



УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ
ЦЕН И ТАРИФОВ АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

28.11.2022

№ 148-пр/т

г. Благовещенск

Об установлении тарифов в сфере
теплоснабжения на 2022-2030 гг.
О внесении изменений в приказы
управления государственного
регулирования цен и тарифов
Амурской области

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Российской Федерации от 14.11.2022 № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», на основании Положения об управлении государственного регулирования цен и тарифов Амурской области, утвержденного постановлением Губернатора Амурской области от 22.12.2008 № 491, решения Правления управления государственного регулирования цен и тарифов Амурской области (далее-управление) от 28.11.2022 № 130-22/т

п р и к а з ы в а ю:

1. Установить долгосрочные параметры регулирования для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Установить тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям на 2022-2030 гг., согласно указанной в приложении № 2 к настоящему приказу календарной разбивке.

3. Установить тарифы на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя на 2023-2027 гг., согласно указанной в приложении № 3 к настоящему приказу календарной разбивке.

4. Внести в приказ управления от 18.12.2019 № 169-пр/т «Об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2019-2024 гг. О внесении изменений в приказы управления государственного регулирования цен и

тарифов области» (в редакции приказа от 21.11.2022 № 118-пр/т) следующие изменения:

в таблице приложения № 2 к приказу пункты 17, 45 признать утратившими силу.

5. Внести в приказ управления от 13.11.2020 № 110-пр/т «Об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2020 - 2023 гг. О внесении изменений в приказы управления государственного регулирования цен и тарифов Амурской области» (в редакции приказа от 19.11.2021 № 124-пр/т) следующие изменения:

таблицу приложения № 3 к приказу изложить в следующей редакции:

«

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода
		Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения		
1	Тарифы на услуги по передаче тепловой энергии, отпускаемой ООО УК «ВОСТОК ТЕПЛО-РЕСУРС» ** от ООО «ЖДК-Энергоресурс» (г. Тында)*	одноставочный руб./Гкал	с 13.11.2020 по 31.12.2020	143,52
			с 01.01.2021 по 30.06.2021	143,52
			с 01.07.2021 по 31.12.2021	157,92
			с 01.01.2022 по 30.06.2022	157,92
			с 01.07.2022 по 30.11.2022	165,63

».

6. Внести в приказ управления от 10.12.2021 № 142-пр/т «Об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2021-2026 гг. О внесении изменений в приказы управления государственного регулирования цен и тарифов области» (в редакции приказа от 21.11.2022 № 118-пр/т) следующие изменения:

в таблице приложения № 2 к приказу пункты 11, 23 изложить в следующей редакции:

«

11	ООО «Теплый Дом» (п.Бомнак Зейский район)**	одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2022 по 30.06.2022	8332,18
			с 01.07.2022 по 30.11.2022	8332,18
23	ООО «Теплый Дом» (п.Бомнак Зейский район)**	одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2022 по 30.06.2022	8332,18
			с 01.07.2022 по 30.11.2022	8332,18

».

7. Внести в приказ управления от 22.04.2022 № 38-пр/т «Об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2022-2026 гг.» следующие изменения:

в таблице приложения № 2 к приказу пункты 2, 5 изложить в следующей редакции:

«

2	ООО «Сервис ДВ» (пгт.Февральск Селемджинский район)**	одноставочный руб./Гкал	с 22.04.2022 по 30.06.2022	8785,65
			с 01.07.2022 по 30.11.2022	8785,65
5	ООО «Сервис ДВ» (пгт.Февральск Селемджинский район)**	одноставочный руб./Гкал	с 22.04.2022 по 30.06.2022	8785,65
			с 01.07.2022 по 30.11.2022	8785,65

».

8. Внести в приказ управления от 09.09.2022 № 82-пр/т «Об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2022-2026 гг. О внесении изменений в приказ управления государственного регулирования цен и тарифов Амурской области от 29.12.2021 № 192-пр/т» следующие изменения:

таблицу приложения № 2 к приказу изложить в следующей редакции:

«

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода	
		Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1	ООО «Амуроблресурс» (п.Береговой Зейский район)	одноставочный руб./Гкал	с 09.09.2022 по 30.11.2022	6479,13	
			с 01.12.2022 по 31.12.2023	6989,44	
			с 01.01.2024 по 30.06.2024	6989,44	
			с 01.07.2024 по 31.12.2024	7777,25	
			с 01.01.2025 по 30.06.2025	7733,42	
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	7733,42	
			с 01.01.2026 по 30.06.2026	7733,42	
			с 01.07.2026 по 31.12.2026	8405,74	
		Население (тарифы указываются с учетом НДС)*			
		одноставочный руб./Гкал	с 09.09.2022 по 30.11.2022	7774,96	
			с 01.12.2022 по 31.12.2023	8387,33	
			с 01.01.2024 по 30.06.2024	8387,33	
			с 01.07.2024 по 31.12.2024	9332,70	
			с 01.01.2025 по 30.06.2025	9280,10	
с 01.07.2025 по 31.12.2025	9280,10				
с 01.01.2026 по 30.06.2026	9280,10				
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	10086,89		

».

9. Внести в приказ управления от 10.12.2021 № 142-пр/т «Об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2021-2026 гг. О внесении изменений в приказы управления государственного регулирования цен и тарифов области» (в редакции приказа от 21.11.2022 № 118-пр/т) следующие изменения:

в таблице приложения № 2 к приказу пункты 11, 23 изложить в следующей редакции:

«

11	ООО «Теплый Дом» (п.Бомнак Зейский район)**	одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2022 по 30.06.2022	8332,18
			с 01.07.2022 по 30.11.2022	8332,18
23	ООО «Теплый Дом» (п.Бомнак Зейский район)**	одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2022 по 30.06.2022	8332,18
			с 01.07.2022 по 30.11.2022	8332,18

».

10. Внести в приказ управления от 11.08.2022 № 73-пр/т «Об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2022 г. О внесении изменений в приказы управления государственного регулирования цен и тарифов Амурской области» следующие изменения:

таблицу приложения к приказу изложить в следующей редакции:

«

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода
		Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения		
1	ООО «АрхТЭК» (пгт. Архара Архаринский район)**	одноставочный руб./Гкал	с 11.08.2022 по 30.11.2022	3315,38
Население (тарифы указываются с учетом НДС)*				
2	ООО «АрхТЭК» (пгт. Архара Архаринский район)**	одноставочный руб./Гкал	с 11.08.2022 по 30.11.2022	3315,38

».

11. Регулируемым организациям не позднее 30 календарных дней со дня принятия настоящего приказа обеспечить раскрытие информации в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 05.07.2013 № 570 «О стандартах раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования», в том числе посредством ее размещения в шаблоне ЕИАС.

12. Настоящий приказ вступает в силу в установленном порядке.

Начальник управления



О.М. Личман

3	ООО «Сервис ДВ» (пгт. Февральск Селемджинский район)	2030	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
		2023	5120,72	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		2024	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		2025	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		2026	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		2027	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		2023	60 339,26	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		2024	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	ООО «АрхТЭК» (пгт. Архара Архаринский район)	2025	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
		2026	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		2027	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		2023	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5	ООО «Амуроблресурс» (п.Береговой Зейский район)	2024	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
		2025	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		2026	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		2027	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6	ООО УК «ВОСТОК ТЕПЛО-РЕСУРС» (г. Тында)	2023	35 077,59	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
		2024	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		2025	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		2026	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		2027	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		2023	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2024	1,910	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
2025	1,945	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
2026	1,816	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
2027	1,062	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
Тарифы на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя																					
2023	35 077,59	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2024	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2025	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2026	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2027	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

<*> Заполняется в случае, если в отношении регулируемой организации утверждена программа в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности в соответствии с законодательством Российской Федерации об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности.

<***> Заполняется в случае, если орган регулирования применяет понижающий коэффициент на переходный период в соответствии с Правилами распределения расхода топлива

Приложение № 2
к приказу управления
государственного регулирования
цен и тарифов Амурской области
от 28.11.2022 № 148-пр/т

Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям
с календарной разбивкой на 2022-2030 гг.

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода
			Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения	
1	МКП Свободненского района «РКР» (п.Подгорный, с.Зиговка, с.Москвитино, с.Костюковка, с.Климоуцы, п.Юхта-3, с.Сычевка, с.Черниговка, с.Глухари, с.Черновка, с.Новгородка, с.Бардагон, с.Новоивановка, с.Нижние Бузули, с.Желтоярово Свободненский район)	одноставочный руб./Гкал	с 28.11.2022 по 30.11.2022	4258,08
			с 01.12.2022 по 31.12.2023	4396,12
			с 01.01.2024 по 30.06.2024	4396,12
			с 01.07.2024 по 31.12.2024	4788,75
			с 01.01.2025 по 30.06.2025	4731,79
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	4731,79
			с 01.01.2026 по 30.06.2026	4731,79
2	ООО «Теплый Дом»** (с.Бомнак Зейский район)	одноставочный руб./Гкал	с 01.12.2022 по 31.12.2023	8826,59
			с 01.01.2024 по 30.06.2024	8826,59
			с 01.07.2024 по 31.12.2024	10326,99
			с 01.01.2025 по 30.06.2025	9783,33
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	9783,33
			с 01.01.2026 по 30.06.2026	9783,33
			с 01.07.2026 по 31.12.2026	10526,84
			с 01.01.2027 по 30.06.2027	10438,45
			с 01.07.2027 по 31.12.2027	10438,45
			с 01.01.2028 по 30.06.2028	10438,45
			с 01.07.2028 по 31.12.2028	11224,59
			с 01.01.2029 по 30.06.2029	11131,07
			с 01.07.2029 по 31.12.2029	11131,07
			с 01.01.2030 по 30.06.2030	11131,07
с 01.07.2030 по 31.12.2030	11979,52			
3	ООО «Сервис ДВ»** (пгт.Февральск Селемджинский район)	одноставочный руб./Гкал	с 01.12.2022 по 31.12.2023	9264,02
			с 01.01.2024 по 30.06.2024	9264,02
			с 01.07.2024 по 31.12.2024	10905,91
			с 01.01.2025 по 30.06.2025	10404,94
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	10404,94
			с 01.01.2026 по 30.06.2026	10404,94
			с 01.07.2026 по 31.12.2026	11561,99
4	ООО «АрхТЭК»** (пгт. Архара Архаринский район)	одноставочный руб./Гкал	с 01.12.2022 по 31.12.2023	3560,21
			с 01.01.2024 по 30.06.2024	3560,21
			с 01.07.2024 по 31.12.2024	3895,27
			с 01.01.2025 по 30.06.2025	3822,32
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	3822,32
			с 01.01.2026 по 30.06.2026	3822,32
			с 01.07.2026 по 31.12.2026	4271,49
			с 01.01.2027 по 30.06.2027	4076,97
			с 01.07.2027 по 31.12.2027	4076,97
			Население (тарифы указываются с учетом НДС)*	
5	МКП Свободненского района «РКР» (п.Подгорный, с.Зиговка, с.Москвитино, с.Костюковка, с.Климоуцы, п.Юхта-3, с.Сычевка, с.Черниговка, с.Глухари, с.Черновка, с.Новгородка, с.Бардагон, с.Новоивановка, с.Нижние Бузули, с.Желтоярово Свободненский район)	одноставочный руб./Гкал	с 28.11.2022 по 30.11.2022	5109,70
			с 01.12.2022 по 31.12.2023	5275,34
			с 01.01.2024 по 30.06.2024	5275,34
			с 01.07.2024 по 31.12.2024	5746,50
			с 01.01.2025 по 30.06.2025	5678,15
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	5678,15
			с 01.01.2026 по 30.06.2026	5678,15
			с 01.07.2026 по 31.12.2026	6101,93

6	ООО «Теплый Дом»** (с.Бомнак Зейский район)	одноставочный руб./Гкал	с 01.12.2022 по 31.12.2023	8826,59			
			с 01.01.2024 по 30.06.2024	8826,59			
			с 01.07.2024 по 31.12.2024	10326,99			
			с 01.01.2025 по 30.06.2025	9783,33			
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	9783,33			
			с 01.01.2026 по 30.06.2026	9783,33			
			с 01.07.2026 по 31.12.2026	10526,84			
			с 01.01.2027 по 30.06.2027	10438,45			
			с 01.07.2027 по 31.12.2027	10438,45			
			с 01.01.2028 по 30.06.2028	10438,45			
			с 01.07.2028 по 31.12.2028	11224,59			
			с 01.01.2029 по 30.06.2029	11131,07			
			с 01.07.2029 по 31.12.2029	11131,07			
7	ООО «Сервис ДВ»** (пгт.Февральск Селемджинский район)	одноставочный руб./Гкал	с 01.12.2022 по 31.12.2023	9264,02			
			с 01.01.2024 по 30.06.2024	9264,02			
			с 01.07.2024 по 31.12.2024	10905,91			
			с 01.01.2025 по 30.06.2025	10404,94			
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	10404,94			
			с 01.01.2026 по 30.06.2026	10404,94			
			с 01.07.2026 по 31.12.2026	11561,99			
			с 01.01.2027 по 30.06.2027	11334,43			
			с 01.07.2027 по 31.12.2027	11334,43			
			8	ООО «АрхТЭК»** (пгт. Архара Архаринский район)	одноставочный руб./Гкал	с 01.12.2022 по 31.12.2023	3560,21
						с 01.01.2024 по 30.06.2024	3560,21
						с 01.07.2024 по 31.12.2024	3895,27
						с 01.01.2025 по 30.06.2025	3822,32
с 01.07.2025 по 31.12.2025	3822,32						
с 01.01.2026 по 30.06.2026	3822,32						
с 01.07.2026 по 31.12.2026	4271,49						
с 01.01.2027 по 30.06.2027	4076,97						
с 01.07.2027 по 31.12.2027	4076,97						

*Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)

** Энергоснабжающая организация не является плательщиком НДС.

Приложение № 3
к приказу управления
государственного регулирования
цен и тарифов Амурской области
от 28.11.2022 № 148-пр/т

Тарифы на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя с
календарной разбивкой на 2023-2027 гг.

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вид теплоносителя
				Вода
		Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения		
1	ООО УК «ВОСТОК ТЕПЛО- РЕСУРС»** (г. Тында)	одноставочный руб./Гкал	с 01.12.2022 по 31.12.2023	166,45
			с 01.01.2024 по 30.06.2024	166,45
			с 01.07.2024 по 31.12.2024	177,60
			с 01.01.2025 по 30.06.2025	158,39
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	158,39
			с 01.01.2026 по 30.06.2026	158,39
			с 01.07.2026 по 31.12.2026	170,27
			с 01.01.2027 по 30.06.2027	170,27
			с 01.07.2027 по 31.12.2027	181,02

** Энергоснабжающая организация не является плательщиком НДС.

Тарифы, указанные в п.1 используются для взаиморасчетов между ООО УК «ВОСТОК ТЕПЛО-РЕСУРС» (г. Тында) и ООО «ЖДК-Энергоресурс» (г. Тында).