

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

Регистрационный № 110-98

От « 15 » 02 20 24 г.



**МИНИСТЕРСТВО СОЦИАЛЬНОЙ ЗАЩИТЫ НАСЕЛЕНИЯ
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

13.02.2024

№ 102

г. Благовещенск

О внесении изменений
в приказ министерства
социальной защиты населения
Амурской области
от 15.06.2020 № 277

В целях приведения в соответствие законодательству нормативных правовых актов министерства социальной защиты населения Амурской области **п р и к а з ы в а ю:**

1. Внести в Порядок формирования и использования реестра жилых помещений, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых являются дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, утвержденный приказом министерства социальной защиты населения Амурской области от 15.06.2020 № 277 (в редакции приказа министерства социальной защиты населения Амурской области от 27.11.2023 № 1135) (далее – Порядок), следующие изменения:

1) подпункт «е» пункта 3 изложить в следующей редакции:

«е) в территориальные отделения Социального фонда России по Амурской области – об обращении родителей, лишенных родительских прав в отношении детей-сирот, за получением государственного сертификата на материнский (семейный) капитал, о распоряжении законными представителями детей-сирот средствами (частью средств) материнского (семейного) капитала.»;

2) пункт 5 изложить в следующей редакции:

«5. Орган опеки и попечительства в случае достижения детьми-сиротами возраста совершеннолетия, усыновления детей-сирот, смерти детей-сирот, установления факта невозможности проживания детей-сирот в ранее занимаемых ими жилых помещениях, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых они являются, в связи с признанием такого жилья аварийным и подлежащим сносу, а также утраты детьми-сиротами их статуса в случаях предусмотренных действующим законодательством (возвращение детей-сирот в кровные семьи) направляют в министерство информацию, подлежащую исключению из Реестра.

В случае достижения ребенком-сиротой возраста совершеннолетия, орган опеки и попечительства передает ему по акту приема-передачи жилое помещение, нанимателем или членом семьи нанимателя по договору социального найма либо собственником которого он является, по форме в соответствии с приложением № 3 к настоящему Порядку.»;

3) дополнить Порядок Приложением № 3 согласно приложению к настоящему приказу.

2. Отделу опеки и попечительства несовершеннолетних (Аникиенко Л.В.) министерства социальной защиты населения Амурской области довести настоящий приказ до глав органов местного самоуправления муниципальных районов, муниципальных и городских округов Амурской области».

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра социальной защиты населения Амурской области Пирог И.В.

4. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и размещению на портале Правительства Амурской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (www.amurobl.ru).

Исполняющий обязанности
министра



Л.С. Мезенцева

Приложение № 3
к приказу министерства
социальной защиты населения
Амурской области
от 13.02.2024 № 102

УТВЕРЖДАЮ

(Ф.И.О., должность руководителя управления

(отдела) образования администрации городского

(муниципального) округа, муниципального района
Амурской области)

М.П. _____

(подпись руководителя)

« _____ » _____ 20__ г.

Акт
приема-передачи жилого помещения

(наименование управления (отдела) образования администрации городского (муниципального) округа, муниципального района Амурской области

в лице специалистов органа опеки и попечительства (далее – орган опеки и попечительства) _____

(Ф.И.О., должность специалистов, наименование городского (муниципального) округа, муниципального района)

и

(Ф.И.О., дата рождения ребенка-сироты, ребенка, оставшегося без попечения родителей)

На основании:

- _____

(наименование, дата, номер муниципального правового акта об установлении опеки (попечительства) над ребенком-сиротой, ребенком, оставшимся без попечения родителей);

- _____

(наименование, дата, номер муниципального правового акта об освобождении опекуна (попечителя) от своих обязанностей в связи с достижением ребенка-сироты, ребенка, оставшегося без попечения родителей, совершеннолетия);

- _____

(наименование, дата, номер муниципального правового акта о закреплении жилого помещения за ребенком-сиротой, ребенком, оставшимся без попечения родителей).

Орган опеки и попечительства передал, а _____

(Ф.И.О., дата рождения ребенка-сироты, ребенка, оставшегося без попечения родителей)

принял жилое помещение, расположенное по адресу: _____

(адрес передаваемого жилого помещения)

Характеристика жилого помещения:

1. Техническая характеристика жилого помещения: _____

(жилой дом, часть жилого дома, многоквартирный дом; комната, квартира; материал, из которого сделан дом: кирпичный, панельный, деревянный; состояние: удовлетворительное, ветхое, аварийное; комнаты сухие, светлые, проходные и пр.)

Жилое помещение расположено на _____ этаже _____ - этажного дома; общей площадью _____ кв. м, жилой площадью _____ кв. м, состоит из _____ комнат.

Благоустройство жилого помещения _____

(водопровод, канализация, тип отопления, газ, ванна, лифт, телефон и т.д., систематически ли производится текущий ремонт, кем и когда произведен последний ремонт жилого помещения)

2. Санитарное и техническое состояние жилого помещения: _____

(хорошее, удовлетворительное, неудовлетворительное)

Общее заключение о состоянии передаваемого имущества:

Получатель принял жилое помещение в пригодном для проживания состоянии, претензий к органу опеки и попечительства не имеет.

Сдал:

Принял:

(Ф.И.О. специалиста
органа опеки и попечительства)

(подпись)

(Ф.И.О. получателя)

(подпись)

(Ф.И.О. и должность руководителя территориального
управления (отдела) образования городского
(муниципального) округа, муниципального района
Амурской области)

(подпись)

М.П.