



# АГЕНТСТВО ПО ТАРИФАМ ПРИМОРСКОГО КРАЯ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22 ноября 2022 года

г. Владивосток

№ 62/27

**Об утверждении производственной программы  
и об установлении долгосрочных параметров  
регулирования и тарифов на горячую воду  
(закрытая система) для потребителей общества  
с ограниченной ответственностью «Интеллектуальные  
коммунальные системы Фокино», находящихся  
на территории городского округа ЗАТО Фокино  
Приморского края**

Руководствуясь Федеральным законом от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 14 ноября 2022 года № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 01 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», на основании Положения об агентстве по тарифам Приморского края, утвержденного постановлением Администрации Приморского края от 30 сентября 2019 года № 628-па «Об утверждении Положения об агентстве по тарифам Приморского края», решения правления агентства по тарифам Приморского края от 22 ноября 2022 года № 65 агентство по тарифам Приморского края п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить производственную программу общества с ограниченной ответственностью «Интеллектуальные коммунальные системы Фокино», осуществляющего горячее водоснабжение (закрытая система) на территории

городского округа ЗАТО Фокино Приморского края, согласно приложению № 1.

2. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования при формировании тарифов на горячую воду (закрытая система) для потребителей общества с ограниченной ответственностью «Интеллектуальные коммунальные системы Фокино», находящихся на территории городского округа ЗАТО Фокино Приморского края, согласно приложению № 2.

3. Установить тарифы на горячую воду (закрытая система) для потребителей общества с ограниченной ответственностью «Интеллектуальные коммунальные системы Фокино», находящихся на территории городского округа ЗАТО Фокино Приморского края, согласно приложению № 3.

4. Тарифы на горячую воду (закрытая система), установленные настоящим постановлением на 2023 год без календарной разбивки, ввести в действие с 01 декабря 2022 года.

5. Признать утратившим силу с 01 декабря 2022 года приложение № 3 «Тарифы на горячую воду (закрытая система) для потребителей общества с ограниченной ответственностью «Интеллектуальные коммунальные системы Фокино», находящихся на территории городского округа ЗАТО Фокино Приморского края» к постановлению департамента по тарифам Приморского края от 30 октября 2019 года № 49/5 «Об утверждении производственной программы и об установлении долгосрочных параметров регулирования и тарифов на горячую воду (закрытая система) для потребителей общества с ограниченной ответственностью «Интеллектуальные коммунальные системы Фокино», находящихся на территории городского округа ЗАТО Фокино Приморского края» (в редакции постановлений департамента по тарифам Приморского края от 07 ноября 2019 года № 52/9, от 19 декабря 2019 года № 65/17, постановлений агентства по тарифам Приморского края от 17 декабря 2020 года № 65/11, от 16 декабря 2021 года № 56/2).

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Руководитель  
агентства по тарифам  
Приморского края



В.И. Мосензова

Приложение № 1  
к постановлению  
агентства по тарифам  
Приморского края  
от 22 ноября 2022 года № 62/27

**Производственная программа  
общества с ограниченной ответственностью  
«Интеллектуальные коммунальные системы Фокино»,  
осуществляющего горячее водоснабжение (закрытая система)  
на территории городского округа ЗАТО Фокино  
Приморского края, на период с 01.01.2023 по 31.12.2027**

## **ПАСПОРТ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ**

Наименование	Производственная программа в сфере водоснабжения (горячая вода) общества с ограниченной ответственностью «Интеллектуальные коммунальные системы Фокино» на период с 01.01.2023 по 31.12.2027 (далее – производственная программа)
Наименование регулируемой организации, ее местонахождение	Общество с ограниченной ответственностью «Интеллектуальные коммунальные системы Фокино» (ОГРН 1192536006057, ИНН 2537139561); ул. Заводская, д. 24, кабинет 15, г. Фокино, Приморский край, 692880
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу, его местонахождение	Агентство по тарифам Приморского края; ул. Алеутская, д. 45 а, города Владивосток, 690110
Период реализации производственной программы	с 01.01.2023 по 31.12.2027

**1. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества горячей воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, график их реализации**

Мероприятий нет.

**2. Планируемый объем подачи воды**

№ п/п	Период долгосрочного периода регулирования	Объем подачи воды, тыс. куб. м
1	с 01.01.2023 по 31.12.2023	266,82
2	с 01.01.2024 по 31.12.2024	266,82
3	с 01.01.2025 по 31.12.2025	266,82
4	с 01.01.2026 по 31.12.2026	266,82
5	с 01.01.2027 по 31.12.2027	266,82

**3. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы**

№ п/п	Период долгосрочного периода регулирования	Объем финансовых потребностей, тыс. руб.
1	с 01.01.2023 по 31.12.2023	105239,87
2	с 01.01.2024 по 31.12.2024	92028,79
3	с 01.01.2025 по 31.12.2025	96205,89
4	с 01.01.2026 по 31.12.2026	96020,59
5	с 01.01.2027 по 31.12.2027	98459,50

**4. График реализации мероприятий производственной программы**

Реализация мероприятий производственной программы запланирована с 01.01.2023 по 31.12.2027.

**5. Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения**

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Плановые значения показателей				
			2023	2024	2025	2026	2027
<b>1. Показатели качества горячей воды</b>							
1.1.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего	ед./км	13	13	13	13	13

	водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды						
1.2.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	%	17	17	17	17	17
<b>2. Показатель надежности и бесперебойности водоснабжения</b>							
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы водоснабжения, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0	0	0	0	0
<b>3. Показатели энергетической эффективности</b>							
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	0	0	0	0	0
3.2.	Удельное количество	Гкал/	0,05755	0,05755	0,05755	0,05755	0,05755

	тепловой энергии, расходуемое на подогрев горячей воды	куб. м					
--	--	--------	--	--	--	--	--

## 6. Расчет эффективности производственной программы

№ п/п	Наименование показателя	Динамика изменения, %			
		2024/2023	2025/2024	2026/2025	2027/2026
<b>1. Показатели качества питьевой воды</b>					
1.1.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	100	100	100	100
1.2.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	100	100	100	100
<b>2. Показатель надежности и бесперебойности водоснабжения</b>					
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы водоснабжения, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	100	100	100	100
<b>3. Показатели энергетической эффективности</b>					
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	100	100	100	100
3.2.	Удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев горячей воды	100	100	100	100
<b>4. Расходы на реализацию производственной программы</b>					
4.1.	Объем финансовых потребностей	87,45	104,54	99,81	102,54

## 7. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Наименование показателей	Текущий отчетный период с 01.01.2021 по 31.12.2021
<b>1. Обеспечение объемов производства товаров (оказания услуг)</b>		
1.1.	Объем поднятой воды (тыс. куб. м)	-
1.2.	Объем реализации ГВС (тыс. куб. м)	133,41
	в т. ч. - населению	124,29
	- бюджетным организациям	8,95
	- прочим потребителям	0,17
1.3.	Объем потерь (тыс. куб. м)	
1.4.	Объем отпуска в сеть (тыс. куб. м)	
1.5.	Справочно: расходы на собственные технологические нужды системы водоснабжения (тыс. куб. м)	8
	расходы воды на хозяйственно-бытовые нужды (тыс. куб. м)	
	Протяженность сетей (всех видов в однотрубном представлении), (км)	5,03
1.6.	Удельное водопотребление (куб. м/чел)	
	Численность населения, пользующихся услугами данной организации (чел.)	
<b>2. Показатели качества питьевой воды</b>		
2.1.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	0,00
2.2.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	0,00
<b>3. Показатели надежности и бесперебойности оказываемых услуг</b>		
3.1.	Количество перерывов в подаче воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы водоснабжения в расчете на протяженность водопроводной сети в год, ед./км	0,00
3.2.	Продолжительность (бесперебойность) поставки товаров и услуг (час/день)	
	Количество часов предоставления услуг в отчетном периоде (часов)	
3.3.	Удельный вес сетей, нуждающихся в замене (%)	
	Протяженность сетей, нуждающихся в замене (км):	
<b>4. Показатели энергетической эффективности</b>		
4.1.	Доля потерь воды в централизованных системах	



	водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	
4.2.	Удельное кол-во энергии расходуемое на подогрев горячей воды, Гкал/куб. м	0,058

**8. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов**

Мероприятий нет.

Руководитель  
агентства по тарифам  
Приморского края



В.И. Мосенцова

Приложение № 2  
к постановлению  
агентства по тарифам  
Приморского края  
от 22 ноября 2022 года № 62/27

**Долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования при формировании тарифов на горячую воду (закрытая система) для потребителей общества с ограниченной ответственностью «Интеллектуальные коммунальные системы Фокино», находящихся на территории городского округа ЗАТО Фокино Приморского края**

№ п/п	Годы	Долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования при формировании тарифов на горячую воду (закрытая система) с использованием метода индексации				
		Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, %	Уровень потерь воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВт ч/м <sup>3</sup>
Горячая вода						
1	2023	0	1	0	0	x
2	2024	x	1	0	0	x
3	2025	x	1	0	0	x
4	2026	x	1	0	0	x
5	2027	x	1	0	0	x

Руководитель  
агентства по тарифам  
Приморского края



В.И. Мосенцова

Приложение № 3

к постановлению  
агентства по тарифам  
Приморского края  
от 22 ноября 2022 года № 62/27

**ТАРИФЫ**  
**на горячую воду (закрытая система) для потребителей**  
**общества с ограниченной ответственностью**  
**«Интеллектуальные коммунальные системы Фокино»,**  
**находящихся на территории городского округа**  
**ЗАТО Фокино Приморского края**

№ п/п	Период действия тарифа	Одноставочный тариф на горячую воду для прочих групп потребителей, руб./куб. м (без учета НДС)	Одноставочный тариф на горячую воду для населения, руб./куб. м (с учетом НДС)
1	с 01.12.2022 по 31.12.2023	394,42	196,58
2	с 01.01.2024 по 30.06.2024	336,86	196,58
3	с 01.07.2024 по 31.12.2024	352,96	205,82
4	с 01.01.2025 по 30.06.2025	352,96	205,82
5	с 01.07.2025 по 31.12.2025	368,17	214,05
6	с 01.01.2026 по 30.06.2026	354,12	214,05
7	с 01.07.2026 по 31.12.2026	365,62	222,62
8	с 01.01.2027 по 30.06.2027	363,94	222,62
9	с 01.07.2027 по 31.12.2027	374,08	231,52

Примечание: одноставочные тарифы для населения рассчитаны исходя из компонента на тепловую энергию, определенного в соответствии с Законом Приморского края от 19.06.2015 № 640-КЗ «О льготном тарифе на тепловую энергию (мощность) и максимальном уровне розничных цен на сжиженный газ, реализуемый из групповых газовых резервуарных установок для бытовых нужд населения, на территории Приморского края и о внесении изменений в Закон Приморского края «О защите прав граждан в жилищно-коммунальной сфере» (принят Законодательным Собранием Приморского края 17.06.2015), соответствующего льготному тарифу, установленному постановлением агентства по тарифам Приморского края.

Руководитель  
агентства по тарифам  
Приморского края



В.И. Мосенцова