



УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ  
ЦЕН И ТАРИФОВ АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

14.11.2022

№ 106-пр/т

г. Благовещенск

Об установлении тарифов в сфере  
теплоснабжения на 2022-2027 гг.

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», с постановлением Правительства Российской Федерации от 14.11.2022 № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», на основании Положения об управлении государственного регулирования цен и тарифов Амурской области, утвержденного постановлением Губернатора Амурской области от 22.12.2008 № 491, решения Правления управления государственного регулирования цен и тарифов Амурской области (далее - управление) от 14.11.2022 № 95-22/т

**п р и к а з ы в а ю:**

1. Установить долгосрочные параметры регулирования для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Установить тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям на 2022-2027 гг., согласно указанной в приложении № 2 к настоящему приказу календарной разбивке.

3. Регулируемым организациям не позднее 30 календарных дней со дня принятия настоящего приказа обеспечить раскрытие информации в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 05.07.2013 №570 «О стандартах раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования», в том числе посредством ее размещения в шаблоне ЕИАС.

4. Настоящий приказ вступает в силу в установленном порядке.

Начальник управления

О.М. Личман

**Приложение № 1  
к приказу управления  
государственного регулирования  
цен и тарифов Амурской области  
от 14.11.2022 № 106-пр/г**

**Долгосрочные параметры регулирования, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования  
для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	год	базовый уровень операционных расходов	индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности <*>				Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности <*>	Динамика изменения расходов на топливо <*>		
						Удельный расход топлива на производство единицы отпущаемой тепловой энергии	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике	Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям	Гкал/М <sup>2</sup>			М <sup>3</sup> /М <sup>2</sup>	т/М <sup>2</sup>
			тыс.руб.	%	%	кг у.т./Гкал	Гкал/М <sup>2</sup>	М <sup>3</sup> /М <sup>2</sup>	т/М <sup>2</sup>	Гкал	М <sup>3</sup>		
<b>Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям</b>													
1	ИП Павляк В.С. (котельная № 8 г.Завитинск, с.Болдыревка, с.Верхнеильновка Завитинского района)	2022	4643,24	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
		2023	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		2024	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		2025	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		2026	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		2027	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-

<\*> Заполняется в случае, если в отношении регулируемой организации утверждена программа в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности в соответствии с законодательством Российской Федерации об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности.

<\*\*\*> Заполняется в случае, если орган регулирования применяет понижающий коэффициент на переходный период в соответствии с Правилами распределения расхода топлива

Приложение № 2  
к приказу управления  
государственного регулирования  
цен и тарифов Амурской области  
от 14.11.2022 № 106-пр/т

Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям  
с календарной разбивкой на 2022-2027 гг.

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода
		Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения		
1	ИП Павляк В.С. (котельная № 8 г.Завитинск, с.Болдыревка, с.Верхнеильиновка Завитинского района)**	одноставочный руб./Гкал	с 14.11.2022 по 30.11.2022	3594,27
			с 01.12.2022 по 31.12.2023	3853,53
			с 01.01.2024 по 30.06.2024	3853,53
			с 01.07.2024 по 31.12.2024	4232,14
			с 01.01.2025 по 30.06.2025	4154,14
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	4154,14
			с 01.01.2026 по 30.06.2026	4154,14
			с 01.07.2026 по 31.12.2026	4497,65
			с 01.01.2027 по 30.06.2027	4450,37
			с 01.07.2027 по 31.12.2027	4450,37
2	ООО «ЖКХ Амур Сервис» (с.Марково Благовещенский район)**	одноставочный руб./Гкал	с 14.11.2022 по 31.12.2022	3348,11
		Население (тарифы указываются с учетом НДС)*		
3	ИП Павляк В.С. (котельная № 8 г.Завитинск, с.Болдыревка, с.Верхнеильиновка Завитинского района)**	одноставочный руб./Гкал	с 14.11.2022 по 30.11.2022	3594,27
			с 01.12.2022 по 31.12.2023	3853,53
			с 01.01.2024 по 30.06.2024	3853,53
			с 01.07.2024 по 31.12.2024	4232,14
			с 01.01.2025 по 30.06.2025	4154,14
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	4154,14
			с 01.01.2026 по 30.06.2026	4154,14
			с 01.07.2026 по 31.12.2026	4497,65
			с 01.01.2027 по 30.06.2027	4450,37
			с 01.07.2027 по 31.12.2027	4450,37
4	ООО «ЖКХ Амур Сервис» (с.Марково Благовещенский район)**	одноставочный руб./Гкал	с 14.11.2022 по 31.12.2022	3348,11

\*Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)

\*\* Энергоснабжающая организация не является плательщиком НДС.