



ГУБЕРНАТОР  
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01.03.2023

№ 42

г. Благовещенск

О внесении изменения в  
постановление Губернатора  
Амурской области  
от 31.08.2012 № 368

В соответствии с пунктом 6 Порядка ведения Перечня особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий, использование которых для других целей не допускается, утвержденного постановлением Правительства Амурской области от 22.10.2012 № 600, постановлением Правительства Амурской области от 17.10.2022 № 1022 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков, расположенных на территории Амурской области»

**п о с т а н о в л я ю:**

1. Внести изменение в Перечень особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий, использование которых для других целей не допускается, утвержденный постановлением Губернатора Амурской области от 31.08.2012 № 368 (в редакции постановления Губернатора Амурской области от 20.05.2022 № 109), изложив его в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)) и размещению на Портале Правительства Амурской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет ([www.amurobl.ru](http://www.amurobl.ru)).



Орлов

Приложение  
к постановлению Губернатора  
Амурской области  
от 01.03.2023 № 42

Перечень  
особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий,  
использование которых для других целей не допускается

№ п/п	Кадастровый номер	Местоположение	Разрешенное использование	Площадь (кв. м)	Кадастровая стоимость (руб.)	Сведения о правах на земельный участок и правообладателях
1.	28:10:002003:2	Амурская область, Благовещенский муниципальный округ	4 Для государственного сортоиспытания	5 140000	6 674590	7 Собственность: Российская Федерация. Постоянное (бессрочное) пользование: Федеральное государственное бюджетное учреждение «Государственная комиссия Российской Федерации по испытанию и охране селекционных достижений»
2.	28:21:010503:24	Амурская область, Свободненский район, на землях бывшего колхоза «Путь Ленина»	Для сортоиспытания сельхозкультур	870000	1444200	Собственность: Российская Федерация. Постоянное (бессрочное) пользование: Федеральное государственное бюджетное учреждение «Государственная комиссия Российской Федерации по испытанию и охране селекционных достижений»

1	2	3	4	5	6	7
3.	28:10:003009:12	Амурская область, Благовещенский муниципальный округ, район с. Грибское	Для сельскохозяйственного производства	10450000	30888319	Собственность: Российская Федерация. Постоянное (бессрочное) пользование: Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Дальневосточный государственный аграрный университет»
4.	28:14:011205:1	Амурская область, Ивановский муниципальный округ, в районе с. Некрасовка	Для проведения научных исследований	30000	60900	Собственность: Российская Федерация. Постоянное (бессрочное) пользование: Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Дальневосточный государственный аграрный университет»
5.	28:25:010417:33	Амурская область, Тамбовский муниципальный округ, с. Садовое	Для сельскохозяйственного производства	10430	56634,90	Собственность: Российская Федерация. Постоянное (бессрочное) пользование: Федеральное государственное бюджетное научное учреждение Федерального научный центр «Всероссийский научно-

1	2	3	4	5	6	7
						исследовательский институт сои»
6.	28:25:010740:5	Амурская область, Тамбовский муниципальный округ, с. Козьмодемьяновка	Для сортоиспытания сельскохозяйственных культур	1460385	7520982,75	Собственность: Российская Федерация. Постоянное (бессрочное) пользование: Федеральное государственное бюджетное учреждение «Государственная комиссия Российской Федерации по испытанию и охране селекционных достижений»
7.	28:13:022101:1	Амурская область, Зейский район	Для государственного сортоиспытания сельскохозяйственных культур	440000	347600	Собственность: Российская Федерация. Постоянное (бессрочное) пользование: Федеральное государственное бюджетное учреждение «Государственная комиссия Российской Федерации по испытанию и охране селекционных достижений»
8.	28:17:000000:17	Амурская область, Мазановский район, земли колхоза «Зейский Гигант»	Для государственного сортоиспытания сельскохозяйственных культур	1018400	1323920	Собственность: Российская Федерация. Постоянное (бессрочное) пользование: Федеральное государственное бюджетное учреждение «Государственная комиссия Российской Федерации по испытанию и охране селекционных достижений»
9.	28:25:000000:1513	Амурская область,	Для	145382335	775216409,63	Собственность: Российская

1	2	3	4	5	6	7
		Тамбовский муниципальный округ	сельскохозяйственного производства			Федерация. Постоянное (бессрочное) пользование: Федеральное государственное бюджетное научное учреждение Федеральный научный центр «Всероссийский научно-исследовательский институт сои»
10.	28:25:000000:1514	Амурская область, Тамбовский муниципальный округ	Для сельскохозяйственного производства	5000000	22978800	Собственность: Российская Федерация. Постоянное (бессрочное) пользование: Федеральное государственное бюджетное научное учреждение Федеральный научный центр «Всероссийский научно-исследовательский институт сои»
11.	28:25:010606:13	Амурская область, Тамбовский муниципальный округ	Для производства сельскохозяйственной продукции	44436	73763,76	Собственность: Российская Федерация. Постоянное (бессрочное) пользование: Федеральное государственное бюджетное научное учреждение Федеральный научный центр «Всероссийский научно-исследовательский институт сои»
12.	28:25:010606:14	Амурская область,	Для производства	17732	29435,12	Собственность: Российская

1	2	3	4	5	6	7
		Тамбовский муниципальный округ	сельскохозяйственной продукции			Федерация. Постоянное (бессрочное) пользование: Федеральное государственное бюджетное научное учреждение Федеральный научный центр «Всероссийский научно-исследовательский институт сои»