



ЗАКОН

Хабаровского края

29.10.2014

№ 7

г. Хабаровск

О внесении изменений в Закон Хабаровского края «О региональных налогах и налоговых льготах в Хабаровском крае» и признании утратившими силу отдельных положений законов Хабаровского края

Статья 1

Внести в Закон Хабаровского края от 10 ноября 2005 года № 308 «О региональных налогах и налоговых льготах в Хабаровском крае» (газета «Приамурские ведомости», 2005, 23 ноября; 2006, 21 ноября; 2007, 27 ноября; 2009, 30 июня, 2 октября; 2010, 19 августа, 10 декабря; 2011, 18 марта, 29 июля, 26 ноября; 2012, 8 июня, 8 октября; Официальный интернет-портал нормативных правовых актов Хабаровского края laws.khv.gov.ru, 22.03.2013; 01.10.2013) следующие изменения:

1) часть 3 статьи 1 после слова «определяются» дополнить словами «особенности определения налоговой базы отдельных объектов недвижимого имущества,»;

2) дополнить статьей 1.1 следующего содержания:

«Статья 1.1. Особенности определения налоговой базы в отношении отдельных объектов недвижимого имущества

Налоговая база в отношении объектов недвижимого имущества иностранных организаций, не осуществляющих деятельности в Российской Федерации через постоянные представительства, а также объектов недвижимого имущества иностранных организаций, не относящихся к деятельности данных организаций в Российской Федерации через постоянные представительства, определяется как кадастровая стоимость имущества, утвержденная в установленном порядке, по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом.»;

3) в статье 2:

а) пункт 3 части 2 признать утратившим силу;

б) дополнить частью 6 следующего содержания:

«6. Налоговая ставка в отношении объектов недвижимого имущества, налоговая база по которым определяется как их кадастровая стоимость, устанавливается в размере:

1,5 процента – в 2015 году;

2 процента – в 2016 году и последующие годы.»;

4) часть 3 статьи 5 дополнить словом «налогоплательщиками-организациями»;

5) таблицу статьи 6 изложить в следующей редакции:

Наименование объекта налогообложения	Налоговая ставка (в рублях)
1	2
Автомобили легковые с мощностью двигателя (с каждой лошадиной силы):	
до 100 л.с. (до 73,55 кВт) включительно	12
свыше 100 л.с. до 150 л.с. (свыше 73,55 кВт до 110,33 кВт) включительно	16
свыше 150 л.с. до 200 л.с. (свыше 110,33 кВт до 147,1 кВт) включительно	30
свыше 200 л.с. до 250 л.с. (свыше 147,1 кВт до 183,9 кВт) включительно	60
свыше 250 л.с. (свыше 183,9 кВт)	150
Мотоциклы и мотороллеры с мощностью двигателя (с каждой лошадиной силы):	
до 20 л.с. (до 14,7 кВт) включительно	4
свыше 20 л.с. до 30 л.с. (свыше 14,7 кВт до 22,06 кВт) включительно	7
свыше 30 л.с. до 40 л.с. (свыше 22,06 кВт до 29,42 кВт) включительно	10
свыше 40 л.с. (свыше 29,42 кВт)	31
Автобусы с мощностью двигателя (с каждой лошадиной силы):	
до 200 л.с. (до 147,1 кВт) включительно	50
свыше 200 л.с. (свыше 147,1 кВт)	99
Автомобили грузовые с мощностью двигателя (с каждой лошадиной силы):	
до 100 л.с. (до 73,55 кВт) включительно	25
свыше 100 л.с. до 150 л.с. (свыше 73,55 кВт до 110,33 кВт) включительно	40
свыше 150 л.с. до 200 л.с. (свыше 110,33 кВт до 147,1 кВт) включительно	50
свыше 200 л.с. до 250 л.с. (свыше 147,1 кВт до 183,9 кВт) включительно	62
свыше 250 л.с. (свыше 183,9 кВт)	67
Другие самоходные транспортные средства, машины и механизмы на пневматическом и гусеничном ходу (с каждой лошадиной силы)	19
Снегоходы, мотосани с мощностью двигателя (с каждой лошадиной силы):	
до 50 л.с. (до 36,77 кВт) включительно	11
свыше 50 л.с. (свыше 36,77 кВт)	28
Катера, моторные лодки и другие водные транспортные средства с мощностью двигателя (с каждой лошадиной силы):	
до 100 л.с. (до 73,55 кВт) включительно	11

1	2
свыше 100 л.с. (свыше 73,55 кВт)	56
Яхты и другие парусно-моторные суда с мощностью двигателя (с каждой лошадиной силы):	
до 100 л.с. (до 73,55 кВт) включительно	38
свыше 100 л.с. (свыше 73,55 кВт)	90
Гидроциклы с мощностью двигателя (с каждой лошадиной силы):	
до 100 л.с. (до 73,55 кВт) включительно	54
свыше 100 л.с. (свыше 73,55 кВт)	110
Несамходные (буксируемые) суда, для которых определяется валовая вместимость (с каждой регистровой тонны валовой вместимости)	31
Самолеты, вертолеты и иные воздушные суда, имеющие двигатели (с каждой лошадиной силы)	42
Самолеты, имеющие реактивные двигатели (с каждого килограмма силы тяги)	34
Другие водные и воздушные транспортные средства, не имеющие двигателей (с единицы транспортного средства)	560

б) в части 2 статьи 7:

а) в подпункте «з» пункта 1 слова «резиденты ПОЭЗ» заменить словами «резиденты портовой особой экономической зоны (далее – ПОЭЗ)»;

б) в абзаце третьем подпункта «б» пункта 2 слова «пенсионного возраста по старости» заменить словом «возраста»;

7) в статье 8:

а) наименование дополнить словом «налогоплательщиками-организациями»;

б) в абзаце первом части 1 слово «налогоплательщиками» заменить словом «налогоплательщиками-организациями», после слов «сроки, установленные» дополнить словами «пунктом 1 статьи 363 части второй Налогового кодекса и»;

в) в абзаце первом части 2 слова «Налогоплательщики, являющиеся организациями,» заменить словом «Налогоплательщики-организации»;

г) часть 3 признать утратившей силу;

8) в статье 10.2:

а) в таблице:

строку

«	19.	Сдача в аренду (наем) жилых и нежилых помещений, дач, земельных участков, принадлежащих индивидуальному предпринимателю на праве собственности, – в отношении обособленного объекта, передаваемого в аренду (наем) на основании договора аренды (найма), заключаемого индивидуальным предпринимателем – арендодателем (наймодателем) с арендаторами (нанимателями):	»
---	-----	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---

изложить в следующей редакции:

«	19.	Сдача в аренду (наем) жилых и нежилых помещений, дач, земельных участков, принадлежащих индивидуальному предпринимателю на праве собственности, – в отношении одного обособленного объекта, передаваемого в аренду (наем) на основании договора аренды (найма), заключаемого индивидуальным предпринимателем – арендодателем (наймодателем) с арендаторами (нанимателями): <*>		»;
---	-----	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	----

строку

«	19.1.	Аренда жилого фонда, дач, земельных участков: на 1 квадратный метр	5 140	»
---	-------	-----------------------------------------------------------------------	-------	---

изложить в следующей редакции:

«	19.1.	Аренда жилого фонда, дач, земельных участков	5 140 на 1 квадратный метр площади, но не более 10 600 000 рублей на один обособленный объект	»;
---	-------	----------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------	----

строку

«	19.2.	Аренда нежилого фонда: на 1 квадратный метр	9 000	»
---	-------	------------------------------------------------	-------	---

изложить в следующей редакции:

«	19.2.	Аренда нежилого фонда	9 000 на 1 квадратный метр площади, но не более 10 600 000 рублей на один обособленный объект	»;
---	-------	-----------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------	----

б) дополнить сноской <*> следующего содержания:

«<*> при наличии нескольких обособленных объектов общий размер потенциально возможного к получению индивидуальным предпринимателем годового дохода рассчитывается путем суммирования доходов, предусмотренных для каждого обособленного объекта в отдельности.»;

9) главу 4.1 дополнить статьей 11.4 следующего содержания:

«Статья 11.4. Орган, уполномоченный принимать решения о включении организации в реестр участников региональных инвестиционных проектов и о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре участников региональных инвестиционных проектов, и порядок их принятия

1. Органом, уполномоченным принимать решения о включении организации в реестр участников региональных инвестиционных проектов (далее в настоящей статье – реестр) или об отказе во включении организации в реестр, о внесении изменений в инвестиционную декларацию и внесении изменений в реестр,

является орган исполнительной власти края, осуществляющий выработку социально-экономической политики края (далее в настоящей статье – уполномоченный орган).

2. Уполномоченный орган в случае принятия им решения о принятии заявления о включении организации в реестр в порядке, установленном статьей 25.11 части первой Налогового кодекса, проверяет соблюдение требований, предъявляемых к региональным инвестиционным проектам и их участникам, установленных статьями 25.8 и 25.9 части первой Налогового кодекса.

3. По результатам проверки уполномоченный орган принимает одно из следующих решений:

1) о включении организации в реестр в случае соответствия инвестиционного проекта требованиям, установленным статьей 25.8 части первой Налогового кодекса, и соответствия организации требованиям, установленным статьей 25.9 части первой Налогового кодекса;

2) об отказе во включении организации в реестр в случае несоответствия инвестиционного проекта требованиям, установленным статьей 25.8 части первой Налогового кодекса, и (или) несоответствия организации требованиям, установленным статьей 25.9 части первой Налогового кодекса.

4. Уполномоченный орган рассматривает заявление участника регионального инвестиционного проекта о внесении в инвестиционную декларацию изменений, касающихся условий реализации регионального инвестиционного проекта, в порядке, предусмотренном статьей 25.11 части первой Налогового кодекса и частью 2 настоящей статьи, на предмет наличия или отсутствия оснований для отказа во внесении изменений в инвестиционную декларацию, установленных пунктом 3 статьи 25.12 части первой Налогового кодекса.

К заявлению о внесении изменений в инвестиционную декларацию организация помимо документов, указанных в пункте 1 статьи 25.11 части первой Налогового кодекса, прилагает проект уточненной инвестиционной декларации.

5. По результатам рассмотрения заявления и прилагаемых к нему документов уполномоченный орган принимает одно из следующих решений:

1) о внесении изменений в инвестиционную декларацию и в сведения, содержащиеся в реестре, в случае отсутствия оснований для отказа во внесении изменений в инвестиционную декларацию, установленных пунктом 3 статьи 25.12 части первой Налогового кодекса;

2) об отказе во внесении изменений в инвестиционную декларацию и в сведения, содержащиеся в реестре, в случае наличия оснований для отказа во внесении изменений в инвестиционную декларацию, установленных пунктом 3 статьи 25.12 части первой Налогового кодекса.»;

10) в абзаце втором подпункта «в» пункта 1 части 6 статьи 14 цифры «75» заменить цифрами «15», слова «очередному налоговому периоду» заменить словами «последующим налоговым периодам»;

11) в абзаце втором подпункта «в» пункта 2 части 1 статьи 14.1 цифры «75» заменить цифрами «30», слова «очередному налоговому периоду» заменить словами «последующим налоговым периодам».

Статья 2

Признать утратившими силу:

1) пункт 2 статьи 1 Закона Хабаровского края от 8 декабря 2010 года № 58 «О внесении изменений в отдельные законы Хабаровского края» (Собрание законодательства Хабаровского края, 2010, № 12, ч. 1);

2) пункт 2 статьи 1 Закона Хабаровского края от 23 ноября 2011 года № 131 «О внесении изменений в отдельные законы Хабаровского края» (Собрание законодательства Хабаровского края, 2011, № 11, ч. 1; 2012, № 11, ч. I).

Статья 3

1. Настоящий закон вступает в силу с 1 января 2015 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по соответствующему налогу, за исключением пунктов 6, 9 – 11 статьи 1 настоящего закона.

2. Пункты 6, 9 – 11 статьи 1 настоящего закона вступают в силу со дня официального опубликования настоящего закона.

3. Положения пунктов 10 и 11 статьи 1 настоящего закона распространяются на правоотношения, возникшие с 1 января 2014 года.

Председатель
Законодательной Думы
Хабаровского края



В.В. Чудов