



**ПРАВИТЕЛЬСТВО СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

07 октября 2021 г.

г. Ставрополь

№ 507-п

О внесении изменений в Положение о министерстве строительства и архитектуры Ставропольского края, утвержденное постановлением Правительства Ставропольского края от 24 декабря 2019 г. № 608-п

Правительство Ставропольского края

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в Положение о министерстве строительства и архитектуры Ставропольского края, утвержденное постановлением Правительства Ставропольского края от 24 декабря 2019 г. № 608-п «Об утверждении Положения о министерстве строительства и архитектуры Ставропольского края» (с изменениями, внесенными постановлениями Правительства Ставропольского края от 27 апреля 2020 г. № 215-п, от 06 июля 2020 г. № 357-п, от 25 декабря 2020 г. № 714-п и от 12 июля 2021 г. № 315-п).

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя Правительства Ставропольского края Коваленко Ю.М.

3. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Губернатор  
Ставропольского края



В.В.Владимиров



УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением Правительства  
Ставропольского края

от 07 октября 2021 г. № 507-п

## ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в Положение о министерстве строительства и архитектуры Ставропольского края

1. В пункте 1:

1.1. В подпункте «2» слова «в части 3 статьи 54» заменить словами «в части 8 статьи 54».

1.2. В подпункте «3» слова «государственный контроль» заменить словами «региональный государственный контроль».

1.3. Подпункт «4» изложить в следующей редакции:

«4) региональный государственный контроль (надзор) за деятельностью жилищно-строительного кооператива, связанной с привлечением средств членов кооператива для строительства многоквартирного дома».

2. В пункте 9:

2.1. В подпункте «9» слова «в части 3 статьи 54» заменить словами «в части 8 статьи 54».

2.2. В подпункте «10» слова «осуществление государственного контроля» заменить словами «осуществление регионального государственного контроля».

2.3. Подпункт «11» изложить в следующей редакции:

«11) осуществление регионального государственного контроля (надзора) за деятельностью жилищно-строительного кооператива, связанной с привлечением средств членов кооператива для строительства многоквартирного дома.».

2.4. Подпункт «12» признать утратившим силу.

3. В пункте 11:

3.1. В подпункте 11.1:

3.1.1. В подпункте «11» слово «(надзора)» исключить.

3.1.2. Дополнить подпунктом «11<sup>1</sup>» следующего содержания:

«11<sup>1</sup>) положения о видах регионального государственного контроля (надзора) в соответствии с законодательством Российской Федерации;».

3.2. В подпункте 11.3:

3.2.1. В подпункте «8» слова «проекта решения» заменить словами «проекта акта».

3.2.2. Дополнить подпунктами «9» и «10» следующего содержания:

«9) направление Правительством Ставропольского края в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации обращения о принятии Правительством Российской Федерации решения о комплексном развитии территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, и согласование Правительством Ставропольского края указанного проекта решения о комплексном развитии территории в порядке, установленном Правительством Российской Федерации;

10) в пределах своих полномочий при осуществлении государственной экспертизы проектной документации и регионального государственного строительного надзора соблюдение обязательных требований к обеспечению доступности для инвалидов объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктур и предоставляемых услуг, а также оказание им при этом необходимой помощи.».

3.3. В подпункте 11.5:

3.3.1. Подпункт «1» изложить в следующей редакции:

«1) о подготовке документации по планировке территории и внесении изменений в документацию по планировке территории в случаях, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, и обеспечивает подготовку соответствующей документации;».

3.3.2. Дополнить подпунктом «3» следующего содержания:

«3) об отмене документации по планировке территории или ее отдельных частей и о признании отдельных частей документации по планировке территории не подлежащими применению в случаях, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации.».

3.4. В подпункте 11.8:

3.4.1. В подпункте «3» слова «в части 3 статьи 54» заменить словами «в части 8 статьи 54».

3.4.2. В подпункте «4» слова «государственный контроль» заменить словами «региональный государственный контроль».

3.4.3. Подпункт «5» изложить в следующей редакции:

«5) региональный государственный контроль (надзор) за деятельностью жилищно-строительного кооператива, связанной с привлечением средств членов кооператива для строительства многоквартирного дома;».

3.4.4. Подпункты «13» и «33» признать утратившими силу.

4. В пункте 12:

4.1. Подпункты «2» и «3» изложить в следующей редакции:

«2) проводить внеплановые проверки по вопросам, отнесенным к предмету регионального государственного строительного надзора, регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства, регионального государственного контроля за деятельностью жилищно-строительного кооператива, связанной с привлечением средств членов кооператива для строительства многоквартирного дома;

3) в случаях, установленных Жилищным кодексом Российской Федерации, выносить предписания о приостановлении деятельности жилищно-строительного кооператива по привлечению новых членов кооператива до устранения жилищно-строительным кооперативом соответствующих нарушений;».

4.2. В подпункте «9»:

4.2.1. Абзац второй признать утратившим силу.

4.2.2. Абзац четвертый изложить в следующей редакции:

«о ликвидации жилищно-строительного кооператива в случае неисполнения предписаний об устранении выявленных нарушений и о приостановлении деятельности жилищно-строительного кооператива по привлечению новых членов до устранения жилищно-строительным кооперативом соответствующих нарушений;».

---