципального образования и дополнительное соглашение подписывается уполномоченным лицом каждого муниципального образования.

От имени Российской Федерации:

| | | |
|--|--------------------|--|
| _____ (должность уполномоченного лица) | _____ (подпись) | _____ (фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) уполномоченного лица) |
|--|--------------------|--|

От имени субъекта Российской Федерации:

| | | |
|--|--------------------|--|
| _____ (должность уполномоченного лица) | _____ (подпись) | _____ (фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) уполномоченного лица) |
|--|--------------------|--|

От имени муниципального образования:

| | | |
|--|--------------------|--|
| _____ (должность уполномоченного лица) | _____ (подпись) | _____ (фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) уполномоченного лица) |
|--|--------------------|--|

От имени юридического лица:

| | | |
|--|--------------------|--|
| _____ (должность уполномоченного лица) | _____ (подпись) | _____ (фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) уполномоченного лица) |
|--|--------------------|--|