



ПРАВИТЕЛЬСТВО ХАБАРОВСКОГО КРАЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24 декабря 2024 г. № 472-пр
г. Хабаровск

О внесении изменений в Положение о комитете государственного строительного надзора Правительства Хабаровского края, утвержденное постановлением Правительства Хабаровского края от 28 декабря 2017 г. № 543-пр

В соответствии с частью 8 статьи 4 Федерального закона от 22 июля 2024 г. № 186-ФЗ "О строительстве жилых домов по договорам строительного подряда с использованием счетов эскроу" Правительство края **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в Положение о комитете государственного строительного надзора Правительства Хабаровского края, утвержденное постановлением Правительства Хабаровского края от 28 декабря 2017 г. № 543-пр, следующие изменения:

1) пункт 1.1 раздела 1 изложить в следующей редакции:

"1.1. Комитет государственного строительного надзора Правительства Хабаровского края (далее – комитет) является исполнительным органом Хабаровского края (далее также – край), уполномоченным в сфере регионального государственного строительного надзора; регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости; регионального государственного контроля (надзора) за деятельностью жилищно-строительного кооператива, связанной с привлечением средств членов кооператива для строительства многоквартирного дома; регионального государственного контроля (надзора) за соблюдением юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, подрядчиками требований к порядку и срокам размещения в единой информационной системе жилищного строительства информации и сведений, необходимых для строительства жилых домов по договорам строительного подряда; на подтверждение осуществленного застройщиком расчета степени готовности многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости либо нескольких многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство (далее – проект).";

2) раздел 2 дополнить пунктом 2.2² следующего содержания:

"2.2². Осуществление регионального государственного контроля (надзора) за соблюдением юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями,

подрядчиками требований к порядку и срокам размещения в единой информационной системе жилищного строительства информации и сведений, необходимых для строительства жилых домов по договорам строительного подряда на территории края.";

3) пункт 3.1 раздела 3 дополнить подпунктом 3.1.4 следующего содержания:

"3.1.4. Региональный государственный контроль (надзор) за соблюдением юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, подрядчиками требований к порядку и срокам размещения в единой информационной системе жилищного строительства информации и сведений, необходимых для строительства жилых домов по договорам строительного подряда на территории края."

2. Настоящее постановление вступает в силу с 1 марта 2025 г.

Губернатор, Председатель
Правительства края



Д.В. Демешин