



**ПРАВИТЕЛЬСТВО
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

21.09.2023

№ 483

г. Благовещенск

О внесении изменений в
постановление Правительства
Амурской области от
25.02.2019 № 60

В целях приведения нормативных правовых актов Амурской области в соответствие законодательству и совершенствования механизма правового регулирования Правительство Амурской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Внести в Порядок предоставления регионального материнского (семейного) капитала при рождении (усыновлении) второго ребенка, утвержденный постановлением Правительства Амурской области от 25.02.2019 № 60 (в редакции постановления Правительства Амурской области от 12.12.2022 № 1214), следующие изменения:

1) в подпункте 2 пункта 1.6 раздела 1 слова «, выполняемые с привлечением строительной организации» исключить;

2) в разделе 2:

а) в абзаце четвертом пункта 2.1 слова «территориальный орган Пенсионного фонда Российской Федерации в Амурской области» заменить словами «территориальный орган Фонда пенсионного и социального страхования Российской Федерации»;

б) в подпункте 2 пункта 2.4 слова «территориальном органе Пенсионного фонда Российской Федерации» заменить словами «территориальном органе Фонда пенсионного и социального страхования Российской Федерации»;

3) раздел 4 изложить в следующей редакции:

«4. Документы, необходимые для предоставления средств (части средств) РМСК на строительство или реконструкцию объекта индивидуального жилищного строительства

4.1. В случае направления средств (части средств) РМСК на строительство или реконструкцию объекта индивидуального жилищного строительства гражданин (его представитель) одновременно с документами, предусмотренными пунктом 2.1 настоящего Порядка, представляет:

1) документ, подтверждающий право собственности гражданина (его супруга/супруги) на земельный участок, на котором осуществляется строительство объекта индивидуального жилищного строительства, или право постоянного (бессрочного) пользования таким земельным участком, или право пожизненного наследуемого владения таким земельным участком, или право аренды такого земельного участка, или право безвозмездного срочного пользования земельным участком, который предназначен для жилищного строительства или ведения садоводства и на котором осуществляется строительство или реконструкция объекта индивидуального жилищного строительства;

2) копию уведомления о планируемом строительстве (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства, направленного гражданином (его супругом/супругой) в уполномоченные на выдачу разрешения на строительство орган государственной власти, орган местного самоуправления;

3) договор строительного подряда, заключенный с юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем в соответствии с требованиями статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации (с указанием расчетного счета подрядчика и банковских реквизитов: БИК, КПП, ИНН, кор. счет) (в случае строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства, выполняемых с привлечением строительной организации);

4) справку о внесенной сумме в счет уплаты цены договора строительного подряда и об оставшейся неуплаченной сумме по договору (в случае строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства, выполняемых с привлечением строительной организации);

5) сведения об открытом в кредитной организации на территории Российской Федерации счете (лицевом счете) гражданина (в случае строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства, выполняемых без привлечения строительной организации).

4.2. Гражданином (его представителем) по собственной инициативе одновременно с документами, предусмотренными пунктом 4.1 настоящего Порядка, могут быть представлены:

1) выписка из ЕГРН, содержащая сведения о правах гражданина (его супруга/супруги) на объект индивидуального жилищного строительства, – в случае если средства (часть средств) РМСК направляются на реконструкцию объекта индивидуального жилищного строительства;

2) уведомление о соответствии (несоответствии) указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства параметров объекта индивидуального жилищного строительства установленным параметрам и о допустимости (недопустимости) размещения объекта индивидуального жилищного строительства на земельном участке.

4.3. В случае если гражданином (его представителем) по собственной инициативе не представлены документы, предусмотренные пунктом 4.2 настоящего Порядка, ГКУ-УСЗН в течение 2 рабочих дней со дня регистрации заявления запрашивает:

1) в территориальном органе Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии выписку из ЕГРН, содержащую сведения о

правах гражданина (его супруга/супруги) на объект индивидуального жилищного строительства, – в случае если средства (часть средств) РМСК направляются на реконструкцию объекта индивидуального жилищного строительства;

2) в органе местного самоуправления уведомление о соответствии (несоответствии) указанных в уведомлении о планируемом строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства параметров объекта индивидуального жилищного строительства установленным параметрам и о допустимости (недопустимости) размещения объекта индивидуального жилищного строительства на земельном участке.

Запросы направляются в форме электронного документа с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия, а в случае отсутствия у ГКУ-УСЗН доступа к единой системе межведомственного электронного взаимодействия – на бумажном носителе с соблюдением норм законодательства Российской Федерации о защите персональных данных.

4.4. Размер средств (части средств) РМСК, направляемых на оплату обязательств по строительству или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства, выполняемых с привлечением строительной организации, не может превышать цены договора строительного подряда или размера оставшейся неуплаченной суммы по договору строительного подряда.»;

4) пункт 5.1 раздела 5 дополнить подпунктом 5 следующего содержания:

«5) договор строительного подряда, заключенный с юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем в соответствии с требованиями статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации (с указанием расчетного счета подрядчика и банковских реквизитов: БИК, КПП, ИНН, кор.счет) (в случае строительства объекта индивидуального жилищного строительства).»;

5) подпункт 2 пункта 7.1 раздела 7 изложить в следующей редакции:

«2) сведения об открытом в кредитной организации на территории Российской Федерации счете (лицевом счете) гражданина.»;

б) в разделе 9:

а) абзац первый пункта 9.5 изложить в следующей редакции:

«9.5. В случае принятия решения о предоставлении средств (части средств) РМСК ГКУ-УСЗН в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения направляет письменное уведомление (либо вручает лично) гражданину (его представителю) и не позднее 2 месяцев со дня принятия решения предоставляет гражданину средства (часть средств) РМСК (за исключением случая предоставления средств (части средств) РМСК на строительство или реконструкцию объекта индивидуального жилищного строительства, выполняемые без привлечения строительной организации) путем их безналичного перечисления на счет (лицевой счет):»;

б) дополнить пунктами 9.5¹–9.5⁵ следующего содержания:

«9.5¹. Предоставление средств (части средств) РМСК на оплату обязательств по строительству или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства, выполняемых без привлечения строительной организации, осуществляется в следующем порядке:

1) в сумме 50 % от размера РМСК – не позднее 2 месяцев со дня принятия решения о предоставлении средств (части средств) РМСК путем их безналичного

перечисления на счет (лицевой счет) гражданина, открытый в кредитной организации на территории Российской Федерации;

2) в сумме 50 % от размера РМСК – после выполнения основных работ по строительству объекта индивидуального жилищного строительства (монтаж фундамента, возведение стен и кровли) или проведения работ по реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства, в результате которых общая площадь жилого помещения (жилых помещений) реконструируемого объекта индивидуального жилищного строительства увеличилась не менее чем на 15 квадратных метров.

9.5². Для получения части средств РМСК, предусмотренной подпунктом 2 пункта 9.5¹ настоящего Порядка, гражданин (его представитель) не позднее 6 месяцев со дня направления ему части средств РМСК, предусмотренной подпунктом 1 пункта 9.5¹ настоящего Порядка, представляет в ГКУ-УСЗН:

1) документ, удостоверяющий личность гражданина;

2) документ, удостоверяющий личность и полномочия представителя гражданина, – в случае подачи заявления представителем гражданина;

3) копию документа, выданного уполномоченным на выдачу разрешения на строительство органом государственной власти, органом местного самоуправления, подтверждающего проведение основных работ по строительству объекта индивидуального жилищного строительства (монтаж фундамента, возведение стен и кровли) или проведение работ по реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства, в результате которых общая площадь жилого помещения (жилых помещений) реконструируемого объекта индивидуального жилищного строительства увеличилась не менее чем на 15 квадратных метров;

4) сведения об открытом в кредитной организации на территории Российской Федерации счете (лицевом счете) гражданина (в случае изменения таких сведений).

9.5³. ГКУ-УСЗН регистрирует документы, указанные в пункте 9.5² настоящего Порядка, в день их поступления в ГКУ-УСЗН в журнале регистрации документов на предоставление средств (части средств) РМСК по форме согласно приложению № 3 к настоящему Порядку.

Специалист ГКУ-УСЗН, в должностные обязанности которого входит прием заявлений и документов, снимает копии с представленных документов, заверяет подлинность данных копий, оригиналы документов возвращает гражданину (его представителю).

9.5⁴. ГКУ-УСЗН не позднее 2 месяцев со дня регистрации документов, указанных в пункте 9.5² настоящего Порядка, предоставляет гражданину часть средств РМСК, предусмотренную подпунктом 2 пункта 9.5¹ настоящего Порядка, путем ее безналичного перечисления на счет (лицевой счет) гражданина, открытый в кредитной организации на территории Российской Федерации.

9.5⁵. В случае непредставления документов, указанных в пункте 9.5² настоящего Порядка, в срок, указанный в абзаце первом пункта 9.5² настоящего Порядка, часть средств РМСК, предусмотренная подпунктом 2 пункта 9.5¹ настоящего Порядка, гражданину не перечисляется.»;

в) пункт 9.10 изложить в следующей редакции:

«9.10. Информация о предоставлении средств (части средств) РМСК в соответствии с настоящим Порядком размещается ГКУ-УСЗН в государственной информационной системе «Единая централизованная цифровая платформа в социальной сфере».

Размещение и получение указанной информации в государственной информационной системе «Единая централизованная цифровая платформа в социальной сфере» осуществляются в соответствии с Федеральным законом от 17.07.1999 № 178-ФЗ «О государственной социальной помощи» и Положением о государственной информационной системе «Единая централизованная цифровая платформа в социальной сфере», утвержденным Правительством Российской Федерации.»;

г) пункт 9.12 изложить в следующей редакции:

«9.12. В случае обращения гражданина (его представителя) в ГКУ-УСЗН с заявлением о выдаче справки о размере РМСК (его оставшейся части) по форме согласно приложению № 6 к настоящему Порядку (далее – заявление о выдаче справки) ГКУ-УСЗН в пределах срока, указанного в пункте 9.15 настоящего Порядка, подготавливает справку о размере РМСК (его оставшейся части) на бумажном носителе по форме согласно приложению № 7 к настоящему Порядку.»;

д) в пункте 9.14 слова «, в отношении которого было принято решение о предоставлении средств (части средств) РМСК,» исключить;

е) в пункте 9.16 слова «, в отношении которого было принято решение о предоставлении средств (части средств) РМСК,» исключить;

7) в приложении № 1 к Порядку слова «по договору строительного подряда» исключить;

8) приложение № 6 к Порядку изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Подпункт «в» подпункта 6 пункта 1 настоящего постановления вступает в силу с 01.01.2024.

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и размещению на Портале Правительства Амурской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (www.amurobl.ru).

Губернатор Амурской области



Приложение
к постановлению Правительства
Амурской области
от 11.09.2013 № 483

(наименование территориального органа ГКУ-УСЗН)

Заявление о выдаче справки о размере регионального
материнского (семейного) капитала
(его оставшейся части)

(фамилия, имя, отчество (при наличии))

1. Статус _____

(мать, отец, ребенок — указать нужное)

2. Страховой номер индивидуального лицевого счета (СНИЛС) (при наличии)

3. Документ, удостоверяющий личность _____

(наименование, серия и номер

_____ документа, кем и когда выдан)

4. Адрес места жительства _____

(адрес места регистрации, пребывания, фактического проживания)

5. Телефон _____

6. Сведения о законном представителе или доверенном лице (подчеркнуть
нужное) _____

(фамилия, имя, отчество (при наличии))

_____ (адрес места регистрации, пребывания, фактического проживания)

_____ (телефон)

7. Документ, удостоверяющий личность законного представителя или
доверенного лица _____

(наименование, серия и номер документа, кем и когда выдан)

8. Документ, подтверждающий полномочия законного представителя или доверенного лица _____
(наименование, серия и номер документа, кем и когда выдан)

(дата)

(подпись заявителя)

Данные, указанные в заявлении, соответствуют представленным документам _____
(подпись специалиста)

Заявление гражданки (гражданина) _____
(фамилия, имя, отчество (при наличии))

Зарегистрировано _____
(регистрационный номер заявления)

Принял

(дата приема заявления)

(подпись специалиста)

(расшифровка подписи специалиста)