



ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ  
(ВОСЬМОЙ СОЗЫВ)

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.02.2023

№ 15/111

г. Благовещенск

О внесении изменений в  
прогнозный план (программу)  
приватизации областного  
имущества на 2023-2025 годы

На основании Устава (основного Закона) Амурской области, Закона Амурской области от 26.04.2013 № 182-ОЗ «Об управлении и распоряжении собственностью Амурской области» Законодательное Собрание **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в прогнозный план (программу) приватизации областного имущества на 2023-2025 годы, утвержденный постановлением Законодательного Собрания от 22.04.2022 № 6/394, следующие изменения:

1) раздел I изложить в новой редакции:

**«Раздел I**

**Основные направления реализации политики области в сфере приватизации областного имущества в 2023-2025 годах**

Прогнозный план (программа) приватизации областного имущества на 2023-2025 годы (далее - программа приватизации) разработан в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее - Федеральный закон «О приватизации государственного и муниципального имущества»), Правилами разработки прогнозного плана (программы) приватизации областного имущества, утвержденными постановлением Правительства Амурской области от 06.03.2008 № 53, и бюджетным законодательством.

Основной целью приватизации областного имущества является обеспечение оптимального состава собственности Амурской области.

Программа приватизации разработана в целях повышения эффективности управления и распоряжения областным имуществом, обеспечения планомерности процесса приватизации, повышения конкурентоспособности и привлечения инвестора.

Поэтапное сокращение участия государства в управлении собственностью должно достигаться путем применения прозрачных приватизационных процедур, основанных на принципах рыночной оценки,

равного доступа к имуществу и открытости деятельности органов государственной власти Амурской области.

Основными задачами программы приватизации являются:

приватизация областного имущества, не задействованного в обеспечении выполнения государственных функций области;

пополнение доходной части областного бюджета.

С учетом проводимой в отношении унитарных предприятий государственной политики в соответствии с Федеральным законом от 27.12.2019 № 485-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях» и Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» программой приватизации предусмотрена приватизация государственного унитарного предприятия Амурской области (далее - предприятие области).

Решение о способе приватизации будет принято на основе всестороннего анализа финансового состояния предприятия, проведения полной инвентаризации имущества и обязательств, аудиторской проверки предприятия области в соответствии с требованиями, установленными законодательством.

Приватизация предприятия области будет осуществляться способом, предусмотренным Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества», путем преобразования в хозяйственное общество.

Приватизация предприятия области позволит осуществить структурные преобразования в соответствующей отрасли, поэтапное сведение к минимуму участия области в деятельности коммерческих организаций на конкурентных рынках.

По состоянию на 01.01.2023 осуществляют деятельность два унитарных предприятия области, из них предполагается приватизировать одно.

В программу приватизации также включены объекты недвижимого имущества, составляющие казну Амурской области, приватизация которых не завершена в предыдущем плановом периоде и будет осуществляться способами, предусмотренными Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества».

В 2023 году поступления в областной бюджет от продажи недвижимого имущества ожидаются в сумме 0,9 млн. рублей.

В случае выявления и включения в программу приватизации неиспользуемого областного имущества прогноз доходов от продажи областного имущества может быть скорректирован в 2023 году и последующих годах планового периода.»;

2) раздел II дополнить таблицей следующего содержания:

**«Перечень объектов недвижимого имущества, предлагаемых  
к приватизации в 2023-2025 годах»**

№ п/п	Наименование и характеристики областного имущества	Местонахождение областного имущества	Назначение	Предполагаемый срок приватизации
1	Земельный участок общей площадью 2835 кв. м, кадастровый номер 28:05:010707:108, с расположенным на нем объектом недвижимого имущества - лечебным корпусом общей площадью 2190,3 кв. м, этажность - 3, в том числе подземных 1, кадастровый номер 28:05:010704:100	Амурская область, г.Свободный, п.Дубовка  Амурская область, г.Свободный, ул.Хвойная, д.1/1	нежилое	IV квартал 2023 года
2	Земельный участок общей площадью 2567 кв. м, кадастровый номер 28:13:242701:1, с расположенным на нем объектом недвижимого имущества - зданием фельдшерско-акушерского пункта на станции Тунгала общей площадью 554,3 кв. м, этажность - 1, кадастровый номер 28:13:242701:340	Амурская область, Зейский район, п.Тунгала  Амурская область, Зейский район, Тунгалинский сельсовет, п.Тунгала	нежилое	IV квартал 2023 года

».

2. Опубликовать настоящее постановление на «Официальном Интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)).

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель  
Законодательного Собрания



К.В.Дьяконов