



ПРАВИТЕЛЬСТВО АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ РАСПОРЯЖЕНИЕ

11.08.2016

№ 86-р

г. Благовещенск

Об изъятии земельных участков
для государственных нужд
Амурской области

В соответствии с главой VII¹ Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 279, 280, 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, Законом Амурской области от 29.12.2008 № 166-ОЗ «О регулировании отдельных вопросов в сфере земельных отношений на территории Амурской области», распоряжением Правительства Амурской области от 22.06.2016 № 64-р, в целях строительства пограничного мостового перехода через реку Амур (Хэйлунцзян) в районе городов Благовещенск (РФ) - Хэйхэ (КНР):

1. Изъять для государственных нужд Амурской области:

земельный участок 28:10:004009:32:ЗУ1 ориентировочной площадью 68604 кв. м, подлежащий образованию путем раздела земельного участка с кадастровым номером 28:10:004009:32 площадью 1662000 кв. м, относящегося к категории земель сельскохозяйственного назначения, местоположение: Амурская область, Благовещенский район, земельный участок расположен в центральной части кадастрового квартала, граница которого проходит по границе СПК Волковский - автодороге с. Гродеково - п. Заречный;

земельный участок 28:10:004009:24:ЗУ1 ориентировочной площадью 43963 кв. м, подлежащий образованию путем раздела земельного участка с кадастровым номером 28:10:004009:24 площадью 232000 кв. м, относящегося к категории земель сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Амурская область, Благовещенский район, с. Каникурган;

земельный участок 28:10:004009:131:ЗУ1 ориентировочной площадью 78318 кв. м, подлежащий образованию путем раздела земельного участка с кадастровым номером 28:10:004009:131 площадью 892185 кв. м, относящегося к категории земель сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Амурская область, Благовещенский район, с. Каникурган;

земельный участок 28:10:004009:28:ЗУ1 ориентировочной площадью 69542 кв. м, подлежащий образованию путем раздела земельного участка с кадастровым номером 28:10:004009:28 площадью 1670000 кв. м, относящегося к категории земель сельскохозяйственного назначения, местоположение:

Амурская область, Благовещенский район, земельный участок расположен в западной части кадастрового квартала, граница которого проходит по границе СПК Волковский - автодороге с. Гродеково - п. Заречный;

земельный участок 28:10:000000:135:3У1 ориентировочной площадью 35433 кв. м, подлежащий образованию путем раздела земельного участка с кадастровым номером 28:10:000000:135 площадью 13622344 кв. м, относящегося к категории земель сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Амурская область, Благовещенский район;

земельный участок 28:10:000000:135:3У2 ориентировочной площадью 5938 кв. м, подлежащий образованию путем раздела земельного участка с кадастровым номером 28:10:000000:135 площадью 13622344 кв. м, относящегося к категории земель сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Амурская область, Благовещенский район;

земельный участок 28:10:000000:4067:3У1 ориентировочной площадью 12954 кв. м, подлежащий образованию путем раздела земельного участка с кадастровым номером 28:10:000000:4067 площадью 112000 кв. м, относящегося к категории земель сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Амурская область, Благовещенский район, Волковский сельсовет;

земельный участок 28:10:000000:4096:3У1 ориентировочной площадью 198 кв. м, подлежащий образованию путем раздела земельного участка с кадастровым номером 28:10:000000:4096 площадью 112000 кв. м, относящегося к категории земель сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Амурская область, Благовещенский район, Волковский сельсовет;

земельный участок 28:10:002002:35:3У1 ориентировочной площадью 19825 кв. м, подлежащий образованию путем раздела земельного участка с кадастровым номером 28:10:002002:35 площадью 378000 кв. м, относящегося к категории земель сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Амурская область, Благовещенский район;

земельный участок 28:10:002002:164:3У1 ориентировочной площадью 17907 кв. м, подлежащий образованию путем раздела земельного участка с кадастровым номером 28:10:002002:164 площадью 27000 кв. м, относящегося к категории земель сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Амурская область, Благовещенский район;

земельный участок 28:10:002002:38:3У1 ориентировочной площадью 58342 кв. м, подлежащий образованию путем раздела земельного участка с кадастровым номером 28:10:002002:38 площадью 224000 кв. м, относящегося к категории земель сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Амурская область, Благовещенский район;

земельный участок 28:10:000000:542:3У1 ориентировочной площадью 507 кв. м, подлежащий образованию путем раздела земельного участка с кадастровым номером 28:10:000000:542 площадью 448000 кв. м, относящегося к категории земель сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Амурская область, Благовещенский район;

земельный участок 28:10:000000:4113:3У1 ориентировочной площадью 66543 кв. м, подлежащий образованию путем раздела земельного участка с

кадастровым номером 28:10:000000:4113 площадью 24670800 кв. м, относящегося к категории земель сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Амурская область, Благовещенский район.

2. Министерству имущественных отношений Амурской области (С.В.Ховрат) в течение 10 дней со дня принятия решения об изъятии:

обеспечить размещение настоящего распоряжения на Портале Правительства Амурской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

обеспечить размещение настоящего распоряжения в общедоступных местах, на стендах официальной информации Гродековского, Волковского, Усть-Ивановского сельсоветов Благовещенского района Амурской области, в официальном печатном издании газете «Амурская земля и люди»;

направить в установленном порядке копию настоящего распоряжения правообладателям изымаемых земельных участков, в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Амурской области;

проинформировать министерство транспорта и строительства Амурской области об уведомлении правообладателей изымаемых земельных участков.

3. Министерству транспорта и строительства Амурской области (А.В.Тягло) обеспечить в установленном порядке выполнение комплекса мероприятий по изъятию земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения, для государственных нужд Амурской области с привлечением государственного казенного учреждения управления автомобильных дорог Амурской области «Амурупрадор» (А.В.Селин), в том числе:

обеспечить подготовку и заключение от имени Амурской области соглашений об изъятии земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения, для государственных нужд Амурской области;

предоставить правообладателям изымаемых земельных участков возмещение за счет средств областного бюджета;

обеспечить государственную регистрацию права собственности Амурской области на выкупленные земельные участки в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Амурской области.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя председателя Правительства области Д.Д.Тетенькина.

Губернатор Амурской области

А.А.Козлов