



ПРАВИТЕЛЬСТВО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

**ИНСПЕКЦИЯ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 21 ноября 2018 года № 38-п

г. Архангельск

**Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Пивоваренный завод Суркова А.Ю.», расположенного по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, ул. Попова**

В соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», подпунктом 14 пункта 9 Положения об инспекции по охране объектов культурного наследия Архангельской области, утвержденного постановлением Правительства Архангельской области от 28 июня 2016 года № 234-пп, инспекция по охране объектов культурного наследия Архангельской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить границы и режимы использования территорий объекта культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения:

«Главный корпус» в составе ансамбля «Пивоваренный завод Суркова А.Ю.», вторая половина XIX века, начало XX века, расположенный по адресу: город Архангельск, ул. Попова, дом 3, «Варочный цех» в составе ансамбля «Пивоваренный завод Суркова А.Ю.», вторая половина XIX века, начало XX века, расположенный по адресу: город Архангельск, ул. Попова, дом 3, строение 1, «Безалкогольный цех» в составе ансамбля «Пивоваренный завод Суркова А.Ю.», вторая половина XIX века, начало XX века, расположенный по адресу: город Архангельск, ул. Попова, дом 3, строение 2, поставленные на государственную охрану решением исполнительного комитета Архангельского областного Совета народных депутатов от 19 октября 1987 года № 109 «О памятниках истории, культуры и архитектуры г. Архангельска», согласно приложениям № 1,2.

2. Организовать работу по направлению в установленном порядке копии настоящего постановления в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации





Каталог координат поворотных точек границы территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации «Пивоваренный завод Суркова А.Ю.»

Система координат – МСК-29, зона 2.

Номер поворотной точки	X	Y
1	652338.58	2519129.09
2	652329.07	2519182.32
3	652322.39	2519181.02
4	652314.28	2519217.23
5	652290.22	2519226.43
6	652263.64	2519220.08
7	652284.16	2519123.07
8	652285.00	2519123.24
9	652284.97	2519123.39
10	652285.76	2519123.54
11	652292.77	2519124.89
12	652293.00	2519124.62
13	652327.76	2519133.33
14	652328.18	2519133.04
15	652329.32	2519127.03
16	652367.97	2519197.49
17	652366.78	2519218.25
18	652327.75	2519216.92
19	652328.45	2519196.50

Площадь территории объекта культурного наследия – 5 900 кв.м.

Координаты поворотных точек границ территории объекта культурного наследия определены аналитическим методом, среднеквадратическая погрешность измерений  $M_t$  составляет 0,1м.

Описание границы территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации «Пивоваренный завод Суркова А.Ю.»

Граница территории объекта культурного наследия проходит по границам участков с кадастровыми номерами 29:22:040750:587 и 29:22:040750:588.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2  
к постановлению инспекции по охране  
объектов культурного наследия  
Архангельской области  
от 21.11.2018 № 38-п

Режим использования территории объектов культурного наследия  
(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Запрещено:

строительство объектов капитального строительства, за исключением воссоздания утраченных элементов историко-градостроительной среды объекта культурного наследия, и увеличение объемно-пространственных характеристик и габаритов, существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства;

прокладка воздушных, наземных, надземных инженерных коммуникаций, не относящихся к обеспечению функционирования объекта культурного наследия,

применение цветовых решений, искажающих облик объекта культурного наследия и объектов капитального строительства, находящихся на его территории;

установка на фасадах, крышах объекта культурного наследия технических и инженерных устройств (кондиционеров, телеантенн, тарелок спутниковой связи, рекламных конструкций и т. д.), за исключением устройств, необходимых для обеспечения безопасности эксплуатации объекта культурного наследия;

размещение информационных и рекламных конструкций на фасадах, балконах, в оконных проемах, на крышах;

размещение контейнерных площадок для сбора твердых коммунальных отходов;

устройство железобетонных ограждений и ограждений из металлической сетки и профилированных листов;

устройство глухих заборов, препятствующих визуальному восприятию объекта культурного наследия;

проведение земляных работ без осуществления археологических исследований;

вырубка зеленых насаждений, за исключением санитарных рубок и работ по регулированию зеленых насаждений;

динамическое воздействие на грунты от производства работ различного типа, создающее разрушающие вибрационные нагрузки, без согласования раздела проекта (проекта) об обеспечении сохранности объекта культурного

наследия, разработанного в установленном Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ) порядке и согласованном с региональным органом охраны объектов культурного наследия.

Разрешено:

проведение мероприятий по сохранению объекта культурного наследия (реставрация, консервация, ремонт и приспособление для современного использования) без изменения особенностей, составляющих предмет охраны, на основании проектной документации, выполненной, согласованной и утвержденной в установленном порядке;

применение при ремонтных и реставрационных работах современных технологий и материалов, в том числе применение пластиковых, металлопластиковых и композитных конструкций на объекте культурного наследия и на объектах капитального строительства, расположенных на территории объекта культурного наследия, в соответствии с научно - проектной документацией, разработанной и согласованной с региональным органом охраны объектов культурного наследия в порядке, установленном Федеральным законом № 73-ФЗ;

изменение исторической расстекловки оконных и дверных заполнений объекта культурного наследия и объектов капитального строительства, расположенных на территории объекта культурного наследия, в соответствии с научно - проектной документацией, разработанной и согласованной с региональным органом охраны объектов культурного наследия в порядке, установленном Федеральным законом № 73-ФЗ;

ремонт, реконструкция существующих инженерных сетей (коммуникаций), не создающие угрозу повреждения особенностей, составляющих предмет охраны объекта культурного наследия;

ремонт, реконструкция, объектов, расположенных на территории объекта культурного наследия, не являющихся объектами культурного наследия, без увеличения их высотных и объемных характеристик;

работы по обеспечению пожарной безопасности объекта культурного наследия и его защита от динамических воздействий;

проведение мероприятий по обеспечению гидрогеологических и экологической мер безопасности объекта культурного наследия;

размещение на территории объекта культурного наследия стендов и иных средств наглядной агитации, связанных с популяризацией объекта культурного наследия, а также связанных с его функциональным назначением;

проведение работ по благоустройству и озеленению территории.