



ЗАКОН

АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

О внесении изменений в Закон Амурской области «О бесплатном предоставлении в собственность граждан земельных участков на территории Амурской области»

Принят Законодательным Собранием Амурской области

24 декабря 2015 года

Статья 1

Внести в Закон Амурской области от 10.02.2015 № 489-ОЗ «О бесплатном предоставлении в собственность граждан земельных участков на территории Амурской области» следующие изменения:

1) в части 1 статьи 2:

а) в абзаце первом слова «следующим категориям граждан» исключить;

б) абзацы первые пунктов 1-4 после слов «жилищного строительства» дополнить словами «или обслуживания индивидуального жилого дома либо земельного участка, расположенного в границах населенного пункта и предназначенного для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебного земельного участка)»;

в) абзацы вторые пунктов 1-3 изложить в новой редакции:

«Земельный участок для индивидуального жилищного строительства предоставляется:

на территории муниципального образования, в котором гражданин непрерывно проживает последние 3 года, предшествующие дате обращения с заявлением о предоставлении земельного участка;

по инициативе гражданина, проживающего в сельской местности, - на территории муниципального района, в границах которого находится сельское поселение, в котором гражданин проживает непрерывно последние 3 года, предшествующие дате обращения с заявлением о предоставлении земельного участка;

по инициативе гражданина, проживающего в закрытом административном территориальном образовании, - на территории одного из муниципальных районов, граничащих с закрытым административным территориальным образованием, в котором гражданин проживает непрерывно последние 3 года, предшествующие дате обращения с заявлением о предоставлении земельного участка.»;

2) в статье 3:

а) в подпункте «г» пункта 1 и подпункте «д» пункта 2 части 2 слова «проживания на территории области и муниципального образования (паспорт, договор найма (поднайма), договор социального найма, договор безвозмездного пользования, договор аренды, трудовой договор или трудовая книжка, решение суда об установлении факта проживания на территории муниципального образования или области)» заменить словами «непрерывного проживания на территории муниципального образования (паспорт, договор найма (поднайма), договор социального найма, договор безвозмездного пользования, договор аренды, трудовой

договор или трудовая книжка, решение суда об установлении факта непрерывного проживания не менее 3 лет на территории муниципального образования)»;

б) подпункт «д» пункта 3 части 2 изложить в новой редакции:

«д) копию документа, подтверждающего факт проживания гражданина на территории муниципального образования (паспорт, договор найма (поднайма), договор социального найма, договор безвозмездного пользования, договор аренды, трудовой договор или трудовая книжка, решение суда об установлении факта проживания на территории муниципального образования).»;

в) часть 7 изложить в новой редакции:

«7. Гражданин в письменной форме уведомляется о постановке на учет с указанием номера очередности или об отказе в постановке на учет в течение семи дней со дня принятия решения.»;

г) в части 8 слова «моментом принятия органом местного самоуправления решения» заменить словами «датой и временем подачи заявления»;

3) статью 5 изложить в новой редакции:

«Статья 5. Предоставление земельного участка гражданам, состоящим на учете

1. Орган местного самоуправления по окончании работ по формированию земельных участков, предназначенных для предоставления гражданам, состоящим на учете, проводит в установленном им порядке процедуру выбора гражданами земельных участков. В тридцатидневный срок со дня выбора гражданином земельного участка орган местного самоуправления принимает решение о предоставлении ему земельного участка и в трехдневный срок в письменной форме информирует гражданина о решении.

Земельные участки предоставляются в порядке очередности.

2. Регистрация права собственности на земельный участок осуществляется гражданином самостоятельно в порядке, установленном федеральным законодательством о государственной регистрации недвижимости.»;

4) в части 2 статьи 6:

✓ а) в пункте 3 цифры «0,10» заменить цифрами «0,08»;

✓ б) в подпункте «а» пункта 4 цифры «0,15» заменить цифрами «0,08»;

5) статью 9 дополнить частью 4 следующего содержания:

«4. Право на бесплатное получение земельного участка в собственность в соответствии с пунктами 2, 3 части 1 статьи 2 настоящего Закона имеет только один из родителей.».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после его официального опубликования.

Губернатор Амурской области

А.А.Козлов

г. Благовещенск

29 декабря 2015 г.

№ 633-03