



УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ  
ЦЕН И ТАРИФОВ АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

**П Р И К А З**

14.12.2022

№ 169-пр/т

г. Благовещенск

Об установлении тарифов в сфере  
теплоснабжения на 2023-2030 гг.  
О внесении изменений в приказ  
управления государственного  
регулирования цен и тарифов  
Амурской области  
от 31.01.2022 № 9-пр/т

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Российской Федерации от 14.11.2022 № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», на основании Положения об управлении государственного регулирования цен и тарифов Амурской области, утвержденного постановлением Губернатора Амурской области от 22.12.2008 № 491, решения Правления управления государственного регулирования цен и тарифов Амурской области (далее-управление) от 14.12.2022 № 151-22/т

**п р и к а з ы в а ю:**

1. Установить долгосрочные параметры регулирования для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов согласно приложению № 1 к настоящему приказу.
2. Установить тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям на 2023-2030 гг., согласно указанной в приложении № 2 к настоящему приказу календарной разбивке.
3. Внести в приказ управления от 31.01.2022 № 9-пр/т «Об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2022 г. О внесении изменений в приказ управления государственного регулирования цен и тарифов Амурской области от 14.12.2018 № 157-пр/т» (в редакции приказа от 25.11.2022 № 123-пр/т) следующие изменения:

таблицу приложения к приказу изложить в следующей редакции:

«

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода
	ИП Сазанов А.Н. (котельная «Автоколонна» пгт. Ушумун Магдагачинский район)	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения		
1		одноставочный руб./Гкал	с 31.01.2022 по 30.06.2022	3209,16
			с 01.07.2022 по 30.11.2022	3209,16
		Население (тарифы указываются с учетом НДС)*		
2		одноставочный руб./Гкал	с 31.01.2022 по 30.06.2022	3850,99
			с 01.07.2022 по 30.11.2022	3850,99

».

4. Регулируемым организациям не позднее 30 календарных дней со дня принятия настоящего приказа обеспечить раскрытие информации в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 05.07.2013 №570 «О стандартах раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования», в том числе посредством ее размещения в шаблоне ЕИАС.

5. Настоящий приказ вступает в силу в установленном порядке.

Начальник управления



О.М. Личман

Приложение №1  
к приказу управления  
государственного  
регулирования цен и тарифов  
Амурской области от  
14.12.2022 № 169-пр/т

Долгосрочные параметры регулирования, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования  
для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов

№ п/п	Наименование регулируемой организации	год	базовый уровень операционных расходов	индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности <*>				Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности <*>	Динамика изменения расходов на топливо <***>		
						Удельный расход топлива на производство единицы отпущаемой тепловой энергии	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии к теплоносителям материальной характеристике	Величина потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям	Гкал/м <sup>2</sup>			т/м <sup>2</sup>	Гкал
			тыс.руб.	%	%	кг у.т./Гкал	Гкал/м <sup>2</sup>	Гкал/м <sup>2</sup>	т/м <sup>2</sup>	Гкал	м <sup>3</sup>		
1	ИП Сазанов А.Н. (котельная «Автоколонна» пгт.Ушумун Магдагачинский район)	2023	5265,05	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
		2024	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		2025	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	ООО «ЖКХ Амур Сервис» (с.Михайловка Благовещенский район)	2023	5812,17	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
		2024	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		2025	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		2026	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		2027	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		2028	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		2029	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	
		2030	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	

<\*> Заполняется в случае, если в отношении регулируемой организации утверждена программа в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности в соответствии с законодательством Российской Федерации об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности.

<\*\*\*> Заполняется в случае, если орган регулирования применяет понижающий коэффициент на переходный период в соответствии с Правилами распределения расхода топлива

Приложение № 2  
к приказу управления  
государственного  
регулирующего цен и тарифов  
Амурской области от  
14.12.2022 № 169-пр/т

Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям  
с календарной разбивкой на 2023-2030 гг.

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода
		Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения		
1	ИП Сазанов А.Н. (котельная «Автоколонна» пгт.Ушумун Магдагачинский район)	одноставочный руб./Гкал	с 01.12.2022 по 31.12.2023	3957,93
			с 01.01.2024 по 30.06.2024	3957,93
			с 01.07.2024 по 31.12.2024	4356,66
			с 01.01.2025 по 30.06.2025	4262,53
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	4262,53
3	ООО «ЖКХ Амур Сервис» (с.Михайловка Благовещенский район)**	одноставочный руб./Гкал	с 01.12.2022 по 31.12.2023	3946,12
			с 01.01.2024 по 30.06.2024	3946,12
			с 01.07.2024 по 31.12.2024	4304,79
			с 01.01.2025 по 30.06.2025	4260,27
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	4260,27
			с 01.01.2026 по 30.06.2026	4260,27
			с 01.07.2026 по 31.12.2026	4592,40
			с 01.01.2027 по 30.06.2027	4573,61
			с 01.07.2027 по 31.12.2027	4573,61
			с 01.01.2028 по 30.06.2028	4573,61
			с 01.07.2028 по 31.12.2028	4931,57
			с 01.01.2029 по 30.06.2029	4911,34
			с 01.07.2029 по 31.12.2029	4911,34
с 01.01.2030 по 30.06.2030	4911,34			
с 01.07.2030 по 31.12.2030	5297,22			
		Население (тарифы указываются с учетом НДС)*		
4	ИП Сазанов А.Н. (котельная «Автоколонна» пгт.Ушумун Магдагачинский район)	одноставочный руб./Гкал	с 01.12.2022 по 31.12.2023	4749,52
			с 01.01.2024 по 30.06.2024	4749,52
			с 01.07.2024 по 31.12.2024	5228,00
			с 01.01.2025 по 30.06.2025	5115,04
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	5115,04
5	ООО «ЖКХ Амур Сервис» (с.Михайловка Благовещенский район)**	одноставочный руб./Гкал	с 01.12.2022 по 31.12.2023	3946,12
			с 01.01.2024 по 30.06.2024	3946,12
			с 01.07.2024 по 31.12.2024	4304,79
			с 01.01.2025 по 30.06.2025	4260,27
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	4260,27
			с 01.01.2026 по 30.06.2026	4260,27
			с 01.07.2026 по 31.12.2026	4592,40
			с 01.01.2027 по 30.06.2027	4573,61
			с 01.07.2027 по 31.12.2027	4573,61
			с 01.01.2028 по 30.06.2028	4573,61
			с 01.07.2028 по 31.12.2028	4931,57
			с 01.01.2029 по 30.06.2029	4911,34
			с 01.07.2029 по 31.12.2029	4911,34
с 01.01.2030 по 30.06.2030	4911,34			
с 01.07.2030 по 31.12.2030	5297,22			

\*Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)

\*\* Энергоснабжающая организация не является плательщиком НДС.