



# ПРАВИТЕЛЬСТВО ПРИМОРСКОГО КРАЯ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.04.2023

г. Владивосток

№ 283-пп

**О внесении изменений в постановление  
Администрации Приморского края от 29 апреля 2016 года  
№ 173-па «О мерах по реализации статьи 14 Закона  
Приморского края от 29 декабря 2003 года № 90-КЗ  
«О регулировании земельных отношений  
в Приморском крае»**

На основании Устава Приморского края Правительство Приморского края **п о с т а н о в л я е т :**

1. Внести в Порядок определения соответствия объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения и масштабных инвестиционных проектов критериям, установленным статьей 14 Закона Приморского края от 29 декабря 2003 года № 90-КЗ «О регулировании земельных отношений в Приморском крае» (далее - Порядок), утвержденный постановлением Администрации Приморского края от 29 апреля 2016 года № 173-па «О мерах по реализации статьи 14 Закона Приморского края от 29 декабря 2003 года № 90-КЗ «О регулировании земельных отношений в Приморском крае» (в редакции постановлений Администрации Приморского края от 10 февраля 2017 года № 38-па, от 23 апреля 2018 года № 183-па, от 16 июля 2018 года № 325-па, от 18 января 2019 года № 19-па, от 30 апреля 2019 года № 268-па, постановлений Правительства Приморского края от 18 июня 2020 года № 54-пп, от 28 сентября 2021 года № 641-пп, от 16 июня 2022 года № 409-пп, от 20 октября 2022 года № 712-пп), следующие изменения:

1.1. Исключить подпункты 3.8, 3.8.1, 3.8.2 пункта 3, абзацы восьмой-

десятый подпункта 8.1 пункта 8, абзацы третий, седьмой - десятый пункта 11, абзацы пятый - одиннадцатый пункта 11.1, абзац пятый пункта 14 Порядка;

1.2. Изложить пункт 10 Порядка в следующей редакции:

«10. Министерство по результатам рассмотрения заключений федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти Приморского края и органов местного самоуправления в случае:

наличия заключения одного или нескольких органов исполнительной власти Приморского края о несоответствии объекта (проекта) критериям, установленным статьей 14 Закона № 90-КЗ, и (или) заключения федерального органа исполнительной власти, органов местного самоуправления о невозможности предоставления земельного участка в аренду без проведения торгов в течение трех рабочих дней со дня получения заключений от всех органов исполнительной власти Приморского края, федерального органа исполнительной власти, органов местного самоуправления посредством почтового отправления направляет заявителю уведомление о несоответствии объекта (проекта) критериям, установленным статьей 14 Закона № 90-КЗ, и (или) невозможности предоставления испрашиваемого земельного участка в аренду без проведения торгов;

наличия заключений всех органов исполнительной власти Приморского края о соответствии объекта (проекта) критериям, установленным статьей 14 Закона № 90-КЗ, и заключения федерального органа исполнительной власти, органов местного самоуправления о возможности предоставления земельного участка в аренду без проведения торгов для размещения объекта в течение трех рабочих дней со дня получения заключений от всех уполномоченных органов и органов местного самоуправления подготавливает проект решения о признании объекта (проекта), соответствующим критериям, установленным статьей 14 Закона № 90-КЗ (далее - решение).

Министерство, в случае если заявителем выступает министерство экономического развития Приморского края от лица инициатора приоритетного

инвестиционного проекта Приморского края в соответствии с Порядком отбора приоритетных инвестиционных проектов Приморского края, в течение пяти рабочих дней со дня регистрации заявления подготавливает проект решения.

Решение принимается в течение 20 дней со дня получения заключений от всех органов исполнительной власти Приморского края, федерального органа исполнительной власти, органов местного самоуправления в форме распоряжения Первого вице-губернатора Приморского края - Председателя Правительства Приморского края, с параметрами объекта (проекта), указанными в приложении к данному распоряжению, включающими в себя наименование проекта (объекта), земельный участок, на котором планируется строительство объекта (реализация проекта), срок начала и окончания строительства объекта (реализации проекта), срок ввода объекта в эксплуатацию, объем финансирования (объем капитальных вложений) на строительство объекта (реализацию проекта), особые условия строительства объекта (реализации проекта) и предоставления земельного участка, необходимого для строительства объекта (реализации проекта).

Решение в течение трех рабочих дней со дня его принятия направляется заявителю посредством почтового отправления.»;

1.3. Заменить в пунктах 11, 13 Порядка слово «Департамент» словом «Министерство»;

1.4. Исключить в абзаце четвертом пункта 11.1 Порядка слова «в Фонд и»;

1.5. В пункте 12 Порядка:

исключить в абзаце первом слова «и документа, предусмотренного абзацем седьмым пункта 11 настоящего Порядка (последнее - для заявителей, заключивших договор с Фондом о предоставлении безвозмездного целевого финансирования),»;

изложить абзац пятый в следующей редакции:

«сведения о земельном участке, предоставляемом (планируемом

к предоставлению) в аренду без проведения торгов, с указанием площади (ориентировочной площади) и места расположения земельного участка, категории земель, кадастрового номера и вида разрешенного использования земельного участка (при наличии);»;

1.6. Исключить приложения № 3, 4 к Порядку.

2. Департаменту информационной политики Приморского края обеспечить официальное опубликование настоящего постановления.

Первый вице-губернатор Приморского края -

Председатель Правительства  
Приморского края



В.Г. Щербина