



ПРАВИТЕЛЬСТВО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

**ИНСПЕКЦИЯ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО
НАДЗОРА АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 11 сентября 2018 г. № 6-п

г.Архангельск

Об утверждении Порядка ведения реестра инвестиционных проектов, соответствующих одному или нескольким критериям, установленным в пункте 1 статьи 10 областного закона от 2 июля 2012 года № 522-32-ОЗ «Об организации деятельности в сфере защиты прав граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены, на территории Архангельской области»

В соответствии со статьей 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 1 статьи 10 областного закона от 2 июля 2012 года № 522-32-ОЗ «Об организации деятельности в сфере защиты прав граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены, на территории Архангельской области», подпунктом 3 пункта 15 постановления Правительства Архангельской области от 4 апреля 2017 года № 143-пш «Об утверждении порядка принятия решения о соответствии инвестиционного проекта одному или нескольким критериям, установленным в пункте 1 статьи 10 областного закона от 2 июля 2012 года № 522-32-ОЗ «Об организации деятельности в сфере защиты прав граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены, на территории Архангельской области»

п о с т а н о в л я е т:

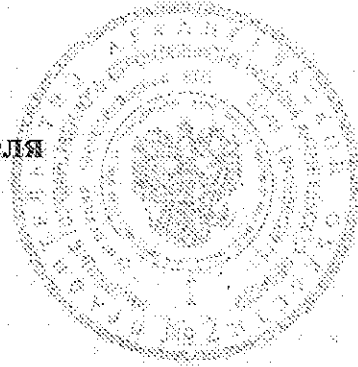
1. Утвердить прилагаемый Порядок ведения реестра инвестиционных проектов, соответствующих одному или нескольким критериям, установленным в пункте 1 статьи 10 областного закона от 2 июля 2012 года № 522-32-ОЗ «Об организации деятельности в сфере защиты прав граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены, на территории Архангельской области».

2. Постановление инспекции государственного строительного надзора Архангельской области от 11 мая 2017 года № 2-п «Об утверждении Порядка ведения реестра инвестиционных проектов, предусматривающих

в том числе завершение строительства многоквартирных домов, жилые помещения в которых предполагается передавать гражданам, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены» считать утратившим силу.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

И.о. руководителя



В.А. Стесяков

[Handwritten signature]
11.09.18

УТВЕРЖДЕН
постановлением инспекции
государственного строительного
надзора Архангельской области

ПОРЯДОК

ведения реестра инвестиционных проектов, соответствующих одному или нескольким критериям, установленным в пункте 1 статьи 10 областного закона от 2 июля 2012 года № 522-32-ОЗ «Об организации деятельности в сфере защиты прав граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены, на территории Архангельской области»

I. Общие положения

1. Настоящий Порядок, разработанный в соответствии со статьей 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 1 статьи 10 областного закона от 2 июля 2012 года № 522-32-ОЗ «Об организации деятельности в сфере защиты прав граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены, на территории Архангельской области», подпунктом 3 пункта 15 постановления Правительства Архангельской области от 4 апреля 2017 года № 143-пп «Об утверждении порядка принятия решения о соответствии инвестиционного проекта одному или нескольким критериям, установленным в пункте 1 статьи 10 областного закона от 2 июля 2012 года № 522-32-ОЗ «Об организации деятельности в сфере защиты прав граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены, на территории Архангельской области», устанавливает правила ведения реестра инвестиционных проектов, соответствующих одному или нескольким критериям, установленным в пункте 1 статьи 10 областного закона от 2 июля 2012 года № 522-32-ОЗ «Об организации деятельности в сфере защиты прав граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены, на территории Архангельской области».

II. Правила ведения реестра

2. Ведение реестра инвестиционных проектов, соответствующих одному или нескольким критериям, установленным в пункте 1 статьи 10 областного закона от 2 июля 2012 года № 522-32-ОЗ «Об организации деятельности в сфере защиты прав граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права

нарушены, на территории Архангельской области», осуществляется инспекцией по форме согласно приложению № 1 к настоящему Порядку.

3. Основанием для включения сведений об инвестиционном проекте в реестр инвестиционных проектов, соответствующих одному или нескольким критериям, установленным в пункте 1 статьи 10 областного закона от 2 июля 2012 года № 522-32-ОЗ «Об организации деятельности в сфере защиты прав граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены, на территории Архангельской области» является решение Комиссии по вопросам защиты прав и законных интересов граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены, на территории Архангельской области (далее – Комиссия), образованной распоряжением Губернатора Архангельской области от 9 декабря 2013 года № 1057-р «Об утверждении состава комиссии при Губернаторе Архангельской области по вопросам защиты прав и законных интересов участников долевого строительства на территории Архангельской области», о включении Проекта в Реестр.

4. Ведение Реестра осуществляется в электронном виде.

5. В Реестр включаются следующие сведения о Проекте:

- а) наименование инвестиционного проекта;
- б) инвестор, идентификационный номер налогоплательщика;
- в) цель инвестиционного проекта;
- г) результат реализации инвестиционного проекта;
- д) общий объем инвестиций;
- е) этапы и сроки реализации проекта;
- ж) реквизиты (наименование, дата принятия и номер) документа, содержащего решение о включении Проекта в Реестр;
- з) примечание

6. Инспекция вносит сведения об инвестиционном проекте в реестр инвестиционных проектов, соответствующих одному или нескольким критериям, установленным в пункте 1 статьи 10 областного закона от 2 июля 2012 года № 522-32-ОЗ «Об организации деятельности в сфере защиты прав граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены, на территории Архангельской области» в течение трех рабочих дней со дня принятия решения Комиссией.

7. Уведомление о включении инвестиционного проекта в реестр инвестиционных проектов, соответствующих одному или нескольким критериям, установленным в пункте 1 статьи 10 областного закона от 2 июля 2012 года № 522-32-ОЗ «Об организации деятельности в сфере защиты прав граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены, на территории Архангельской области» предоставляется инвестору инспекцией в течение пяти

рабочих дней со дня поступления его письменного запроса.

8. Информация об инвестиционном проекте исключается из реестра проектов в следующих случаях:

- 1) при завершении реализации инвестиционного проекта;
- 2) по инициативе инвестора.

9. В случае признания инвестиционного проекта соответствующим критерию масштабного инвестиционного проекта инспекция направляет в агентство стратегических разработок Архангельской области уведомление о включение инвестиционного проекта в реестр инвестиционных проектов в течение пяти рабочих дней со дня включения инвестиционного проекта в реестр инвестиционных проектов.

