



# МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА ПРИМОРСКОГО КРАЯ

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

16.08.2023

г. Владивосток

№ 165-ра

### **О подготовке проектов внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципальных образований Приморского края, вошедших во Владивостокскую агломерацию**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, частью 4 статьи 5 Федерального закона от 29 декабря 2022 года № 612-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации и о признании утратившими силу абзаца второго пункта 2 статьи 16 Федерального закона «О железнодорожном транспорте в Российской Федерации», законами Приморского края от 18 ноября 2014 года № 497-КЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Приморского края и органами государственной власти Приморского края и внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края», от 29 июня 2009 года № 446-КЗ «О градостроительной деятельности на территории Приморского края», на основании постановлений Администрации Приморского края от 18 октября 2019 года № 681-па «Об утверждении Положения о министерстве строительства Приморского края», от 9 июня 2015 года № 180-па «О создании единой комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Приморского края», принимая во внимание заключения Главного управления Министерства юстиции Российской Федерации по Приморскому краю от 30.11.2022 № 25/2-15/9238, от 05.12.2022 № 25/2-15/9355, от 12.12.2022 № 25/2-15/9635, от 27.01.2023 № 25/2-19/442, протокол заседания рабочей группы по контролю за процессом приведения нормативных правовых актов Губернатора Приморского края, Правительства Приморского края, органов исполнительной

власти Приморского края от 04.08.2023 № 1,

1. Заместителю министра строительства Приморского края, краевому государственному учреждению Приморского края «Центр развития территорий» обеспечить подготовку проектов внесения изменений в правила землепользования и застройки следующих муниципальных образований Приморского края, вошедших во Владивостокскую агломерацию: Владивостокский городской округ; Артемовский городской округ; Надеждинское сельское поселение Надеждинского муниципального района; Раздольненское сельское поселение Надеждинского муниципального района; Тавричанское сельское поселение Надеждинского муниципального района; Новонежинское сельское поселение Шкотовского муниципального района; Подъяпольское сельское поселение Шкотовского муниципального района; Романовское сельское поселение Шкотовского муниципального района; Штыковское сельское поселение Шкотовского муниципального района; Центральненское сельское поселение Шкотовского муниципального района; Шкотовское городское поселение Шкотовского муниципального района; Смоляниновское городское поселение Шкотовского муниципального района.

2. Единой комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Приморского края обеспечить подготовку проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Приморского края, перечисленных в пункте 1 настоящего распоряжения.

3. Установить порядок и сроки проведения работ по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Приморского края, вошедших во Владивостокскую агломерацию, согласно приложению к настоящему распоряжению.

4. Отделу развития жилищного строительства обеспечить: размещение настоящего распоряжения в течение двух рабочих дней со дня принятия на странице министерства строительства Приморского

края на официальном сайте Правительства Приморского края и органов исполнительной власти Приморского края в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

размещение настоящего распоряжения на странице информационной системы Приморского края «Реестр правовых актов Губернатора Приморского края, Правительства Приморского края и нормативных правовых актов исполнительных органов Приморского края» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет <http://nraoiv.primorsky.ru> в течение трех рабочих дней со дня его принятия в целях его государственной регистрации;

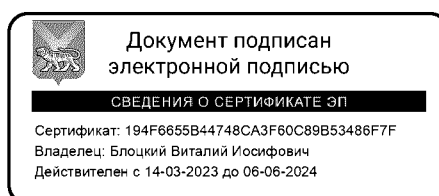
направление настоящего распоряжения в течение трех рабочих дней со дня его принятия в департамент информационной политики Приморского края для обеспечения официального опубликования;

направление в электронном виде копии настоящего распоряжения, а также сведений об источниках его официального опубликования в Главное управление Министерства юстиции Российской Федерации по Приморскому краю в течение семи дней после дня его первого официального опубликования для включения в федеральный регистр нормативных правовых актов субъекта Российской Федерации и проведения правовой и антикоррупционной экспертиз;

направление настоящего распоряжения в Законодательное Собрание Приморского края в течение семи дней со дня его принятия;

направление копии настоящего распоряжения в прокуратуру Приморского края в течение десяти дней со дня его принятия.

Министр строительства  
Приморского края



В.И. Блоцкий

Приложение  
к распоряжению  
министерства строительства  
Приморского края

**Порядок и сроки**

проведения работ по подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципальных образований Приморского края, вошедших во Владивостокскую агломерацию

1. Подготовка Единой комиссией по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Приморского края проектов внесения изменений в правила землепользования и застройки по результатам рассмотрения заключений Главного управления Министерства юстиции Российской Федерации по Приморскому краю, протокола заседания рабочей группы по контролю за процессом приведения нормативных правовых актов Губернатора Приморского края, Правительства Приморского края, органов исполнительной власти Приморского края от 04.08.2023 № 1, а также в целях соблюдения требований части 4 статьи 5 Федерального закона от 29 декабря 2022 года № 612-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации и о признании утратившими силу абзаца второго пункта 2 статьи 16 Федерального закона «О железнодорожном транспорте в Российской Федерации» относительно установления в правилах землепользования и застройки требований к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний - август 2023 года.

2. Направление проектов правил землепользования и застройки Комиссией на рассмотрение и утверждение в министерство строительства Приморского края – август-сентябрь 2023 года.

---