



**ПРАВИТЕЛЬСТВО
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

15.11.2023

№ 963

г. Благовещенск

О внесении изменений в
постановление Правительства
Амурской области
от 10.10.2022 № 1003

В целях приведения нормативных правовых актов Амурской области в соответствии законодательству Правительство Амурской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в постановление Правительства Амурской области от 10.10.2022 № 1003 «Об утверждении Правил заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Амурская область и не является Российская Федерация, изменения и прекращения действия таких соглашений» следующие изменения:

- 1) в наименовании слово «Правил» заменить словом «Порядка»;
- 2) в пункте 1 слова «прилагаемые Правила» заменить словами «прилагаемый Порядок»;
- 3) Правила заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Амурская область и не является Российская Федерация, изменения и прекращения действия таких соглашений изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и размещению на Портале Правительства Амурской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (www.amurobl.ru).

Губернатор Амурской области



В.А. Орлов

Приложение
к постановлению Правительства
Амурской области
от 15.11.2023 № 963

Порядок
заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений,
стороной которых является Амурская область и не является Российская
Федерация, изменения и прекращения действия таких соглашений

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок устанавливает правила заключения, изменения и прекращения действия соглашений о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Амурская область и не является Российская Федерация (далее – соглашения), в том числе особенности раскрытия информации о бенефициарных владельцах организации, реализующей инвестиционный проект (далее соответственно – организация, реализующая проект, проект), и порядок удовлетворения ходатайства о признании ранее заключенного договора связанным договором (далее – договор о связности).

1.2. В настоящем Порядке применяются понятия в тех же значениях, что и в Федеральном законе от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон).

Для целей настоящего Порядка понятие «бенефициарный владелец» используется в том же значении, что и в Федеральном законе от 07.08.2001 № 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма».

В настоящем Порядке используются следующие понятия:

1) «заявитель» – юридическое лицо либо два лица или более, действующие без образования юридического лица по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности), которые осуществляют инвестиционную и (или) хозяйственную деятельность, а также иностранный инвестор;

2) «уполномоченное лицо заявителя» – лицо, имеющее право действовать от имени заявителя без доверенности.

1.3. Настоящий Порядок применяется к соглашениям, заключаемым в порядке частной проектной инициативы на основании заявления о заключении соглашения (далее – заявление) по форме согласно приложению № 1 к настоящему Порядку.

1.4. Соглашение по решению сторон может заключаться в письменной форме или в форме электронного документа в государственной информационной системе «Капиталовложения», при этом электронный документ (его электронный образ) должен быть подписан (заверен) усиленной

квалифицированной электронной подписью (далее – УКЭП) заявителя либо уполномоченного лица заявителя.

В случае если соглашение заключается в письменной форме, количество экземпляров должно соответствовать числу сторон соглашения. Каждый экземпляр соглашения подписывается всеми его сторонами и имеет равную юридическую силу.

2. Требования к заявителю и проекту

2.1. Соглашение заключается с заявителем, соответствующим следующим требованиям:

1) заявитель соответствует признакам, установленным пунктом 8 части 1 статьи 2 Федерального закона;

2) заявителем представлена достоверная информация о себе, в том числе информация, соответствующая сведениям, содержащимся в Едином государственном реестре юридических лиц, включая сведения о том, что:

а) заявитель не находится в процессе ликвидации или в его отношении не принято решение о предстоящем исключении юридического лица из Единого государственного реестра юридических лиц;

б) в отношении заявителя в соответствии с Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» не возбуждено производство по делу о несостоятельности (банкротстве).

2.2. Соглашение заключается в отношении проекта, который соответствует следующим требованиям:

1) соответствует признакам, установленным пунктом 3 части 1 статьи 2 Федерального закона;

2) соответствует требованиям нового инвестиционного проекта, предусмотренным пунктом 6 части 1 статьи 2 Федерального закона;

3) реализуется в сфере российской экономики, которая отвечает требованиям, установленным статьей 6 Федерального закона;

4) планируемый заявителем объем капиталовложений в проект (а в случае, если проект реализуется на момент подачи заявления, общий объем осуществленных и планируемых к осуществлению капиталовложений) соответствует положениям пункта 1 части 4 статьи 9 Федерального закона;

5) вложенные в проект и (или) планируемые к вложению в проект денежные средства (капиталовложения) отвечают требованиям, установленным пунктом 5 части 1 статьи 2 Федерального закона.

3. Требования к заявлению, а также к оформлению прилагаемых к нему документов и материалов

3.1. Для заключения соглашения в порядке частной проектной инициативы заявитель в срок не позднее одного года со дня принятия организацией, реализующей проект, решения об утверждении бюджета на капитальные вложения (расходы), необходимого для реализации проекта, направляет заявление с прилагаемыми документами и материалами, указанными в пунктах 3.6, 3.9 настоящего Порядка, а также в пунктах 3.8, 3.10 настоящего Порядка (при необходимости), в министерство экономического развития и внешних связей Амурской области (далее – уполномоченный орган) с приложением описи документов и материалов.

3.2. Заявление подписывается заявителем или уполномоченным лицом заявителя.

3.3. Заявление, проект соглашения и документы и материалы, указанные в пунктах 3.6, 3.9 настоящего Порядка, а также в пунктах 3.8, 9.10 настоящего Порядка (при необходимости), прилагаемые к заявлению, представляются заявителем в форме электронного документа через государственную информационную систему «Капиталовложения». При этом такие электронные документы (их электронные образы) должны быть подписаны (заверены) УКЭП заявителя.

В случае подачи заявления, проекта соглашения, документов и материалов, прилагаемых к заявлению на бумажном носителе, они должны быть подписаны подписью заявителя либо уполномоченного лица заявителя и представлены в количестве экземпляров, равном числу сторон заключаемого соглашения.

3.4. Уполномоченный орган вправе привлекать иные организации и органы исполнительной власти Амурской области, на которые возложены функции по координации и регулированию деятельности в соответствующей отрасли (сфере) управления в зависимости от направления реализации проектов, для проведения проверки документов и материалов, указанных в пунктах 3.6, 3.8, 3.9, 3.10 настоящего Порядка, на предмет их комплектности и соответствия требованиям Федерального закона и настоящего Порядка в порядке, определенном Правительством Амурской области.

3.5. Заявитель несет ответственность за полноту представленных им документов и материалов и достоверность содержащихся в них сведений в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3.6. К заявлению прилагаются следующие документы:

1) проект соглашения, подписанный заявителем либо уполномоченным лицом заявителя в соответствии с пунктом 3.3 настоящего Порядка, соответствующий требованиям Федерального закона и составленный по форме согласно приложению № 2 к настоящему Порядку;

2) копии учредительных документов заявителя, включая копии документов, подтверждающие полномочия уполномоченного лица заявителя на принятие решения об осуществлении проекта, в том числе об определении объема капитальных вложений (расходов), необходимых для его реализации,

или решение заявителя об утверждении бюджета на капитальные вложения (расходы) в рамках проекта;

3) копия документа, подтверждающего государственную регистрацию заявителя в качестве российского юридического лица;

4) информация о бенефициарных владельцах заявителя, представляемая по форме согласно приложению №3 к настоящему Порядку, с учетом особенностей раскрытия информации о бенефициарных владельцах, предусмотренных пунктом 3.10 настоящего Порядка;

5) бизнес-план проекта, включающий в себя:

сведения о размере планируемых к осуществлению капиталовложений и предполагаемых сроках их внесения;

сведения об осуществленных капиталовложениях в проект и о датах их осуществления (при необходимости);

сведения о сфере экономики, к которой относится проект, с обоснованием соответствующей сферы экономики с учетом положений части 1¹ статьи 6 Федерального закона;

описание проекта, в том числе адреса места нахождения, с указанием кадастрового(ых) номера(ов) земельного(ых) участка(ов), на котором(ых) планируется реализация проекта;

характеристики (параметры) объектов недвижимого имущества и (или) комплекса объектов движимого и недвижимого имущества, связанных между собой, подлежащих строительству (созданию), реконструкции и (или) модернизации (в случае, если на момент подачи заявления некоторые объекты недвижимости, в том числе объекты обеспечивающей и сопутствующей инфраструктур, введены в эксплуатацию, указываются характеристики данных объектов недвижимости в соответствии с разрешением (разрешениями) на ввод объектов недвижимости в эксплуатацию, а также дата и номер разрешения (разрешений) на ввод объекта недвижимости в эксплуатацию, для объектов недвижимости, подлежащих строительству (созданию), реконструкции и (или) модернизации, указываются характеристики данных объектов недвижимости в соответствии с проектной документацией, и (или) градостроительным планом земельного участка, и (или) проектом планировки территории, и (или) разрешением на строительство);

сведения о товарах, работах, услугах или результатах интеллектуальной деятельности и (или) приравненных к ним средств индивидуализации, планируемых к производству, выполнению, оказанию или созданию в рамках реализации проекта;

сведения о прогнозируемой ежегодной выручке от реализации проекта с учетом положений части 1¹ статьи 6 Федерального закона (включая структуру прогнозируемой ежегодной выручки);

информацию об этапах реализации проекта, а также применительно к каждому такому этапу информацию, указанную в пункте 5 части 7 статьи 7 Федерального закона, с учетом требований, установленных пунктами 2¹, 9¹ и 13¹ части 1 статьи 2 Федерального закона, в том числе сроках получения

разрешений и согласий, необходимых для реализации проекта, сроках государственной регистрации прав, в том числе права на недвижимое имущество, сроках государственной регистрации результатов интеллектуальной деятельности и (или) приравненных к ним средств индивидуализации, а также о сроке введения в эксплуатацию объекта недвижимости, создаваемого или реконструируемого в рамках проекта;

сведения об исполнении заявителем обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, полученные не ранее чем за 15 календарных дней до даты подачи заявления;

сведения об отсутствии у заявителя (по состоянию на дату не ранее чем за 10 рабочих дней до даты подачи заявления) задолженности по уплате таможенных платежей, иных платежей, взимание которых возложено на таможенные органы (включаются в случае, если заявитель является участником внешнеэкономической деятельности);

б) финансовая модель проекта, разработанная при соблюдении установленных Правительством Российской Федерации общих требований к финансовой модели инвестиционного проекта и по рекомендуемой Правительством Российской Федерации форме, размещенной на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, а также в государственной информационной системе «Капиталовложения», при соблюдении следующих требований к составу сведений:

а) исходные допущения, на основе которых построены прогнозные данные:

начальный момент прогнозного периода (должен быть не ранее 3 календарных месяцев до дня направления заявления);

длительность прогнозного и постпрогнозного периодов;

валюта исходных и итоговых денежных потоков;

шаг прогноза;

тип денежных потоков (реальные, номинальные);

ставка дисконтирования и метод ее расчета с обоснованием компонентов и ссылками на источники информации, используемые в расчетах данные фондового рынка;

макроэкономические данные в соответствии с прогнозами социально-экономического развития Министерства экономического развития Российской Федерации (прогнозы инфляции, обменных курсов и прочие данные);

налоговые предпосылки – информация о налогах и иных обязательных платежах, в том числе информация о налоговых льготах и льготах при уплате страховых взносов;

предпосылки по учетной политике (политика по амортизации, признанию выручки);

условия расчетов с контрагентами (отсрочки и предоплаты по расчетам с поставщиками и подрядчиками, покупателями, бюджетом, персоналом) и (или) нормативы оборачиваемости;

иные исходные данные и предпосылки для отрасли и проекта;

б) промежуточные прогнозные данные, в том числе:

прогноз объема товаров, работ, услуг или результатов интеллектуальной деятельности и (или) приравненных к ним средств индивидуализации, производимых, выполняемых, оказываемых или создаваемых в рамках реализации проекта, цен на соответствующие товары, работы, услуги или результаты интеллектуальной деятельности и (или) приравненные к ним средства индивидуализации, цен на основное сырье и материалы, других затрат, составляющих значительную долю в себестоимости, нормы расходов ресурсов на единицу выпуска продукции;

прогноз условно-постоянных затрат;

прогноз объемов затрат, связанных с персоналом;

прогноз привлечения средств финансирования для реализации проекта с указанием источников финансирования (структуры финансирования проекта), условий привлечения заемного финансирования;

прогноз объемов затрат, возмещаемых в связи с реализацией проекта, с детализацией формы и сроков их возмещения;

прогноз объемов использования бюджетных средств (в случае планирования их использования в проекте) с детализацией по уровням бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, нормативно-правовым и фактическим основаниям их предоставления, а также с указанием применяемых методик (формул) для расчета объемов бюджетных средств;

прогноз объемов планируемых к уплате налогов и иных обязательных платежей (в том числе сборов, страховых взносов, таможенных пошлин), рассчитанных с учетом и без учета мер государственной поддержки, в связи с реализацией проекта;

прогнозная финансовая отчетность, включая прогнозный баланс, прогнозный отчет о финансовых результатах, составленный по методу начисления и содержащий основные финансовые показатели проекта (в том числе выручка от реализации и себестоимость товаров, работ, услуг или результатов интеллектуальной деятельности и (или) приравненных к ним средств индивидуализации, производимых, выполняемых, оказываемых или создаваемых в рамках реализации проекта, валовая прибыль (убыток), коммерческие и управленческие расходы, чистая прибыль, прибыль до учета процентов, уплаты налогов и амортизационных отчислений), прогнозный отчет о движении денежных средств;

в) финансовые показатели проекта (коэффициенты) с промежуточными этапами их расчета, в том числе:

чистая приведенная стоимость проекта;

чистая приведенная стоимость для собственников (бенефициарных владельцев);

операционный денежный поток;

финансовый денежный поток;

инвестиционный денежный поток;

свободный денежный поток для проекта;

свободный денежный поток для собственников (бенефициарных владельцев);

ставка дисконтирования;

внутренняя норма доходности, минимальная доходность от реализации проекта (при этом под минимальной доходностью понимается минимальный прогнозируемый организацией, реализующей проект, ежегодный уровень дохода от реализации проекта);

внутренняя норма доходности для собственников (бенефициарных владельцев);

денежный поток, доступный для обслуживания долга;

коэффициент обслуживания долга;

простой срок окупаемости по проекту и для собственников (бенефициарных владельцев);

дисконтированный срок окупаемости по проекту и для собственников (бенефициарных владельцев);

чистый дисконтированный бюджетный эффект проекта с представлением информации по компонентам доходов и расходов бюджета;

7) решение заявителя об осуществлении проекта, в том числе об определении объема капитальных вложений (расходов), необходимых для его реализации, в случае, если организация, реализующая проект, приняла такое решение до дня вступления в силу Федерального закона, но не ранее 07.05.2018 (в указанном решении заявителя могут содержаться сведения о реализуемом проекте: наименование проекта, территория (место) его реализации, объем капитальных вложений (расходов) (далее – решение об осуществлении проекта), или решение заявителя об утверждении бюджета на капитальные вложения (расходы) (без учета бюджета на расходы, связанные с подготовкой проектной документации, проведением проектно-изыскательских и геолого-разведочных работ) (далее – решение об утверждении бюджета), в случае, если организация, реализующая проект, получила разрешение на строительство объектов недвижимого имущества, создаваемых или реконструируемых в рамках проекта, приняла решение об утверждении бюджета (без учета бюджета на расходы, связанные с подготовкой проектной документации, проведением проектно-изыскательских и геолого-разведочных работ) после 01.04.2020 до получения соответствующего разрешения на строительство или в срок не позднее 180 календарных дней со дня получения соответствующего разрешения на строительство и подала заявление в соответствии со статьей 7 Федерального закона в течение одного года после принятия такого решения (решение об утверждении бюджета, принятое после вступления в силу настоящего Порядка, должно содержать сведения согласно приложению № 4 к настоящему Порядку, решение об утверждении бюджета, принятое после 01.10.2020, но до 01.04.2021 включительно, может быть оформлено в соответствии с приложением № 4 к настоящему Порядку);

8) разрешение на строительство в случае, если проект предусматривает создание (строительство) и (или) реконструкцию объекта (объектов)

капитального строительства, а в случае отсутствия разрешения на строительство – градостроительный план земельного участка, на котором в соответствии с проектом предусмотрены создание (строительство) и (или) реконструкция объекта (объектов) недвижимого имущества, для линейных объектов – проект планировки территории, градостроительный план земельного участка и проект межевания территории, за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта в соответствии с градостроительным законодательством Российской Федерации не требуется подготовка документации по планировке территории (разрешение на строительство или градостроительный план земельного участка может быть выдано (выдан) как самому заявителю, так и организации, которая является застройщиком и (или) генеральным подрядчиком и с которой заявителем заключен договор генерального подряда и (или) инвестиционное либо иное соглашение, предусматривающее финансирование заявителем создания (строительства) либо реконструкции объектов недвижимости и (или) комплекса объектов движимого и недвижимого имущества, связанных между собой, и последующую передачу данных объектов в собственность заявителя), в случае, если проектом предусматривается создание (строительство), реконструкция и (или) модернизация иных объектов недвижимости, не относящихся к объектам капитального строительства в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, заявитель представляет документы, на основании которых осуществляется строительство (создание) реконструкция и (или) модернизация соответствующих объектов недвижимости (например, лицензии, разрешения, согласования, выданные уполномоченными государственными органами);

9) список актов (решений) публично-правовых образований, которые применяются с учетом особенностей, установленных статьей 9 Федерального закона, по форме согласно приложению № 5 к настоящему Порядку (далее – список актов (решений));

10) заявление об учете уже осуществленных капиталовложений для реализации проекта по форме согласно приложению № 6 к настоящему Порядку (при необходимости);

11) копия договора, предусматривающего разграничение обязанностей и распределение затрат на создание (строительство), реконструкцию и (или) модернизацию объектов обеспечивающей и (или) сопутствующей инфраструктур, соответствующего требованиям части 13 статьи 15 Федерального закона (в случае, если такой договор был заключен между несколькими организациями, реализующими проект) (далее – договор о распределении затрат на объекты инфраструктуры);

12) копии документов, подтверждающих полномочия единоличного исполнительного органа заявителя и (или) иного лица (лиц) заявителя, уполномоченного действовать от имени и в интересах заявителя в связи с подачей заявления и заключением соглашения (в частности, представление заверенных копий решения об избрании, приказа о назначении, приказа о

вступлении в должность, трудового договора, доверенности, выданной уполномоченному лицу заявителя (либо нотариально заверенные копии доверенностей), на осуществление полномочий, связанных с процессом заключения соглашения, нотариально заверенные образцы подписей указанных лиц и оттиска печати (при ее наличии);

13) документы, подтверждающие осуществление капиталовложений по проекту не ранее 07.05.2018, если проект предусматривает модернизацию объектов недвижимого имущества и (или) создание результатов интеллектуальной деятельности и (или) приравненных к ним средств индивидуализации и соответствует критериям, предусмотренным абзацем третьим подпункта «а» пункта 6 части 1 статьи 2 Федерального закона;

14) копия договора о комплексном развитии территории (при необходимости);

15) копия договора, указанного в пункте 1 части 1 статьи 14 Федерального закона, или справка, выданная кредитором по договору, указанному в пункте 2 части 1 указанной статьи, и содержащая условия такого договора о размере процентной ставки и (или) порядке ее определения (в случае, если заявитель ходатайствует о признании ранее заключенного договора связанным договором), или копия договора или соглашения, указанного в абзаце первом и подпункте «а» пункта 3 части 1 статьи 14 Федерального закона;

16) документы, предусмотренные частью 7 статьи 11 Федерального закона (в случае заключения дополнительного соглашения к соглашению).

3.7. В случае подачи заявлений и документов на бумажном носителе специалист уполномоченного органа, в должностные обязанности которого входит прием заявлений и документов (далее – специалист уполномоченного органа), снимает копии с представленных заявителем документов, предусмотренных пунктами 3.6, 3.8 настоящего Порядка, заверяет подлинность данных копий, возвращает оригиналы документов заявителю и регистрирует в журнале регистрации заявлений представленные заявителем заявление и документы в день их представления в порядке очередности.

В случае подачи заявлений и документов в форме электронного документа специалист уполномоченного органа регистрирует заявления и документы в государственной информационной системе «Капиталовложения».

3.8. К заявлению может прилагаться ходатайство о связанности вместе с подтверждающими документами и материалами в соответствии с пунктами 5.1, 5.2 настоящего Порядка.

К заявлению прилагается перечень объектов обеспечивающей и (или) сопутствующей инфраструктур в случае необходимости возмещения затрат на создание (строительство), реконструкцию и (или) модернизацию в соответствии со статьей 15 Федерального закона, содержащий информацию о планируемых формах, сроках и объеме возмещения таких затрат, по форме согласно приложению № 7 к настоящему Порядку (при необходимости).

3.9. В случае, если реализация проекта предполагает участие в соглашении муниципального образования (муниципальных образований) Амурской области, соответствующая информация указывается в заявлении, к которому прилагается заявление главы муниципального образования Амурской области, по форме согласно приложению № 8 к настоящему Порядку, подтверждающее его согласие на присоединение к соглашению и на выполнение обязательств, возникающих у муниципального образования Амурской области в связи с участием в соглашении, в том числе обязательств по применению в отношении заявителя актов (решений) такого муниципального образования Амурской области с учетом особенностей, предусмотренных статьей 9 Федерального закона и законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, а также обязательств по возмещению затрат, указанных в части 1 статьи 15 Федерального закона, в пределах земельного налога (если муниципальное образование Амурской области согласно принять обязательства по возмещению таких затрат), с приложением проекта дополнительного соглашения к соглашению о присоединении муниципального образования Амурской области, подписанного уполномоченными лицами заявителя и соответствующего органа местного самоуправления (органов местного самоуправления) муниципального образования Амурской области, составленного в соответствии с приложением № 9 к настоящему Порядку, представляемого в количестве экземпляров, равном количеству сторон соглашения.

3.10. При представлении заявления заявитель раскрывает информацию о своих бенефициарных владельцах в соответствии с подпунктом 4 пункта 3.6 настоящего Порядка с учетом следующих особенностей:

- 1) информация о бенефициарных владельцах заявителя, предусмотренная подпунктом 4 пункта 3.6 настоящего Порядка, представляется в отношении каждого бенефициарного владельца;
- 2) данные сведения не представляются лицами, указанными в пункте 2 статьи 6¹ Федерального закона от 07.08.2001 № 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма».

4. Рассмотрение заявления и заключение соглашения в порядке частной проектной инициативы

4.1. Рассмотрение заявления и прилагаемых к нему документов, указанных в пункте 3.6 настоящего Порядка, а также в пунктах 3.8, 3.9, 3.10 настоящего Порядка (при необходимости) включает в себя следующие этапы:

- 1) проверка уполномоченным органом комплектности и соответствия представленных заявителем заявления и прилагаемых к нему документов требованиям Федерального закона и настоящего Порядка в порядке, установленном пунктами 4.3–4.6 настоящего Порядка;

2) рассмотрение заявления и прилагаемых к нему документов на заседании создаваемой Правительством Амурской области рабочей группы по вопросам реализации Федерального закона (далее – рабочая группа) в порядке, установленном нормативным правовым актом Правительства Амурской области;

3) регистрация соглашения Федеральным казначейством в порядке, предусмотренном Федеральным законом.

4.2. Заявление, а также прилагаемые к нему документы рассматриваются в порядке, предусмотренном пунктом 4.1 настоящего Порядка, в течение 45 рабочих дней со дня их поступления в уполномоченный орган.

4.3. Уполномоченный орган рассматривает заявления и документы на предмет соответствия следующим требованиям:

1) наличие у уполномоченного лица заявителя полномочий действовать от имени и в интересах заявителя в связи с заключением соглашения;

2) соответствие заявителя требованиям, установленным пунктом 2.1 настоящего Порядка, в том числе достоверность представленных сведений о заявителе;

3) наличие в учредительных документах заявителя, являющегося проектной компанией, положения о том, что предметом его деятельности является реализация проекта (при необходимости);

4) соответствие проекта требованиям, установленным пунктом 2.2 настоящего Порядка, в том числе в части соблюдения требований к размеру капиталовложений;

5) соответствие указанных в подпункте 9 пункта 3.6 настоящего Порядка актов (решений) и (или) их структурных элементов, соответствующих сведений в проекте соглашения, требованиям частей 3 и 4 статьи 9 Федерального закона.

4.4. В течение 5 рабочих дней со дня окончания срока, указанного в пункте 4.2 настоящего Порядка, уполномоченный орган принимает решение о направлении соглашения на рассмотрение рабочей группе либо решение об отказе в подписании соглашения уполномоченным органом по форме, утвержденной уполномоченным органом.

Заявителю, в отношении которого принято решение об отказе в подписании соглашения уполномоченным органом, уполномоченный орган в течение 3 рабочих дней со дня принятия указанного решения направляет (способом, позволяющим подтвердить факт направления) уведомление, в котором указываются основания для принятия такого решения и необходимость в течение 10 рабочих дней со дня получения уведомления представления уточненных (исправленных) документов (материалов) в уполномоченный орган.

Основаниями для принятия решения об отказе в подписании соглашения уполномоченным органом являются:

1) несоответствие заявителя, заявления и прилагаемых к нему документов требованиям, установленным пунктом 4.3 настоящего Порядка;

2) несоответствие представленных заявителем документов требованиям,

установленным пунктом 3.6 настоящего Порядка, или непредставление (представление не в полном объеме) указанных документов;

3) представление заявителем документов, содержащих недостоверные или неполные сведения.

4.5. В случае устранения заявителем выявленных нарушений и представления уточненных (исправленных) документов (материалов) в установленный абзацем вторым пункта 4.4 настоящего Порядка срок рассмотрения заявления начинается со дня, следующего за днем представления уточненных (исправленных) документов (материалов).

В случае неустранения заявителем выявленных нарушений в установленный абзацем вторым пункта 4.4 настоящего Порядка срок, а также в случае, если по итогам рассмотрения в соответствии с пунктом 4.1 настоящего Порядка документов (материалов) установлен факт представления заявителем информации, не соответствующей сведениям, содержащимся в Едином государственном реестре юридических лиц и (или) реестре выданных разрешений на строительство, и (или) факт несоблюдения одного или нескольких требований, установленных пунктами 2.1, 2.2 настоящего Порядка, уполномоченный орган в течение 3 рабочих дней со дня истечения срока, установленного абзацем вторым пункта 4.4 настоящего Порядка, направляет заявителю уведомление в письменной форме (способом позволяющим подтвердить факт направления) или в форме электронного документа по почтовому адресу (по адресу электронной почты), содержащее указание на фактические обстоятельства и примененные положения Федерального закона и настоящего Порядка, послужившие основанием для принятия решения об отказе в подписании соглашения уполномоченным органом, и возвращает заявление и прилагаемые к нему документы.

Заявитель, которому направлено уведомление, указанное в абзаце втором настоящего пункта, вправе повторно обратиться в уполномоченный орган с заявлением.

4.6. В случае принятия решения о направлении соглашения на рассмотрение рабочей группе уполномоченный орган в течение 10 рабочих дней со дня принятия указанного решения направляет заявление и прилагаемые к нему документы и материалы на рассмотрение членам рабочей группы.

В случае устранения заявителем выявленных нарушений и представления уточненных (исправленных) документов (материалов) в срок, установленный абзацем вторым пункта 4.4 настоящего Порядка, уполномоченный орган в течение 10 рабочих дней со дня представления уточненных (исправленных) документов (материалов) направляет заявление и прилагаемые к нему документы на рассмотрение членам рабочей группы.

4.7. Рассмотрение заявления и прилагаемых к нему документов осуществляется членами рабочей группы в порядке, предусмотренном нормативным правовым актом Правительства Амурской области.

4.8. По итогам рассмотрения заявления и прилагаемых к нему документов рабочая группа принимает решение о подписании соглашения либо решение об

отказе в подписании соглашения по форме, утвержденной уполномоченным органом.

Основанием для принятия решения об отказе в подписании соглашения является наличие оснований, препятствующих заключению соглашения, предусмотренных частью 14 статьи 7 Федерального закона.

Заявителю, в отношении которого принято решение об отказе в подписании соглашения, рабочая группа в течение 3 рабочих дней со дня принятия указанного решения направляет уведомление в письменной форме (способом, позволяющим подтвердить факт направления) или в форме электронного документа по почтовому адресу (по адресу электронной почты), в котором указываются основания принятия такого решения, и возвращает заявление, прилагаемые к нему документы.

В случае принятия рабочей группой решения о подписании соглашения рабочая группа в течение 3 рабочих дней со дня принятия указанного решения направляет копию решения о подписании соглашения и 2 экземпляра проекта соглашения на бумажном носителе (способом, позволяющим подтвердить факт направления) в уполномоченный орган (в случае заключения соглашения в письменной форме) либо формирует проект соглашения в государственной информационной системе «Капиталовложения» (в случае заключения соглашения в форме электронного документа).

Уполномоченный орган в течение 5 рабочих дней со дня:

1) получения копии решения о подписании соглашения и 2 экземпляров проекта соглашения от рабочей группы подписывает 2 экземпляра проекта соглашения в письменной форме и направляет 2 экземпляра подписанного проекта соглашения заявителю (способом, позволяющим подтвердить факт направления) по почтовому адресу – в случае заключения соглашения в письменной форме;

2) формирования проекта соглашения в государственной информационной системе «Капиталовложения» подписывает проект соглашения УКЭП – в случае заключения соглашения в форме электронного документа.

Заявитель в течение 3 рабочих дней со дня:

1) получения 2 экземпляров проекта соглашения от уполномоченного органа подписывает 2 экземпляра проекта соглашения в письменной форме и направляет 1 экземпляр подписанного проекта соглашения в уполномоченный орган (способом, позволяющим подтвердить факт направления) по почтовому адресу – в случае заключения соглашения в письменной форме;

2) подписания уполномоченным органом проекта соглашения в государственной информационной системе «Капиталовложения» подписывает проект соглашения УКЭП – в случае заключения соглашения в форме электронного документа.

Заявитель, которому направлено уведомление, указанное в абзаце третьем настоящего пункта, вправе повторно обратиться в уполномоченный орган с заявлением.

4.9. Уполномоченный орган в течение 5 рабочих дней со дня представления заявителем подписанного соглашения (в случае заключения соглашения в письменной форме) либо со дня подписания заявителем соглашения в государственной информационной системе «Капиталовложения» (в случае заключения соглашения в форме электронного документа) направляет в Федеральное казначейство заверенную в установленном порядке копию соглашения и справку по форме согласно приложению № 10 к настоящему Порядку (в случае заключения соглашения в письменной форме) либо через государственную информационную систему «Капиталовложения» (в случае заключения соглашения в форме электронного документа) для регистрации соглашения (включения сведений в реестр соглашений) в соответствии с частью 13 статьи 16 Федерального закона.

Рассмотрение и проверка Федеральным казначейством документов, указанных в настоящем Порядке, осуществляется в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Соглашение (дополнительное соглашение к соглашению) признается заключенным со дня его регистрации Федеральным казначейством (внесения информации о нем в реестр соглашений).

Уполномоченный орган в течение 3 рабочих дней со дня регистрации соглашения Федеральным казначейством:

1) направляет в министерство финансов Амурской области уведомление о заключении соглашения (дополнительного соглашения к соглашению) по форме согласно приложению № 11 к настоящему Порядку;

2) направляет заявителю экземпляр зарегистрированного подписанного соглашения (дополнительного соглашения к соглашению) в письменной форме (способом, позволяющим подтвердить факт направления) или в форме электронного документа по почтовому адресу (по адресу электронной почты);

3) направляет с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия в Управление Федеральной налоговой службы по Амурской области уведомление о заключении соглашения (дополнительного соглашения к соглашению), предусмотренное подпунктом 1 настоящего пункта, с приложением копии зарегистрированного соглашения (дополнительного соглашения к соглашению);

4) направляет с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия в Хабаровскую таможню (при необходимости) уведомление о заключении соглашения (дополнительного соглашения к соглашению), предусмотренное подпунктом 1 настоящего пункта, с приложением зарегистрированного соглашения (дополнительного соглашения к соглашению).

Уполномоченный орган обеспечивает хранение копий подписанного соглашения.

4.10. В случаях, предусмотренных абзацем третьим пункта 4.5, абзацем одиннадцатым пункта 4.8 настоящего Порядка, заявитель, соответствующий требованиям, предусмотренным пунктом 2.1 настоящего Порядка, вправе в

соответствии с пунктами 3.1–3.10 настоящего Порядка подать заявление в отношении того же проекта при условии устранения нарушений, препятствующих заключению соглашения.

К заявлению прилагается отчет об устранении нарушений, указанных в уведомлении, а также документы и материалы, предусмотренные пунктом 3.6 настоящего Порядка и содержащие сведения, уточненные при устранении выявленных нарушений. Представление иных предусмотренных пунктом 3.6 настоящего Порядка документов, в которые не требовалось внесение изменений для устранения нарушений, не является обязательным, за исключением случая, если заявление, поданное в соответствии с настоящим пунктом, направлено по истечении 6 месяцев со дня получения уведомления, указанного в абзаце втором пункта 4.5, абзаце третьем пункта 4.8 настоящего Порядка.

Указанное заявление рассматривается в соответствии с пунктами 4.1–4.8 настоящего Порядка. В случае если отчет об устранении нарушений не приложен к заявлению, уполномоченный орган направляет заявителю уведомление о невозможности заключения соглашения на основании пункта 1 части 14 статьи 7 Федерального закона в письменной форме (способом, позволяющим подтвердить факт направления) или в форме электронного документа по почтовому адресу (по адресу электронной почты).

5. Рассмотрение ходатайства о связанности

5.1. Заявитель вправе подать в уполномоченный орган ходатайство о связанности.

Ходатайство о связанности подлежит согласованию с заинтересованными органами исполнительной власти Амурской области, осуществляющими функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в соответствующих сферах.

Подписанное заявителем либо уполномоченным лицом заявителя ходатайство о связанности по форме согласно приложению № 12 к настоящему Порядку подается:

1) одновременно с подачей заявления в соответствии с пунктом 3.1 настоящего Порядка (при наличии ранее заключенного договора, предусмотренного частью 1 статьи 14 Федерального закона);

2) после заключения соглашения с одновременной подачей заявления о заключении дополнительного соглашения о включении в соглашение условий связанного договора и заявления о включении дополнительного соглашения к соглашению в реестр соглашений, составленные по формам согласно приложениям № 13, 14 к настоящему Порядку соответственно.

5.2. К ходатайству о связанности прилагаются следующие документы:

1) заверенная заявителем копия договора, о признании которого связанным ходатайствует заявитель:

а) договора (соглашения) о предоставлении субсидии (при необходимости);

б) договора о предоставлении бюджетных инвестиций (при необходимости);

в) кредитного договора, предусматривающего предоставление заявителю кредитных средств по льготной ставке, соответствующего требованиям, указанным в пункте 2 части 1 статьи 14 Федерального закона (при необходимости);

г) договора между организацией, реализующей проект, и регулируемой организацией (в том числе договора энергоснабжения, договора теплоснабжения, договора поставки газа, договора оказания коммунальных услуг, договора на оказание услуг по вывозу твердых коммунальных отходов), соответствующего требования, указанным в пункте 3 части 1 статьи 14 Федерального закона (при необходимости);

2) справка, выданная заявителю кредитором по договору, предусматривающему предоставление заявителю кредитных средств по льготной ставке, если на момент признания такого договора связанным договором кредитор по нему является стороной соглашения о возмещении за счет средств областного бюджета доходов, недополученных таким кредитором вследствие предоставления кредитных средств по льготной ставке, и содержащая условия такого договора о размере процентной ставки и (или) порядке ее определения, а также условия, предусмотренные одним или несколькими подпунктами пункта 5.4 настоящего Порядка, а также реквизиты (дата, номер) и существенные условия соглашения о возмещении за счет средств областного бюджета недополученных доходов кредитора (при необходимости);

3) проект дополнительного соглашения о включении в соглашение условий связанного договора (далее – дополнительное соглашение о связанных договорах) по форме согласно приложению № 15 к настоящему Порядку, подписанный заявителем или уполномоченным лицом заявителя;

4) заверенная копия документа, подтверждающего полномочия лица, имеющего права действовать от имени и в интересах заявителя в связи с подачей ходатайства о связанности и заключением дополнительного соглашения о связанных договорах (при необходимости);

5) согласование отраслевого органа исполнительной власти Амурской области, осуществляющего функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в соответствующей сфере деятельности.

Регистрация документов, предусмотренных настоящим пунктом, осуществляется в соответствии с пунктом 3.7 настоящего Порядка.

5.3. В случае если ходатайство о связанности и прилагаемые к нему документы подаются в порядке, указанном в подпункте 1 пункта 5.1 настоящего Порядка, такое ходатайство рассматривается уполномоченным органом в течение 30 рабочих дней со дня его получения.

В случае подачи ходатайства о связанности и прилагаемых к нему документов в порядке, указанном в подпункте 2 пункта 5.1 настоящего Порядка, такое ходатайство рассматривается уполномоченным органом в течение 15 рабочих дней со дня его получения.

Уполномоченный орган рассматривает ходатайство о связанности и прилагаемые к нему документы на соответствие следующим требованиям:

- 1) требованиям, установленным пунктами 5.1, 5.2 настоящего Порядка;
- 2) требованиям, установленным частью 1 статьи 14 Федерального закона, в части вида, предмета и сторон договора, который может быть признан связанным;
- 3) требованиям к кредитору по кредитному договору, предусматривающему предоставление заявителю кредитных средств по льготной ставке, установленным пунктом 2 части 1 статьи 14 Федерального закона (при необходимости).

5.4. Договор, соответствующий требованиям, предусмотренным частью 1 статьи 14 Федерального закона, признается направленным на содействие реализации проекта в случае указания или при описании в таком договоре (если договор отвечает признакам, предусмотренным пунктом 2 части 1 статьи 14 Федерального закона, – в справке, выданной кредитором по такому договору) в качестве цели предоставления субсидии, бюджетных инвестиций, кредитных средств или поставки регулируемой организацией товаров, выполнения работ или оказания услуг одного или нескольких из следующих условий:

- 1) реализация проекта, в отношении которого заключается или заключено соглашение (с указанием наименования такого проекта);
- 2) реализация отдельных этапов проекта, в отношении которого заключается или заключено соглашение, соответствующих этапам реализации проекта, указанным в проекте соглашения и бизнес-плане проекта, предусмотренном подпунктом 5 пункта 3.6 настоящего Порядка (с указанием наименования такого проекта);
- 3) достижение основных характеристик проекта, в отношении которого заключается или заключено соглашение (территория осуществления, наименование и (или) основные параметры товаров, работ, услуг или результатов интеллектуальной деятельности и (или) приравненных к ним средств индивидуализации, производимых, выполняемых, оказываемых или создаваемых в рамках реализации проекта).

5.5. В течение 5 рабочих дней со дня окончания срока, предусмотренного пунктом 5.3 настоящего Порядка, уполномоченный орган принимает решение о соответствии ходатайства о связанности требованиям Федерального закона либо решение о доработке документов, предусмотренных пунктом 5.2 настоящего Порядка, по формам, утвержденным уполномоченным органом.

Заявителю, в отношении которого принято решение о доработке документов, предусмотренных пунктом 5.2 настоящего Порядка, уполномоченный орган в течение 10 рабочих дней со дня принятия указанного решения направляет уведомление о выявленных нарушениях при рассмотрении

ходатайства о связанности по форме согласно приложению № 16 к настоящему Порядку в письменной форме (способом, позволяющим подтвердить факт направления) или в форме электронного документа по почтовому адресу (по адресу электронной почты), в котором указываются основания принятия такого решения и необходимость в течение 30 рабочих дней со дня получения указанного уведомления представления уточненных (исправленных) документов в уполномоченный орган.

Основаниями принятия решения о доработке документов, предусмотренных пунктом 5.2 настоящего Порядка, являются:

1) несоответствие представленных заявителем документов требованиям, установленным пунктами 5.1, 5.2 настоящего Порядка, или непредставление (представление не в полном объеме) указанных документов;

2) представление заявителем документов, содержащих недостоверные или неполные сведения.

5.6. В случае устранения заявителем выявленных нарушений и представления уточненных (исправленных) документов в срок, установленный абзацем вторым пункта 5.5 настоящего Порядка, срок рассмотрения ходатайства о связанности и прилагаемых к нему документов, предусмотренный пунктом 5.3 настоящего Порядка, наступает со дня, следующего за днем представления уточненных (исправленных) документов.

В случае неустранения заявителем выявленных нарушений в срок, предусмотренный абзацем вторым пункта 5.5 настоящего Порядка, а также в случае наличия оснований, препятствующих удовлетворению ходатайства о связанности и заключению дополнительного соглашения о связанных договорах, уполномоченный орган принимает решение о невозможности удовлетворения ходатайства о связанности и заключения дополнительного соглашения о связанных договорах с указанием положений Федерального закона и настоящего Порядка, которые не соблюдены заявителем, по форме согласно приложению № 17 к настоящему Порядку.

Уполномоченный орган в течение 10 рабочих дней со дня принятия решения о невозможности удовлетворения ходатайства о связанности и заключения дополнительного соглашения о связанных договорах подготавливает уведомление о невозможности удовлетворения ходатайства о связанности и заключении дополнительного соглашения о связанных договорах по форме, установленной уполномоченным органом, и направляет его заявителю в письменной форме (способом, позволяющим подтвердить факт направления) или в форме электронного документа по почтовому адресу (по адресу электронной почты) с указанием оснований принятия такого решения.

5.7. При принятии решения о соответствии ходатайства о связанности требованиям Федерального закона уполномоченный орган в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения о соответствии ходатайства о связанности требованиям Федерального закона подготавливает справку о соответствии ходатайства о связанности требованиям Федерального закона по форме согласно приложению № 18 к настоящему Порядку и:

в случае заключения дополнительного соглашения о связанных договорах в письменной форме подписывает 2 экземпляра проекта дополнительного соглашения о связанных договорах и направляет их заявителю в письменной форме (способом, позволяющим подтвердить факт направления) по почтовому адресу;

в случае заключения дополнительного соглашения о связанных договорах в форме электронного документа формирует проект дополнительного соглашения о связанных договорах в государственной информационной системе «Капиталовложения» и подписывает его УКЭП.

Заявитель в течение 5 рабочих дней со дня:

получения 2 экземпляров проекта дополнительного соглашения о связанных договорах от уполномоченного органа подписывает 2 экземпляра проекта дополнительного соглашения о связанных договорах в письменной форме и направляет 1 экземпляр подписанного проекта дополнительного соглашения о связанных договорах в уполномоченный орган в письменной форме (способом, позволяющим подтвердить факт направления) по почтовому адресу – в случае заключения дополнительного соглашения о связанных договорах в письменной форме;

подписания уполномоченным органом дополнительного соглашения о связанных договорах в государственной информационной системе «Капиталовложения» подписывает дополнительное соглашение о связанных договорах УКЭП – в случае заключения дополнительного соглашения о связанных договорах в форме электронного документа.

5.8. Уполномоченный орган в течение 2 рабочих дней со дня получения 2 экземпляров подписанного дополнительного соглашения о связанных договорах (в случае заключения дополнительного соглашения о связанных договорах в письменной форме) либо со дня подписания заявителем дополнительного соглашения о связанных договорах в государственной информационной системе «Капиталовложения» (в случае заключения дополнительного соглашения о связанных договорах в форме электронного документа) направляет их в Федеральное казначейство для регистрации такого дополнительного соглашения (включения сведений о дополнительном соглашении о связанных договорах в реестр соглашений).

5.9. Уполномоченный орган в течение 3 рабочих дней со дня регистрации Федеральным казначейством дополнительного соглашения о связанных договорах направляет заявителю 1 экземпляр заключенного дополнительного соглашения о связанных договорах с отметкой о регистрации в реестре соглашений в письменной форме (способом, позволяющим подтвердить факт направления) или в форме электронного документа по почтовому адресу (по адресу электронной почты).

6. Порядок внесения изменений в соглашение, уступки и передачи в залог денежных требований по соглашению

6.1. Изменение условий соглашения не допускается, за исключением случаев, указанных в Федеральном законе.

6.2. Заявитель при внесении изменений в соглашение в случаях, предусмотренных пунктами 2–4, 6–13 части 6 статьи 11 Федерального закона, направляет в уполномоченный орган заявление о заключении дополнительного соглашения к соглашению и о регистрации дополнительного соглашения или заявление о включении дополнительного соглашения в реестр соглашений по форме согласно приложениям № 19 и 20 к настоящему Порядку соответственно.

В случае, предусмотренном пунктом 5 части 6 статьи 11 Федерального закона, в соответствии с частью 9 указанной статьи соглашение считается измененным с даты направления стороной такого соглашения уведомления об изменении реквизитов сторон указанного соглашения по форме согласно приложению № 21 к настоящему Порядку.

6.3. К заявлению о заключении дополнительного соглашения к соглашению и о регистрации дополнительного соглашения (о включении дополнительного соглашения в реестр соглашений) прилагаются:

1) проект дополнительного соглашения, подписанный заявителем или уполномоченным лицом заявителя, а в случае, если стороной соглашения является муниципальное образование (муниципальные образования) Амурской области, также уполномоченным должностным лицом органа (уполномоченными должностными лицами органов) местного самоуправления муниципального образования Амурской области, составленный в соответствии с подпунктами 3–12 настоящего пункта;

2) заверенная заявителем копия документа, подтверждающего полномочия уполномоченного лица заявителя действовать от имени и в интересах заявителя в связи с заключением соглашения (дополнительного соглашения);

3) в случае увеличения срока применения стабилизационной оговорки:

а) документы и материалы, подтверждающие выполнение заявителем одного из следующих условий (если изменения в соглашение вносятся по основанию, предусмотренному пунктом 2 части 6 статьи 11 Федерального закона):

принятие на себя обязательства по осуществлению капиталовложений, сформированных за счет доходов от реализации проекта, в данный проект или в иной проект, реализуемый на территории Российской Федерации (реинвестирование), в объеме не менее 1 млрд. рублей в течение периода, указанного в части 11 статьи 10 Федерального закона;

заключение в рамках реализации проекта с субъектами малого или среднего предпринимательства договоров, общая совокупная стоимость которых составляет не менее 18 процентов совокупной стоимости товаров, работ или услуг, приобретенных (заказанных) заявителем, в течение срока применения стабилизационной оговорки, уменьшенного на один год;

наличие проекта дополнительного соглашения к соглашению об увеличении срока применения стабилизационной оговорки по форме согласно приложению № 22 к настоящему Порядку (во всех случаях);

4) в случае присоединения муниципального образования Амурской области после заключения соглашения:

а) заявление главы муниципального образования Амурской области, подтверждающее согласие соответствующего муниципального образования Амурской области на присоединение к соглашению и на выполнение обязательств, возникающих у муниципального образования Амурской области в связи с участием в соглашении, в том числе обязательств по применению в отношении заявителя актов (решений) такого муниципального образования Амурской области с учетом особенностей, предусмотренных статьей 9 Федерального закона и законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, а также обязательств по возмещению затрат, указанных в части 1 статьи 15 Федерального закона, в пределах земельного налога (если муниципальное образование Амурской области согласно принять обязательства по возмещению таких затрат);

б) проект дополнительного соглашения к соглашению о присоединении муниципального образования Амурской области к соглашению по форме согласно приложению № 9 к настоящему Порядку, подписанный уполномоченными лицами заявителя, и соответствующего органа местного самоуправления муниципального образования Амурской области, представляемый в количестве экземпляров, равном количеству сторон соглашения;

в) перечень муниципальных правовых актов, применяемых с учетом особенностей, установленных статьей 9 Федерального закона, согласованный заявителем, с главой муниципального образования Амурской области, присоединившегося к соглашению;

5) в случае передачи прав и обязанностей заявителя иному лицу (перемены лица в обязательстве):

а) ходатайство о заключении дополнительного соглашения к соглашению в связи с передачей прав и обязанностей по соглашению иному лицу по форме согласно приложению № 23 к настоящему Порядку, подписанное уполномоченными лицами заявителя и организации, приобретающей права и принимающей обязанности по соглашению;

б) документы, предусмотренные подпунктами 2–4 пункта 3.6 настоящего Порядка и подтверждающие соблюдение организацией, приобретающей права и принимающей обязанности по соглашению, требований, предусмотренных статьей 7 Федерального закона, а также решение уполномоченного органа организации, приобретающей права и принимающей обязанности по соглашению, о совершении подобной передачи прав и обязанностей по соглашению;

в) проект дополнительного соглашения к соглашению о передаче прав и обязанностей по соглашению по форме согласно приложению № 24 к настоящему Порядку;

г) заверенная заявителем копия документа, подтверждающего основания передачи прав и обязанностей заявителю, по соглашению;

б) в случае если реализация проекта стала невозможной в установленные в соглашении сроки в результате возникновения обстоятельств непреодолимой силы или в случае существенного изменения обстоятельств, из которых стороны исходили при заключении соглашения:

а) документы в соответствии с пунктом 5 частью 7 статьи 11 Федерального закона;

б) проект дополнительного соглашения к соглашению о внесении изменений в соглашение в связи с возникновением обстоятельств непреодолимой силы или существенного изменения обстоятельств, из которых стороны исходили при заключении соглашения, по форме согласно приложению № 25 к настоящему Порядку;

7) в случае включения в соглашение информации о заключенном договоре, предусматривающем разграничение обязанностей и распределение затрат на создание (строительство) либо реконструкцию и (или) модернизацию объектов обеспечивающей и (или) сопутствующей инфраструктур (далее – договор о распределении затрат на объекты инфраструктуры):

а) заверенная заявителем копия договора о распределении затрат на объекты инфраструктуры, соответствующего требованиям, предусмотренным частью 13 статьи 15 Федерального закона;

б) проект дополнительного соглашения к соглашению о включении в соглашение информации о заключенном договоре о распределении затрат на объекты инфраструктуры по форме согласно приложению № 26 к настоящему Порядку;

8) в случае незаключения заявителем концессионного соглашения и (или) соглашения о государственно-частном или муниципально-частном партнерстве, неисполнения или ненадлежащего исполнения таких соглашений концедентом и (или) публичным партнером, если такие соглашения предусматривают реализацию проекта, в отношении которого было также заключено соглашение, при условии соблюдения в измененном соглашении требований к размеру капиталовложений, предусмотренных частью 4 статьи 9 Федерального закона, а также к сроку осуществления капиталовложений, предусмотренных соглашением:

а) документы, подтверждающие незаключение заявителем соответственно концессионного соглашения и (или) соглашения о государственно-частном или муниципально-частном партнерстве (например, заверенная копия принятого после заключения соглашения решения концедента или публичного партнера об отказе в заключении с заявителем концессионного соглашения или соглашения о государственно-частном (муниципально-частном) партнерстве либо заверенная копия полученного после заключения

соглашения заявителем уведомления конкурсной комиссии о результатах проведения конкурса на право заключения концессионного соглашения или соглашения о государственно-частном (муниципально-частном) партнерстве или о принятии решения о признании конкурса несостоявшимся, а также вместе с копией такого уведомления – информация о публикации после заключения соглашения конкурсной комиссией соответствующего сообщения на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет или заверенные копии документов, датированных после заключения соглашения и подтверждающих незаключение с заявителем концессионного соглашения или соглашения о государственно-частном (муниципально-частном) партнерстве в случае принятия концедентом или публичной стороной решения о признании конкурса несостоявшимся);

б) документы, подтверждающие неисполнение или ненадлежащее исполнение концедентом и (или) публичным партнером концессионного соглашения и (или) соглашения о государственно-частном или муниципально-частном партнерстве (например, копия вступившего в законную силу после заключения соглашения решения суда, подтверждающего неисполнение или ненадлежащее исполнение концедентом или публичным партнером концессионного соглашения или соглашения о государственно-частном (муниципально-частном) партнерстве), если указанные в настоящем подпункте концессионное соглашение и (или) соглашение о государственно-частном (муниципально-частном) партнерстве предусматривают реализацию проекта, являющегося объектом соглашения;

в) проект дополнительного соглашения к соглашению о внесении изменений в соглашение в связи с незаключением или неисполнением концессионного соглашения или соглашения о государственно-частном партнерстве или муниципально-частном партнерстве по форме согласно приложению № 27 к настоящему Порядку;

9) в случае изменения характеристик (параметров) создаваемых (строящихся) либо реконструируемых и (или) модернизируемых в рамках проекта объектов недвижимости в соответствии с утвержденной проектной документацией и при условии соблюдения требований к размеру капиталовложений, предусмотренных частью 4 статьи 9 Федерального закона:

а) копии документов, относящихся к утвержденной после заключения соглашения проектной документации и подтверждающих изменение характеристик (параметров) строящихся (создаваемых) или реконструируемых в рамках проекта объектов недвижимости по сравнению с тем, как такие характеристики (параметры) соответствующих объектов определены соглашением (например, копия утвержденной проектной документации (соответствующей части такой документации, относящейся к измененным характеристикам (параметрам), копия градостроительного плана земельного участка, и (или) копия проекта планировки территории, и (или) копия разрешения на строительства с соответствующими изменениями);

б) проект дополнительного соглашения к соглашению о внесении изменений в соглашение в связи с изменением характеристик (параметров) создаваемых (строящихся) либо реконструируемых и (или) модернизируемых в рамках проекта объектов недвижимости по форме согласно приложению № 28 к настоящему Порядку;

в) скорректированные финансовая модель проекта и бизнес-план проекта (в случае их изменения в результате внесения изменений, предусмотренных абзацем первым подпункта 9 настоящего пункта);

г) скорректированный перечень объектов обеспечивающей и (или) сопутствующей инфраструктур в случае необходимости возмещения затрат на их создание (строительство), реконструкцию и (или) модернизацию в соответствии со статьей 15 Федерального закона, содержащий информацию о планируемых формах, сроках и объеме возмещения таких затрат (в случае изменения указанного перечня в результате внесения изменений, предусмотренных абзацем первым подпункта 9 настоящего пункта);

10) в случае внесения изменений в проект в связи с необходимостью создания (строительства) либо реконструкции и (или) модернизации иных объектов недвижимости, включая объекты сопутствующей и (или) обеспечивающей инфраструктур, в соответствии с утвержденной проектной документацией и при условии соблюдения требований к размеру капиталовложений, предусмотренных частью 4 статьи 9 Федерального закона:

а) копии документов, относящихся к утвержденной после заключения соглашения проектной документации и подтверждающих создание (строительство), реконструкцию или модернизацию необходимых для реализации проекта иных объектов недвижимости, включая объекты сопутствующей и (или) обеспечивающей инфраструктуры, не указанные в соглашении (например, копия утвержденной проектной документации (соответствующей части такой документации, относящейся к указанным объектам недвижимости (параметрам), копия градостроительного плана земельного участка, и (или) копия проекта планировки территории, и (или) копия разрешения на строительство);

б) проект дополнительного соглашения к соглашению о внесении изменений в соглашение в связи с необходимостью создания (строительства) либо реконструкции и (или) модернизации иных объектов недвижимости, включая объекты сопутствующей и (или) обеспечивающей инфраструктур, по форме согласно приложению № 29 к настоящему Порядку;

в) скорректированные финансовая модель проекта и бизнес-план проекта (в случае их изменения в результате внесения изменений, предусмотренных абзацем первым подпункта 10 настоящего пункта);

г) скорректированный перечень объектов обеспечивающей и (или) сопутствующей инфраструктур в случае необходимости возмещения затрат на их создание (строительство), реконструкцию и (или) модернизацию в соответствии со статьей 15 Федерального закона, содержащий информацию о планируемых формах, сроках и объеме возмещения таких затрат (в случае

изменения указанного перечня в результате внесения изменений, предусмотренных абзацем первым подпункта 10 настоящего пункта);

11) в случае изменения объема капиталовложений (при условии, что он не может быть менее объема, установленного частью 4 статьи 9 Федерального закона):

а) проект дополнительного соглашения к соглашению о внесении изменений в объем капиталовложений по форме согласно приложению № 30 к настоящему Порядку;

б) скорректированные финансовая модель проекта и бизнес-план проекта (в случае их изменения в результате изменения объема капиталовложений);

12) в случае изменения объема планируемых к возмещению затрат, указанных в части 1 статьи 15 Федерального закона, планируемых сроков и формы их возмещения:

а) проект дополнительного соглашения к соглашению об изменении объема планируемых к возмещению затрат, указанных в части 1 статьи 15 Федерального закона, планируемых сроков и формы их возмещения по форме согласно приложению № 31 к настоящему Порядку;

б) скорректированные финансовая модель проекта и бизнес-план проекта, в том числе в части объема и видов планируемых к возмещению затрат, указанных в части 1 статьи 15 Федерального закона, планируемых сроков и формы возмещения затрат, а также скорректированный перечень объектов обеспечивающей и (или) сопутствующей инфраструктур, затраты на создание (строительство), реконструкцию и (или) модернизацию которых предполагается возместить (в случае их изменения);

13) в случае изменения формы меры государственной поддержки, предусмотренной частью 1 статьи 15 Федерального закона, в том числе в связи с внесением соответствующих изменений в законодательство Российской Федерации о налогах и сборах, а также внесения изменений в Федеральный закон, другие федеральные законы и иные нормативные правовые акты Российской Федерации, улучшающих положение заявителя и имеющих обратную силу:

а) проект дополнительного соглашения к соглашению, предусмотренный подпунктом «а» подпункта 11 настоящего пункта;

б) скорректированные финансовая модель проекта и бизнес-план проекта (в случае их изменения).

Регистрация документов, предусмотренных настоящим пунктом, осуществляется в соответствии с пунктом 3.7 настоящего Порядка.

6.4. В случае внесения изменений в соглашение на основании пунктов 2–12 части 6 статьи 11 Федерального закона заявление о заключении дополнительного соглашения к соглашению и о регистрации дополнительного соглашения (о включении дополнительного соглашения в реестр соглашений) и прилагаемые к нему документы, предусмотренные пунктом 6.3 настоящего Порядка, рассматриваются уполномоченным органом в течение 30 рабочих дней со дня их поступления.

6.5. В течение 30 рабочих дней со дня поступления заявления о заключении дополнительного соглашения к соглашению и о регистрации дополнительного соглашения к соглашению (о включении дополнительного соглашения в реестр соглашений) и прилагаемых к нему документов уполномоченный орган рассматривает их на предмет соответствия требованиям Федерального закона, наличия документов и материалов в соответствии с пунктом 6.9 настоящего Порядка, отсутствия технических ошибок, а также проверяет наличие у уполномоченного лица заявителя полномочий действовать от имени и в интересах заявителя в связи с заключением дополнительного соглашения.

В течение 5 рабочих дней со дня окончания срока, предусмотренного абзацем первым настоящего пункта, уполномоченный орган принимает решение о заключении дополнительного соглашения либо решение об отказе в заключении дополнительного соглашения по форме, утвержденной уполномоченным органом.

Основаниями для принятия решения об отказе в заключении дополнительного соглашения являются:

1) несоответствие представленных заявителем документов требованиям, установленным в пункте 6.3 настоящего Порядка, или непредставление (представление не в полном объеме) указанных документов;

2) представление заявителем документов, содержащих недостоверные или неполные сведения.

6.6. Заявителю, в отношении которого принято решение об отказе в заключении дополнительного соглашения, уполномоченный орган в течение 5 рабочих дней со дня принятия указанного решения направляет в письменной форме (способом, позволяющим подтвердить факт направления) либо в форме электронного документа по почтовому адресу (по адресу электронной почты) уведомление о выявленных нарушениях в связи с подачей заявления о заключении дополнительного соглашения к соглашению и о регистрации дополнительного соглашения (о включении дополнительного соглашения в реестр соглашений) по форме согласно приложению № 32 к настоящему Порядку, в котором указываются основания принятия такого решения и необходимость представления в уполномоченный орган уточненных (исправленных) документов (материалов) в течение 10 рабочих дней со дня получения указанного уведомления.

6.7. В случае устранения заявителем выявленных нарушений и представления уточненных (исправленных) документов (материалов) в срок, установленный пунктом 6.6 настоящего Порядка, срок рассмотрения заявления о заключении дополнительного соглашения к соглашению и о регистрации дополнительного соглашения (о включении дополнительного соглашения в реестр соглашений), предусмотренный пунктом 6.5 настоящего Порядка, наступает со дня, следующего за днем представления уточненных (исправленных) документов (материалов).

6.8. В случае неустранения заявителем выявленных нарушений в установленный пунктом 6.6 настоящего Порядка срок, а также в случае, если по итогам рассмотрения документов и материалов установлен факт представления заявителем информации, не соответствующей сведениям, содержащимся в Едином государственном реестре юридических лиц (в применимых случаях), и (или) факт несоблюдения одного или нескольких требований, установленных в соответствии с пунктом 6.3 настоящего Порядка (в применимых случаях), уполномоченный орган в течение 5 рабочих дней со дня истечения срока, установленного пунктом 6.6 настоящего Порядка, или со дня установления фактов, указанных в настоящем пункте, подписывает уведомление о невозможности заключения дополнительного соглашения к соглашению по форме согласно приложению № 33 к настоящему Порядку с указанием применимых положений Федерального закона и настоящего Порядка и в течение 2 рабочих дней со дня подписания уведомления о невозможности заключения дополнительного соглашения к соглашению направляет его заявителю в письменной форме (способом, позволяющим подтвердить факт его направления) либо в форме электронного документа по почтовому адресу (по адресу электронной почты).

6.9. В случае принятия решения о заключении дополнительного соглашения уполномоченный орган в течение 10 рабочих дней со дня принятия указанного решения подготавливает справку о соответствии представленного заявления о заключении дополнительного соглашения к соглашению и о регистрации дополнительного соглашения (о включении дополнительного соглашения в реестр соглашений), прилагаемых к нему документов и материалов требованиям Федерального закона и настоящего Порядка по форме согласно приложению № 34 к настоящему Порядку.

6.10. Уполномоченный орган в течение 5 рабочих дней со дня подготовки справки, предусмотренной пунктом 6.9 настоящего Порядка:

в случае заключения дополнительного соглашения в письменной форме подписывает 2 экземпляра проекта дополнительного соглашения и направляет их в письменной форме (способом, позволяющим подтвердить факт его направления) по почтовому адресу заявителю;

в случае заключения дополнительного соглашения в форме электронного документа формирует проект дополнительного соглашения в государственной информационной системе «Капиталовложения» и подписывает его УКЭП.

Заявитель в течение 5 рабочих дней со дня:

получения 2 экземпляров проекта дополнительного соглашения от уполномоченного органа подписывает 2 экземпляра проекта дополнительного соглашения в письменной форме и направляет 1 экземпляр подписанного проекта дополнительного соглашения в уполномоченный орган в письменной форме (способом, позволяющим подтвердить факт направления) по почтовому адресу – в случае заключения дополнительного соглашения в письменной форме;

подписания уполномоченным органом проекта дополнительного соглашения в государственной информационной системе «Капиталовложения» подписывает проект дополнительного соглашения УКЭП – в случае заключения дополнительного соглашения в форме электронного документа.

6.11. Уполномоченный орган в течение 5 рабочих дней со дня получения 2 экземпляров подписанного заявителем проекта дополнительного соглашения (в случае заключения дополнительного соглашения в письменной форме) либо со дня подписания дополнительного соглашения в государственной информационной системе «Капиталовложения» (в случае заключения дополнительного соглашения в форме электронного документа) направляет в Федеральное казначейство заверенную в установленном порядке копию дополнительного соглашения для регистрации дополнительного соглашения (включения сведений о дополнительном соглашении в реестр соглашений).

6.12. Уполномоченный орган в течение 3 рабочих дней со дня регистрации дополнительного соглашения Федеральным казначейством:

1) направляет заявителю экземпляр зарегистрированного дополнительного соглашения в письменной форме (способом, позволяющим подтвердить факт его направления) либо в форме электронного документа по почтовому адресу (по адресу электронной почты);

2) направляет с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия в министерство финансов Амурской области уведомление о заключении дополнительного соглашения по форме согласно приложению № 35 к настоящему Порядку;

3) направляет с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия в Управление Федеральной налоговой службы по Амурской области и в случае, если соглашение содержит условие о неприменении актов, указанных в пункте 1 части 3 статьи 9 Федерального закона, в Хабаровскую таможенную службу уведомление о заключении дополнительного соглашения, предусмотренное подпунктом 2 настоящего пункта, с приложением копии зарегистрированного дополнительного соглашения.

6.13. Внесение изменений в соглашения, заключенные до дня вступления в силу настоящего Порядка, осуществляется в соответствии с пунктами 6.2–6.12, 6.14–6.17 настоящего Порядка.

6.14. Заявитель, заключивший договор об уступке денежных требований по соглашению, кредитором по которому он является, или о передаче указанных прав в залог в пользу третьего лица, не позднее 5-го рабочего дня со дня заключения такого договора направляет в Федеральное казначейство:

1) уведомление об уступке денежных требований или о передаче в залог денежных требований по соглашению по форме согласно приложению № 36 к настоящему Порядку;

2) договор об уступке денежных требований по соглашению или договор о залоге денежных требований по соглашению.

Момент передачи денежных требований по соглашению в соответствии с договором об уступке соответствующих денежных требований

и момент возникновения прав залогодержателя в отношении денежных требований по соглашению определяются в соответствии с требованиями гражданского законодательства Российской Федерации.

6.15. В случае если изменения в соглашение вносятся на основании пункта 13 части 6 статьи 11 и части 30 статьи 16 Федерального закона, уполномоченный орган в порядке, предусмотренном пунктами 6.4–6.12 настоящего Порядка, и с учетом особенностей, установленных настоящим пунктом, рассматривает проект соответствующего дополнительного соглашения, предусмотренного подпунктом «а» подпункта 11 пункта 6.3 настоящего Порядка, и проверяет соблюдение следующих условий:

1) на предполагаемую дату заключения дополнительного соглашения вступил в силу федеральный закон, в соответствии с которым изменяется форма меры государственной поддержки, предусмотренной частью 1 статьи 15 Федерального закона;

2) указанная в проекте дополнительного соглашения форма меры государственной поддержки соответствует форме, предусмотренной указанным изменяющим федеральным законом;

3) на дату поступления в уполномоченный орган проекта соответствующего дополнительного соглашения публично-правовой стороной не принято решение о возмещении в соответствии с соглашением затрат, указанных в части 1 статьи 15 Федерального закона, изменение формы которых предусмотрено проектом соответствующего дополнительного соглашения.

В течение 5 рабочих дней со дня окончания срока, предусмотренного пунктом 6.4 настоящего Порядка, уполномоченный орган принимает решение о подписании дополнительного соглашения либо решение об отказе в подписании дополнительного соглашения по форме, утвержденной уполномоченным органом.

Основанием для принятия решения об отказе в подписании дополнительного соглашения является несоблюдение хотя бы одного из условий, указанных в настоящем пункте.

Заявителю, в отношении которого принято решение об отказе в подписании дополнительного соглашения, уполномоченный орган в течение 5 рабочих дней со дня принятия указанного решения направляет уведомление о принятом решении, в котором указываются основания принятия такого решения, в письменной форме (способом, позволяющим подтвердить факт его направления) либо в форме электронного документа по почтовому адресу (по адресу электронной почты).

6.16. В случае если изменения в соглашение вносятся на основании пункта 13 части 6 статьи 11 и части 31 статьи 16 Федерального закона, уполномоченный орган в порядке, предусмотренном пунктами 6.4–6.12 настоящего Порядка, и с учетом особенностей, установленных настоящим пунктом, рассматривает проект соответствующего дополнительного соглашения и проверяет соблюдение следующих условий:

1) на предполагаемую дату заключения дополнительного соглашения вступил в силу нормативный правовой акт Амурской области, улучшающий положение заявителя, намеренного внести изменения в соглашение (далее – улучшающий нормативный правовой акт), по сравнению с тем, как это положение определено нормативными правовыми актами Амурской области и соглашением до принятия улучшающего нормативного правового акта;

2) положения улучшающего нормативного правового акта предусматривают распространение их действия в том числе на соглашение при условии, что заключение соответствующего дополнительного соглашения не приведет к нарушению условий связанных договоров и (или) к освобождению заявителя, намеренного внести изменения в соглашение, от возмещения им убытков в соответствии с частью 2 статьи 12 Федерального закона, если обстоятельства, предусмотренные частями 13 или 14 статьи 11 Федерального закона, наступили на дату рассмотрения проекта дополнительного соглашения уполномоченным органом.

В течение 5 рабочих дней со дня окончания срока, предусмотренного пунктом 6.4 настоящего Порядка, уполномоченный орган принимает решение о подписании дополнительного соглашения либо решение об отказе в подписании дополнительного соглашения по форме, утвержденной уполномоченным органом.

Основанием для принятия решения об отказе в подписании дополнительного соглашения является несоблюдение хотя бы одного из условий, указанных в настоящем пункте.

Заявителю, в отношении которого принято решение об отказе в подписании дополнительного соглашения, уполномоченный орган в течение 5 рабочих дней со дня принятия указанного решения направляет уведомление о принятом решении, в котором указываются основания принятия такого решения, в письменной форме (способом, позволяющим подтвердить факт его направления) либо в форме электронного документа по почтовому адресу (по адресу электронной почты).

6.17. Для внесения изменений в соглашение на основании части 6¹ статьи 10 Федерального закона в случае, если по итогам реорганизации заявитель прекращает свою деятельность или если реорганизация происходит в форме выделения из заявителя нового юридического лица, которому планируется передача прав и обязанностей заявителя по соглашению, заявитель в течение 15 рабочих дней со дня принятия решения о реорганизации направляет в письменной форме (способом, позволяющим подтвердить факт его направления) либо в форме электронного документа по почтовому адресу (по адресу электронной почты) в уполномоченный орган уведомление о начале процедуры реорганизации с указанием формы реорганизации и образуемого (создаваемого) в результате реорганизации юридического лица и (или) юридического лица, к которому присоединяется заявитель, к которому переходят права и обязанности заявителя по соглашению, а также с указанием

заверений, что такое юридическое лицо будет соответствовать требованиям, предусмотренным пунктом 8 части 1 статьи 2 Федерального закона и пункту 5 настоящего Порядка.

6.18. В течение 10 рабочих дней со дня государственной регистрации нового юридического лица, которому в соответствии с передаточным актом (при необходимости) передаются права и обязанности заявителя по соглашению, и (или) с даты внесения в Единый государственный реестр юридических лиц записи о прекращении деятельности присоединенного заявителя, заявитель (в случае если он не прекратил свою деятельность в результате реорганизации) и новое юридическое лицо (в случае если заявитель, существовавший до реорганизации, прекратил свою деятельность, соответствующее заявление о заключении дополнительного соглашения подает только новое юридическое лицо) подают в уполномоченный орган:

1) заявление о заключении дополнительного соглашения, оформленное в произвольной письменной форме;

2) документы, предусмотренные подпунктом 5 пункта 6.3 настоящего Порядка, в отношении нового юридического лица или юридического лица, к которому переходят права и обязанности заявителя по соглашению;

3) проект дополнительного соглашения к соглашению в связи с реорганизацией заявителя по форме согласно приложению № 37 к настоящему Порядку, предусматривающий переход к новому юридическому лицу или к юридическому лицу, к которому был присоединен заявитель, прав и обязанностей заявителя по соглашению;

4) заверенную заявителем копию передаточного акта (при необходимости);

5) документы, подтверждающие полномочия уполномоченных лиц нового юридического лица и (или) заявителя, на подписание заявления о заключении дополнительного соглашения и дополнительного соглашения, предусмотренных подпунктами 1, 3 настоящего пункта.

Регистрация документов, предусмотренных настоящим пунктом, осуществляется в соответствии с пунктом 3.7 настоящего Порядка.

Дальнейшее рассмотрение заявления о заключении дополнительного соглашения, подписание и регистрация дополнительного соглашения, предусмотренных подпунктами 1, 3 настоящего пункта, осуществляются в соответствии с пунктами 6.4–6.12 настоящего Порядка.

6.19. Заявитель после заключения соглашения вправе направить в уполномоченный орган ходатайство о включении нормативного правового акта, указанного в части 7⁵ статьи 9 Федерального закона, и (или) муниципального правового акта в реестр соглашений по форме, предусмотренной приложением № 38 к настоящему Порядку (далее – ходатайство о включении нормативного правового акта в реестр соглашений), в случае, если в список актов (решений), применяемых с учетом особенностей, предусмотренных статьей 9 Федерального закона, заявителем не был включен нормативный правовой акт, который действовал на дату заключения

соглашения (если указанный акт не признан утратившим силу) и который содержался или впоследствии был включен в перечни, предусмотренные частью 7¹ статьи 9 Федерального закона, а также включение которого в реестр соглашений при необходимости согласовано главой муниципального образования Амурской области.

В течение 5 рабочих дней со дня получения ходатайства о включении нормативного правового акта в реестр соглашений уполномоченный орган:

1) сопоставляет акты (решения), применяемые с учетом особенностей, предусмотренных статьей 9 Федерального закона, с утвержденным Правительством Российской Федерации перечнем федеральных законов и иных нормативных правовых актов, которые применяются с учетом особенностей, установленных статьей 9 Федерального закона;

2) проверяет наличие согласования ходатайства о включении нормативного правового акта в реестр соглашений с главой муниципального образования Амурской области в случаях, предусмотренных Федеральным законом;

3) сопоставляет законы и нормативные правовые акты Правительства Амурской области, указанные заявителем в ходатайстве о включении нормативного правового акта в реестр соглашений, с утвержденным Правительством Амурской области перечнем законов и иных нормативных правовых актов субъекта Российской Федерации, которые применяются с учетом особенностей, установленных статьей 9 Федерального закона.

6.20. В течение 5 рабочих дней со дня окончания срока, предусмотренного абзацем вторым пункта 6.19 настоящего Порядка, уполномоченный орган принимает решение о соответствии нормативного правового акта положениям статьи 9 Федерального закона и требованиям пункта 6.19 настоящего Порядка, либо решение о выявленных несоответствиях в ходатайстве о включении нормативного правового акта в реестр соглашений по форме, утвержденной уполномоченным органом.

Заявителю, в отношении которого принято решение о выявленных несоответствиях в ходатайстве о включении нормативного правового акта в реестр соглашений, уполномоченный орган в течение 5 рабочих дней со дня принятия указанного решения подготавливает и направляет (способом, позволяющим подтвердить факт направления) уведомление о выявленных нарушениях Федерального закона и настоящего Порядка по форме, предусмотренной приложением № 39 к настоящему Порядку, в котором указываются основания принятия такого решения.

Основанием для принятия решения о выявленных несоответствиях в ходатайстве о включении нормативного правового акта в реестр соглашений является несоответствие ходатайства о включении нормативного правового акта в реестр соглашений требованиям пункта 6.19 настоящего Порядка.

В случае принятия решения о соответствии нормативного правового акта положениям статьи 9 Федерального закона и требованиям пункта 6.19

настоящего Порядка уполномоченный орган в течение 10 рабочих дней со дня принятия такого решения согласовывает ходатайство о включении нормативного правового акта в реестр соглашений и направляет в Федеральное казначейство справку, предусмотренную абзацем первым пункта 4.9 настоящего Порядка, содержащую акты (решения), подлежащие дополнительно включению в реестр соглашений.

7. Правила прекращения действия (расторжения) соглашения

7.1. Действие соглашения может быть прекращено в любое время по соглашению сторон, если это не нарушает условий связанного договора.

7.2. Соглашение может быть расторгнуто в порядке, предусмотренном статьей 13 Федерального закона, по требованию уполномоченного органа или уполномоченного органа местного самоуправления муниципального образования Амурской области при выявлении обстоятельств, предусмотренных частью 13 статьи 11 Федерального закона.

7.3. Уполномоченный орган и (или) уполномоченный орган местного самоуправления муниципального образования Амурской области вправе отказаться от соглашения в одностороннем внесудебном порядке и направить (передать) другим сторонам соглашения уведомление об одностороннем отказе от соглашения (далее – уведомление об отказе от соглашения) по форме согласно приложению № 40 к настоящему Порядку не позднее 30 рабочих дней до предполагаемой даты расторжения соглашения при наступлении одного из условий, указанных в части 14 статьи 11 Федерального закона. К указанному уведомлению прилагаются документы, подтверждающие наступление одного из условий, предусмотренных частью 14 статьи 11 Федерального закона.

7.4. Не позднее чем за 5 рабочих дней до предполагаемой даты расторжения соглашения, указанной в уведомлении об отказе от соглашения, уполномоченный орган и (или) уполномоченный орган местного самоуправления муниципального образования Амурской области направляет в Федеральное казначейство копию уведомления об отказе от соглашения и справку, предусмотренную абзацем первым пункта 4.9 настоящего Порядка, для внесения в реестр соглашений информации о прекращении действия соглашения (включения сведений об уведомлении об отказе от соглашения в реестр соглашений).

Уполномоченный орган и (или) уполномоченный орган местного самоуправления муниципального образования Амурской области в течение 5 рабочих дней со дня внесения в реестр соглашений информации о прекращении действия соглашения (включения сведений об уведомлении об отказе от соглашения в реестр соглашений) Федеральным казначейством направляет (способом, позволяющим подтвердить факт направления) копии уведомления об отказе от соглашения с отметкой о регистрации в реестре соглашений сторонам соглашения, в министерство финансов Амурской области, Управление Федеральной налоговой службы по Амурской области,

Хабаровскую таможенную (при необходимости) уведомление о регистрации прекращения действия соглашения в связи с отказом от него в одностороннем внесудебном порядке по форме согласно приложению № 41 к настоящему Порядку.

7.5. Заявитель вправе потребовать в порядке, предусмотренном статьей 13 Федерального закона, расторжения соглашения в случае существенного нарушения его условий Правительством Амурской области, органом местного самоуправления муниципального образования Амурской области, являющимися сторонами соглашения, если такое требование не нарушает условий связанного договора.

7.6. Любые документы, исходящие от сторон соглашения и связанные с прекращением действия соглашения, в том числе уведомления, подписываются уполномоченными лицами сторон соглашения.

7.7. Для прекращения действия соглашения в соответствии с пунктом 7.1 настоящего Порядка сторона, инициирующая прекращение действия соглашения, составляет и подписывает проект соглашения о расторжении соглашения в количестве экземпляров, равном числу сторон соглашения, по форме согласно приложению № 42 к настоящему Порядку, направляет не позднее 5 рабочих дней до предполагаемой даты прекращения действия соглашения в уполномоченный орган уведомление о намерении расторгнуть соглашение по форме согласно приложению № 43 к настоящему Порядку в письменной форме (способом, позволяющим подтвердить факт его направления) либо в форме электронного документа по почтовому адресу (по адресу электронной почты) в количестве экземпляров, равном количеству сторон, и подписанные экземпляры проекта соглашения о расторжении соглашения.

Уполномоченный орган в течение 3 рабочих дней со дня получения уведомления о намерении расторгнуть соглашение, предусмотренного абзацем первым настоящего пункта, направляет иным сторонам соглашения последовательно соответствующий экземпляр указанного уведомления и все экземпляры проекта соглашения о расторжении соглашения, если только подписание соглашения о расторжении соглашения не осуществляется уполномоченными лицами сторон такого соглашения при совместном присутствии.

При отсутствии возражений сторона, получившая документы, указанные в абзаце втором настоящего пункта, в течение 3 рабочих дней со дня их получения подписывает все экземпляры соглашения о расторжении соглашения и направляет их в уполномоченный орган.

Уполномоченный орган в течение 5 рабочих дней со дня получения подписанных экземпляров соглашения о расторжении соглашения направляет соглашение о расторжении соглашения, подписанное всеми сторонами соглашения, в Федеральное казначейство для регистрации такого соглашения (включения сведений о соглашении о расторжении соглашения в реестр соглашений).

Уполномоченный орган в течение 5 рабочих дней со дня регистрации Федеральным казначейством соглашения о расторжении соглашения направляет другим сторонам по одному экземпляру зарегистрированного соглашения о расторжении соглашения с отметкой о регистрации в письменной форме (способом, позволяющим подтвердить факт его направления) либо в форме электронного документа по почтовому адресу (по адресу электронной почты) и направляет с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия в министерство финансов Амурской области, Управление Федеральной налоговой службы по Амурской области, Хабаровскую таможню (при необходимости) уведомление, предусмотренное абзацем третьим пункта 7.4 настоящего Порядка.

7.8. В случае, если хотя бы одна из сторон возражает против прекращения действия соглашения, соглашение о расторжении соглашения не может быть заключено.

7.9. В случае расторжения соглашения в судебном порядке в соответствии с частями 13, 15 статьи 11 и статьей 13 Федерального закона, уполномоченный орган в течение 15 рабочих дней со дня вступления в силу решения суда о расторжении соглашения направляет в Федеральное казначейство уведомление о вступлении в законную силу такого решения суда с указанием даты его вступления в законную силу и приложением копии соответствующего решения суда.

8. Заключительные положения

8.1. Органы исполнительной власти Амурской области, органы местного самоуправления муниципальных образований Амурской области, иные лица, получившие в соответствии с Федеральным законом и настоящим Порядком доступ к персональным данным, к сведениям, составляющим коммерческую и (или) иную охраняемую законом тайну, обязаны обеспечивать конфиденциальность соответствующих данных и сведений.

8.2. Заявитель направляет в налоговый орган по месту нахождения принадлежащих ей транспортных средств и (или) объектов недвижимого имущества сведения о транспортных средствах (вид, государственный регистрационный знак (номер) или иной идентификационный номер) и (или) объектах недвижимого имущества (кадастровый номер земельного участка, вид иного объекта недвижимости, его кадастровый номер, при отсутствии кадастрового номера – его инвентарный номер и адрес, при отсутствии адреса – описание местоположения), используемых в целях реализации соответствующего проекта.

Сведения, предусмотренные настоящим пунктом, должны содержать указание налогового периода (части налогового периода), в котором заявителем в целях реализации проекта были использованы транспортные средства и объекты недвижимости, в отношении которых представляются сведения.

Указанные сведения направляются в электронной форме по телекоммуникационным каналам связи через оператора электронного документооборота, или на бумажном носителе почтовым отправлением, или посредством государственной информационной системы «Автоматизированная система предоставления государственных и муниципальных услуг Амурской области в электронной форме» ежегодно до 1 марта года, следующего за налоговым периодом, за который представляются указанные сведения.

8.3. Доступ к сведениям, содержащимся в закрытой части реестра соглашений, после ввода в эксплуатацию государственной информационной системы «Капиталовложения» осуществляется в порядке, предусмотренном пунктом 16 Положения о государственной информационной системе «Капиталовложения», утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28.05.2022 № 967.

8.4. В проекте соглашения (дополнительного соглашения) заявитель заполняет те пункты и (или) подпункты типовой формы соглашения и (или) соответствующей формы дополнительного соглашения, которые применяются к такому проекту соглашения (дополнительного соглашения). Если какой-либо пункт и (или) подпункт типовой формы соглашения и (или) формы соответствующего дополнительного соглашения не применимы к проекту соглашения (дополнительного соглашения), в проекте соглашения (дополнительного соглашения) указывается, что они не применимы.

8.5. Уполномоченный орган вправе привлекать к выполнению функций, предусмотренных настоящим Порядком, третьих лиц.

8.6. Уполномоченный орган обеспечивает хранение копий соглашений (дополнительных соглашений) с отметкой о регистрации.

Приложение № 1
к Порядку заключения соглашений
о защите и поощрении
капиталовложений, стороной которых
является Амурская область и не является
Российская Федерация, изменения и
прекращения действия таких соглашений

ЗАЯВЛЕНИЕ

**о заключении соглашения о защите и поощрении капиталовложений,
стороной которых является Амурская область и не является Российская
Федерация**

_____ (полное наименование заявителя (организации, реализующей инвестиционный проект)

в лице _____,

(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии) уполномоченного лица)

действующего на основании _____,

(устав, доверенность или иной документ,
удостоверяющий полномочия)

на основании статьи(ей) _____ Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ
«О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» и
Порядка заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений,
стороной которых является Амурская область и не является Российская
Федерация, изменения и прекращения действия таких соглашений,
утвержденного постановлением Правительства Амурской области от 10.10.2022
№ 1003 (далее соответственно – соглашение, Порядок), просит заключить
соглашение для реализации инвестиционного проекта

« _____ ».

(наименование проекта)

1. Сведения об организации, реализующей инвестиционный проект

1.	Сокращенное наименование	
2.	ИНН	
3.	ОГРН	
4.	КПП	
5.	ОКПО	
6.	ОКВЭД (основной)	
7.	Размер уставного капитала	
8.	Адрес	

8.1.	Субъект Российской Федерации	
8.2.	Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ, внутригородская территория города федерального значения	
8.3.	Городское или сельское поселение (для муниципального района), межселенная территория (для муниципального района), внутригородской район (для городского округа с внутригородским делением)	
8.4.	Населенный пункт	
8.5.	Элемент планировочной структуры	
8.6.	Элемент улично-дорожной сети	
8.7.	Здание (строение), сооружение	
8.8.	Помещение в пределах здания (строения), сооружения (при необходимости)	
8.9.	Помещение в пределах квартиры (при необходимости)	
9.	Адрес электронной почты уполномоченного лица	
10.	Телефон уполномоченного лица	
11.	Проектная компания (указывается да или нет)	
12.	Участник внешнеэкономической деятельности (указывается да или нет)	

2. Сведения об инвестиционном проекте

1.	Наименование и общая характеристика инвестиционного проекта	
2.	Сфера экономики (вид деятельности), в которой реализуется инвестиционный проект	
3.	Общий срок и этапы реализации инвестиционного проекта, а также сроки реализации каждого этапа ¹	
4.	Субъект (субъекты) Российской Федерации, на территории которого (которых) предполагается реализация	

	инвестиционного проекта	
5.	Участие в соглашении муниципального образования (муниципальных образований) (указывается да или нет, если да, указываются муниципальные образования)	
6.	Дата принятия решения уполномоченного органа заявителя об осуществлении инвестиционного проекта, в том числе об определении объема капитальных вложений (расходов) или решения об утверждении бюджета на капитальные вложения (расходы) (в соответствии с подпунктом 7 пункта 12 Порядка)	
7.	Планируемая дата окончания реализации инвестиционного проекта (завершения стадии эксплуатации)	
8.	Общий объем капиталовложений, включая осуществленные капиталовложения (руб.)	
9.	Общий объем капиталовложений (инвестиций) (руб.)	
10.	Прогнозируемый объем налогов и иных обязательных платежей в связи с реализацией инвестиционного проекта из расчета на каждый год реализации проекта в период действия соглашения (руб.)	
11.	Наличие ходатайства о признании ранее заключенных договоров связанными договорами (указывается да или нет, если да, указываются реквизиты такого ходатайства)	
12.	Наличие ходатайства о включении в соглашение обязанности Российской Федерации и субъекта (субъектов) Российской Федерации не допускать ухудшение финансовых показателей инвестиционного проекта (указывается да или нет, если да, указываются реквизиты такого ходатайства)	
13.	Объем планируемых к возмещению затрат (по видам), планируемые сроки	

	их возмещения (период), формы возмещения	
14.	Новые рабочие места (количество)	
15.	Рабочие места на этапе строительства (количество)	

Приложения: _____ на _____ листах.²

Подписание настоящего заявления означает согласие заявителя на осуществление в целях ведения реестра соглашений о защите и поощрении капиталовложений, заключения, изменения, прекращения действия (расторжения) соглашения, заключения дополнительных соглашений к нему и в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации обработки (в том числе сбора, записи, систематизации, накопления, хранения, уточнения (обновления, изменения), извлечения, использования, передачи, обезличивания) персональных данных физических лиц, информация о которых представлена заявителем, сведений о заявителе, об инвестиционном проекте, о заключаемом соглашении, о дополнительных соглашениях к нему и информации о действиях (решениях), связанных с исполнением указанных соглашений.

(должность)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество
(последнее – при наличии))

(дата)

¹ В случае если реализуется инвестиционный проект, который предусматривает создание результатов интеллектуальной деятельности и (или) приравненных к ним средств индивидуализации, указываются этапы создания, ввода в эксплуатацию, регистрации результата интеллектуальной деятельности и (или) приравненных к ним средств индивидуализации и использования (эксплуатации) соответствующего объекта гражданских прав (при необходимости).

² Указываются все приложенные к заявлению документы и материалы.

Приложение № 2
к Порядку заключения соглашений
о защите и поощрении
капиталовложений, стороной
которых является
Правительство Амурской области и
не является Российская Федерация,
изменения и прекращения действия
таких соглашений

СОГЛАШЕНИЕ
о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является
Амурская область и не является Российская Федерация
№ _____

_____ « ____ » _____
(место подписания соглашения) (дата подписания соглашения)

(уполномоченный орган Амурской области)
действующий от имени Амурской области,
в лице _____
(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии) уполномоченного должностного лица)
действующего на основании _____
(положение об уполномоченном органе Амурской области,
доверенность или иной документ,
удостоверяющий полномочия)

именуемый в дальнейшем уполномоченным органом, и

(полное наименование организации, реализующей инвестиционный проект)
в лице _____
(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии) уполномоченного лица организации)
действующего на основании _____
(устав или иной документ, удостоверяющий полномочия)

именуемая в дальнейшем организацией, совместно именуемые сторонами,
заключили настоящее соглашение о защите и поощрении капиталовложений,
стороной которых является Амурская область и не является Российская
Федерация (далее – соглашение) о следующем.

1. Предмет соглашения

1.1. В порядке и на условиях, которые предусмотрены Федеральным законом от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон), Порядком заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Амурская область и не является Российская Федерация, изменения и прекращения действия таких соглашений, утвержденным постановлением Правительства Амурской области от 10.10.2022 № 1003 (далее – Порядок), и соглашением, Правительство Амурской области и муниципальное образование Амурской области (в случае его присоединения к настоящему соглашению) обязуются обеспечить организации неприменение в ее отношении актов (решений) Правительства Амурской области, а также муниципальных правовых актов (при необходимости), которые:

1) соответствуют критериям, предусмотренным частями 1–3 статьи 9 Федерального закона (в необходимых случаях);

2) будут приняты (изданы) после заключения соглашения и изменяют акты (решения), включенные в реестр соглашений в соответствии с частями 7³ и 7⁵ статьи 9 Федерального закона, пунктами 4.1.1–4.1.5 (при необходимости), 8.4 соглашения, а также последующие акты законодательства о налогах и сборах в соответствии с пунктом 4³ статьи 5 Налогового кодекса Российской Федерации и пунктом 4.1.6 соглашения и дополнительным соглашением, предусмотренным пунктом 5.1 соглашения (при необходимости).

1.1.1. Организация имеет право требовать от соответствующих публично-правовых образований неприменения в ее отношении актов (решений), соответствующих критериям, предусмотренным подпунктами 1, 2 пункта 1.1 соглашения, при реализации ею нового инвестиционного проекта «_____»,

(наименование нового инвестиционного проекта
с указанием территории его реализации)

предусмотренного соглашением (далее – проект), в соответствии с требованиями Федерального закона, Порядком и условиями соглашения.

1.2. Организация реализует (планирует реализовать) проект в сфере

(указывается сфера экономики с учетом статьи 6 Федерального закона)

1.3. Основной целью реализации проекта является

(указывается цель проекта, например, извлечение прибыли и (или) достижение иного полезного эффекта, в том числе предотвращение или минимизация негативного влияния на окружающую среду)

1.4. Общий объем капитальных вложений (инвестиций) по проекту составляет _____ (цифрами) _____ (прописью) рублей

без учета налога на добавленную стоимость.

1.5. Общий объем капиталовложений по проекту составляет:

_____ (цифрами) _____ (прописью) рублей

без учета налога на добавленную стоимость.

1.5.1¹. Объем капиталовложений, осуществленных на момент заключения соглашения, составляет _____ (цифрами) _____ (прописью) рублей без учета налога на добавленную стоимость.

1.5.2. Объем капиталовложений, подлежащих осуществлению не позднее «__» _____ 20__ г., составляет _____ (цифрами) _____ (прописью) рублей без учета налога на добавленную стоимость.

1.5.3. Планируемый объем возмещения затрат на момент заключения соглашения на обеспечивающую инфраструктуру составляет _____ (цифрами) _____ (прописью) рублей без учета налога на добавленную стоимость, на сопутствующую инфраструктуру составляет _____ (цифрами) _____ (прописью) рублей без учета налога на добавленную стоимость.

1.6. Срок осуществления капиталовложений в полном объеме не позднее «__» _____ 202__ г.

1.7. Реализация проекта осуществляется (будет осуществляться) с _____ на основании² _____ (дата начала проекта)

1.8. Понятия, применяемые в соглашении, используются в значении, предусмотренном Федеральным законом, Гражданским кодексом Российской Федерации, Порядком и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

2. Описание проекта³

2.1. Проект предусматривает выполнение следующих этапов:

2.1.1. _____ этап _____ (номер этапа) _____ (указывается описание этапа проекта)

в срок с _____ по _____.

2.1.1.1.⁴ По данному этапу осуществляется

¹ Пункт 1.5.1 типовой формы заполняется, если до заключения соглашения осуществлена часть капиталовложений. В остальных случаях в данном пункте соглашения указывается «Неприменимо».

² Указывается решение уполномоченного органа организации об осуществлении проекта, в том числе об определении объема капитальных вложений (расходов), необходимых для его реализации, или решение уполномоченного органа организации об утверждении бюджета на капитальные вложения (расходы), представляемое организацией.

³ Сведения, указываемые в разделе 2 соглашения, могут быть оформлены в виде приложения (приложений) к соглашению, о чем должно быть указано в соответствующем пункте раздела 2 соглашения. Такое приложение является неотъемлемой частью соглашения.

⁴ В случае если этап проекта предполагает строительство (создание), реконструкцию и (или) модернизацию объекта недвижимости, пункты 2.1.1.1 и 2.1.1.2 заполняются в соответствии с вариантом 1. Если этап проекта предполагает создание результатов интеллектуальной деятельности и (или) приравненных к ним средств индивидуализации, пункты 2.1.1.1 и 2.1.1.2 заполняются в соответствии с вариантом 2. Если этап проекта предполагает строительство (создание), реконструкцию и (или) модернизацию объекта недвижимости, а также создание результатов интеллектуальной деятельности и (или) приравненных к ним средств индивидуализации,

вариант 1:

(указывается, какое мероприятие выполняется: строительство (создание), реконструкция и (или) модернизация объекта недвижимости)

следующего объекта (следующих объектов) недвижимости и (или) комплекса объектов движимого и недвижимого имущества, связанных между собой:

1) _____ ;

(указываются в соответствии с разрешением на строительство и (или) градостроительным планом земельного участка, и (или) проектом планировки территории и (или) иным документом наименование объекта недвижимости, а также его основные характеристики (параметры): 1) место создания (строительства), реконструкции и (или) модернизации, или адрес, 2) земельный участок, на котором выполняются соответствующие мероприятия, с указанием его кадастрового номера и площади (если применимо); 3) площадь объекта недвижимости (при необходимости), 4) этажность объекта недвижимости (при необходимости); 5) иные характеристики объекта недвижимости (при необходимости)

2) _____ ;

(в данном и следующем подпунктах в применимых случаях указываются все объекты недвижимости, подлежащие строительству, реконструкции и (или) модернизации в рамках указанного этапа)

вариант 2:

создание следующего результата (следующих результатов) интеллектуальной деятельности и (или) приравненного к нему средства (приравненных к ним средств) индивидуализации (далее – РИД):

1) _____

(указываются в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации и бизнес-планом проекта: 1) вид и наименование создаваемого РИД;

2) адрес места выполнения работ по созданию РИД; 3) обладатель исключительного права на РИД; 4) иные характеристики РИД (если применимо)

2) _____ ;

(в данном и следующем подпунктах в применимых случаях указываются все РИД, создаваемые в рамках указанного этапа)

2.1.1.2. По данному этапу выполнены и (или) планируются к выполнению следующие мероприятия:

вариант 1:

1) получение следующих разрешений (согласий):

_____ в срок до « ____ » _____ 20__ г.;

(указывается наименование разрешения (согласия) и орган государственной власти, орган местного самоуправления муниципального образования Амурской области или организация, уполномоченные на его выдачу)

_____ в срок до « ____ » _____ 20__ г.;

(указывается наименование разрешения (согласия) и орган государственной власти, орган местного самоуправления муниципального образования Амурской области или организация, уполномоченные на его выдачу)

пункты 2.1.1.1 и 2.1.1.2 заполняются в соответствии с обоими вариантами. При этом слова «вариант 1» и «вариант 2» исключаются.

_____ ;
 (в случае, если на дату заключения соглашения уже получены разрешения (согласия), в том числе разрешение на строительство, указываются: орган государственной власти Амурской области, и (или) орган местного самоуправления муниципального образования Амурской области, и (или) организация, выдавшие соответствующее разрешение (согласие), дата и номер соответствующего разрешения (согласия)

2) ввод в эксплуатацию объекта (объектов) недвижимости или комплекса объектов движимого и недвижимого имущества, связанных между собой, указанных в пункте 2.1.1.1 соглашения, планируется осуществить до « ____ » _____ 20 ____ г.;

_____ ;
 (в случае, если на дату заключения соглашения некоторые объекты недвижимости, в том числе объекты обеспечивающей и сопутствующей инфраструктур, уже введены в эксплуатацию, указывается дата их ввода в эксплуатацию и реквизиты разрешения на ввод в эксплуатацию или иного документа, в соответствии с которым соответствующие объекты введены в эксплуатацию)

3) государственная регистрация права _____ (указывается вид права, подлежащего государственной регистрации, например, права собственности, аренды и т.д.)
 организации на объект (объекты) недвижимости, указанные в пункте 2.1.1.1 соглашения, до « ____ » _____ 20 ____ г.;

_____ ;
 (в случае, если на дату заключения соглашения на некоторые объекты недвижимости, в том числе объекты обеспечивающей и сопутствующей инфраструктур, уже зарегистрировано имущественное право организации, указываются в отношении соответствующих объектов вид зарегистрированного права, дата регистрации, регистрационный номер; регистрирующий государственный орган)

вариант 2:

1) ввод в эксплуатацию РИД, указанных в пункте 2.1.1.1 соглашения, планируется осуществить до « ____ » _____ 20 ____ г.⁵;

_____ ;
 (в случае, если на дату заключения соглашения некоторые РИД уже введены в эксплуатацию, указываются дата их ввода в эксплуатацию и реквизиты документа, в соответствии с которым соответствующие объекты введены в эксплуатацию)

2) государственная регистрация _____ (указываются РИД, подлежащие государственной регистрации в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, указанные в пункте 2.1.1.1 соглашения)

в срок до « ____ » _____ 20 ____ ;

_____ .
 (в случае, если на дату заключения соглашения в отношении некоторых РИД уже осуществлена государственная регистрация, указываются реквизиты документа, подтверждающего такую регистрацию, и орган государственной власти Амурской области, осуществивший государственную регистрацию)

2.1.1.3. Объем капиталовложений по данному этапу составляет _____ (цифрами) _____ (прописью) рублей.

⁵ Подпункт «1» пункта 2.1.1.2 варианта 2 соглашения заполняется в том случае, если в отношении РИД возможен ввод в эксплуатацию (например, информационная система). В остальных случаях указывается «Неприменимо».

2.1.1.4. Объем планируемых к возмещению затрат, указанных в части 1 статьи 15 Федерального закона, по данному этапу составляет _____ (цифрами) _____ (прописью) рублей,

в форме _____
 2.1.1.5. Планируемые сроки возмещения затрат, указанных в пункте 2.1.1.4 соглашения: _____

2.1.2.⁶ _____ этап: _____
 (номер этапа) (указывается, какое мероприятие выполняется)

в срок с _____ по _____

2.1.3. _____ этап: _____
 (номер этапа) (указывается, какое мероприятие выполняется)

в срок с _____ по _____

2.1.4. _____ этап: _____
 (номер этапа) (указывается, какое мероприятие выполняется)

в срок с _____ по _____

2.1.5. _____ этап: _____
 (номер этапа) (указывается, какое мероприятие выполняется)

в срок с _____ по _____

2.1.6. _____ этап: _____
 (номер этапа) (указывается, какое мероприятие выполняется)

в срок с _____ по _____

2.2. В результате реализации проекта планируется:

вариант 1:

_____ ;
 (указывается планируемый вид деятельности, например, производство товаров, выполнение работ, оказание услуг или создание РИД)

2.2.1. _____ ;
 (наименование и характеристика товаров, работ, услуг или РИД)

в объеме _____ ;
 (указываются в применимых случаях сведения о предполагаемом объеме производства товаров, выполнения работ, оказания услуг с распределением по годам в пределах срока действия соглашения)

2.2.2.⁷ _____ ;

2.2.3. _____ ;

2.2.4. _____ ;

2.2.5. _____ ;

2.2.6. _____ ;

⁶ Пункты 2.1.2–2.1.6 соглашения включаются в текст соглашения, если соглашение предусматривает несколько этапов реализации проекта (в том числе, если проект одновременно включает этапы по строительству (созданию), реконструкции и (или) модернизации объектов недвижимости и созданию РИД) и заполняются по аналогии с пунктом 2.1.1 соглашения с изменением в необходимых случаях нумерации пунктов.

⁷ Пункты 2.2.2–2.2.6 соглашения включаются в текст соглашения, если это соответствует проекту, и заполняются по аналогии с пунктом 2.2.1 соглашения с изменением в необходимых случаях нумерации пунктов.

вариант 2:

выполнение мероприятий по снижению негативного воздействия на окружающую среду, указанных в пункте 4 статьи 17 Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»:

_____ (наименование мероприятий)
 в соответствии с _____
 (наименование и реквизиты программы повышения экологической эффективности и (или) плана мероприятий по охране окружающей среды)

не позднее _____
 (срок завершения реализации соответствующих мероприятий)

2.3. При реализации проекта применяются технологические и экологические требования, предусмотренные законодательством Российской Федерации, в том числе следующими актами:

2.3.1. _____ ;
 (указываются наименование и реквизиты нормативного правового акта)

2.3.2. _____ ;
 (указываются наименование и реквизиты нормативного правового акта)

2.3.3. _____ ;
 (указываются наименование и реквизиты нормативного правового акта)

2.3.4. _____ .
 (указываются наименование и реквизиты нормативного правового акта)

2.4. По проекту предусматривается реализация иных мероприятий, не указанных в пунктах 2.1–2.3 соглашения, в том числе:

2.4.1. По этапу _____ – _____
 (номер этапа проекта) (наименование и содержание мероприятия)

не позднее _____ ;
 (срок завершения реализации мероприятия)

2.4.2. По этапу _____ – _____
 (номер этапа проекта) (наименование и содержание мероприятия)

не позднее _____ .
 (срок завершения реализации мероприятия)

3. Предельно допустимые отклонения от параметров реализации проекта

3.1. В соответствии с пунктом 3 части 8 статьи 10 Федерального закона допускаются следующие отклонения (увеличение) сроков, предусмотренных соглашением:

3.1.1. Срок осуществления капиталовложений в установленном соглашении объеме, предусмотренный пунктом 1.6 соглашения, может быть увеличен на 25 процентов (в целях настоящего пункта срок осуществления капиталовложений исчисляется с момента заключения соглашения и до момента окончания данного срока, предусмотренного пунктом 1.6 соглашения).

3.1.2. Сроки получения разрешений (согласий), предусмотренные пунктами _____ соглашения, сроки ввода в эксплуатацию объекта недвижимости (объектов недвижимости),

предусмотренные пунктами _____ соглашения, сроки государственной регистрации прав на объекты недвижимости, предусмотренные пунктами _____ соглашения, сроки государственной регистрации РИД, предусмотренные пунктами _____ соглашения, сроки осуществления иных мероприятий, предусмотренных пунктами _____ соглашения, могут быть увеличены на 40 процентов по сравнению со значениями, указанными в соответствующих пунктах. В целях настоящего пункта сроки исчисляются с момента начала реализации соответствующего этапа, но в любом случае не ранее даты заключения настоящего соглашения, и до момента окончания срока, предусмотренного соглашением применительно к каждому конкретному мероприятию⁸.

3.2. В течение 60 календарных дней с даты, когда организация узнала о невозможности реализации какого-либо из мероприятий, указанных в пункте 3.1 соглашения, в установленный соглашением срок, организация обязана направить (передать) в Правительство Амурской области и муниципальному образованию Амурской области (в случае, если оно является стороной соглашения) уведомление о невозможности реализации соответствующих мероприятий (наступлении юридических фактов) в установленный соглашением срок с указанием прогнозируемого срока реализации соответствующих мероприятий с учетом требований пункта 3.1 соглашения.

4. Права и обязанности Амурской области

4.1. В соответствии с соглашением Правительство Амурской области обязуется не применять с даты заключения соглашения в отношении организации акты (решения) органов государственной власти Амурской области, которые соответствуют критериям, предусмотренным подпунктами 1, 2 пункта 1.1 соглашения и которые⁹:

4.1.1. Изменяют указанное применительно к соглашению в реестре соглашений вступившее в силу решение о предоставлении меры государственной поддержки и влекут за собой изменение сроков и (или) объемов предоставления меры государственной поддержки, указанной в пунктах 1 и 2 части 3 статьи 14 Федерального закона, в течение срока, равного

⁸ В пункте 3.1.2 соглашения в местах для текстового описания перечисляются применимые пункты соглашения, содержащие указание на сроки реализации мероприятий, предусмотренных проектом и соглашением.

⁹ Пункты 4.1.1–4.1.5 соглашения заполняются, если с учетом требований Федерального закона соответствующий случай применяется к проекту и является предметом обязательств Амурской области. Если какой-либо из пунктов 4.1.1–4.1.5 соглашения не применяется в рамках определенного соглашения, то такой пункт не исключается из текста соглашения, а в строке для заполнения соответствующего пункта (либо после приведения положений пункта в случае отсутствия строки для заполнения) указывается «Неприменимо».

Пункты 4.1.1–4.1.3 соглашения применяются к соглашениям, соответствующим пунктам 1–3 части 4 статьи 9 Федерального закона.

Пункты 4.1.4 и 4.1.5 соглашения применяются к соглашениям, соответствующим пункту 3 части 4 статьи 9 Федерального закона.

сроку предоставления указанной меры государственной поддержки, который в любом случае не может превышать предельный срок применения стабилизационной оговорки, указанный в пунктах 7.1 и 7.2 соглашения.

4.1.2. Изменяют указанное применительно к соглашению в реестре соглашений вступившее в силу решение о предоставлении меры государственной поддержки и влекут за собой изменение сроков и (или) объемов предоставления меры государственной поддержки, указанной в части 1 статьи 15 Федерального закона, в течение срока, равного сроку предоставления указанной меры государственной поддержки, который в любом случае не может превышать предельный срок, установленный частями 6 и 7 статьи 15 Федерального закона.

4.1.3. Изменяют указанные применительно к соглашению в реестре соглашений акты (решения) органов государственной власти Амурской области в сфере земельных правоотношений и в сфере градостроительства в течение 3 лет со дня вступления соответствующих изменяющих актов (решений) в силу при условии действия в этот период соглашения и применения стабилизационной оговорки в соответствии с пунктами 7.1 и 7.2 соглашения.

4.1.4. Изменяют указанные применительно к соглашению в реестре соглашений акты (решения) органов государственной власти Амурской области в части увеличения ставок платы и (или) расширения платежной базы (объектов обложения), используемых при определении подлежащей уплате в областной бюджет платы за пользование водными объектами, находящимися в собственности Амурской области, в течение 3 лет со дня вступления соответствующих актов (решений) в силу при условии действия в этот период соглашения и применения стабилизационной оговорки в соответствии с пунктами 7.1 и 7.2 соглашения.

4.1.5. Изменяют указанные применительно к соглашению в реестре соглашений акты (решения) органов государственной власти Амурской области в части увеличения ставки платы за единицу объема лесных ресурсов, а также изменения общего размера арендной платы, устанавливаемых при использовании лесного участка с изъятием лесных ресурсов на арендуемом лесном участке, находящемся в собственности Амурской области, в течение 3 лет со дня вступления соответствующих актов в силу при условии действия в этот период соглашения и применения стабилизационной оговорки в соответствии с пунктами 7.1 и 7.2 соглашения.

4.1.6. Изменяют акты законодательства (их структурные части) Правительства Амурской области о налогах и сборах, указанные применительно к соглашению в реестре соглашений в соответствии с абзацем вторым пункта 4³ статьи 5 Налогового кодекса Российской Федерации (в редакции, действующей на дату заключения соглашения), в течение срока применения стабилизационной оговорки в соответствии с пунктами 7.1 и 7.2 соглашения.

4.2. Правительство Амурской области обязано осуществлять выплаты (обеспечивать возмещение затрат) за счет средств областного бюджета в пользу

организации в объеме, не превышающем размера обязательных платежей, исчисленных организацией для уплаты в областной бюджет, в связи с реализацией проекта, а именно налога на имущество организаций, налога на прибыль организаций, подлежащего зачислению в областной бюджет, в следующих случаях:

1) возмещение реального ущерба в случае применения Правительством Амурской области в отношении организации актов (решений), указанных в части 3 статьи 9 Федерального закона и пункте 4.1 соглашения, без учета особенностей их применения, определенных указанными положениями Федерального закона и соглашения, в соответствии с порядком, предусмотренным статьей 12 Федерального закона;

2) возмещение реального ущерба в случае нарушения Правительством Амурской области положений связанного договора, указанного в части 1 статьи 14 Федерального закона, в случаях, предусмотренных частью 3 статьи 14 Федерального закона;

3) возмещение понесенных затрат, предусмотренных статьей 15 Федерального закона (в случае, если Правительством Амурской области было принято решение о возмещении таких затрат).

4.3. Правительство Амурской области вправе осуществлять мониторинг исполнения условий соглашения и условий реализации проекта, в отношении которого заключено настоящее соглашение.

4.4. Правительство Амурской области обладает иными правами и обязанностями в соответствии с Федеральным законом, принятыми в соответствии с ним нормативными правовыми актами, соглашением и гражданским законодательством Российской Федерации.

5. Права и обязанности муниципального образования Амурской области

5.1. В случае присоединения к соглашению муниципального образования Амурской области права и обязанности такого муниципального образования по соглашению, включая обязанность по неприменению в отношении организации муниципальных правовых актов, соответствующих подпунктам 1, 2 пункта 1.1 соглашения, и последующих актов законодательства о налогах и сборах в части изменения налоговых ставок, налоговых льгот, порядка и (или) сроков уплаты земельного налога, определяются в соответствующем дополнительном соглашении, которое является неотъемлемой частью соглашения.

6. Права и обязанности организации

6.1. Организация вправе требовать от Правительства Амурской области и муниципального образования Амурской области (если оно является стороной соглашения) неприменения в ее отношении указанных соответственно в пункте 4.1 соглашения и в дополнительном соглашении, предусмотренном пунктом 5.1 соглашения, актов (решений) органов государственной власти Амурской

области и органов местного самоуправления муниципальных образований Амурской области при реализации проекта в соответствии с условиями соглашения, Порядка и Федерального закона.

6.2. Организация вправе требовать от Правительства Амурской области и (или) муниципального образования Амурской области (если оно является стороной соглашения) возмещения причиненных ей реального ущерба в соответствии с пунктами 11.2–11.4 соглашения, частью 3 статьи 12 Федерального закона и с учетом требований гражданского законодательства Российской Федерации.

6.3. Организация вправе инициировать изменение условий соглашения в соответствии с разделом 12 соглашения, Порядком, частями 6 и 7 статьи 11 Федерального закона и требованиями гражданского законодательства в случае, если предполагаемое изменение соглашения не приведет к нарушению условий связанных договоров.

6.4. Организация обязуется вести отдельный учет, если не является проектной компанией и одновременно участником консолидированной группы налогоплательщиков:

1) объектов налогообложения, налоговой базы и сумм налогов по налогам, подлежащим уплате при исполнении соглашения и указанным в абзацах втором, третьем и пятом (если муниципальное образование Амурской области является стороной соглашения) пункта 4³ статьи 5 Налогового кодекса Российской Федерации, и при осуществлении организацией иной хозяйственной деятельности;

2) доходов (расходов), полученных (понесенных) при исполнении соглашения, и доходов (расходов), полученных (понесенных) при осуществлении организацией иной хозяйственной деятельности;

3) недвижимого имущества (в том числе земельных участков, лесных участков, участков недр, зданий, строений, сооружений, объектов незавершенного строительства) и движимого имущества (в том числе транспортных средств, ценных бумаг), используемых в целях реализации проекта и при осуществлении организацией иной хозяйственной деятельности;

4) продукции и иных показателей, имеющих значение для подтверждения права требовать от Правительства Амурской области и муниципального образования Амурской области (если оно является стороной соглашения) осуществления обязанностей, предусмотренных соответственно пунктами 4.1.1–4.1.6 и 6.1, 6.2 соглашения, а также дополнительным соглашением, предусмотренным пунктом 5.1 соглашения (если муниципальное образование Амурской области является стороной соглашения).

В случае если организация является проектной компанией, и одновременно участником консолидированной группы налогоплательщиков, то обязуется вести отдельный учет объектов налогообложения, налоговой базы и сумм налогов по налогам, подлежащим уплате при исполнении соглашения и указанным в абзацах втором, третьем и пятом (если муниципальное образование Амурской области является стороной соглашения) пункта 4³

статьи 5 Налогового кодекса Российской Федерации, и при осуществлении иной хозяйственной деятельности, а также отдельный учет доходов (расходов), полученных (понесенных) при исполнении соглашения, и доходов (расходов), полученных (понесенных) при осуществлении иной хозяйственной деятельности, в части, касающейся соблюдения положений пункта 9 статьи 278¹ Налогового кодекса Российской Федерации¹⁰.

6.5. Организация представляет ежегодно не позднее 30 апреля года, следующего за отчетным годом, в налоговый орган по месту нахождения организации сведения об исчисленном к уплате и уплаченном налоге на имущество организаций и об исчисленном к уплате и уплаченном транспортном налоге по каждому объекту налогообложения, используемому при реализации проекта, сведения о транспортных средствах (вид, государственный регистрационный знак (номер) или иной идентификационный номер) и (или) объектах недвижимости (кадастровый номер земельного участка, вид иного объекта недвижимости, его кадастровый номер, а при отсутствии кадастрового номера – его инвентарный номер), используемых в целях реализации проекта.

6.6. Организация обязана осуществить капиталовложения, необходимые для реализации проекта в соответствии с соглашением, на прединвестиционной и инвестиционной стадиях в соответствии с пунктом 5 части 1 статьи 2 Федерального закона, но в любом случае до истечения срока применения стабилизационной оговорки в соответствии с пунктом 7.1 соглашения.

6.7. В случае заключения дополнительного соглашения, предусмотренного пунктом 8.1 соглашения, содержащего условия связанного договора, предусматривающего предоставление Правительством Амурской области бюджетных инвестиций организации и (или) третьим лицам на цели финансового обеспечения создания (строительства), модернизации и (или) реконструкции объектов инфраструктуры, необходимых для реализации проекта в соответствии с соглашением, организация обязуется обеспечить введение в эксплуатацию объектов недвижимого имущества, создаваемых или реконструируемых в соответствии с соглашением.

6.8. Организация обязана перейти на налоговый контроль в форме налогового мониторинга в течение трех лет со дня заключения соглашения.

6.9. Организация обладает иными правами и обязанностями в соответствии с Федеральным законом, принятыми в соответствии с ним нормативными правовыми актами, соглашением и гражданским законодательством Российской Федерации.

7. Применение стабилизационной оговорки

7.1. Стабилизационная оговорка, предусмотренная пунктами 4.1.1, 4.1.3–4.1.6 соглашения, а также пунктами _____ дополнительного соглашения,

¹⁰ Данное положение включается в соглашения в случаях, если организация является проектной компанией, являющейся одновременно участником консолидированной группы налогоплательщиков

предусмотренного пунктом 5.1 соглашения (в случае, если муниципальное образование Амурской области является стороной соглашения), применяется в течение _____ лет (указывается срок применения стабилизационной оговорки, определяемый сторонами с учетом требований части 10 статьи 10 Федерального закона) с даты заключения соглашения и при условии выполнения организацией обязанностей, предусмотренных пунктом 7.4 соглашения.

7.2. Указанный в пункте 7.1 соглашения срок может быть продлен в случаях и порядке, предусмотренных частью 11 статьи 10, пунктом 2 части 6, частями 7 и 8 статьи 11 Федерального закона, а также в иных случаях, установленных Федеральным законом.

7.3. Стабилизационная оговорка, предусмотренная пунктом 4.1.2 соглашения, а также пунктом _____ дополнительного соглашения, предусмотренного пунктом 5.1 соглашения (в случае, если муниципальное образование Амурской области является стороной соглашения и соответствующим дополнительным соглашением предусмотрена возможность возмещения организации затрат, указанных в части 1 статьи 15 Федерального закона, в пределах размера земельного налога, исчисленного организацией для уплаты в местный бюджет), применяется в пределах сроков, определяемых в соответствии с частями 6 и 7 статьи 15 Федерального закона).

7.4. В течение срока применения стабилизационной оговорки в соответствии с пунктами 7.1–7.3 соглашения организация вправе направить в Правительство Амурской области ходатайство о включении в реестр соглашений актов (решений), применяемых с учетом особенностей, предусмотренных статьей 9 Федерального закона, в соответствии с частями 7.4 и 7.5 статьи 9 Федерального закона и положениями Порядка.

8. Условия связанных договоров

8.1. Дополнительные соглашения, содержащие условия договоров, признанных в соответствии с Федеральным законом, Порядком связанными договорами, являются неотъемлемой частью соглашения.

8.2. Включение в соглашение об условиях, указанных в пункте 5 части 8 статьи 10 Федерального закона, содержащихся в связанных договорах, которые заключены после заключения указанного соглашения, осуществляется с согласия публично-правового образования, которое обязуется возместить организации реальный ущерб в порядке, предусмотренном статьей 12 и частью 3 статьи 14 Федерального закона.

Дополнительные соглашения, указанные в пункте 8.1 соглашения, подписываются всеми сторонами после получения организацией согласия публично-правового образования в соответствии с абзацем первым настоящего пункта.

8.3. Организация, реализующая проект, вправе требовать возмещения причиненного ей реального ущерба от соответствующего публично-правового

образования, действия (бездействие) которого повлекли нарушение условий связанного договора, при одновременном соблюдении условий, указанных в пунктах 1 и 2 части 3.1 статьи 12 Федерального закона.

9. Порядок представления информации об исполнении условий соглашения и условий реализации проекта, в отношении которого заключено такое соглашение, в том числе этапов реализации проекта

9.1. Организация представляет в уполномоченный орган Амурской области, в орган местного самоуправления Амурской области (в случае, если муниципальное образование Амурской области является стороной соглашения) в соответствии с Правилами осуществления мониторинга исполнения условий соглашения о защите и поощрении капиталовложений и условий реализации инвестиционного проекта, в отношении которого заключено такое соглашение, в том числе этапов реализации инвестиционного проекта, утвержденных постановлением Правительства Амурской области от 10.10.2022 № 1005 (далее соответственно – Правила мониторинга, мониторинг), в соответствии с

(указывается (указываются) акт (акты) органа (органов) государственной власти Амурской области, принятый (ые) в соответствии с пунктом 2 части 7 статьи 4 Федерального закона)

данные, необходимые для осуществления мониторинга (далее – информация об исполнении соглашения).

9.2. Правительство Амурской области, муниципальное образование Амурской области (если оно является стороной соглашения) вправе направлять организации запросы о представлении информации об исполнении условий соглашения, включая информацию о реализации этапа (этапов) проекта, в том числе для осуществления мониторинга, предусмотренного частью 16 статьи 10 Федерального закона, но не чаще одного раза в квартал.

9.3. Правительство Амурской области и муниципальное образование Амурской области (если оно является стороной соглашения) обязаны осуществлять проверку обстоятельств, указывающих на наличие оснований для расторжения соглашения. В связи с этим Правительство Амурской области и муниципальное образование Амурской области (если оно является стороной соглашения) вправе направлять в адрес организации запросы о представлении информации, в том числе о любых фактах, обстоятельствах и условиях, связанных с соглашением и реализацией проекта.

9.4. Организация обязуется направлять ответ на запросы, предусмотренные пунктами 9.2 и 9.3 соглашения, не позднее 30 календарных дней с даты получения такого запроса.

10. Разрешение споров

10.1. Стороны должны стремиться урегулировать возникающие между ними споры из соглашения или в связи с ним путем переговоров.

10.2. В случае возникновения спора сторона (стороны), инициировавшая спор, в течение 90 календарных дней с даты выявления обстоятельств, послуживших причиной возникновения спора, направляет противоположной стороне (сторонам) уведомление о споре.

10.3. В уведомлении о споре должны быть указаны:

- 1) предложение об урегулировании спора путем переговоров;
- 2) положения соглашения, федеральных законов и иных нормативных правовых актов, на нарушение которых ссылается сторона (стороны) спора;
- 3) обстоятельства, являющиеся причиной возникновения спора;
- 4) краткое описание доводов в поддержку позиции стороны (сторон), направившей уведомление о споре;
- 5) доказательства и иные сведения, которые сторона (стороны) считает необходимым представить для подтверждения своих доводов;
- 6) предложения стороны (сторон) по возможному урегулированию спора.

10.4. Стороны обязаны предпринять усилия по урегулированию спора в течение 3 месяцев со дня направления уведомления о споре.

10.5. В случае если спор не разрешен в порядке, предусмотренном пунктами 10.1–10.4 соглашения, такой спор может разрешаться на территории Российской Федерации¹¹.

Вариант 1:

компетентным судом Российской Федерации в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

Вариант 2:

по выбору истца либо компетентным судом Российской Федерации в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, либо третейским судом по правилам постоянно действующего арбитражного учреждения, а именно _____

(указывается третейский суд на территории Российской Федерации, в котором стороны намереваются разрешать споры из соглашения, с учетом требований частей 6 и 7 статьи 13 Федерального закона; формулировка настоящей арбитражной оговорки может быть изменена с учетом рекомендаций соответствующего третейского суда)

11. Ответственность сторон

11.1. В случае если на реализацию проекта были направлены средства Фонда национального благосостояния, в том числе через организацию с публичным участием, и (или) предоставлены бюджетные инвестиции, и (или) субсидии на финансовое обеспечение создания (строительства) либо реконструкции и (или) модернизации объектов инфраструктуры, необходимых для реализации проекта, и (или) предоставлены государственные гарантии, организация обязуется возместить убытки, если Амурская область и (или) муниципальное образование (если оно является стороной соглашения)

¹¹ В соглашении указывается либо вариант 1, либо вариант 2.

потребовали расторжения соглашения по основаниям, установленным частями 13, 14 статьи 11 Федерального закона.

11.2. Организация вправе требовать возмещения причиненного ей реального ущерба в случае применения в отношении ее актов (решений), указанных в пункте 4.1 соглашения, дополнительном соглашении, предусмотренном пунктом 5.1 соглашения (если заключено соответствующее дополнительное соглашение), а также в случае нарушения Правительством Амурской области условий связанного договора, содержащихся в дополнительном соглашении к соглашению (в случае наличия такого дополнительного соглашения), если при этом в совокупности соблюдаются следующие условия:

1) организация осуществила капиталовложения в размере, установленном соглашением, в предусмотренные соглашением сроки;

2) все имущественные права, возникшие в рамках реализации проекта и подлежащие государственной регистрации в соответствии с соглашением, зарегистрированы в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, в применимых случаях осуществлена государственная регистрация РИД, а также в соответствии с соглашением все объекты недвижимого имущества, если проектом предполагается создание недвижимого имущества, введены в эксплуатацию в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

3) организация в течение одного года со дня предполагаемого нарушения ее прав и законных интересов направила уведомление Российской Федерации, и (или) Амурской области, и (или) муниципальному образованию Амурской области (если оно является стороной соглашения), должностные лица (органы) уполномоченного органа которых нарушили соглашение, содержащее указание на права (законные интересы) организации, которые были нарушены, положения Федерального закона и соглашения, в соответствии с которыми организация вправе требовать возмещения причиненного ей реального ущерба (убытков – в применимом случае), размер причиненного реального ущерба (убытков – в применимом случае) и соблюдение организацией условий, предусмотренных настоящим пунктом, с приложением подтверждающих документов по каждому из указанных обстоятельств, на которые ссылается организация;

4) у организации отсутствует задолженность по уплате налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, предусмотренных частью 8 статьи 12 Федерального закона.

11.3. Правительство Амурской области и (или) муниципальное образование Амурской области (если оно является стороной соглашения) в течение 30 календарных дней со дня получения уведомления, указанного в подпункте 3 пункта 11.2 соглашения, рассматривают уведомление и направляют организации мотивированный ответ по существу уведомления с указанием срока и порядка возмещения организации реального ущерба в

соответствии с требованиями Федерального закона или уведомление о споре в порядке, предусмотренном пунктами 10.2–10.4 соглашения.

11.4. Правительство Амурской области и (или) муниципальное образование Амурской области (если оно является стороной соглашения) принимают решение о возмещении причиненного организации реального ущерба в течение 3 месяцев с момента сообщения организацией о выполнении условий, указанных в пункте 11.2 соглашения, и в соответствии с частью 3 статьи 12 Федерального закона или не позднее 6-го месяца с момента последнего сообщения организацией о нарушении ее прав и законных интересов в соответствии с подпунктом 3 пункта 2.2 соглашения и пунктом 3 части 3 статьи 12 Федерального закона.

11.5. Правительство Амурской области и муниципальное образование Амурской области (если оно является стороной соглашения) самостоятельно и независимо друг от друга несут ответственность за допущенные ими нарушения соглашения, в том числе неисполнение обязательств, предусмотренных пунктами 4.1, 4.2, соглашения, дополнительными соглашениями, указанными в пунктах 5.1, 8.1 соглашения, а также предусмотренных иными дополнительными соглашениями к соглашению.

12. Изменение условий соглашения

12.1. Изменение условий соглашения не допускается, за исключением случаев, предусмотренных частью 6 статьи 11 Федерального закона.

12.2. Изменение условий соглашения оформляется путем заключения дополнительного соглашения к соглашению в порядке, установленном Порядком. Дополнительные соглашения являются неотъемлемой частью соглашения.

13. Порядок расторжения соглашения

13.1. Соглашение может быть прекращено в любое время по соглашению сторон, если это не нарушает условий связанного договора в порядке, установленном Порядком.

13.2. Соглашение расторгается по требованию Правительства Амурской области и (или) муниципального образования Амурской области (если оно является стороной соглашения) в судебном порядке в соответствии с частями 4–7 статьи 13 Федерального закона при выявлении, в том числе по результатам мониторинга, любого из следующих обстоятельств:

1) представление организацией недостоверных сведений при заключении или исполнении соглашения;

2) неосуществление капиталовложений, предусмотренных соглашением, в течение более чем 2 лет по сравнению с тем, как условия о сроке и размере осуществления капиталовложений определены соглашением, а также с учетом дополнительного срока, предусмотренного пунктом 3.1 соглашения;

3) нереализация мероприятий (ненаступление отдельных юридических фактов), предусмотренных соглашением, в том числе неполучение разрешения на строительство, отсутствие государственной регистрации прав на недвижимое имущество, отсутствие разрешения на ввод объекта (объектов) недвижимости, создаваемого (создаваемых) в рамках проекта, в эксплуатацию и (или) отсутствие государственной регистрации РИД, в течение более чем 2 лет по сравнению с тем, как эти условия определены соглашением, а также с учетом дополнительного срока, предусмотренного пунктом 3.1 соглашения;

4) нарушение организацией или ее должностными лицами законодательства Российской Федерации, вследствие совершения которого на основании вступившего в законную силу решения суда Российской Федерации к организации применено административное наказание в виде приостановления ее деятельности либо дисквалификации ее должностных лиц.

13.3. Правительство Амурской области и (или) муниципальное образование Амурской области (если оно является стороной соглашения) в соответствии с Порядком отказываются в одностороннем внесудебном порядке от соглашения при выявлении (установлении), в том числе по результатам мониторинга, любого из следующих обстоятельств:

1) в соответствии с законодательством принято решение о ликвидации организации;

2) в отношении организации принято решение о предстоящем исключении из Единого государственного реестра юридических лиц;

3) в отношении организации открыто конкурсное производство в соответствии с Федеральным законом от 26.10.2022 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»;

4) если до истечения срока применения стабилизационной оговорки организацией, реализующей проект, направлено в налоговый орган заявление об отказе в проведении налогового мониторинга или вынесено решение налогового органа о досрочном прекращении налогового мониторинга;

5) если до истечения срока применения стабилизационной оговорки организацией, реализующей проект, направлено в налоговый орган заявление об отказе в проведении налогового мониторинга или вынесено решение налогового органа о досрочном прекращении налогового мониторинга.

13.4. Организация вправе потребовать расторжения соглашения в случае существенного нарушения его условий Амурской областью и (или) муниципальным образованием Амурской области (если оно является стороной соглашения) при условии, что такое требование организации не нарушает условий связанного договора.

13.5. Под существенным нарушением условий соглашения Правительством Амурской области и (или) муниципальным образованием Амурской области (если оно является стороной соглашения) понимаются в том числе неисполнение или ненадлежащее исполнение соответствующим публично-правовым образованием обязанностей, установленных для них соглашением, в течение 6 месяцев со дня наступления срока их исполнения,

если это повлекло для организации невозможность осуществления капиталовложений в размере и сроки, которые предусмотрены соглашением, и невозможность реализации проекта в соответствии с условиями соглашения (с учетом дополнительных сроков, определяемых в соответствии с пунктом 3.1 соглашения), или реализация проекта стала невозможной без значительного для организации увеличения размера и (или) сокращения сроков внесения капиталовложений по сравнению с тем, как они определены соглашением, а также иные случаи существенного нарушения условий соглашения в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

13.6. В случае, предусмотренном пунктом 4.1.5 соглашения, организация в течение 90 календарных дней с даты установления обстоятельств, являющихся в соответствии с пунктами 13.5 соглашения основаниями для расторжения соглашения, или с даты, когда такие обстоятельства должны были стать ей известны, направляет противоположной стороне (сторонам) уведомление о споре в соответствии с частями 2 и 3 статьи 13 Федерального закона и пунктами 10.2–10.4 соглашения.

13.7. Противоположная сторона (стороны) обязуется (обязуются) в течение 3 месяцев со дня получения уведомления о споре рассмотреть такое уведомление и прилагаемые к нему документы и направить организации мотивированный ответ по существу уведомления о споре с подтверждением его обоснованности и предложением условий о сроке и порядке расторжения соглашения либо с несогласием с уведомлением о споре и разрешении возникшего спора в судебном порядке в соответствии с частями 4–7 статьи 13 Федерального закона и пунктом 10.6 соглашения.

В случае нарушения противоположной стороной (сторонами) обязательства, предусмотренного настоящим пунктом, действует правило, предусмотренное пунктом 10.5 соглашения.

13.8. Если иное не установлено Федеральным законом, действие соглашения прекращается (соглашение считается расторгнутым):

1) в случае расторжения соглашения в соответствии с пунктом 13.1 соглашения – с даты регистрации в реестре соглашений соответствующего дополнительного соглашения о расторжении соглашения в соответствии с Порядком;

2) в случае расторжения соглашения в соответствии с пунктом 13.3 соглашения – с даты регистрации в реестре соглашений прекращения действия соглашения на основании уведомления об отказе от соглашения в соответствии с Порядком;

3) в случае расторжения соглашения в судебном порядке в соответствии с пунктами 13.2 и 13.7 соглашения – с даты вступления в законную силу решения суда о расторжении такого соглашения или с даты, указанной в решении суда, вступившем в законную силу.

14. Заключительные положения

14.1. Соглашение подписывается в количестве экземпляров, равном количеству сторон соглашения, считается заключенным с момента его регистрации (включении сведений о нем в реестр соглашений) Федеральным казначейством.

14.2. Соглашение действует до полного исполнения сторонами обязательств по нему, за исключением случаев прекращения действия (расторжения) соглашения по основаниям, предусмотренным Федеральным законом и соглашением.

Срок действия соглашения не может превышать срок неприменения актов (решений), применяемых с учетом особенностей, установленных статьей 9 Федерального закона, или срок действия мер государственной поддержки инвестиционных проектов, предоставляемых в соответствии со статьей 15 Федерального закона, в зависимости от того, какой срок истекает позднее. При этом организация, реализующая проект, по истечении срока действия соглашения не освобождается от исполнения обязательств по соглашению, указанных в пункте 2 части 13 статьи 11 настоящего Федерального закона.

14.3. Вся переписка сторон по соглашению осуществляется путем направления (передачи) соответствующих сообщений, писем, уведомлений, запросов и иных документов по адресам, указанным в разделе 15 соглашения, или посредством электронных документов, подписанных усиленной квалифицированной подписью и направленных (с применением функционала о подтверждении доставки) по адресу электронной почты стороны, указанному в разделе 15 соглашения, или при наличии технической возможности посредством государственной информационной системы «Капиталовложения». Почтовые отправления или электронные документы в адрес муниципального образования Амурской области (если оно является стороной соглашения) направляются по почтовому адресу или адресу электронной почты, указанному в дополнительном соглашении, предусмотренном пунктом 6.1 соглашения, или передаются путем вручения.

14.4. Организация в соответствии со статьей 431² Гражданского кодекса Российской Федерации заверяет другие стороны в том, что:

1) она является юридическим лицом, надлежащим образом созданным (зарегистрированным) и действующим в соответствии с законодательством Российской Федерации;

2) лицо, подписывающее от имени организации соглашение, обладает всеми необходимыми на то полномочиями;

3) при заключении соглашения организацией представлены полные и достоверные сведения о себе и о реализуемом проекте, сведения об отсутствии у заявителя неисполненной обязанности по уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, информация о наличии у заявителя задолженности по уплате таможенных платежей, иных платежей,

взимание которых возложено на таможенные органы, в документах и материалах, приложенных к заявлению о заключении соглашения от _____ № _____ представленных дополнительно¹² _____;

4) заключение соглашения не нарушает каких-либо обязательств организации перед третьими лицами или прав третьих лиц, в том числе прав на РИД;

5) получено согласие (одобрение) органов управления и (или) третьих лиц, которое в силу закона, и (или) учредительных документов, и (или) корпоративного договора, и (или) иного договора (соглашения) может быть необходимо для заключения соглашения;

6) в отношении организации не проводится процедура ликвидации, отсутствует решение арбитражного суда о признании его банкротом и об открытии конкурсного производства, ее деятельность не приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

14.5. Все приложения к соглашению являются его неотъемлемой частью.

15. Адреса и реквизиты сторон

От имени организации

Адрес места нахождения:

ОГРН:

ИНН:

КПП:

ОКТМО

Платежные реквизиты:

Прочие реквизиты:

(должность уполномоченного
лица)

(подпись)

(Ф.И.О.)

От имени Амурской области

Адрес места нахождения:

ОГРН:

ИНН:

КПП:

ОКТМО

Платежные реквизиты:

Прочие реквизиты:

(должность уполномоченного
лица)

(подпись)

(Ф.И.О.)

¹²Слова «и представленных дополнительно _____» включаются в соглашение в том случае, если представлялись дополнительно соответствующие материалы и документы.

Приложение № 3
к Порядку заключения соглашений
о защите и поощрении
капиталовложений, стороной которых
является Амурская область и не
является Российская Федерация,
изменения и прекращения действия
таких соглашений

ИНФОРМАЦИЯ о бенефициарных владельцах заявителя

(полное наименование организации, реализующей инвестиционный проект)

(ИНН, ОГРН организации, реализующей инвестиционный проект)

(адрес организации, реализующей инвестиционный проект)

1. Сведения о наличии бенефициарных владельцев организации, реализующей инвестиционный проект

Организация, реализующая проект, сообщает о наличии _____
(количество)
бенефициарного(ых) владельца(ев) (об отсутствии бенефициарных владельцев).

2. Сведения о бенефициарных владельцах организации, реализующей проект¹

1.	Фамилия, имя, отчество (при наличии)	
2.	Дата и место рождения	
3.	Гражданство (в том числе сведения о наличии у гражданина Российской Федерации иного гражданства)	
4.	Реквизиты документа, удостоверяющего личность (серия (при наличии) и номер документа, дата выдачи документа, наименование органа, выдавшего документ, и код подразделения (при наличии))	
5.	Данные миграционной карты ² (номер карты, дата начала срока пребывания, дата окончания срока пребывания в Российской Федерации)	
6.	Данные документа, подтверждающего право иностранного гражданина или лица без гражданства на пребывание (проживание) в Российской Федерации ³	

	(серия (если имеется) и номер документа, дата начала срока действия права пребывания (проживания), дата окончания срока действия права пребывания (проживания))	
7.	Адрес места жительства (регистрации) или места пребывания на территории Российской Федерации	
8.	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии)	
9.	Основания бенефициарного владения:	
9.1.	Владение прямо или косвенно (через третьих лиц) более 25 процентами в капитале организации, реализующей проект (заполняется в случае, если лицо (бенефициарный владелец) в конечном счете прямо или косвенно (через третьих лиц) владеет (имеет преобладающее участие) более 25 процентами в капитале организации, реализующей проект)	
9.2.	Обстоятельства, позволяющие бенефициарному владельцу контролировать действия организации, реализующей проект (заполняется в случае, если лицо имеет возможность контролировать действия организации, реализующей проект иным образом, не указанным в подпункте 9.1 настоящего документа)	

(должность
уполномоченного лица)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество
(при наличии) уполномоченного
лица)

(дата)

¹ Раздел заполняется по каждому бенефициарному владельцу (при наличии) организации, реализующей проект.

² Сведения заполняются в отношении иностранных граждан и лиц без гражданства, находящихся на территории Российской Федерации, в случае, если необходимость наличия у них миграционной карты предусмотрена законодательством Российской Федерации.

³ Сведения заполняются в отношении иностранных граждан и лиц без гражданства, находящихся на территории Российской Федерации, в случае, если необходимость наличия у них документа, подтверждающего право иностранного гражданина или лица без гражданства на пребывание (проживание) в Российской Федерации, предусмотрена законодательством Российской Федерации.

Приложение № 4
к Порядку заключения соглашений
о защите и поощрении
капиталовложений, стороной которых
является Амурская область и не
является Российская Федерация,
изменения и прекращения действия
таких соглашений

СВЕДЕНИЯ,

которые должны содержаться в решении уполномоченного органа организации, реализующей инвестиционный проект, об утверждении бюджета на капитальные вложения (расходы) (без учета бюджета на расходы, связанные с подготовкой проектной документации, проведением проектно-изыскательских и геолого-разведочных работ)

1. Полное наименование организации, реализующей инвестиционный проект.
2. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН).
3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН).
4. Адрес организации, реализующей инвестиционный проект.
5. Дата и номер решения об утверждении бюджета на капитальные вложения (расходы) (без учета бюджета на расходы, связанные с подготовкой проектно-сметной документации, проведением проектно-изыскательских и геолого-разведочных работ) (далее – решение).
6. Фамилия, имя, отчество (при наличии), должность, подпись лица (лиц), уполномоченного (уполномоченных) на подписание решения.
7. Наименование инвестиционного проекта.
8. Наименование органа управления организации, реализующей инвестиционный проект, уполномоченного на принятие решения в рамках инвестиционного проекта.
9. Объем капитальных вложений (расходов) (без учета бюджета на расходы, связанные с подготовкой проектно-сметной документации, проведением проектно-изыскательских и геолого-разведочных работ), утвержденный на реализацию инвестиционного проекта.
10. Срок реализации инвестиционного проекта и осуществления капитальных вложений (расходов).

(должность)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество
(при наличии))

(дата)

Приложение № 5
к Порядку заключения соглашений о
защите и поощрении капиталовложений,
стороной которых является
Амурская область и не является
Российская Федерация, изменения и
прекращения действия таких соглашений

СПИСОК
актов (решений) публично-правовых образований,
которые применяются с учетом особенностей,
установленных статьей 9 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ
«О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации»

Полное наименование организации, реализующей инвестиционный проект	
Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) организации, реализующей проект	
Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) организации, реализующей проект	
Адрес организации, реализующей проект	
Наименование инвестиционного проекта	

1. Нормативные правовые акты в сфере налогов и сборов

№ п/п	Наименование нормативного правового акта Амурской области в сфере налогов и сборов	Положения нормативного правового акта Амурской области о налогах и сборах	Обоснование
1	2	3	4
1.1. Налог на прибыль организаций			
1.1.1	В части изменения объекта налогообложения		
1.1.2.	В части изменения порядка определения налоговой базы		
1.1.3.	В части изменения порядка определения налогового периода		

1	2	3	4
1.1.4.	В части изменения налоговых ставок		
1.1.5.	В части изменения порядка исчисления		
1.1.6.	В части изменения порядка и (или) сроков уплаты		
1.2. Налог на добавленную стоимость			
1.2.1.	В части изменения сроков уплаты и (или) порядка возмещения		
1.3. Налог на имущество организации			
1.3.1.	В части изменения порядка определения налоговой базы		
1.3.2.	В части изменения налоговых ставок		
1.3.3.	В части изменения налоговых льгот		
1.3.4.	В части изменения порядка и (или) сроков уплаты		
1.4. Транспортный налог			
1.4.1.	В части изменения порядка определения налоговой базы		
1.4.2.	В части изменения налоговых ставок		
1.4.3.	В части изменения налоговых льгот		
1.4.4.	В части изменения порядка и (или) сроков уплаты		
1.5. Земельный налог²			
1.5.1.	В части изменения налоговых ставок		
1.5.2.	В части изменения налоговых льгот		
1.5.3.	В части изменения порядка и (или) сроков уплаты		
1.6. Новые налоги и (или) сборы			
1.6.1.	В части введения новых налогов и (или) сборов		

2. Нормативные правовые акты в сфере земельных правоотношений

№	Наименование акта	Положения	Обоснование
1	2	3	4
<p align="center">2.1. Акты, отменяющие основания возникновения прав на земельные участки, предоставляемые из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (подпункт «а» пункта 3 части 3 статьи 9 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон))</p>			
<p align="center">2.1.1. Федеральные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации</p>			
<p align="center">2.1.2. Законы и нормативные правовые акты Амурской области</p>			
<p align="center">2.2. Акты, предусматривающие изменение порядка предоставления прав на земельный участок (подпункт «б» пункта 3 части 3 статьи 9 Федерального закона)</p>			
<p align="center">2.2.1. Федеральные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации</p>			
<p align="center">2.2.2. Законы и нормативные правовые акты Амурской области</p>			
<p align="center">2.3. Акты, предусматривающие изменение порядка определения цены продажи земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности (подпункт «в» пункта 3 части 3 статьи 9 Федерального закона)</p>			
<p align="center">2.3.1. Федеральные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации</p>			
<p align="center">2.3.2. Законы и нормативные правовые акты Амурской области</p>			
<p align="center">2.4. Акты, исключаящие случаи предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в аренду на торгах и без проведения торгов (подпункт «г» пункта 3 части 3 статьи 9 Федерального закона)</p>			

1	2	3	4
2.4.1. Федеральные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации			
2.4.2. Законы и нормативные правовые акты Амурской области			
2.5. Акты, предусматривающие изменение порядка определения размера арендной платы за земельный участок, находящийся в государственной или муниципальной собственности (подпункт «д» пункта 3 части 3 статьи 9 Федерального закона)			
2.5.1. Федеральные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации			
2.5.2. Законы и нормативные правовые акты Амурской области			
2.6. Акты, устанавливающие дополнительные обязанности и уменьшающие объем прав собственников земельных участков, землепользователей, землевладельцев и арендаторов земельных участков при использовании земельных участков (подпункт «е» пункта 3 части 3 статьи 9 Федерального закона); устанавливающие дополнительные основания и изменяющие порядок реквизиции земельного участка, изъятия земельного участка для государственных или муниципальных нужд, отчуждения земельного участка, а также ограничения прав на землю (подпункт «ж» пункта 3 части 3 статьи 9 Федерального закона); устанавливающие дополнительные обязанности и уменьшающие объем прав собственников земельных участков, землепользователей, землевладельцев и арендаторов земельных участков при использовании земельных участков в рамках осуществления государственного мониторинга земель, государственного земельного надзора, муниципального земельного контроля и общественного земельного контроля (подпункт «з» пункта 3 части 3 статьи 9 Федерального закона)			
2.6.1. Федеральные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации			
2.6.2. Законы и нормативные правовые акты Амурской области			

1	2	3	4
2.7. Акты, устанавливающие иные дополнительные требования к землепользованию и застройке территорий (подпункт «и» пункта 3 части 3 статьи 9 Федерального закона)			
2.7.1. Федеральные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации			
2.7.2. Законы и нормативные правовые акты Амурской области			

3. Нормативные правовые акты в сфере градостроительства

№	Наименование акта	Положения	Обоснование
3.1. Акты, устанавливающие дополнительные административные процедуры при выполнении инженерных изысканий, архитектурно-строительном проектировании, строительстве, реконструкции, вводе в эксплуатацию, сносе объектов капитального строительства, подключении (технологическом присоединении) к инженерным сетям, и (или) увеличивающие сроки, и (или) изменяющие порядок проведения таких процедур (подпункт «к» пункта 3 части 3 статьи 9 Федерального закона)			
3.1.1. Федеральные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации			
3.1.2. Законы и нормативные правовые акты Амурской области			
3.2. Акты, предусматривающие изменение процедур подготовки документов территориального планирования, градостроительного регламента, документации по планировке территории (подпункт «л» пункта 3 части 3 статьи 9 Федерального закона)			
3.2.1. Федеральные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации			
3.2.2. Законы и нормативные правовые акты Амурской области			

1	2	3	4
	<p>3.2.3. Акты, предусматривающие изменение процедур, связанных с особенностями осуществления градостроительной деятельности на территории Амурской области и территории муниципальных образований Амурской области (в случае, если такие процедуры и порядок их проведения установлены нормативным правовым актом Амурской области или муниципальным правовым актом Амурской области), изменение порядка прохождения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, в том числе достоверности определения сметной стоимости строительства, государственной экологической экспертизы проектной документации, историко-культурной экспертизы и порядка получения заключений таких экспертиз (за исключением актов (решений), предусматривающих изменение указанных процедур в отношении объектов, перечень которых установлен статьей 48¹ Градостроительного кодекса Российской Федерации) (подпункт «м» пункта 3 части 3 статьи 9 Федерального закона)</p>		
	<p>3.3.1. Федеральные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации</p>		
	<p>3.3.2. Законы и нормативные правовые акты Амурской области</p>		
	<p>3.4. Акты, предусматривающие изменение порядка осуществления строительства, реконструкции (в том числе технического перевооружения), капитального ремонта объекта капитального строительства, порядка выдачи разрешения на строительство объекта и разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, изменение требований к эксплуатации зданий, сооружений, непосредственно влекущее за собой рост затрат организации, реализующей проект (за исключением актов (решений), предусматривающих изменение указанных процедур в отношении объектов, перечень которых установлен статьей 48¹ Градостроительного кодекса Российской Федерации) (подпункт «н» пункта 3 части 3 статьи 9 Федерального закона)</p>		
	<p>3.4.1. Федеральные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации</p>		
	<p>3.4.2. Законы и нормативные правовые акты Амурской области</p>		

4. Акты в сфере предоставления мер государственной поддержки³

№	Наименование акта	Положения	Обоснование
4.1. Федеральные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации			
4.2. Законы и нормативные правовые акты Амурской области			

5. Акты, предусматривающие увеличение ставок вывозных таможенных пошлин, действующих по состоянию на 01.01.2022 (пункт 1 части 3 статьи 9 Федерального закона)⁴

№	Наименование стабилизируемого акта (решения)	Положения акта (решения)	Обоснование

6. Акты, предусматривающие увеличение ставок платы (сбора) и (или) расширение платежной базы (объектов обложения), используемых при определении размера платы за негативное воздействие на окружающую среду, платы за пользование водными объектами, экологического сбора, подлежащих уплате в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (пункт 4 части 3 статьи 9 Федерального закона)⁵

№	Наименование стабилизируемого акта (решения)	Положения акта (решения)	Обоснование
6.1. Федеральные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации			
6.2. Законы и нормативные правовые акты Амурской области			

7. Акты, предусматривающие увеличение ставки платы за единицу объема лесных ресурсов, а также изменение порядка определения и общего размера арендной платы, устанавливаемых при использовании лесного участка с изъятием лесных ресурсов на арендуемом лесном участке (пункт 5 части 3 статьи 9 Федерального закона)⁶

№	Наименование стабилизируемого акта (решения)	Положения акта (решения)	Обоснование
7.1. Федеральные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации			
7.2. Законы и нормативные правовые акты Амурской области			

(должность)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество
(при наличии))

(дата)

¹ Данный пункт заполняется в том случае, если муниципальное образование Амурской области (муниципальные образования Амурской области) является стороной (являются сторонами) соглашения.

² Указываются акты в соответствии с пунктом 2 части 3 статьи 9 Федерального закона.

³ Данные акты указываются только в отношении инвестиционных проектов, объем капиталовложений по которым превышает 15 млрд. рублей, а в остальных случаях указывается, что соответствующий раздел не применяется.

⁴ Данные акты указываются только в отношении инвестиционных проектов, объем капиталовложений по которым превышает 15 млрд. рублей, а в остальных случаях указывается, что соответствующий раздел не применяется.

⁵ Данные акты указываются только в отношении инвестиционных проектов, объем капиталовложений по которым превышает 15 млрд. рублей, а в остальных случаях указывается, что соответствующий раздел не применяется.

Приложение
к списку актов (решений)
публично-правовых образований, которые
применяются с учетом особенностей,
установленных статьей 9 Федерального
закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите
и поощрении капиталовложений в
Российской Федерации»

СПИСОК¹
муниципальных правовых актов
муниципального образования Амурской области

_____,
(наименование муниципального образования Амурской области и адрес)

которые применяются с учетом особенностей,
установленных статьей 9 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ
«О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации»

Полное наименование организации, реализующей инвестиционный проект (далее – проект)	
Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) организации, реализующей проект	
Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) организации, реализующей проект	
Адрес организации, реализующей проект	
Наименование инвестиционного проекта	

Муниципальные правовые акты

№	Наименование акта (решения)	Положения акта (решения)	Обоснование

(должность
уполномоченного лица)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество
(при наличии) уполномоченного лица)

(дата)

СОГЛАСОВАНО

(глава муниципального
образования Амурской
области)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество
(при наличии) главы муниципального
образования Амурской области)

(дата)

¹ Данное приложение заполняется и прилагается в случае, если муниципальное образование Амурской области является стороной соглашения.

Приложение № 6
к Порядку заключения соглашений о
защите и поощрении
капиталовложений, стороной которых
является Амурская область и не
является Российская Федерация,
изменения и прекращения действия
таких соглашений

ЗАЯВЛЕНИЕ
об учете уже осуществленных капиталовложений
для реализации инвестиционного проекта

_____ (полное наименование организации, реализующей инвестиционный проект)

_____ (ИНН, ОГРН)

_____ (адрес организации, реализующей инвестиционный проект)

В лице _____,
(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии) уполномоченного лица)

действующего на основании _____,
(устав, доверенность или иной документ, удостоверяющий полномочия)

заверяет, что на дату подачи заявления от _____
№ _____ о заключении соглашения о защите и поощрении
капиталовложений, стороной которых является Амурская область и не является
Российская Федерация, организацией, реализующей инвестиционный проект,
были осуществлены капиталовложения в объеме _____
рублей _____

(цифрами и прописью)

в отношении инвестиционного проекта _____
(наименование и характеристика инвестиционного
проекта)

Оставшийся объем капиталовложений составляет _____
(цифрами и прописью)
_____ рублей.

(должность
уполномоченного лица)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество
(при наличии) уполномоченного лица)

(дата)

Приложение № 7
к Порядку заключения соглашений
о защите и поощрении
капиталовложений, стороной которых
является Амурская область и не
является Российская Федерация,
изменения и прекращения действия
таких соглашений

**Перечень объектов обеспечивающей и (или) сопутствующей
инфраструктур, в случае необходимости возмещения затрат на создание
(строительство), реконструкцию и (или) модернизацию в соответствии со
статьей 15 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и
поощрении капиталовложений в Российской Федерации», содержащий
информацию о планируемых формах, сроках и объеме возмещения таких
затрат**

Краткое и полное наименование организации, реализующей
инвестиционный проект _____

Наименование инвестиционного проекта _____

Основной объект инвестиционного проекта _____

Адрес организации, реализующей инвестиционный проект
(муниципальное образование Амурской области) _____

Объем капиталовложений в инвестиционный проект, млн. рублей с НДС
(в скобках указать объем капиталовложений без НДС) _____

Объем капиталовложений в инвестиционный проект, млн. рублей с НДС
(в скобках указать объем капиталовложений без НДС) _____

Предполагаемый срок окончания инвестиционной стадии (год) _____

Контакты лица, ответственного за заполнение формы (фамилия, имя,
отчество (при наличии), должность, телефон, e-mail) _____

Дата заполнения документа _____

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
	Объект инфраструктуры										0,00				
5.	Цифровая инфраструктура										0,00				
5.1.	Объект инфраструктуры														
	Объект инфраструктуры														
ИТОГО											0,00				

(должность
уполномоченного лица)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество
(при наличии) уполномоченного лица)

(дата)

¹ В соответствии с приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 14.12.2020 № 825 «Об утверждении перечня объектов инфраструктуры, затраты в отношении которых подлежат возмещению в соответствии с Правилами предоставления из федерального бюджета субсидий юридическим лицам (за исключением государственных (муниципальных) учреждений, государственных (муниципальных) предприятий) на возмещение затрат на создание (строительство), модернизацию и (или) реконструкцию обеспечивающей и (или) сопутствующей инфраструктур, необходимых для реализации инвестиционного проекта, в отношении которого заключено соглашение о защите и поощрении капиталовложений, а также затрат на уплату процентов по кредитам и займам, купонных платежей по облигационным займам, привлеченным на указанные цели, и определения объема возмещения указанных затрат, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2020 № 1599, и параметров свободной мощности таких объектов инфраструктуры».

² Балансодержатель (собственник) сопутствующей инфраструктуры (например, регулируемая организация, Российская Федерация, Амурская область, муниципальное образование Амурской области, организация, реализующая проект).

Приложение № 8
к Порядку заключения соглашений
о защите и поощрении
капиталовложений, стороной которых
является Амурская область и не является
Российская Федерация, изменения и
прекращения действия таких соглашений

ЗАЯВЛЕНИЕ
главы муниципального образования Амурской области

_____ ,
(уполномоченный орган местного самоуправления Амурской области)
действующий (действующее) от имени _____ ,
(наименование муниципального образования Амурской области)
в лице _____ ,
(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии) уполномоченного лица)
действующего на основании _____ ,
(положение об органе местного самоуправления муниципального образования Амурской области доверенность,
приказ или иной документ, удостоверяющий полномочия)
именуемый (именуемое) в дальнейшем муниципальным образованием,
подтверждает свое согласие на присоединение¹:

вариант 1:

к заключаемому соглашению о защите и поощрении капиталовложений,
стороной которых является Амурская область и не является Российская
Федерация (далее – соглашение), для реализации инвестиционного проекта
« _____ » ,
(наименование инвестиционного проекта)
стороной которого является _____ ;
(наименование организации, реализующей инвестиционный проект,
ИНН, ОГРН, адрес)

вариант 2:

к соглашению от _____ , регистрационный номер _____ для
реализации инвестиционного проекта « _____ » ,
(наименование инвестиционного проекта)
стороной которого является _____
(наименование организации, реализующей инвестиционный проект,
ИНН, ОГРН, адрес)

и на выполнение обязательств, возникающих у муниципального образования
Амурской области в связи с участием в соглашении, в том числе обязательств
по применению в отношении организации, реализующей инвестиционный
проект муниципальных правовых актов (решений) с учетом особенностей,
предусмотренных статьей 9 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О
защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» и
законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, а также

обязательств по возмещению затрат, указанных в части 1 статьи 15 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», в пределах земельного налога².

(должность
уполномоченного лица)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество
(при наличии) уполномоченного лица)

(дата)

¹ В настоящем заявлении указывается вариант 1 или вариант 2.

² Обязательство муниципального образования Амурской области по возмещению затрат, указанных в части 1 статьи 15 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», в пределах земельного налога указывается в настоящем заявлении только в том случае, если муниципальное образование согласно взять на себя обязательство по возмещению организации затрат в пределах уплачиваемого организацией в местный бюджет земельного налога.

Приложение № 9
к Порядку заключения соглашений
о защите и поощрении
капиталовложений, стороной которых
является Амурская область и не является
Российская Федерация, изменения и
прекращения действия таких соглашений

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № _____
к соглашению о защите и поощрении капиталовложений, стороной
которых является Амурская область и не является Российская Федерация
от « ____ » _____ № _____
о присоединении муниципального образования Амурской области

_____ (место подписания дополнительного соглашения)

« ____ » _____
(дата подписания
дополнительного соглашения)

_____ (уполномоченный орган исполнительной власти Амурской области)
действующая _____ от имени Амурской области,
в лице _____,
(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии) уполномоченного должностного лица)
действующего на основании _____,
(положение об уполномоченном органе исполнительной власти
Амурской области, доверенность или иной документ,
удостоверяющий полномочия)

именуем _____ в дальнейшем Правительство Амурской области,
(уполномоченный орган местного самоуправления муниципального образования Амурской области)

от имени¹ _____,
(муниципальное образование Амурской области)

в лице _____,
(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии)
уполномоченного должностного лица)

действующего на основании _____,
(положение об органе местного самоуправления муниципального
образования Амурской области, доверенность, приказ или иной
документ, удостоверяющий полномочия)

именуем _____ в дальнейшем муниципальным образованием,
и _____
(полное наименование организации, реализующей инвестиционный проект)

в лице _____,
(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии)
уполномоченного лица организации)

действующего на основании _____,
(устав или иной документ,
удостоверяющий полномочия)

¹Заполняется в случае участия муниципального образования в соглашении

именуемое в дальнейшем организацией, совместно именуемые сторонами, в соответствии с пунктом 3 части 6 статьи 11 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) пришли к соглашению:

1. Включить в соглашение о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Амурская область и не является Российская Федерация от _____ № _____ (далее – соглашение) условие о неприменении муниципальным образованием Амурской области _____ муниципальных актов (решений), которые:

1) соответствуют критериям, предусмотренным частями 1–3 статьи 9 Федерального закона (в применимых случаях);

2) будут приняты (изданы) после заключения настоящего дополнительного соглашения и изменят муниципальные акты (решения), согласованные главой муниципального образования Амурской области «_____» _____ 202__ г., указанные в списке актов (решений) публично-правовых образований, которые применяются с учетом особенностей, установленных статьей 9 Федерального закона, представленном организацией, и которые будут включены в реестр соглашений о защите и поощрении капиталовложений в соответствии с частями 7³ и 7⁵ статьи 9 Федерального закона, Порядком заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Амурская область и не является Российская Федерация, изменения и прекращения действия таких соглашений, утвержденным постановлением Правительства Амурской области от 10.10.2022 № 1003 (далее – Порядок).

2. Муниципальное образование Амурской области _____ обязуется не применять с даты заключения настоящего дополнительного соглашения в отношении организации муниципальные акты (решения), которые соответствуют критериям, предусмотренным подпунктами 1, 2 пункта 1 настоящего дополнительного соглашения и которые:

2.1. Изменяют указанное применительно к соглашению в реестре соглашений вступившее в силу решение о предоставлении меры государственной (муниципальной) поддержки и влекут за собой изменение сроков и (или) объемов предоставления меры государственной (муниципальной) поддержки, указанной в части 1 статьи 15 Федерального закона, в течение срока, равного сроку предоставления указанной меры государственной (муниципальной) поддержки, который в любом случае не может превышать предельный срок, установленный частями 6 и 7 статьи 15 Федерального закона.

2.2. Изменяют указанные применительно к соглашению в реестре соглашений акты (решения) органов местного самоуправления муниципальных образований Амурской области в сфере земельных правоотношений и в сфере градостроительства в течение 3 лет со дня вступления соответствующих изменяющих актов (решений) в силу при условии действия в этот период

соглашения и применения стабилизационной оговорки в соответствии с пунктами 8.1 и 8.2 соглашения.

2.3. Изменяют указанные применительно к соглашению в реестре соглашений акты (решения) органов местного самоуправления местного самоуправления муниципальных образований Амурской области в части увеличения ставок платы и (или) расширения платежной базы (объектов обложения), используемых при определении подлежащей уплате в местный бюджет платы за пользование водными объектами, находящимися в муниципальной собственности муниципального образования Амурской области _____, в течение 3 лет со дня вступления соответствующих актов (решений) в силу при условии действия в этот период соглашения и применения стабилизационной оговорки в соответствии с пунктами 8.1 и 8.2 соглашения.

2.4. Изменяют указанные применительно к соглашению в реестре соглашений акты (решения) органов местного самоуправления муниципальных образований Амурской области в части увеличения ставки платы за единицу объема лесных ресурсов, а также изменения общего размера арендной платы, устанавливаемых при использовании лесного участка с изъятием лесных ресурсов на арендуемом лесном участке, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования Амурской области _____, в течение 3 лет со дня вступления соответствующих актов в силу при условии действия в этот период соглашения и применения стабилизационной оговорки в соответствии с пунктами 8.1 и 8.2 соглашения.

3. Муниципальное образование Амурской области _____ обязано осуществлять выплаты за счет средств местного бюджета в пользу организации в размере, не превышающем размера обязательных платежей, исчисленных организацией для уплаты в местный бюджет муниципального образования Амурской области _____ земельного налога в следующих случаях:

1) возмещение реального ущерба в случае применения муниципальным образованием _____ в отношении организации актов (решений), указанных в части 3 статьи 9 Федерального закона и в пункте 2 настоящего дополнительного соглашения, без учета особенностей их применения, определенных указанными положениями Федерального закона и дополнительного соглашения, в соответствии с порядком, предусмотренным статьей 12 Федерального закона;

2) возмещение понесенных организацией затрат, предусмотренных статьей 15 Федерального закона.

4. Муниципальное образование Амурской области _____ (принимает/ не принимает)

на себя обязательство по возмещению организации затрат, указанных в части 1 статьи 15 Федерального закона, за счет земельного налога, исчисленного организацией, реализующей проект, и подлежащего зачислению в местный

бюджет, в порядке и на условиях, предусмотренных статьей 15 Федерального закона.

5. Муниципальное образование Амурской области _____ обладает иными правами и обязанностями в соответствии с Федеральным законом, Порядком, Правилами осуществления мониторинга исполнения условий соглашения о защите и поощрении капиталовложений и условий реализации инвестиционного проекта, в отношении которого заключено такое соглашение, в том числе этапов реализации инвестиционного проекта, утвержденными постановлением Правительства Амурской области от 10.10.2022 № 1005, в том числе этапов реализации инвестиционного проекта, утвержденными Порядком.

6. Настоящее дополнительное соглашение действует в течение срока действия соглашения.

7. Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью соглашения, составлено в _____ экземплярах на русском языке, по одному экземпляру для каждой стороны, и вступает в силу с даты его регистрации (включения сведений в реестр соглашений).

От имени Правительства Амурской области:

(должность уполномоченного лица)	(подпись)	(фамилия, имя, отчество (при наличии) уполномоченного лица)

От имени муниципального образования Амурской области:

(должность уполномоченного лица)	(подпись)	(фамилия, имя, отчество (при наличии) уполномоченного лица)

От имени организации:

(должность уполномоченного лица)	(подпись)	(фамилия, имя, отчество (при наличии) уполномоченного лица)

Приложение № 10
к Порядку заключения соглашений о
защите и поощрении
капиталовложений, стороной
которых является Амурская область
и не является Российская Федерация,
изменения и прекращения действия
таких соглашений

**СПРАВКА,
представляемая в Федеральное казначейство**

№	Наименование показателя	Значение показателя	Сведения ограниченного доступа (да или нет)
1	2	3	4
1. Сведения об организации, реализующей инвестиционный проект (далее соответственно – организация, проект)			
1.	Полное наименование организации		
2.	Сокращенное наименование организации (при наличии)		
3.	Адрес		
4.	ИНН		
5.	ОГРН		
6.	Проектная компания (да или нет)		
7.	Адрес электронной почты		
8.	Телефон		
9.	Фамилия, имя, отчество (при наличии) лица, уполномоченного действовать от имени организации без доверенности		
2. Сведения о публично-правовых образованиях, являющихся сторонами соглашения о защите и поощрении капиталовложений (далее – соглашение)			
10.	Уполномоченный орган Амурской области, действующий от имени Правительства Амурской области		
11.	Уполномоченный орган местного самоуправления муниципального образования Амурской области, действующий от имени муниципального образования Амурской области ¹		
3. Сведения о соглашении			
12.	Дата подписания соглашения последней из сторон соглашения		

1	2	3	4
13.	Наименование проекта		
14.	Сроки и этапы реализации проекта		
15.	Сведения о размере осуществленных (если применимо) и планируемых капиталовложений, в том числе по этапам реализации проекта (рублей)		
16.	Срок применения стабилизационной оговорки		
17.	Сведения о прогнозируемых объемах налогов и иных обязательных платежей в связи с реализацией проекта		
4. Сведения о дополнительном соглашении к соглашению ²			
18.	Вид и предмет дополнительного соглашения (в том числе с указанием положений Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) и Порядка заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Амурская область и не является Российская Федерация, изменения и прекращения действия таких соглашений, утвержденного постановлением Правительства Амурской области от 10.10.2022 № 1003, на которых основано дополнительное соглашение)		
19.	Дата подписания дополнительного соглашения последней из сторон дополнительного соглашения		
20.	Дата подписания и регистрационный номер соглашения, к которому заключается дополнительное соглашение (при необходимости)		
21.	Дата заключения, номер, предмет заключенных связанных договоров, а также публично-правовое образование, за счет средств бюджета которого подлежит возмещению ущерб в случае нарушения условий указанных договоров		
5. Сведения о результатах мониторинга			
22.	Сведения о результатах мониторинга, то есть информация об исполнении условий соглашения и условий реализации проекта, в том числе этапов реализации проекта, включая:		
22.1.	Информацию о представленных уполномоченным органом Амурской области отчетах		

1	2	3	4
22.2.	Информация о наличии оснований для расторжения соглашения (с указанием применимого положения Федерального закона и (или) Гражданского кодекса Российской Федерации)		
6. Иные сведения			
23.	Сведения об обязательствах бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, принятых в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации, в отношении организаций		
24.	Сведения о полученной от организации информации о нарушении стабилизационной оговорки		
25.	Сведения о размере реального ущерба, а также убытков (в предусмотренных Федеральным законом случаях), подлежащих возмещению по соглашению		
26.	Сведения о правопреемнике организации, в том числе наименование юридического лица, адрес, идентификационный номер налогоплательщика, основной государственный регистрационный номер		
27.	Сведения о передаче в залог денежных требований по соглашению		
28.	Сведения об уступке прав требований по соглашению		
7. Сведения о прекращении действия соглашения (признании соглашения недействительным)			
29.	Основание прекращения соглашения:		
29.1.	Полное исполнение сторонами предусмотренных соглашением обязательств		
29.2.	Расторжение по соглашению сторон (в том числе дата подписания дополнительного соглашения о расторжении соглашения последней из сторон)		
29.3.	Односторонний отказ от соглашения (дата уведомления об отказе от соглашения)		
29.4.	Прекращение соглашения по решению суда (дата вступления в силу решения суда или дата прекращения соглашения, указанная в решении суда)		
30.	Сведения о признании соглашения или его отдельных условий недействительными		

Приложение: список актов (решений) публично-правовых образований, которые применяются с учетом особенностей, установленных статьей 9 Федерального закона, в том числе реквизиты таких актов.

_____	_____	_____
(должность уполномоченного лица)	(подпись)	(фамилия, имя, отчество (при наличии) уполномоченного лица)

(дата)		

¹ Заполняется в случае, если муниципальное образование Амурской области является стороной соглашения о защите и поощрении капиталовложений.

² Разделы 4–7 настоящей справки заполняются только в применимых случаях. В остальных случаях не заполняются.

Приложение № 11
к Порядку заключения соглашений
о защите и поощрении
капиталовложений,
стороной которых является Амурская
область и не является Российская
Федерация, изменения и прекращения
действия таких соглашений

УВЕДОМЛЕНИЕ

**о заключении соглашения (дополнительного соглашения к соглашению) о
защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является
Амурская область и не является Российская Федерация**

_____ (полное наименование органа исполнительной власти Амурской области)

в лице _____,

(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии) уполномоченного лица)

действующего на основании, _____
(положение, доверенность или иной документ, удостоверяющий полномочия)

в соответствии с Порядком заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Амурская область и не является Российская Федерация, изменения и прекращения действия таких соглашений, утвержденным постановлением Правительства Амурской области от 10.10.2022 № 1003, настоящим уведомляет о заключении соглашения о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Амурская область и не является Российская Федерация, от _____ № _____ с _____

_____ (наименование, ИНН, ОГРН, адрес организации, реализующей инвестиционный проект)

Приложение: справка о соглашении о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Амурская область и не является Российская Федерация, на _____ листах.

(должность
уполномоченного лица)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество
(при наличии) уполномоченного лица)

(дата)

Приложение № 12
к Порядку заключения соглашений
о защите и поощрении капиталовложений,
стороной которых является
Амурская область и не является Российская
Федерация, изменения и прекращения
действия таких соглашений

ХОДАТАЙСТВО

о признании ранее заключенного договора связанным договором

_____ (полное наименование организации, реализующей инвестиционный проект)

_____ (ИНН, ОГРН)

_____ (адрес организации, реализующей инвестиционный проект)

В лице _____,

(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии) уполномоченного лица)

действующего на основании _____,

(устав или иной документ, удостоверяющий полномочия)

на основании части 3 статьи 7 и статьи 14 Федерального закона от 01.04.2020
№ 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации»

просит признать договор № от «___» _____ г.

заключенный _____

(вид договора в соответствии с частью 1
статьи 14 Федерального закона)

между _____, в качестве договора, связанного с

(указываются стороны договора)

Соглашением о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых
является Амурская область и не является Российская Федерация (далее –
соглашение),

вариант 1: зарегистрированного Федеральным казначейством в реестре
соглашений о защите и поощрении капиталовложений «___»
_____ г. за регистрационным номером _____,
предусматривающего реализацию инвестиционного проекта
«_____»;

(наименование инвестиционного проекта)

вариант 2¹:

о заключении которого организацией, реализующей инвестиционный проект,
подано заявление от «___» _____ г. № _____,

¹ Указывается в случае, если ходатайство о признании ранее заключенного договора связанным договором подается одновременно с заявлением о заключении соглашения.

и которое предусматривает реализацию инвестиционного проекта
 «_____».
 (наименование инвестиционного проекта)

- Приложение:
1. Заверенная заявителем (организацией, реализующей инвестиционный проект) копия документа, подтверждающего полномочия уполномоченного лица заявителя (организации, реализующей инвестиционный проект) действовать от имени и в интересах заявителя (организации, реализующей инвестиционный проект) в связи с подачей ходатайства о признании ранее заключенного договора связанным договорами заключением дополнительного соглашения о связанных договорах.
 2. Заверенная копия договора о предоставлении субсидии (при необходимости).
 3. Заверенная копия договора о предоставлении бюджетных инвестиций (при необходимости).
 4. Заверенная копия договора между заявителем и регулируемой организацией (при необходимости).
 5. Заверенная справка, выданная заявителю кредитором по договору, указанному в пункте 2 части 1 статьи 14 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», содержащая условия такого договора (в том числе размер процентной ставки и (или) порядок ее определения, условия, подтверждающие направленность договора на содействие реализации инвестиционного проекта), а также реквизиты (дата, номер) и существенные условия соглашения о возмещении за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации недополученных доходов кредитора (при необходимости).
 6. Проект дополнительного соглашения о включении в соглашение условий связанного договора.
 7. Иные документы на усмотрение заявителя, в том числе подтверждающие, что указанный в настоящем ходатайстве договор обладает признаками связанного договора (при необходимости).

 (должность
 уполномоченного лица)

 (подпись)

 (фамилия, имя, отчество
 (при наличии) уполномоченного лица)

 (дата)

Приложение № 13
к Порядку заключения соглашений
о защите и поощрении
капиталовложений, стороной которых
является Амурская область и не является
Российская Федерация, изменения и
прекращения действия таких соглашений

ЗАЯВЛЕНИЕ

**о заключении дополнительного соглашения о включении
в соглашение о защите и поощрении капиталовложений, стороной
которых является Амурская область и не является Российская Федерация,
условий связанного договора**

_____ (полное наименование организации, реализующей инвестиционный проект)

_____ (ИНН, ОГРН)

_____ (адрес организации, реализующей инвестиционный проект)

в лице _____
(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии) уполномоченного лица)
действующего на основании _____
(устав, доверенность или иной документ, удостоверяющий полномочия)

в соответствии с частью 4 статьи 7 и пункта 1 части 6 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» просит заключить дополнительное соглашение к соглашению о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Амурская область и не является Российская Федерация (далее – соглашение):

вариант 1¹:

зарегистрированному в реестре соглашений «__» _____
г. за регистрационным номером _____, предусматривающему
реализацию инвестиционного проекта «_____»;
_____ (наименование инвестиционного проекта)

вариант 2²:

о заключении которого организацией, реализующей инвестиционный
проект, подано заявление от «__» _____ г. № _____,
и которое предусматривает реализацию инвестиционного проекта
«_____»;
_____ (наименование инвестиционного проекта)

Настоящее заявление подается вместе с ходатайством организации,

¹Указывается в случае, если данное заявление подается после заключения соглашения.

²Указывается в случае, если данное заявление подается одновременно с заявлением о заключении соглашения.

реализующей инвестиционный проект, о признании заключенного договора связанным договором от ____ г. № ____ и прилагаемыми к нему документами.

- Приложение:
1. Заверенная копия документа, подтверждающего полномочия лица, подписавшего настоящее заявление, действовать от имени заявителя.
 2. Заявление о включении дополнительного соглашения в реестр соглашений по форме согласно приложению.

(должность
уполномоченного лица)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество
(при наличии) уполномоченного лица)

(дата)

Приложение № 14
к Порядку заключения соглашений о
защите и поощрении
капиталовложений, стороной которых
является Амурская область и не
является Российская Федерация,
изменения и прекращения действия
таких соглашений

ЗАЯВЛЕНИЕ

о включении дополнительного соглашения к соглашению о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Амурская область и не является Российская Федерация, в реестр соглашений о защите и поощрении капиталовложений

_____ (полное наименование организации, реализующей инвестиционный проект)

_____ (ИНН, ОГРН)

_____ (адрес организации, реализующей инвестиционный проект)

В лице _____ (должность, фамилия, имя, отчество (при наличии) уполномоченного лица)

действующего на основании _____ (устав, доверенность или иной документ, удостоверяющий полномочия)

на основании пункта 1 части 7 статьи 11 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» просит зарегистрировать (включить в реестр соглашений о защите и поощрении капиталовложений) дополнительное соглашение о связанных договорах к соглашению о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Амурская область и не является Российская Федерация:

вариант¹:

зарегистрированному в реестре соглашений от «__» _____ Г.
регистрационный номер ____, предусматривающему реализацию
инвестиционного проекта «_____»;
(наименование инвестиционного проекта)

вариант²:

о заключении которого организацией, реализующей инвестиционный проект,

¹Указывается в случае, если данное заявление подается после заключения соглашения о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Амурская область и не является Российская Федерация.

² Указывается в случае, если данное заявление подается одновременно с заявлением о заключении соглашения о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Амурская область и не является Российская Федерация.

подано заявление от «___» _____ г. № _____, и которое предусматривает реализацию инвестиционного проекта «_____».

_____».
(наименование инвестиционного проекта)

(должность
уполномоченного лица)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество
(при наличии) уполномоченного лица)

(дата)

Приложение № 15
к Порядку заключения соглашений
о защите и поощрении
капиталовложений, стороной
которых является Амурская область
и не является Российская Федерация,
изменения и прекращения действия
таких соглашений

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ

от «___» _____ № ___ о включении в соглашение о защите
и поощрении капиталовложений, стороной которых является Амурская
область и не является Российская Федерация, условий связанного
договора

_____ «___» _____
(место подписания соглашения) (дата заключения соглашения)

(уполномоченный орган исполнительной власти Амурской области)

действующ _____ от имени Амурской области,
в лице _____
(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии) уполномоченного должностного лица)

действующего на основании _____
(положение об уполномоченном органе исполнительной власти
Амурской области, доверенность или иной документ, удостоверяющий
полномочия)

именуем _____ в дальнейшем Амурская область, и _____,
(полное наименование организации, реализующей инвестиционный проект)

в лице _____
(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии) уполномоченного лица организации)

действующего на основании _____
(устав или иной документ, удостоверяющий полномочия)

именуемое в дальнейшем организацией, совместно именуемые сторонами, в соответствии с пунктом 5, подпунктом «а» пункта 6 части 8, частью 9 статьи 10 и статьей 14 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон), пришли к соглашению о следующем:

1. Включить в соглашение о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Амурская область и не является Российская Федерация, от «___» _____ г. регистрационный номер _____ (далее – соглашение) следующие условия договора от «___» _____ г. № _____ (далее – договор), признанного связанным с соглашением

(указывается корреспондирующее условиям соглашения условие договора, в том числе сроки предоставления и объемы субсидий, бюджетных инвестиций, указанных в договоре о предоставлении субсидии, договоре о предоставлении бюджетных инвестиций, заключенных в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации, и (или) процентная ставка (порядок ее определения) по кредитному договору, предусматривающему предоставление организации кредитных средств по льготной ставке, если на дату признания такого договора связанным договором кредитор по нему является стороной соглашения о возмещении за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации доходов, недополученных таким кредитором вследствие предоставления кредитных средств по льготной ставке, а также сроки предоставления и объемы субсидий кредитору по указанному кредитному договору)

2. _____

(публично-правовое образование, являющееся стороной соглашения, за счет средств бюджета которого организации возмещается соответствующий реальный ущерб)

обязуется возместить организации в соответствии с частью 3 статьи 14 Федерального закона и пунктами _____ соглашения реальный ущерб в случае совершения _____

(публично-правовое образование, являющееся стороной соглашения, за счет средств бюджета которого организации возмещается соответствующий реальный ущерб)

одного или нескольких из следующих нарушений:

1) нарушение сроков и (или) объемов предоставления субсидий, бюджетных инвестиций, предусмотренных договором¹³;

2) нарушение сроков и (или) объемов предоставления субсидий кредитору по договору¹⁴;

3) изменение значений долгосрочных параметров регулирования деятельности регулируемых организаций и (или) положений соглашений об условиях осуществления регулируемых видов деятельности, на основании которых были определены условия поставки товаров, выполнения работ или оказания услуг, приобретаемых (получаемых) организацией в соответствии с подпунктом «а» пункта 3 части 1 статьи 14 Федерального закона¹⁵.

3. Настоящее дополнительное соглашение действует в течение следующего срока _____.

4. Сторона соглашения, не указанная в пункте 2 настоящего дополнительного соглашения, не отвечает по обязательствам публично-правового образования, указанного в пункте 2 настоящего дополнительного соглашения, принятым в соответствии с настоящим дополнительным соглашением.

¹³Указывается в случае, если договор является договором о предоставлении субсидий или договором о предоставлении бюджетных инвестиций, заключенным в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации

¹⁴Указывается в случае, если договор является кредитным договором, указанным в пункте 2 части 1 статьи 14 Федерального закона.

¹⁵ Указывается в случае, если договор является договором между организацией и регулируемой организацией, содержащим условия поставки товаров, выполнения работ или оказания услуг, приобретаемых (получаемых) организацией на основании значений долгосрочных параметров регулирования деятельности регулируемых организаций, определенных в соответствии с правовыми актами Российской Федерации, Амурской области и (или) условиями концессионных соглашений и (или) соглашений о государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве, и (или) на основании соглашений об условиях осуществления регулируемых видов деятельности, заключаемых регулируемой организацией с публично-правовым образованием в лице уполномоченного органа.

5. Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью соглашения, составлено в _____ экземплярах на русском языке, по одному экземпляру для каждой стороны, и вступает в силу с даты его регистрации (включения сведений в реестр соглашений).

От имени Правительства Амурской области:

_____	_____	_____
(должность уполномоченного лица)	(подпись)	(фамилия, имя, отчество (при наличии) уполномоченного лица)

(дата)		

От имени организации:

_____	_____	_____
(должность уполномоченного лица)	(подпись)	(фамилия, имя, отчество (при наличии) уполномоченного лица)

(дата)		

Приложение № 16
к Порядку заключения соглашений
о защите и поощрении
капиталовложений,
стороной которых является Амурская
область и не является Российская
Федерация, изменения и прекращения
действия таких соглашений

УВЕДОМЛЕНИЕ
о выявленных нарушениях при рассмотрении ходатайства
о признании ранее заключенного договора связанным договором

_____ (полное наименование уполномоченной организации)

В лице _____,

(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии)
уполномоченного лица)

действующего на основании _____,

(устав, доверенность или иной документ,
удостоверяющий полномочия)

в соответствии с Порядком заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Амурская область и не является Российская Федерация, изменения и прекращения действия таких соглашений, утвержденным постановлением Правительства Амурской области от 10.10.2022 № 1003 (далее – Порядок), сообщает о рассмотрении ходатайства о признании ранее заключенного договора связанным договором (далее – ходатайство о связанности)

_____ (полное наименование заявителя)

_____ (ИНН, ОГРН)

_____ (адрес заявителя)

и прилагаемые к нему документы от «__» _____ г. № _____.

По результатам рассмотрения ходатайства о связанности и прилагаемых к нему документов в соответствии с пунктами _____ Порядка уполномоченная организация уведомляет о выявлении (невыявлении) следующих нарушений: _____

_____ (полное наименование уполномоченной организации)

сообщает о необходимости устранить выявленные нарушения в течение 30 рабочих дней со дня получения настоящего уведомления.

В случае неустранения выявленных нарушений в указанный срок

_____ (полное наименование организации, реализующей проект)

будет проинформирована о невозможности удовлетворения ходатайства о связанности.

(должность
уполномоченного лица)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество
(при наличии) уполномоченного лица)

(дата)

Приложение № 17
к Порядку заключения соглашений
о защите и поощрении
капиталовложений, стороной
которых является Амурская область
и не является Российская Федерация,
изменения и прекращения действия
таких соглашений

РЕШЕНИЕ

о невозможности удовлетворения ходатайства о признании ранее заключенного договора связанным договором и заключения дополнительного соглашения о связанных договорах

_____ (уполномоченный орган Амурской области)

в лице _____,
(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии) уполномоченного лица)
действующего на основании _____,
(положение, доверенность или иной документ,
удостоверяющий полномочия)

в соответствии с Порядком заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Амурская область и не является Российская Федерация, изменения и прекращения действия таких соглашений, утвержденным постановлением Правительства Амурской области от 10.10.2022 № 1003 (далее – Порядок), сообщает о рассмотрении ходатайства от _____ г. № _____ о признании ранее заключенного договора связанным договором, поданного _____
(полное наименование организации, реализующей инвестиционный проект (заявителя))

_____ (ИНН, ОГРН)

_____ (адрес организации, реализующей инвестиционный проект (заявителя))

и прилагаемых к нему документов (далее – ходатайство о связанности и прилагаемые к нему документы) на предмет соответствия требованиям, установленным Порядком и Федеральным законом от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации».

По результатам рассмотрения ходатайства о связанности и прилагаемых к нему документов в соответствии с пунктом _____ Порядка

_____ (полное наименование уполномоченной организации)

уведомляет о невозможности удовлетворения ходатайства о связанности и заключения дополнительного соглашения о включении в соглашение о защите и поощрении капиталовложений условий связанного договора с _____

_____ (наименование, ИНН, ОГРН организации, реализующей инвестиционный проект (заявителя))

по следующим основаниям:

(указываются основания, в связи с которыми не может быть удовлетворено ходатайство о связанности и заключено дополнительное соглашение о связанных договорах со ссылками на положения Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» и Порядка, которые не соблюдены организацией, реализующей инвестиционный проект (заявителем)

(должность
уполномоченного лица)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество
(при наличии) уполномоченного лица)

(дата)

Приложение № 18
к Порядку заключения соглашений
о защите и поощрении капиталовложений,
стороной которых является Амурская
область и не является Российская
Федерация, изменения и прекращения
действия таких соглашений

СПРАВКА

**о соответствии ходатайства о признании ранее заключенного
договора связанным договором требованиям Федерального закона
от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений
в Российской Федерации»**

_____ (полное наименование уполномоченной организации)

В лице _____,
(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии)
уполномоченного лица)

действующего на основании _____,
(устав, доверенность или иной документ, удостоверяющий полномочия)

рассмотрело ходатайство от _____ № _____ о
признании ранее заключенного договора связанным договором, поданное

_____ (полное наименование организации, реализующей проект
(заявитель) _____,
(ИНН, ОГРН)

_____ (адрес организации, реализующей проект)

В лице _____,
(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии)
уполномоченного лица)

действующего на основании _____,
(устав или иной документ, удостоверяющий полномочия)

и прилагаемые к нему документы (далее – ходатайство о связанности и прилагаемые к нему документы) на предмет соответствия требованиям, установленным Порядком заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Амурская область и не является Российская Федерация, изменения и прекращения действия таких соглашений, утвержденным постановлением Правительства Амурской области от 10.10.2022 № 1003 (далее – Порядок).

Настоящей справкой _____
(полное наименование уполномоченной организации)

подтверждает соответствие ходатайства о связанности и прилагаемых к нему

документов требованиям указанных Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» и Порядка.

(должность
уполномоченного лица)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество
(при наличии) уполномоченного лица)

(дата)

Приложение № 19
к Порядку заключения соглашений о
защите и поощрении капиталовложений,
стороной которых является Амурская
область и не является Российская
Федерация, изменения и прекращения
действия таких соглашений

ЗАЯВЛЕНИЕ

**о заключении дополнительного соглашения к соглашению о защите
и поощрении капиталовложений, стороной которых является Амурская
область и не является Российская Федерация, и о регистрации
дополнительного соглашения**

(полное наименование организации, реализующей инвестиционный проект)

(ИНН, ОГРН)

(адрес организации, реализующей инвестиционный проект)

В лице _____;

(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии) уполномоченного лица)

действующего на основании _____;

(устав, доверенность или иной документ, удостоверяющий полномочия)

в соответствии с частью 4 статьи 7, пункта ____ части 6 и пункта 1 части 7
статьи 11 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении
капиталовложений в Российской Федерации» просит заключить
дополнительное соглашение к соглашению о защите и поощрении
капиталовложений, стороной которых является Амурская область и не является
Российская Федерация, зарегистрированному Федеральным казначейством от
«__» _____ года за регистрационным номером ____.

- Приложение: 1. Заверенная копия документа, подтверждающего полномочия
лица, подписавшего настоящее заявление, действовать от имени
заявителя.
2. Проект дополнительного соглашения к соглашению о защите и
поощрении капиталовложений, стороной которых является
Амурская область и не является Российская Федерация, в
количестве экземпляров, равном числу сторон соглашения.
3. Документы, предусмотренные частью 7 статьи 11
Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и
поощрении капиталовложений в Российской Федерации» и
соответствующие положениям Порядка заключения соглашений
о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых
является Амурская область и не является Российская Федерация,
изменения и прекращения действия таких соглашений,

утвержденного постановлением Правительства Амурской области от 10.10.2022 № 1003 (в соответствии с применимым случаем).

4. Иные документы по усмотрению заявителя (организации, реализующей инвестиционный проект).

(должность
уполномоченного лица)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество
(при наличии) уполномоченного лица)

(дата)

Приложение № 20
к Порядку заключения соглашений
о защите и поощрении капиталовложений,
стороной которых является Амурская область
и не является Российская Федерация,
изменения и прекращения действия таких
соглашений

ЗАЯВЛЕНИЕ

**о включении дополнительного соглашения к соглашению о защите
и поощрении капиталовложений, стороной которых является Амурская
область и не является Российская Федерация, в реестр соглашений
о защите и поощрении капиталовложений**

_____ (полное наименование организации, реализующей инвестиционный проект)

_____ (ИНН, ОГРН)

_____ (адрес организации, реализующей инвестиционный проект)

В лице _____

_____ (должность, фамилия, имя, отчество (при наличии) уполномоченного лица)

действующего на основании _____

_____ (устав, доверенность или иной документ, удостоверяющий полномочия)

на основании пункта 1 части 7 статьи 11 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» просит включить в реестр соглашений о защите и поощрении капиталовложений дополнительное соглашение _____ к соглашению о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Амурская область и не является Российская Федерация, зарегистрированному Федеральным казначейством «__» _____ Г. за регистрационным номером _____.

_____ (должность уполномоченного лица)

_____ (подпись)

_____ (фамилия, имя, отчество (при наличии) уполномоченного лица)

_____ (дата)

Приложение № 21
к Порядку заключения соглашений
о защите и поощрении
капиталовложений, стороной которых
является Амурская область и не является
Российская Федерация, изменения и
прекращения действия таких
соглашений

УВЕДОМЛЕНИЕ
об изменении реквизитов сторон соглашения
о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является
Амурская область и не является Российская Федерация

_____ (полное наименование стороны соглашения о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Амурская область и не является Российская Федерация)

В лице _____

(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии) стороны
соглашения о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Амурская область
и не является Российская Федерация)

действующего на основании _____

(устав, доверенность или иной документ,
удостоверяющий полномочия)

в соответствии с Порядком заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Амурская область и не является Российская Федерация, изменения и прекращения действия таких соглашений, утвержденным постановлением Правительства Амурской области от 10.10.2022 № 1003, сообщает об изменении своих реквизитов (в том числе наименования) и направляет актуальную информацию о них:

« _____ »

(реквизиты соответствующей стороны)

(должность
уполномоченного лица)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество
(при наличии) уполномоченного лица)

(дата)

Приложение № 22
к Порядку заключения соглашений
о защите и поощрении
капиталовложений, стороной которых
является Амурская область и не является
Российская Федерация, изменения и
прекращения действия таких соглашений

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № ____
к соглашению о защите и поощрении капиталовложений, стороной
которых является Амурская область и не является Российская Федерация,
от « ____ » _____, регистрационный номер _____,
об увеличении срока применения стабилизационной оговорки

(место подписания дополнительного соглашения)

« ____ » _____
(дата подписания
дополнительного соглашения)

(уполномоченный орган исполнительной власти Амурской области)
действующая от имени Правительства Амурской области, в лице _____

(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии) уполномоченного должностного лица)
действующего на основании _____

(положение, доверенность или иной документ,
удостоверяющий полномочия)

именуем _____ в дальнейшем Правительство Амурской области,
от имени¹⁶ _____
(муниципальное образование Амурской области)

в лице _____
(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии)
уполномоченного должностного лица)

действующего на основании _____
(положение об органе местного самоуправления муниципального
образования Амурской области, доверенность, приказ или иной
документ, удостоверяющий полномочия)

именуемый (именуемое) в дальнейшем муниципальным образованием,
и _____
(полное наименование организации, реализующей инвестиционный проект)

в лице _____
(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии) уполномоченного лица организации)

¹⁶Заполняется в случае участия муниципального образования в соглашении о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Амурская область и не является Российская Федерация. Если сторонами указанного соглашения является несколько муниципальных образований Амурской области, данное положение преамбулы соглашения заполняется в отношении каждого муниципального образования Амурской области и дополнительное соглашение подписывается уполномоченным лицом каждого муниципального образования Амурской области.

действующего на основании _____,
(устав или иной документ, удостоверяющий полномочия)
именуемое в дальнейшем организацией,

вариант 1:

в соответствии с пунктом 2 части 6 статьи 11 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) пришли к соглашению о нижеследующем:

1. Увеличить срок применения стабилизационной оговорки, установленный пунктом _____ соглашения о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Амурская область и не является Российская Федерация, от «___» _____ г., регистрационный номер _____ (далее – соглашение), на _____ лет.

(срок продления применения стабилизационной оговорки с учетом части 11 статьи 10 Федерального закона)

Основанием для включения в соглашение условия об увеличении срока применения стабилизационной оговорки является выполнение организацией условия, предусмотренного пунктом ___ части 11 статьи 10 Федерального закона: _____;

(указывается выполненное условие и обстоятельства, подтверждающие его выполнение)

вариант 2:

в соответствии с пунктом 1¹ части 10 статьи 10, частью 31 статьи 16 Федерального закона и статьи 15 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»:

1. Изменить срок применения стабилизационной оговорки, установленный пунктом _____ соглашения от «___» _____ г., регистрационный номер ____, и составляющий _____ лет на срок применения стабилизационной оговорки, равный _____ годам со дня заключения соглашения;

вариант 1²:

2. Пункт 64 соглашения изложить в следующей редакции:

«Изменение условий соглашения не допускается, за исключением случаев, предусмотренных частью 6 статьи 11 Федерального закона.».

3. Настоящее дополнительное соглашение действует в течение срока действия соглашения.

4. Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью соглашения, составлено в _____ экземплярах на русском языке, по одному экземпляру для каждой стороны, и вступает в силу с даты его регистрации (включения сведений) в реестре соглашений;

² Вариант 1 применяется в случае если дополнительное соглашение заключается к соглашению о защите и поощрении капиталовложений, заключенному в соответствии с типовой формой соглашения, утвержденной Правительством Российской Федерации.

вариант 2:

5. Настоящее дополнительное соглашение действует в течение срока действия соглашения.

6. Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью соглашения, составлено в _____ экземплярах на русском языке, по одному экземпляру для каждой стороны, и вступает в силу с даты его регистрации (включения сведений в реестр соглашений).

От имени Правительства Амурской области:

(должность уполномоченного лица)	(подпись)	(фамилия, имя, отчество (при наличии) уполномоченного лица)
(дата)		

От имени муниципального образования Амурской области:

(должность уполномоченного лица)	(подпись)	(фамилия, имя, отчество (при наличии) уполномоченного лица)
(дата)		

От имени организации:

(должность уполномоченного лица)	(подпись)	(фамилия, имя, отчество (при наличии) уполномоченного лица)
(дата)		

Приложение № 23
к Порядку заключения соглашений
о защите и поощрении
капиталовложений, стороной которых
является Амурская область и не является
Российская Федерация, изменения и
прекращения действия таких соглашений

ХОДАТАЙСТВО

**о заключении дополнительного соглашения к соглашению
о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является
Амурская область и не является Российская Федерация, в связи
с передачей прав и обязанностей по соглашению
о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является
Амурская область и не является Российская Федерация, иному лицу**

_____ (полное наименование организации, реализующей инвестиционный проект)

_____ (ИНН, ОГРН)

_____ (адрес организации, реализующей инвестиционный проект)

В лице _____,
(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии) уполномоченного лица)
действующего на основании _____,
(устав, доверенность или иной документ,
удостоверяющий полномочия)

И _____
(полное наименование организации, приобретающей права и принимающей обязанности по соглашению)

_____ (ИНН, ОГРН)

_____ (адрес организации, приобретающей права и принимающей обязанности по соглашению)

В лице _____,
(должность, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) уполномоченного лица)
действующего на основании _____,
(устав, доверенность или иной документ,
удостоверяющий полномочия)

(далее – организация, приобретающая права и принимающая обязанности по соглашению), руководствуясь частью 6 статьи 10 и пунктом 4 части 6 статьи 11 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон), в связи с _____

_____ (правовые основания передачи прав и обязанностей по соглашению)

просят заключить дополнительное соглашение о передаче прав и обязанностей _____

(наименование организации, реализующей инвестиционный проект)

по соглашению о защите и поощрении капиталовложений от « ____ » _____ г., регистрационный номер _____

(далее – соглашение) _____

(наименование организации, приобретающей права и принимающей обязанности по соглашению)

Организация, приобретающая права и принимающая обязанности по соглашению, соответствует требованиям, установленным статьей 7 Федерального закона и Порядком заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Амурская область и не является Российской Федерация, изменения и прекращения действия таких соглашений, утвержденным постановлением Правительства Амурской области от 10.10.2022 № 1003, что подтверждается документами, прилагаемыми к настоящему ходатайству.

От имени организации, реализующей инвестиционный проект:

_____ (должность уполномоченного лица)	_____ (подпись)	_____ (фамилия, имя, отчество (при наличии) уполномоченного лица)
_____ (дата)		

От имени организации, приобретающей права и принимающей обязанности по соглашению:

_____ (должность уполномоченного лица)	_____ (подпись)	_____ (фамилия, имя, отчество (при наличии) уполномоченного лица)
_____ (дата)		

Приложение № 24
к Порядку заключения соглашений
о защите и поощрении
капиталовложений, стороной которых
является Амурская область и не
является Российская Федерация,
изменения и прекращения действия
таких соглашений

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № _____

к соглашению о защите и поощрении капиталовложений, стороной
которых является Амурская область и не является Российская Федерация,
от « ____ » _____ № ____, о передаче прав и обязанностей по
соглашению о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых
является Амурская область и не является Российская Федерация

_____ « ____ » _____
(место подписания дополнительного соглашения) (дата подписания соглашения)

(орган исполнительной власти Амурской области)

действующ _____ от имени Правительства Амурской области, в лице _____

(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии) уполномоченного должностного лица)

действующего на основании _____
(положение об органе исполнительной власти Амурской области,
доверенность или иной документ, удостоверяющий полномочия)

именуем _____ в дальнейшем Правительство Амурской области, _____

(орган местного самоуправления муниципального образования Амурской области)

от имени _____
(муниципальное образование Амурской области)

в лице _____
(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии)
уполномоченного должностного лица)

действующего на основании _____
(положение об органе местного самоуправления муниципального
образования Амурской области, доверенность, приказ или иной
документ, удостоверяющий полномочия)

именуемый в дальнейшем муниципальным образованием _____

(полное наименование организации, реализующей инвестиционный проект)

в лице _____,
(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии) уполномоченного лица организации)

действующего на основании _____,
(устав или иной документ, удостоверяющий полномочия)

именуемое в дальнейшем организацией,

_____,
(полное наименование юридического лица, которому передаются права и обязанности организации по соглашению о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Амурская область и не является Российская Федерация)

действующее от своего имени, в лице _____,
(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии)
уполномоченного юридического лица)

действующего на основании _____,
(устав, доверенность, приказ или иной документ, удостоверяющий полномочия)

именуемое в дальнейшем юридическим лицом, в соответствии с частью 6 статьи 10 и пунктом 4 части 6 статьи 11 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» пришли к соглашению о следующем:

1. Российская Федерация, Амурская область, муниципальное образование Амурской области (при необходимости) выражают согласие на передачу прав и обязанностей организации по соглашению о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Амурская область и не является Российская Федерация от «__» _____ г., регистрационный номер _____ (далее – соглашение) юридическому лицу.

2. Юридическое лицо является стороной соглашения с даты вступления в силу настоящего дополнительного соглашения и приобретает права и обязанности организации по соглашению, в том числе обязанности, возникшие до заключения настоящего дополнительного соглашения.

3. Настоящее дополнительное соглашение действует в течение срока действия соглашения.

4. Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью соглашения, составлено в _____ экземплярах на русском языке, по одному экземпляру для каждой стороны, и вступает в силу с даты его регистрации (включения сведений о нем в реестр соглашений о защите и поощрении капиталовложений).

От имени Правительства Амурской области:

(должность уполномоченного лица)	(подпись)	(фамилия, имя, отчество (при наличии) уполномоченного лица)

От имени муниципального образования Амурской области:

(должность уполномоченного лица)	(подпись)	(фамилия, имя, отчество (при наличии) уполномоченного лица)

От имени организации:

_____	_____	_____
(должность уполномоченного лица)	(подпись)	(фамилия, имя, отчество (при наличии) уполномоченного лица)

От имени юридического лица:

_____	_____	_____
(должность уполномоченного лица)	(подпись)	(фамилия, имя, отчество (при наличии) уполномоченного лица)

Приложение № 25
к Порядку заключения соглашений
о защите и поощрении
капиталовложений, стороной
которых является Амурская область
и не является Российская Федерация,
изменения и прекращения действия
таких соглашений

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № ____

к соглашению о защите и поощрении капиталовложений, стороной
которых является Амурская область и не является Российская Федерация
от « ____ » _____ № _____, о внесении изменений в соглашение о
защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является
Амурская область и не является Российская Федерация, в связи с
возникновением обстоятельств непреодолимой силы или существенного
изменения обстоятельств, из которых стороны исходили при заключении
соглашения о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых
является Амурская область и не является Российская Федерация

(место подписания дополнительного соглашения)

« ____ » _____
(дата подписания дополнительного соглашения)

(уполномоченный орган исполнительной власти Амурской области)
действующ _____ от имени Правительства Амурской области, в лице _____,

(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии) уполномоченного должностного лица)
действующего на основании _____,
(положение об уполномоченном органе исполнительной власти
Амурской области, доверенность или иной документ,
удостоверяющий полномочия)
именуем _____ в дальнейшем Правительство Амурской области, _____,

(уполномоченный орган местного самоуправления муниципального образования Амурской области)
от имени _____,
(муниципальное образование Амурской области)
в лице _____,
(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии)
уполномоченного должностного лица)
действующего на основании _____,
(положение об органе местного самоуправления муниципального
образования Амурской области, доверенность, приказ или иной
документ, удостоверяющий полномочия)
именуем _____ в дальнейшем муниципальным образованием, _____,

_____ (полное наименование организации, реализующей инвестиционный проект)

в лице _____,

(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии)
уполномоченного лица организации)

действующего на основании _____,

(устав или иной документ,
удостоверяющий полномочия)

именуемое в дальнейшем организацией, в соответствии с пунктом 6 части 6 статьи 11 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) пришли к соглашению о следующем:

1. Изменить срок реализации этапа № _____ инвестиционного проекта, установленный пунктом соглашения о защите и поощрении капиталовложений от «__» _____ г., регистрационный номер _____ (далее – соглашение), срок реализации этапа № _____, установленный пунктом _____ соглашения¹⁷, и, соответственно, срок реализации инвестиционного проекта, установленный пунктом _____ соглашения, и определить датами окончания реализации этапа № _____ инвестиционного проекта: _____,

(предельная дата реализации этапа № _____
инвестиционного проекта с учетом наступления
обстоятельств непреодолимой силы/существенного
изменения обстоятельств)

этапа № _____ инвестиционного проекта: _____,

(предельная дата реализации этапа № _____
инвестиционного проекта с учетом наступления
обстоятельств непреодолимой силы или существенного
изменения обстоятельств)

инвестиционного проекта: _____.

(предельная дата реализации инвестиционного проекта с учетом
наступления обстоятельств непреодолимой силы/существенного
изменения обстоятельств)

2. Основанием для изменения сроков, указанных в пункте 1 настоящего дополнительного соглашения, является возникновение следующих обстоятельств непреодолимой силы или существенное изменение следующих обстоятельств: _____.

(указываются соответствующие обстоятельства)

3. Наступление обстоятельств, указанных в пункте 2 настоящего дополнительного соглашения, подтверждается следующими документами: _____;

(указываются документы, подтверждающие наступление
соответствующих обстоятельств)

¹⁷Если применимо, изменение срока реализации соответствующего этапа инвестиционного проекта указывается в том числе в случае, если такое изменение касается этапа инвестиционного проекта, следующего за этапом, изменение срока реализации которого является основанием для заключения соответствующего дополнительного соглашения

вариант 1²:

4. Пункт 64 соглашения изложить в следующей редакции:

«Изменение условий соглашения не допускается, за исключением случаев, предусмотренных частью 6 статьи 11 Федерального закона.».

5. Настоящее дополнительное соглашение действует в течение срока действия соглашения.

6. Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью соглашения, составлено в _____ экземплярах на русском языке, по одному экземпляру для каждой стороны, и вступает в силу с даты его регистрации (включения сведений в реестр соглашений);

вариант 2:

7. Настоящее дополнительное соглашение действует в течение срока действия соглашения.

8. Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью соглашения, составлено в _____ экземплярах на русском языке, по одному экземпляру для каждой стороны, и вступает в силу с даты его регистрации (включения сведений в реестр соглашений).

От имени Правительства Амурской области:

(должность уполномоченного лица)	(подпись)	(фамилия, имя, отчество (при наличии) уполномоченного лица)

От имени муниципального образования Амурской области:

(должность уполномоченного лица)	(подпись)	(фамилия, имя, отчество (при наличии) уполномоченного лица)

От имени организации:

(должность уполномоченного лица)	(подпись)	(фамилия, имя, отчество (при наличии) уполномоченного лица)

²Вариант 1 применяется в случае, если дополнительное соглашение заключается к соглашению о защите и поощрении капиталовложений, заключенному в соответствии с типовой формой соглашения, утвержденной Правительством Российской Федерации

Приложение № 26
к Порядку заключения соглашений
о защите и поощрении
капиталовложений, стороной
которых является Амурская область
и не является Российская
Федерация, изменения и
прекращения действия таких
соглашений

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № ____
к соглашению о защите и поощрении капиталовложений, стороной
которых является Амурская область и не является Российская Федерация,
от « ____ » _____, регистрационный номер _____,
о включении в соглашение о защите и поощрении капиталовложений,
стороной которых является Амурская область и не является Российская
Федерация, информации о заключенном договоре, предусматривающем
разграничение обязанностей и распределение затрат на создание
(строительство) либо реконструкцию и (или) модернизацию объектов
обеспечивающей и (или) сопутствующей инфраструктур

_____ ОТ _____
(место подписания дополнительного соглашения) (дата подписания дополнительного соглашения)

(уполномоченный орган Амурской области)

действующ _____ от имени _____ Правительства Амурской области, в лице _____,

(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии) уполномоченного должностного лица)

действующего на основании _____,

(положение об уполномоченном органе Амурской области, доверенность или иной документ, удостоверяющий полномочия)

именуем _____ в дальнейшем Правительство Амурской области, _____

(уполномоченный орган местного самоуправления муниципального образования Амурской области)

ОТ ИМЕНИ¹⁸ _____,

(муниципальное образование Амурской области)

В ЛИЦЕ _____,

(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии) уполномоченного должностного лица)

¹⁸Заполняется в случае участия муниципального образования Амурской области в соглашении о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Амурская область и не является Российская Федерация. Если сторонами указанного соглашения являются несколько муниципальных образований Амурской области, данное положение преамбулы соглашения заполняется в отношении каждого муниципального образования Амурской области и дополнительное соглашение подписывается уполномоченным лицом каждого муниципального образования Амурской области.

действующего на основании _____,
(положение об органе местного самоуправления муниципального образования Амурской области, доверенность, приказ или иной документ, удостоверяющий полномочия)

именуем ___ в дальнейшем муниципальным образованием, и _____

(полное наименование организации, реализующей инвестиционный проект)

в лице _____,
(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии) уполномоченного лица организации)
действующего на основании _____,
(устав или иной документ, удостоверяющий полномочия)

именуемое в дальнейшем организацией, совместно именуемые сторонами, в соответствии с пунктом 7 части 6 статьи 11, части 13 статьи 15 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) пришли к соглашению о следующем:

1. Принимая во внимание заключение _____
(указываются наименования, ИНН, ОГРН, адреса организации и юридического лица, заключивших соответствующий договор)

договора от «___» _____ г. № _____, предусматривающего разграничение обязанностей и распределение затрат на создание (строительство) либо реконструкцию и (или) модернизацию объектов обеспечивающей и (или) сопутствующей инфраструктур (далее – договор о распределении затрат), в соглашение о защите и поощрении капиталовложений от «___» _____ г., регистрационный номер _____ (далее – соглашение), вносится следующая информация, содержащаяся в указанном договоре о распределении затрат:

1.1. Объект (объекты) обеспечивающей и (или) сопутствующей инфраструктур, в отношении которого (которых) заключен договор о распределении затрат (далее – объекты инфраструктуры):

1.1.1. _____,
(указываются наименование объекта инфраструктуры, а также к какому виду инфраструктуры такой объект относится: сопутствующей или обеспечивающей)

который имеет следующие основные характеристики (параметры): _____

и подлежит _____
(создание (строительство) либо реконструкция и (или) модернизация)

до _____.
Общий объем затрат на объект инфраструктуры составляет _____ рублей, в том числе объем затрат организации _____ рублей².

1.2. Объем осуществленных организацией затрат на объекты инфраструктуры составляет _____ рублей.

²Если включаются несколько объектов, то в отношении каждого из них заполняется информация по аналогии с подпунктом 1.1.1 настоящей формы.

1.3. Информация об иных существенных условиях договора о распределении затрат: _____;

вариант 1³:

2. Пункт 64 соглашения изложить в следующей редакции:

«Изменение условий соглашения не допускается, за исключением случаев, предусмотренных частью 6 статьи 11 Федерального закона.».

3. Настоящее дополнительное соглашение действует в течение срока действия соглашения.

4. Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью соглашения, составлено в _____ экземплярах на русском языке, по одному экземпляру для каждой стороны, и вступает в силу с даты его регистрации (включения сведений в реестр соглашений);

вариант 2:

5. Настоящее дополнительное соглашение действует в течение срока действия соглашения.

6. Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью соглашения, составлено в _____ экземплярах на русском языке, по одному экземпляру для каждой стороны, и вступает в силу с даты его регистрации (включения сведений о нем в реестр соглашений).

От имени Правительства Амурской области:

(должность уполномоченного лица)	(подпись)	(фамилия, имя, отчество (при наличии) уполномоченного лица)
(дата)		

От имени муниципального образования Амурской области:

(должность уполномоченного лица)	(подпись)	(фамилия, имя, отчество (при наличии) уполномоченного лица)
(дата)		

От имени организации:

(должность уполномоченного лица)	(подпись)	(фамилия, имя, отчество (при наличии) уполномоченного лица)
(дата)		

³Вариант 1 применяется в случае, если дополнительное соглашение заключается к соглашению о защите и поощрении капиталовложений, заключенному в соответствии с типовой формой соглашения, утвержденной Правительством Российской Федерации.

Приложение № 27
к Порядку заключения соглашений
о защите и поощрении
капиталовложений, стороной которых
является Амурская область и не
является Российская Федерация,
изменения и прекращения действия
таких соглашений

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № _____

к соглашению о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Амурская область и не является Российская Федерация, от « ____ » _____ № _____, о внесении изменений в соглашение о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Амурская область и не является Российская Федерация, в связи с незаключением или неисполнением концессионного соглашения или соглашения о государственно-частном партнерстве или муниципально-частном партнерстве

_____ « ____ » _____
(место подписания дополнительного соглашения) (дата подписания дополнительного соглашения)

(уполномоченный орган исполнительной власти Амурской области)

действующ _____ от имени Правительства Амурской области, в лице _____,
(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии) уполномоченного должностного лица)

действующего на основании _____,
(положение об уполномоченном органе исполнительной власти Амурской области, доверенность или иной документ, удостоверяющий полномочия)

именуем _____ в дальнейшем Правительство Амурской области,
(уполномоченный орган местного самоуправления муниципального образования Амурской области)

от имени¹⁹ _____,
(муниципальное образование Амурской области)

в лице _____,
(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии) уполномоченного должностного лица)

¹⁹Заполняются в случае участия муниципального образования Амурской области в соглашении. Если сторонами соглашения являются несколько муниципальных образований Амурской области, данное положение преамбулы соглашения заполняется в отношении каждого муниципального образования Амурской области и дополнительное соглашение подписывается уполномоченным лицом каждого муниципального образования Амурской области.

действующего на основании _____,

(положение об органе местного самоуправления муниципального образования Амурской области, доверенность, приказ или иной документ, удостоверяющий полномочия)

именуем _____ в дальнейшем муниципальным образованием,

_____ (полное наименование организации, реализующей инвестиционный проект)

в лице _____,

(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии)
уполномоченного лица организации)

действующего на основании _____,

(устав или иной документ, удостоверяющий полномочия)

именуемое в дальнейшем организацией, совместно именуемые сторонами, в соответствии с пунктом 8 части 6 статьи 11 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) пришли к соглашению о следующем:

1. Сторонами установлен факт _____,

(факт незаключения организацией концессионного соглашения и (или) соглашения о государственно-частном или муниципально-частном партнерстве, или факт неисполнения или ненадлежащего исполнения указанных соглашений концедентом и (или) публичным партнером)

что подтверждается следующими документами: _____.

2. Стороны определили, что соглашение, указанное в пункте 1 настоящего дополнительного соглашения, предусматривает реализацию инвестиционного проекта, в отношении которого было также заключено соглашение о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Амурская область и не является Российская Федерация, от «___» _____ г., регистрационный номер _____ (далее – соглашение).

3. Стороны договорились изменить условия соглашения², а именно:

изложить пункт _____ соглашения в следующей редакции:

«_____»;

изложить пункт _____ соглашения в следующей редакции:

«_____»;

изложить пункт _____ соглашения в следующей редакции:

«_____».

вариант 1³:

4. Пункт 64 соглашения изложить в следующей редакции:

²При этом не допускается изменение (включение) условий соглашения, не подлежащих заполнению согласно типовой форме соглашения, а также условий, влекущих нарушение требований к размеру капиталовложений, предусмотренных частью 4 статьи 9 Федерального закона, а также к сроку осуществления капиталовложений, предусмотренных соглашением.

³Вариант 1 применяется в случае, если дополнительное соглашение заключается к соглашению о защите и поощрении капиталовложений, заключенному в соответствии с типовой формой соглашения, утвержденной Правительством Российской Федерации.

«Изменение условий соглашения не допускается, за исключением случаев, предусмотренных частью 6 статьи 11 Федерального закона.»

5. Настоящее дополнительное соглашение действует в течение срока действия соглашения.

6. Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью соглашения, составлено в ____ экземплярах на русском языке, по одному экземпляру для каждой стороны, и вступает в силу с даты его регистрации (включения сведений в реестр соглашений);

вариант 2:

7. Настоящее дополнительное соглашение действует в течение срока действия соглашения.

8. Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью соглашения, составлено в ____ экземплярах на русском языке, по одному экземпляру для каждой стороны, и вступает в силу с даты его регистрации (включения сведений о нем в реестр соглашений о защите и поощрении капиталовложений).

От имени Правительства Амурской области:

(должность уполномоченного лица)	(подпись)	(фамилия, имя, отчество (при наличии) уполномоченного лица)
(дата)		

От имени муниципального образования Амурской области:

(должность уполномоченного лица)	(подпись)	(фамилия, имя, отчество (при наличии) уполномоченного лица)
(дата)		

От имени организации:

(должность уполномоченного лица)	(подпись)	(фамилия, имя, отчество (при наличии) уполномоченного лица)
(дата)		

Приложение № 28
к Порядку заключения соглашений
о защите и поощрении
капиталовложений, стороной
которых является Амурская область
и не является Российская Федерация,
изменения и прекращения действия
таких соглашений

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № ____

к соглашению о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Амурская область и не является Российская Федерация от « ____ » _____ № ____, о внесении изменений в соглашение о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Амурская область и не является Российская Федерация, в связи с изменением характеристик (параметров) создаваемых (строящихся) либо реконструируемых и (или) модернизируемых в рамках инвестиционного проекта объектов недвижимости

(место подписания дополнительного соглашения)

от _____
(дата подписания дополнительного соглашения)

(уполномоченный орган Амурской области)
действующ _____ от имени Правительства Амурской области, в лице _____

(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии) уполномоченного должностного лица)
действующего на основании _____
(положение об уполномоченном органе Амурской области, доверенность или иной документ, удостоверяющий полномочия)

именуем _____ в дальнейшем Правительство Амурской области,

(уполномоченный орган местного самоуправления муниципального образования Амурской области)
от имени²⁰ _____
(муниципальное образование Амурской области)

в лице _____
(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии)
уполномоченного должностного лица)

действующего на основании _____

²⁰Заполняется в случае участия муниципального образования Амурской области в соглашении. Если сторонами соглашения являются несколько муниципальных образований Амурской области, данное положение преамбулы соглашения заполняется в отношении каждого муниципального образования Амурской области и дополнительное соглашение подписывается уполномоченным лицом каждого муниципального образования Амурской области.

(положение об органе местного самоуправления муниципального образования Амурской области, доверенность, приказ или иной документ, удостоверяющий полномочия)
 именуем ___ в дальнейшем муниципальным образованием, _____

_____,
 (полное наименование организации, реализующей инвестиционный проект)

в лице _____,
 (должность, фамилия, имя, отчество (при наличии) уполномоченного лица организации)

действующего на основании _____,
 (устав или иной документ, удостоверяющий полномочия)

именуемое в дальнейшем организацией, совместно именуемые сторонами, в соответствии с пунктом 9 части 6 статьи 11 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) пришли к соглашению о следующем:

1. В связи с изменением характеристик (параметров) создаваемых (строящихся) либо реконструируемых и (или) модернизируемых в рамках инвестиционного проекта объектов недвижимости стороны договорились изменить условия соглашения о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Амурская область и не является Российская Федерация, от «___» _____ г., регистрационный номер ___ (далее – соглашение)², а именно:

изложить пункт _____ соглашения в следующей редакции: «_____»;
 изложить пункт _____ соглашения в следующей редакции: «_____»;
 изложить пункт _____ соглашения в следующей редакции: «_____»;

вариант 1³:

2. Пункт 64 соглашения изложить в следующей редакции:

«Изменение условий соглашения не допускается, за исключением случаев, предусмотренных частью 6 статьи 11 Федерального закона.»

3. Настоящее дополнительное соглашение действует в течение срока действия соглашения.

4. Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью соглашения, составлено в _____ экземплярах на русском языке, по одному экземпляру для каждой стороны, и вступает в силу с даты его регистрации (включения сведений в реестр соглашений);

вариант 2:

5. Настоящее дополнительное соглашение действует в течение срока действия соглашения.

6. Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью соглашения, составлено в _____ экземплярах на русском языке, по одному экземпляру для каждой стороны, и вступает в силу с даты его регистрации (включения сведений в реестр соглашений).

² При этом не допускается изменение (включение) условий соглашения, не подлежащих заполнению согласно типовой форме соглашения, а также условий, не связанных с изменением характеристик (параметров) создаваемых (строящихся) либо реконструируемых и (или) модернизируемых в рамках инвестиционного проекта объектов недвижимости, а также условий, влекущих нарушение требований к размеру капиталовложений, предусмотренных частью 4 статьи 9 Федерального закона.

³ Вариант 1 применяется в случае, если дополнительное соглашение заключается к соглашению в соответствии с типовой формой соглашения, утвержденной Правительством Российской Федерации.

От имени Правительства Амурской области:

(должность
уполномоченного лица)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество
(при наличии) уполномоченного лица)

(дата)

От имени муниципального образования Амурской области:

(должность
уполномоченного лица)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество
(при наличии) уполномоченного лица)

(дата)

От имени организации:

(должность
уполномоченного лица)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество
(при наличии) уполномоченного лица)

(дата)

Приложение № 29
к Порядку заключения соглашений о
защите и поощрении
капиталовложений, стороной
которых является Амурская область
и не является Российская Федерация,
изменения и прекращения действия
таких соглашений

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № _____
к соглашению о защите и поощрении капиталовложений, стороной
которых является Амурская область и не является Российская Федерация,
от « _____ » _____ № _____, о внесении изменений в соглашение о
защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является
Амурская область и не является Российская Федерация, в связи с
необходимостью создания (строительства) либо реконструкции и (или)
модернизации иных объектов недвижимости, включая объекты
сопутствующей и (или) обеспечивающей инфраструктур

_____ « _____ » _____
(место подписания дополнительного соглашения) (дата подписания
дополнительного соглашения)

_____ (уполномоченный орган Амурской области)
действующ _____ от имени Правительства Амурской области, в лице _____,
_____ (должность, фамилия, имя, отчество (при наличии) уполномоченного должностного лица)
действующего на основании _____ (положение об уполномоченном органе Амурской области,
доверенность или иной документ, удостоверяющий полномочия)
именуем _____ в дальнейшем Правительство Амурской области, _____

_____ (уполномоченный орган местного самоуправления муниципального образования Амурской области)
от имени¹ _____ (муниципальное образование Амурской области)
в лице _____ (должность, фамилия, имя, отчество (при наличии)
уполномоченного должностного лица)

¹Заполняется в случае участия муниципального образования Амурской области в соглашении о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых являются Амурская область и не является Российская Федерация. Если сторонами указанного соглашения является несколько муниципальных образований Амурской области, данное положение преамбулы соглашения заполняется в отношении каждого муниципального образования Амурской области и дополнительное соглашение подписывается уполномоченным лицом каждого муниципального образования Амурской области.

действующего на основании _____,
(положение об органе местного самоуправления муниципального образования Амурской области, доверенность, приказ или иной документ, удостоверяющий полномочия)

именуем _____ в дальнейшем муниципальным образованием,

_____,
(полное наименование организации, реализующей инвестиционный проект)

в лице _____,
(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии)
уполномоченного лица организации)

действующего на основании _____,
(устав или иной документ,
удостоверяющий полномочия)

именуемое в дальнейшем организацией, совместно именуемые сторонами, в соответствии с пунктом 10 части 6 статьи 11 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) пришли к соглашению о нижеследующем:

1. В связи с необходимостью создания (строительства) либо реконструкции и (или) модернизации иных объектов недвижимости в рамках инвестиционного проекта, включая объекты сопутствующей и (или) обеспечивающей инфраструктур, стороны договорились изменить условия соглашения о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Амурская область и не является Российская Федерация от «____» _____ г., регистрационный номер _____ (далее – соглашение)², а именно:

изложить пункт ____ соглашения в следующей редакции: «_____»;
изложить пункт ____ соглашения в следующей редакции: «_____»;
изложить пункт ____ соглашения в следующей редакции: «_____»;
вариант 1³:

2. Пункт 64 соглашения изложить в следующей редакции:

«Изменение условий соглашения не допускается, за исключением случаев, предусмотренных частью 6 статьи 11 Федерального закона.»

3. Настоящее дополнительное соглашение действует в течение срока действия соглашения.

4. Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью соглашения, составлено в _____ экземплярах на русском языке, по одному экземпляру для каждой стороны, и вступает в силу с даты его регистрации (включения сведений в реестр соглашений);

² При этом не допускается изменение условий соглашения, не подлежащих заполнению в типовой форме соглашения, условий, не связанных с необходимостью создания (строительства) либо реконструкции и (или) модернизации иных объектов недвижимости, включая объекты сопутствующей и (или) обеспечивающей инфраструктур, а также условий, влекущих нарушение требований к размеру капиталовложений, предусмотренных частью 4 статьи 9 Федерального закона.

³ Вариант 1 применяется в случае, если дополнительное соглашение заключается к соглашению о защите и поощрении капиталовложений, заключенному в соответствии с типовой формой соглашения, утвержденной Правительством Российской Федерации.

вариант 2:

5. Настоящее дополнительное соглашение действует в течение срока действия соглашения.

6. Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью соглашения, составлено в ____ экземплярах на русском языке, по одному экземпляру для каждой стороны, и вступает в силу с даты его регистрации (включения сведений в реестр соглашений).

От имени Правительства Амурской области:

_____	_____	_____
(должность уполномоченного лица)	(подпись)	(фамилия, имя, отчество (при наличии) уполномоченного лица)

(дата)		

От имени муниципального образования Амурской области:

_____	_____	_____
(должность уполномоченного лица)	(подпись)	(фамилия, имя, отчество (при наличии) уполномоченного лица)

(дата)		

От имени организации:

_____	_____	_____
(должность уполномоченного лица)	(подпись)	(фамилия, имя, отчество (при наличии) уполномоченного лица)

(дата)		

Приложение № 30
к Порядку заключения соглашений
о защите и поощрении
капиталовложений, стороной
которых является Амурская область
и не является Российская
Федерация, изменения и
прекращения действия таких
соглашений

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № ____
к соглашению о защите и поощрении капиталовложений, стороной
которых является Амурская область и не является Российская Федерация
от « ____ » _____ № ____, о внесении изменений
в объем капиталовложений

(место подписания дополнительного соглашения)

ОТ _____
(дата подписания дополнительного
соглашения)

(уполномоченный орган Амурской области)

действующ _____ от имени Правительства Амурской области, в лице

(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии) уполномоченного должностного лица)

действующего на основании _____,

(положение об уполномоченном органе Амурской области,
доверенность или иной документ, удостоверяющий полномочия)

именуем _____ в дальнейшем Правительство Амурской области,

(уполномоченный орган местного самоуправления муниципального образования Амурской области)

от имени¹ _____,

(муниципальное образование Амурской области)

в лице _____,

(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии))

действующего на основании _____,

(положение об органе местного самоуправления муниципального
образования Амурской области, доверенность, приказ или иной
документ, удостоверяющий полномочия)

именуем _____ в дальнейшем муниципальным образованием, _____

¹Заполняется в случае участия муниципального образования Амурской области в соглашении. Если сторонами соглашения являются несколько муниципальных образований Амурской области, данное положение преамбулы соглашения заполняется в отношении каждого муниципального образования Амурской области и дополнительное соглашение подписывается уполномоченным лицом каждого муниципального образования Амурской области.

_____ ,
 (полное наименование организации, реализующей инвестиционный проект)
 в лице _____ ,
 (должность, фамилия, имя, отчество (при наличии) уполномоченного лица организации)
 действующего на основании _____ ,
 (устав или иной документ, удостоверяющий полномочия)

именуемое в дальнейшем организацией, совместно именуемые сторонами, в соответствии с пунктом 11 части 6 статьи 11 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) пришли к соглашению о следующем:

1. Стороны договорились изменить условия соглашения о защите и поощрении капиталовложений от «___» _____ Г., регистрационный номер ___ (далее – соглашение)², а именно:

1.1. Изложить пункт 1.5 соглашения в следующей редакции:

«_____».

1.2. Изложить пункт 2.1.1.3 соглашения в следующей редакции:

«_____».

1.3. Изложить пункт ___ соглашения в следующей редакции:

«_____».

1.4. Изложить пункт ___ соглашения в следующей редакции:

«_____»;

вариант 1³:

1. Пункт 64 соглашения изложить в следующей редакции:

«Изменение условий соглашения не допускается, за исключением случаев, предусмотренных частью 6 статьи 11 Федерального закона.»

2. Настоящее дополнительное соглашение действует в течение срока действия соглашения.

3. Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью соглашения, составлено в _____ экземплярах на русском языке, по одному экземпляру для каждой стороны, и вступает в силу с даты его регистрации (включения сведений в реестр соглашений);

вариант 2:

1. Настоящее дополнительное соглашение действует в течение срока действия соглашения.

2. Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью соглашения, составлено в _____ экземплярах на русском языке, по одному

²При этом, не допускается изменение условий соглашения, не подлежащих заполнению в типовой форме соглашения, а также условий, влекущих нарушение требований к размеру капиталовложений, предусмотренных частью 4 статьи 9 Федерального закона.

³ Вариант 1 применяется в случае, если дополнительное соглашение заключается к соглашению о защите и поощрении капиталовложений, заключенному в соответствии с типовой формой соглашения, утвержденной Правительством Российской Федерации.

экземпляру для каждой стороны, и вступает в силу с даты его регистрации (включения сведений в реестр соглашений).

От имени Правительства Амурской области:

_____	_____	_____
(должность уполномоченного лица)	(подпись)	(фамилия, имя, отчество (при наличии) уполномоченного лица)

(дата)		

От имени муниципального образования Амурской области:

_____	_____	_____
(должность уполномоченного лица)	(подпись)	(фамилия, имя, отчество (при наличии) уполномоченного лица)

(дата)		

От имени организации:

_____	_____	_____
(должность уполномоченного лица)	(подпись)	(фамилия, имя, отчество (при наличии) уполномоченного лица)

(дата)		

Приложение № 31
к Порядку заключения соглашений
о защите и поощрении
капиталовложений, стороной
которых является Амурская область
и не является Российская Федерация,
изменения и прекращения действия
таких соглашений

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № __
к соглашению о защите и поощрении капиталовложений, стороной
которых является Амурская область и не является Российская Федерация,
от «__» _____ № __, об изменении объема планируемых
к возмещению затрат, указанных в части 1 статьи 15 Федерального закона
от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в
Российской Федерации», планируемых сроков и формы их возмещения

_____ «__» _____
(место подписания дополнительного соглашения) (дата подписания
дополнительного
соглашения)

(уполномоченный орган исполнительной власти Амурской области)
действующ _____ от имени Амурской области, в лице _____

(должность, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) уполномоченного должностного лица)
действующего на основании _____
(положение, доверенность или иной документ, удостоверяющий
полномочия)

именуем _____ в дальнейшем Амурской областью, _____

(уполномоченный орган Амурской области)
действующ _____ от имени Амурской области, в лице _____

(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии) уполномоченного должностного лица)
действующего на основании _____
(положение об уполномоченном органе исполнительной власти
Амурской области, доверенность или иной документ, удостоверяющий
полномочия)

именуем _____ в дальнейшем Амурской областью, _____

(уполномоченный орган местного самоуправления муниципального образования Амурской области)

от имени¹ _____,
(муниципальное образование Амурской области)

в лице _____,
(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии) уполномоченного должностного лица)

действующего на основании _____,
(положение об органе местного самоуправления муниципального образования Амурской области, доверенность, приказ или иной документ, удостоверяющий полномочия)

именуемый (именуемое) в дальнейшем муниципальным образованием,

(полное наименование организации, реализующей инвестиционный проект)

в лице _____,
(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии) уполномоченного лица организации)

действующего на основании _____,
(устав или иной документ, удостоверяющий полномочия)

именуемое в дальнейшем организацией, совместно именуемые сторонами, в соответствии с пунктом 12 части 6 статьи 11 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) пришли к соглашению о нижеследующем:

1. Стороны договорились изменить условия соглашения о защите и поощрении капиталовложений от « ____ » _____ Г., регистрационный номер _____ (далее – соглашение), а именно:

1.1. Изложить пункт 2.1.1.4 соглашения в следующей редакции:

« _____ »;

1.2. Изложить пункт 2.1.1.5 соглашения в следующей редакции:

« _____ ».

1.3. Изложить пункт _____ соглашения в следующей редакции:

« _____ ».

1.4. Изложить пункт _____ соглашения в следующей редакции:

« _____ ».

Вариант 1²:

2. Пункт 64 соглашения изложить в следующей редакции:

«Изменение условий соглашения не допускается, за исключением случаев, предусмотренных частью 6 статьи 11 Федерального закона.».

3. Настоящее дополнительное соглашение действует в течение срока действия соглашения.

¹Заполняется в случае участия муниципального образования Амурской области в соглашении. Если сторонами соглашения являются несколько муниципальных образований Амурской области, данное положение преамбулы соглашения заполняется в отношении каждого муниципального образования Амурской области и дополнительное соглашение подписывается уполномоченным лицом каждого муниципального образования Амурской области.

²Вариант 1 применяется в случае, если дополнительное соглашение заключается к соглашению о защите и поощрении капиталовложений, заключенному в соответствии с типовой формой соглашения, утвержденной Правительством Российской Федерации.

4. Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью соглашения, составлено в ____ экземплярах на русском языке, по одному экземпляру для каждой стороны, и вступает в силу с даты его регистрации (включения сведений в реестр соглашений).

Вариант 2:

5. Настоящее дополнительное соглашение действует в течение срока действия соглашения.

6. Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью соглашения, составлено в ____ экземплярах на русском языке, по одному экземпляру для каждой стороны, и вступает в силу с даты его регистрации (включения сведений в реестр соглашений).

От имени Амурской области:

_____	_____	_____
(должность уполномоченного лица)	(подпись)	(фамилия, имя, отчество (при наличии) уполномоченного лица)

От имени муниципального образования Амурской области:

_____	_____	_____
(должность уполномоченного лица)	(подпись)	(фамилия, имя, отчество (при наличии) уполномоченного лица)

От имени организации:

_____	_____	_____
(должность уполномоченного лица)	(подпись)	(фамилия, имя, отчество (при наличии) уполномоченного лица)

Приложение № 32
к Порядку заключения соглашений
о защите и поощрении
капиталовложений, стороной которых
является Амурская область и не является
Российская Федерация, изменения и
прекращения действия таких соглашений

УВЕДОМЛЕНИЕ

**о выявленных нарушениях в связи с подачей заявления
о заключении дополнительного соглашения к соглашению
о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является
Амурская область и не является Российская Федерация, и о регистрации
дополнительного соглашения (о включении дополнительного соглашения
к соглашению о защите и поощрении капиталовложений, стороной
которых является Амурская область и не является Российская Федерация,
в реестр соглашений о защите и поощрении капиталовложений)**

_____ (полное наименование уполномоченной организации)

в лице _____,
(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии) уполномоченного лица)
действующего на основании _____,
(устав, доверенность или иной документ,
удостоверяющий полномочия)

в соответствии с Порядком заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Амурская область и не является Российская Федерация, изменения и прекращения действия таких соглашений, утвержденным постановлением Правительства Амурской области от 10.10.2022 № 1003, сообщает о рассмотрении заявления от _____ № _____

_____ (полное наименование организации, реализующей инвестиционный проект)

_____ (ИНН, ОГРН, адрес организации, реализующей инвестиционный проект)
(далее – организация), о заключении дополнительного соглашения к соглашению о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Амурская область и не является Российская Федерация, и о регистрации дополнительного соглашения (о включении дополнительного соглашения к соглашению о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Амурская область и не является Российская Федерация, в реестр соглашений о защите и поощрении капиталовложений) (далее – соглашение) от _____, регистрационный номер _____, заключенному в отношении инвестиционного проекта «_____»

_____ (наименование инвестиционного проекта)

(далее – проект), документов (материалов), прилагаемых к указанному заявлению и представленных дополнительно на основании уведомления от _____ № _____ об изменении (дополнении, уточнении и (или) исправлении) заявления, проекта дополнительного соглашения и прилагаемых документов и материалов¹, а также заявления организации от _____ № _____ о заключении дополнительного соглашения к соглашению о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Амурская область и не является Российская Федерация, и о регистрации дополнительного соглашения (о включении дополнительного соглашения к соглашению о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Амурская область и не является Российская Федерация, в реестр соглашений о защите и поощрении капиталовложений) (далее при совместном упоминании – заявления и документы (материалы)).

По результатам рассмотрения заявлений и документов (материалов)

_____ (полное наименование уполномоченной организации)

уведомляет о выявлении (невыявлении) следующих нарушений: _____

_____ (полное наименование уполномоченной организации)

сообщает о необходимости устранить выявленные нарушения в течение 10 рабочих дней со дня получения настоящего уведомления.

В случае неустранения выявленных нарушений в указанный срок _____

_____ (полное наименование организации)

будет проинформирована о невозможности заключения дополнительного соглашения.

(должность
уполномоченного лица)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество
(при наличии) уполномоченного лица)

(дата)

¹ Слова «и представленных дополнительно на основании уведомления от _____ № _____ об изменении (дополнении, уточнении и (или) исправлении) заявления, проекта дополнительного соглашения и прилагаемых документов и материалов» включаются в настоящее уведомление в случае, если соответствующее уведомление об изменении направлялось в уполномоченный орган.

Приложение № 33
к Порядку заключения соглашений
о защите и поощрении
капиталовложений, стороной которых
является Амурская область и не является
Российская Федерация, изменения и
прекращения действия таких соглашений

УВЕДОМЛЕНИЕ

**о невозможности заключения дополнительного соглашения
к соглашению о защите и поощрении капиталовложений, стороной
которых является Амурская область и не является Российская Федерация**

_____ (наименование уполномоченного органа исполнительной власти Амурской области)

в лице _____,

(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии) уполномоченного лица)

действующего на основании _____,

(положение, доверенность или иной документ,
удостоверяющий полномочия)

рассмотрел заявление от _____ № _____

_____ (наименование, ИНН, ОГРН, адрес организации, реализующей инвестиционный проект)

(далее – организация) о заключении дополнительного соглашения к соглашению о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Амурская область и не является Российская Федерация от «__» _____ г., регистрационный номер _____ (далее – соглашение), заключенному в отношении инвестиционного проекта «_____»

(наименование инвестиционного проекта)

(далее – проект), документы и материалы, прилагаемые к заявлению о заключении дополнительного соглашения к соглашению о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Амурская область и не является Российская Федерация, и представленные дополнительно на основании уведомления от _____ № _____ об изменении (дополнении, уточнении и (или) исправлении) заявления, проекта дополнительного соглашения и прилагаемых документов и материалов, а также заявление организации от _____ № _____ о регистрации дополнительного соглашения (о включении дополнительного соглашения к соглашению о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Амурская область и не является Российская Федерация, в реестр соглашений о защите и поощрении капиталовложений) (далее при совместном упоминании – заявления и документы (материалы).

(полное наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти)

по результатам рассмотрения заявлений и документов (материалов) в соответствии с Порядком заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Амурская область и не является Российская Федерация, изменения и прекращения действия таких соглашений, утвержденным постановлением Правительства Амурской области от 10.10.2022 № 1003, уведомляет о невозможности заключения дополнительного соглашения к соглашению с организацией по следующим основаниям:

(указываются основания, в связи с которыми не может быть заключено соглашение, со ссылками на положения Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», которые не соблюдены организацией)

(полное наименование уполномоченного органа исполнительной власти Амурской области)

сообщает, что настоящим уведомлением организация не лишается права повторно подать заявление о заключении дополнительного соглашения по тому же проекту.

(должность
уполномоченного лица)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество
(при наличии) уполномоченного лица)

(дата)

Приложение № 34
к Порядку заключения соглашений
о защите и поощрении
капиталовложений, стороной которых
является Амурская область и не является
Российская Федерация, изменения и
прекращения действия таких соглашений

СПРАВКА

о соответствии заявления о заключении дополнительного соглашения к соглашению о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Амурская область и не является Российская Федерация, и о регистрации дополнительного соглашения (о включении дополнительного соглашения к соглашению о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Амурская область и не является Российская Федерация, в реестр соглашений о защите и поощрении капиталовложений), прилагаемых к нему документов и материалов требованиям Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» и Порядка заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Амурская область и не является Российская Федерация, изменения и прекращения действия таких соглашений, утвержденного постановлением Правительства Амурской области от 10.10.2022 № 1003

_____ (полное наименование уполномоченной организации)

В лице _____,

(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии) уполномоченного лица)

действующего на основании _____,

(устав, доверенность или иной документ,
удостоверяющий полномочия)

рассмотрел ___ заявление от _____ № _____

_____ (полное наименование организации, реализующей инвестиционный проект)

_____ (ИНН, ОГРН)

_____ (адрес организации, реализующей инвестиционный проект)

(далее – организация) о заключении дополнительного соглашения к соглашению о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Амурская область и не является Российская Федерация, и о регистрации дополнительного соглашения (о включении дополнительного соглашения к соглашению о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Амурская область и не является Российская Федерация, в реестр соглашений о защите и поощрении капиталовложений), прилагаемых к

нему документов и материалов требованиям Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» и Порядка заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Амурская область и не является Российская Федерация, изменения и прекращения действия таких соглашений, утвержденного постановлением Правительства Амурской области от 10.10.2022 № 1003 (далее – соглашение) от регистрационный номер _____, заключенному в отношении инвестиционного проекта «_____»

(наименование инвестиционного проекта)

(далее – проект), документы (материалы), прилагаемые к указанному заявлению и представленные дополнительно на основании уведомления от _____ № _____ об изменении (дополнении, уточнении и (или) исправлении) заявления, проекта дополнительного соглашения и прилагаемых документов и материалов¹, а также заявления организации от _____ № _____ о соответствии заявления о заключении дополнительного соглашения к соглашению о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Амурская область и не является Российская Федерация, и о регистрации дополнительного соглашения (о включении дополнительного соглашения к соглашению о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Амурская область и не является Российская Федерация, в реестр соглашений о защите и поощрении капиталовложений), прилагаемых к нему документов и материалов требованиям Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» и Порядка заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Амурская область и не является Российская Федерация, изменения и прекращения действия таких соглашений, утвержденного постановлением Правительства Амурской области от 10.10.2022 № 1003.

Настоящей справкой _____

(полное наименование уполномоченной организации)

подтверждает соответствие заявления о заключении дополнительного соглашения к соглашению о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Амурская область и не является Российская Федерация, и о регистрации дополнительного соглашения (о включении дополнительного соглашения к соглашению о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Амурская область и не является Российская Федерация, в реестр соглашений о защите и поощрении капиталовложений), прилагаемых к нему документов и материалов требованиям Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» и Порядка заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Амурская область и не является Российская Федерация, изменения и прекращения действия таких соглашений, утвержденного постановлением Правительства Амурской области от 10.10.2022

№ 1003 требованиям статей 7 и 11 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», а также положениям Порядка заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Амурская область и не является Российской Федерация, изменения и прекращения действия таких соглашений, утвержденного постановлением Правительства Амурской области от 10.10.2022 № 1003.

_____ (должность уполномоченного лица)	_____ (подпись)	_____ (фамилия, имя, отчество (при наличии) уполномоченного лица)
_____ (дата)		

¹ Слова «и представленные дополнительно на основании уведомления от _____ № _____ об изменении (дополнении, уточнении и (или) исправлении) заявления, проекта дополнительного соглашения и прилагаемых документов и материалов» включаются в данную справку, если соответствующее уведомление направлялось в уполномоченный орган.

Приложение № 35
к Порядку заключения соглашений
о защите и поощрении капиталовложений,
стороной которых является Амурская
область и не является Российская
Федерация, изменения и прекращения
действия таких соглашений

УВЕДОМЛЕНИЕ

**о заключении дополнительного соглашения к соглашению о защите
и поощрении капиталовложений, стороной которых является Амурская
область и не является Российская Федерация**

_____ (полное наименование уполномоченного органа исполнительной власти Амурской области)

в лице _____

_____ (должность, фамилия, имя, отчество (при наличии) уполномоченного лица)

действующего на основании, _____

_____ (положение, доверенность или иной документ, удостоверяющий полномочия)

в соответствии с Порядком заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Амурская область и не является Российской Федерация, изменения и прекращения действия таких соглашений, утвержденным постановлением Правительства Амурской области от 10.10.2022 № 1003, настоящим уведомляет о заключении дополнительного соглашения от «__» _____ г., регистрационный номер _____, к соглашению о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Амурская область и не является Российская Федерация, от «__» _____ г., регистрационный номер _____, с

_____ (наименование, ИНН, ОГРН, адрес организации, реализующей инвестиционный проект)

_____ (должность
уполномоченного лица)

_____ (подпись)

_____ (фамилия, имя, отчество
(при наличии) уполномоченного лица)

_____ (дата)

Приложение № 36
к Порядку заключения соглашений
о защите и поощрении
капиталовложений, стороной которых
является Амурская область и не является
Российская Федерация, изменения и
прекращения действия таких соглашений

УВЕДОМЛЕНИЕ
об уступке денежных требований или о передаче
в залог денежных требований по соглашению о защите
и поощрении капиталовложений, стороной которых является Амурская
область и не является Российская Федерация

_____ (полное наименование, ИНН, ОГРН, адрес организации, реализующей инвестиционный проект)

в лице _____,
(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии) уполномоченного лица)

действующего на основании _____,
(устав, доверенность или иной документ,
удостоверяющий полномочия)

в соответствии с Порядком заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Амурская область и не является Российской Федерация, изменения и прекращения действия таких соглашений, утвержденным постановлением Правительства Амурской области от 10.10.2022 № 1003, настоящим уведомляет о _____
(передача в залог или уступка)

денежных требований в размере рублей по соглашению о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Амурская область, от «__» _____ г., регистрационный номер _____ (далее – соглашение), в соответствии с _____
(основание возникновения уступки или залога)

Обязанным лицом по указанным денежным требованиям является _____
(наименование плательщика – стороны по соглашению)

Наличие указанных денежных требований по соглашению подтверждается _____
(решение уполномоченного органа исполнительной власти Амурской области, и (или) уполномоченного органа муниципального образования Амурской области или решение суда)

Моментом _____ указанных денежных требований по _____
(уступка или передачи в залог)

соглашению является _____
(дата внесения соответствующей информации в реестр соглашений о защите и поощрении капиталовложений)

(должность
уполномоченного лица)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество
(при наличии) уполномоченного лица)

(дата)

Приложение № 37
к Порядку заключения соглашений
о защите и поощрении
капиталовложений, стороной
которых является Амурская область
и не является Российская
Федерация, изменения и
прекращения действия таких
соглашений

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № ____
к соглашению о защите и поощрении капиталовложений, стороной
которых является Амурская область и не является Российская
Федерация от « ____ » _____ № ____, в связи с реорганизацией
юридического лица либо двух лиц или более, действующих без
образования юридического лица по договору простого товарищества
(договору о совместной деятельности), которые осуществляют
инвестиционную и (или) хозяйственную деятельность, а также
иностранного инвестора

(место подписания дополнительного соглашения)

« ____ » _____
(дата подписания дополнительного соглашения)

(уполномоченный орган исполнительной власти Амурской области)

действующ _____ от имени Амурской области, в лице _____

(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии) уполномоченного должностного лица)

действующего на основании _____
(положение, доверенность или иной документ, удостоверяющий полномочия)

именуем _____ в дальнейшем Амурской область, _____

(уполномоченный орган исполнительной власти Амурской области)

действующий (действующее) от имени Амурской областью, в лице _____

(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии) уполномоченного должностного лица)

действующего на основании _____
(положение об органе исполнительной власти Амурской области, доверенность, приказ или иной документ, удостоверяющий полномочия)

именуем __ в дальнейшем Амурской областью, _____
 _____,
 (уполномоченный орган муниципального образования Амурской области¹)

действующ _____ от имени _____,

 (муниципальное образование Амурской области)

в лице _____,

 (должность, фамилия, имя, отчество (при наличии) уполномоченного должностного лица)

действующего на основании _____,

 (положение об органе местного самоуправления муниципального образования Амурской области, доверенность, приказ или иной документ, удостоверяющий полномочия)

именуем __ в дальнейшем муниципальным образованием, и _____,

 (полное наименование нового юридического лица или юридического лица, к которому была присоединена организация, реализующая инвестиционный проект)

в лице _____,

 (должность, фамилия, имя, отчество (при наличии) уполномоченного лица)

действующего на основании _____,

 (устав или иной документ, удостоверяющий полномочия)

именуемое в дальнейшем юридическим лицом, совместно именуемые сторонами, в соответствии с частью 6¹ статьи 10 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) пришли к соглашению о следующем:

1. Сторонами определено, что юридическое лицо отвечает требованиям, установленным Федеральным законом для организации, реализующей инвестиционный проект, по соглашению о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Амурская область и не является Российская Федерация, от «__» _____ г., регистрационный номер _____ (далее – соглашение).

2. Стороны подтверждают переход прав и обязанностей организации, реализующей инвестиционный проект, по соглашению юридическому лицу в рамках реорганизации.

3. Настоящее дополнительное соглашение действует в течение срока действия соглашения.

4. Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью соглашения, составлено в _____ экземплярах на русском языке, по одному экземпляру для каждой стороны, и вступает в силу с даты его регистрации (включения сведений о нем в реестр соглашений о защите и поощрении капиталовложений).

¹Заполняется в случае, если муниципальное образование Амурской области является стороной соглашения. Если сторонами соглашения являются несколько муниципальных образований Амурской области, данное положение преамбулы соглашения заполняется в отношении каждого муниципального образования Амурской области и дополнительное соглашение подписывается уполномоченным лицом каждого муниципального образования Амурской области.

От имени Амурской области:

(должность
уполномоченного лица)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество
(при наличии)
уполномоченного лица)

От имени муниципального образования Амурской области:

(должность
уполномоченного лица)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество
(при наличии)
уполномоченного лица)

От имени юридического лица:

(должность
уполномоченного лица)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество
(при наличии)
уполномоченного лица)

Приложение № 38
к Порядку заключения соглашений
о защите и поощрении
капиталовложений, стороной
которых является Амурская область
и не является Российская
Федерация, изменения и
прекращения действия таких
соглашений

(уполномоченный федеральный орган
исполнительной власти)

Адрес _____

ХОДАТАЙСТВО

**о включении нормативного правового акта, указанного в части 7⁵ статьи 9
Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении
капиталовложений в Российской Федерации» и (или) муниципального
правового акта в реестр соглашений о защите и поощрении
капиталовложений**

(полное наименование организации, реализующей инвестиционный проект)

(ИНН, ОГРН)

(адрес организации, реализующей инвестиционный проект)

В лице _____,
(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии) уполномоченного лица)

действующего на основании _____,
(устав, доверенность или иной документ, удостоверяющий полномочия)

заключившее соглашение о защите и поощрении капиталовложений, стороной
которых является Амурская область и не является Российская Федерация
(далее – соглашение), от _____, регистрационный номер _____,
настоящим просит включить в реестр соглашений о защите и поощрении
капиталовложений следующие нормативные правовые акты:

№	Наименование нормативного правового акта Амурской области и (или) муниципального правового акта	Положения нормативного правового акта Амурской области и (или) муниципального правового акта	Правовое обоснование (указание на конкретные положения утвержденных перечня федеральных законов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, которые применяются с учетом особенностей, установленных статьей 9 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ
1	2	3	4
			«О защите и поощрении

1	2	3	4
			<p>капиталовложений в Российской Федерации» и (или) перечня законов и иных нормативных правовых актов Амурской области, которые применяются с учетом особенностей, установленных указанным Федеральным законом, и (или) на документ, подтверждающий согласование организацией, реализующей инвестиционный проект, с главой муниципального образования Амурской области, являющегося предполагаемой стороной соглашения, включения в список актов (решений) указанных в настоящем ходатайстве муниципальных правовых актов)</p>

Приложение: документ, подтверждающий согласование организацией, реализующей инвестиционный проект, с главой муниципального образования Амурской области, являющегося стороной соглашения, включения в список актов (решений) указанных в настоящем ходатайстве муниципальных правовых актов.

(должность
уполномоченного лица)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество
(при наличии) уполномоченного лица)

(дата)

Приложение № 39
к Порядку заключения соглашений
о защите и поощрении
капиталовложений, стороной
которых является Амурская область
и не является Российская Федерация,
изменения и прекращения действия
таких соглашений

_____ (полное наименование организации,
реализующей инвестиционный проект)

Адрес _____

УВЕДОМЛЕНИЕ

**о выявленных нарушениях Федерального закона от 01.04.2020
№ 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской
Федерации» и Порядка заключения соглашений о защите и поощрении
капиталовложений, стороной которых является Амурская область и не
является Российская Федерация, изменения и прекращения действия
таких соглашений, утвержденного постановлением Правительства
Амурской области от 10.10.2022
№ 1003**

_____ (полное наименование уполномоченной организации)

в лице _____,

(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии) уполномоченного лица)

действующего на основании _____,

(устав, доверенность или иной документ,
удостоверяющий полномочия)

в соответствии с Порядком заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Амурская область и не является Российская Федерация, изменения и прекращения действия таких соглашений, утвержденным постановлением Правительства Амурской области от 10.10.2022 № 1003 (далее – Порядок), сообщает о рассмотрении заявления от _____ № _____

_____ (полное наименование организации, реализующей инвестиционный проект)

о заключении соглашения о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Амурская область и не является Российская Федерация (далее – соглашение), а также документов (материалов), приложенных к заявлению и представленных дополнительно на основании уведомления от _____ г. № _____ об изменении (дополнении, уточнении и (или) исправлении) заявления и (или) прилагаемых к нему документов (материалов)¹ (далее – заявление), в целях реализации инвестиционного проекта

« _____ »
 (наименование инвестиционного проекта)

По результатам рассмотрения заявления _____

(полное наименование
 уполномоченной организации)

уведомляет о выявлении (невыявлении) следующих нарушений²

(полное наименование уполномоченной организации)

сообщает о необходимости устранить выявленные нарушения в течение _____
 рабочих дней.

В случае неустранения выявленных нарушений в указанный срок

(полное наименование организации, реализующей проект)

будет проинформирована о невозможности заключения соглашения.

(должность
 уполномоченного лица)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество
 (при наличии) уполномоченного лица)

(дата)

¹ Слова «и представленные дополнительно на основании уведомления от _____ г. № _____ об изменении (дополнении, уточнении и (или) исправлении) заявления и (или) прилагаемых к нему документов (материалов)» включаются в настоящее уведомление в том случае, если соответствующее уведомление направлялось (соответствующие уведомления направлялись).

² В пунктах 1–9 настоящего уведомления указывается, выявлено или не выявлено соответствующее нарушение.

Приложение № 40
к Порядку заключения соглашений
о защите и поощрении
капиталовложений, стороной
которых является Амурская область
и не является Российская Федерация,
изменения и прекращения действия
таких соглашений

УВЕДОМЛЕНИЕ

**об одностороннем отказе от соглашения о защите и поощрении
капиталовложений, стороной которых является Амурская область и не
является Российская Федерация**

(полное наименование уполномоченного органа исполнительной власти Амурской области, и (или)
уполномоченного органа местного самоуправления муниципального образования Амурской области)

В лице _____:

(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии) уполномоченного лица)

действующего на основании _____:

(положение, доверенность или иной документ,
удостоверяющий полномочия)

в связи с наступлением обстоятельства, предусмотренного пунктом ___ части
14 статьи 11 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и
поощрении капиталовложений в Российской Федерации», что подтверждается
_____, настоящим уведомляет стороны соглашения о защите и
поощрении капиталовложений от «__» _____ Г.,
регистрационный номер _____, об отказе от указанного соглашения в
одностороннем внесудебном порядке.

Приложение: документы, подтверждающие наступление одного из
обстоятельств, предусмотренных частью 14 статьи 11
Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и
поощрении капиталовложений в Российской Федерации».

(должность
уполномоченного лица)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество
(при наличии) уполномоченного лица)

(дата)

Приложение № 41
к Порядку заключения соглашений
о защите и поощрении
капиталовложений, стороной
которых является Амурская область
и не является Российская
Федерация, изменения и
прекращения действия таких
соглашений

УВЕДОМЛЕНИЕ
о регистрации прекращения действия соглашения
о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является
Амурская область и не является Российская Федерация, в связи с отказом
от него в одностороннем внесудебном порядке

_____ (полное наименование уполномоченного органа исполнительной власти Амурской области)

в лице _____,

(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии) уполномоченного лица)

действующего на основании _____,

(положение, доверенность или иной документ, удостоверяющий полномочия)

на основании Порядка заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Амурская область и не является Российская Федерация, изменения и прекращения действия таких соглашений, утвержденного постановлением Правительства Амурской области от 10.10.2022 № 1003, уведомляет о регистрации прекращения действия соглашения о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Амурская область и не является Российская Федерация от «__» _____ г., регистрационный номер _____, в связи с отказом от него в одностороннем внесудебном порядке.

(должность
уполномоченного лица)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество
(при наличии) уполномоченного лица)

(дата)

Приложение № 42
к Порядку заключения соглашений
о защите и поощрении
капиталовложений, стороной
которых является Амурская область
и не является Российская Федерация,
изменения и прекращения действия
таких соглашений

СОГЛАШЕНИЕ № ____
о расторжении соглашения о защите и поощрении капиталовложений,
стороной которых является Амурская область и не является
Российская Федерация от « ____ » _____ г. регистрационный
номер ____

_____ « ____ » _____ Г.
(место подписания) (дата подписания)

(уполномоченный орган Амурской области)
от имени Амурской области в лице _____,
(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии)
уполномоченного должностного лица)

действующего на основании _____,
(положение об уполномоченном органе Амурской области
доверенность, приказ или иной документ, удостоверяющий
полномочия)

именуем __ в дальнейшем Амурской областью, _____

(уполномоченный орган местного самоуправления муниципального образования Амурской области)
от имени¹ _____,
(муниципальное образование Амурской области)

в лице _____,
(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии) уполномоченного должностного лица)

действующего на основании _____,
(положение об органе местного самоуправления муниципального
образования Амурской области, доверенность, приказ или иной
документ, удостоверяющий полномочия)

именуем __ в дальнейшем муниципальным образованием, и _____

(полное наименование организации, реализующей инвестиционный проект)

в лице _____,
(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии) уполномоченного лица организации)

¹Заполняется в случае, если муниципальное образование является стороной соглашения. Если сторонами соглашения являются несколько муниципальных образований, данное положение преамбулы соглашения заполняется в отношении каждого муниципального образования и дополнительное соглашение подписывается уполномоченным лицом каждого муниципального образования.

действующего на основании _____,
(устав или иной документ, удостоверяющий полномочия)

именуемое в дальнейшем организацией, совместно именуемые сторонами, заключили настоящее соглашение о расторжении соглашения о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Амурская область и не является Российская Федерация от «__» _____ г. регистрационный номер ____ (далее – соглашение), включая все дополнительные соглашения к нему от «__» _____ г. регистрационный номер _____, о следующем:

1. Расторгнуть соглашение по обоюдному согласию сторон.

2. Считать соглашение расторгнутым с момента регистрации настоящего соглашения (включении сведений о нем в реестре соглашений о защите и поощрении капиталовложений) в соответствии с Порядком заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Амурская область и не является Российская Федерация, изменения и прекращения действия таких соглашений, утвержденным постановлением Правительства Амурской области от 10.10.2022 № 1003, и требованиями Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации».

3. Прекращение действия соглашения не влечет прекращения обязательств по связанным договорам организации _____.

4. Настоящее соглашение составлено в количестве экземпляров, равном количеству сторон. Все экземпляры настоящего соглашения имеют одинаковую юридическую силу.

От имени Правительства Амурской области:

_____ (должность уполномоченного лица)	_____ (подпись)	_____ (фамилия, имя, отчество (при наличии) уполномоченного лица)
_____ (дата)		

От имени муниципального образования Амурской области:

_____ (должность уполномоченного лица)	_____ (подпись)	_____ (фамилия, имя, отчество (при наличии) уполномоченного лица)
_____ (дата)		

От имени организации:

(должность
уполномоченного лица)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество
(при наличии) уполномоченного лица)

(дата)

Приложение № 43
к Порядку заключения соглашений
о защите и поощрении
капиталовложений,
стороной которых является Амурская
область и не является Российская
Федерация, изменения и прекращения
действия таких соглашений

УВЕДОМЛЕНИЕ

**о намерении расторгнуть соглашение о защите и поощрении
капиталовложений, стороной которых является Амурская область и не
является Российская Федерация, от «___» _____ № ___**

_____ (полное наименование стороны, инициирующей прекращение действия соглашения)

_____ (ИНН, ОГРН, адрес организации, реализующей инвестиционный проект)

В лице _____,

_____ (должность, фамилия, имя, отчество (при наличии) уполномоченного лица)

действующего на основании, _____,
(положение, доверенность или иной документ, удостоверяющий полномочия)

на основании Порядка заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Амурская область и не является Российская Федерация, изменения и прекращения действия таких соглашений, утвержденного постановлением Правительства Амурской области от 10.10.2022 № 1003, уведомляет о намерении расторгнуть соглашение о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Амурская область и не является Российская Федерация, от «___» _____ г., регистрационный номер _____, включая дополнительное соглашение к нему от «___» _____ г. регистрационный номер _____.

Приложение: проект дополнительного соглашения о расторжении соглашения о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Амурская область и не является Российская Федерация, в ___ экземплярах.

(должность
уполномоченного лица)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество
(при наличии) уполномоченного лица)

(дата)