



## ПРАВИТЕЛЬСТВО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29 декабря 2015 г. № 583-пп

г. Архангельск

### **О внесении изменений в административный регламент исполнения инспекцией государственного строительного надзора Архангельской области государственной функции по осуществлению регионального государственного строительного надзора на территории Архангельской области**

В соответствии с пунктом 4 статьи 7 и частью 4 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 5 Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» Правительство Архангельской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в административный регламент исполнения инспекцией государственного строительного надзора Архангельской области государственной функции по осуществлению регионального государственного строительного надзора на территории Архангельской области, утвержденный постановлением Правительства Архангельской области от 27 марта 2012 года № 108-пп (далее – изменения).

2. Настоящее постановление вступает в силу через десять дней со дня его официального опубликования, за исключением подпункта 2 пункта 19 изменений, утвержденных настоящим постановлением.

Подпункт 2 пункта 19 изменений, утвержденных настоящим постановлением, вступает в силу с 10 января 2016 года, но не ранее дня его официального опубликования.

**Первый заместитель Губернатора  
Архангельской области –  
председатель Правительства  
Архангельской области**



**А.В. Алсуфьев**

УТВЕРЖДЕНЫ  
постановлением Правительства  
Архангельской области  
от 29 декабря 2015 г. № 583-пп

**ИЗМЕНЕНИЯ,**  
**которые вносятся административный регламент**  
**исполнения инспекцией государственного строительного надзора**  
**Архангельской области государственной функции по осуществлению**  
**регионального государственного строительного надзора**  
**на территории Архангельской области**

1. В пункте 6:

- а) в абзаце первом слово «граждан» заменить словом «физических лиц»;
- б) абзац седьмой изложить в следующей редакции:

«исполнительную документацию, в том числе акты освидетельствования работ, строительных конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения, инженерных систем и оборудования, оказывающих влияние на безопасность, контроль за выполнением которых не может быть проведен после выполнения других работ, а также без разборки или повреждения строительных конструкций и участков сетей инженерно-технического обеспечения, инженерных систем и оборудования; журналы работ, результаты экспертиз, документы по контролю за качеством применяемых материалов;»;

- в) дополнить новым абзацем восьмым следующего содержания:

«документы, предусмотренные нормативными правовыми актами, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды, требований пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологического благополучия населения, а также требований энергетической эффективности и требований оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов.».

- 2. В абзаце втором пункта 11 слова «(норм и правил)» исключить.

- 3. Дополнить новым пунктом 11<sup>1</sup> следующего содержания:

«11<sup>1</sup>. Программа проведения проверок подлежит изменению в случае поступления от застройщика или технического заказчика извещения об изменении срока завершения работ, подлежащих проверке, указанных в программе проведения проверок. Извещение составляется застройщиком (техническим заказчиком) по форме согласно приложению № 6 к настоящему административному регламенту.

При получении от застройщика, технического заказчика извещения об изменении срока завершения работ, подлежащих проверке, указанных в программе проведения проверок, должностное лицо, уполномоченное на

осуществление регионального государственного строительного надзора на объекте капитального строительства, в течение 7 рабочих дней со дня получения извещения вносит изменения в программу проведения проверок.

Программа проведения проверок с внесенными в нее изменениями подписывается разработавшим ее должностным лицом, составляется в двух экземплярах по форме согласно приложению № 4 к настоящему административному регламенту. Первый экземпляр программы с внесенными в нее изменениями остается в деле, хранящемся в инспекции, второй вручается застройщику (техническому заказчику) или уполномоченному им лицу либо направляется в адрес застройщика (технического заказчика) заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении.».

4. В пункте 12:

1) подпункт «а» после слова «строительства» дополнить словами «, об изменении сроков окончания работ, подлежащих проверке, если срок окончания таких работ не совпадает со сроками, указанными в программе проведения проверок;»;

2) дополнить подпунктом «в» следующего содержания:

«в) обращения и заявления граждан, в том числе индивидуальных предпринимателей, юридических лиц, информация от органов государственной власти (должностных лиц органа государственного надзора), органов местного самоуправления, из средств массовой информации о фактах привлечения денежных средств граждан для долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в нарушение законодательства об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости.».

5. В пункте 13:

а) в абзаце первом слово «проведения» заменить словами «подготовки к проведению»;

б) подпункт «в» изложить в следующей редакции:

«в) поручение Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации, требование прокурора о проведении проверки в рамках надзора за исполнением законов по поступившим в органы прокуратуры материалам и обращениям.».

6. В пункте 13<sup>1</sup> слово «внеплановой» исключить.

7. Подпункты 2 и 3 пункта 15 изложить в следующей редакции:

«2) после подписания распоряжения инспекции о проведении проверки уведомляет юридическое лицо, индивидуального предпринимателя, физическое лицо не позднее чем за три рабочих дня до начала ее проведения посредством направления копии данного распоряжения заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении или иным доступным способом, за исключением выездных проверок, проводимых по основанию, указанному в подпункте «б» пункта 12 настоящего административного регламента. К копии распоряжения прилагается извещение по форме согласно приложению № 17 к настоящему административному регламенту

о возможности перехода на взаимодействие в электронной форме в рамках исполнения государственной функции;

3) в случае проведения проверки члена саморегулируемой организации после подписания распоряжения инспекции о проведении проверки уведомляет саморегулируемую организацию не позднее чем за три рабочих дня до начала проведения проверки посредством направления копии данного распоряжения заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении или иным доступным способом.».

8. Пункт 18 исключить.

9. В подпункте 2 пункта 21:

1) слово «двух» заменить словом «трех»;

2) слово «внеплановой» исключить.

10. В абзаце третьем пункта 23 слово «гражданина» заменить словом «физического лица».

11. В пункте 25:

1) в подпункте 1 слова «заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении в адрес юридического лица, индивидуального предпринимателя, гражданина» заменить словами «юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю, физическому лицу заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении или иным способом, обеспечивающим подтверждение получения документа адресатом,»;

2) в подпункте 2 слова «заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении в адрес юридического лица, индивидуального предпринимателя» заменить словами «юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю, физическому лицу заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении, иным способом, обеспечивающим подтверждение получения документа адресатом, или в электронной форме (при согласии проверяемого лица)»;

3) в подпункте 4 слово «гражданином» заменить словом «физическим лицом».

12. Пункт 26 изложить в следующей редакции:

«26. Указанные в запросах инспекции документы и пояснения представляются юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, физическим лицом в течение десяти рабочих дней со дня получения запроса в виде копий, заверенных печатью (при ее наличии) и соответственно подписью руководителя, иного должностного лица юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя, физического лица, его уполномоченного представителя. Юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, физическое лицо вправе представить указанные в запросе документы и пояснения в форме электронных документов, подписанных усиленной квалифицированной электронной подписью.

Если документы и (или) пояснения юридического лица, индивидуального предпринимателя, физического лица не поступили

в инспекцию в установленный срок, должностное лицо (руководитель группы должностных лиц), проводящее документарную проверку, извещает юридическое лицо, индивидуального предпринимателя, физическое лицо заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении, в электронной форме (при согласии проверяемого лица) или иным способом, предусмотренным законодательством об административных правонарушениях, о необходимости явки для составления протокола об административном правонарушении, а затем составляет протокол об административном правонарушении за непредставление сведений (информации).

Рекомендуемая форма протокола об административном правонарушении приводится в приложении № 7 к настоящему административному регламенту.».

13. В пункте 27 слова «инспекции государственного строительного надзора Архангельской области» заменить словами «(руководителем группы должностных лиц)», проводящим проверку».

14. В пункте 28:

1) абзац первый после слова «проведения» дополнить словом «документарной»;

2) абзац второй изложить в следующей редакции:

«В этот срок включается время, затраченное должностным лицом или группой должностных лиц инспекции на проведение мероприятий по контролю, то есть на осуществление действий по рассмотрению документов юридического лица, индивидуального предпринимателя, физического лица, а также по подготовке необходимых запросов и требований.»;

3) дополнить новым абзацем третьим следующего содержания:

«Срок проведения проверки в отношении юридического лица, которое осуществляет свою деятельность на территориях нескольких субъектов Российской Федерации, устанавливается отдельно по каждому филиалу, представительству, обособленному структурному подразделению юридического лица, при этом общий срок проведения проверки не может превышать 60 рабочих дней.».

15. В пункте 29:

1) в подпункте 2 слово «гражданина» заменить словом «физического лица»;

2) подпункт 3 изложить в следующей редакции:

«3) вручает под расписку руководителю, иному должностному лицу или уполномоченному представителю юридического лица, индивидуальному предпринимателю, его уполномоченному представителю, физическому лицу, его уполномоченному представителю копию распоряжения инспекции о проведении выездной проверки, заверенную печатью инспекции, и извещение по форме согласно приложению № 17 к настоящему административному регламенту о возможности перехода на взаимодействие в электронной форме в рамках исполнения государственной функции (если ранее такое извещение не направлялось юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю, физическому лицу);».

3) в подпункте 7:

а) абзац первый изложить в следующей редакции:

«7) рассматривает представленные застройщиком, техническим заказчиком, лицом, осуществляющим строительство на основании договора с застройщиком или техническим заказчиком, для проведения проверки документы, связанные с выполнением работ (включая отдельные работы, строительные конструкции, участки сетей инженерно-технического обеспечения, инженерные системы и оборудование), применением строительных материалов (изделий), а также с осуществлением строительного контроля, в том числе проверяет следующие документы:»;

б) в подпункте «а» слово «(или)» исключить;

в) подпункт «б» изложить в следующей редакции:

«б) исполнительную документацию, в том числе акты освидетельствования работ, строительных конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения, инженерных систем и оборудования, оказывающих влияние на безопасность, контроль за выполнением которых не может быть проведен после выполнения других работ, а также без разборки или повреждения строительных конструкций и участков сетей инженерно-технического обеспечения, инженерных систем и оборудования;»;

г) подпункт «е» после слова «правонарушениях» дополнить словами «, вынесенных инспекцией»;

д) дополнить новым подпунктом «ж» следующего содержания:

«ж) документы, предусмотренные нормативными правовыми актами, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды, требований пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологического благополучия населения, а также требований энергетической эффективности и требований оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов;»;

4) подпункт 8 изложить в следующей редакции:

«8) проводит визуальный осмотр выполненных работ (включая отдельные выполненные работы, строительные конструкции, участки сетей инженерно-технического обеспечения, инженерные системы и оборудование) и примененных строительных материалов (изделий);».

16. В пункте 30:

1) слово «гражданин» заменить словами «физическое лицо или его уполномоченный представитель»;

2) после слов «должностное лицо» дополнить словами «(руководитель группы должностных лиц)»;

3) слово «гражданина» заменить словами «физического лица»;

4) дополнить новыми абзацами вторым и третьим следующего содержания:

«Протокол об административном правонарушении в отношении физического лица в случае его отсутствия на месте проведения проверки

составляется должностным лицом (руководителем группы должностных лиц) только в том случае, если физическое лицо уведомялось в распоряжении о проведении проверки о необходимости присутствовать при проведении проверки и отсутствие физического лица на месте проверки явилось препятствием для проведения должностными лицами инспекции проверки. Ограничение на проведение проверки при отсутствии на месте проверки физического лица не распространяется, если это не нарушает его конституционных прав.

Рекомендуемая форма протокола об административном правонарушении приводится в приложении № 7 к настоящему административному регламенту.».

17. Дополнить новым пунктом 30<sup>1</sup> следующего содержания:

«30<sup>1</sup>. Срок проведения выездной проверки не может превышать 20 рабочих дней.

В отношении одного субъекта малого предпринимательства общий срок плановых выездных проверок не может превышать 50 часов для малого предприятия и 15 часов для микропредприятия в год.

В исключительных случаях, связанных с необходимостью проведения сложных и (или) длительных исследований, испытаний, специальных экспертиз и расследований, руководитель инспекции издает распоряжение инспекции о продлении срока проведения плановой выездной проверки, но не более чем на 20 рабочих дней, в отношении малых предприятий – не более чем на 50 часов, микропредприятий – не более чем на 15 часов.

Срок проведения внеплановой выездной проверки продлению не подлежит.

Срок проведения проверки в отношении юридического лица, которое осуществляет свою деятельность на территориях нескольких субъектов Российской Федерации, устанавливается отдельно по каждому филиалу, представительству, обособленному структурному подразделению юридического лица при этом общий срок проведения проверки не может превышать 60 рабочих дней.».

18. В абзаце четвертом пункта 31 слово «гражданина» заменить словами «физического лица».

19. В пункте 32:

1) слово «гражданин» в соответствующем падеже заменить словами «физическое лицо» в соответствующем падеже;

2) в абзаце втором слова «функции,» заменить словами «функции),».

20. В пункте 33:

1) абзац первый после слов «Должностное лицо» дополнить словами «(руководитель группы должностных лиц)»;

2) в подпункте 2 слово «внеплановой» исключить.

21. Дополнить новым пунктом 33<sup>1</sup> следующего содержания.

«33<sup>1</sup>. Юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, физическое лицо, в отношении которых проводилась проверка, в случае несогласия с фактами, выводами, предложениями, изложенными в акте

проверки, в течение 15 дней с даты получения акта проверки вправе представить в инспекцию (ее межтерриториальный отдел) в письменной форме возражения в отношении акта проверки в целом или его отдельных положений. При этом юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, физическое лицо вправе приложить к таким возражениям документы, подтверждающие обоснованность таких возражений, или их заверенные копии либо в согласованный срок передать их в инспекцию. Указанные документы могут быть направлены в форме электронных документов (пакета электронных документов), подписанных усиленной квалифицированной электронной подписью проверяемого лица.

Возражения в отношении акта проверки рассматриваются в инспекции (ее межтерриториальном отделе) в порядке, предусмотренном разделом 2.6 настоящего административного регламента.»

22. В разделе 2.4.1:

1) в наименовании слова «итоговой проверки» заменить словами «проверки законченного строительством объекта капитального строительства»;

2) в абзаце первом пункта 34 слова «итоговой проверки» заменить словами «проверки законченного строительством объекта капитального строительства»;

3) в пункте 35 слова «итоговой проверки» заменить словами «проверки законченного строительством объекта капитального строительства»;

4) в пункте 36:

а) в абзаце первом слова «итоговой проверки» заменить словами «проверки законченного строительством объекта капитального строительства»;

б) абзац второй после слова «обеспечения» дополнить словами «, инженерные системы и оборудование»;

5) в пункте 37:

а) слова «итоговой проверки» заменить словами «проверки законченного строительством объекта капитального строительства»;

б) слова «(норм и правил)» исключить;

6) в пункте 38:

а) в абзаце первом слова «итоговую проверку» заменить словами «проверку законченного строительством объекта капитального строительства»;

б) в абзаце втором слова «(норм и правил)» исключить;

7) в пункте 39 слова «итоговую проверку» заменить словами «проверку законченного строительством объекта капитального строительства»;

8) в абзаце первом пункта 40 слова «(норм и правил)» исключить;

9) в абзаце первом пункта 41 слова «(норм и правил)» исключить.

23. В пункте 59:

1) в абзаце первом слово «гражданином» заменить словом «физическим лицом»;



2) в подпункте 1 слова «составляют протокол» заменить словами «возбуждают дело».

24. В разделе 2.5.1:

1) наименование изложить в следующей редакции:

«2.5.1. Возбуждение дела об административном правонарушении»;

2) пункты 60 и 61 изложить в следующей редакции:

«60. Основаниями для составления протокола об административном правонарушении или вынесения определения о возбуждении дела об административном правонарушении и проведении административного расследования являются обстоятельства, предусмотренные Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

61. Протокол об административном правонарушении, определение о возбуждении дела об административном правонарушении и проведении административного расследования составляется (выносится) должностными лицами, указанными в пункте 5 настоящего административного регламента.

Рекомендуемая форма протокола об административном правонарушении приводится в приложении № 7 к настоящему административному регламенту.

Рекомендуемая форма определения о возбуждении дела об административном правонарушении и проведении административного расследования приводится в приложении № 18 к настоящему административному регламенту.»

25. В пункте 66 слова «установленный факт выявления нарушения обязательных требований» заменить словами «факт выявления нарушений обязательных требований, установленный в акте проверки, протоколе об административном правонарушении».

26. Пункт 67 изложить в следующей редакции:

«67. Предписание об устранении выявленных нарушений составляется и подписывается должностным лицом (руководителем группы должностных лиц), проводившим в отношении юридического лица, индивидуального предпринимателя, физического лица проверку, непосредственно после завершения проверки.

В случае если для составления предписания об устранении выявленных нарушений необходимо получить заключения по результатам проведенных исследований, испытаний, специальных расследований, экспертиз, предписание об устранении выявленных нарушений составляется в срок, не превышающий трех рабочих дней после завершения соответствующих мероприятий по контролю.

В случае если выявленные нарушения обязательных требований установлены в протоколе об административном правонарушении, предписание об устранении выявленных нарушений составляется и подписывается должностным лицом (руководителем группы должностных лиц), составившим протокол об административном правонарушении, одновременно с указанным протоколом.

Предписание об устранении выявленных нарушений вручается (направляется) руководителю, иному должностному лицу или уполномоченному представителю юридического лица, индивидуальному предпринимателю или его уполномоченному представителю, физическому лицу или его уполномоченному представителю в порядке, предусмотренном пунктом 32 настоящего административного регламента.»

27. Дополнить новым пунктом 68<sup>1</sup> следующего содержания:

«68<sup>1</sup>. Юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, физическое лицо в случае несогласия с выданным предписанием об устранении выявленных нарушений в течение 15 дней с даты получения акта проверки вправе представить в инспекцию в письменной форме возражения в отношении выданного предписания об устранении выявленных нарушений в целом или его отдельных положений. При этом юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, физическое лицо вправе приложить к таким возражениям документы, подтверждающие обоснованность таких возражений, или их заверенные копии либо в согласованный срок передать их в инспекцию. Указанные документы могут быть направлены в форме электронных документов (пакета электронных документов), подписанных усиленной квалифицированной электронной подписью проверяемого лица.

Возражения в отношении предписания об устранении выявленных нарушений рассматриваются в инспекции в порядке, предусмотренном разделом 2.6 настоящего административного регламента.»

28. В пункте 69 слово «гражданин» в соответствующем падеже заменить словами «физическое лицо» в соответствующем падеже.

29. В разделе 2.6:

1) в наименовании слово «органа» заменить словом «инспекции»;

2) в пункте 70 слово «органа» заменить словом «инспекции»;

30. В пункте 74:

1) в абзаце первом слова «физического,» заменить словом «физического»;

2) в подпункте 1 слова «органа, в который» заменить словами «инспекции, в которую»;

3) в подпункте 2 слова «почтовый адрес, по которому им должен быть направлен ответ, уведомление о переадресации обращения» заменить словами «подающих жалобу, почтовый адрес, по которому им должны быть направлены ответ, уведомления»;

4) в абзаце шестом слова «должен быть направлен» заменить словами «, уведомления должны быть направлены».

31. Абзац третий пункта 75 исключить.

32. В абзаце первом пункта 77 слова «срок рассмотрения жалобы может быть продлен должностными лицами, указанными» заменить словами «необходимых для рассмотрения жалобы, должностные лица, указанные».

33. В пункте 79:

1) в абзаце втором слова «место нахождения» заменить словами «почтовый адрес»;

2) в абзаце третьем слова «соответствующим заместителем Губернатора Архангельской области» заменить словами «первым заместителем Губернатора Архангельской области – председателем Правительства Архангельской области».

34. По тексту приложения № 1 к административному регламенту:

1) слова «(норм и правил)» исключить;

2) слова «итоговой проверки» заменить словами «проверки законченного строительством объекта капитального строительства».

35. Приложения № 2 – 4 к административному регламенту изложить в следующей редакции:

«ПРИЛОЖЕНИЕ № 2  
к административному регламенту  
исполнения инспекцией государственного  
строительного надзора Архангельской  
области государственной функции  
по осуществлению регионального  
государственного строительного надзора  
на территории Архангельской области  
(в редакции постановления Правительства  
Архангельской области  
от 29 декабря 2015 г. № 583-ПП)

*Форма извещения*

**ИЗВЕЩЕНИЕ**  
**о начале строительства, реконструкции объекта капитального**  
**строительства**

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

№ \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(место составления)

1. Застройщик, технический заказчик

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(наименование застройщика, технического заказчика (при наличии технического заказчика), номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц; фамилия, имя, отчество застройщика или технического заказчика, паспортные данные, место проживания, телефон/факс – для физических лиц)

2. Объект капитального строительства \_\_\_\_\_

---

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства \_\_\_\_\_

---

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

---

(номер и дата выдачи, кем выдано, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на применение типовой проектной документации или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной документации)

---

(номер и дата выдачи, кем выдано)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

---

(номер и дата выдачи, кем выдано)

7. Начало строительства, реконструкции объектов капитального строительства

---

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции, объектов капитального строительства

---

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или

техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются \_\_\_\_\_

10. К настоящему извещению прилагаются:

(документы, прилагаемые к извещению в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

(должность)	(подпись)	(расшифровка подписи)
<p>М. П. (при наличии печати – для застройщика или технического заказчика, являющегося юридическим лицом)</p>		

**Отметка о получении**

(заполняется должностным лицом инспекции государственного строительного надзора Архангельской области)

(должность – для застройщика или технического заказчика, являющегося юридическим лицом)	(подпись)	(расшифровка подписи)

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ Г.

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 3**  
 к административному регламенту  
 исполнения инспекцией государственного  
 строительного надзора Архангельской  
 области государственной функции  
 по осуществлению регионального  
 государственного строительного надзора  
 на территории Архангельской области  
 (в редакции постановления Правительства  
 Архангельской области  
 от 29 декабря 2015 г. № 583-пп)

*Форма приказа*

Изображение герба Архангельской области

**ПРАВИТЕЛЬСТВО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ  
РУКОВОДИТЕЛЬ ИНСПЕКЦИИ ГОСУДАРСТВЕННОГО  
СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ**

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

№ \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(место составления)

**О назначении** \_\_\_\_\_

(должность, Ф.И.О.)

**для осуществления регионального государственного строительного  
надзора при строительстве, реконструкции объекта капитального  
строительства**

(указать нужное)

В целях осуществления регионального государственного  
строительного надзора при строительстве, реконструкции объекта  
капитального строительства по адресу:

\_\_\_\_\_  
(указать почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

**приказываю:**

1. Назначить

\_\_\_\_\_  
(должность, Ф.И.О.)

для осуществления регионального государственного строительного надзора  
при строительстве, реконструкции объекта капитального строительства по  
адресу:

\_\_\_\_\_  
(указать почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

2.

\_\_\_\_\_  
(должность, Ф.И.О.)

разработать программу проведения проверок при строительстве, реконструкции объекта капитального строительства (пункт 1 настоящего приказа).

3.

---

(должность, Ф.И.О.)

проводить проверки в следующих случаях:

получения от застройщика, технического заказчика или лица, осуществляющего строительство, извещения о начале строительства, реконструкции объекта капитального строительства, направленного в соответствии с частями 5 и 6 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также об устранении нарушений, об окончании строительства, реконструкции объекта капитального строительства;

на основании программы проверок;

получения от застройщика, технического заказчика или лица, осуществляющего строительство, извещения об изменении сроков окончания работ, подлежащих проверке, если срок окончания таких работ не совпадает со сроками, указанными в программе проведения проверок;

получения извещения от лица, осуществляющего строительство, о случаях возникновения аварийных ситуаций на объекте капитального строительства;

истечения срока исполнения юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем выданного органом государственного строительного надзора предписания об устранении выявленных нарушений обязательных требований;

наличия приказа (распоряжения) руководителя (заместителя руководителя) органа государственного строительного надзора о проведении проверки, изданного в соответствии с поручением Президента Российской Федерации или Правительства Российской Федерации, либо на основании требования прокурора о проведении внеплановой проверки в рамках надзора за исполнением законов по поступившим в органы прокуратуры материалам и обращениям;

обращений и заявлений граждан, в том числе индивидуальных предпринимателей, юридических лиц, информации от органов государственной власти (должностных лиц органа государственного надзора), органов местного самоуправления, из средств массовой информации о фактах произошедшей аварии, нарушений технических регламентов, иных нормативных правовых актов и проектной документации при выполнении работ в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, в том числе нарушений обязательных требований к применяемым строительным

материалам, если такие нарушения создают угрозу причинения вреда жизни, здоровью людей, окружающей среде, безопасности государства, имуществу физических и юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу либо повлекли причинение такого вреда;

обращений и заявлений граждан, в том числе индивидуальных предпринимателей, юридических лиц, информации от органов государственной власти (должностных лиц органа государственного надзора), органов местного самоуправления, из средств массовой информации о фактах привлечения денежных средств граждан для долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в нарушение законодательства об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости.

4. После получения извещения застройщика или технического заказчика об окончании строительства, реконструкции объекта капитального строительства

---

(указать почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

---

(должность, Ф.И.О.)

провести проверку законченного строительством объекта капитального строительства и подготовить заключение о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов, иных нормативных правовых актов и проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, или решение об отказе в выдаче такого заключения.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на

---

(должность, Ф.И.О.)

6. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания.

---

(должность)

---

(личная подпись)

---

(расшифровка подписи)



**ПРИЛОЖЕНИЕ № 4**  
к административному регламенту  
исполнения инспекцией государственного  
строительного надзора Архангельской  
области государственной функции  
по осуществлению регионального  
государственного строительного надзора  
на территории Архангельской области  
(в редакции постановления Правительства  
Архангельской области  
от 29 декабря 2015 г. № 583-пп)

*Форма программы  
проведения проверок*

Изображение герба Архангельской области

**ПРАВИТЕЛЬСТВО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ИНСПЕКЦИЯ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРОГРАММА ПРОВЕРОК**

Номер дела \_\_\_\_\_

Экз. № \_\_\_\_\_

1. Застройщик, технический заказчик \_\_\_\_\_

---

(наименование застройщика, технического заказчика (при наличии технического заказчика), номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц; фамилия, имя, отчество застройщика или технического заказчика, паспортные данные, место проживания, телефон/факс – для физических лиц)

2. Объект капитального строительства \_\_\_\_\_

---

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес объекта капитального строительства: \_\_\_\_\_

---

(почтовый или строительный)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

---

(номер и дата выдачи, кем выдано, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на применение типовой проектной документации или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной документации)

---

(номер и дата выдачи, кем выдано)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

---

(номер и дата выдачи, кем выдано)

7. Начало строительства, реконструкции объекта капитального строительства

---

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции объекта капитального строительства

---

(дата окончания работ)

9. Основания для внесения изменений в программу проведения проверок

---

(заполняется в случае внесения изменений)

### Программа проведения проверок

№ п/п	Наименование работ, подлежащих проверке, определяемых в соответствии с проектом организации строительства	Предмет каждой проверки	Примерная дата проведения каждой проверки	Ориентировочные затраты времени должностного лица органа государственного строительного надзора на проведение проверки	Документы, подлежащие представлению при проведении проверок, предусмотренных программой проведения проверок	Должностные лица или работники застройщика, технического заказчика либо лица, осуществляющего строительство, присутствие которых при проведении проверок, предусмотренных программой проведения проверок, является обязательным
1	2	3	4	5	6	7

1	2	3	4	5	6	7

\_\_\_\_\_

(должность)

\_\_\_\_\_

(подпись)

\_\_\_\_\_

(расшифровка подписи)

**Согласовано:**

\_\_\_\_\_

(лицо, назначенное ответственным  
за исполнение распоряжения о назначении  
ответственного за осуществление  
государственного строительного надзора по объекту)

\_\_\_\_\_

(подпись)

\_\_\_\_\_

(расшифровка подписи)

**Один экземпляр программы получил**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(заполняется представителем застройщика или технического заказчика с указанием реквизитов документа  
о представительстве)

\_\_\_\_\_

(должность)

\_\_\_\_\_

(подпись)

\_\_\_\_\_

(расшифровка подписи)

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ Г.».

36. В пункте 11 приложения № 5 к административному регламенту цифры «3», «4» и «5» заменить соответственно цифрами «1», «2» и «3».

37. Приложение № 6 к административному регламенту изложить в следующей редакции:

**«ПРИЛОЖЕНИЕ № 6**  
к административному регламенту  
исполнения инспекцией государственного  
строительного надзора Архангельской  
области государственной функции  
по осуществлению регионального  
государственного строительного надзора  
на территории Архангельской области  
(в редакции постановления Правительства  
Архангельской области  
от 29 декабря 2015 г. № 583-пп)

*Форма извещения*

**ИЗВЕЩЕНИЕ № \_\_\_\_\_**  
**о сроках завершения работ, подлежащих проверке, при строительстве,**  
**реконструкции объекта капитального строительства**

(номер дела, присвоенный органом государственного строительного надзора)»

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г

\_\_\_\_\_ (место составления)

1. Застройщик, технический заказчик, лицо, осуществляющее строительство \_\_\_\_\_  
 (наименование)

застройщика, технического заказчика, лица, осуществляющего строительство (в зависимости от того,

кто направляет извещение), номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации,

ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц;

фамилия, имя, отчество застройщика, технического заказчика, лица, осуществляющего строительство,

паспортные данные, место проживания, телефон/факс – для физических лиц)

2. Объект капитального строительства \_\_\_\_\_  
 (наименование объекта капитального строительства)

в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа

строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства \_\_\_\_\_  
 (почтовый или строительный

адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства \_\_\_\_\_  
 (номер и дата выдачи,

кем выдано, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на применение типовой проектной документации или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной документации) \_\_\_\_\_

(номер и дата выдачи,

кем выдано)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе \_\_\_\_\_

(номер и дата выдачи,

кем выдано)

7. Наименование и дата завершения работ, которые подлежат проверке \_\_\_\_\_  
(наименование,

дата завершения работ)

\_\_\_\_\_  
(должность лица, осуществляющего  
строительство, реконструкцию)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

М.П.  
(при ее наличии – для  
лица, осуществляющего  
строительство,  
являющегося  
юридическим лицом)

\_\_\_\_\_  
(должность лица от застройщика или  
технического заказчика)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

М.П.  
(при ее наличии – для  
застройщика или  
технического заказчика,  
являющегося  
юридическим лицом)

Отметка об ознакомлении:

(заполняется должностным лицом застройщика или технического заказчика при направлении извещения лицом, осуществляющим строительство на основании договора)

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
(должность)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)».

38. Дополнить новым приложением № 7 следующего содержания:

**«ПРИЛОЖЕНИЕ № 7**  
к административному регламенту  
исполнения инспекцией государственного  
строительного надзора Архангельской  
области государственной функции по  
осуществлению регионального  
государственного строительного надзора  
на территории Архангельской области

*Рекомендуемая форма протокола*

Изображение герба Архангельской области

**ПРАВИТЕЛЬСТВО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ИНСПЕКЦИЯ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

**163000, г. Архангельск, ул. Попова,17**  
Тел. (8182) 20-62-11, факс (8182) 20-16-58  
E-mail: [oigasn@dvinaland.ru](mailto:oigasn@dvinaland.ru), <http://www.dvinaland.ru/insgsn>

**ПРОТОКОЛ № \_\_\_\_\_**  
об административном правонарушении

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_ (место составления)

Я, \_\_\_\_\_  
(должность, фамилия и инициалы)

служебное удостоверение № \_\_\_\_\_ выдано  
\_\_\_\_\_ « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ года

в присутствии

в соответствии со статьей 28.2 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях составил настоящий протокол о том, что:

Сведения о лице, в отношении которого возбуждено дело об административном правонарушении (физическом лице, должностном лице, индивидуальном предпринимателе):

1.1. Физическое лицо, должностное лицо, индивидуальный предприниматель (*нужное подчеркнуть*):

Фамилия \_\_\_\_\_

Имя \_\_\_\_\_ Отчество \_\_\_\_\_

Адрес места жительства \_\_\_\_\_

Место работы, должность \_\_\_\_\_

(для индивидуальных предпринимателей – номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации)

Дата рождения \_\_\_\_\_ Место рождения \_\_\_\_\_

(число, месяц, год)



Тем самым совершено административное правонарушение, предусмотренное \_\_\_\_\_ Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, \_\_\_\_\_

(формулировка состава административного правонарушения)

### 3. Свидетели, понятые, потерпевшие

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(фамилии, имена, отчества (последние – при наличии), адреса места жительства свидетелей, потерпевших, если имеются свидетели, потерпевшие)

4. Физическому лицу, должностному лицу, индивидуальному предпринимателю, законному представителю юридического лица (*нужное подчеркнуть*) \_\_\_\_\_ разьяснено, что в соответствии:

со статьей 25.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях лицо, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, вправе знакомиться со всеми материалами дела, давать объяснения, представлять доказательства, заявлять ходатайства и отводы, пользоваться юридической помощью защитника, а также иными процессуальными правами в соответствии Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

со статьей 24.2 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях лицу, не владеющему языком, на котором ведется производство по делу об административном правонарушении, обеспечивается право выступать и давать объяснения, заявлять ходатайства и отводы, приносить жалобы на родном языке либо на другом свободно избранном им самим языке общения, а также пользоваться услугами переводчика;

со статьей 24.3 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях лицо, участвующее в производстве по делу об административном правонарушении, имеет право в письменной форме, а также с помощью средств аудиозаписи фиксировать ход рассмотрения дела об административном правонарушении;

со статьей 28.2 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях физическое лицо или законный представитель юридического лица, в отношении которых возбуждено дело об административном правонарушении, вправе представить объяснения и замечания по содержанию протокола, которые прилагаются к протоколу;

со статьей 30.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях лицо, в отношении которого ведется производство по делу



об административном правонарушении, вправе обжаловать постановление по делу об административном правонарушении.

Разъяснены и понятны права, предусмотренные статьей 51 Конституции Российской Федерации, согласно которой никто не обязан свидетельствовать против себя самого, своего супруга и близких родственников, круг которых определяется федеральным законом.

\_\_\_\_\_  
дата, подпись

5. Свидетелям разъяснены их права и обязанности, предусмотренные статьями 25.6, 24.2, 24.3 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, а также разъяснено, что в соответствии со статьей 51 Конституции Российской Федерации они не обязаны свидетельствовать против самих себя, своего супруга (супруги) и близких родственников, круг которых определяется федеральным законом.

Свидетели предупреждены об административной ответственности за невыполнение законных требований должностного лица, осуществляющего производство по делу об административном правонарушении, а также за заведомо ложные показания свидетеля.

Подписи свидетелей:

\_\_\_\_\_  
(дата, подпись)

\_\_\_\_\_  
(дата, подпись)

\_\_\_\_\_  
(дата, подпись)

6. Потерпевшим разъяснены их права и обязанности, предусмотренные статьями 25.2, 24.2, 24.3, 28.2 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Подписи потерпевших:

\_\_\_\_\_  
(дата, подпись)

\_\_\_\_\_  
(дата, подпись)

\_\_\_\_\_  
(дата, подпись)

7. Объяснения физического лица, должностного лица, индивидуального предпринимателя, законного представителя юридического лица (*нужное подчеркнуть*) \_\_\_\_\_ по факту нарушения:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

(в случае отказа лица от дачи объяснения, сделать запись об этом)

\_\_\_\_\_ (дата, подпись)

8. Подпись должностного лица, составившего протокол:

\_\_\_\_\_

9. Подпись физического лица, должностного лица, индивидуального предпринимателя, законного представителя юридического лица (*нужное подчеркнуть*) \_\_\_\_\_:

\_\_\_\_\_

Протокол подписать отказался \_\_\_\_\_

(мотивы отказа от подписания протокола могут быть изложены отдельно и приложены к протоколу)

10. Рассмотрение дела об административном правонарушении состоится в инспекции государственного строительного надзора Архангельской области

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

в \_\_\_\_\_ час. по адресу: \_\_\_\_\_

Ознакомлен: \_\_\_\_\_ (подпись)

11. Протокол составлен в \_\_\_\_\_ экземплярах.

12. К протоколу прилагаются:

---

---

---

13. С протоколом ознакомлен, его копию получил

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_ (подпись)

14. Копию протокола получил

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_ (подпись потерпевшего)

15. Копия протокола отправлена по почте

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(подпись, фамилия и инициалы лица, отправившего копию протокола)».

39. Приложения № 9 – 11 к административному регламенту изложить в следующей редакции:

**«ПРИЛОЖЕНИЕ № 9**  
к административному регламенту  
исполнения инспекцией государственного  
строительного надзора Архангельской  
области государственной функции  
по осуществлению регионального  
государственного строительного надзора  
на территории Архангельской области  
(в редакции постановления Правительства  
Архангельской области  
от 29 декабря 2015 г. № 583-пп)

*Форма извещения  
об окончании строительства*

**ИЗВЕЩЕНИЕ  
об окончании строительства, реконструкции  
объекта капитального строительства**

(номер дела, присвоенный органом государственного строительного надзора)

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
(место составления)

1. Застройщик, технический заказчик, лицо, осуществляющее  
строительство \_\_\_\_\_

(наименование застройщика, технического заказчика (при наличии технического заказчика), лица, осуществляющего строительство, номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц; фамилия, имя, отчество застройщика, технического заказчика, паспортные данные, место проживания, телефон/факс – для физических лиц)

2. Объект капитального строительства

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

## 3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства:

---

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

## 4. Разрешение на строительство, реконструкцию

---

(номер и дата выдачи, кем выдано, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на применение типовой проектной документации или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной документации)

---

(номер и дата выдачи, кем выдано)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе \_\_\_\_\_

---

(номер и дата выдачи, кем выдано)

## 7. Начало строительства, реконструкции

---

(дата начала работ)

## 8. Окончание строительства, реконструкции

---

(дата окончания работ)

Настоящее извещение подтверждает фактическое окончание строительства, реконструкции объектов капитального строительства, устранение всех нарушений соответствия выполненных работ требованиям технических регламентов, иных нормативных правовых актов и проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета энергетических ресурсов, оформление документации, связанной с выполнением всех работ по строительству, реконструкции, а также применением строительных материалов (изделий)

---

(должность лица – для застройщика или  
технического заказчика, являющегося  
юридическим лицом)

---

(подпись)

---

(расшифровка подписи)

МП

(при наличии печати)

Отметка о получении:

(заполняется должностным лицом органа государственного строительного надзора)

\_\_\_\_\_

(должность)

\_\_\_\_\_

(подпись)

\_\_\_\_\_

(расшифровка подписи)

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 10**  
к административному регламенту  
исполнения инспекцией государственного  
строительного надзора Архангельской  
области государственной функции  
по осуществлению регионального  
государственного строительного надзора  
на территории Архангельской области  
(в редакции постановления Правительства  
Архангельской области  
от 29 декабря 2015 г. № 583-пп)

*Форма заключения*

Изображение герба Архангельской области

**ПРАВИТЕЛЬСТВО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ИНСПЕКЦИЯ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

**УТВЕРЖДЕНО**

Номер дела \_\_\_\_\_

распоряжением инспекции  
государственного строительного  
надзора Архангельской области

Экземпляр № \_\_\_\_\_

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г.  
№ \_\_\_\_\_

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**о соответствии построенного, реконструированного объекта  
капитального строительства требованиям технических регламентов,  
иных нормативных правовых актов и проектной документации, в том  
числе требованиям энергетической эффективности и требованиям  
оснащенности объекта капитального строительства приборами учета  
используемых энергетических ресурсов**

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

№ \_\_\_\_\_

(место составления)

Настоящее заключение выдано \_\_\_\_\_

(наименование застройщика или технического заказчика,

номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН,

почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц; фамилия, имя, отчество застройщика или  
технического заказчика, паспортные данные, место проживания, телефон/факс – для физических лиц)

и подтверждает, что объект капитального строительства \_\_\_\_\_

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией,

краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение  
выдается на этап строительства, реконструкции)

расположенный по адресу: \_\_\_\_\_

(почтовый или строительный адрес объекта капитального  
строительства)(разрешение на строительство, реконструкцию объекта капитального  
строительства) \_\_\_\_\_

(номер и дата выдачи, кем выдано, срок действия)

положительное заключение экспертизы проектной документации, если  
проектная документация объекта капитального строительства подлежит  
экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного  
кодекса Российской Федерации (указание на применение типовой проектной  
документации или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной  
документации) \_\_\_\_\_

(номер и дата выдачи, кем выдано)

положительное заключение государственной экологической экспертизы  
проектной документации, если проектная документация объекта  
капитального строительства подлежит государственной экологической  
экспертизе \_\_\_\_\_

(номер и дата выдачи, кем выдано)

начало строительства, реконструкции

\_\_\_\_\_

(дата начала работ)

окончание строительства, реконструкции

\_\_\_\_\_

(дата окончания работ)

соответствует требованиям

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(указываются наименование, статьи (пункты) технического регламента, нормативных правовых актов, проектной документации)

Основанием для выдачи настоящего заключения является:

\_\_\_\_\_

(номер, дата акта проверки законченного строительством объекта капитального строительства и в случае проведения – номер, дата акта проверки ранее выданного предписания)

\_\_\_\_\_

(должность)

\_\_\_\_\_

(подпись)

\_\_\_\_\_

(расшифровка подписи)

Экземпляр заключения получил:

(заполняется представителем застройщика или технического заказчика, с указанием реквизитов документа, подтверждающего представительство)

\_\_\_\_\_

(должность)

\_\_\_\_\_

(подпись)

\_\_\_\_\_

(расшифровка подписи)

Примечание. Заключение подписывается должностными лицами органа государственного строительного надзора, участвовавшими в проведении проверки (проверок) законченного строительством (реконструкцией) объекта.

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 11**  
к административному регламенту  
исполнения инспекцией государственного  
строительного надзора Архангельской  
области государственной функции  
по осуществлению регионального  
государственного строительного надзора  
на территории Архангельской области  
(в редакции постановления Правительства  
Архангельской области  
от 29 декабря 2015 г. № 583-пп)

*Форма решения об отказе  
в выдаче заключения*

Изображение герба Архангельской области

ПРАВИТЕЛЬСТВО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

**ИНСПЕКЦИЯ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

УТВЕРЖДЕНО

распоряжением инспекции  
государственного строительного  
надзора Архангельской области

Номер дела \_\_\_\_\_

Экземпляр № \_\_\_\_\_

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г.  
№ \_\_\_\_\_

**РЕШЕНИЕ**

**об отказе в выдаче заключения о соответствии построенного,  
реконструированного объекта капитального строительства  
требованиям технических регламентов, иных нормативных правовых  
актов и проектной документации, в том числе требованиям  
энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта  
капитального строительства приборами учета используемых  
энергетических ресурсов**

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 200 \_\_\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
(место составления)

Настоящее решение выдано

\_\_\_\_\_  
(наименование застройщика или технического заказчика,

\_\_\_\_\_  
номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН,

\_\_\_\_\_  
почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц;

\_\_\_\_\_  
фамилия, имя, отчество застройщика или технического заказчика, паспортные данные,

\_\_\_\_\_  
место проживания, телефон/факс – для физических лиц)

об отказе в выдаче заключения о соответствии построенного,  
реконструированного объекта капитального строительства требованиям  
технических регламентов, иных нормативных правовых актов и проектной



документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов объекта капитального строительства

---

(наименование объекта капитального строительства, краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

расположенного по адресу: \_\_\_\_\_

(почтовый или строительный)

разрешение на строительство, реконструкцию

(номер и дата выдачи, кем выдано, срок действия)

положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на применение типовой проектной документации или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной документации)

(номер и дата выдачи, кем выдано)

положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, кем выдано)

начало строительства, реконструкции \_\_\_\_\_

(дата начала работ)

окончание строительства, реконструкции \_\_\_\_\_

(дата окончания работ)

Настоящее решение принято на основании результатов проверки законченного строительством объекта капитального строительства

---

(номер, дата акта проверки законченного строительством объекта капитального строительства и пр.)  
 которой установлено

---

(указываются наименование, статьи (пункты) технического регламента, нормативного правового акта и проектной документации, требования которых нарушены и на дату проведения проверки законченного строительством объекта капитального строительства не устранены)

---

(должность)

---

(подпись)

---

(расшифровка подписи)

Экземпляр решения получил:

(заполняется представителем застройщика или технического заказчика с указанием реквизитов документа, подтверждающего представительство)

---

(должность)

---

(подпись)

---

(расшифровка подписи)

40. Абзац третий пункта 3 приложения № 15 к административному регламенту изложить в следующей редакции:

«Копия предписания направлена заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении/в форме электронного документа (*нужное подчеркнуть*)

---

(подпись, фамилия и инициалы должностного лица)».

41. Приложение № 16 к административному регламенту изложить в следующей редакции:

**«ПРИЛОЖЕНИЕ № 16**  
к административному регламенту  
исполнения инспекцией государственного  
строительного надзора Архангельской  
области государственной функции  
по осуществлению регионального  
государственного строительного надзора  
на территории Архангельской области  
(в редакции постановления Правительства  
Архангельской области  
от 29 декабря 2015 г. № 583-пп)

*Форма извещения  
об устранении нарушений*

**ИЗВЕЩЕНИЕ**  
**об устранении выявленных нарушений при строительстве,**  
**реконструкции объектов капитального строительства**

---

(номер дела, присвоенный органом государственного строительного надзора)

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г.

---

(место составления)

1. Застройщик, технический заказчик, лицо, осуществляющее строительство \_\_\_\_\_

(наименование застройщика, технического заказчика, лица, осуществляющего строительство (в зависимости от того, кто допустил нарушения), номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц; фамилия, имя, отчество застройщика, технического заказчика, лица, осуществляющего строительство паспортные данные, место проживания, телефон/факс – для физических лиц)

2. Объект капитального строительства \_\_\_\_\_

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства \_\_\_\_\_

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство, реконструкцию объекта капитального строительства \_\_\_\_\_

(номер и дата выдачи, кем выдано, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на применение типовой проектной документации или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной документации) Заключение государственной экспертизы проектной документации

(номер и дата выдачи, кем выдано)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, кем выдано)

7. Вид нарушения \_\_\_\_\_

(описание нарушения, номер и дата предписания об устранении нарушения)

8. Дата устранения нарушения в соответствии с предписанием \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (дата)

## 9. Фактическая дата устранения нарушения

\_\_\_\_\_  
(дата)

Приложение: 1. \_\_\_\_\_  
2. \_\_\_\_\_

(перечень документов, подтверждающих устранение нарушения, прилагаемых к настоящему извещению)

\_\_\_\_\_  
(должность – для застройщика или  
технического заказчика, лица,  
осуществляющего строительство,  
являющихся юридическими лицами)\_\_\_\_\_  
(подпись)\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

М.П.\*

## Отметка о получении:

(заполняется должностным лицом органа государственного строительного надзора)

\_\_\_\_\_  
(должность)\_\_\_\_\_  
(подпись)\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

\* При наличии печати.».

42. Дополнить новым приложением № 17 следующего содержания:

«ПРИЛОЖЕНИЕ № 17  
к административному регламенту  
исполнения инспекцией государственного  
строительного надзора Архангельской  
области государственной функции по  
осуществлению регионального  
государственного строительного надзора  
на территории Архангельской области

*Форма извещения*

*Бланк письма инспекции  
государственного строительного надзора  
Архангельской области*

\_\_\_\_\_  
(наименование юридического лица или  
фамилия, имя, отчество (последнее – при  
наличии) индивидуального предпринимателя,  
физического лица)

**ИЗВЕЩЕНИЕ****о возможности перехода на взаимодействие в электронной форме  
в рамках осуществления регионального государственного  
строительного надзора на территории Архангельской области**

1. В соответствии со статьей 11.1 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и о защите информации» инспекция государственного строительного надзора Архангельской области (далее – инспекция) извещает, что в рамках осуществления регионального государственного строительного надзора на территории Архангельской области возможен переход на взаимодействие между \_\_\_\_\_

(наименование юридического лица или фамилия, имя и отчество (последнее – при наличии)  
индивидуального предпринимателя, физического лица)

(далее – проверяемое лицо) и инспекцией в электронной форме.

Переход на взаимодействие в электронной форме осуществляется по выбору проверяемого лица.

Взаимодействие в электронной форме означает обмен информацией (в том числе документами и пояснениями, запрашиваемыми инспекцией, уведомлениями, актами проверки, предписаниями, направляемыми инспекцией, возражениями на акт проверки, возражениями на предписания, жалобами на действия (бездействие) должностных лиц инспекции и их решения, направляемыми проверяемым лицом) между проверяемым лицом и инспекцией в форме электронных документов, подписанных усиленной квалифицированной электронной подписью. Указанные электронные документы направляются:

инспекцией проверяемому лицу – по адресу электронной почты \_\_\_\_\_;

(адрес заполняется руководителем, иным должностным лицом или уполномоченным представителем  
юридического лица, индивидуальным предпринимателем или его уполномоченным представителем)

проверяемым лицом инспекции – по адресу электронной почты \_\_\_\_\_

(адрес заполняется должностным лицом инспекции)

Согласие проверяемого лица на переход на взаимодействие в электронной форме означает, что проверяемое лицо гарантирует прием и направление документов по указанному им адресу электронной почты. Документы, направленные по данному адресу электронной почты, считаются полученными адресатом.

При согласии проверяемого лица на переход на взаимодействие в электронной форме настоящее извещение должно быть подписано руководителем или уполномоченным представителем юридического лица, индивидуальным предпринимателем или его уполномоченным

представителем, физическим лицом или его уполномоченным представителем и возвращено в инспекцию.

---

(должность, фамилия, инициалы руководителя инспекции  
государственного строительного надзора Архангельской области)

(подпись, заверенная печатью)

М.П.

---

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) и должность должностного лица, непосредственно подготовившего проект заявления, контактный телефон, электронный адрес (при наличии))

На переход на взаимодействие в электронной форме: согласен

---

(должность, фамилия, инициалы руководителя или уполномоченного  
представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя  
или его уполномоченного представителя, физического лица или его  
уполномоченного представителя)

(подпись, дата)».

43. Дополнить новым приложением № 18 следующего содержания:

**«ПРИЛОЖЕНИЕ № 18**  
к административному регламенту  
исполнения инспекцией государственного  
строительного надзора Архангельской  
области государственной функции по  
осуществлению регионального  
государственного строительного надзора  
на территории Архангельской области

*Рекомендуемая форма определения*

Изображение герба Архангельской области

**ПРАВИТЕЛЬСТВО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ИНСПЕКЦИЯ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

**163000, г. Архангельск, ул. Попова,17**  
Тел. (8182) 20-62-11, факс (8182) 20-16-58  
E-mail: oigasn@dvinaland.ru, <http://www.dvinaland.ru/insgsn>

**ОПРЕДЕЛЕНИЕ № \_\_\_\_\_  
о возбуждении дела об административном правонарушении  
и проведении административного расследования**

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
(место составления определения)

Я, \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(фамилия, инициалы и должность должностного лица, вынесшего определение)

служебное удостоверение № \_\_\_\_\_ выдано «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_\_ года

**УСТАНОВИЛ:**

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

(краткое описание обстоятельств, являющихся поводом для возбуждения дела об административном правонарушении, данные, указывающие на наличие события административного правонарушения с указанием статьи Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, предусматривающей административную ответственность)

На основании изложенного, руководствуясь статьей 28.7 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях,

**ОПРЕДЕЛИЛ:**

1. Возбудить дело об административном правонарушении, предусмотренном статьей \_\_\_\_\_ Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(формулировка состава административного правонарушения)

**В ОТНОШЕНИИ:**

1.1. Физическое лицо, должностное лицо, индивидуальный предприниматель (*нужное подчеркнуть*):

Фамилия \_\_\_\_\_

Имя \_\_\_\_\_ Отчество \_\_\_\_\_

Адрес места жительства \_\_\_\_\_

Место работы, должность \_\_\_\_\_

(для индивидуальных предпринимателей – номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации)

Документ, удостоверяющий личность \_\_\_\_\_

(название, серия, №, когда и кем выдан)

1.2. Юридическое лицо:

Наименование \_\_\_\_\_

(полное и сокращенное)

Адрес \_\_\_\_\_

ИНН / КПП \_\_\_\_\_

2. В порядке проведения административного расследования в целях полного и всестороннего выяснения всех обстоятельств дела об административном правонарушении истребовать следующие сведения:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Истребуемые сведения в соответствии со статьей 26.10 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях направить в трехдневный срок со дня получения определения. При невозможности представления указанных сведений прошу в трехдневный срок уведомить об этом в письменной форме.

Непредставление или несвоевременное представление в государственный орган (должностному лицу) сведений (информации), представление которых предусмотрено законом и необходимо для осуществления этим органом (должностным лицом) его законной деятельности, а равно представление в государственный орган (должностному лицу) таких сведений (информации) в неполном объеме или в искаженном виде влечет административную ответственность в соответствии со



статьей 19.7 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

3. Вызвать для дачи объяснений:

---

---

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) физического лица, должностного лица, индивидуального предпринимателя, законного представителя юридического лица)

4. Физическому лицу, должностному лицу, индивидуальному предпринимателю, законному представителю юридического лица (*нужное подчеркнуть*) \_\_\_\_\_

разъяснено, что в соответствии:

со статьей 25.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях лицо, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, вправе знакомиться со всеми материалами дела, давать объяснения, представлять доказательства, заявлять ходатайства и отводы, пользоваться юридической помощью защитника, а также иными процессуальными правами в соответствии Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

со статьей 24.2 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях лицу, не владеющему языком, на котором ведется производство по делу об административном правонарушении, обеспечивается право выступать и давать объяснения, заявлять ходатайства и отводы, приносить жалобы на родном языке либо на другом свободно избранном им самим языке общения, а также пользоваться услугами переводчика;

со статьей 24.3 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях лицо, участвующее в производстве по делу об административном правонарушении, имеет право в письменной форме, а также с помощью средств аудиозаписи фиксировать ход рассмотрения дела об административном правонарушении;

со статьей 30.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях лицо, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, вправе обжаловать постановление по делу об административном правонарушении.

Разъяснены и понятны права, предусмотренные статьей 51 Конституции Российской Федерации, согласно которой никто не обязан

свидетельствовать против себя самого, своего супруга и близких родственников, круг которых определяется федеральным законом.

\_\_\_\_\_   
 дата, подпись

\_\_\_\_\_   
 должность лица, вынесшего определение

\_\_\_\_\_   
 подпись

\_\_\_\_\_   
 фамилия, инициалы

Копию определения получил

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_ (подпись)

Копия определения отправлена по почте

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_   
 (подпись, фамилия и инициалы лица, вынесшего определение)».

