



# МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ ПРИМОРСКОГО КРАЯ

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

28 апреля 2023 года

г. Владивосток

332-ри

**О внесении изменений в распоряжение министерства  
имущественных и земельных отношений  
Приморского края от 27 декабря 2021 года № 742-ри  
«Об утверждении Перечня объектов недвижимого  
имущества, в отношении которых налоговая  
база определяется как кадастровая  
стоимость, на 2022 год»**

В соответствии со статьей 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, с подпунктами «а-г» абзаца пятого пункта 5 постановления Администрации Приморского края от 8 апреля 2015 года № 105-па «О регулировании отдельных вопросов, связанных с особенностями определения налоговой базы по налогу на имущество организаций», на основании приказов министерства имущественных и земельных отношений Приморского края «Об определении вида фактического использования объектов нежилого назначения» от 24 апреля 2023 года № 48, от 28 апреля 2023 года № 51, Протоколов Комиссии по рассмотрению вопросов, касающихся определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений для целей налогообложения от 17 апреля 2023 года № 1/1-2023, от 25 апреля 2023 года № 2/1-2023, обращения заявителя от 25 октября 2022 года № 20-32448, обращения заявителя от 25 октября 2022 года № 20-32371, обращения заявителя от 26 октября 2022 года № 20-32572, обращения Администрации Лесозаводского городского округа от 28 октября 2022 года № 20-32826, обращения заявителя от 1 ноября 2022 года № 20-33106, обращения заявителя от 15 ноября 2022 года № 20-34353,

обращения заявителя от 29 ноября 2022 года № 20-36070, обращения заявителя от 29 декабря 2022 года № 20-39666, решения Приморского краевого суда от 26 января 2023 года по административному делу № 3а-21/2023 (3а-426/2022), обращения ГКБУ «Агентство по использованию и сохранению имущества Приморского края» от 17 марта 2023 года № 20-7014, обращения Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Приморскому краю от 23 марта 2023 года № 20-7582, обращения заявителя от 28 марта 2023 года № 20гр-308

1. Внести в Перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость на 2022 год, утвержденный распоряжением министерства имущественных и земельных отношений Приморского края от 27 декабря 2021 года № 742-ри (в редакции распоряжений министерства имущественных и земельных отношений Приморского края от 21 января 2022 года № 14-ри, от 28 марта 2022 года № 160-ри, от 17 мая 2022 года № 360-ри, от 14 июня 2022 года № 438-ри, от 26 июля 2022 года № 527-ри, от 23 августа 2022 года № 597-ри, от 18 октября 2022 года № 713-ри, от 23 декабря 2022 года № 905-ри, от 29 декабря № 930-ри, от 3 февраля 2023 года № 104-ри, от 16 февраля 2023 года № 119-ри, от 17 марта 2023 года № 197-ри) (далее – Перечень) следующие изменения:

1.1. Исключить из Перечня пункты (кадастровые номера): 4212 (25:28:000000:66879), 4213 (25:28:000000:66880), 4991 (25:28:010044:669), 8841 (25:34:000000:12540), 6827 (25:28:050002:1409), 6828 (25:28:050002:1410), 7552 (25:30:000000:1595), 7555 (25:30:000000:2031), 492 (25:08:040101:2064), 4506 (25:28:010010:211), 8978 (25:34:016401:2117), 8979 (25:34:016401:2118), 4840 (25:28:010035:2893), 2924 (25:26:020103:380), 2929 (25:26:020105:255);

1.2. Исключить из Перечня пункт (кадастровый номер): 6716 (25:28:040011:8886);

1.3. Заменить в пункте 5387 кадастровый номер «25:28:020020:84» на «25:28:020020:74».

2. Отделу государственной кадастровой оценки министерства имущественных и земельных отношений Приморского края в течение трех

рабочих дней обеспечить направление настоящего распоряжения:

2.1. В Управление Федеральной налоговой службы Российской Федерации по Приморскому краю.

2.2. В департамент информационной политики Приморского края для официального опубликования в средствах массовой информации Приморского края и на официальном Интернет-портале правовой информации (pravo.gov.ru).

2.3. В течение трех рабочих дней с даты принятия настоящего постановления обеспечить его размещение в информационной системе Приморского края «Реестр правовых актов Губернатора Приморского края, Правительства Приморского края и нормативных правовых актов исполнительных органов Приморского края» на странице информационной системы в информационно-телекоммуникационной сети Интернет <http://nraoiv.primorsky.ru>.

3. Отделу общего обеспечения министерства имущественных и земельных отношений Приморского края обеспечить размещение настоящего распоряжения в течение двух рабочих дней со дня его принятия на официальной странице министерства имущественных и земельных отношений Приморского края официального сайта Правительства Приморского края в разделе: «Информация по имущественным отношениям», «Перечень объектов недвижимости в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость» в подразделе «Перечень объектов недвижимости, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, на 2022 год».

4. Отделу общего обеспечения министерства имущественных и земельных отношений Приморского края обеспечить направление копий настоящего распоряжения:

4.1. В течение семи дней со дня принятия в Законодательное Собрание Приморского края;

4.2. В течение десяти дней со дня принятия в Прокуратуру Приморского края;

4.3. В течение семи дней после дня первого официального опубликования в Главное управление Министерства юстиции Российской Федерации

по Приморскому краю для включения в федеральный регистр нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации и проведения правовой и антикоррупционной экспертиз.

5. Настоящее распоряжение вступает в силу с момента официального опубликования, пункты 1.1, 1.3 распространяются на правоотношения, возникшие с 1 января 2022 года, пункт 1.2 распространяется на правоотношения, возникшие с 16 июня 2022 года.

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя министра имущественных и земельных отношений Приморского края, курирующего вопросы государственной кадастровой оценки.

Министр

В.М. Лунёв

