



# АГЕНТСТВО ПО ТАРИФАМ ПРИМОРСКОГО КРАЯ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17 ноября 2022 года

г. Владивосток

№ 59/78

**О внесении изменений в постановление  
департамента по тарифам Приморского края  
от 08 ноября 2018 года № 58/11 «Об утверждении  
производственных программ и об установлении  
долгосрочных параметров регулирования и тарифов  
на питьевую воду и водоотведение для потребителей  
общества с ограниченной ответственностью  
«Управляющая компания – Комфорт», находящихся  
на территории Центральненского сельского поселения  
Шкотовского муниципального района  
Приморского края»**

Руководствуясь Федеральным законом от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 14 ноября 2022 года № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 01 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», на основании Положения об агентстве по тарифам Приморского края, утвержденного постановлением Администрации Приморского края от 30 сентября 2019 года № 628-па «Об утверждении Положения об агентстве по тарифам Приморского края», решения правления агентства по тарифам Приморского края от 17 ноября 2022 года № 62 агентство по тарифам Приморского края **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести изменения в приложение № 1 «Производственная программа общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания – Комфорт», осуществляющего деятельность в сфере водоснабжения (питьевая

вода) на территории Центральненского сельского поселения Шкотовского муниципального района Приморского края на период с 01.01.2019 по 31.12.2023» к постановлению департамента по тарифам Приморского края от 08 ноября 2018 года № 58/11 «Об утверждении производственных программ и об установлении долгосрочных параметров регулирования и тарифов на питьевую воду и водоотведение для потребителей общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания – Комфорт», находящихся на территории Центральненского сельского поселения Шкотовского муниципального района Приморского края» (в редакции постановления департамента по тарифам Приморского края от 07 ноября 2019 года № 52/10, постановлений агентства по тарифам Приморского края от 22 октября 2020 года № 49/12, от 14 октября 2021 года № 37/13) (далее – постановление), приложение № 2 «Производственная программа общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания – Комфорт», осуществляющего деятельность в сфере водоотведения на территории Центральненского сельского поселения Шкотовского муниципального района Приморского края, на период с 01.01.2019 по 31.12.2023» к постановлению, приложение № 4 «Тарифы на питьевую воду и водоотведение для потребителей общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания – Комфорт», находящихся на территории Центральненского сельского поселения Шкотовского муниципального района Приморского края» к постановлению, изложив их в новой редакции (прилагаются).

2. Тарифы на питьевую воду, установленные настоящим постановлением на 2023 год без календарной разбивки, ввести в действие с 01 декабря 2022 года.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Руководитель  
агентства по тарифам  
Приморского края



В.И. Мосенцова

Приложение № 1

к постановлению  
агентства по тарифам  
Приморского края  
от 17 ноября 2022 года № 59/78

Приложение № 1

к постановлению  
департамента по тарифам  
Приморского края  
от 08 ноября 2018 года № 58/11

**Производственная программа  
общества с ограниченной ответственностью  
«Управляющая компания – Комфорт», осуществляющего  
деятельность в сфере водоснабжения (питьевая вода)  
на территории Центральненского сельского поселения  
Шкотовского муниципального района Приморского края,  
на период с 01.01.2019 по 31.12.2023**

**ПАСПОРТ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ**

Наименование

Производственная программа в сфере водоснабжения (питьевая вода) общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания – Комфорт» на период с 01.01.2019 по 31.12.2023 (далее – производственная программа)

Наименование регулируемой организации, ее местонахождение

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания – Комфорт» (ОГРН 1102503000049, ИНН 2503028207); ул. Чапаева, д. 7, с. Центральное, Шкотовский муниципальный район, Приморский край, 692844

Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу, его местонахождение

Агентство по тарифам Приморского края; ул. Алеутская, д. 45а, г. Владивосток, 690110

Период реализации  
производственной программы

с 01.01.2019 по 31.12.2023

**1. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, график их реализации**

№ п/п	Наименование мероприятия	График реализации мероприятия
1	Мероприятия по текущему ремонту	с 01.01.2019 по 31.12.2023
2	Мероприятия по улучшению качества питьевой воды	с 01.01.2019 по 31.12.2023
3	Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности	с 01.01.2019 по 31.12.2023

**2. Планируемый объем подачи воды**

№ п/п	Период долгосрочного периода регулирования	Объем подачи воды, тыс. куб. м
1	с 01.01.2019 по 31.12.2019	22,00
2	с 01.01.2020 по 31.12.2020	22,00
3	с 01.01.2021 по 31.12.2021	22,00
4	с 01.01.2022 по 31.12.2022	22,00
5	с 01.01.2023 по 31.12.2023	21,90

**3. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы**

№ п/п	Период долгосрочного периода регулирования	Объем финансовых потребностей, тыс. руб.
1	с 01.01.2019 по 31.12.2019	760,45
2	с 01.01.2020 по 31.12.2020	774,58
3	с 01.01.2021 по 31.12.2021	789,77
4	с 01.01.2022 по 31.12.2022	818,15
5	с 01.01.2023 по 31.12.2023	860,22

**4. График реализации мероприятий производственной программы**

Реализация мероприятий производственной программы запланирована  
01.01.2019 по 31.12.2023.

## 5. Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Плановые значения показателей				
			2019	2020	2021	2022	2023
<b>1. Показатели качества питьевой воды</b>							
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0	0	0	0	0
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0	0	0	0	0
<b>2. Показатель надежности и бесперебойности водоснабжения</b>							
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы водоснабжения, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0	0	0	0	0
<b>3. Показатели энергетической эффективности</b>							
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	1	1	1	1	1
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки и транспортировки питьевой воды, на единицу объема воды	кВт*ч/куб.м	1,55	1,55	1,55	1,55	1,55

## 6. Расчет эффективности производственной программы

№ п/п	Наименование показателя	Динамика изменения, %				
		2019/2018	2020/2019	2021/2020	2022/2021	2023/2022

<b>1. Показатели качества питьевой воды</b>						
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	100	100	100	100	100
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	100	100	100	100	100
<b>2. Показатель надежности и бесперебойности водоснабжения</b>						
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы водоснабжения, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	100	100	100	100	100
<b>3. Показатели энергетической эффективности</b>						
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	100	100	100	100	100

3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки и транспортировки питьевой воды, на единицу объема воды	100	100	100	100	100
<b>4. Расходы на реализацию производственной программы</b>						
4.1.	Объем финансовых потребностей	100,3	103,56	102,0	103,59	105,14

### 7. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Наименование показателей	Текущий отчетный период с 01.01.2021 по 31.12.2021
<b>1. Обеспечение объемов производства товаров (оказания услуг)</b>		
1.1.	Объем поднятой воды (тыс. куб. м)	16,3
1.2.	Объем реализации (тыс. куб. м)	16,3
	в т. ч. - населению	15,3
	- бюджетным организациям	0,7
	- прочим потребителям	0,3
1.3.	Объем потерь (тыс. куб. м)	0
1.4.	Объем отпуска в сеть (тыс. куб. м)	16,3
1.5.	Справочно: расходы на собственные технологические нужды системы водоснабжения (тыс. куб. м)	0
	расходы воды на хозяйственно-бытовые нужды (тыс. куб. м)	0
	Протяженность сетей (всех видов в однострубно-м представлении), (км)	5,5
1.6.	Удельное водопотребление (куб. м/чел)	3,35
	Численность населения, пользующихся услугами данной организации (чел.)	492
<b>2. Показатели качества питьевой воды</b>		
2.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, %	0
2.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, %	0
<b>3. Показатели надежности и бесперебойности оказываемых услуг</b>		
3.1.	Аварийность систем коммунальной инфраструктуры (ед./км)	0
	Количество аварий на системах коммунальной инфраструктуры (ед.)	0
3.2.	Продолжительность (бесперебойность) поставки товаров и услуг (час/день)	24

	Количество часов предоставления услуг в отчетном периоде (часов)	8760
3.3.	Удельный вес сетей, нуждающихся в замене (%)	89
	Протяженность сетей, нуждающихся в замене (км):	5,5
<b>4. Показатели энергетической эффективности</b>		
4.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	0
4.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть, кВт*ч/куб. м	16,9
4.3.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды, кВт*ч/куб. м	0

### **8. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов**

Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов, указаны в разделе 1.

Руководитель  
агентства по тарифам  
Приморского края



В.И. Мосензова



Приложение № 2

к постановлению  
агентства по тарифам  
Приморского края  
от 17 ноября 2022 года № 59/78

Приложение № 2

к постановлению  
департамента по тарифам  
Приморского края  
от 08 ноября 2018 года № 58/11

**Производственная программа  
общества с ограниченной ответственностью  
«Управляющая компания – Комфорт», осуществляющего  
деятельность в сфере водоотведения на территории  
Центральненского сельского поселения Шкотовского  
муниципального района Приморского края,  
на период с 01.01.2019 по 31.12.2023**

**ПАСПОРТ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ**

Наименование	Производственная программа в сфере водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания – Комфорт» на период с 01.01.2019 по 31.12.2023 (далее – производственная программа)
Наименование регулируемой организации, ее местонахождение	Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания – Комфорт» (ОГРН 1102503000049, ИНН 2503028207); ул. Чапаева, д. 7, с. Центральное, Шкотовский муниципальный район, Приморский край, 692844
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу, его местонахождение	Агентство по тарифам Приморского края; ул. Алеутская, д. 45а, г. Владивосток, 690110

Период реализации  
производственной программы

с 01.01.2019 по 31.12.2023

**1. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоотведения, мероприятий, направленных на улучшение качества очистки сточных вод, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, график их реализации**

№ п/п	Наименование мероприятия	График реализации
1	Мероприятия по текущему ремонту	с 01.01.2019 по 31.12.2023
2	Мониторинг качества очистки сточных вод	с 01.01.2019 по 31.12.2023
3	Мероприятия по улучшению очистки сточных вод	с 01.01.2019 по 31.12.2023

**2. Планируемый объем принимаемых сточных вод**

№ п/п	Период долгосрочного периода регулирования	Объем принимаемых сточных вод, тыс. куб. м
1	с 01.01.2019 по 31.12.2019	21,33
2	с 01.01.2020 по 31.12.2020	21,33
3	с 01.01.2021 по 31.12.2021	20,87
4	с 01.01.2022 по 31.12.2022	21,33
5	с 01.01.2023 по 31.12.2023	21,00

**3. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы**

№ п/п	Период долгосрочного периода регулирования	Объем финансовых потребностей, тыс. руб.
1	с 01.01.2019 по 31.12.2019	400,03
2	с 01.01.2020 по 31.12.2020	411,35
3	с 01.01.2021 по 31.12.2021	414,56
4	с 01.01.2022 по 31.12.2022	438,75
5	с 01.01.2023 по 31.12.2023	455,83

**4. График реализации мероприятий производственной программы**

Реализация мероприятий производственной программы запланирована с 01.01.2019 по 31.12.2023.

## 5. Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Плановые значения показателей				
			2019	2020	2021	2022	2023
<b>1. Показатель надежности и бесперебойности водоотведения</b>							
1.1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км	2	2	2	2	2
<b>2. Показатели качества очистки сточных вод</b>							
2.1.	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	0	0	0	0	0
2.2.	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения	%	0	0	0	0	0
2.3.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения	%	0	0	0	0	0
2.4.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной ливневой системы водоотведения	%	0	0	0	0	0
<b>3. Показатели энергетической эффективности</b>							
3.1.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	кВт*ч/ куб.м	0	0	0	0	0
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в	кВт*ч/ куб.м	1,142	1,142	1,142	1,142	1,142

	технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод						
--	--	--	--	--	--	--	--

## 6. Расчет эффективности производственной программы

№ п/п	Наименование показателя	Динамика изменения, %				
		2019/2018	2020/2019	2021/2020	2022/2021	2023/2022
<b>1. Показатель надежности и бесперебойности водоотведения</b>						
1.1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	100	100	100	100	100
<b>2. Показатели качества очистки сточных вод</b>						
2.1.	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	100	100	100	100	100
2.2.	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения	-	-	-	-	-
2.3.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения	100	100	100	100	100
2.4.	Доля проб сточных вод, не	-	-	-	-	-

	соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной ливневой системы водоотведения					
<b>3. Показатели энергетической эффективности</b>						
3.1.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	-	-	-	-	-
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	100	100	100	100	100
<b>4. Расходы на реализацию производственной программы</b>						
4.1.	Объем финансовых потребностей	102,7	102,83	100,8	105,84	103,89

### 7. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Наименование показателей	Текущий отчетный период с 01.01.2021 по 31.12.2021
<b>1. Обеспечение объемов производства товаров (оказания услуг)</b>		
1.1.	Объем реализации (тыс. куб. м)	15,5
	в т. ч. - населению	14,5
	- бюджетным организациям	0,7
	- прочим потребителям	0,3
1.2.	Протяженность сетей (всех видов в однострубно́м представлении), (км)	3,6
	в т. ч. – протяженность сетей общесплавной (бытовой) системы (км)	0
	-протяженность сетей ливневой системы (км)	0
1.3.	Удельное водоотведение (куб. м/чел)	3,35
	Численность населения, пользующихся услугами	492

	данной организации (чел.)	
<b>2. Показатели качества очистки сточных вод</b>		
2.1.	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	0
2.2.	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, %	0
2.3.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения, %	0
2.4.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной ливневой системы водоотведения, %	0
<b>3. Показатели надежности и бесперебойности оказываемых услуг</b>		
3.1.	Аварийность систем коммунальной инфраструктуры (ед./км)	0
	Количество аварий на системах коммунальной инфраструктуры (ед.)	0
3.2.	Удельный вес сетей, нуждающихся в замене (%)	89
	Протяженность сетей общесплавной (бытовой) системы, нуждающихся в замене (км)	0
	Протяженность сетей ливневой системы, нуждающихся в замене (км)	0
<b>4. Показатели энергетической эффективности</b>		
4.1.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод, кВт*ч/куб. м	11,5
4.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВт*ч/куб. м	0

## 8. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов, указаны в разделе 1.

Руководитель  
агентства по тарифам  
Приморского края



В.И. Мосенцова

Приложение № 3

к постановлению  
агентства по тарифам  
Приморского края  
от 17 ноября 2022 года № 59/78

Приложение № 4

к постановлению  
департамента по тарифам  
Приморского края  
от 08 ноября 2018 года № 58/11

**ТАРИФЫ**  
**на питьевую воду и водоотведение для потребителей**  
**общества с ограниченной ответственностью «Управляющая**  
**компания – Комфорт», находящихся на территории**  
**Центральненского сельского поселения Шкотовского**  
**муниципального района Приморского края**

№ п/п	Период действия тарифа	Тарифы на питьевую воду, рублей за 1 куб. метр		Тарифы на водоотведение, рублей за 1 куб. метр	
		для населения	для прочих групп потребителей	для населения	для прочих групп потребителей
1	с 01.01.2019 по 30.06.2019	33,97	33,97	18,44	18,44
2	с 01.07.2019 по 31.12.2019	35,16	35,16	19,09	19,09
3	с 01.01.2020 по 30.06.2020	35,16	35,16	19,09	19,09
4	с 01.07.2020 по 31.12.2020	35,25	35,25	19,49	19,49
5	с 01.01.2021 по 30.06.2021	35,25	35,25	19,49	19,49
6	с 01.07.2021 по 31.12.2021	36,54	36,54	20,23	20,23
7	с 01.01.2022 по 30.06.2022	36,54	36,54	20,23	20,23
8	с 01.07.2022 по 30.11.2022	37,83	37,83	20,91	20,91
9	с 01.12.2022 по 31.12.2023	39,28	39,28	21,71	21,71

Примечание: организация применяет упрощенную систему налогообложения.

Руководитель  
агентства по тарифам  
Приморского края



В.И. Мосензова