



ПРАВИТЕЛЬСТВО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

**МИНИСТЕРСТВО ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКОГО
КОМПЛЕКСА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 23 сентября 2016 года № 80 -п

г. Архангельск


**Об утверждении инвестиционной программы
ООО «АГТС» в сфере теплоснабжения на 2016-2027 годы**

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении» и Положением о министерстве топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области, утвержденным постановлением Правительства Архангельской области от 3 апреля 2012 года № 128-пп, министерство топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемую инвестиционную программу ООО «АГТС» (ИНН 2901265172) в сфере теплоснабжения на 2016-2027 годы, реализуемую на территории МО «Ленский муниципальный район».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Исполняющий обязанности министра

 А.В. Ерулик

УТВЕРЖДЕНА
постановлением
министерства топливно-
энергетического комплекса и
жилищно-коммунального хозяйства
Архангельской области
от 23 сентября 2016 года № 80 -п

Инвестиционная программа ООО "АГТС" в сфере теплоснабжения
на 2016-2027 годы

I. Паспорт инвестиционной программы ООО "АГТС" в сфере теплоснабжения на
2016-2027 годы

Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	Общество с ограниченной ответственностью "Архангельскгазтеплосервис" (ООО "АГТС")
Местонахождение регулируемой организации	163069, г. Архангельск, ул. Выучейского, 25, оф. 31
Сроки реализации инвестиционной программы	2016-2027 годы
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Сельчук Игорь Станиславович
Контактная информация лица, ответственного за разработку инвестиционной программы	e-mail: selchuk72@mail.ru; тел. +79217209605
Наименование органа исполнительной власти субъекта РФ или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Министерство топливно-энергетического комплекса и жилищно коммунального хозяйства Архангельской области
Местонахождение органа, утвердившего инвестиционную программу	163004, г. Архангельск, Троицкий проспект, 49
Должностное лицо, утвердившее инвестиционную программу	И. о. министра топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области Ерулик Александр Валерьевич
Дата утверждения инвестиционной программы	23.09.2016
Контактная информация лица, ответственного за утверждение инвестиционной программы	Отдел развития систем теплоснабжения и водоснабжения НТО ГКУ АО «РЦЭ», тел. (8818) 494-149, e-mail: tsebina@aoresc.ru
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация муниципального образования "Ленский муниципальный район"
Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу	165780, Архангельская обл., Ленский район, с. Яренск, ул. Бр. Покровских, 19
Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу	Глава МО «Ленский муниципальный район» Алексей Глебович Торков
Дата согласования инвестиционной программы	23.09.2016
Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы	Заместитель главы Администрации МО «Ленский муниципальный район» по вопросам экономики и инфраструктурного развития Н. Н. Кочанов, тел. (81859) 5-21-39

II. Инвестиционная программа ООО "АГТС" в сфере теплоснабжения на 2016-2027 годы

№ п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики				Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (без НДС)						
				Наименование показателя (мощность, протяженность и т.п.)	Ед. изм.	Значение показателя				Всего	Профинансировано к 2016 г.	в т.ч. по годам			Остаток финансирования	в т.ч. за счет платы за подключение
						до реализации мероприятия	после реализации мероприятия					2016	2017	2018-2027		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей																
Всего по группе 1.										0	0	0	0	0	0	0
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей																
2.1.1.	Строительство газовой БМК "Детский дом"	Строительство БМК с последующим выводом из эксплуатации кот. "Детский дом", "ЦРБ", "ЛПХ", "РИК", "44 кв. дом", "Ветстанция", "ОРС", "Дом ветеранов"; Снижение себестоимости выработки тепловой энергии, повышение надежности системы теплоснабжения	Реконструкция системы теплоснабжения п. Яренск Ленского района Архангельской области	мощность	МВт	0	2,54	2016	2016	26 753,81	0,00	26 753,81	0,00	0,00	26 753,81	0,00
2.1.2.	Строительство газовой БМК "РИК"			мощность	МВт	0	1,72	2016	2016	23 388,35	0,00	23 388,35	0,00	0,00	23 388,35	0,00
2.1.3.	Строительство газовой БМК "Ветстанция"			мощность	МВт	0	0,30	2016	2016	6 282,90	0,00	6 282,90	0,00	0,00	6 282,90	0,00
2.1.4.	Строительство газовой БМК "ОРС"			мощность	МВт	0	0,30	2016	2016	6 282,90	0,00	6 282,90	0,00	0,00	6 282,90	0,00
2.1.5.	Строительство газовой БМК "Дом ветеранов"			мощность	МВт	0	0,30	2016	2016	6 282,90	0,00	6 282,90	0,00	0,00	6 282,90	0,00
Всего по группе 2.										68 990,86	0,00	68 990,86	0,00	0,00	68 990,86	0,00
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников																
Всего по группе 3.										0	0	0	0	0	0	0
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения																
Всего по группе 4.										0	0	0	0	0	0	0
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения																
Всего по группе 5.										0	0	0	0	0	0	0
ИТОГО по программе										68 990,86	0,00	68 990,86	0,00	0,00	68 990,86	0,00

III. Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы ООО "АГТС" в сфере теплоснабжения на 2016-2027 годы

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Фактические значения	Плановые значения			
				Утвержденный период	в т.ч. по годам реализации		
					2016	2017	2018-2027
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	т у.т./Гкал	0,224	0,157	0,224	0,157	0,157
2	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год	1 432,50	2 090,90	2 085,60	2 090,90	2 090,90
		% от полезного отпуска тепловой энергии	11,56	16,88	16,84	16,88	16,88
3	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду, определяемые в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды:	NOx	22,40	6,00	22,40	6,00	6,00
		CO2	11,30	9,50	11,30	9,50	9,50
		CO	629,30	0,00	629,30	0,00	0,00
		SO2	86,70	0,00	86,70	0,00	0,00
		летучая зола	9,20	2,30	9,20	2,30	2,30

IV. Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения ООО "АГТС"

№ п/п	Наименование объекта	Показатель надежности														
		определяемый количеством прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей, ед./км							определяемый количеством прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности, ед./Гкал/час							
		Текущее значение	Плановое значение						Текущее значение	Плановое значение						
			2016	2017	2018	2019	2020	2021-2027		2016	2017	2018	2019	2020	2021-2027	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
1	Объекты системы теплоснабжения ООО "АГТС"	0,20	0,20	0,18	0,18	0,18	0,18	0,18	0,18	0,60	0,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

№ п/п	Наименование объекта	Показатель энергетической эффективности																				
		определяемый удельным расходом топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии, кг у.т./Гкал							определяемый отношением величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети, Гкал/м2						определяемый величиной технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям, Гкал							
		Текущее значение	Плановое значение						Текущее значение	Плановое значение						Текущее значение	Плановое значение					
			2016	2017	2018	2019	2020	2021-2027		2016	2017	2018	2019	2020	2021-2027		2016	2017	2018	2019	2020	2021-2027
1	2	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37
1	Объекты системы теплоснабжения ООО "АГТС"	224,0	224,0	157,1	157,1	157,1	157,1	157,1	2,26	2,26	2,02	1,87	1,87	1,87	1,87	1 432,5	2 085,6	2 090,9	2 090,9	2 090,9	2 090,9	2 090,9
	Вид топлива: дрова	254,5	254,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0														
	Вид топлива: уголь	255,3	255,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0														
	Вид топлива: газ	157,3	157,1	157,1	157,1	157,1	157,1	157,1														

V. Финансовый план инвестиционной программы ООО "АГТС" в сфере теплоснабжения на 2016-2027 годы

(облагается НДС)

№ п/п	Показатель	План 2016 года, тыс.руб.	План 2017 года, тыс.руб.	План 2018 года, тыс.руб.	План 2019 года, тыс.руб.	План 2020 года, тыс.руб.	План 2021 года, тыс.руб.	План 2022 года, тыс.руб.	План 2023 года, тыс.руб.	План 2024 года, тыс.руб.	План 2025 года, тыс.руб.	План 2026 года, тыс.руб.	План 2027 года, тыс.руб.	Итого, тыс.руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	Источники возврата вложенных средств	155,72	7 062,34	9 704,93	10 331,54	10 897,49	11 484,96	12 045,62	12 704,05	13 494,79	14 216,51	14 694,40	9 994,12	126 786,47
1.1	Прибыль, направляемая на инвестиции:	155,72	163,25	179,63	185,68	191,55	197,65	203,74	210,45	217,95	225,25	231,47	212,30	2 374,64
1.1.1	Нормативная прибыль	155,72	163,25	179,63	185,68	191,55	197,65	203,74	210,45	217,95	225,25	231,47	212,30	2 374,64
1.2	Расходы на уплату процентов по договорам займа и кредитным договорам	0,00	0,00	2 626,21	3 246,77	3 806,85	4 388,22	4 942,79	5 594,51	6 377,75	7 092,17	7 563,88	9 781,82	55 420,97
1.3	Амортизация	0,00	6 899,09	6 899,09	6 899,09	6 899,09	6 899,09	6 899,09	6 899,09	6 899,09	6 899,09	6 899,05	0,00	68 990,86
2	Источники финансирования	68 990,86	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	68 990,86
2.1	Собственные средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2	Привлеченные средства	68 990,86	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	68 990,86
2.1.1	Займы организаций	68 990,86	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	68 990,86
2.3	Бюджетное финансирование	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.4	Прочие источники финансирования, в т.ч. лизинг	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Справочно: стоимость мероприятий с учетом оплаты процентов по привлеченным средствам	155,72	7 062,34	9 704,93	10 331,54	10 897,49	11 484,96	12 045,62	12 704,05	13 494,79	14 216,51	14 694,40	9 994,12	126 786,47

Примечание: расходы, финансируемые за счет средств концедента на мероприятия настоящей инвестиционной программы, не предусмотрены.

**VI. График реализации мероприятий инвестиционной программы
ООО "АГТС" в сфере теплоснабжения на 2016-2027 годы**

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	2	3	4
1	Проведение инженерных изысканий	05.07.2016	15.07.2016
2	Заключение договора на разработку рабочего проекта	01.07.2016	05.07.2016
3	Разработка рабочего проекта	05.07.2016	30.08.2016
4	Получение заключения государственной экспертизы проекта (при необходимости)	30.08.2016	30.09.2016
5	Получение правоустанавливающих документов на земельный участок под строительство (при необходимости)	10.07.2016	30.07.2016
6	Получение разрешения на строительство	30.07.2016	05.08.2016
7	Проведение аукциона, заключение договора с генеральным подрядчиком или договоров с основными подрядчиками	05.07.2016	15.07.2016
8	Заключение договоров на поставку основного оборудования, размещение заказа на заводе-изготовителе оборудования	01.08.2016	05.08.2016
9	Поставка основного оборудования на объект	05.08.2016	29.08.2016
10	Подготовка площадки строительства	11.07.2016	30.08.2016
11	Строительство основных сооружений	15.08.2016	31.08.2016
12	Сдача основных сооружений под монтаж оборудования	20.08.2016	31.08.2016
13	Монтаж основного оборудования и трубопроводов	15.08.2016	15.09.2016
14	Монтаж электротехнического оборудования, КИП и А, иного оборудования	15.08.2016	15.09.2016
15	Индивидуальные испытания оборудования и функциональные испытания отдельных систем	15.09.2016	19.09.2016
16	Пуско-наладочные работы	19.09.2016	25.09.2016
17	Комплексное опробование оборудования	25.09.2016	30.09.2016
18	Ввод объекта в эксплуатацию (получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию и подписание акта присочной комиссии о приемке в эксплуатацию законченного строительством объекта (акта приёмки в эксплуатацию))	30.09.2016	05.10.2016