



ПРАВИТЕЛЬСТВО СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07 августа 2024 г.

г.Ставрополь

№ 445-п

О внесении изменений в Положение о региональном государственном строительном надзоре, утвержденное постановлением Правительства Ставропольского края от 29 декабря 2021 г. № 708-п

Правительство Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Положение о региональном государственном строительном надзоре, утвержденное постановлением Правительства Ставропольского края от 29 декабря 2021 г. № 708-п «Об утверждении Положения о региональном государственном строительном надзоре» (с изменениями, внесенными постановлениями Правительства Ставропольского края от 05 мая 2023 г. № 267-п и от 21 августа 2023 г. № 500-п) (далее – Положение), следующие изменения:

1.1. Дополнить пунктом 24¹ следующего содержания:

«24¹. Контролируемое лицо вправе обратиться в министерство с заявлением о проведении в отношении его профилактического визита (далее – профилактический визит по заявлению).

Принятие министерством решения о проведении профилактического визита по заявлению (об отказе в его проведении) и проведение профилактического визита по заявлению в случае принятия министерством решения о его проведении осуществляются в порядке, установленном частями 10 – 13 статьи 52 Федерального закона.».

1.2. Приложение 1 «Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований» к Положению изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Признать утратившим силу постановление Правительства Ставропольского края от 21 августа 2023 г. № 500-п «О внесении изменения в приложение 1 к Положению о региональном государственном строительном надзоре, утвержденному постановлением Правительства Ставропольского края от 29 декабря 2021 г. № 708-п».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя председателя Правительства Ставропольского края Хлопянова А.Г.

4. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Исполняющий обязанности
Губернатора Ставропольского края
заместитель председателя
Правительства Ставропольского края



Н.Н.Афанасов

Приложение
к постановлению Правительства
Ставропольского края
от 07 августа 2024 г. № 445-п

«Приложение 1
к Положению о региональном
государственном строительном
надзоре

ПЕРЕЧЕНЬ

индикаторов риска нарушения обязательных требований*

1. Непредставление в министерство строительства и архитектуры Ставропольского края (далее – министерство) застройщиком или техническим заказчиком извещения о начале строительства, реконструкции объекта капитального строительства в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации по истечении 90 календарных дней с даты поступления в министерство копии разрешения на строительство в соответствии с частью 15 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. Наличие на земельном участке, на котором планируется осуществить строительство, реконструкцию объекта капитального строительства, указанного в части 11 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации, строительной техники для производства земляных работ, сваебойных работ, свайных работ, монтажных работ, каменных работ, кровельных работ, работ по отделке фасада при отсутствии направленного застройщиком или техническим заказчиком в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации извещения о начале работ по строительству, реконструкции объекта капитального строительства.

3. Получение от застройщика, технического заказчика, лица, осуществляющего строительство, реконструкцию объекта капитального строительства, извещения об изменении сроков наступления события, являющегося основанием для проведения контрольного (надзорного) мероприятия и предусмотренного программой проверок, в связи с прекращением или приостановлением контролируемым лицом работ по

строительству, реконструкции объекта капитального строительства на период более чем 6 месяцев с даты поступления указанного извещения.

*Под обязательными требованиями в настоящем Приложении понимаются требования, установленные частью 3 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации.»

