



# МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ ПРИМОРСКОГО КРАЯ

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

20 июля 2023 года

г. Владивосток

№ 530-ри

**О внесении изменений в распоряжение министерства  
имущественных и земельных отношений  
Приморского края от 27 декабря 2021 года № 742-ри  
«Об утверждении Перечня объектов недвижимого  
имущества, в отношении которых налоговая  
база определяется как кадастровая  
стоимость, на 2022 год»**

В соответствии со статьей 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, с подпунктами «а-г» абзаца пятого пункта 5 постановления Администрации Приморского края от 8 апреля 2015 года № 105-па «О регулировании отдельных вопросов, связанных с особенностями определения налоговой базы по налогу на имущество организаций», на основании приказов министерства имущественных и земельных отношений Приморского края «Об определении вида фактического использования объектов нежилого назначения» от 17 июля 2023 года № 100, Протокола Комиссии по рассмотрению вопросов, касающихся определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений для целей налогообложения от 13 июля 2023 года № 1/2-2023, обращения заявителя от 1 июня 2023 года № 20-15487, выписок из Единого государственного реестра недвижимости от 2 июня 2023 года № КУВИ-001/2023-127509947, от 5 июня 2023 года № КУВИ-001/2023-129422348, № КУВИ-001/2023-129585233, от 6 июня 2023 года № КУВИ-001/2023-130900207, № КУВИ-001/2023-130917257, № КУВИ-001/2023-130917259, № КУВИ-001/2023-130900202,

№ КУВИ-001/2023-130929239, № КУВИ-001/2023-130929243, от 8 июня 2023 года № КУВИ-001/2023-133374311, от 26 июня 2023 года № КУВИ-001/2023-146222520, № КУВИ-001/2023-146222501, обращения Администрации Спасского сельского поселения Спасского муниципального района Приморского края от 8 июня 2023 года № 20-16072, решения Приморского краевого суда от 14 марта 2023 года по административному делу № 3а-41/2023, обращения члена Комиссии Управления Федеральной налоговой службы Российской Федерации по Приморскому краю от 27 апреля 2023 года № 20-12216.

1. Внести в Перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость на 2022 год, утвержденный распоряжением министерства имущественных и земельных отношений Приморского края от 27 декабря 2021 года № 742-ри (в редакции распоряжений министерства имущественных и земельных отношений Приморского края от 21 января 2022 года № 14-ри, от 28 марта 2022 года № 160-ри, от 17 мая 2022 года № 360-ри, от 14 июня 2022 года № 438-ри, от 26 июля 2022 года № 527-ри, от 23 августа 2022 года № 597-ри, от 18 октября 2022 года № 713-ри, от 23 декабря 2022 года № 905-ри, от 29 декабря № 930-ри, от 3 февраля 2023 года № 104-ри, от 16 февраля 2023 года № 119-ри, от 17 марта 2023 года № 197-ри, от 28 апреля 2023 года № 332-ри) (далее – Перечень) следующие изменения:

1.1. Исключить из Перечня пункты (кадастровые номера): 6755 (25:28:040012:1973), 4406 (25:28:010007:425), 8079 (25:31:010401:8094), 1418 (25:16:290101:898), 1903 (25:21:160107:824), 1411 (25:16:260102:1575).

1.2. Включить в Перечень с присвоением порядкового номера (пункта) объекты с кадастровыми номерами согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Отделу государственной кадастровой оценки министерства имущественных и земельных отношений Приморского края в течение трех рабочих дней обеспечить направление настоящего распоряжения:

2.1. В Управление Федеральной налоговой службы Российской Федерации по Приморскому краю.

2.2. В департамент информационной политики Приморского края для официального опубликования в средствах массовой информации Приморского края и на официальном Интернет-портале правовой информации ([pravo.gov.ru](http://pravo.gov.ru)).

2.3. В течение трех рабочих дней с даты принятия настоящего распоряжения обеспечить его размещение в информационной системе Приморского края «Реестр правовых актов Губернатора Приморского края, Правительства Приморского края и нормативных правовых актов исполнительных органов Приморского края» на странице информационной системы в информационно-телекоммуникационной сети Интернет <http://npaoiv.primorsky.ru>.

3. Отделу общего обеспечения министерства имущественных и земельных отношений Приморского края обеспечить размещение настоящего распоряжения в течение двух рабочих дней со дня его принятия на официальной странице министерства имущественных и земельных отношений Приморского края официального сайта Правительства Приморского края в разделе: «Информация по имущественным отношениям», «Перечень объектов недвижимости в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость» в подразделе «Перечень объектов недвижимости, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, на 2022 год», внесение изменений в перечень.

4. Отделу общего обеспечения министерства имущественных и земельных отношений Приморского края обеспечить направление копий настоящего распоряжения:

4.1. В течение семи дней со дня принятия в Законодательное Собрание Приморского края;

4.2. В течение десяти дней со дня принятия в прокуратуру Приморского края;

4.3. В течение семи дней после дня первого официального опубликования в Главное управление Министерства юстиции Российской Федерации по Приморскому краю для включения в федеральный регистр нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации и проведения

правовой и антикоррупционной экспертиз.

5. Настоящее распоряжение вступает в силу с момента официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2022 года, если иное не предусмотрено настоящим распоряжением.

5.1. Действие настоящего распоряжения в отношении объектов недвижимости, указанных в приложении:

5.1.1. Под № 9795 распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2022 года по 23 марта 2022 года.

5.1.2. Под № 9797 распространяется на правоотношения, возникшие с 24 марта 2022 год по 31 декабря 2022 года.

5.1.3. Под № 9798 распространяется на правоотношения, возникшие с 24 марта 2022 год по 31 декабря 2022 года.

5.1.4. Под № 9796 распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2022 года по 24 мая 2022 года.

5.1.5. Под № 9797 распространяется на правоотношения, возникшие с 25 мая 2022 года по 31 декабря 2022 года.

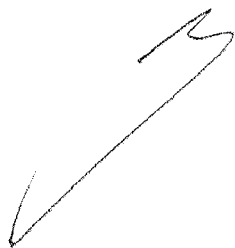
5.1.6. Под № 9800 распространяется на правоотношения, возникшие с 25 мая 2022 года по 31 декабря 2022 года.

5.1.7. Под № 9801 распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2022 года по 28 ноября 2022 года.

5.1.8. Под № 9802 распространяется на правоотношения, возникшие с 29 ноября 2022 года по 31 декабря 2022 года.

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя министра имущественных и земельных отношений Приморского края, курирующего вопросы государственной кадастровой оценки.

Министр



В.М. Лунёв

Приложение  
к распоряжению  
министерства  
имущественных и  
земельных отношений  
Приморского края  
от 20.07.2023 № 530-пц

№ п/п	Кадастровый номер здания (строения, сооружения)	Кадастровый номер помещения
9786		25:28:040012:2652
9787		25:28:040012:2653
9788		25:28:040012:2654
9789		25:28:040012:2657
9790		25:28:040012:2715
9791		25:28:040012:2941
9792		25:28:040012:2950
9793		25:28:040012:2962
9794		25:28:040012:2963
9795		25:28:040012:2965
9796		25:28:040012:2966
9797		25:28:040012:2985
9798		25:28:040012:2986
9799		25:28:040012:3017
9800		25:28:040012:3018
9801		25:28:040012:2656
9802		25:28:040012:3045