



АГЕНТСТВО ПО ТАРИФАМ ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20 декабря 2023 года

г. Владивосток

№ 71/27

**Об утверждении производственных программ
и об установлении долгосрочных параметров
регулирования и тарифов на горячую воду
(закрытая система) для потребителей открытого акционерного
общества «Российские железные дороги»,
находящихся на территории
Уссурийского городского округа
Приморского края**

Руководствуясь Федеральным законом от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», на основании Положения об агентстве по тарифам Приморского края, утвержденного постановлением Администрации Приморского края от 30 сентября 2019 года № 628-па «Об утверждении Положения об агентстве по тарифам Приморского края», решения правления агентства по тарифам Приморского края от 20 декабря 2023 года № 74 агентство по тарифам Приморского края п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить производственную программу открытого акционерного общества «Российские железные дороги», осуществляющего горячее водоснабжение (закрытая система) на территории Уссурийского городского округа (котельная комплекс «Рефсервис» станции Уссурийск), согласно приложению № 1.

2. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования при формировании тарифов на горячую воду (закрытая система) для потребителей открытого акционерного общества «Российские железные дороги», находящихся на

территории Уссурийского городского округа Приморского края (комплекс «Рефсервис» станции Уссурийск), согласно приложению № 2.

3. Установить тарифы на горячую воду (закрытая система) для потребителей открытого акционерного общества «Российские железные дороги», находящихся на территории Уссурийского городского округа Приморского края (комплекс «Рефсервис» станции Уссурийск), согласно приложению № 3.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Руководитель
агентства по тарифам
Приморского края



В.И. Мосенцова

Приложение № 1
к постановлению
агентства по тарифам
Приморского края
от 20 декабря 2023 года № 71/27

Производственная программа открытого акционерного общества «Российские железные дороги», осуществляющего горячее водоснабжение (закрытая система) на территории Уссурийского городского округа Приморского края (котельная комплекс «Рефсервис» станции Уссурийск), на период с 01.01.2024 по 31.12.2028

ПАСПОРТ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ

Наименование	Производственная программа в сфере водоснабжения (горячая вода) открытого акционерного общества «Российские железные дороги» на период с 01.01.2024 по 31.12.2028 (далее – производственная программа)
Наименование регулируемой организации, ее местонахождение	Открытое акционерное общество «Российские железные дороги» (ОГРН 1037739877295, ИНН 7708503727), ул. Новая Басманная, д. 2, город Москва, 107174
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу, его местонахождение	Агентство по тарифам Приморского края, ул. Алеутская, д.45 а, город Владивосток, 690110
Период реализации производственной программы	с 01.01.2024 по 31.12.2028

1. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества горячей воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, график их реализации

Мероприятий нет.

2. Планируемый объем подачи воды

№ п/п	Период долгосрочного периода регулирования	Объем подачи воды, тыс. куб. м
1.	с 01.01.2024 по 31.12.2024	39,430
2.	с 01.01.2025 по 31.12.2025	39,430
3.	с 01.01.2026 по 31.12.2025	39,330
4.	с 01.01.2027 по 31.12.2028	39,430
5.	с 01.01.2028 по 31.12.2028	39,430

3. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Период долгосрочного периода регулирования	Объем финансовых потребностей, тыс. руб.
1.	с 01.01.2024 по 31.12.2024	10484,78
2.	с 01.01.2025 по 31.12.2025	10601,02
3.	с 01.01.2026 по 31.12.2026	10844,90
4.	с 01.01.2027 по 31.12.2027	11260,44
5.	с 01.01.2028 по 31.12.2028	11505,48

4. График реализации мероприятий производственной программы

Реализация мероприятий производственной программы запланирована

с 01.01.2024 по 31.12.2028.

5. Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Плановые значения показателей				
			2024	2025	2026	2027	2028
I. Показатели качества горячей воды							
1.1.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения,	%	0	0	0	0	0

	не соответствующи х установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственно го контроля качества горячей воды						
1.2.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующи х установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственно го контроля качества горячей воды	%	0	0	0	0	0
2. Показатель надежности и бесперебойности водоснабжения							
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизован- ной системы	ед./км	0	0	0	0	0

	водоснабжения, в расчете на протяженность водопроводной сети в год						
3. Показатели энергетической эффективности							
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	0	0	0	0	0
3.2.	Удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев горячей воды	Гкал/ куб. м	0,05661	0,05661	0,05661	0,05661	0,05661

6. Расчет эффективности производственной программы

№ п/п	Наименование показателя	Динамика изменения, %			
		2025/2024	2026/2025	2027/2026	2028/2027
1. Показатели качества горячей воды					
1.1.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	0	0	0	0
1.2.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по	0	0	0	0

	результатам производственного контроля качества горячей воды, %				
2. Показатель надежности и бесперебойности водоснабжения					
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы водоснабжения, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	0	0	0	0
3. Показатели энергетической эффективности					
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	0	0	0	0
3.2.	Удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев горячей воды, Гкал/куб. м	100	100	100	100
4. Расходы на реализацию производственной программы					
4.1.	Объем финансовых потребностей	101,11	102,30	103,83	102,18

7. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Наименование показателей	Текущий отчетный период с 01.01.2022 по 31.12.2022
1. Обеспечение объемов производства товаров (оказания услуг)		
1.1.	Объем произведенной горячей воды (тыс.куб. м)	39,430
1.2.	Объем реализации (тыс.куб.м)	16,595
	в т.ч. - населению	0,00
	- бюджетным организациям	0,00
	- прочим потребителям	16,595
1.3.	Объем потерь (тыс.куб.м)	0,00
1.4.	Объем отпуска в сеть (тыс.куб.м)	18,314
1.5.	Справочно: расходы на собственные технологические нужды системы горячего водоснабжения (тыс. куб. м)	1,719

	расходы воды на хозяйственно-бытовые нужды (тыс.куб.м)	0,00
	Протяженность сетей (всех видов в однострубно́м представлении), (км)	1,192
1.6.	Удельное водопотребление (куб.м/чел)	0
	Численность населения, пользующихся услугами данной организации (чел.)	0
2. Показатели качества питьевой воды		
2.1.	Доля проб горячей воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, %	0,00
2.2.	Доля проб горячей воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, %	0,00
3. Показатели надежности и бесперебойности оказываемых услуг		
3.1.	Аварийность систем коммунальной инфраструктуры (ед./км)	0,00
	Количество аварий на системах коммунальной инфраструктуры (ед.)	0,00
3.2.	Продолжительность (бесперебойность) поставки товаров и услуг (час./день)	24,00
	Количество часов предоставления услуг в отчетном периоде (часов)	8760,00
3.3.	Удельный вес сетей, нуждающихся в замене (%)	0,00
	Протяженность сетей, нуждающихся в замене (км):	0,00
4. Показатели энергетической эффективности		
4.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме горячей воды, поданной в водопроводную сеть, %	0,00
4.2.	Удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев горячей воды, Гкал/куб. м	0,057
5. Мероприятия по ремонту объектов централизованных систем отопления, мероприятия, направленные на улучшение качества отопления, мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, предусмотренные производственной программой		
5.1.	Наименование мероприятий	сумма, тыс. руб.
	Мероприятий нет	

8. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

Мероприятий нет.

Руководитель
агентства по тарифам
Приморского края



В.И. Мосенцова

Приложение № 2

к постановлению
агентства по тарифам
Приморского края
от 20 декабря 2023 года № 71/27

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования при формировании тарифов на горячую воду (закрытая система) для потребителей открытого акционерного общества «Российские железные дороги», находящихся на территории Уссурийского городского округа (комплекс «Рефсервис» станции Уссурийск)

№ п/п	Годы	Долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования при формировании тарифов на горячую воду (закрытая система) с использованием метода индексации			
		Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Уровень потерь воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВт ч/м ³
Горячая вода					
1.	2024	0	1	0	x
2.	2025	x	1	0	x
3.	2026	x	1	0	x
4.	2027	x	1	0	x
5.	2028	x	1	0	x

Руководитель
агентства по тарифам
Приморского края



В.И. Мосенцова

Приложение № 3
к постановлению
департамента по тарифам
Приморского края
от 20 декабря 2023 года № 71/27

ТАРИФЫ
на горячую воду (закрытая система) для потребителей
открытого акционерного общества
«Российские железные дороги», находящихся
на территории Уссурийского городского
округа (комплексе «Рефсервис» станции Уссурийск)

№ п/п	Период действия тарифа	Одноставочный тариф на горячую воду для прочих групп потребителей, руб./куб. м (без учета НДС)	Одноставочный тариф на горячую воду для населения, руб./куб. м (с учетом НДС)
1.	с 01.01.2024 по 30.06.2024	244,21	-
2.	с 01.07.2024 по 31.12.2024	265,91	-
3.	с 01.01.2025 по 30.06.2025	260,31	-
4.	с 01.07.2025 по 31.12.2025	268,86	-
5.	с 01.01.2026 по 30.06.2026	268,37	-
6.	с 01.07.2026 по 31.12.2026	275,04	-
7.	с 01.01.2027 по 30.06.2027	275,04	-
8.	с 01.07.2027 по 31.12.2027	285,58	-
9.	с 01.01.2028 по 30.06.2028	285,58	-
10.	с 01.07.2028 по 31.12.2028	291,79	-

Руководитель
агентства по тарифам
Приморского края



В.И. Мосенцова