



# ЗАКОН

## Хабаровского края

27.07.2016

№ 200

г. Хабаровск

О внесении изменений в статью 3 Закона Хабаровского края «О мерах социальной поддержки граждан пожилого возраста, инвалидов, ветеранов труда, лиц, проработавших в тылу в период Великой Отечественной войны, семей, имеющих детей, и иных категорий граждан»

### Статья 1

Внести в статью 3 Закона Хабаровского края от 26 января 2005 года № 254 «О мерах социальной поддержки граждан пожилого возраста, инвалидов, ветеранов труда, лиц, проработавших в тылу в период Великой Отечественной войны, семей, имеющих детей, и иных категорий граждан» следующие изменения:

1) часть 3 изложить в следующей редакции:

«3. Компенсация расходов по оплате взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме предоставляется в соответствии с частью 4 настоящей статьи:

1) не получающим компенсацию части расходов на оплату жилых помещений по основаниям, установленным нормативными правовыми актами Российской Федерации и края:

а) одиноко проживающим неработающим собственникам жилых помещений, достигшим возраста 70 лет, а также проживающим в составе семьи, состоящей только из совместно проживающих неработающих граждан пожилого возраста, собственникам жилых помещений, достигшим возраста 70 лет, – в размере 50 процентов;

б) неработающим собственникам жилых помещений, достигшим возраста 80 лет, – в размере 100 процентов;

2) получающим компенсацию части расходов на оплату жилых помещений по основаниям, установленным нормативными правовыми актами Российской Федерации и края, неработающим собственникам жилых помещений, достигшим возраста 80 лет, – в размере 50 процентов.»;

2) дополнить частью 4 следующего содержания:

«4. Компенсация расходов по оплате взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме рассчитывается:

1) в отношении граждан, указанных в подпункте «а» пункта 1 части 3 настоящей статьи, исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт на один квадратный метр общей площади жилого помещения в месяц, установленного Правительством края, и размера регионального стандарта нормативной площади жилого помещения, установленного законом края;

2) в отношении граждан, указанных в подпункте «б» пункта 1 и пункте 2 части 3 настоящей статьи, исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт на один квадратный метр общей площади жилого помещения в месяц, установленного Правительством края, и площади жилого помещения, соразмерной их доле в праве собственности на жилое помещение, но не менее размера регионального стандарта нормативной площади жилого помещения, установленного законом края. В случае, если жилое помещение принадлежит данным гражданам на праве совместной собственности, расчет компенсации расходов по оплате взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме производится исходя из признания их долей в общем имуществе равными, если иное не предусмотрено законом или соглашением граждан.»;

3) дополнить частью 5 следующего содержания:

«5. Компенсация расходов по оплате взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, указанная в частях 3, 4 настоящей статьи, предоставляется в отношении одного жилого помещения.».

## Статья 2

Настоящий закон вступает в силу с 1 сентября 2016 года.

Председатель  
Законодательной Думы  
Хабаровского края



С.Л. Луговской