



ПРАВИТЕЛЬСТВО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

**ИНСПЕКЦИЯ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО
НАДЗОРА АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 01 октября 2018 г. № 7-п

г.Архангельск

**О внесении изменений в административный регламент
предоставления государственной услуги по выдаче заключения
о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям,
установленным Федеральным законом**

**«Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов
и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые
законодательные акты Российской Федерации»**

В соответствии со статьей 13 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», пункта 23.1 перечня государственных услуг, предоставляемых исполнительными органами государственной власти Архангельской области, утвержденного постановлением Правительства Архангельской области от 26 апреля 2011 года № 130-пп, пунктом 8 положения об инспекции государственного строительного надзора Архангельской области, утвержденного постановлением Правительства Архангельской области от 19 апреля 2007 года № 81-па, инспекция государственного строительного надзора Архангельской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в административный регламент предоставления государственной услуги по выдаче заключения о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям, установленным Федеральным законом «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», утвержденный постановлением инспекции государственного строительного надзора Архангельской области от 27 июля 2017 года № 3-п.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

И.о. руководителя

В.А. Стесяков

01.10.2018



УТВЕРЖДЕН
постановлением инспекции
государственного строительного
надзора Архангельской области
от 01 октября 2018 г. № 7-п

ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в административный регламент
предоставления государственной услуги по выдаче заключения
о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям,
установленным Федеральным законом
«Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов
и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые
законодательные акты Российской Федерации»

1. В пункте 14 слова «на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://dol.minstroyrf.ru>» заменить словами «на сайте единой информационной системы жилищного строительства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://наш.дом.рф>».

2. В пункте 18 слова «на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://dol.minstroyrf.ru>» заменить словами «на сайте единой информационной системы жилищного строительства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://наш.дом.рф>».

3. Пункт 23 изложить в следующей редакции:

«23. Общий срок предоставления государственной услуги – до 30 дней со дня регистрации запроса заявителя».

4. Пункт 25 изложить в следующей редакции:

«25. Основаниями для принятия решения органа об отказе в выдаче заключения о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям, установленным Федеральным законом № 214-ФЗ являются несоответствие застройщика и проектной декларации требованиям, установленным частями 1.1, 2, 2.3 статьи 3, статьи 20, статьи 21 Федерального закона № 214-ФЗ, а также в случае нарушения застройщиком на дату направления проектной декларации в соответствии с частью 2 статьи 19 Федерального закона № 214-ФЗ застройщиком и (или) его основным или дочерним обществом такого основного общества срока ввода в эксплуатацию многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется с привлечением средств участников долевого строительства, указанного в проектной декларации, представленной для государственной регистрации договора участия в долевом строительстве, заключенного застройщиком с первым участником долевого строительства таких объектов недвижимости, на три и более месяца».