



# МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ ПРИМОРСКОГО КРАЯ

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

20 июля 2023 года

г. Владивосток

№ 529-ри

**О внесении изменений в распоряжение министерства  
имущественных и земельных отношений  
Приморского края от 29 декабря 2022 года № 931-ри  
«Об утверждении Перечня объектов недвижимого  
имущества, в отношении которых налоговая  
база определяется как кадастровая  
стоимость, на 2023 год»**

В соответствии со статьей 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, с подпунктами «а, в, г» абзаца пятого пункта 5 постановления Администрации Приморского края от 8 апреля 2015 года № 105-па «О регулировании отдельных вопросов, связанных с особенностями определения налоговой базы по налогу на имущество организаций», на основании приказов министерства имущественных и земельных отношений Приморского края «Об определении вида фактического использования объектов нежилого назначения» от 17 июля 2023 года № 100, Протокола Комиссии по рассмотрению вопросов, касающихся определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений для целей налогообложения от 13 июля 2023 года № 1/2-2023, обращения заявителя от 1 июня 2023 года № 20-15487, выписок из Единого государственного реестра недвижимости от 2 июня 2023 года № КУВИ-001/2023-127509947, от 26 июня 2023 года № КУВИ-001/2023-146222524, № КУВИ-001/2023-146222527, № КУВИ-001/2023-146222518, № КУВИ-001/2023-146222516, № КУВИ-001/2023-146222489, № КУВИ-001/2023-146222517, № КУВИ-001/2023-146222493, № КУВИ-001/2023-146222513, № КУВИ-001/2023-146222488, № КУВИ-001/2023-146222479, № КУВИ-001/2023-146222509, № КУВИ-001/2023-

146222525, № КУВИ-001/2023-146222480, № КУВИ-001/2023-146222522, № КУВИ-001/2023-146222491, № КУВИ-001/2023-146222514, № КУВИ-001/2023-146222500, обращения от 16 февраля 2023 года № 20-4263, обращения от 22 февраля 2023 года № 20-4833, обращения от 27 февраля 2023 года № 20-5025, обращения от 17 марта 2023 года № 20-6984, обращения от 3 апреля 2023 года № 20-9129, обращения от 3 апреля 2023 года № 20-9178, обращения от 29 декабря 2022 года № 20-39572, обращения от 13 февраля 2023 года № 20-3922, обращения от 15 февраля 2023 года № 20-4199, обращения от 15 ноября 2022 года № 20-34353, решения Приморского краевого суда от 22 июня 2023 года по административному делу № 3а-122/2023, обращения члена Комиссии – Управления Федеральной налоговой службы Российской Федерации по Приморскому краю от 27 апреля 2023 года № 20-12216.

Внести в Перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость на 2023 год, утвержденный распоряжением министерства имущественных и земельных отношений Приморского края от 29 декабря 2022 года № 931-ри (в редакции распоряжений министерства имущественных и земельных отношений Приморского края от 3 февраля 2023 № 101-ри, от 16 февраля 2023 года № 120-ри, от 17 марта 2023 года № 198-ри, от 28 апреля 2023 года № 333-ри) (далее – Перечень) следующие изменения:

1.1. Исключить из Перечня пункты (кадастровые номера): 07374 (25:28:040012:1973), 04931 (25:28:010007:425), 08786 (25:31:010401:8094), 04743 (25:28:010001:1815), 07638 (25:28:050043:1260), 03529 (25:27:030105:3535), 04148 (25:28:000000:3096), 07502 (25:28:050029:1529), 03139 (25:26:020110:143), 03137 (25:26:020110:120), 01900 (25:20:210102:1028), 09779 (25:34:016402:1198), 09778 (25:34:016402:1197), 05397 (25:28:010035:2893), 02375 (25:23:140101:460), 02324 (25:22:210001:519), 03210 (25:26:030112:326), 02976 (25:26:010318:2128), 03766 (25:27:060102:1544), 02362 (25:23:040101:317), 00548 (25:07:190101:350), 01196 (25:13:010512:3851), 01252 (25:13:020416:654), 01574 (25:17:000000:1472), 01192 (25:13:010512:3611), 01664 (25:17:050001:702), 01665 (25:17:050001:785), 01672 (25:17:100001:659), 01084 (25:12:000000:557), 00524 (25:07:050101:3631), 06960 (25:28:040006:13453).

1.2. Включить в Перечень с присвоением порядкового номера (пункта) объекты с кадастровыми номерами согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Отделу государственной кадастровой оценки министерства имущественных и земельных отношений Приморского края в течение трех рабочих дней обеспечить направление настоящего распоряжения:

2.1. В Управление Федеральной налоговой службы Российской Федерации по Приморскому краю.

2.2. В департамент информационной политики Приморского края для официального опубликования в средствах массовой информации Приморского края и на официальном Интернет-портале правовой информации ([pravo.gov.ru](http://pravo.gov.ru)).

2.3. В течение трех рабочих дней с даты принятия настоящего распоряжения обеспечить его размещение в информационной системе Приморского края «Реестр правовых актов Губернатора Приморского края, Правительства Приморского края и нормативных правовых актов исполнительных органов Приморского края» на странице информационной системы в информационно-телекоммуникационной сети Интернет <http://npaoiv.primorsky.ru>.

3. Отделу общего обеспечения министерства имущественных и земельных отношений Приморского края обеспечить размещение настоящего распоряжения в течение двух рабочих дней со дня его принятия на официальной странице министерства имущественных и земельных отношений Приморского края официального сайта Правительства Приморского края в разделе: «Информация по имущественным отношениям», «Перечень объектов недвижимости в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость» в подразделе «Перечень объектов недвижимости, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, на 2023 год», внесение изменений в перечень.

4. Отделу общего обеспечения министерства имущественных и земельных отношений Приморского края обеспечить направление копий настоящего распоряжения:

4.1. В течение семи дней со дня принятия в Законодательное Собрание Приморского края;

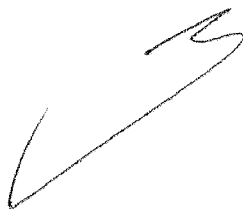
4.2. В течение десяти дней со дня принятия в прокуратуру Приморского края;

4.3. В течение семи дней после дня первого официального опубликования в Главное управление Министерства юстиции Российской Федерации по Приморскому краю для включения в федеральный регистр нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации и проведения правовой и антикоррупционной экспертиз.

5. Настоящее распоряжение вступает в силу с момента официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2023 года.

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя министра имущественных и земельных отношений Приморского края, курирующего вопросы государственной кадастровой оценки.

Министр



В.М. Лунёв

Приложение  
к распоряжению  
министерства  
имущественных и  
земельных отношений  
Приморского края  
от 20.07.2023 № 529-нл

№ п/п	Кадастровый номер здания (строения, сооружения)	Кадастровый номер помещения
10669		25:28:040012:2652
10670		25:28:040012:2653
10671		25:28:040012:2654
10672		25:28:040012:2657
10673		25:28:040012:2715
10674		25:28:040012:2941
10675		25:28:040012:2950
10676		25:28:040012:2962
10677		25:28:040012:2963
10678		25:28:040012:2985
10679		25:28:040012:2986
10680		25:28:040012:3017
10681		25:28:040012:3018
10682		25:28:040012:3045