



# ПРАВИТЕЛЬСТВО СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

г. Ставрополь

11 октября 2022 г.

№ 600-п

Об установлении минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме на территории Ставропольского края на 2023 год

В соответствии со статьей 167 Жилищного кодекса Российской Федерации и Законом Ставропольского края «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ставропольского края» Правительство Ставропольского края

### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые:

1.1. Перечень минимально необходимых услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме на территории Ставропольского края, стоимость которых учитывалась при установлении минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме и финансирование которых обеспечивается за счет средств фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, формируемого исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, с указанием их оценочной стоимости (далее – Перечень).

1.2. Оценочную и удельную стоимости капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме на территории Ставропольского края.

2. Установить на 2023 год минимальный размер взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме на территории Ставропольского края, рассчитанный с учетом оценочной стоимости услуг и (или) работ, входящих в Перечень, и оценочной и удельной стоимостей капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме на территории Ставропольского края, утвержденных подпунктом 1.2 настоящего постановления, в следующих размерах:

8,63 рубля на один квадратный метр общей площади помещения, принадлежащего собственнику такого помещения, в месяц (в многоквартирном доме без лифтового оборудования);

9,63 рубля на один квадратный метр общей площади помещения, принадлежащего собственнику такого помещения, в месяц (в многоквартирном доме с лифтовым оборудованием).

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя председателя Правительства Ставропольского края Хлопянова А.Г.

4. Настоящее постановление вступает в силу с 01 января 2023 года.

Губернатор  
Ставропольского края



В.В.Владимиров



УТВЕРЖДЕН

для постановлением Правительства  
Ставропольского края

от 14 октября 2022 г. № 600-п

## ПЕРЕЧЕНЬ

минимально необходимых услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме на территории Ставропольского края, стоимость которых учитывалась при установлении минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме и финансирование которых обеспечивается за счет средств фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, формируемого исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, с указанием их оценочной стоимости

№ п/п	Наименование услуги и (или) работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме	Единица измерения	Оценочная стоимость услуги и (или) работы
1	2	3	4

1. Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения, теплоснабжения, газоснабжения, холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, в том числе:

общедомовых сетей электроснабжения	рублей за погонный метр	1 626,05
общедомовых сетей теплоснабжения	рублей за погонный метр	2 615,01
общедомовых сетей газоснабжения	рублей за погонный метр	1 886,98
общедомовых сетей водоснабжения	рублей за погонный метр	1 895,62

1	2	3	4
	общедомовых сетей водоотведения	рублей за погонный метр	2 007,35
	водоподогревателя	рублей за единицу	437 750,42
2.	Ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений	рублей за единицу	3 185 343,11
3.	Ремонт крыши	рублей за квадратный метр площади крыши	4 854,41
4.	Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	рублей за квадратный метр общей площади подвального помещения	2 357,70
5.	Ремонт фасада	рублей за квадратный метр ремонтируемой площади фасада	3 674,71
6.	Ремонт фундамента	рублей за квадратный метр площади боковой поверхности	3 118,43

1	2	3	4
7.	Установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и узлов управления и регулирования потребления следующих ресурсов:		
	тепловая энергия	рублей за комплект	265 581,76
	газ	рублей за комплект	433 652,44
	холодная вода	рублей за комплект	106 509,55
	горячая вода	рублей за комплект	126 421,73

---



УТВЕРЖДЕНЫ  
постановлением Правительства  
Ставропольского края

от 11 октября 2022 г. № 600-п

## ОЦЕНОЧНАЯ И УДЕЛЬНАЯ СТОИМОСТИ

капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме на территории Ставропольского края

№ п/п	Тип многоквартирного дома	Оценочная стоимость капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме (рублей)	Удельная стоимость капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме (рублей за квадратный метр общей площади помещений в многоквартирном доме)
1.	Многоквартирный дом с лифтовым оборудованием	45 236 192,98	6 088,49
2.	Многоквартирный дом без лифтового оборудования	14 413 251,60	7 300,17

---