



ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

Регистрационный № 100-561

От « 09 » 12 2024 г.

**УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ
ЦЕН И ТАРИФОВ АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

06.12.2024

№ 140-пр/т

г. Благовещенск

Об установлении тарифов в сфере
теплоснабжения на 2024-2031 гг.
О внесении изменений в приказы
управления государственного
регулирования цен и тарифов
Амурской области

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», на основании Положения об управлении государственного регулирования цен и тарифов Амурской области, утвержденного постановлением Губернатора Амурской области от 22.12.2008 № 491, решения Правления управления государственного регулирования цен и тарифов Амурской области (далее – управление) от 06.12.2024 № 130-24/т

п р и к а з ы в а ю :

1. Установить долгосрочные параметры регулирования для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Установить тарифы на тепловую энергию на 2024-2031 гг., согласно указанной в приложении № 2 к настоящему приказу календарной разбивке.

3. Установить тарифы на теплоноситель на 2025 год, согласно указанной в приложении № 3 к настоящему приказу календарной разбивке.

4. Установить тарифы на горячую воду в открытых системах теплоснабжения (горячее водоснабжение) на 2025 год, согласно указанной в приложении № 4 к настоящему приказу календарной разбивке.

5. Внести в приказ управления от 11.12.2020 № 141-пр/т «Об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2020-2025 гг. О внесении изменений в приказы управления государственного регулирования цен и тарифов области» (в редакции приказа от 20.09.2024 № 82-пр/т) следующие изменения:

1) таблицу приложения № 2 к приказу изложить в следующей редакции:

«

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	
			Год	Вода
1	ООО «ТеплоСетьСервис» (п. Юхта Свободненский район)*	одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2021 по 30.06.2021	3639,42
			с 01.07.2021 по 31.12.2021	3917,77
			с 01.01.2022 по 30.06.2022	3878,86
			с 01.07.2022 по 30.11.2022	3878,86
			с 01.12.2022 по 31.12.2023	4264,37
			с 01.01.2024 по 30.06.2024	4264,37
			с 01.07.2024 по 31.12.2024	5583,33
			с 01.01.2025 по 30.06.2025	5583,33
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	7153,91

»;

2) в приложении № 3 к приказу:

а) в таблице пункты 12, 13, 19, 20, 41, 42, 48, 49 изложить в следующей редакции:

«

12	ООО «Садовый теплосервис-1» (с. Куропатино Тамбовский район)	одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2021 по 30.06.2021	4050,53
			с 01.07.2021 по 30.09.2021	5705,74
	ООО «Садовый теплосервис-1» (с. Куропатино Тамбовский район)**	одноставочный руб./Гкал	с 01.10.2021 по 31.12.2021	6555,99
			с 01.01.2022 по 30.06.2022	5178,30
			с 01.07.2022 по 30.11.2022	5178,30
			с 01.12.2022 по 31.12.2023	5548,90
ООО «Садовый теплосервис-1» (с. Куропатино Тамбовский район)***	одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	5548,90	
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	6770,48	
13	ООО «Садовый теплосервис-1» (с. Толстовка Тамбовский район)**	одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2025 по 30.06.2025	6770,48
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	7187,28
	ООО «Садовый теплосервис-1» (с. Толстовка Тамбовский район)**	одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2021 по 30.06.2021	3243,25
			с 01.07.2021 по 30.09.2021	4340,60
			с 01.10.2021 по 31.12.2021	4990,48
			с 01.01.2022 по 30.06.2022	4034,40
			с 01.07.2022 по 30.11.2022	4034,40
			с 01.12.2022 по 31.12.2023	4308,21
	ООО «Садовый теплосервис-1» (с. Толстовка Тамбовский район)***	одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	4308,21
			с 01.07.2024 по 31.12.2024	5350,36
			с 01.01.2025 по 30.06.2025	5350,36
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	5590,15
19	ООО «ТеплоСетьСервис» (с. Усть-Ивановка Благовещенский район)**	одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2021 по 30.06.2021	3500,42
			с 01.07.2021 по 31.12.2021	3500,42
			с 01.01.2022 по 30.06.2022	3500,42
			с 01.07.2022 по 30.11.2022	3500,42
			с 01.12.2022 по 31.12.2023	3795,26
			с 01.01.2024 по 30.06.2024	3795,26
	ООО «ТеплоСетьСервис» (с. Усть-Ивановка Благовещенский район)***	одноставочный руб./Гкал	с 01.07.2024 по 31.12.2024	4357,65
			с 01.01.2025 по 30.06.2025	4150,14
20	ООО «ТеплоСетьСервис» (п. Юхта Свободненский район)**	одноставочный руб./Гкал	с 01.07.2025 по 31.12.2025	5930,58
			с 01.01.2021 по 30.06.2021	4227,25
			с 01.07.2021 по 31.12.2021	4430,06
			с 01.01.2022 по 30.06.2022	4430,06
			с 01.07.2022 по 30.11.2022	4579,36
			с 01.12.2022 по 31.12.2023	4939,85
	ООО «ТеплоСетьСервис» (п. Юхта Свободненский район)***	одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	4939,85
			с 01.07.2024 по 31.12.2024	6069,52
			с 01.01.2025 по 30.06.2025	6069,52
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	8316,28
41	ООО «Садовый теплосервис-1» (с. Куропатино Тамбовский район)	одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2021 по 30.06.2021	4860,64
			с 01.07.2021 по 30.09.2021	6846,89
	ООО «Садовый теплосервис-1» (с. Куропатино Тамбовский район)**	одноставочный руб./Гкал	с 01.10.2021 по 31.12.2021	6555,99
			с 01.01.2022 по 30.06.2022	5178,30
			с 01.07.2022 по 30.11.2022	5178,30

			с 01.12.2022 по 31.12.2023	5548,90
			с 01.01.2024 по 30.06.2024	5548,90
			с 01.07.2024 по 31.12.2024	6770,48
	ООО «Садовый теплосервис-1» (с. Куропатино Тамбовский район)***	одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2025 по 30.06.2025	7109,00
	ООО «Садовый теплосервис-1» (с. Толстовка Тамбовский район)	одноставочный руб./Гкал	с 01.07.2025 по 31.12.2025	7546,64
42	ООО «Садовый теплосервис-1» (с. Толстовка Тамбовский район)**	одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2021 по 30.06.2021	3891,90
			с 01.07.2021 по 30.09.2021	5208,72
			с 01.10.2021 по 31.12.2021	4990,48
			с 01.01.2022 по 30.06.2022	4034,40
			с 01.07.2022 по 30.11.2022	4034,40
	ООО «Садовый теплосервис-1» (с. Толстовка Тамбовский район)***	одноставочный руб./Гкал	с 01.12.2022 по 31.12.2023	4308,21
			с 01.01.2024 по 30.06.2024	4308,21
			с 01.07.2024 по 31.12.2024	5350,36
			с 01.01.2025 по 30.06.2025	5617,88
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	5869,66
48	ООО «ТеплоСетьСервис» (с. Усть-Ивановка Благовещенский район)**	одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2021 по 30.06.2021	3500,42
			с 01.07.2021 по 31.12.2021	3500,42
			с 01.01.2022 по 30.06.2022	3500,42
			с 01.07.2022 по 30.11.2022	3500,42
			с 01.12.2022 по 31.12.2023	3795,26
			с 01.01.2024 по 30.06.2024	3795,26
	ООО «ТеплоСетьСервис» (с. Усть-Ивановка Благовещенский район)***	одноставочный руб./Гкал	с 01.07.2024 по 31.12.2024	4357,65
			с 01.01.2025 по 30.06.2025	4357,65
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	6227,11
49	ООО «ТеплоСетьСервис» (п. Юхта Свободненский район)**	одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2021 по 30.06.2021	4227,25
			с 01.07.2021 по 31.12.2021	4430,06
			с 01.01.2022 по 30.06.2022	4430,06
			с 01.07.2022 по 30.11.2022	4579,36
			с 01.12.2022 по 31.12.2023	4939,85
			с 01.01.2024 по 30.06.2024	4939,85
	ООО «ТеплоСетьСервис» (п. Юхта Свободненский район)***	одноставочный руб./Гкал	с 01.07.2024 по 31.12.2024	6069,52
			с 01.01.2025 по 30.06.2025	6373,00
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	8732,09

»;

б) примечание к таблице изложить в следующей редакции:

«

*Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

** Энергоснабжающая организация не является плательщиком НДС.

*** Энергоснабжающая организация применяет упрощенную систему налогообложения, с 01.01.2025 в соответствии с Федеральным законом от 12.07.2024 № 176-ФЗ признается плательщиком НДС.

».

6. Внести в приказ управления от 10.12.2021 № 142-пр/т «Об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2021-2026 гг. О внесении изменений в приказы управления государственного регулирования цен и тарифов Амурской области» (в редакции приказа от 11.10.2024 № 94-пр/т) следующие изменения:

в таблице приложения № 2 к приказу пункты 6, 18 изложить в следующей редакции:

«

6	ИП Сазанов А.Н. (котельные с.Водораздельное, с.Борисполь, с.Лебяжье, с.Лермонтово, с.Лиманное, с.Павловка, с.Фроловка, с.Широкий Лог, пгт.Серышево Серышевский район)	одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2022 по 30.06.2022	3714,63
			с 01.07.2022 по 30.11.2022	4161,66
			с 01.12.2022 по 31.12.2023	4238,69
			с 01.01.2024 по 30.06.2024	4238,69
			с 01.07.2024 по 31.12.2024	5278,20
			с 01.01.2025 по 30.06.2025	5029,46
18	ИП Сазанов А.Н. (котельные с.Водораздельное, с.Борисполь, с.Лебяжье, с.Лермонтово, с.Лиманное, с.Павловка,	одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2022 по 30.06.2022	4457,56
			с 01.07.2022 по 30.11.2022	4993,99
			с 01.12.2022 по 31.12.2023	5086,43

	с.Фроловка, с.Широкий Лог, пгт.Серышево Серышевский район)		с 01.01.2024 по 30.06.2024	5086,43
			с 01.07.2024 по 31.12.2024	6333,84
			с 01.01.2025 по 30.06.2025	6035,35
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	6035,35

».

7. Внести в приказ управления от 29.12.2021 № 192-пр/т «Об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2022-2025 гг. О внесении изменений в приказы управления государственного регулирования цен и тарифов области» (в редакции приказа от 17.11.2023 № 133-пр/т) следующие изменения:

в таблице приложения № 2 к приказу пункты 2, 5 изложить в следующей редакции:

«

2	ИП Сазанов А.Н. (пгт. Магдагачи, пгт. Сиваки, пгт. Ушумун, с. Гонжа, с. Дактуй, с. Кузнецово, с. Тыгда, с.Чалганы, с. Черняево Магдагачинский район)	одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2022 по 30.06.2022	2212,69
			с 01.07.2022 по 30.11.2022	2322,92
			с 01.12.2022 по 31.12.2023	2598,76
			с 01.01.2024 по 30.06.2024	2598,76
	ИП Сазанов А.Н. (пгт. Магдагачи, пгт. Сиваки, пгт. Ушумун, с. Гонжа, с. Дактуй, с. Кузнецово, с. Тыгда, с.Чалганы, с. Черняево котельная «Автоколонна» пгт.Ушумун Магдагачинский район)	одноставочный руб./Гкал	с 01.07.2024 по 31.12.2024	3243,50
			с 01.01.2025 по 30.06.2025	3243,50
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	3668,98

5	ИП Сазанов А.Н. (пгт. Магдагачи, пгт. Сиваки, пгт. Ушумун, с. Гонжа, с. Дактуй, с. Кузнецово, с. Тыгда, с.Чалганы, с. Черняево Магдагачинский район)	одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2022 по 30.06.2022	2255,23
			с 01.07.2022 по 30.11.2022	2787,50
			с 01.12.2022 по 31.12.2023	3118,51
			с 01.01.2024 по 30.06.2024	3118,51
	ИП Сазанов А.Н. (пгт. Магдагачи, пгт. Сиваки, пгт. Ушумун, с. Гонжа, с. Дактуй, с. Кузнецово, с. Тыгда, с.Чалганы, с. Черняево котельная «Автоколонна» пгт.Ушумун Магдагачинский район)	одноставочный руб./Гкал	с 01.07.2024 по 31.12.2024	3892,20
			с 01.01.2025 по 30.06.2025	3892,20
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	4402,78

».

8. Внести в приказ управления от 07.11.2022 № 102-пр/т «Об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2022-2027 гг. О внесении изменений в приказ управления государственного регулирования цен и тарифов Амурской области от 18.12.2019 № 169-пр/т» (в редакции приказа от 26.06.2024 № 55-пр/т) следующие изменения:

в таблице приложения № 2 к приказу пункты 2, 4 изложить в следующей редакции:

«

2	ООО «ОРИС» (с. Екатеринославка Октябрьский район)**	одноставочный руб./Гкал	с 07.11.2022 по 30.11.2022	8230,20
			с 01.12.2022 по 31.12.2023	8704,89
			с 01.01.2024 по 30.06.2024	8704,89
			с 01.07.2024 по 31.12.2024	9749,50
			с 01.01.2025 по 30.06.2025	9749,50
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	9928,62
			с 01.01.2026 по 30.06.2026	9928,62
			с 01.07.2026 по 31.12.2026	10396,03
			с 01.01.2027 по 30.06.2027	10396,03
			с 01.07.2027 по 31.12.2027	10486,28

4	ООО «ОРИС» (с. Екатеринославка Октябрьский район)**	одноставочный руб./Гкал	с 07.11.2022 по 30.11.2022	8230,20
			с 01.12.2022 по 31.12.2023	8704,89
			с 01.01.2024 по 30.06.2024	8704,89
			с 01.07.2024 по 31.12.2024	9749,50
			с 01.01.2025 по 30.06.2025	9749,50

			с 01.07.2025 по 31.12.2025	9928,62
			с 01.01.2026 по 30.06.2026	9928,62
			с 01.07.2026 по 31.12.2026	10396,03
			с 01.01.2027 по 30.06.2027	10396,03
			с 01.07.2027 по 31.12.2027	10486,28

».

9. Внести в приказ управления от 25.11.2022 № 123-пр/т «Об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2023-2031 гг. О внесении изменений в приказы управления государственного регулирования цен и тарифов Амурской области» (в редакции приказа от 01.11.2024 № 110-пр/т) следующие изменения:

в таблице приложения № 2 к приказу пункты 17, 34 изложить в следующей редакции:

«

17	ООО «ЖКХ Амур Сервис» (с.Сергеевка Благовещенский район)**	одноставочный руб./Гкал	с 01.12.2022 по 31.12.2023	3822,60
			с 01.01.2024 по 30.06.2024	3822,60
			с 01.07.2024 по 31.12.2024	4007,15
	ООО «ЖКХ Амур Сервис» (с.Сергеевка Благовещенский район)***	одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2025 по 30.06.2025	3339,29
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	4911,54
			с 01.01.2026 по 30.06.2026	4207,42
			с 01.07.2026 по 31.12.2026	4207,42
			с 01.01.2027 по 30.06.2027	4207,42
			с 01.07.2027 по 31.12.2027	4495,18
			с 01.01.2028 по 30.06.2028	4478,21
			с 01.07.2028 по 31.12.2028	4478,21
			с 01.01.2029 по 30.06.2029	4478,21
			с 01.07.2029 по 31.12.2029	4785,19
			с 01.01.2030 по 30.06.2030	4767,09
с 01.07.2030 по 31.12.2030	4767,09			
с 01.01.2031 по 30.06.2031	4767,09			
с 01.07.2031 по 31.12.2031	5094,61			

34	ООО «ЖКХ Амур Сервис» (с.Сергеевка Благовещенский район)**	одноставочный руб./Гкал	с 01.12.2022 по 31.12.2023	3822,60
			с 01.01.2024 по 30.06.2024	3822,60
			с 01.07.2024 по 31.12.2024	4007,15
	ООО «ЖКХ Амур Сервис» (с.Сергеевка Благовещенский район)***	одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2025 по 30.06.2025	4007,15
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	5893,85
			с 01.01.2026 по 30.06.2026	5048,90
			с 01.07.2026 по 31.12.2026	5048,90
			с 01.01.2027 по 30.06.2027	5048,90
			с 01.07.2027 по 31.12.2027	5394,22
			с 01.01.2028 по 30.06.2028	5373,85
			с 01.07.2028 по 31.12.2028	5373,85
			с 01.01.2029 по 30.06.2029	5373,85
			с 01.07.2029 по 31.12.2029	5742,23
			с 01.01.2030 по 30.06.2030	5720,51
с 01.07.2030 по 31.12.2030	5720,51			
с 01.01.2031 по 30.06.2031	5720,51			
с 01.07.2031 по 31.12.2031	6113,53			

».

10. Внести в приказ управления от 14.12.2022 № 169-пр/т «Об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2023-2030 гг. О внесении изменений в приказ управления государственного регулирования цен и тарифов Амурской области от 31.01.2022 № 9-пр/т» (в редакции приказа от 01.11.2024 № 110-пр/т) следующие изменения:

в таблице приложения № 2 к приказу пункты 3, 5 изложить в следующей редакции:

«

3	ООО «ЖКХ Амур Сервис» (с.Михайловка Благовещенский район)**	одноставочный руб./Гкал	с 01.12.2022 по 31.12.2023	3946,12
			с 01.01.2024 по 30.06.2024	3946,12
			с 01.07.2024 по 31.12.2024	4419,64
	ООО «ЖКХ Амур Сервис» (с.Михайловка Благовещенский район)***	одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2025 по 30.06.2025	3683,03
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	5354,09
			с 01.01.2026 по 30.06.2026	4606,57
			с 01.07.2026 по 31.12.2026	4606,57
			с 01.01.2027 по 30.06.2027	4606,57
			с 01.07.2027 по 31.12.2027	4913,21
			с 01.01.2028 по 30.06.2028	4894,97
			с 01.07.2028 по 31.12.2028	4894,97
			с 01.01.2029 по 30.06.2029	4894,97
			с 01.07.2029 по 31.12.2029	5221,45
			с 01.01.2030 по 30.06.2030	5202,05
с 01.07.2030 по 31.12.2030	5202,05			

5	ООО «ЖКХ Амур Сервис» (с.Михайловка Благовещенский район)**	одноставочный руб./Гкал	с 01.12.2022 по 31.12.2023	3946,12
			с 01.01.2024 по 30.06.2024	3946,12
			с 01.07.2024 по 31.12.2024	4419,64
	ООО «ЖКХ Амур Сервис» (с.Михайловка Благовещенский район)***	одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2025 по 30.06.2025	4419,64
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	6424,91
			с 01.01.2026 по 30.06.2026	5527,88
			с 01.07.2026 по 31.12.2026	5527,88
			с 01.01.2027 по 30.06.2027	5527,88
			с 01.07.2027 по 31.12.2027	5895,85
			с 01.01.2028 по 30.06.2028	5873,96
			с 01.07.2028 по 31.12.2028	5873,96
			с 01.01.2029 по 30.06.2029	5873,96
			с 01.07.2029 по 31.12.2029	6265,74
			с 01.01.2030 по 30.06.2030	6242,46
с 01.07.2030 по 31.12.2030	6242,46			

».

11. Внести в приказ управления от 21.07.2023 № 64-пр/т «Об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2023-2030 гг. О внесении изменений в приказы управления государственного регулирования цен и тарифов Амурской области» (в редакции приказа от 26.06.2024 № 55-пр/т) следующие изменения:

таблицу приложения № 3 к приказу изложить в следующей редакции:

«

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вид теплоносителя
				Вода
		Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения		
1	ГКОУ АО «СУВУ Юхтинская спецшкола»* (п.Юхта Свободненский район)	одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	589,52
			с 01.07.2024 по 31.12.2024	589,52
			с 01.01.2025 по 30.06.2025	589,52
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	1003,30
			с 01.01.2026 по 30.06.2026	794,35
			с 01.07.2026 по 31.12.2026	794,35
			с 01.01.2027 по 30.06.2027	794,35
			с 01.07.2027 по 31.12.2027	869,80
			с 01.01.2028 по 30.06.2028	859,17
			с 01.07.2028 по 31.12.2028	859,17

».

12. Внести в приказ управления от 18.10.2023 № 102-пр/т «Об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2023-2028 гг. О внесении изменений в приказы управления государственного регулирования цен и

тарифов Амурской области» (в редакции приказа от 30.10.2024 № 102-пр/т) следующие изменения:

в приложении № 2 к приказу:

а) в таблице пункты 8, 17, 25, 34 изложить в следующей редакции:

«

8	ООО «Амуртеплосервис» (с.Новокиевский Увал Мазановский район)**	одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	4477,13
			с 01.07.2024 по 31.12.2024	6080,86
	ООО «Амуртеплосервис» (с.Новокиевский Увал Мазановский район)***	одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2025 по 30.06.2025	5836,20
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	5836,20
			с 01.01.2026 по 30.06.2026	5836,20
			с 01.07.2026 по 31.12.2026	6397,55
			с 01.01.2027 по 30.06.2027	6201,38
			с 01.07.2027 по 31.12.2027	6201,38
17	ООО «ДЭП № 190» (г.Шимановск)	одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	2196,61
			с 01.07.2024 по 31.12.2024	2395,48
			с 01.01.2025 по 30.06.2025	2341,85
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	2341,85
			с 01.01.2026 по 30.06.2026	2341,85
			с 01.07.2026 по 31.12.2026	2531,34
			с 01.01.2027 по 30.06.2027	2497,19
			с 01.07.2027 по 31.12.2027	2497,19
			с 01.01.2028 по 30.06.2028	2497,19
			с 01.07.2028 по 31.12.2028	2670,81

25	ООО «Амуртеплосервис» (с.Новокиевский Увал Мазановский район)**	одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	4477,13			
			с 01.07.2024 по 31.12.2024	6080,86			
	ООО «Амуртеплосервис» (с.Новокиевский Увал Мазановский район)***	одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2025 по 30.06.2025	6128,01			
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	6128,01			
			с 01.01.2026 по 30.06.2026	6128,01			
			с 01.07.2026 по 31.12.2026	6717,43			
			с 01.01.2027 по 30.06.2027	6511,45			
			с 01.07.2027 по 31.12.2027	6511,45			
34	ООО «ДЭП № 190» (г.Шимановск)	одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2028 по 30.06.2028	6511,45			
			с 01.07.2028 по 31.12.2028	7085,07			
						с 01.01.2024 по 30.06.2024	2635,93
						с 01.07.2024 по 31.12.2024	2874,58
						с 01.01.2025 по 30.06.2025	2810,22
						с 01.07.2025 по 31.12.2025	2810,22
						с 01.01.2026 по 30.06.2026	2810,22
						с 01.07.2026 по 31.12.2026	3037,61
с 01.01.2027 по 30.06.2027	2996,63						
с 01.07.2027 по 31.12.2027	2996,63						
			с 01.01.2028 по 30.06.2028	2996,63			
			с 01.07.2028 по 31.12.2028	4404,97			

»;

б) примечание к таблице изложить в следующей редакции:

«

*Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

** Энергоснабжающая организация не является плательщиком НДС.

*** Энергоснабжающая организация применяет упрощенную систему налогообложения, с 01.01.2025 в соответствии с Федеральным законом от 12.07.2024 № 176-ФЗ признается плательщиком НДС.

».

13. Внести в приказ управления от 17.11.2023 № 133-пр/т «Об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2024-2031 гг. О внесении изменений в приказы управления государственного регулирования цен и тарифов Амурской области» (в редакции приказа от 11.10.2024 № 91-пр/т) следующие изменения:

в приложении № 2 к приказу:

а) в таблице пункты 6, 7, 14, 15 изложить в следующей редакции:

6	ООО «Садовый теплосервис-1»** (с.Лозовое Тамбовский муниципальный округ)	одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	3527,70
			с 01.07.2024 по 31.12.2024	4913,66
	ООО «Садовый теплосервис-1»*** (с.Лозовое Тамбовский муниципальный округ)	одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2025 по 30.06.2025	4913,66
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	5538,63
			с 01.01.2026 по 30.06.2026	5374,43
			с 01.07.2026 по 31.12.2026	5374,43
			с 01.01.2027 по 30.06.2027	5374,43
			с 01.07.2027 по 31.12.2027	5487,33
7	ООО «Садовый теплосервис-1»** (с.Садовое Тамбовский муниципальный округ)	одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	3268,15
			с 01.07.2024 по 31.12.2024	4389,52
	ООО «Садовый теплосервис-1»*** (с.Садовое Тамбовский муниципальный округ)	одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2025 по 30.06.2025	4389,52
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	4424,31
			с 01.01.2026 по 30.06.2026	4424,31
			с 01.07.2026 по 31.12.2026	4708,38
			с 01.01.2027 по 30.06.2027	4607,80
			с 01.07.2027 по 31.12.2027	4607,80
			с 01.01.2028 по 30.06.2028	4607,80
			с 01.07.2028 по 31.12.2028	4847,44

14	ООО «Садовый теплосервис-1»** (с.Лозовое Тамбовский муниципальный округ)	одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	3527,70
			с 01.07.2024 по 31.12.2024	4913,66
	ООО «Садовый теплосервис-1»*** (с.Лозовое Тамбовский муниципальный округ)	одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2025 по 30.06.2025	5159,34
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	5815,56
			с 01.01.2026 по 30.06.2026	5643,15
			с 01.07.2026 по 31.12.2026	5643,15
			с 01.01.2027 по 30.06.2027	5643,15
			с 01.07.2027 по 31.12.2027	5761,70
15	ООО «Садовый теплосервис-1»** (с.Садовое Тамбовский муниципальный округ)	одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	3268,15
			с 01.07.2024 по 31.12.2024	4389,52
	ООО «Садовый теплосервис-1»*** (с.Садовое Тамбовский муниципальный округ)	одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2025 по 30.06.2025	4609,00
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	4645,53
			с 01.01.2026 по 30.06.2026	4645,53
			с 01.07.2026 по 31.12.2026	4943,80
			с 01.01.2027 по 30.06.2027	4838,19
			с 01.07.2027 по 31.12.2027	4838,19
			с 01.01.2028 по 30.06.2028	4838,19
			с 01.07.2028 по 31.12.2028	5089,81

»;

б) примечание к таблице изложить в следующей редакции:

«

*Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

** Энергоснабжающая организация не является плательщиком НДС.

*** Энергоснабжающая организация применяет упрощенную систему налогообложения, с 01.01.2025 в соответствии с Федеральным законом от 12.07.2024 № 176-ФЗ признается плательщиком НДС.

».

14. Внести в приказ управления от 30.11.2023 № 152-пр/т «Об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2023-2024 гг. О внесении изменений в приказы управления государственного регулирования цен и тарифов Амурской области» следующие изменения:

в таблице приложения к приказу пункты 1, 3 признать утратившими силу.

15. Внести в приказ управления от 08.12.2023 № 159-пр/т «Об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2024-2028 гг. О внесении изменений в приказы управления государственного регулирования цен и тарифов Амурской области» (в редакции приказа от 30.10.2024 № 102-пр/т) следующие изменения:

в приложении № 2 к приказу:

а) в таблице пункты 1, 5, 8, 11, 16, 19, 30, 33 изложить в следующей редакции:

«

1	ООО «Амуртеплосервис»** (ж/д.ст.Арга, с.Новосергеевка, с.Сосновка, с.Поляна, с.Введеново, Серышевский муниципальный округ)	одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	5663,89
			с 01.07.2024 по 31.12.2024	7608,26
1	ООО «Амуртеплосервис»*** (ж/д.ст.Арга, с.Новосергеевка, с.Сосновка, с.Поляна, с.Введеново, Серышевский муниципальный округ)	одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2025 по 30.06.2025	7039,49
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	7039,49
			с 01.01.2026 по 30.06.2026	7039,49
			с 01.07.2026 по 31.12.2026	7571,69
			с 01.01.2027 по 30.06.2027	7480,49
			с 01.07.2027 по 31.12.2027	7480,49
			с 01.01.2028 по 30.06.2028	7480,49
5	ООО «ТПК «Дальстройсервис»** (котельные №№ 1, 3 г.Завитинск)	одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	2586,32
			с 01.07.2024 по 31.12.2024	3289,05
5	ООО «ТПК «Дальстройсервис»*** (котельные №№ 1, 3 г.Завитинск)	одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2025 по 30.06.2025	3132,43
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	3531,82
			с 01.01.2026 по 30.06.2026	3399,76
			с 01.07.2026 по 31.12.2026	3399,76
			с 01.01.2027 по 30.06.2027	3399,76
			с 01.07.2027 по 31.12.2027	3598,14
			с 01.01.2028 по 30.06.2028	3574,14
8	ПАО «РусГидро» - «Бурейская ГЭС» (пгт. Талакан Бурейский муниципальный округ)	одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	739,87
			с 01.07.2024 по 31.12.2024	865,81
8	ПАО «РусГидро» - «Бурейская ГЭС» (пгт. Талакан Бурейский муниципальный округ)	одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2025 по 30.06.2025	865,81
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	913,36
			с 01.01.2026 по 30.06.2026	746,76
			с 01.07.2026 по 31.12.2026	746,76
			с 01.01.2027 по 30.06.2027	746,76
			с 01.07.2027 по 31.12.2027	768,88
			с 01.01.2028 по 30.06.2028	768,88
11	ООО «Энергетик» (пгт. Талакан Бурейский муниципальный округ)	одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	1426,13
			с 01.07.2024 по 31.12.2024	1599,08
11	ООО «Энергетик» (пгт. Талакан Бурейский муниципальный округ)	одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2025 по 30.06.2025	1598,43
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	1598,43
			с 01.01.2026 по 30.06.2026	1422,36
			с 01.07.2026 по 31.12.2026	1422,36
			с 01.01.2027 по 30.06.2027	1422,36
			с 01.07.2027 по 31.12.2027	1474,38
			с 01.01.2028 по 30.06.2028	1474,38
16	ООО «Холдинг» (г.Шимановск)	одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	2205,67
			с 01.07.2024 по 31.12.2024	3025,25
16	ООО «Холдинг» (г.Шимановск)	одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2025 по 30.06.2025	2749,61
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	2749,61
			с 01.01.2026 по 30.06.2026	2749,61
			с 01.07.2026 по 31.12.2026	2964,99
			с 01.01.2027 по 30.06.2027	2924,05
			с 01.07.2027 по 31.12.2027	2924,05

			с 01.01.2028 по 30.06.2028	2924,05
			с 01.07.2028 по 31.12.2028	3146,62
	ООО «Амуртеплосервис»** (ж/д.ст.Арга, с.Новосергеевка, с.Сосновка, с.Поляна, с.Введеново, Серышевский муниципальный округ)	одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	5663,89
			с 01.07.2024 по 31.12.2024	7608,26
19	ООО «Амуртеплосервис»*** (ж/д.ст.Арга, с.Новосергеевка, с.Сосновка, с.Поляна, с.Введеново, Серышевский муниципальный округ)	одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2025 по 30.06.2025	7391,46
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	7391,46
			с 01.01.2026 по 30.06.2026	7391,46
			с 01.07.2026 по 31.12.2026	7950,27
			с 01.01.2027 по 30.06.2027	7854,51
			с 01.07.2027 по 31.12.2027	7854,51
			с 01.01.2028 по 30.06.2028	7854,51
	ООО «ТПК «Дальстройсервис»** (котельные №№ 1, 3 г.Завитинск)	одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	2586,32
			с 01.07.2024 по 31.12.2024	3289,05
23	ООО «ТПК «Дальстройсервис»*** (котельные №№ 1, 3 г.Завитинск)	одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2025 по 30.06.2025	3289,05
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	3708,41
			с 01.01.2026 по 30.06.2026	3569,75
			с 01.07.2026 по 31.12.2026	3569,75
			с 01.01.2027 по 30.06.2027	3569,75
			с 01.07.2027 по 31.12.2027	3778,05
			с 01.01.2028 по 30.06.2028	3752,85
	ООО «Энергетик» (пгт. Талакан Бурейский муниципальный округ)	одноставочный руб./Гкал	с 01.07.2028 по 31.12.2028	3752,85
			с 01.01.2024 по 30.06.2024	1711,36
30		одноставочный руб./Гкал	с 01.07.2024 по 31.12.2024	1918,90
			с 01.01.2025 по 30.06.2025	1918,12
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	1918,12
			с 01.01.2026 по 30.06.2026	1706,83
			с 01.07.2026 по 31.12.2026	1706,83
			с 01.01.2027 по 30.06.2027	1706,83
			с 01.07.2027 по 31.12.2027	1769,26
			с 01.01.2028 по 30.06.2028	1769,26
			с 01.07.2028 по 31.12.2028	1803,32
			33	ООО «Холдинг» (г.Шимановск)
с 01.07.2024 по 31.12.2024	3630,30			
с 01.01.2025 по 30.06.2025	3299,53			
с 01.07.2025 по 31.12.2025	3299,53			
с 01.01.2026 по 30.06.2026	3299,53			
с 01.07.2026 по 31.12.2026	3557,99			
с 01.01.2027 по 30.06.2027	3508,86			
с 01.07.2027 по 31.12.2027	3508,86			
с 01.01.2028 по 30.06.2028	3508,86			
с 01.07.2028 по 31.12.2028	3775,94			

»;

б) в таблице пункты 10, 26 признать утратившими силу;

в) примечание к таблице изложить в следующей редакции:

«

*Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

** Энергоснабжающая организация не является плательщиком НДС.

*** Энергоснабжающая организация применяет упрощенную систему налогообложения, с 01.01.2025 в соответствии с Федеральным законом от 12.07.2024 № 176-ФЗ признается плательщиком НДС.

».

16. Внести в приказ управления от 15.12.2023 № 166-пр/т «Об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2024-2028 гг. О внесении изменений в приказы управления государственного регулирования цен и тарифов Амурской области от 11.12.2020 № 141-пр/т» следующие изменения:

в таблице приложения № 2 к приказу пункты 1, 3, 5 изложить в следующей редакции:

«

1	ПАО «РусГидро» - «Зейская ГЭС» (г.Зей)	одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	1289,98
			с 01.07.2024 по 31.12.2024	1494,24
			с 01.01.2025 по 30.06.2025	1126,22
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	1126,22
			с 01.01.2026 по 30.06.2026	1070,53
			с 01.07.2026 по 31.12.2026	1070,53
			с 01.01.2027 по 30.06.2027	1061,05
			с 01.07.2027 по 31.12.2027	1061,05
			с 01.01.2028 по 30.06.2028	1061,05
3	ООО «ЖДК-Энергоресурс» (г.Тында Амурская область)	одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	3266,87
			с 01.07.2024 по 31.12.2024	4257,75
			с 01.01.2025 по 30.06.2025	4257,75
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	5432,78
			с 01.01.2026 по 30.06.2026	4730,40
			с 01.07.2026 по 31.12.2026	4730,40
			с 01.01.2027 по 30.06.2027	4730,40
			с 01.07.2027 по 31.12.2027	5041,44
			с 01.01.2028 по 30.06.2028	5014,98
5	ООО «ЖДК-Энергоресурс» (г.Тында Амурская область)	одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	3920,24
			с 01.07.2024 по 31.12.2024	5109,30
			с 01.01.2025 по 30.06.2025	5109,30
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	6519,34
			с 01.01.2026 по 30.06.2026	5676,48
			с 01.07.2026 по 31.12.2026	5676,48
			с 01.01.2027 по 30.06.2027	5676,48
			с 01.07.2027 по 31.12.2027	6049,73
			с 01.01.2028 по 30.06.2028	6017,98
5	ООО «ЖДК-Энергоресурс» (г.Тында Амурская область)	одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	3920,24
			с 01.07.2024 по 31.12.2024	5109,30
			с 01.01.2025 по 30.06.2025	5109,30
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	6519,34
			с 01.01.2026 по 30.06.2026	5676,48
			с 01.07.2026 по 31.12.2026	5676,48
			с 01.01.2027 по 30.06.2027	5676,48
			с 01.07.2027 по 31.12.2027	6049,73
			с 01.01.2028 по 30.06.2028	6017,98

».

17. Внести в приказ управления от 20.12.2023 № 192-пр/т «Об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2024-2028 гг.» следующие изменения:

в таблице приложения № 2 к приказу пункты 2, 5 изложить в следующей редакции:

«

2	Забайкальская дирекция по тепловодоснабжению – структурное подразделение Центральной дирекции по тепловодоснабжению-филиала ОАО «РЖД» (г.Белогорск, г.Свободный, г.Шимановск, г.Сковородино, с.Талдан, пгт.Ерофей Павлович Сковородинский муниципальный округ, с.Екатеринославка Октябрьский район, пгт.Магдагачи Магдагачинский район)	одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	2862,16
			с 01.07.2024 по 31.12.2024	3873,76
			с 01.01.2025 по 30.06.2025	3817,24
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	3817,24
			с 01.01.2026 по 30.06.2026	3817,24
			с 01.07.2026 по 31.12.2026	4056,84
			с 01.01.2027 по 30.06.2027	4021,38
			с 01.07.2027 по 31.12.2027	4021,38
			с 01.01.2028 по 30.06.2028	4021,38
5	Забайкальская дирекция по тепловодоснабжению – структурное подразделение Центральной дирекции по тепловодоснабжению-филиала ОАО «РЖД» (г.Белогорск, г.Свободный, г.Шимановск, г.Сковородино, с.Талдан, пгт.Ерофей Павлович Сковородинский муниципальный округ, с.Екатеринославка Октябрьский район, пгт.Магдагачи Магдагачинский район)	одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	3434,59
			с 01.07.2024 по 31.12.2024	4648,51
			с 01.01.2025 по 30.06.2025	4580,69
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	4580,69
			с 01.01.2026 по 30.06.2026	4580,69
			с 01.07.2026 по 31.12.2026	4868,21
			с 01.01.2027 по 30.06.2027	4825,66
			с 01.07.2027 по 31.12.2027	4825,66
			с 01.01.2028 по 30.06.2028	4825,66
5	Забайкальская дирекция по тепловодоснабжению – структурное подразделение Центральной дирекции по тепловодоснабжению-филиала ОАО «РЖД» (г.Белогорск, г.Свободный, г.Шимановск, г.Сковородино, с.Талдан, пгт.Ерофей Павлович Сковородинский муниципальный округ, с.Екатеринославка Октябрьский район, пгт.Магдагачи Магдагачинский район)	одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	3434,59
			с 01.07.2024 по 31.12.2024	4648,51
			с 01.01.2025 по 30.06.2025	4580,69
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	4580,69
			с 01.01.2026 по 30.06.2026	4580,69
			с 01.07.2026 по 31.12.2026	4868,21
			с 01.01.2027 по 30.06.2027	4825,66
			с 01.07.2027 по 31.12.2027	4825,66
			с 01.01.2028 по 30.06.2028	4825,66
5	Забайкальская дирекция по тепловодоснабжению – структурное подразделение Центральной дирекции по тепловодоснабжению-филиала ОАО «РЖД» (г.Белогорск, г.Свободный, г.Шимановск, г.Сковородино, с.Талдан, пгт.Ерофей Павлович Сковородинский муниципальный округ, с.Екатеринославка Октябрьский район, пгт.Магдагачи Магдагачинский район)	одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	3434,59
			с 01.07.2024 по 31.12.2024	4648,51
			с 01.01.2025 по 30.06.2025	4580,69
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	4580,69
			с 01.01.2026 по 30.06.2026	4580,69
			с 01.07.2026 по 31.12.2026	4868,21
			с 01.01.2027 по 30.06.2027	4825,66
			с 01.07.2027 по 31.12.2027	4825,66
			с 01.01.2028 по 30.06.2028	4825,66

».

18. Регулируемым организациям не позднее 30 дней со дня принятия настоящего приказа обеспечить раскрытие информации в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 26.01.2023 № 110 «О стандартах раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», в том числе посредством ее размещения в шаблоне ЕИАС.

19. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и размещению на официальном сайте управления государственного регулирования цен и тарифов Амурской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (www.tarif.amurobl.ru).

Начальник управления



О.М. Личман

Приложение № 1
к приказу управления
государственного
регулирования цен и тарифов
Амурской области
от 06.12.2024 № 140-пр/г

Долгосрочные параметры регулирования, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов.

№ п/п	Наименование регулируемой организации	год	базовый уровень операционных расходов	индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности <*>				Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности <*>	Динамика изменения расходов на топливо <*>
						Удельный расход топлива на производство единицы отпущаемой тепловой энергии	Отношение величины тепловых потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике	Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям	Гкал/м ²		
			тыс.руб.	%	%	кг у.т./Гкал	Гкал/м ²	т/м ²	Гкал	м ³	
1	ООО «Тепло 8» (п.Снежногорский с.Сосновый Бор, с.Чалбачи, п.Юбилейный, п.Поляковский, с.Умлекан, с.Алгач, с.Николаевка-2, с.Гулик Зейский муниципальный округ)	2025	28204,98	-	0,24898	-	-	-	-	-	-
		2026	-	1	0,25400	-	-	-	-	-	-
		2027	-	1	0,25670	-	-	-	-	-	-
		2028	-	1	0,25942	-	-	-	-	-	-
		2029	-	1	0,24243	-	-	-	-	-	-
		2030	-	1	0,24499	-	-	-	-	-	-
		2031	-	1	0,24831	-	-	-	-	-	-
2	ООО «Тепло» (с. Озерное, с. Белоногово Серышевский муниципальный округ)	2025	5430,93	-	-	-	-	-	-	-	-
		2026	-	1	-	-	-	-	-	-	-
		2027	-	1	-	-	-	-	-	-	-
		2028	-	1	-	-	-	-	-	-	-
		2029	-	1	-	-	-	-	-	-	-
3	ООО «Тепловик» (с. Томское Серышевский муниципальный округ)	2024	16243,76	-	-	-	-	-	-	-	-
		2025	-	1	-	-	-	-	-	-	-
		2026	-	1	-	-	-	-	-	-	-
		2027	-	1	-	-	-	-	-	-	-

Приложение № 2
к приказу управления
государственного
регулирования цен и тарифов
Амурской области
от 06.12.2024 № 140-пр/т

Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям с
календарной разбивкой на 2024-2031 гг.

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода
		Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения		
1	ООО «Тепло 8» (п.Снежногорский с.Сосновый Бор, с. Чалбачи, п.Юбилейный, п.Поляковский, с.Умлекан, с.Алгач, с.Николаевка-2, с.Гулик Зейский муниципальный округ)***	одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2025 по 30.06.2025	8670,89
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	9519,39
			с 01.01.2026 по 30.06.2026	9252,79
			с 01.07.2026 по 31.12.2026	9252,79
			с 01.01.2027 по 30.06.2027	9252,79
			с 01.07.2027 по 31.12.2027	9854,39
			с 01.01.2028 по 30.06.2028	9798,74
			с 01.07.2028 по 31.12.2028	9798,74
			с 01.01.2029 по 30.06.2029	9798,74
			с 01.07.2029 по 31.12.2029	10432,43
			с 01.01.2030 по 30.06.2030	10375,79
			с 01.07.2030 по 31.12.2030	10375,79
			с 01.01.2031 по 30.06.2031	10375,79
с 01.07.2031 по 31.12.2031	10981,57			
2	ООО «Тепло» (с. Озерное, с. Белоногово Серышевский муниципальный округ)**	одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2025 по 30.06.2025	6453,85
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	8750,48
			с 01.01.2026 по 30.06.2026	7649,74
			с 01.07.2026 по 31.12.2026	7649,74
			с 01.01.2027 по 30.06.2027	7649,74
			с 01.07.2027 по 31.12.2027	8186,93
			с 01.01.2028 по 30.06.2028	8098,89
			с 01.07.2028 по 31.12.2028	8098,89
			с 01.01.2029 по 30.06.2029	8098,89
с 01.07.2029 по 31.12.2029	8668,12			
3	ООО «Тепловик» (с. Томское Серышевский муниципальный округ)***	одноставочный руб./Гкал	с 06.12.2024 по 31.12.2024	3736,00
			с 01.01.2025 по 30.06.2025	3736,00
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	4815,51
			с 01.01.2026 по 30.06.2026	4326,99
			с 01.07.2026 по 31.12.2026	4326,99
			с 01.01.2027 по 30.06.2027	4326,99
			с 01.07.2027 по 31.12.2027	4647,98
			с 01.01.2028 по 30.06.2028	4598,87
			с 01.07.2028 по 31.12.2028	4598,87
			с 01.01.2029 по 30.06.2029	4598,87
			с 01.07.2029 по 31.12.2029	4940,82
			с 01.01.2025 по 30.06.2025	4503,62
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	4563,98
с 01.01.2026 по 30.06.2026	4563,98			
с 01.07.2026 по 31.12.2026	4862,91			
с 01.01.2027 по 30.06.2027	4831,73			
с 01.07.2027 по 31.12.2027	4831,73			
с 01.01.2028 по 30.06.2028	4831,73			
с 01.07.2028 по 31.12.2028	5204,82			
с 01.01.2029 по 30.06.2029	5138,95			
с 01.07.2029 по 31.12.2029	5138,95			
5	ООО «Комфорт» (ИНН 2815016817, ОГРН 1192801007332) (с.Гудачи Магдагачинский муниципальный	одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2025 по 30.06.2025	5457,39
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	8895,98
			с 01.01.2026 по 30.06.2026	7165,51

	округ)**		с 01.07.2026 по 31.12.2026	7165,61
			с 01.01.2027 по 30.06.2027	7165,61
			с 01.07.2027 по 31.12.2027	7640,40
			с 01.01.2028 по 30.06.2028	7605,27
			с 01.07.2028 по 31.12.2028	7605,27
			с 01.01.2029 по 30.06.2029	7605,27
			с 01.07.2029 по 31.12.2029	8109,46
			с 01.01.2030 по 30.06.2030	8072,17
			с 01.07.2030 по 31.12.2030	8072,17
			с 01.01.2025 по 30.06.2025	5094,37
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	6704,87
6	ООО «Садовый теплосервис-1» (с.Лермонтовка Тамбовский муниципальный округ)***	одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.06.2026	5993,65
			с 01.07.2026 по 31.12.2026	5993,65
			с 01.01.2027 по 30.06.2027	5993,65
			с 01.07.2027 по 31.12.2027	6242,39
			с 01.01.2028 по 30.06.2028	6242,39
			с 01.07.2028 по 31.12.2028	6354,76
			с 01.01.2029 по 30.06.2029	6354,76
			с 01.07.2029 по 31.12.2029	6634,30
			с 01.01.2025 по 30.06.2025	12505,01
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	19845,52
			с 01.01.2026 по 30.06.2026	16275,56
			с 01.07.2026 по 31.12.2026	16275,56
			с 01.01.2027 по 30.06.2027	16275,56
			с 01.07.2027 по 31.12.2027	16341,90
			с 01.01.2028 по 30.06.2028	16341,90
			с 01.07.2028 по 31.12.2028	17380,16
			с 01.01.2029 по 30.06.2029	17290,79
			с 01.07.2029 по 31.12.2029	17290,79
8	ООО «Амурская Топливная Компания» (г.Райчихинск)	одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2025 по 30.06.2025	3121,80
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	3318,28
			с 06.12.2024 по 31.12.2024	7390,76
			с 01.01.2025 по 30.06.2025	7390,76
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	8296,59
			с 01.01.2026 по 30.06.2026	8016,41
			с 01.07.2026 по 31.12.2026	8016,41
			с 01.01.2027 по 30.06.2027	8016,41
			с 01.07.2027 по 31.12.2027	8563,13
			с 01.01.2028 по 30.06.2028	8482,53
			с 01.07.2028 по 31.12.2028	8482,53
			с 01.01.2025 по 30.06.2025	14785,46
10	ООО «Тепловик» (с. Белогорка с.Бочкаревка Серышевский муниципальный округ)***	одноставочный руб./Гкал	с 01.07.2025 по 31.12.2025	16781,09
			Население (тарифы указываются с учетом НДС)*	
			с 01.01.2025 по 30.06.2025	9104,43
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	9995,36
			с 01.01.2026 по 30.06.2026	9715,43
			с 01.07.2026 по 31.12.2026	9715,43
			с 01.01.2027 по 30.06.2027	9715,43
			с 01.07.2027 по 31.12.2027	10347,11
			с 01.01.2028 по 30.06.2028	10288,68
			с 01.07.2028 по 31.12.2028	10288,68
			с 01.01.2029 по 30.06.2029	10288,68
			с 01.07.2029 по 31.12.2029	10954,05
			с 01.01.2030 по 30.06.2030	10894,58
			с 01.07.2030 по 31.12.2030	10894,58
			с 01.01.2031 по 30.06.2031	10894,58
			с 01.07.2031 по 31.12.2031	11530,65
			с 01.01.2025 по 30.06.2025	6453,85
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	8750,48
			с 01.01.2026 по 30.06.2026	7649,74
			с 01.07.2026 по 31.12.2026	7649,74
			с 01.01.2027 по 30.06.2027	7649,74
			с 01.07.2027 по 31.12.2027	8186,93
			с 01.01.2028 по 30.06.2028	8098,89
			с 01.07.2028 по 31.12.2028	8098,89
			с 01.01.2029 по 30.06.2029	8098,89
12	ООО «Тепло» (с. Озерное, с. Белоногово Серышевский муниципальный округ)**	одноставочный руб./Гкал		

			с 01.07.2029 по 31.12.2029	8668,12
			с 06.12.2024 по 31.12.2024	3736,00
			с 01.01.2025 по 30.06.2025	3922,80
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	5056,29
			с 01.01.2026 по 30.06.2026	4543,34
			с 01.07.2026 по 31.12.2026	4543,34
			с 01.01.2027 по 30.06.2027	4543,34
			с 01.07.2027 по 31.12.2027	4880,38
			с 01.01.2028 по 30.06.2028	4828,81
			с 01.07.2028 по 31.12.2028	4828,81
			с 01.01.2029 по 30.06.2029	4828,81
			с 01.07.2029 по 31.12.2029	5187,86
13	ООО «Тепловик» (с. Томское Серышевский муниципальный округ)***	одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2025 по 30.06.2025	5404,34
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	5476,78
			с 01.01.2026 по 30.06.2026	5476,78
			с 01.07.2026 по 31.12.2026	5835,49
			с 01.01.2027 по 30.06.2027	5798,08
			с 01.07.2027 по 31.12.2027	5798,08
			с 01.01.2028 по 30.06.2028	5798,08
			с 01.07.2028 по 31.12.2028	6245,78
			с 01.01.2029 по 30.06.2029	6166,74
			с 01.07.2029 по 31.12.2029	6166,74
			с 01.01.2025 по 30.06.2025	5457,39
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	8895,98
			с 01.01.2026 по 30.06.2026	7165,51
			с 01.07.2026 по 31.12.2026	7165,61
			с 01.01.2027 по 30.06.2027	7165,61
			с 01.07.2027 по 31.12.2027	7640,40
			с 01.01.2028 по 30.06.2028	7605,27
			с 01.07.2028 по 31.12.2028	7605,27
			с 01.01.2029 по 30.06.2029	7605,27
			с 01.07.2029 по 31.12.2029	8109,46
			с 01.01.2030 по 30.06.2030	8072,17
			с 01.07.2030 по 31.12.2030	8072,17
			с 01.01.2025 по 30.06.2025	5349,09
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	7040,11
			с 01.01.2026 по 30.06.2026	6293,33
			с 01.07.2026 по 31.12.2026	6293,33
			с 01.01.2027 по 30.06.2027	6293,33
			с 01.07.2027 по 31.12.2027	6554,51
			с 01.01.2028 по 30.06.2028	6554,51
			с 01.07.2028 по 31.12.2028	6672,50
			с 01.01.2029 по 30.06.2029	6672,50
			с 01.07.2029 по 31.12.2029	6966,02
			с 01.01.2025 по 30.06.2025	13130,26
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	20837,80
			с 01.01.2026 по 30.06.2026	17089,34
			с 01.07.2026 по 31.12.2026	17089,34
			с 01.01.2027 по 30.06.2027	17089,34
			с 01.07.2027 по 31.12.2027	17159,00
			с 01.01.2028 по 30.06.2028	17159,00
			с 01.07.2028 по 31.12.2028	18249,17
			с 01.01.2029 по 30.06.2029	18155,33
			с 01.07.2029 по 31.12.2029	18155,33
18	ООО «Амурская Топливная Компания» (г.Райчихинск)	одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2025 по 30.06.2025	3746,16
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	3981,94
			с 06.12.2024 по 31.12.2024	7390,76
			с 01.01.2025 по 30.06.2025	7390,76
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	8296,59
			с 01.01.2026 по 30.06.2026	8016,41
			с 01.07.2026 по 31.12.2026	8016,41
			с 01.01.2027 по 30.06.2027	8016,41
			с 01.07.2027 по 31.12.2027	8563,13
			с 01.01.2028 по 30.06.2028	8482,53
			с 01.07.2028 по 31.12.2028	8482,53
20	ООО «Тепловик» (с. Белогорка	одноставочный	с 01.01.2025 по 30.06.2025	15524,73

	с.Бочкаревка Серышевский муниципальный округ)***	руб./Гкал	с 01.07.2025 по 31.12.2025	17620,14
--	---	-----------	----------------------------	----------

*Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

** Энергоснабжающая организация не является плательщиком НДС.

*** Энергоснабжающая организация применяет упрощенную систему налогообложения, с 01.01.2025 в соответствии с Федеральным законом от 12.07.2024 № 176-ФЗ признается плательщиком НДС.

Приложение № 3
к приказу управления
государственного
регулирующего цен и тарифов
Амурской области
от 06.12.2024 № 140-пр/т

Тарифы на теплоноситель с календарной разбивкой на 2025 год

	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вид теплоносителя
				вода
		Тариф на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающей организацией, владеющей источником (источниками) тепловой энергии, на котором производится теплоноситель		
1	Акционерное общество «Амурский уголь» (г.Райчихинск)	одноставочный, руб./куб. м	с 01.01.2025 по 30.06.2025	58,20
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	66,91
Тариф на теплоноситель, поставляемый потребителям (тарифы указываются с учетом НДС)*				
2		одноставочный, руб./куб. м	с 01.01.2025 по 30.06.2025	69,84
	с 01.07.2025 по 31.12.2025		80,29	

* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

Приложение № 4
к приказу управления
государственного
регулирующего цен и тарифов
Амурской области
от 06.12.2024 № 140-пр/т

Тарифы на горячую воду в открытых системах теплоснабжения (горячее водоснабжение) с календарной разбивкой на 2025 год

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Компоненты	Вид тарифа	Год	Вода
1	Акционерное общество «Амурский уголь» (г.Райчихинск)	тепловая энергия	одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2025 по 30.06.2025	2383,73
				с 01.07.2025 по 31.12.2025	2548,66
		теплоноситель	одноставочный, руб./куб.м	с 01.01.2025 по 30.06.2025	58,20
				с 01.07.2025 по 31.12.2025	66,91
Население (тарифы указываются с учетом НДС)*					
2		тепловая энергия	одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2025 по 30.06.2025	2860,48
				с 01.07.2025 по 31.12.2025	3058,39
		теплоноситель	одноставочный, руб./куб.м	с 01.01.2025 по 30.06.2025	69,84
				с 01.07.2025 по 31.12.2025	80,29

* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).