



ПРАВИТЕЛЬСТВО  
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.04.2023

№ 36'4

г. Благовещенск

О внесении изменений в  
постановление Правительства  
Амурской области  
от 29.07.2020 № 503

В целях приведения нормативных правовых актов Амурской области в соответствие законодательству, а также в целях совершенствования механизма правового регулирования Правительство Амурской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в Правила предоставления единовременной социальной выплаты молодым семьям для участия в льготном ипотечном кредитовании, утвержденные постановлением Правительства Амурской области от 29.07.2020 № 503 (в редакции постановления Правительства Амурской области от 14.02.2022 № 160), следующие изменения:

1) в пункте 4:

а) в абзаце четвертом слова «по 30 ноября 2022 года» заменить словами «по 30.11.2025»;

б) дополнить абзацами следующего содержания:

«специальный счет – специальный счет, открытый в банке для перечисления выплаты;

ссудный счет – ссудный счет, открытый в банке для перечисления выплаты.»;

2) пункт 9 изложить в следующей редакции:

«9. В целях включения в реестр получателей выплаты будущий заемщик или его представитель в срок до 1 ноября текущего года представляет в министерство следующие документы:

1) заявление на предоставление выплаты по форме согласно приложению № 2 к настоящим Правилам;

2) копии документов, удостоверяющих личность будущего заемщика и членов его семьи;

3) копию документа, удостоверяющего личность представителя, копию документа, подтверждающего полномочия представителя (в случае подачи заявления представителем);

4) копии документов, подтверждающих факт проживания будущего заемщика и членов его семьи на территории Амурской области (решение суда об установлении факта проживания, договор найма и другие документы) (представляются в случае, если в документе, удостоверяющем личность, отсутствует отметка о регистрации по месту жительства);

5) уведомление банка о заключительном согласовании заемщика на предоставление льготного ипотечного кредита по форме, установленной банком.

В целях получения выплаты в текущем году заемщик или его представитель в срок до 1 декабря текущего года представляет в министерство следующие документы:

1) заявление на предоставление выплаты по форме согласно приложению № 2 к настоящим Правилам;

2) копии документов, удостоверяющих личность заемщика и членов его семьи;

3) копия документа, удостоверяющего личность представителя, копия документа, подтверждающего полномочия представителя (в случае подачи заявления представителем);

4) копии документов, подтверждающих факт проживания заемщика и членов его семьи на территории Амурской области (решение суда об установлении факта проживания, договор найма и другие документы) (представляются в случае, если в документе, удостоверяющем личность, отсутствует отметка о регистрации по месту жительства);

5) копия кредитного договора;

6) выписка по ссудному счету либо по специальному счету или иные документы с указанием ссудного счета либо специального счета, заверенные банком.

Копии документов, предусмотренные настоящим пунктом, представляются будущим заемщиком (заемщиком) или его представителем вместе с их оригиналами для сверки или заверенными в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

Документы, предусмотренные настоящим пунктом, могут быть направлены будущим заемщиком (заемщиком) или его представителем в министерство посредством почтового отправления. При направлении документов, предусмотренных настоящим пунктом, посредством почтового отправления документы представляются в копиях, заверенных в установленном порядке.»;

3) в пункте 11:

а) в абзаце первом слова «15 рабочих дней» заменить словами «10 рабочих дней»;

б) в абзаце восьмом слова «15 рабочих дней» заменить словами «5 рабочих дней»;

4) подпункт 4 пункта 12 изложить в следующей редакции:

«4) нарушение сроков, указанных в абзацах первом, седьмом пункта 9 настоящих Правил.»;

5) в абзаце первом пункта 13 слова «3 рабочих дней» заменить словами «1 рабочего дня»;

б) в пункте 14:

а) в абзаце первом слова «10 рабочих дней» заменить словами «6 рабочих дней»;

б) подпункт 1 изложить в следующей редакции:

«1) осуществляет перечисление выплаты заемщикам, в отношении которых принято решение, предусмотренное подпунктом «а» подпункта 2 пункта 11 настоящих Правил, на ссудный счет или специальный счет, данные о котором предоставлены заемщиками в соответствии с абзацем тринадцатым пункта 9 настоящих Правил, в порядке очередности регистрации документов, представленных заемщиками (с учетом требований, установленных пунктом 6 настоящих Правил);»;

7) пункт 15 изложить в следующей редакции:

«15. Будущий заемщик в течение 5 рабочих дней со дня заключения кредитного договора, но не позднее 1 декабря текущего года представляет его копию, а также выписку по ссудному счету либо по специальному счету или иные документы с указанием ссудного счета либо специального счета, заверенные банком, в министерство.

Копия кредитного договора представляется будущим заемщиком вместе с его оригиналом для сверки или заверенной в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.»;

8) абзац первый пункта 16 изложить в следующей редакции:

«16. Министерство регистрирует документы, предусмотренные пунктом 15 настоящих Правил, в журнале регистрации документов в порядке очередности в день их поступления, в течение 10 рабочих дней со дня их регистрации осуществляет их проверку и принимает в форме приказа одно из следующих решений:»;

9) пункт 19 изложить в следующей редакции:

«19. Министерство в течение 6 рабочих дней со дня принятия решения, предусмотренного подпунктом 1 пункта 16 настоящих Правил, осуществляет перечисление выплаты будущим заемщикам, в отношении которых принято соответствующее решение, на ссудный счет или специальный счет, данные о котором предоставлены заемщиками в соответствии с абзацем тринадцатым пункта 9 настоящих Правил, в порядке очередности регистрации документов, представленных будущими заемщиками (с учетом требований, установленных пунктом 6 настоящих Правил).»;

10) в приложении № 1 к Правилам:

а) графу 2 пункта 1 изложить в следующей редакции:

«Архаринский муниципальный округ»;

б) графу 2 пункта 3 изложить в следующей редакции:

«Благовещенский муниципальный округ»;

в) графу 2 пункта 6 изложить в следующей редакции:

«Зейский муниципальный округ»;

г) графу 2 пункта 16 изложить в следующей редакции:

- «Серышевский муниципальный округ»;  
д) графу 2 пункта 17 изложить в следующей редакции:  
«Сковородинский муниципальный округ»;  
е) графу 2 пункта 18 изложить в следующей редакции:  
«Тамбовский муниципальный округ»;  
ж) графу 2 пункта 20 изложить в следующей редакции:  
«Шимановский муниципальный округ».

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)) и размещению на Портале Правительства Амурской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет ([www.amurobl.ru](http://www.amurobl.ru)).

Губернатор Амурской области



Орлов