



ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ
(ВОСЬМОЙ СОЗЫВ)

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.01.2023

№ 14/48

г. Благовещенск

О Законе Амурской области
«О внесении изменений в отдельные
законодательные акты Амурской области
в сфере земельных отношений»

Рассмотрев во втором чтении проект закона Амурской области «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Амурской области в сфере земельных отношений», Законодательное Собрание
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять Закон Амурской области «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Амурской области в сфере земельных отношений».
2. Направить указанный Закон Губернатору Амурской области для подписания и официального опубликования.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель Законодательного
Собрания



К.В. Дьяконов

ПОДЛЕЖИТ
ОПУБЛИКОВАНИЮ
В СРОК ДО 14.02.2023

Аппарат губернатора области и Правительства области
Исходящий № <u>01-11-1592</u>
“ <u>01</u> ” <u>02</u> 20 <u>23</u> г.



ЗАКОН

АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

О внесении изменений в отдельные законодательные акты Амурской области в сфере земельных отношений

Принят Законодательным Собранием Амурской области

26 января 2023 года

Статья 1

Внести в статью 2 Закона Амурской области от 12.09.2007 № 387-ОЗ «О безвозмездной передаче в собственность муниципальных образований земельных участков, находящихся в государственной собственности области» (с учетом изменений, внесенных Законами Амурской области от 08.02.2011 № 447-ОЗ, от 05.11.2014 № 430-ОЗ, от 05.06.2018 № 222-ОЗ) следующие изменения:

- 1) в частях 2-4 слова «губернатор области» в соответствующем падеже заменить словами «Губернатор Амурской области» в соответствующем падеже;
- 2) в пункте 1 части 4 слова «исполнительный орган государственной власти области» заменить словами «исполнительный орган Амурской области».

Статья 2

Внести в Закон Амурской области от 29.12.2008 № 166-ОЗ «О регулировании отдельных вопросов в сфере земельных отношений на территории Амурской области» (с учетом изменений, внесенных Законами Амурской области от 06.03.2009 № 185-ОЗ, от 26.06.2009 № 221-ОЗ, от 04.06.2010 № 344-ОЗ, от 25.06.2010 № 347-ОЗ, от 13.10.2011 № 538-ОЗ, от 05.04.2012 № 21-ОЗ, от 02.11.2012 № 109-ОЗ, от 11.10.2013 № 253-ОЗ, от 17.03.2015 № 500-ОЗ, от 08.09.2016 № 710-ОЗ, от 27.12.2016 № 37-ОЗ, от 22.12.2017 № 172-ОЗ, от 26.12.2017 № 174-ОЗ, от 03.04.2018 № 204-ОЗ, от 05.10.2018 № 248-ОЗ, от 07.11.2018 № 264-ОЗ, от 04.10.2019 № 413-ОЗ, от 06.11.2020 № 610-ОЗ, от 15.12.2020 № 653-ОЗ, от 02.07.2021 № 769-ОЗ, от 11.10.2021 № 12-ОЗ, от 04.02.2022 № 67-ОЗ, от 07.07.2022 № 123-ОЗ, от 08.09.2022 № 145-ОЗ) следующие изменения:

- 1) в статье 4:
 - а) часть 1 дополнить пунктом 7⁶ следующего содержания:
«7⁶) осуществляет полномочие, предусмотренное частью 3 статьи 3 Федерального закона от 07.10.2022 № 385-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и признании утратившей силу части 7 статьи 34 Федерального закона «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»»;
 - б) в части 2 слова «исполнительный орган государственной власти Амурской области» заменить словами «исполнительный орган Амурской области»;

2) в статье 5:

а) в наименовании слова «исполнительного органа государственной власти Амурской области» заменить словами «исполнительного органа Амурской области»;

б) в абзаце первом слова «исполнительным органом государственной власти Амурской области» заменить словами «исполнительным органом Амурской области»;

3) в статье 7²:

а) в части 2 слова «исполнительным органом государственной власти Амурской области, уполномоченным Губернатором Амурской области (далее в настоящей статье - уполномоченный исполнительный орган государственной власти области)» заменить словами «исполнительным органом Амурской области, уполномоченным Губернатором Амурской области (далее в настоящей статье – уполномоченный исполнительный орган области)»;

б) в пункте 2 части 3 слова «уполномоченным исполнительным органом государственной власти области» заменить словами «уполномоченным исполнительным органом области»;

в) в пункте 2 части 3¹:

в подпункте «а» слова «уполномоченным исполнительным органом государственной власти области» заменить словами «уполномоченным исполнительным органом области»;

в абзацах втором, третьем подпункта «б» слова «исполнительные органы государственной власти Амурской области» в соответствующем падеже заменить словами «исполнительные органы Амурской области» в соответствующем падеже;

в подпункте «в» слова «на основании Закона Амурской области» заменить словами «на основании Закона Амурской области от 03.04.2018 № 204-ОЗ».

Статья 3

Внести в Закон Амурской области от 21.12.2009 № 284-ОЗ «О порядке установления публичного сервитута в отношении земельных участков на территории Амурской области» (с учетом изменений, внесенных Законами Амурской области от 11.11.2010 № 402-ОЗ, от 07.11.2013 № 266-ОЗ, от 13.03.2014 № 337-ОЗ, от 08.09.2016 № 710-ОЗ, от 04.12.2017 № 153-ОЗ, от 05.06.2018 № 222-ОЗ, от 14.12.2018 № 295-ОЗ, от 03.04.2020 № 494-ОЗ) следующие изменения:

1) в части 6 статьи 1 слова «Правительства области» заменить словами «Правительства Амурской области (далее – Правительство области)»;

2) в частях 2, 3, 5 статьи 2 слова «исполнительный орган государственной власти области» в соответствующем падеже заменить словами «исполнительный орган Амурской области» в соответствующем падеже;

3) в части 4 статьи 3 слова «исполнительным органам государственной власти области» заменить словами «исполнительным органам Амурской области».

Статья 4

Внести в Закон Амурской области от 02.04.2015 № 519-ОЗ «О порядке определения цены земельных участков при их продаже без проведения торгов и порядке определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения» (с учетом изменений, внесенных Законами Амурской области от 11.11.2016 № 4-ОЗ, от 26.12.2017 № 174-ОЗ, от 05.06.2018 № 222-ОЗ, от 24.12.2020 № 675-ОЗ, от 05.04.2021 № 712-ОЗ, от 02.07.2021 № 769-ОЗ, от 16.12.2021 № 53-ОЗ, от 29.04.2022 № 96-ОЗ, от 05.10.2022 № 164-ОЗ) следующие изменения:

1) в статье 1:

а) в подпункте «г» пункта 4 слова «в 2022 году» заменить словами «в 2022 и 2023 годах»;

б) пункт 8 изложить в новой редакции:

«8) кадастровой стоимости земельного участка - в отношении земельных участков, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, отдыха (рекреации), производственной деятельности, нужд промышленности в случае их продажи по основаниям, указанным в подпункте «а» пункта 1 постановления Правительства Российской Федерации от 09.04.2022 № 629 «Об особенностях регулирования земельных отношений в Российской Федерации в 2022 и 2023 годах.»»;

2) в части 3 статьи 2 слова «исполнительного органа государственной власти области» заменить словами «исполнительного органа Амурской области».

Статья 5

В абзаце первом части 3 статьи 3 Закона Амурской области от 14.05.2020 № 526-ОЗ «Об обеспечении плодородия земель сельскохозяйственного назначения в Амурской области» (с учетом изменений, внесенных Законами Амурской области от 07.10.2020 № 599-ОЗ, от 31.03.2022 № 91-ОЗ) слова «исполнительного органа государственной власти области» заменить словами «исполнительного органа Амурской области».

Статья 6

1. Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования, за исключением подпункта «а» пункта 1 статьи 2.

2. Подпункт «а» пункта 1 статьи 2 настоящего Закона вступает в силу с 1 марта 2023 года.

Губернатор
Амурской области

В.А.Орлов

г.Благовещенск

3 февраля 2023 г.
№ 241-ОЗ