



МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20 декабря 2024 года

г. Владивосток

№ 48-п

**О внесении изменений в постановление министерства
имущественных и земельных отношений
Приморского края от 2 ноября 2023 года № 111-п
«Об утверждении результатов определения кадастровой
стоимости объектов недвижимости,
расположенных на территории Приморского края»**

В соответствии со статьей 21 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», Положением о министерстве имущественных и земельных отношений Приморского края, утвержденным постановлением Администрации Приморского края от 7 октября 2019 года № 646-па, и на основании сведений о кадастровой стоимости от 26 ноября 2024 года № 03-10/2244, № 03-10/2249, от 27 ноября 2024 года № 03-10/2257, от 28 ноября 2024 года № 03-10/2260, от 29 ноября 2024 года № 03-10/2273, от 5 декабря 2024 года № 03-10/2309, от 10 декабря 2024 года № 03-10/2344, от 13 декабря 2024 года № 03-10/2373, от 17 декабря 2024 года № 03-10/2405 полученных от краевого государственного бюджетного учреждения «Центр кадастровой оценки Приморского края» по итогам исправления ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, в соответствии с решениями от 25 ноября 2024 года № 400/2024, от 22 ноября 2024 года № 390/2024, от 27 ноября 2024 года № 395/2024, от 27 ноября 2024 года № 403/2024, № 442/2024, от 28 ноября 2024 года № 440/2024, от 4 декабря 2024 года № 453/2024, № 461/2024, от 6 декабря 2024 года № 462/2024, от 11 декабря 2024 года № 463/2024, № 474/2024, от 12 декабря

2024 года № 468/2024, № 469/2024, № 470/2024, № 471/2024, № 476/2024, от 13 декабря 2024 года № 477/2024, № 480/2024, № 491/2024 министерство имущественных и земельных отношений Приморского края постановляет:

1. Внести в результаты определения кадастровой стоимости объектов недвижимости, расположенных на территории Приморского края, утвержденные постановлением министерства имущественных и земельных отношений Приморского края от 2 ноября 2023 года № 111-п «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости, расположенных на территории Приморского края» (в редакции постановления министерства имущественных и земельных отношений Приморского края от 30 января 2024 года № 4-п, от 19 февраля 2024 года № 7-п, от 20 марта 2024 года № 9-п, от 11 апреля 2024 года № 11-п, от 7 мая 2024 года № 13-п, от 22 мая 2024 года № 16-п, от 13 июня 2024 года № 21-п, от 8 июля 2024 года № 23-п, от 16 августа 2024 года № 31-п, от 12 сентября 2024 года № 35-п, от 3 октября 2024 года № 36-п, от 30 октября 2024 года 43-п, от 27 ноября 2024 года № 46-п), изменения, изложив пункт 14185 раздела «III. Артемовский городской округ», пункты 6446, 26692, 29838, 60993, 155781, 155782, 155783, 155784, 155825, 155826, 155827, 155828, 155829, 155830, 155831, 155832, 155835, 155836, 155837, 244760, 244761, 244762, 244763, 244764, 244765, 244766, 244767, 244768, 244769, 244770, 244771, 244772, 244773, 244774, 244775, 244776, 244777, 244778, 244779, 244780, 244781, 244782, 270759, 418317 раздела «IV. Владивостокский городской округ», пункт 6563 раздела «V. Городской округ Большой Камень», пункт 38897 раздела «XVII. Надеждинский муниципальный район», пункт 6096 раздела «XVIII. Находкинский городской округ», пункты 2271, 2820, 2825, 2836 раздела «XXII. Партизанский муниципальный район», пункт 6673 раздела «XXV. Спасский муниципальный район», пункты 4358, 18039, 18227, 18633 раздела «XXVII. Уссурийский городской округ», пункт 19633 раздела «XXXI. Черниговский муниципальный район» в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Отделу кадастровой оценки министерства имущественных и земельных отношений Приморского края:

2.1. В течение трех рабочих дней с даты принятия настоящего постановления обеспечить его направление в департамент информационной политики Приморского края для официального опубликования в средствах массовой информации Приморского края и на официальном интернет-портале правовой информации (pravo.gov.ru).

2.2. В течение семи дней с даты принятия настоящего постановления обеспечить его направление в Законодательное Собрание Приморского края.

2.3. В течение десяти дней с даты принятия настоящего постановления обеспечить его направление в прокуратуру Приморского края.

2.4. В течение трех рабочих дней с даты официального опубликования настоящего постановления обеспечить его направление в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр).

2.5. В течение семи дней после дня первого официального опубликования настоящего постановления обеспечить его направление в Главное управление Министерства юстиции Российской Федерации по Приморскому краю для включения в федеральный регистр нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации и проведения правовой и антикоррупционной экспертиз.

3. Отделу общего обеспечения министерства имущественных и земельных отношений Приморского края:

3.1. В течение трех рабочих дней с даты принятия настоящего постановления обеспечить его размещение в информационной системе Приморского края «Реестр правовых актов Губернатора Приморского края, Правительства Приморского края и нормативных правовых актов исполнительных органов Приморского края» на странице информационной системы в информационно-телекоммуникационной сети Интернет <http://npaoiv.primorsky.ru>.

3.2. В течение десяти календарных дней с даты принятия настоящего постановления обеспечить его размещение на странице министерства имущественных и земельных отношений Приморского края официального сайта Правительства Приморского края.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя министра имущественных и земельных отношений Приморского края, курирующего вопросы кадастровой оценки.

Министр

A handwritten signature in black ink, consisting of stylized, overlapping loops and a long horizontal stroke extending to the right.

А.М. Давтян

Приложение
к постановлению
министерства имущественных
и земельных отношений
Приморского края
от 20.10.2024 № 48-н

Результаты определения кадастровой стоимости объектов недвижимости, расположенных на территории Приморского края		
Раздел III. Артемовский городской округ		
№ п/п	Кадастровый номер	Кадастровая стоимость, руб.
14185	25:27:070201:591	16 630 373,38
Раздел IV. Владивостокский городской округ		
№ п/п	Кадастровый номер	Кадастровая стоимость, руб.
6446	25:28:040008:8099	1 125 168 301,51
26692	25:28:010007:443	202 612 048,94
29838	25:28:020030:81	189 430 522,73
60993	25:28:040009:528	182 125 621,10
155781	25:28:020030:558	12 397 735,81
155782	25:28:020030:560	12 253 619,68
155783	25:28:020030:561	15 496 040,26
155784	25:28:020030:564	3 893 414,86
155825	25:28:020030:629	4 458 742,83
155826	25:28:020030:630	3 964 785,91
155827	25:28:020030:631	4 644 890,54
155828	25:28:020030:632	4 330 327,21
155829	25:28:020030:633	3 845 722,25
155830	25:28:020030:635	7 367 099,09
155831	25:28:020030:636	4 792 961,63
155832	25:28:020030:637	4 447 096,66
155835	25:28:020030:643	4 000 395,89
155836	25:28:020030:644	547 469,20
155837	25:28:020030:645	4 704 270,06
244760	25:28:020030:210	3 319 424,35
244761	25:28:020030:211	8 333 873,90
244762	25:28:020030:212	3 898 039,40
244763	25:28:020030:213	4 384 732,47

244764	25:28:020030:214	4 793 190,74
244765	25:28:020030:215	4 531 743,54
244766	25:28:020030:216	58 800 038,07
244767	25:28:020030:217	3 976 661,50
244768	25:28:020030:218	4 965 634,57
244769	25:28:020030:219	4 694 387,46
244770	25:28:020030:220	4 743 744,49
244771	25:28:020030:221	3 952 904,72
244772	25:28:020030:222	4 954 234,61
244773	25:28:020030:223	4 871 418,08
244774	25:28:020030:224	4 674 605,48
244775	25:28:020030:225	4 024 107,90
244776	25:28:020030:226	4 977 028,93
244777	25:28:020030:227	4 851 837,54
244778	25:28:020030:228	4 664 706,10
244779	25:28:020030:229	4 000 395,89
244780	25:28:020030:230	4 455 526,44
244781	25:28:020030:231	4 890 976,24
244782	25:28:020030:232	4 773 291,56
270759	25:28:000000:36226	1 200 642,85
418317	25:28:000000:61480	2 118 781,50
Раздел V. Городской округ Большой Камень		
№ п/п	Кадастровый номер	Кадастровая стоимость, руб.
6563	25:36:010201:14681	23 427 478,85
Раздел XVII. Надеждинский муниципальный район		
№ п/п	Кадастровый номер	Кадастровая стоимость, руб.
38897	25:10:000000:3931	4 745 580,94
Раздел XVIII. Находкинский городской округ		
№ п/п	Кадастровый номер	Кадастровая стоимость, руб.
6096	25:31:010306:524	3 333 972,18
Раздел XXII. Партизанский муниципальный район		
№ п/п	Кадастровый номер	Кадастровая стоимость, руб.
2271	25:13:030210:3333	7 498 437,36
2820	25:13:030210:3278	4 010 168,32
2825	25:13:030210:3283	5 159 874,18
2836	25:13:030210:3294	5 497 202,69

Раздел XXV. Спасский муниципальный район		
№ п/п	Кадастровый номер	Кадастровая стоимость, руб.
6673	25:16:190101:268	1 589 616,96
Раздел XXVII. Уссурийский городской округ		
№ п/п	Кадастровый номер	Кадастровая стоимость, руб.
4358	25:34:016301:4040	11 639 945,31
18039	25:18:100101:7308	11 738 410,01
18227	25:34:016801:3764	26 450 013,98
18633	25:34:016301:1200	7 510 818,51
Раздел XXXI. Черниговский муниципальный район		
№ п/п	Кадастровый номер	Кадастровая стоимость, руб.
19633	25:22:210001:608	356 900,80