



ПРАВИТЕЛЬСТВО ХАБАРОВСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.09.2015 № 304-пр  
г. Хабаровск

Об утверждении системы показателей оценки эффективности использования краевого государственного имущества и методики итогового анализа оценки эффективности использования краевого государственного имущества

В соответствии с Законом Хабаровского края от 25 июня 2003 г. № 124 "Об основах управления и распоряжения государственной собственностью Хабаровского края", постановлением Правительства Хабаровского края от 27 апреля 2012 г. № 134-пр "Об утверждении государственной программы Хабаровского края "Управление государственным имуществом Хабаровского края", в целях повышения эффективности управления государственным имуществом Хабаровского края, а также эффективности участия края в хозяйственных обществах и усиления контроля над деятельностью краевых государственных казенных, бюджетных и автономных учреждений, краевых государственных унитарных, в том числе казенных, предприятий Правительство края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые:

систему показателей оценки эффективности использования краевого государственного имущества (далее – Система показателей);

методику итогового анализа оценки эффективности использования краевого государственного имущества (далее – Методика).

2. Краевым государственным казенным, бюджетным и автономным учреждениям (далее – учреждения) ежегодно не позднее 15 апреля года, следующего за отчетным, представлять в органы исполнительной власти края, к ведению которых отнесены учреждения, показатели оценки эффективности использования учреждениями краевого государственного имущества согласно таблице № 1 Методики.

3. Краевым государственным унитарным предприятиям, в том числе казенным предприятиям (далее – предприятия), ежегодно не позднее 15 апреля года, следующего за отчетным, представлять в органы исполнительной власти края, к ведению которых отнесены предприятия, показатели оценки эффективности использования предприятиями краевого государственного имущества согласно таблице № 2 Методики.

4. Органам исполнительной власти края, к ведению которых отнесены учреждения, предприятия (далее – отраслевые органы), обеспечить:

4.1. Организацию работы по внедрению показателей оценки эффективности использования краевого государственного имущества, указанных в Методике, подведомственными учреждениями, предприятиями.

4.2. Сбор данных о фактически достигнутых за отчетный период величинах показателей оценки эффективности использования краевого государственного имущества подведомственными учреждениями и предприятиями по отраслям согласно таблицам № 1, 2 Методики в электронных формах, размещенных министерством инвестиционной и земельно-имущественной политики края на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее – сеть Интернет).

4.3. Контроль достоверности данных, представляемых подведомственными учреждениями, предприятиями.

4.4. Проведение анализа фактически достигнутых величин показателей оценки эффективности использования краевого государственного имущества подведомственными учреждениями и предприятиями, а также эффективности участия края в хозяйственных обществах с долей участия края (далее – хозяйственные общества) по отраслям путем заполнения таблиц № 1 – 3 Системы показателей в соответствии с Методикой, заполнения строк 12, 13 таблицы № 1 Методики и таблицы № 3 Методики.

4.5. Разработку, утверждение и представление в министерство инвестиционной и земельно-имущественной политики края в срок до 01 декабря 2015 г. показателей оценки эффективности деятельности руководителей учреждений и предприятий, основанных на показателях оценки эффективности, включенных в Систему показателей.

4.6. Внесение в установленном трудовым законодательством порядке в срок до 01 февраля 2016 г. изменений и дополнений в трудовые договоры руководителей подведомственных учреждений и предприятий показателей оценки эффективности деятельности руководителей и ответственности за достижение показателей оценки эффективности использования краевого государственного имущества, включенных в Систему показателей.

4.7. Представление в министерство инвестиционной и земельно-имущественной политики края ежегодно не позднее 15 июля года, следующего за отчетным, сводной информации по отрасли о показателях оценки эффективности использования краевого государственного имущества, эффективности участия края в хозяйственных обществах в соответствии с Методикой.

5. Министерству инвестиционной и земельно-имущественной политики края (Чайка Ю.А.):

5.1. Обеспечить сбор документов, содержащих данные, необходимые для расчета показателей оценки эффективности участия края в хозяйственных обществах, предусмотренных таблицей № 3 Системы показателей, и направление данных документов ежегодно не позднее 15 апреля года, следующего за отчетным, отраслевым органам для проведения дальнейшего анализа.

5.2. Обеспечить сбор от отраслевых органов сводной информации об оценке эффективности использования краевого государственного имущества

и участия края в хозяйственных обществах по отраслям.

5.3. Ежегодно не позднее 01 сентября года, следующего за отчетным, проводить итоговый анализ оценки эффективности использования краевого государственного имущества, участия края в хозяйственных обществах в целом по краю.

5.4. Два раза в год во II и IV кварталах представлять на заседания межведомственной комиссии по вопросу рассмотрения отчетов руководителей отраслевых органов исполнительной власти края об итогах финансово-хозяйственной деятельности подведомственных краевых предприятий и хозяйственных обществ и эффективности использования краевого имущества подведомственными краевыми учреждениями, краевыми предприятиями и хозяйственными обществами сводный анализ о показателях оценки эффективности использования краевого государственного имущества по краю, а также предложения о повышении эффективности использования краевого государственного имущества.

5.5. Представлять Губернатору, Председателю Правительства края два раза в год не позднее 15 июля и 01 октября сводный доклад об итогах оценки эффективности использования краевого государственного имущества государственными учреждениями и предприятиями Хабаровского края, участия Хабаровского края в хозяйственных обществах, а также предложения о повышении эффективности использования краевого государственного имущества.

5.6. Довести в течение 30 дней с даты вступления в силу настоящего постановления до отраслевых органов электронные формы таблиц № 1 – 3 Системы показателей для их заполнения путем размещения на официальном сайте министерства инвестиционной и земельно-имущественной политики края в сети Интернет.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Председателя Правительства края по вопросам инвестиционной, территориальной и промышленной политики Брусникина Н.Ю.

7. Настоящее постановление вступает в силу с 01 января 2016 г., за исключением подпункта 4.5 пункта 4 настоящего постановления.

Губернатор, Председатель  
Правительства края



В.И. Шпорт

УТВЕРЖДЕНА  
постановлением  
Правительства  
Хабаровского края  
от 17 сентября 2015 г. № 304-пр

МЕТОДИКА  
итогового анализа оценки эффективности использования  
краевого государственного имущества

I. Общие положения

1.1. Настоящая методика итогового анализа эффективности использования краевого государственного имущества (далее – методика) разработана в целях повышения эффективности управления государственным имуществом Хабаровского края, эффективности участия края в хозяйственных обществах и усиления контроля над деятельностью краевых государственных казенных, бюджетных и автономных учреждений (далее – учреждения), краевых государственных унитарных, в том числе казенных, предприятий (далее – предприятия).

1.2. Методика устанавливает порядок расчета оценки эффективности использования краевого государственного имущества на основе качественных и количественных показателей с целью определения степени эффективности использования краевого государственного имущества, участия края в хозяйственных обществах.

1.3. Таблицы методики и системы показателей оценки эффективности использования краевого государственного имущества (далее – система) ведутся на бумажных и электронных носителях.

1.4. Таблицы на бумажных носителях подлежат хранению в органах исполнительной власти края, к ведению которых относится координация и регулирование деятельности в соответствующих отраслях (далее – отраслевой орган) в соответствии с номенклатурой дел.

II. Методика оценки эффективности использования краевого государственного имущества учреждениями

2.1. Учреждения вносят данные для оценки эффективности использования краевого государственного имущества в форме таблицы №1 методики.

2.2. Данные в таблицу №1 методики вносятся на основе документов, подтверждающих приобретение имущества, возникновение соответствующего вещного права на объект или государственную регистрацию права на объект, а также данных бухгалтерского учета и бухгалтерской (финансовой) от-

четности.

2.3. Показатели 12,13 таблицы №1 методики заполняются отраслевым органом на основе данных, предоставленных всеми учреждениями отрасли, и рассчитываются как частное от средних величин от сумм пунктов 10, 11 таблицы №1 методики по всем подведомственным учреждениям отрасли к количеству учреждений в отрасли.

2.4. В сумму расходов в показателе 14 таблицы №1 методики включаются все расходы на ремонт, модернизацию и реконструкцию основных средств, произведенные за счет средств от оказания платных услуг в течение отчетного года.

2.5. После подготовки таблицы №1 методики, учреждения направляют ее в отраслевые органы.

2.6. Выводы об эффективности использования краевого государственного имущества оформляются отраслевым органом в виде таблицы системы на основе анализа показателей, рассчитываемых следующим образом:

2.6.1. Показатель "Удельный вес количества объектов недвижимости, поставленных на государственный кадастровый учет (далее – кадастровый учет), к общему количеству закрепленных за учреждением объектов недвижимости" рассчитывается как умноженное на 100 частное от деления количества объектов недвижимости, поставленных на кадастровый учет, на общее количество объектов недвижимости, закрепленных за учреждением. При этом полученный результат округляется до сотых долей.

Если показатель составляет 70% и более, то к строке "Итого баллов по учреждению прибавляется 5 баллов.

Если показатель составляет от 50% до 70%, то к строке "Итого баллов по учреждению прибавляется 1 балл.

Если показатель составляет менее 50%, то из строки "Итого баллов по учреждению" вычитается 5 баллов.

2.6.2. Показатель "Удельный вес количества объектов недвижимости, прошедших регистрацию прав, к общему количеству закрепленных за учреждением в оперативном управлении объектов недвижимости" рассчитывается как умноженное на 100 частное от деления количества объектов недвижимости, по которым зарегистрировано право оперативного управления, на общее количество объектов недвижимости, закрепленных за учреждением в оперативном управлении. При этом полученный результат округляется до сотых долей.

Если показатель составляет 70% и более, то к строке "Итого баллов по учреждению прибавляется 5 баллов.

Если показатель составляет от 50% до 70%, то к строке "Итого баллов по учреждению прибавляется 1 балл.

Если показатель составляет менее 50%, то из строки "Итого баллов по учреждению" вычитается 5 баллов.

2.6.3. Показатель "Удельный вес количества земельных участков, прошедших государственную регистрацию права пользования, к общему числу предоставленных учреждению земельных участков" рассчитывается как

умноженное на 100 частное от деления количества земельных участков, право пользования на которые зарегистрировано за учреждением, на общее количество земельных участков, предоставленных учреждению. При этом полученный результат округляется до сотых долей.

Если показатель составляет 70% и более, то к строке "Итого баллов по учреждению прибавляется 5 баллов.

Если показатель составляет от 50% до 70%, то к строке "Итого баллов по учреждению прибавляется 1 балл.

Если показатель составляет менее 50%, то из строки "Итого баллов по учреждению" вычитается 5 баллов.

2.6.4. Показатель "Удельный вес площади объектов недвижимого имущества, переданных в аренду, к общей площади объектов, закрепленных за учреждением на праве оперативного управления" рассчитывается как умноженное на 100 частное от деления площади объектов недвижимого имущества, переданного в аренду, на общую площадь объектов, переданных учреждению на праве оперативного управления. При этом полученный результат округляется до сотых долей.

Если показатель составляет менее 10%, то к строке "Итого баллов по учреждению прибавляется 5 баллов.

Если показатель составляет от 10% до 20%, то к строке "Итого баллов по учреждению прибавляется 1 балл.

Если показатель находится на уровне 21% и более, то из строки "Итого баллов по учреждению" вычитается 5 баллов.

2.6.5. Показатель "Наличие предписаний, выданных органами государственного контроля (надзора) в отношении объектов недвижимого имущества, закрепленных за учреждением на праве оперативного управления": при отсутствии таких предписаний прибавляется 5 баллов, а при их наличии из строки "Итого баллов по учреждению" вычитается 5 баллов.

2.6.6. Показатель " Удельный вес количества выполненных предписаний органов государственного контроля (надзора) в отношении объектов недвижимого имущества, переданных в оперативное управление учреждению, к общему количеству выданных учреждению предписаний органов государственного контроля (надзора)" рассчитывается как умноженное на 100 частное от деления количества выполненных предписаний надзорных органов по объектам недвижимого имущества, переданного в оперативное управление, на общее количество предписаний надзорных органов по объектам недвижимого имущества, переданного в оперативное управление. При этом полученный результат округляется до сотых долей.

Если показатель составляет 100%, то к строке "Итого баллов по учреждению" прибавляется 5 баллов.

Если показатель составляет менее 100%, то из строки "Итого баллов по учреждению вычитается 5 баллов.

2.6.7. Показатель "Доля расходов учреждения на восстановление основных средств за счет оказания платных услуг (выполнения работ), в общем объеме средств, полученных от оказания платных услуг (выполнения работ)"

рассчитывается как умноженное на 100 частное от деления суммы расходов учреждения на восстановление основных средств за счет оказания платных услуг (выполнения работ) на общий объем средств, полученных от оказания платных услуг. Показатель не рассчитывается для казенных учреждений. При этом полученный результат округляется до сотых долей.

Если показатель составляет 20% и более, то к строке "Итого баллов по учреждению прибавляется 5 баллов.

Если показатель составляет от 10% до 20%, то к строке "Итого баллов по учреждению прибавляется 1 балл.

Если показатель составляет менее 10%, то из строки "Итого баллов по учреждению" вычитается 5 баллов.

2.7. Данные по строке "итого баллов по учреждению" электронной формы отраслевой орган предоставляет для дальнейшей оценки в министерство инвестиционной и земельно-имущественной политики края (далее – Министерство) по форме к сводной таблице №3 Методики.

2.8. Министерство проводит итоговую оценку предоставленных данных на основании анализа следующих критериев:

- показатель "Итого баллов по учреждению" менее единицы – низкий уровень эффективности использования краевого государственного имущества;
- показатель "Итого баллов по учреждению" равен единице – средний уровень эффективности использования краевого государственного имущества;
- показатель "Итого баллов по учреждению" больше единицы - высокий уровень эффективности использования краевого государственного имущества.

### III. Методика оценки эффективности использования краевого государственного имущества предприятиями

3.1. Предприятия вносят данные для оценки эффективности использования краевого государственного имущества в форме таблицы №2 методики.

3.2. Предприятие заполняет пункты 1-16 таблицы №2 методики, основываясь на данных документов, подтверждающих приобретение имущества, возникновение соответствующего вещного права на объект или государственную регистрацию права на объект, а также данных бухгалтерского учета и бухгалтерской (финансовой) отчетности.

3.3. После заполнения таблицы №2 методики предприятия направляют ее в отраслевые органы.

3.4. Выводы об эффективности использования краевого государственного имущества оформляются отраслевым органом в виде таблицы системы на основе анализа показателей, рассчитываемых следующим образом:

3.4.1. Показатель "Удельный вес объектов, которые поставлены на кадастровый учет, к общему количеству закрепленных за предприятием объектов недвижимости" рассчитывается как умноженное на 100 частное от деления количества объектов недвижимости, поставленных на кадастровый учет,

на общее количество объектов недвижимости, закрепленных за предприятием. При этом полученный результат округляется до сотых долей.

Если показатель составляет 70% и более, то к строке "Итого баллов по предприятию" прибавляется 5 баллов.

Если показатель составляет от 50% до 70%, то к строке "Итого баллов по предприятию" прибавляется 1 балл.

Если показатель составляет менее 50%, то из строки "Итого баллов по предприятию" вычитается 5 баллов.

3.4.2. Показатель "Удельный вес количества объектов недвижимости, прошедших государственную регистрацию права хозяйственного ведения или оперативного управления, к общему количеству закрепленных за предприятием на праве хозяйственного ведения или оперативного управления объектов недвижимости" рассчитывается как умноженное на 100 частное от деления количества объектов, по которым зарегистрировано вещное право предприятия, на общее количество объектов недвижимости, закрепленных за предприятием. При этом полученный результат округляется до сотых долей.

Если показатель составляет 70% и более, то к строке "Итого баллов по предприятию" прибавляется 5 баллов.

Если показатель составляет от 50% до 70%, то к строке "Итого баллов по предприятию" прибавляется 1 балл.

Если показатель составляет менее 50%, то из строки "Итого баллов по предприятию" вычитается 5 баллов.

3.4.3. Показатель "Удельный вес количества земельных участков, прошедших государственную регистрацию права пользования, к общему числу предоставленных предприятию земельных участков" рассчитывается как умноженное на 100 частное от деления количества земельных участков, на которые оформлены права пользования, на общее количество предоставленных предприятию земельных участков. При этом полученный результат округляется до сотых долей.

Если показатель составляет 70% и более, то к строке "Итого баллов по предприятию" прибавляется 5 баллов.

Если показатель составляет от 50% до 70%, то к строке "Итого баллов по предприятию" прибавляется 1 балл.

Если показатель составляет менее 50%, то из строки "Итого баллов по предприятию" вычитается 5 баллов.

3.4.4. Показатель "Динамика площади помещений, переданных предприятием в аренду или субаренду, в безвозмездное пользование за отчетный и предшествующий период" рассчитывается как разница между площадью помещений, переданных предприятием в аренду или субаренду, в безвозмездное пользование, в отчетном году и площадью помещений, переданных предприятием в аренду или субаренду, в безвозмездное пользование в предшествующем отчетному году.

Если площади не сдаются в аренду или субаренду, безвозмездное пользование, то к строке "Итого баллов по предприятию" прибавляется 5 балла;

Если в динамике прослеживается уменьшение площади, переданной в



аренду или субаренду, безвозмездное пользование к уровню прошлого года, то к строке "Итого баллов по предприятию" прибавляется 3 баллов;

Если в динамике прослеживается увеличение площади, переданной в аренду или субаренду, безвозмездное пользование, к уровню прошлого года, то из строки "Итого баллов по предприятию" вычитается 5 баллов.

Показатель следует сопоставлять с основным видом деятельности предприятия. Если основным видом деятельности является передача имущества во временное владение и (или) пользование, то устанавливается зависимость, обратная представленной в электронной форме.

3.4.5. Показатель "Просроченная кредиторская задолженность" определяется по данным бухгалтерской отчетности согласно Приложению №3 к Приказу министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 №66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций".

При отсутствии просроченной кредиторской задолженности к строке "Итого баллов по предприятию" прибавляется 5 баллов;

При наличии просроченной кредиторской задолженности из строки "Итого баллов по предприятию" вычитается 5 баллов;

3.4.6. Показатель "Бюджетная эффективность предприятий" рассчитывается по формуле:  $P = D / St$ , где:

$P$  – бюджетная эффективность;

$D$  - часть прибыли предприятия, перечисленная в краевой бюджет в отчетном году;

$St$  – остаточная стоимость имущества, переданного на вещном праве предприятию, на конец отчетного года.

Данный показатель рассчитывается в динамике.

Если в динамике прослеживается рост бюджетной эффективности к уровню прошлого года, то к строке "Итого баллов по предприятию" прибавляется 5 баллов;

Если показатель "бюджетная эффективность предприятий" на уровне прошлого года, то к строке "Итого баллов по предприятию" прибавляется 1 балл;

Если в динамике прослеживается снижение бюджетной эффективности к уровню прошлого года, то из строки "Итого баллов по предприятию" вычитается 5 баллов;

При отсутствии перечислений в краевой бюджет из строки "Итого баллов по предприятию" вычитается 5 баллов.

3.4.7. Показатель "Эффективность использования предприятиями средств краевого бюджета" рассчитывается по формуле:  $U = A/B$ , где:

$U$  – эффективность использования предприятиями средств краевого бюджета,

$A$  – объем безвозмездных и безвозвратных перечислений (дотаций) из краевого бюджета предприятиям, в отчетном финансовом году;

$B$  – объем доходов краевого бюджета от перечисления части прибыли предприятий, остающейся после уплаты налогов и обязательных платежей, в отчетном финансовом году.

Данный показатель рассчитывается в динамике.

Если в динамике прослеживается снижение показателя к уровню прошлого года, то к строке "Итого баллов по предприятию" прибавляется 5 баллов;

Если показатель на уровне прошлого года, то к строке "Итого баллов по предприятию" прибавляется 1 балл;

Если в динамике прослеживается рост показателя к уровню прошлого года, то из строки "Итого баллов по предприятию" вычитается 5 баллов;

3.4.8. Показатель "Чистая прибыль" определяется по данным бухгалтерской отчетности (отчет о финансовых результатах, форма по ОКУД 0710002), согласно Приложению №1 к Приказу министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 №66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций".

3.4.9. Показатель "Размер чистой прибыли относительно выручки" рассчитывается как умноженное на 100 частное от деления объема чистой прибыли на выручку предприятия. При этом полученный результат округляется до сотых долей.

Если чистая прибыль составляет 2% и более по отношению к выручке, то к строке "Итого баллов по предприятию" прибавляется 5 баллов.

Если чистая прибыль составляет менее 2% от выручки, то к строке "Итого баллов по предприятию" прибавляется 1 балл.

Если чистая прибыль отсутствует (убыток), то из строки "Итого баллов по предприятию" вычитается 5 баллов;

3.4.10. Показатель "Динамика чистой прибыли" рассчитывается как разница между объемом чистой прибыли в отчетном году и предшествующем отчетному году.

Если чистая прибыль на уровне прошлого года, то к строке "Итого баллов по предприятию" прибавляется 1 балл;

Если в динамике прослеживается уменьшение объема чистой прибыли к уровню прошлого года, то из строки "Итого баллов по предприятию" вычитается 5 баллов;

Если в динамике прослеживается рост чистой прибыли к уровню прошлого года, то к строке "Итого баллов по предприятию" прибавляется 5 баллов;

3.4.11. Показатель "Коэффициент обновления основных средств" рассчитывается по формуле:  $K_{обн} = Ф_{вв} / Ф_{кон}$ , где:

Ф<sub>вв</sub> - стоимость вновь введенных основных средств за отчетный или предшествующий отчетному период;

Ф<sub>кон</sub> - стоимость основных средств на конец того же периода.

Данный показатель рассчитывается в динамике.

Если показатель на уровне прошлого года, то к строке "Итого баллов по предприятию" прибавляется 1 балл;

Если в динамике прослеживается снижение коэффициента к уровню прошлого года, то из строки "Итого баллов по предприятию" вычитается 5 баллов;

Если в динамике прослеживается рост коэффициента к уровню про-

шлого года, то к строке "Итого баллов по предприятию" прибавляется 5 баллов;

3.4.12. Показатель "Коэффициент выбытия основных средств" рассчитывается по формуле:  $K_{выб} = F_{выб} / F_{нач}$ , где:

$F_{выб}$  - стоимость выбывших основных средств за определенный период;

$F_{нач}$  - стоимость основных средств на начало того же периода.

Данный показатель рассчитывается в динамике.

Если показатель на уровне прошлого года, то к строке "Итого баллов по предприятию" прибавляется 1 балл;

Если в динамике прослеживается снижение коэффициента к уровню прошлого года, то к строке "Итого баллов по предприятию" прибавляется 5 баллов;

Если в динамике прослеживается рост коэффициента к уровню прошлого года, то из строки "Итого баллов по предприятию" вычитается 5 баллов;

3.5. Данные по строке "итого баллов по предприятию" электронной формы отраслевой орган предоставляет для дальнейшей оценки в Министерство по форме к сводной таблице №3 Методики.

3.6. Министерство проводит итоговую оценку предоставленных данных на основании анализа следующих критериев:

- показатель "Итого баллов по предприятию" менее единицы - низкий уровень эффективности использования краевого государственного имущества;

- показатель "Итого баллов по предприятию" равен единице - средний уровень эффективности использования краевого государственного имущества;

- показатель "Итого баллов по предприятию" более единицы - высокий уровень эффективности использования краевого государственного имущества.

#### IV. Методика оценки эффективности участия края в хозяйственных обществах

4.1. Выводы об эффективности участия края в хозяйственных обществах оформляются отраслевым органом в виде таблицы системы на основе анализа документов, указанных подпунктом 5.1 пункта 5 настоящего постановления, предоставленных Министерством и рассчитываются следующим образом:

4.1.1. Показатель "Эффективность управления финансовыми вложениями, осуществляемыми за счет средств краевого бюджета" рассчитывается по формуле:  $U = A/B$ , где:

$U$  - эффективность управления финансовыми вложениями, осуществляемыми за счет средств краевого бюджета,

$A$  - доходы краевого бюджета в виде прибыли, приходящиеся на доли

в уставных (складочных) капиталах хозяйственных обществ, или по дивидендам по акциям, находящимся в собственности края, в отчетном финансовом году,

В – балансовая стоимость акций (долей), находящихся в собственности края, на начало отчетного финансового года

Данный показатель рассчитывается в динамике.

Если в динамике прослеживается рост эффективности к уровню прошлого года, то к строке "Итого баллов по хозяйственному обществу" прибавляется 5 баллов;

Если показатель на уровне прошлого года, то к строке "Итого баллов по хозяйственному обществу" прибавляется 1 балл;

Если в динамике прослеживается снижение эффективности к уровню прошлого года, то из строки "Итого баллов по хозяйственному обществу" вычитается 5 баллов;

4.1.2. Показатель "Доходность акций (доли) Хабаровского края" рассчитывается как отношение дивидендов (части чистой прибыли), перечисленных в краевой бюджет в отчетном году, к номинальной стоимости акций (долей) Хабаровского края.

Данный показатель рассчитывается в динамике.

Если в динамике прослеживается рост эффективности к уровню прошлого года, то к строке "Итого баллов по хозяйственному обществу" прибавляется 5 баллов;

Если показатель на уровне прошлого года, то к строке "Итого баллов по хозяйственному обществу" прибавляется 1 балл;

Если в динамике прослеживается снижение эффективности к уровню прошлого года, то из строки "Итого баллов по хозяйственному обществу" вычитается 5 баллов;

При отсутствии перечислений в краевой бюджет, из строки "Итого баллов по хозяйственному обществу" вычитается 5 баллов.

4.1.3. Показатель "Чистые активы" рассчитывается в соответствии с приказом Минфина России 28.08.2014 №84-н "Об утверждении порядка определения стоимости чистых активов".

4.1.4. Показатель "Чистая прибыль" определяется по данным бухгалтерской отчетности (отчет о финансовых результатах, форма по ОКУД 0710002), согласно Приложению №1 к Приказу министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 №66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций". При наличии убытков показатель приравнивается к нулю.

4.1.5. Показатель "Размер чистой прибыли относительно выручки" рассчитывается как умноженное на 100 частное от деления объема чистой прибыли на выручку хозяйственного общества. При этом полученный результат округляется до сотых долей.

Если чистая прибыль составляет 2% и более по отношению к выручке, то к строке "Итого баллов по хозяйственному обществу" прибавляется 5 баллов.

Если чистая прибыль составляет до 2% от выручки, то к строке "Итого

баллов по хозяйственному обществу прибавляется 1 балл.

Если чистая прибыль отсутствует (убыток), то из строки "Итого баллов по хозяйственному обществу" вычитается 5 баллов;

4.1.6. Показатель "Динамика чистой прибыли" рассчитывается как рассчитывается как разница объема чистой прибыли в отчетном и предшествующем отчетному году.

Если чистая прибыль на уровне прошлого года, то к строке "Итого баллов по хозяйственному обществу" прибавляется 1 балл;

Если в динамике прослеживается уменьшение объема чистой прибыли к уровню прошлого года, то из строки "Итого баллов по хозяйственному обществу" вычитается 5 баллов;

Если в динамике прослеживается рост чистой прибыли к уровню прошлого года, то к строке "Итого баллов по хозяйственному обществу" прибавляется 5 баллов;

При отсутствии чистой прибыли из строки "Итого баллов по хозяйственному обществу вычитается 5 баллов".

4.1.7. Показатель "Рентабельность хозяйственного общества" рассчитывается как отношение чистой прибыли к выручке от реализации продукции (товаров, услуг) соответствующего периода.

Данный показатель рассчитывается в динамике.

Если в динамике прослеживается рост рентабельности к уровню прошлого года, то к строке "Итого баллов по хозяйственному обществу" прибавляется 5 баллов;

Если показатель на уровне прошлого года, то к строке "Итого баллов по хозяйственному обществу" прибавляется 1 балл;

Если в динамике прослеживается снижение рентабельности к уровню прошлого года (или ее значение равно нулю), то из строки "Итого баллов по хозяйственному обществу" вычитается 5 баллов;

4.1.8. Показатель "Коэффициент текущей ликвидности" рассчитывается по формуле:  $K_{тл} = OA / KO$  где:

$K_{тл}$  – коэффициент текущей ликвидности;

OA – оборотные активы (не должны включать долгосрочная дебиторская задолженность);

KO – краткосрочные обязательства.

Если коэффициент ниже уровня прошлого года, то из строки "Итого баллов по хозяйственному обществу" вычитается 5 баллов;

Если коэффициент выше уровня прошлого года, то к строке "Итого баллов по хозяйственному обществу" прибавляется 5 баллов. При этом, если коэффициент текущей ликвидности менее 2 – прибавляется 1 балл; более 2 – прибавляется 3 балла;

Если коэффициент находится на уровне прошлого года, то к строке "Итого баллов по хозяйственному обществу" прибавляется 3 балла;

4.1.9. Показатель "Реальная капитализация" представляет собой часть прибыли, направленной на инвестиции и увеличивающую собственный капитал хозяйственного общества.

При направлении хозяйственным обществом части прибыли на инвестиции к строке "Итого баллов по хозяйственному обществу" прибавляется 5 баллов;

При отсутствии инвестиции к строке "Итого баллов по хозяйственному обществу" прибавляется 1 балл;

4.2. Данные по строке "итого баллов по хозяйственному обществу" электронной формы отраслевой орган предоставляет для дальнейшей оценки в Министерство по форме к сводной таблице №3 методики.

4.3. Министерство проводит итоговую оценку предоставленных данных на основании анализа следующих критериев:

- показатель "Итого баллов по хозяйственному обществу" менее единицы - низкий уровень эффективности участия края в хозяйственном обществе;
- показатель "Итого баллов по хозяйственному обществу" равен единице - средний уровень эффективности участия края в хозяйственном обществе;
- показатель "Итого баллов по хозяйственному обществу" больше единицы - высокий уровень эффективности участия края в хозяйственном обществе.

Показатели для оценки эффективности использования краевого государственного имущества краевыми государственными казенными,  
бюджетными, автономными учреждениями на 01 января 20\_\_ года

| Показатель  | Предыдущий год | Отчетный год |
|---|----------------|--------------|
| 1. Количество объектов недвижимости, поставленных на государственный кадастровый учет   |                |              |
| 2. Общее количество объектов недвижимости, закрепленных за учреждением.   |                |              |
| 3. Количество объектов недвижимости, прошедших регистрацию прав   |                |              |
| 4. Количество земельных участков, право пользования на которые зарегистрированы за учреждением  |                |              |
| 5. Общее количество предоставленных учреждению земельных участков   |                |              |
| 6. Площадь объектов недвижимого имущества, переданных в аренду  |                |              |
| 7. Общая площадь объектов, находящихся у учреждения на праве оперативного управления  |                |              |
| 8. Общее количество предписаний органов государственного контроля (надзора) по объектам недвижимого имущества, переданного в оперативное управление       |                |              |
| 9. Количество выполненных предписаний органов государственного контроля (надзора) по объектам недвижимого имущества, переданного в оперативное управление |                |              |

10. Среднее значение общей площади зданий и помещений, находившихся в оперативном управлении учреждения в течение соответствующего года
  
11. Среднее значение численности лиц, получивших услугу в учреждении в течение соответствующего года
  
12. Среднее значение общей площади зданий и помещений, находившихся в оперативном управлении краевых учреждений отрасли в течение соответствующего года
  
13. Среднее значение численности лиц, получивших услугу в краевых учреждениях отрасли в течение соответствующего года.
  
14. Сумма расходов учреждения на восстановление основных средств за счет оказания платных услуг (выполнения работ), рублей
  
15. Общий объем средств, полученных от оказания платных услуг, рублей



Таблица №2  
Методики итогового анализа оценки  
эффективности использования краевого  
государственного имущества

Показатели для оценки эффективности использования краевого государственного имущества краевыми государственными унитарными предприятиями, в том числе казенными предприятиями на 1 января 20\_\_ года

| Показатель   | Предыдущий год | Отчетный год |
|--|----------------|--------------|
| 1. Количество объектов, поставленных на кадастровый учет   |                |              |
| 2. Общее количество закрепленных за предприятием объектов недвижимости   |                |              |
| 3. Количество объектов, по которым зарегистрировано вещное право предприятия                                   |                |              |
| 4. Общее количество предоставленных предприятию земельных участков.  |                |              |
| 5. Количество земельных участков, на которые оформлены права пользования                                       |                |              |
| 6. Площадь помещений, переданных предприятием в аренду или субаренду, в безвозмездное пользование, кв. метров  |                |              |
| 7. Сумма просроченной кредиторской задолженности, рублей   |                |              |
| 8. Прибыль предприятия, перечисленная в краевой бюджет в отчетном году, рублей                                 |                |              |
| 9. Остаточная стоимость имущества, переданного на вещном праве предприятию, на конец отчетного года, рублей    |                |              |
| 10. Объем безвозмездных и безвозвратных перечислений из краевого бюджета предприятиям, в отчетном году, рублей |                |              |

11. Чистая прибыль, рублей

12. Выручка, рублей

13. Стоимость вновь введенных основных средств за отчетный период, рублей

14. Стоимость основных средств на конец периода, рублей

15. Стоимость основных средств на начало периода, рублей

16. Стоимость выбывших основных средств, рублей

Таблица №3  
Методики итогового анализа оценки  
эффективности использования краевого  
государственного имущества

Сводная таблица результатов расчетов по оценке эффективности использования краевого государственного имущества, участия  
Хабаровского края в хозяйственных обществах

| № п/п | Наименование учреждения, предприятия, хозяйственного общества | Количество баллов |
|-------|---|-------------------|
|-------|---|-------------------|

Итого общее количество баллов по отрасли

УТВЕРЖДЕНА  
постановлением  
Правительства  
Хабаровского края  
от 17 сентября 2015 г. № 304-пр

**СИСТЕМА ПОКАЗАТЕЛЕЙ**  
оценки эффективности использования краевого государственного имущества

Таблица № 1

Показатели оценки эффективности использования краевого государственного имущества крайвыми государственными казенными, бюджетными, автономными учреждениями на 1 января 20\_\_ года

| № п/п | Показатели оценки эффективности   | Единица измерения | Предыдущий ____ год  |                                      | Отчетный _____ год   |                                      | Справочно: система баллов к оценке показателей                    |
|-------|---|-------------------|----------------------|--------------------------------------|----------------------|--------------------------------------|---|
|       |   |                   | Фактическое значение | Оценка показателей по системе баллов | Фактическое значение | Оценка показателей по системе баллов |   |
| 1     | 2   | 3                 | 4                    | 5                                    | 6                    | 7                                    | 8   |
| 1     | Постановка на государственный кадастровый учет (далее - кадастровый учет) и государственная регистрация прав на объекты недвижимости, в том числе земельные участки   |                   |                      |                                      |                      |                                      |   |
| 1.1   | Удельный вес количества объектов недвижимости, поставленных на кадастровый учет, к общему количеству закрепленных за государственным казенным, бюджетным, автономным учреждением (далее – учреждение) объектов недвижимо- | процент           |                      |                                      |                      |                                      | от 70% и более – плюс 5 баллов; от 50 до 70% - плюс 1 балл; менее |

| 1   | 2  | 3       | 4 | 5 | 6 | 7 | 8  |
|-----|--|---------|---|---|---|---|--|
|     | сти  |         |   |   |   |   | 50% -минус 5 баллов  |
| 1.2 | Удельный вес количества объектов недвижимости, прошедших государственную регистрацию права оперативного управления, к общему количеству закрепленных за учреждением на праве оперативного управления объектов недвижимости | процент |   |   |   |   | от 70% и более – плюс 5 баллов; от 50 до 70% - плюс 1 балл; менее 50% -минус 5 баллов  |
| 1.3 | Удельный вес количества земельных участков, прошедших государственную регистрацию права пользования, к общему числу предоставленных учреждению земельных участков  | процент |   |   |   |   | от 70% и более – плюс 5 баллов; от 50 до 70% - плюс 1 балл; менее 50% - минус 5 баллов |
| 2   | Передача в пользование третьим лицам недвижимого имущества учреждениями  |         |   |   |   |   |  |
| 2.1 | Удельный вес площади объектов недвижимого имущества, переданных в аренду, к общей площади объектов, закрепленных за учреждением на праве оперативного управления   | процент |   |   |   |   | менее 10% - плюс 5 баллов; от 10 до 20% - плюс 1 балл; 21% и более - минус 5 баллов    |

| 1                          | 2   | 3       | 4 | 5 | 6 | 7 | 8   |
|----------------------------|---|---------|---|---|---|---|---|
| 3                          | Надлежащее содержание недвижимого имущества   |         |   |   |   |   |   |
| 3.1                        | Наличие предписаний, выданных органами государственного контроля (надзора) в отношении объектов недвижимого имущества, закрепленных за учреждением на праве оперативного управления   | да/нет  |   |   |   |   | нет – плюс 5 баллов; да – минус 5 баллов  |
| 3.2                        | Удельный вес количества выполненных предписаний органов государственного контроля (надзора) в отношении объектов недвижимого имущества, переданных на праве оперативного управления учреждению, к общему количеству выданных учреждению предписаний органов государственного контроля (надзора) | процент |   |   |   |   | выполнено 100% - плюс 5 баллов; выполнено ниже 100% - минус 5 баллов  |
| 4                          | Доля расходов учреждения на восстановление основных средств за счет оказания платных услуг (выполнения работ), в общем объеме средств, полученных от оказания платных услуг (выполнения работ). Показатель не рассчитывается для казенных учреждений  | процент |   |   |   |   | доля расходов более 20% - плюс 5 баллов; доля расходов от 10 до 20% - плюс 1 балл; доля расходов менее 10% - 0 баллов |
| Итого баллов по учреждению |   |         |   |   |   |   |   |

Таблица № 2

Показатели оценки эффективности использования краевого государственного имущества краевыми государственными унитарными предприятиями, в том числе казенными предприятиями на 1 января 20\_\_ года

| № п/п | Показатели оценки эффективности   | Единица измерения | Предыдущий ____ год  |                                      | Отчетный _____ год   |                                      | Справочно: система баллов к оценке показателей   |
|-------|---|-------------------|----------------------|--------------------------------------|----------------------|--------------------------------------|--|
|       |   |                   | Фактическое значение | Оценка показателей по системе баллов | Фактическое значение | Оценка показателей по системе баллов |  |
| 1     | 2   | 3                 | 4                    | 5                                    | 6                    | 7                                    | 8  |
| 1     | Постановка на государственный кадастровый учет (далее – кадастровый учет) и государственная регистрация прав на объекты недвижимости, в том числе земельные участки   |                   |                      |                                      |                      |                                      |  |
| 1.1   | Удельный вес объектов, которые поставлены на кадастровый учет, к общему количеству закрепленных за предприятием объектов недвижимости   | процент           |                      |                                      |                      |                                      | от 70% и более – плюс 5 баллов; от 50 до 70% - плюс 1 балл; менее 50% - минус 5 баллов |
| 1.2   | Удельный вес количества объектов недвижимости, прошедших государственную регистрацию права хозяйственного ведения или оперативного управления, к общему количеству закрепленных за предприятием на праве хозяйственного ведения или оперативного управления объектов недвижимости | процент           |                      |                                      |                      |                                      | от 70% и более – плюс 5 баллов; от 50 до 70% - плюс 1 балл; менее 50% - минус 5 баллов |

| 1   | 2  | 3          | 4 | 5 | 6 | 7 | 8  |
|-----|--|------------|---|---|---|---|--|
| 1.3 | Удельный вес количества земельных участков, прошедших государственную регистрацию права пользования, к общему числу предоставленных предприятию земельных участков | процент    |   |   |   |   | от 70% и более – плюс 5 баллов; от 50 до 70% - плюс 1 балл; менее 50% - минус 5 баллов   |
| 2   | Динамика площади помещений, переданных предприятием в аренду или субаренду, в безвозмездное пользование за отчетный и предшествующий период                        | кв. метров |   |   |   |   | площади не сдаются в аренду или субаренду, безвозмездное пользование – плюс 3 балла; уменьшение площади, переданной в аренду или субаренду, безвозмездное пользование к уровню прошлого года – плюс 5 баллов; увеличение площади, переданной в аренду или субаренду, безвозмездное пользование к уровню прошлого года - минус-5 баллов.<br>При этом если основным видом деятельности предприятия является передача имущества во временное владение и (или) пользование, то устанавливается зависимость, обратная представленной выше |



| 1 | 2  | 3           | 4 | 5 | 6 | 7 | 8  |
|---|--|-------------|---|---|---|---|--|
| 3 | Просроченная кредиторская задолженность                            | тыс. рублей |   |   |   |   | отсутствие просроченной кредиторской задолженности – плюс 5 баллов; наличие просроченной кредиторской задолженности – минус 5 баллов   |
| 4 | Бюджетная эффективность предприятий                                | процент     |   |   |   |   | рост бюджетной эффективности к уровню прошлого года- плюс 5 баллов; бюджетная эффективность на уровне прошлого года- плюс 1 балл; снижение бюджетной эффективности к уровню прошлого года – минус 5 баллов. При отсутствии перечислений в бюджет- минус 5 баллов |
| 5 | Эффективность использования предприятиями средств краевого бюджета | процент     |   |   |   |   | ниже уровня прошлого года – плюс 5 баллов; на уровне прошлого года – плюс 1 балл; выше уровня прошлого года – минус 5 баллов   |
| 6 | Чистая прибыль   | тыс. рублей |   |   |   |   | При наличии убытков показатели не рассчитываются и присваивается 0 баллов  |

| 1   | 2  | 3           | 4 | 5 | 6 | 7 | 8   |
|-----|--|-------------|---|---|---|---|---|
| 6.1 | Размер чистой прибыли относительно выручки | процент     |   |   |   |   | чистая прибыль 2% и более от выручки – плюс 5 баллов; чистая прибыль до 2% от выручки – плюс 1 балл; чистая прибыль отсутствует (убыток)- минус 5 баллов                          |
| 6.2 | Динамика чистой прибыли                    | тыс. рублей |   |   |   |   | рост чистой прибыли к уровню прошлого года – плюс 5 баллов; чистая прибыль на уровне прошлого года – плюс 1 балл; снижение чистой прибыли к уровню прошлого года - минус 5 баллов |
| 7   | Коэффициент обновления основных средств    |             |   |   |   |   | рост коэффициента к уровню прошлого года – плюс 5 баллов; коэффициент на уровне прошлого года – плюс 1 балл; снижение коэффициента к уровню прошлого года – минус 5 баллов        |

| 1 | 2                                    | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8   |
|---|--------------------------------------|---|---|---|---|---|---|
| 8 | Коэффициент выбытия основных средств |   |   |   |   |   | рост коэффициента к уровню прошлого года – минус -5 баллов; коэффициент на уровне прошлого года – плюс 1 балл; снижение коэффициента к уровню прошлого года – плюс 5 баллов |
|   | Итого баллов по предприятию          |   |   |   |   |   |   |

Таблица № 3

Показатели оценки эффективности участия Хабаровского края в хозяйственных обществах на 1 января 20\_\_ года

| №<br>п/п | Показатели<br>оценки<br>эффективности   | Единица<br>измерения | Предыдущий ____ год     |   | Отчетный ____ год       |   | Справочно:<br>система<br>баллов<br>к оценке<br>показателей  |
|----------|---|----------------------|-------------------------|---|-------------------------|---|---|
|          |   |                      | Фактическое<br>значение | Оценка<br>показателей<br>по системе<br>баллов | Фактическое<br>значение | Оценка<br>показателей<br>по системе<br>баллов |   |
| 1        | 2   | 3                    | 4                       | 5   | 6                       | 7   | 8   |
| 1        | Эффективность управления финансовыми вложениями, осуществляемыми за счет средств краевого бюджета | процент              |                         |   |                         |   | выше уровня прошлого года – плюс 5 баллов; на уровне прошлого года – плюс 1 балл; ниже уровня прошлого года – минус 5 баллов  |
| 2        | Доходность акций (доли) Хабаровского края   | процент              |                         |   |                         |   | выше уровня прошлого года – плюс 5 баллов; на уровне прошлого года – плюс 1 балл; ниже уровня прошлого года – минус 5 баллов; при отсутствии перечислений в бюджет – минус 5 баллов |

| 1   | 2   | 3              | 4 | 5 | 6 | 7 | 8   |
|-----|---|----------------|---|---|---|---|---|
| 3   | Чистые активы                                 | тыс.<br>рублей |   |   |   |   | чистые активы<br>выше суммы<br>уставного капитала<br>и резервного фон-<br>да - плюс 5 бал-<br>лов; равны сумме<br>уставного капитала<br>и резервного фон-<br>да – плюс 1 балл;<br>меньше суммы<br>уставного капитала<br>и резервного фон-<br>да - минус 5 бал-<br>лов |
| 4   | Чистая прибыль                                | тыс.<br>рублей |   |   |   |   |   |
| 4.1 | Размер чистой прибыли<br>относительно выручки | процент        |   |   |   |   | чистая прибыль<br>2% и более от вы-<br>ручки – плюс 5<br>баллов; до 2% от<br>выручки – плюс 1<br>балл; чистая при-<br>быль отсутствует<br>(убыток) – минус 5<br>баллов  |

| 1   | 2                                      | 3              | 4 | 5 | 6 | 7 | 8  |
|-----|--|----------------|---|---|---|---|--|
| 4.2 | Динамика чистой прибыли                | тыс.<br>рублей |   |   |   |   | <p>рост чистой прибыли к уровню прошлого года – плюс 5 баллов; чистая прибыль на уровне прошлого года – плюс 1 балл; снижение чистой прибыли к уровню прошлого года – минус 5 баллов</p> <p>При отсутствии чистой прибыли – минус 5 баллов</p> |
| 5   | Рентабельность хозяйственного общества | процент        |   |   |   |   | <p>рост рентабельности к уровню прошлого года – плюс 5 баллов; рентабельность на уровне прошлого года – плюс 1 балл; снижение рентабельности к уровню прошлого года (или ее значение равно нулю) - минус 5 баллов</p>                          |

| 1 | 2                                       | 3              | 4 | 5 | 6 | 7 | 8   |
|---|---|----------------|---|---|---|---|---|
| 6 | Коэффициент текущей ликвидности         |                |   |   |   |   | <p>коэффициент текущей ликвидности выше уровня прошлого года - 5 баллов; коэффициент текущей ликвидности на уровне прошлого года - 3 балла; снижение коэффициента текущей ликвидности к уровню прошлого года - (-5) баллов. При этом если коэффициент текущей ликвидности менее 2 – 1 балл; более 2 – 3 балла</p> |
| 7 | Реальная капитализация                  | тыс.<br>рублей |   |   |   |   | <p>Направление прибыли на инвестиции – плюс 5 баллов; отсутствие инвестиций – плюс 1 балл</p>   |
|   | Итого баллов по хозяйственному обществу |                |   |   |   |   |   |