



**ПРАВИТЕЛЬСТВО
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

04.10.2023

№ 824

г. Благовещенск

О внесении изменений в
постановление Правительства
Амурской области
от 16.11.2021 № 882

В целях приведения нормативных правовых актов Амурской области в соответствие законодательству Правительство Амурской области

п о с т а н о в л я е т :

1. Внести в Положение о региональном государственном контроле (надзоре) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Амурской области, утвержденное постановлением Правительства Амурской области от 16.11.2021 № 882 (в редакции постановления Правительства Амурской области от 22.07.2022 № 750) следующие изменения:

1) пункт 1.10 раздела 1 изложить в следующей редакции:

«1.10. При осуществлении государственного контроля (надзора) на территориях опережающего развития учитываются особенности организации и осуществления государственного контроля (надзора) и муниципального контроля на указанных территориях, установленные статьей 24 Федерального закона от 29.12.2014 № 473-ФЗ «О территориях опережающего развития в Российской Федерации»»;

2) в разделе 3:

а) пункт 3.2 изложить в следующей редакции:

«3.2. При осуществлении государственного контроля (надзора) взаимодействие министерства с контролируруемыми лицами осуществляется при проведении документарной проверки.»;

б) в пункте 3.4 слова «, внеплановой выездной проверки» исключить;

в) пункт 3.6 признать утратившим силу;

3) приложение к Положению изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и размещению на Портале Правительства Амурской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (www.amurobl.ru).

Губернатор Амурской области



Орлов

Приложение
к постановлению Правительства
Амурской области
от 04.10.2023 № 824

Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований при организации регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Амурской области

К индикаторам риска нарушения обязательных требований при организации регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Амурской области относятся:

- 1) получение сведений от инспекции государственного строительного надзора Амурской области о наличии факта отставания (переноса) срока завершения работ на 3 месяца и более от даты завершения работ, которые подлежат проверке в соответствии с программой проведения проверок;
- 2) введение в отношении контролируемого лица процедуры наблюдения, установленной Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», согласно данным Единого федерального реестра сведений о банкротстве.