



ПРАВИТЕЛЬСТВО ХАБАРОВСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.02.2016 № 26-пр

г. Хабаровск

О внесении изменений в отдельные постановления Правительства Хабаровского края

В целях совершенствования нормативных правовых актов Хабаровского края Правительство края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменение в постановление Правительства Хабаровского края от 06 мая 2006 г. № 69-пр "Об утверждении Положения о министерстве жилищно-коммунального хозяйства Хабаровского края", признав пункт 3 утратившим силу.

2. Внести в Положение о министерстве жилищно-коммунального хозяйства Хабаровского края, утвержденное постановлением Правительства Хабаровского края от 06 мая 2006 г. № 69-пр, следующие изменения:

2.1. В разделе 1:

1) в пункте 1.2:

а) в абзаце первом слова "в пределах своих полномочий функции" заменить словом "полномочия";

б) абзац пятый изложить в следующей редакции:

"по предоставлению государственных услуг и исполнению государственных функций в сфере жилищно-коммунального хозяйства.";

2) пункт 1.3 признать утратившим силу;

3) пункт 1.6 изложить в следующей редакции:

"1.6. Министерство осуществляет свою деятельность во взаимодействии с другими органами исполнительной власти края, а также федеральными органами исполнительной власти, органами местного самоуправления края, общественными объединениями и иными организациями.";

4) в пункте 1.7 слова "расчетный и иные счета в учреждениях банков" заменить словами "счета в территориальном органе Федерального казначейства".

2.2. В пункте 2.2 раздела 2:

1) подпункт 2.2.3 изложить в следующей редакции:

"2.2.3. Подготовка нормативных правовых актов о предоставлении гражданам компенсации части расходов на оплату коммунальных услуг, возникающих в связи с ростом платы за данные услуги.";

2) в подпункте 2.2.4:

а) в подпункте "а" слово "краевых" исключить;

б) в подпункте "г" слово "локальных" заменить словом "муниципальных";

в) подпункт "д" изложить в следующей редакции:

"д) капитальный ремонт и ремонт дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов, благоустройство населенных пунктов края";

г) подпункт "ж" признать утратившим силу;

д) в подпункте "л" слово "бытовыми" заменить словом "коммунальными";

е) подпункт "н" изложить в следующей редакции:

"н) выбор способа управления многоквартирным домом, проведение открытого конкурса по выбору управляющей организации, принятие решения о формировании фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме";

3) подпункт 2.2.8¹ изложить в следующей редакции:

"2.2.8¹. Подготовка предложений в министерство финансов края для формирования проекта краевого бюджета на плановый период.";

4) в подпункте 2.2.17 слова "переводу и перепланировке жилых помещений для государственных нужд" заменить словами "переустройству и (или) перепланировке жилого помещения государственного жилищного фонда";

5) подпункт 2.2.18 изложить в следующей редакции:

"2.2.18. Осуществление в пределах полномочий мероприятий по управлению и распоряжению государственным жилищным фондом края.";

б) дополнить подпунктами 2.2.20, 2.2.21 следующего содержания:

"2.2.20. Обеспечение реализации на территории края государственной политики по переселению граждан из жилищного фонда, признанного в установленном порядке аварийным и подлежащим сносу, в рамках Федерального закона от 21 июля 2007 г. № 185-ФЗ "О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства" (далее – Федеральный закон № 185).

2.2.21. Обеспечение создания и функционирования системы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории края."

2.3. В разделе 3:

1) в пункте 3.2² слова "и внешних связей" исключить;

2) пункты 3.4, 3.5, 3.6 изложить в следующей редакции:

"3.4. Совместно с органами местного самоуправления муниципальных образований края обеспечивает реализацию единой политики, направленной на повышение качества жилищно-коммунального обслуживания населения края.

3.5. Осуществляет проведение мероприятий, направленных на развитие конкурентной среды в сфере жилищно-коммунального хозяйства.";

"3.6. Участвует в организации и проведении мероприятий по профессиональной подготовке (переподготовке, повышению квалификации) рабочих, специалистов и руководителей организаций жилищно-коммунального хозяйства.";

3) абзацы четвертый, пятый пункта 3.12, пункты 3.14 – 3.16 признать

утратившими силу;

4) пункты 3.18 – 3.20, 3.31 изложить в следующей редакции:

"3.18. Ежегодно разрабатывает и представляет для утверждения Губернатору края типовую схему централизованного завоза топлива в муниципальные районы Хабаровского края.

3.19. Ежегодно формирует план финансирования централизованных поставок топлива в муниципальные районы края и представляет на утверждение заместителю Председателя Правительства края по вопросам топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства.

3.20. По согласованию принимает участие в работе комиссии по закупке топливно-энергетических ресурсов, а также сопутствующих им работ и услуг (перевозка, перевалка, разгрузка) в целях выработки тепловой и электрической энергии в муниципальных образованиях края.";

"3.31. Осуществляет бюджетные полномочия главного распорядителя средств краевого бюджета в соответствии с ведомственной структурой расходов краевого бюджета, главного администратора доходов краевого бюджета, главного администратора источников финансирования дефицита краевого бюджета.";

5) пункт 3.32 признать утратившим силу;

6) в пункте 3.34:

а) абзац третий изложить в следующей редакции:

"- мобилизации доходов за оказанные жилищно-коммунальные услуги организациями жилищно-коммунального хозяйства;"

б) дополнить абзацами следующего содержания:

"- налоговых платежей в краевой бюджет экономически и социально значимыми организациями жилищно-коммунального хозяйства;

- дебиторской и кредиторской задолженности организаций жилищно-коммунального хозяйства;

- задолженности по налоговым платежам в краевой бюджет организаций жилищно-коммунального хозяйства;

- деятельности по взысканию задолженности с потребителей жилищно-коммунальных услуг;

- оплаты взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах.";

7) пункты 3.35, 3.41 изложить в следующей редакции:

"3.35. Ежегодно представляет на подписание Губернатору края согласованный в соответствии с Регламентом Правительства Хабаровского края, утвержденным постановлением Правительства Хабаровского края от 20 июля 2006 г. № 117-пр, проект постановления об утверждении предельных максимальных тарифов на тепловую энергию, учитываемых при определении размера платы населения за оказываемую услугу.";

"3.41. Участвует непосредственно или через уполномоченных лиц в выборе способа управления многоквартирными домами, в которых имеются жилые помещения, находящиеся в собственности края.";

8) дополнить пунктом 3.43¹ следующего содержания:

"3.43¹. Осуществляет заключение мировых соглашений на стадии исполнительного производства по решениям судов о предоставлении жилых помещений государственного жилищного фонда края по договорам социального найма детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.";

9) пункты 3.45, 3.46 изложить в следующей редакции:

"3.45. Готовит предложения о создании, об изменении типа, о реорганизации, ликвидации краевых государственных учреждений (далее – учреждения), находящихся в ведении Министерства.

3.46. В отношении находящихся в его ведении учреждений осуществляет:

3.46.1. Права Хабаровского края как учредителя учреждения.

3.46.2. Утверждение устава учреждения, внесение в него изменений, в том числе утверждение устава в новой редакции.

3.46.3. Назначение на должность руководителя учреждения, заключение, изменение и прекращение в установленном порядке трудового договора с ним.

3.46.4. Определение порядка утверждения бюджетной сметы и планирование бюджетных ассигнований учреждения.

3.46.5. Формирование и утверждение государственного задания учреждения.

3.46.6. Контроль за финансово-хозяйственной деятельностью учреждения и целевым использованием закрепленного за ним имущества.

3.46.7. Принятие решений об отнесении имущества учреждений к особо ценному движимому имуществу, а также об исключении имущества из особо ценного движимого имущества по согласованию с министерством инвестиционной и земельно-имущественной политики края.

3.46.8. Согласование сделок, в отношении которых федеральным законом установлена обязанность получения согласия учредителя, с особенностями, установленными пунктом 2, подпунктом 3.2 пункта 3 постановления Губернатора Хабаровского края от 30 апреля 2010 г. № 73 "О полномочиях органов исполнительной власти Хабаровского края по осуществлению прав собственника имущества краевых государственных унитарных предприятий и краевых государственных учреждений".

3.46.9. Утверждение показателей оценки эффективности деятельности руководителей учреждений.";

10) дополнить пунктом 3.46¹ следующего содержания:

"3.46¹. Осуществляет от имени края функции и полномочия учредителя некоммерческой организации "Региональный оператор – Фонд капитального ремонта многоквартирных домов в Хабаровском крае" (далее – Региональный оператор), предусмотренные федеральным законодательством и уставом Регионального оператора.";

11) пункты 3.48, 3.49, 3.51, 3.52, 3.56 изложить в следующей редакции:

"3.48. Проводит:

- отраслевые балансовые комиссии по рассмотрению вопросов финан-

сово-экономической деятельности учреждений, находящихся в ведении Министерства;

- комиссии по рассмотрению вопросов финансовой обеспеченности деятельности организаций жилищно-коммунального хозяйства.

3.49. Обеспечивает соблюдение получателями средств краевого бюджета условий, целей и порядка, установленных нормативными правовыми актами Российской Федерации и края при предоставлении межбюджетных трансфертов, главным распорядителем которых является Министерство.";

"3.51. Осуществляет в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации внутренний финансовый контроль в структурных подразделениях Министерства и подведомственных Министерству распорядителях и получателях бюджетных средств.

3.52. Представляет в министерство инвестиционной и земельно-имущественной политики края предложения о приватизации краевого государственного имущества с социально-экономическим обоснованием целесообразности приватизации.";

"3.56. Осуществляет мероприятия по привлечению инвестиций в отрасль жилищно-коммунального хозяйства края в соответствии с законодательством.";

12) пункты 3.59, 3.60, 3.65 признать утратившими силу;

13) пункты 3.66, 3.67 изложить в следующей редакции:

"3.66. Проводит ежегодный конкурс на лучшую организацию охраны труда среди организаций жилищно-коммунального хозяйства края.

3.67. Осуществляет ведомственный контроль за соблюдением подведомственными учреждениями, в том числе их контрактными службами, контрактными управляющими, комиссиями по осуществлению закупок законодательства Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок.";

14) пункты 3.68, 3.71 признать утратившими силу;

15) пункты 3.72, 3.73 изложить в следующей редакции:

"3.72. Направляет предложения о включении в федеральные целевые программы и государственные программы Российской Федерации инвестиционных проектов по строительству и реконструкции на территории края объектов коммунальной инфраструктуры, осуществляет взаимодействие с федеральными министерствами.

3.73. Подготавливает бюджетные заявки на финансирование из федерального бюджета инвестиционных проектов по строительству и реконструкции на территории края объектов коммунальной инфраструктуры в рамках федеральных целевых программ и государственных программ Российской Федерации.";

16) пункт 3.75 признать утратившим силу;

17) пункты 3.77, 3.78, 3.91 изложить в следующей редакции:

"3.77. В порядке, установленном Правительством края:

- обеспечивает представление документов, необходимых для включения коммунальных объектов в перечень краевых адресных инвестиционных проектов, предусматривающих строительство, реконструкцию или техниче-

ское перевооружение данных объектов;

- в целях предоставления субсидий бюджетам муниципальных образований обеспечивает утверждение перечня мероприятий по капитальному ремонту и обеспечению функционирования коммунальных объектов, находящихся в муниципальной собственности.

3.78. Организует и проводит краевой конкурс на звание "Самое благоустроенное поселение Хабаровского края". Принимает участие в организации проведения всероссийских конкурсов на звание "Самое благоустроенное городское (сельское) поселение России.";

"3.91. Утверждает проекты зон санитарной охраны водных объектов, используемых для питьевого, хозяйственно-бытового водоснабжения, в том числе границы и режим зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, при наличии санитарно-эпидемиологического заключения о соответствии их санитарным правилам.";

18) пункт 3.92 признать утратившим силу;

19) пункт 3.93 изложить в следующей редакции

"3.93. В порядке, установленном Правительством края:

- принимает решение о согласовании списания движимого государственного имущества, закрепленного на праве оперативного управления за подведомственными учреждениями;

- представляет в министерство инвестиционной и земельно-имущественной политики края пакет документов, необходимых для принятия решения о списании имущества казны края.";

20) в пункте 3.95 слова "сфере теплоснабжения" заменить словами "сферах теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения с использованием централизованных систем";

21) дополнить пунктами 3.100 – 3.106 следующего содержания:

"3.100. Осуществляет мониторинг разработки и утверждения схем водоснабжения и водоотведения.

3.101. Осуществляет мониторинг разработки и утверждения схем теплоснабжения поселений, городских округов с численностью населения менее чем 500 тыс. человек.

3.102. Осуществляет разработку, обеспечивает принятие и реализацию адресной программы Хабаровского края по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в рамках Федерального закона № 185.

3.103. Обеспечивает подачу заявки на предоставление финансовой поддержки за счет средств Государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее – Фонд) в пределах установленного для Хабаровского края лимита предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда.

3.104. Обеспечивает разработку, принятие, актуализацию и реализацию краевой программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Хабаровского края.

3.105. Осуществляет обобщение, систематизацию и предоставление информации по мониторингу использования жилищного фонда и обеспече-

ния его сохранности.

3.106. Обеспечивает реализацию полномочий края в области обращения с твердыми коммунальными отходами, за исключением функций регионального государственного надзора и тарифного регулирования."

2.4. В разделе 4:

1) в пункте 4.1:

а) абзац пятый изложить в следующей редакции:

"- образовывать общественный совет по вопросам жилищно-коммунального хозяйства;"

б) в абзаце шестом слова "торгов на поставку топлива" заменить словами "закупок топливно-энергетических ресурсов, а также сопутствующих им работ и услуг (перевозка, перевалка, разгрузка)";

в) абзац девятый изложить в следующей редакции:

"- в установленном порядке награждать почетной грамотой Министерства, поощрять благодарностью Министерства, благодарственным письмом министра жилищно-коммунального хозяйства края.";

2) в абзаце шестом пункта 4.2 слова "структурными подразделениями аппарата Губернатора и Правительства" заменить словами "органами исполнительной власти".

2.5. В разделе 5:

1) наименование изложить в следующей редакции:

"5. Организация деятельности Министерства";

2) в пункте 5.3:

а) в абзаце первом слова "выполняет следующие задачи" исключить;

б) абзац третий признать утратившим силу;

в) абзацы пятый, шестой изложить в следующей редакции:

"- назначает в установленном порядке на должность и освобождает от должности государственных гражданских служащих и работников Министерства, замещающих должности, не являющиеся должностями государственной гражданской службы (далее – сотрудники);

- определяет компетенцию своих заместителей, руководителей структурных подразделений Министерства;"

г) в абзаце восьмом слова ", открывает в банках расчетные и иные счета" исключить;

д) дополнить абзацем следующего содержания:

"В период отсутствия министра его обязанности исполняет один из заместителей министра, назначаемый распоряжением Губернатора края.";

3) дополнить пунктом 5.3¹ следующего содержания:

"5.3¹. Структура и штатное расписание Министерства в установленном порядке утверждаются министром в соответствии с утвержденной Губернатором края предельной штатной численностью Министерства и задачами, возложенными на Министерство.

Структура Министерства состоит из управлений, служб, отделов, секторов.";

4) пункт 5.4 изложить в следующей редакции:

"5.4. В Министерстве образуется коллегия, состоящая из председателя (министра), заместителя председателя (первого заместителя министра) и членов коллегии.

Положение о коллегии и персональный состав коллегии утверждаются Губернатором края."

3. Внести изменения в постановление Правительства Хабаровского края от 09 января 2014 г. № 2-пр "Об утверждении Порядка подачи и рассмотрения обращения о заключении договора с региональным оператором на выполнение органом местного самоуправления и (или) муниципальным бюджетным учреждением функций технического заказчика работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, собственники помещений в которых формируют фонды капитального ремонта на счете, счетах регионального оператора", заменив в наименовании, постановляющей части слова "и (или) муниципальным бюджетным учреждением функций технического заказчика работ" словами ", муниципальным бюджетным, казенным учреждением функций технического заказчика услуг и (или) работ".

4. Внести в Порядок подачи и рассмотрения обращения о заключении договора с региональным оператором на выполнение органом местного самоуправления и (или) муниципальным бюджетным учреждением функций технического заказчика работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, собственники помещений в которых формируют фонды капитального ремонта на счете, счетах регионального оператора, утвержденный постановлением Правительства Хабаровского края от 09 января 2014 г. № 2-пр, следующие изменения:

4.1. В тематическом заголовке, пункте 1 слова "и (или) муниципальным бюджетным учреждением функций технического заказчика работ" заменить словами ", муниципальным бюджетным, казенным учреждением функций технического заказчика услуг и (или) работ".

4.2. В абзаце первом пункта 2 после слова "бюджетного" дополнить словом ", казенного".

4.3. В пункте 3:

1) подпункт 3 изложить в следующей редакции:

"3) в случае подачи обращения муниципальным бюджетным или казенным учреждением – учредительные документы заявителя, предусматривающие осуществление функций по организации услуг и (или) работ по капитальному ремонту объектов капитального строительства (копии, заверенные в установленном порядке);";

2) в подпункте 4 слово "работ" заменить словами "услуг и (или) работ".

Губернатор, Председатель
Правительства края



В.И. Шпорт