



# МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ ПРИМОРСКОГО КРАЯ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28 сентября 2023 года

г. Владивосток

№ 79-п

**О внесении изменений в постановление департамента земельных и имущественных отношений Приморского края от 21 октября 2019 года № 6-п «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов капитального строительства (зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, помещений, машино-мест, единых недвижимых комплексов), земельных участков в составе земель лесного фонда, расположенных на территории Приморского края»**

В соответствии со статьей 21 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», Положением о министерстве имущественных и земельных отношений Приморского края, утвержденным постановлением Администрации Приморского края от 7 октября 2019 года № 646-па, и на основании сведений о кадастровой стоимости от 5 сентября 2023 года № 03-10/942, от 8 сентября 2023 года № 03-10/966, от 19 сентября 2023 года № 03-10/1030, от 22 сентября 2023 № 03-10/1052 полученных от краевого государственного бюджетного учреждения «Центр кадастровой оценки Приморского края» по итогам исправления ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, в соответствии с решениями от 1 сентября 2023 года № 221/2023, от 5 сентября 2023 года, № 223/2023, от 6 сентября 2023 года № 226/2023, от 15 сентября 2023 года № 235/2023, от 20 сентября 2023 года № 242/2023 министерство имущественных и земельных отношений Приморского края постановляет:

1. Внести в постановление департамента земельных и имущественных отношений Приморского края от 21 октября 2019 года № 6-п «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов капитального строительства (зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, помещений, машино-мест, единых недвижимых комплексов), земельных участков в составе земель лесного фонда, расположенных на территории Приморского края» (в редакции постановлений департамента земельных и имущественных отношений Приморского края от 10 декабря 2019 года № 8-п, от 26 декабря 2019 года № 20-п, постановлений министерства имущественных и земельных отношений Приморского края от 20 января 2020 года № 1-п, от 27 января 2020 года № 2-п, от 3 февраля 2020 года № 5-п, от 4 февраля 2020 года № 6-п, от 11 февраля 2020 года № 16-п, от 12 февраля 2020 года № 17-п, от 13 февраля 2020 года № 18-п, от 17 февраля 2020 года № 19-п, от 2 марта 2020 года № 21-п, от 10 марта 2020 года № 22-п, от 19 марта 2020 года № 23-п, от 31 марта 2020 года № 26-п, от 6 апреля 2020 года № 28-п, от 15 апреля 2020 года № 30-п, от 18 мая 2020 года № 33-п, от 4 июня 2020 года № 41-п, от 2 июля 2020 года № 42-п, от 20 июля 2020 года № 44-п, от 4 августа 2020 года № 47-п, от 12 августа 2020 года № 48-п, от 26 августа 2020 года № 73-п, от 15 сентября 2020 года № 74-п, от 7 октября 2020 года № 86-п, от 5 ноября 2020 года № 97-п, от 23 ноября 2020 года № 98-п, от 21 декабря 2020 года № 105-п, от 5 февраля 2021 года № 2-п, от 17 февраля 2021 года № 3-п, от 18 марта 2021 года № 7-п, от 8 апреля 2021 года № 10-п, от 4 мая 2021 года № 11-п, от 24 мая 2021 года № 13-п, от 2 июня 2021 года № 16-п, от 23 июня 2021 года № 31-п, от 15 июля 2021 года № 35-п, от 10 августа 2021 года № 40-п, от 2 сентября 2021 года № 42-п, от 1 октября 2021 года № 59-п, от 2 ноября 2021 года № 65-п, от 26 ноября 2021 года № 81-п, от 27 декабря 2021 года № 84-п, от 28 января 2022 года № 2-п, от 24 февраля 2022 года № 4-п, от 17 марта 2022 года № 8-п, от 4 мая 2022 года № 11-п, от 26 мая 2022 года № 15-п, от 27 июня 2022 года № 29-п, от 11 августа 2022 года № 47-п, от 2 сентября 2022 года № 56-п, от 28 сентября 2022 года № 58-п, от 20 октября

2022 года № 85-п, от 14 ноября 2022 года № 90-п, от 12 декабря 2022 года № 106-п, от 29 декабря 2022 года № 110-п, от 1 февраля 2023 года № 2-п, от 2 марта 2023 года № 8-п, от 17 апреля 2023 года № 18-п, от 17 мая 2023 года № 42-п, от 1 июня 2023 года № 44-п, от 26 июня 2023 года № 47-п, от 20 июля 2023 года № 73-п, от 6 сентября 2023 года № 76-п) изменения, изложив пункты №№ 635, 1569, 1607, 1674, 1696, 1697, 1700, 1727, 1754, 1779, 1832, 2052, 2055, 2078, 2214, 2224, 2225, 2226, 2265, 2289, 2305, 2326, 2381, 2385, 2386, 2520, 2575, 2630, 2636, 2661, 2663, 2665, 2779, 2946, 2947, 3291, 3292, 3424, 3462, 3463, 3464, 3465, 3467, 3468 Раздела «IV. Владивостокский городской округ», 926 Раздела «XXXII. Чугуевский муниципальный район», 92797 Раздела «XVIII. Находкинский городской округ», 6445, 5991 Раздела «XII. Кировский муниципальный район» в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Отделу государственной кадастровой оценки министерства имущественных и земельных отношений Приморского края:

2.1. В течение трех рабочих дней с даты принятия настоящего постановления обеспечить его направление в департамент информационной политики Приморского края для официального опубликования в средствах массовой информации Приморского края и на официальном интернет-портале правовой информации ([pravo.gov.ru](http://pravo.gov.ru)).

2.2. В течение семи дней с даты принятия настоящего постановления обеспечить его направление в Законодательное Собрание Приморского края.

2.3. В течение десяти дней с даты принятия настоящего постановления обеспечить его направление в прокуратуру Приморского края.

2.4. В течение трех рабочих дней с даты официального опубликования настоящего постановления обеспечить его направление в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр).

2.5. В течение семи дней после дня первого официального опубликования настоящего постановления обеспечить его направление в Главное управление

Министерства юстиции Российской Федерации по Приморскому краю для включения в федеральный регистр нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации и проведения правовой и антикоррупционной экспертиз.

3. Отделу общего обеспечения министерства имущественных и земельных отношений Приморского края:

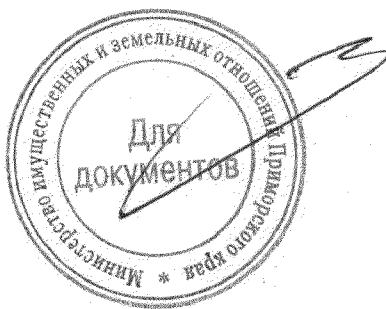
3.1. В течение трех рабочих дней с даты принятия настоящего постановления обеспечить его размещение в информационной системе Приморского края «Реестр правовых актов Губернатора Приморского края, Правительства Приморского края и нормативных правовых актов исполнительных органов Приморского края» на странице информационной системы в информационно-телекоммуникационной сети Интернет <http://npaoiv.primorsky.ru>.

3.2. В течение десяти календарных дней с даты принятия настоящего постановления обеспечить его размещение на странице министерства имущественных и земельных отношений Приморского края официального сайта Правительства Приморского края.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя министра имущественных и земельных отношений Приморского края, курирующего вопросы государственной кадастровой оценки.

Министр



В.М. Лунёв

Приложение  
к постановлению  
министерства имущественных  
и земельных отношений  
Приморского края

от 28.09.2023 № 49-12

Результаты определения кадастровой стоимости объектов капитального строительства (зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, помещений, машино-мест, единых недвижимых комплексов)			
№ п/п	Кадастровый номер	Площадь	Кадастровая стоимость
<b>Раздел IV. Владивостокский городской округ</b>			
635	25:28:050042:209	7631,1	456 834 089,23
1569	25:28:000000:26447	66,5	3 981 007,58
1607	25:28:000000:26201	128,7	7 704 596,62
1674	25:28:050042:4285	445,9	26 693 703,45
1696	25:28:000000:42229	271,8	16 271 246,01
1697	25:28:000000:42228	119,5	7 153 840,69
1700	25:28:050042:4284	12,1	724 363,78
1727	25:28:000000:45222	77	4 609 587,72
1754	25:28:000000:43178	41	2 454 455,80
1779	25:28:000000:35424	55,2	3 304 535,61
1832	25:28:000000:40590	12,1	724 363,78
2052	25:28:000000:26200	80	4 789 182,05
2055	25:28:000000:48530	241,2	14 439 383,88
2078	25:28:000000:45973	53,3	3 190 792,54
2214	25:28:000000:39496	32	1 915 672,82
2224	25:28:000000:42230	11,1	664 499,01
2225	25:28:000000:29163	21,9	1 311 038,59
2226	25:28:050042:4292	271,8	16 271 246,01
2265	25:28:050042:4289	1415,1	53 183 853,49
2289	25:28:000000:31864	123,6	7 399 286,27
2305	25:28:000000:45975	79,9	4 783 195,57
2326	25:28:000000:26848	365,4	21 874 589,01
2381	25:28:000000:44134	87,3	5 226 194,91
2385	25:28:000000:43180	224,9	13 463 588,04
2386	25:28:000000:43179	305,9	18 312 634,86
2520	25:28:000000:24060	445,9	26 693 703,45
2575	25:28:050042:4255	148,9	5 596 124,50
2630	25:28:000000:41956	487,4	29 178 091,64
2636	25:28:000000:41875	31,9	1 909 686,34
2661	25:28:000000:26537	124,2	7 435 205,13
2663	25:28:050042:4290	1289,9	77 219 574,07
2665	25:28:000000:43185	660	39 510 751,91

2779	25:28:000000:30722	21,7	1 299 065,63
2946	25:28:050042:4287	224,9	13 463 588,04
2947	25:28:050042:4293	504,2	30 183 819,87
3291	25:28:000000:58988	43,6	2 610 104,22
3292	25:28:000000:26846	43,5	2 604 117,74
3424	25:28:000000:26851	298	17 839 703,13
3462	25:28:050042:4257	149,8	5 629 949,30
3463	25:28:050042:4256	57,3	2 153 511,98
3464	25:28:050042:4291	2315,7	138 628 860,90
3465	25:28:050042:4286	298	17 839 703,13
3467	25:28:050042:4294	295,9	17 713 987,11
3468	25:28:050042:4288	803,7	48 113 320,16
<b>Раздел XXXII. Чугуевский муниципальный район</b>			
<b>№ п/п</b>	<b>Кадастровый номер</b>	<b>Площадь</b>	<b>Кадастровая стоимость</b>
926	25:23:150105:2139	18,5	335 562,95
<b>Раздел XVIII. Находкинский городской округ</b>			
<b>№ п/п</b>	<b>Кадастровый номер</b>	<b>Площадь</b>	<b>Кадастровая стоимость</b>
92797	25:31:070003:636	754,6	1 620 837,70
<b>Раздел XII. Кировский муниципальный район</b>			
<b>№ п/п</b>	<b>Кадастровый номер</b>	<b>Площадь</b>	<b>Кадастровая стоимость</b>
6445	25:05:030102:702	161,2	3 715 120,68
5991	25:05:030102:701	158,7	3 657 504,05